

מועצה מקומית שוהם

מכרז פומבי מס' 05/26

לשירותי תחזוקה שוטפת של מזרקות

תשומת לב המציעים:

יש להגיש את ההצעה על גבי חוברת זו בצירוף כל האסמכתאות הנדרשות.
יש לצרף גם עותק דיגיטלי סרוק (PDF) של ההצעה (חוברת המכרז וכן כל האסמכתאות הנדרשות) - בדיסק און קי.

בתוך מעטפת המכרז יונחו בניילוןית/חוצץ נפרד כתב הצעת המחיר, הערבות והדיסק און קי (באותה המעטפה, אך בנפרד משאר מסמכי ההצעה).

מסמכי המכרז

כל המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וההסכם, לרבות מסמכי ההבהרה שיפורסמו על ידי המועצה (ככל שיפורסמו), ויקראו להלן "מסמכי המכרז":

- מסמך א' – הוראות והנחיות למשתתפים** 3
- נספח א/1 – הצהרת המציע 16
- נספח א/2 – פרטים לעניין עמידה בתנאי הסף ואמות המידה לאיכות 18
- נספח א/3 – תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים 20
- נספח א/4 – תצהיר והתחייבות לעניין העדר ניגוד עניינים 21
- נספח א/5 – תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות קודמות 23
- נספח א/6 – אישור בדבר מורשי חתימה 24
- נספח א/7 – נוסח ערבות השתתפות 25
- נספח א/8 – חלקים חסויים בהצעה 26
- נספח א/9 – טבלת מסמכים שיש לצרף להצעה 27
- מסמך ב' – הסכם התקשרות** 28
- נספח ב/1 – מפרט המכרז 37
- נספח ב/2 – ערבות ביצוע 45
- נספח ב/3 – נספח ביטוח ואישור קיום ביטוחים 46
- נספח ב/4 – נספח התמורה כתב הצעת המחיר 49

מצ"ב בנפרד :

נספח ב/1(1) – "המדריך לתכנון תחזוקה, הפעלה וניטור מזרקות רחצה (אינטראקטיביות" ושעשועי מים",

שפורסם ע"י משרד הבריאות ביום 20/4/2025

נספח ב/1(2) – נוהל בטיחות וגיהות – נוהל קבלנים

מסמך א' – הוראות והנחיות למשתתפים

1. רקע כללי

1.1. המועצה המקומית שוהם (להלן: "המוזמין" / "המועצה") מבקשת לקבל הצעות מחיר למתן שירותי תחזוקה לשתי המזרקות הבאות (להלן: "מזרקות"):

- מזרקה בכיכר ברבור – מזרקה עם סילוני מים בגבהים משתנים, בשילוב תאורה.
- מזרקה רחצה (התזת סילוני מים מהרצפה) בגינת כרמים, המופעלת כ- 6 חודשים בכל שנה (אך שירותי התחזוקה מסופקים לאורך כל השנה).

(להלן: "השירותים").

הכל על פי ההגדרות המופיעות להלן ובהתאם להוראות ולנספחים המצורפים למכרז זה.

1.2. תקופת ההתקשרות:

1.2.1. תקופת ההתקשרות על פי מכרז זה תהיה לשנים עשר (12) חודשים. למועצה שמורה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את ההתקשרות לתקופות נוספות באותם תנאים ובלבד שמשך ההתקשרות כולה לא יעלה על שישים (60) חודשים.

1.2.2. מוסכם כי ששת חודשי ההתקשרות הראשונים יהוו תקופת ניסיון, בהם המועצה תהיה רשאית במהלכה להודיע בכל עת על סיום ההתקשרות, עקב אי שביעות רצונה מהספקת השירותים, וזאת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

1.3. על ההוראות במסמכי המכרז יחולו ההגדרות המפורטות במסמך ב', הסכם ההתקשרות.

2. לוחות זמנים למכרז

מהות	מועד	פרטים נוספים
קבלת מסמכי המכרז לשם עיון והכנת הצעה	מיום פרסום המכרז	מסמכי המכרז יפורסמו באתר המועצה תחת קטגוריית 'מכרזים'.
תשלום דמי השתתפות במכרז	מיום פרסום המכרז	לשם השתתפות במכרז על המציעים לשלם סך של 500 ₪ (אשר לא יוחזרו). לרכישת חוברת המכרז יש לפנות למחלקת גבייה בטלפון 03-9723080/81/82/83
כנס מציעים	לא יתקיים	
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה	יום ה' 25.02.2026 עד השעה 12:00	בדוא"ל בלבד בקובץ WORD לכתובת yossip@shoham.muni.il לאישור קבלת הפניה ניתן להתקשר לטלפון 03-9724716
המועד האחרון להגשת הצעות	יום ה' 09.03.2026 עד השעה 16:00	הגשה ידנית בלבד, לתיבת המכרזים בגזברות המועצה ברח' האודם 63, שוהם. משלוח ההצעות בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות המכרז והנו על אחריותו הבלעדית של המציע.
מועד פתיחת תיבת המכרזים	יפורסם בהמשך באתר המועצה	כל אדם רשאי להיות נוכח במעמד פתיחת תיבת המכרזים, הפתיחה תתקיים במשרדי המועצה, רחוב האודם 63, שוהם.
תוקף ההצעה	120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות	
תוקף ערבות השתתפות	30.07.2026	בסך 10,000 ₪

הערה: המזמין רשאי לשנות כל אחד מן המועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר לכל מי שרכש את מסמכי המכרז או נרשם על ידי נציג המזמין.

3. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאי להשתתף במכרז אך ורק מציע אשר במועד הגשת ההצעות למכרז עומד בכל התנאים הבאים, במצטבר:

3.1.1. מציע שהינו יחיד אשר הינו תושב מדינת ישראל ועוסק מורשה, או תאגיד רשום כדין בישראל העומדים בכל הדרישות ובתנאי הסף במצטבר. גופים המרכיבים תאגיד לא יכולים להשתתף בנפרד, וכן לא תותר הגשת הצעה על ידי גופים שהתאגדו במיוחד לצורך הגשת הצעה למכרז זה.

3.2. ניסיון וכוח אדם:

3.2.1.1. במהלך 5 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות למכרז, סיפק המציע שירותי תחזוקה באופן שוטף וקבוע למזרקות, עבור שתי רשויות מקומיות לפחות (בהתקשרות ישירה עם הרשות המקומית), לתקופה רצופה שנמשכה 24 חודשים לפחות, לכל אחת מהרשויות, בהיקף של שתי מזרקות לפחות לכל אחת מהרשויות.

3.2.1.2. המציע מעסיק עובד מקצועי, אשר ישמש כאחראי תחזוקה קבוע במועצה ככל שהמציע יבחר כזוכה, בעל ניסיון של 3 שנים ויכולת טכנית בביצוע עבודות אחזקה שיקום ושדרוג מזרקות, הכוללות ניקיון, צלילות מים, אחזקת מערכות מים משאבות חשמל תאורה ומבנה הבריכה ובעל רישיון מפעיל בריכות מטעם משרד הבריאות.

להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף לעיל יש למלא את הפרטים הנדרשים בנספח א/2 וכן לצרף רישיון (ככל שנדרש) וקו"ח של אחראי התחזוקה המוצע.

מובהר כי הפרטים שיפורטו באסמכתאות כאמור ישמשו גם לצורך קביעת ניקוד האיכות למציע.

3.3. המציע צרף ערבות מקור אוטונומית, שהוצאה על ידי בנק בישראל או על ידי חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א - 1981 לבקשת המציע במכרז, לפקודת המועצה, בנוסח המצ"ב בנספח א/7, בסך ובתוקף כמפורט בסעיף 8 להלן. מובהר, כי הגשת ערבות בנוסח שונה מנספח א/7 יביא לפסילת ההצעה ולרבות ערבות מטיבה.

3.4. המציע רכש את מסמכי המכרז (יש לצרף להצעה קבלה על שם המציע).

הבהרות:

מציע אשר לא יעמוד בעצמו בתנאים הנ"ל ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בהם, רשאי המזמין לפסול את הצעתו.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים.

המזמין יהא רשאי לפי שיקול דעתו המלא, לערוך את כל הבדיקות בעניין מהימנותם, כישוריהם, ניסיונם ויכולתם הכספית של המציעים לביצוע עבודה דומה ולדרוש לשם כך מסמכים נוספים ו/או כל מידע נחוץ אחר גם לאחר הגשת הצעות.

4. מסמכים שיש לצרף להצעה

- בנוסף על האסמכתאות הנדרשות בסעיף 3 לעיל, על המציע לצרף להצעתו את המסמכים שיפורטו להלן, כאשר כל המסמכים הם על שם המציע בלבד ותקפים במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז:
- 4.1. הודעות המועצה, אשר פורסמו במהלך המכרז, חתומות ע"י המציע בתחתית כל עמוד.
 - 4.2. הצהרת המציע חתומה, ע"ג **נספח א/1**.
 - 4.3. תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, ע"ג **נספח א/3** חתום ומאומת כדין.
 - 4.4. תצהיר והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים, בנוסח **נספח א/4** חתום ומאומת כדין.
 - 4.5. תצהיר והתחייבות לעניין שמירה על דיני העבודה, ע"ג **נספח א/5** חתום ומאומת כדין.
 - 4.6. תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות קודמות לפי התוספת הרביעית לחוק המידע הפלילי ותקנות השבים, התשע"ט-2019, על גבי **נספח א/5** חתום ומאומת כדין.
למען הסר ספק יובהר כי המזמין רשאי להביא בעניין שיקוליו את המידע שיובא לידיעתו מהמרשם הפלילי, וכי במסגרת סמכותו זו רשאי המזמין לפסול הצעה של מציע במכרז עפ"י המידע כאמור. הוראה זו תחול, גם על תאגיד ו/או על מנהליו של תאגיד ו/או בעלי השליטה בו. על הזוכה במכרז לדווח גם בתקופות החוזה על כל רישום פלילי או כתב אישום המוגש כנגדו. המזמין יהיה רשאי להפסיק המשך עבודתו עם הזוכה במכרז.
 - 4.7. תעודת עוסק מורשה.
 - 4.8. אישור בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976, מטעם פקיד השומה וממונה אזורי מע"מ - בתוקף.
 - 4.9. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור - בתוקף.
 - 4.10. אישור בדבר מורשי חתימה מאושר ע"י רו"ח או עו"ד עדכני לשנה הנוכחית, ע"ג **נספח א/6**, או במסמך נפרד.
 - 4.11. מציע שהוא יחיד יצרף להצעתו העתק תעודת זהות.
 - 4.12. **מציע שהוא תאגיד, יצרף להצעתו גם את המסמכים הבאים:**
 - 4.12.1. תעודת רישום ממרשם המתנהל על פי דין לתאגידי מסוגו.
 - 4.12.2. תדפיס רשם חברות/ רשם השותפויות, לפי העניין, בתוקף לשנה הנוכחית.
 - 4.13. ככל שבהצעת המציע קיימים סעיפים ו/או מסמכים המהווים מבחינתו "סוד מסחרי" ו/או "סוד מקצועי", עליו לציין זאת במפורש בהצעתו על גבי **נספח א/8**.
מובהר בזאת כי לא יהיה בציון סעיפים ו/או מסמכים כאמור לעיל, שפרסומם מחויב עפ"י דין, כדי לחייב את המזמין לשמור על חסיונם
 - 4.14. מציע שהוא עסק בשליטת אישה - יצרף להצעתו אישור רו"ח וכן תצהיר חתום ומאומת כדין של מחזיקה בשליטת העסק ("עסק בשליטת אישה", "אישור" ו"תצהיר" - כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992).

5. הגשת הצעות

- 5.1. לשם הגשת הצעה יש להדפיס את חוברת המכרז שתתקבל אצל המציעים בדוא"ל, ולכרוך / לרכז את חוברת המכרז על כל עמודיה.
- 5.2. כתנאי להשתתפות במכרז נדרש המציע לשלם דמי השתתפות בסך הנקוב בטבלה שבסעיף 2 לעיל, אשר ישולמו לפקודת המזמין, מציע שלא ישלם את דמי ההשתתפות כאמור הצעתו תיפסל על הסף ולא תידון בפני ועדת המכרזים.
- 5.3. על המציע לצרף להצעתו העתק אישור על ביצוע התשלום עבור ההשתתפות במכרז.
- 5.4. מובהר בזה, כי הסך הנ"ל עבור ההשתתפות במכרז לא יוחזר למציע מכל סיבה שהיא.
- 5.5. על המציע להגיש הצעה לכל השרותים כשהיא כוללת את כל המסמכים המצורפים למכרז לרבות המפרטים כשהם חתומים בתחתית כל עמוד, וכן לחתום (חתימה וחותמת) בכל המקומות המיועדים.
- 5.6. יש לצרף גם עותק דיגיטלי סרוק (PDF) של ההצעה עם כל האסמכתאות הנדרשות (בדיסק און קי).
- 5.7. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.
- 5.8. **תוקף ההצעה**: ההצעה תהיה בתוקף למשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. למזמין שמורה הזכות לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף ההצעה ב-120 יום נוספים.
- 5.9. **את ההצעה לרבות הערבות הבנקאית, כמפורט להלן, ויתר האישורים והמסמכים יש להכניס למעטפה סגורה, שלא תשא עליה סימני זיהוי כלשהם, שייכתב עליה "מכרז מס' 05/26". את מעטפת ההצעה יש להגיש במסירה יזנית בלבד ולהכניסה, לתיבת המכרזים, לאחר שנחתמה על ידי גזברות המזמין בחותמת "התקבל" בציון התאריך והשעה, לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז, המפורט בסעיף 2 לעיל.**
- 5.10. הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל.
- 5.11. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת יגרום לפסילת ההצעה.
- 5.12. המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופה נוספת, בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של המועצה.

6. מחירי ההצעה

- 6.1. הצעת המחיר תהייה מפורטת על פי סעיפי כתב הצעת המחיר, **המצ"ב בנספח ב/4**.
- 6.2. מובהר בזאת, כי מחיר ההצעה שנקוב המציע בהצעתו יכלול את כל העלויות, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כח האדם, המיסים (למעט מע"מ), האגרות, ההיטלים וכל היתר הדרוש להספקת השירותים, לרבות רווח קבלני, על-פי כל מסמכי המכרז/ההסכם.
- 6.3. ההצעה תהיה במחירים קבועים, בכפוף למנגנון ההצמדה המפורט בהסכם.
- 6.4. מובהר בזאת כי המזמין שומר לעצמו את הזכות לערוך בדיקה של חשבון תתי הסעיף בהצעת המציע, וכי ועדת המכרזים ו/או הבודק מטעמה יכולים לתקן את גובה ההצעה הסופית בשים לב לטעות דפוס, טעות אנוש, או טעות חישוב שנפלה בהצעת המחיר של המציע, ולא ייחשב הדבר כשינוי ההצעה. יחד עם זאת, אם ישתכנעו הבודק ו/או ועדת המכרזים כי טעות כנ"ל בהצעה לא נעשתה בתום לב ו/או נעשתה על מנת לעמעם את ההצעה או להטעות את המזמין, הם רשאים לא לקבל את ההצעה ו/או לפסול אותה ולו מטעם זה בלבד.

- 6.5. כל הכמויות הנקובות במכרז הן אומדן בלבד, ואין בהן כדי לחייב את המזמין.
6.6. המציע מתחייב לספק את כל השירותים, בכל היקף, כפי שנדרש במכרז או כפי שיידרש בפועל על ידי המזמין וזאת בהתאם להצעתו או כאמור להלן.

7. הודעות המועצה, שאלות מציעים והבהרות

7.1. עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה (כאמור בסעיף 2 לעיל) יהיה רשאי כל אחד מהמציעים להפנות למזמין, שאלות הבהרה בכתב על גבי קובץ WORD בלבד, לאחר מועד זה לא תתקבלנה כל פניה. את שאלות ההבהרה יש להגיש באמצעות דוא"ל, ולאשר קבלה באמצעות טלפון (על פי כתובת הדוא"ל והטלפון כמפורט בטבלה שבסעיף 2 לעיל).

7.2. להלן תיאור המבנה להגשה של שאלות ובקשות הבהרה:

מס"ד	עמוד בחוברת המכרז	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

7.3. המועצה רשאית, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא ו/או לפרסם מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתה, בין על-פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים (להלן: "הודעות המועצה").

7.4. **הודעות המועצה, ככל שתהיינה כאלה, יפורסמו באתר האינטרנט על המשתתפים חלה האחריות להתעדכן בהודעות המועצה שיועלו לאתר המועצה. לא תתקבל טענה על אי ידיעה אודות הודעת מועצה שהועלתה לאתר המועצה טרם המועד להגשת הצעות למכרז.**

כתובת אתר האינטרנט של המועצה: [/https://www.shoham.muni.il/bids](https://www.shoham.muni.il/bids)

7.5. אין באמור לעיל כדי לחייב את המזמין להתייחס לכל פניה ופניה. בכל עת שהמזמין לא יתייחס לפניה יחשב הדבר כדחיית בקשת המציע / השארת הכתוב במסמכי המכרז כלשונו.

7.6. הודעות המועצה יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל כל מציע לצרף את מסמכי הודעות המועצה להצעה ולחתום על כל עמוד שלהם.

7.7. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המועצה אינה אחראית לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למשתתפים במכרז בעל פה, ורק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב בהודעות המועצה יחייבו את המועצה. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי הודעות המועצה ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי הודעות המועצה. במקרה של סתירה בין מסמכי הודעות המועצה ובין עצמם, יגבר האמור בהודעה המאוחרת יותר.

8. ערבויות נדרשות במסגרת המכרז

8.1. פירוט הערבויות הנדרשות במסגרת המכרז:

תוקף הערבות	שיעור ערבות (ש"ח)	סוג ערבות
עד ליום 30.07.26	10,000 ₪	ערבות השתתפות
60 יום מתום תקופת ההתקשרות	10,000 ₪	ערבות ביצוע הבהרה: אין לצרף ערבות ביצוע להצעה למכרז, זו תומצא ע"י הזוכה בלבד

- 8.2. ערבות ההשתתפות שתצורף להצעה תהיה ערבות מקור אוטונומית, שהוצאה על ידי בנק בישראל או על ידי חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א - 1981 לבקשת המציע במכרז, לפקודת המזמין, בנוסח המצ"ב **בנספח א/7** (להלן: "ערבות השתתפות"), בסך ובתוקף לפחות לתקופה כמפורט בהתאמה בסעיף 8.1 לעיל עם אפשרות להארכתה לתקופות נוספות. הערבות תהא בלתי מותנית, לפקודת המזמין, והמזמין יהא רשאי לחלט את הערבות על-פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.
- 8.3. המציע מתחייב, כי הערבות תוארך לבקשת המועצה, אם הליכי המכרז לא יסתיימו תוך 90 יום, וכי הוא יפעל בהתאם לדרישות המועצה.
- 8.4. ועדת המכרזים תהא רשאית להורות על חילוט הערבות אשר הוגשה בצירוף הצעת המציע למכרז, כולה או חלקה, לאחר שניתנה הזדמנות למציע להשמיע טענותיו בפני ועדת המכרזים, אם התקיים אחד מאלה:
- 8.4.1. המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, תכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;
 - 8.4.2. המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;
 - 8.4.3. המציע חזר בו מהצעתו למכרז לאחר חלוף המועד להגשת ההצעות במכרז;
 - 8.4.4. לאחר שנמסרה למציע הודעה בדבר זכייתו במכרז, לא פעל המציע לפי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות עם הזוכה במכרז (כגון: חתימה על חוזה ההתקשרות); המצאת מסמכים אשר נדרשו על פי חוזה ההתקשרות כגון: ערבות להבטחת ביצוע החוזה, אישור קיום ביטוחים נקי מהסתייגויות וכו'.
- 8.5. חילוט הערבות בהתאם לסעיף 8.4 לעיל ייחשב כפיצוי מוסכם וקבוע מראש למועצה ולמציע לא תהא כל דרישה או טענה בקשר לכך.
- 8.6. מציע יהיה רשאי לקבל את הערבות אשר מסר יחד עם הצעתו למכרז בתנאים המפורטים להלן:
- 8.6.1. המועצה הודיעה על הצעה אחרת כזוכה במכרז או על דחיית כל ההצעות, לאחר מתן הודעה של המועצה כאמור;
 - 8.6.2. ככל שנקבעה הצעתו של המציע כהצעה הזוכה במכרז תושב לו הערבות לאחר חתימת החוזה והמצאת כל המסמכים הנדרשים לצורך קיום ההתקשרות על פי החוזה, לרבות המצאת ערבות ביצוע בהתאם לנוסח אשר צורף להסכם המכרז, בסך ובתנאים כמפורט בסעיף 8.1 לעיל.

9. הסתייגויות בהצעת המציע

- 9.1. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאי המזמין:
- 9.1.1. לפסול את הצעת המציע למכרז.
 - 9.1.2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן.
 - 9.1.3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד.
 - 9.1.4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.
- 9.2. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו של המזמין. אם יחליט המזמין לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאי המזמין לפסול את ההצעה ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על ידי המציע.

10. אופן קביעת הזוכה במכרז

- 10.1. הצעה שימצא בבדיקה כי לא עומדת בכל תנאי הסף - תיפסל.
- 10.2. המועצה תדרג את ההצעות שנמצאו עומדות בתנאי הסף, על פי ציון משוקלל, שיקבע ע"פ הקריטריונים המפורטים להלן. ככלל, המציע שיקבל את הציון הגבוה ביותר יבחר כזוכה.
- 10.3. **המועצה תערוך השוואת הצעות ותבצע דירוג של ההצעות לפי הניקוד המשוקלל ובהתאם תכריז על זוכה.**
- 10.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, רשאית ועדת המכרזים או מי מטעמה לערוך את בדיקת העמידה בתנאי הסף, ואת בחינת ההצעות לעניין קביעת ניקוד האיכות במקביל, לרבות זימון המציעים לוועדת בחינה, מטעמים של יעילות ועמידה בלוחות זמנים, ולא יהיה בכך כדי להעלות כל טענה מצד המציעים בדבר מצג מצד המועצה אודות עמידתם בתנאי הסף.
- 10.5. כדי לשמור על אובייקטיביות סקר שביעות הרצון אשר יבוצע במסגרת בחינת ההצעות (כמפורט בטבלה להלן), מציעים שיפנו ויבקשו לעיין במסמכי המכרז לרבות פרוטוקולים יוכלו לעיין בפירוט ההמלצה אך לא בשם הגוף ושם הממליץ מטעם הגוף אשר יישארו חסויים. **למציעים לא תהיה כל טענה בעניין.**
- 10.6. במסגרת קביעת ניקוד האיכות למציעים רשאית המועצה לזמן את המציעים לראיון בפני צוות בחינה מקצועי, מטעם המועצה. נציגי המציע בראיון יהיו גורמים מטעם הנהלת המציע.

10.7. אמות המידה לקביעת הניקוד המשוקלל למציעים:

ניקוד מרבי	אופן הניקוד	אמת המידה	#
50	לפי הנוסחה: מחיר ההצעה הזולה 50* מחיר ההצעה הנבחרת	ההצעה הכספית (ניקוד מחיר)	1.
10	המועצה תערוך סקר שביעות רצון טלפוני בין לקוחות להם המציע סיפק בעבר ו/או מספק בהווה שירותים, ותבקש חוות דעת על המציע על פי הדגשים הבאים: אמינות, זמינות, יכולת ארגונית ותפעולית, ניסיון, יכולת ביצוע, עמידה בלוחות זמנים, הענות לפניית ותלונות, עמידה בהתחייבויות ההסכם, גמישות תפעולית, תודעת שירות. הסקר יבוצע ע"י פניה אקראית של נציגי המועצה מול רשויות ו/או חברות שהמציע סיפק לה שירותים בעבר או בהווה. המועצה רשאית לעשות כן גם לגבי מציעים שסיפקו שירותים למועצה בעבר אולם היא לא תהיה חייבת לעשות כן.	חוות דעת לקוחות על המציע	2.
20	צוות הבחינה יתרשם מאיכות המציע לעניין ניסיונו, מקצועיותו והיערכותו להספקת השירותים למועצה, ויקבע את הניקוד על פי הערכתו המנומקת. לשם קביעת הניקוד באמת מידה זו רשאית המועצה לזמן את מנהלי המציע לראיון בפני ועדת הבחינה, ו/או לקבוע את הניקוד ע"י הפרטים בהצעה וממצאי בדיקת ההצעות. לצוות הבחינה שמורה הזכות להתבסס לעניין אמת מידה זו גם על חוות דעת שתתקבל אודות המציע מלקוחותיו ו/או על ניסיונה של המועצה עם המציע.	התרשמות צוות בחינה מטעם המועצה	3.
20	כמות הרשויות המקומיות להם סיפק המציע שירותי תחזוקה באופן שוטף וקבוע של מזרקות, (בהתקשרות ישירה עם הרשות המקומית), לתקופה רצופה שנמשכה 24 חודשים לפחות, ניקוד יינתן החל מהרשות המקומית השלישית (5 נק' לכל רשות)	ניסיון מעבר לנדרש בתנאי הסף	4.
100	סה"כ:		

11. שיקולי ועדת המכרזים בבחירת הזוכה

- 11.1. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, וכי המועצה שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא במידה שיותר כזה לא יגרום נזק למועצה ולא יפגע בעקרונות השוויון של המציעים.
- 11.2. המזמין שומר לעצמו את הזכות לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, לבחור כזוכה במציע בעל ההצעה הנראית לו ככדאית ביותר בשבילו, אפילו אם היא איננה ההצעה הזולה ביותר, הכל בהתאם לכללים והדינים החלים על ההליך.

- 11.3. בין יתר שיקוליו רשאי המזמין לשקול את ניסיונו של המציע בתחום השירותים הנדרשים, את ניסיונו הקודם עם המציע וכן המלצות שיקבל המזמין על המציע. למזמין שמורה הזכות, לפסול על הסף הצעה של מציע אשר היה לו ניסיון עבר שלילי ו/או בלתי מוצלח עמו.
- 11.4. המועצה אינה מתחייבת להמליץ בפני ראש המועצה על הצעה כל שהיא.
- 11.5. יובהר כי ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המציע הבהרות ביחס להצעתו ו/או פרטים נוספים לרבות השלמת ו/או מסירת מסמכים לפי דרישת הוועדה ו/או מי מטעמה.
- 11.6. ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה אשר הוגשה בתיאום עם מציעים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיו"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית ו/או הצעה בלתי סבירה בין אם ביחס לפריטים מסוימים ובין אם ביחס להצעה בכללותה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז ו/או אם מדובר בהצעה החורגת באופן משמעותי מהאומדן המצוי בידי המועצה.
- 11.7. עסק בשליטת אשה:
- 11.7.1. למרות האמור לעיל, מובהר בזאת כי ככל ששתי הצעות או יותר קיבלו תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הטובה ביותר, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר.
- 11.7.2. מציע שהינו עסק בשליטת אישה - יצרף להצעתו אישור ר"ח כמפורט להלן וכן תצהיר של מחזיקה בשליטת העסק.

12. הודעה על תוצאות המכרז והתקשרות עם הזוכה

- 12.1. המועצה תודיע לזוכה, במכתב רשום או באמצעות הפקס, או באמצעות דואר אלקטרוני, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, על הזכייה במכרז.
- 12.2. מובהר, כי אין בהודעה על זכייה כאמור בכדי לסיים את הליכי הבחירה או כדי ליצור יחסים חוזיים בין המועצה והזוכה וכי בטרם חתימת מורשי החתימה מטעם המועצה על חוזה ההתקשרות בין הצדדים, המועצה רשאית לבטל או לשנות את החלטתה על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
- 12.3. תוך חמישה ימי עבודה ממועד ההודעה, ימציא הזוכה למשרדי המועצה את המסמכים הבאים:
- 12.3.1. ערבות ביצוע, בנוסח נספח ב/2.
- 12.3.2. אישור קיום ביטוחים (נספח ב/3) חתום על ידי חברת הביטוח כנדרש.
- 12.3.3. כל מסמך נוסף שיידרש להמציא ע"י המועצה בהודעת הזכייה.
- 12.4. המועצה תהיה רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל משא-ומתן עם הזוכה במכרז לאחר זכייתו וטרם חתימת ההסכם.
- 12.5. לא חתם הזוכה על ההסכם ו/או לא המציא ערבות הביצוע ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו בזמן שנקבע – רשאית המועצה לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את ערבותו.
- 12.6. המועצה תודיע, במכתב, פקס, או דוא"ל לפי שיקול דעתה הבלעדי, ליתר המשתתפים במכרז על אי-זכייתם במכרז. ההודעה תכלול פירוט בדבר אופן החזרת הערבות.

13. כשיר שני

- 13.1. במקרה בו ההתקשרות עם הזוכה לא תצא לפועל ו/או תופסק מכל סיבה שהיא, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, להתקשר תחתיו עם מציע שלא זכה במכרז באופן המתואר להלן.
- 13.2. המועצה תפנה אל המציע הבא בתור בדירוג המציעים שהגישו הצעתם למכרז והצעתם נמצאה כשירה, ותציע לו להתקשר עמה על פי תנאי המכרז, ועל בסיס הצעתו למכרז.
- 13.3. בתוך 5 ימי עבודה ידרש המציע להשיב למועצה בדבר קבלת הצעתה, והתחייבותו לקיים את כל הדרוש להתקשרות עם זוכה במכרז, לרבות חתימה על ההסכם והמצאת אישור קיום ביטוחים.
- 13.4. ככל שהמציע אליו פנתה המועצה לא קיבל את הצעתה או לא השיב, רשאית המועצה, אך לא חייבת, לפנות למציע הבא אחריו בדירוג ההצעות, וכך הלאה.

14. ביטול המכרז

- 14.1. המועצה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.
- 14.2. בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי המועצה תהא רשאית – אך לא חייבת – לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:
- 14.2.1. ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן שנערך ו/או מהמחיר שנראה למועצה כמחיר הוגן וסביר לשירותים.
- 14.2.2. התברר לעורך המכרז, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.
- 14.2.3. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.
- 14.3. החליטה המועצה על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז ו/או למי מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי המועצה ו/או כלפי מי מטעמה.

15. ביטוח

- 15.1. המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא למועצה את אישור קיום ביטוחים ללא כל שינוי בתוכנו.
- 15.2. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו עם חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות המועצה, ככל שיש כאלה.
- 15.3. הצעת המחיר שהגיש המציע תכלול את כל ההוצאות בגין הסדרת הביטוחים הנדרשים על פי מכרז זה.
- 15.4. למען הסר ספק מובהר בזאת:

15.4.1. מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו להתאים את כיסוי הביטוח ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות המועצה לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

15.4.2. מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות המועצה, שמורה למועצה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר על חשבונו וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

15.5. מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה המציע הזוכה יהיה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי המועצה כנדרש, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הזוכה כלפי המועצה ועלול לגרום לביטול זכיה / הסכם, חילוט ערבות ההצעה / ערבות ביצוע ומסירת העבודות לגורם אחר והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

15.6. מובהר כי ככל שהמועצה ו/או הספק יידרשו להחליף את נוסח נספח הביטוח וזאת עקב הוראת המפקח על הביטוח ו/או הוראת חוק אחרת, ימציא יועץ הביטוח של המועצה נספח ביטוח עדכני על פי הוראות המפקח על הביטוח ו/או כל הוראה רגולטורית מחייבת אחרת והספק יהיה מחויב למלא אחר הוראות נספח הביטוח.

16. עיון בהצעת הזוכה

16.1. מובא בזאת לידיעת המשתתפים כי בהתאם להוראות הדין, קיימת זכות עיון בהצעה הזוכה, בכפוף לסודות מסחריים / מקצועיים. על המציעים לציין בהצעתם בנספח א/8, מהם המסמכים / נתונים המהווים סודות מסחריים / מקצועיים, ככל שקיימים, אותם הם מבקשים שלא לחשוף בפני משתתפים אחרים וינמק את טענתו בנושא זה.

16.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יודגש כי שמו וכתובתו של המציע והמחיר שהוצע על ידו לא יהוו סוד מסחרי או סוד עסקי. מובהר בזאת כי ההחלטה לעניין זה הינה בסמכות ועדת המכרזים ובכפוף להוראות הדין והפסיקה. כן יובהר כי סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

17. הצהרות המציע

17.1. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/ההסכם ידועים ונהירים לו, הצעתו כוללת את התמורה המלאה והכוללת עבור כל מרכיבי העבודה ונגזרותיהם והוא מוותר מראש על כל טענה כי בהצעתו לא נלקח בחשבון מרכיב ממרכיבי העבודה.

17.2. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/ההסכם ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לספק את השירותים נשוא המכרז, הכל כמפורט במסמכי המכרז/ההסכם.

- 17.3. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו ע"י המזמין במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי למזמין ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.
- 17.4. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת הצעה.

18. שמירת זכויות

כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

דפנה רבינוביץ,
ראשת המועצה המקומית שוהם

נספח א/1 – הצהרת המציע

1. אני הח"מ _____ הנושא בתפקיד _____ אצל המציע _____ (להלן: "המציע") מצהיר כי קראתי בעיון את כל המסמכים כמפורט במכרז ובהסכם, הבנתי את האמור בהם, ואני מסכים לכל האמור בהם. רצ"ב כל המסמכים וההוכחות כנדרש במסמכי המכרז. בנוסף, רצ"ב נוסח המכרז חתום בחותמת וחתומת מורשי החתימה אצל המציע, כהוכחה לכך שהמציע מבין ומסכים לכל האמור בו.
2. אני מצהיר בזאת כי המציע הוא ספק מקצועי, מיומן, מנוסה, בעל הציוד וכוח האדם המתאים ושהינו בעל יכולת מכל הבחינות לתת את השירות לשביעות רצונה המוחלט של המועצה.
3. המציע מציע לספק את השירותים על-פי מסמכי המכרז וההסכם. אני מצהיר, כי ידוע לי שחתימתי על ההצעה ועל החוזה מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.
4. הצעה זו, על כל המשתמע ממנה, הינה בתוקף ל- 120 ימים מהיום האחרון שנקבע על ידכם להגשת ההצעות.
5. אני מצהיר ומתחייב בזאת, כי למציע לא תהא לי כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם עיכובים במועד תחילת השירותים ו/או במהלך ביצועם, בין אם העיכובים תלויים בכסם ובין אם לאו. כן אני מצהיר ומתחייב בזאת, כי לא תהא למציע כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא, ו/או ביטול ביצוע השירותים מכל סיבה שהיא.
6. למען הסר ספק, אני מצהיר, כי ידוע למציע, שאינכם מחויבים לקבל כל הצעה שהיא, לרבות ההצעה הנמוכה ביותר ו/או כל הצעה אחרת, אם בכלל, והדבר נתון לשיקול דעתכם הבלעדי והמוחלט, מבלי שיהא עליכם לנמק את החלטתכם. כן אני מצהיר, כי ידוע למציע, שכל ההוצאות בקשר עם בדיקת המכרז, בדיקת החוזה ונספחיו השונים והכנת הצעה זו, על כל הקשור בכך והנובע מכך, וכן כל הוצאה אחרת הכרוכה בהצעה זו, לרבות עלות רכישת מסמכי המכרז, תחולנה על המציע בלבד במלואן, ולא תהיה למציע כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כספית מכל מין וסוג שהוא בגין כך.
7. אני מצהיר, כי ידוע לנו שהמועצה רשאית לנהל משא ומתן עם הזוכה במכרז. המציע מתחייב לשתף פעולה עם המועצה בכל מקרה בו ינוהל משא ומתן כאמור.
8. ידוע לי, כי הספקת השירותים, על פי מסמכי המכרז, מחייבת שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות והמציע מתחייב למלא אחר הוראות מסמכי המכרז והתחייבויותיו במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין.
9. מובהר בזאת, כי מחיר ההצעה שנקוב בהצעת המציע כולל את כל העלויות, הציוד, חומרי העזר, כח אדם וכל יתר הדרוש לביצוע השירות על-פי כל מסמכי המכרז/החוזה.
10. ידוע לי, כי המחיר שמוצע על ידי המציע למועצה הוא סופי, ולא תהינה למציע כל טענה בדבר הפסד.
11. אם הצעת המציע תתקבל, המציע מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות כדלקמן, וזאת תוך חמישה (5) ימי עבודה מתאריך הודעתכם בדבר הזכייה במכרז:
 - 11.1. לחתום על ההסכם **מסמך ב'** ונספחיו להחזירו למועצה כשהוא חתום.
 - 11.2. להמציא למועצה ערבות בנקאית להבטחת קיום תנאי ההסכם, בנוסח **נספח ב/2** למסמכי המכרז, בסך ובתוקף כנדרש על פי מסמכי המכרז.
 - 11.3. להמציא למועצה אישור על קיום ביטוחים בנוסח **נספח ב/3** למסמכי המכרז.

12. אני מצהיר בזאת כי ידוע למציע שאם לא יבצע את הפעולות המנויות בסעיף 11 לעיל כולן או מקצתן יאבד המציע את זכותו לבצע השירותים נשוא המכרז והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית שמצורפת להצעה זו להתקשר עם מציע אחר להספקת השירותים נשוא המכרז והכל כמפורט במכרז.

13. כן ידוע לי שבחילוט הערבות כאמור, לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה עקב הפרת ההתחייבויות שהמציע נוטל על עצמו עם הגשת ההצעה למכרז..

לראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____ מס' ת.ז. / מס' חברה: _____

תאריך: _____ חתימה: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי המסמך דלעיל, נחתם ע"י:

ה"ה _____ ת.ז. _____ (למילוי כשהמציע הוא אדם).

ה"ה _____ ת.ז. _____, וה"ה _____ ת.ז. _____

_____ וכי אלה מוסמכים לחתום בשם התאגיד: _____ ולחייב את התאגיד.

(למילוי כשהמציע הינו תאגיד).

תאריך _____ חתימה וחותמת _____ עו"ד,

ב. כי המציע מעסיק עובד מקצועי, אשר ישמש כאחראי תחזוקה קבוע במועצה ככל שהמציע יבחר כזוכה, בעל ניסיון של 3 שנים ויכולת טכנית בביצוע עבודות אחזקה שיקום ושדרוג מזרקות, הכוללות ניקיון, צלילות מים, אחזקת מערכות מים משאבות חשמל תאורה ומבנה הבריכה ובעל רישיון מפעיל בריכות מטעם משרד הבריאות.

שם אחראי התחזוקה: _____, ת.ז. _____ מועסק במציע משנת: _____
פרטים אודות ניסיון כנדרש בתנאי הסף (נא לפרט בהרחבה: סוג הניסיון בהתייחס לאמור בתנאי הסף, וכיצד נרכש, היכן סיפק שירותי תחזוקה וכו', וכן לצרף קו"ח של העובד והעתק רישיון מפעיל בריכות על שמו):

הריני להתחייב כי כל הפרטים המפורטים להלן מדויקים.

חתימת המצהיר/ה: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני _____, אשר זיהיתיו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____/המוכר/ת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד _____

נספח א/3 - תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה

צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע. (להלן: "המציע").

2. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

המציע או בעל זיקה *אליו לא הורשעו **ביותר משתי עבירות***;

המציע או בעל זיקה *אליו הורשעו **ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

** "הורשע" - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

3. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

4. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 3 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

חלופה - (1) המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה - (2) המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

5. למציע שסימן את החלופה (2) בסעיף 4 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

6. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה: _____

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיע/ה

בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר

את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

חתימה וחותמת: _____

נספח א/4- תצהיר והתחייבות לעניין העדר ניגוד עניינים

אני _____, ת"ז _____, המשמש כ _____, _____
בחברת _____, (להלן: "המציע") מתחייב בזאת כדלקמן:

1. הנני מתחייב שלא יהיה למציע, לפי העניין, או לעובדים מטעם המציע או לספקי / קבלני משנה מטעמו או לגורמים מקצועיים מטעמו במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום מתן השירותים נשוא מכרז 05/26 לשירותי תחזוקה שוטפת של מזרקות מילוי תנאיו, וכי המציע אינו צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.
2. הנני מתחייב כי המציע ימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותו או מי מטעמו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד את המציע במצב של חשש לניגוד עניינים.
3. הנני מתחייב כי המציע יודיע למזמין באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלהם עלול להימצא המציע במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע למציע הנתון או המצב האמורים.
4. הנני מתחייב כי המציע ימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידיו במסגרת מכרז זה שלא למטרת ביצוע התחייבויות המציע כאמור מכרז זה.
5. הנני מצהיר ומתחייב בשם המציע, כי המציע ידווח מראש למזמין על כל כוונה שלו, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותיו בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין. המזמין רשאי לא לאשר למציע התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והמציע מתחייב כי יפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
6. לא תהיינה למציע כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המזמין בקשר עם מניעת ניגוד עניינים.
7. מובהר בזאת שלעניין מכרז זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של "חשש לניגוד עניינים" או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.
8. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעת המציע את הוראות הסעיפים הבאים:

8.1. סעיף 103 א'(א) לצו המועצות המקומיות התשי"א - 1950 הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

8.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות

הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו."

8.3. סעיף 142 לצו המועצות המקומיות התשי"א - 1950 הקובע כי:

" לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, פרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים ופרט לענין שיש לעובד בהסכם עבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה. אין לראות עובד כאילו יש לו חלק או טובת הנאה כאמור, אם זיקתו לעסקי המועצה היא בתנאים המפורטים בסעיף 103(ב) לגבי חבר המועצה".

9. בהתאם לאמור בסעיף 8 לעיל, הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי בין חברי מליאת המועצה ועובדיה, וכן בין כל אדם שהוא בן זוג, סוכן או שותף של מי מחברי מליאת המועצה ועובדיה –
- 9.1. אין מי שהוא קרוב (בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות) של אחד מבעלי ו/או מנהלי ו/או עובדי המציע.
- 9.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו של חבר מועצה, שיש לאחד מהם חלק מהונו או ברווחיו של המציע, ו/או שאחד מהם מנהל במציע ו/או שאחד מהם עובד אחראי במציע.
10. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם בין אחד הגורמים המפורטים לעיל מתקיימת קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
11. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
12. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין.
13. ולראיה באתי על החתום:

_____ שם
_____ חתימה

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, אשר זיהיתיו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ / המוכרת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

_____ תאריך
_____ חתימה וחותמת

נספח א/5 - תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות קודמות

אנו הח"מ מר/גב _____ נושאות ת"ז מס' _____ מורשהגית חתימה מטעם _____ מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה ומתחייבת בזאת ובכתב כדלקמן:

1. הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז שבכותרת (להלן: "המכרז").

2. הרייני מצהיר כדלקמן [**נא לסמן ב- X את החלופה הנכונה**]

(א) במהלך 7 השנים שקדמו לפרסום ההליך שבכותרת, המציע ו/או בעלי השליטה בו ו/או נושאי המשרה בו **לא** הורשעו ב"עבירה פלילית", לא מתנהלים נגדם הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית, ולמיטב ידיעתנו, לא מתנהלת כנגדם חקירה בשל עבירה פלילית.

לעניין סעיף זה - "עבירה פלילית" – משמעה כל אחת מאלה:

עבירה לפי חוק מס קנייה (סחורות ושירותים), התשי"ב-1952; עבירה לפי פקודת מס הכנסה;

עבירה לפי פקודת המכס; עבירה לפי פקודת מס ערך מוסף, תשל"ו-1975; עבירה לפי חוק הפיקוח על המטבע, התשל"ח-1978, לעניין עבירה שנעברה לפני ביטולו; עבירה לפי סעיפים 290 עד 297 (בנושא שוחד), 383 עד 393 (בנושא גניבה) ו-414 עד 438 (עבירות שונות) לחוק העונשין; עבירה לפי חוק ניירות ערך; עבירה לפי חוק התחרות הכלכלית; עבירה לפי חוק איסור הלבנת הון; עבירה לפי חוק מאבק בארגוני פשיעה, תשס"ג-2003.

כל זאת למעט פרטי רישום שהתיישנו או נמחקו לפי הוראות חוק המידע הפלילי ותקנות השבים, תשע"ט-2019 ("תקנות השבים").

(ב) המציע ו/או מי בעלי השליטה שלו ו/או מי מנושאי המשרה בו לא עומדים בתנאי ההצהרה בסעיף (א) לעיל - מהסיבות הבאות:

בהתאם לכך, מצורפת בזאת רשימה של כלל ההליכים בהם הורשעו המציע ו/או מי בעלי השליטה שלו ו/או מי מנושאי המשרה בו בעבירה פלילית וכן הסבר מפורט בנושא - להחלטת המזמין. ידוע לנו כי המזמין רשאי לדרוש מידע נוסף, להנחות דעתו לצורך קבלת החלטה ביחס להצעה.

3. הח"מ מצהיר ומסכים כי ככל שהמציע יזכה, וכתנאי להסדרת התקשרות בינו לבין המזמין, ימסור המציע למזמין כתבי הסכמה בנוסח הקבוע בטופס שבתוספת השלישית לתקנות השבים, כשהם חתומים על ידי המציע, בעלי השליטה ונושאי המשרה הנוגעים בדבר אצל המציע, וכן על-ידי מי שיספק את העבודות/השירותים מטעם המציע במסגרת ההסכם.

ובאתי על החתום כאישור להצהרות והתחייבויות אלו:

שם: _____ תאריך: _____ חתימה: _____

אישור:

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני בכתובת _____ מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית ו/או שזיהיתיו/ת על פי ת.ז. מס' _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת כי יהיה/תהיה צפויה/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכוונת ההצהרה הנ"ל וחתם/ה עליה בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד: _____

נספח א/6- אישור בדבר מורשי חתימה

אני הח"מ, עו"ד/ רו"ח _____, מ.ר. _____

כעו"ד / רו"ח של המציע, _____, הנני לאשר הזאת כי הי"ה :

שם: _____ ת.ז.: _____

שם: _____ ת.ז.: _____

שם: _____ ת.ז.: _____

משמשים מנהלים דירקטורים _____

אצל המציע: _____

ומורשים להתחייב בשמו.

כמו כן, הנני לאשר בזאת כי :

חתימת כל אחד מהם חתימתם גם יחד _____

בצירוף חותמת המציע

מחייבת את המציע.

תאריך: _____ רו"ח/עו"ד: _____

**ניתן לצרף גם בנוסח אחר ובלבד שהאישור יהיה בתוקף לשנה האחרונה.

נספח א/7- נוסח ערבות השתתפות

לכבוד:

מועצה מקומית שוהם

בנק: _____

סניף: _____

טלפון סניף: _____

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ש"ח (הסכום במילים: שמונת אלפים שקלים חדשים), להבטחת התחייבויות המבקש בקשר עם השתתפותו במכרז מס' 05/26 לשירותי תחזוקה שוטפת של מזרקות ומילוי תנאיו.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו **באופן מיידי** עם קבלת דרישתכם, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש באשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
3. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הנקוב לעיל.
4. ערבות זו הנה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
5. תוקף של ערבות זו ניתן הארכה בהודעה בכתב מאת המועצה באופן חד צדדי לבנק בלא צורך בקבלת הסכמת המבקש, לתקופה של 90 ימים נוספים ממועד תוקף הערבות.
6. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל לא יאוחר מתאריך תום תוקפה של הערבות כמפורט בסעיף 7 להלן, ו/או לאחר חלוף המועד האחרון לתוקף הערבות לאחר התקופה הנוספת (באם הוארכה) כאמור בסעיף 5 לעיל.
7. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 10/11/2025 ועד בכלל.
8. לאחר מועד זה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.
9. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

נספח א/9- טבלת מסמכים שיש לצרף להצעה

מבלי לגרוע מכל דרישה אחרת הכלולה במסמכי המכרז, על המציע להגיש יחד עם הצעתו את המסמכים המפורטים להלן:

אסמכתא	על פי נספח בחוברת	יש/ לא נדרש
1.	כל מסמכי המכרז, לרבות חוברת זו, חתומים לאישור בחתימה וחותמת + קבלה ע"ש המציע על רכישת חברת המכרז	
2.	הצהרת המציע	נספח א/1
3.	פירוט ניסיון לעניין תנאי הסף ומדדי האיכות	נספח א/2
4.	תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים	נספח א/3
5.	תצהיר והתחייבות על העדר ניגוד עניינים	נספח א/4
6.	תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות קודמות	נספח א/5
7.	אישור בדבר מורשי חתימה מאושר ע"י רו"ח או עו"ד בתוקף לשנה הנוכחית.	נספח א/6
8.	ערבות השתתפות	נספח א/7
9.	חלקים חסויים בהצעה	נספח א/8
10.	תעודת עוסק מורשה	
11.	אישור בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976, תקף לשנה הנוכחית, מטעם פקיד השומה וממונה אזורי מע"מ.	
12.	אישור על ניכוי מס הכנסה במקור תקף לשנה הנוכחית	
13.	תאגיד- תעודת רישום בתוקף ממרשם המתנהל על פי דין לתאגידי מסוג.	
14.	תאגיד- תדפיס רשם חברות על מנהלי התאגיד ובעלי המניות, בתוקף לשנה הנוכחית.	

למען הסר ספק מובהר בזאת כי הרשימה לעיל נועדה לנוחיות המציע בלבד ואין בה כדי לשחרר את המציע מאחריותו הבלעדית **לצרף את כל המסמכים הנדרשים** לפי מסמכי מכרז זה, בין אם מופיעים ברשימה זו ובין אם לא.

מסמך ב' – הסכם התקשרות

שנחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2026

בין : מועצה מקומית שוהם

(להלן "המועצה" או "המזמין")

מצד אחד ;

לבין : שם : _____

מס' תאגיד/מס' ת.ז. : _____

כתובת : _____

טלפון : _____

פקס : _____

(להלן "הספק")

מצד שני ;

הואיל והמועצה פרסמה מכרז מס' 05/26 לשירותי תחזוקה שוטפת של מזרקות (להלן "השירות/ השירותים");
והואיל והספק הגיש הצעה למתן השרות והצעתו נבחרה על ידי המועצה כהצעה הזוכה למתן שירותי תחזוקה
לאתרים הבאים :

מזרקה בכיכר ברבור

מזרקה רחצה בגינת כרמים.

והואיל והספק מצהיר בזאת שלצורך מתן השירותים הינו מקצועי, מיומן, מנוסה, בעל הציוד וכוח האדם
המתאים ושהינו בעל יכולת מכל הבחינות לתת את השירות לשביעות רצונה המוחלט של המועצה ;
והואיל והצדדים מעוניינים להסדיר את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן השירות
נשוא הסכם זה.

לפיכך, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן :

1. מבוא ונותרות

1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2. מובהר בזאת כי מסמכי המכרז על כל נספחיהם, אשר צורפו לפרסומיה של המועצה במסגרת המכרז,
מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

1.3. כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנותו.

1.4. על הסכם זה תחולנה ההגדרות בחלק הכללי של המכרז.

1.5. במקרה של סתירה בין ההסכם ונספחיו יגבר האמור בהסכם זה.

2. הגדרות

הסכם זה מנוסח בלשון יחיד מטעמי נוחות, לשון יחיד מתייחס גם לרבים ולשון זכר גם לנקבה. בהסכם ובמסמכיו, יוקנו למונחים הבאים ההגדרות שבצדם, כמפורט להלן:	
מועצה מקומית שוהם.	"המזמין/המועצה"
גזבר המועצה ו/או מנהל יחידה במועצה לה יסופקו שירותים לפי הסכם זה, לפי העניין.	"הממונה/המנהל"
מכרז מס' 05/26 לשירותי תחזוקה שוטפת של מזרקות	"המכרז"
מי שהגיש הצעה למכרז זה.	"המזיע"
המזיע אשר ייבחר לספק את השירותים לפי מכרז זה. לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, קבלני המשנה שיועסקו על ידו (לאחר קבלת אישור מן המועצה), יורשיו וכל הבאים בשמו או מטעמו.	"הספק/הקבלן"
	"נותן שירותים/ עובד הספק"
מי שישפק למועצה בפועל שירותים מטעם הספק במסגרת ההסכם, שהוא עובד הספק המועסק על ידו במישרין.	
מכלול העבודות והשירותים אותם מחויב הספק לספק במסגרת מכרז זה וכל שירות כיו"ב הקשור לשירותים ו/או לעבודות אלו, כמפורט במכרז ובמפרטים המצורפים אליו.	"השירותים/העבודות"
המחיר לו זכאי הספק בגין ביצוע העבודה.	"התמורה"
העלות לספק בגין תשלום שכר נותני השירותים מטעמו, הכוללת את כל רכיבי השכר לרבות, אך לא רק, הפרשות סוציאליות לפי כל דין ו/או הסכם קיבוצי החל על העסקת העובד, ביטוח לאומי, דמי נסיעה, אחזקת טלפון, הבראה, שי לחג, וכיו"ב, כמפורט בהרחבה במפרט המכרז.	"עלות כוללת למעסיק"
מדד המחירים הכללי לצרכן, אשר מתפרסם מעת לעת על ידי הלמ"ס.	"המדד"
הסכם זה לרבות נספחיו המצורפים לו.	"ההסכם/החוזה"
יום מנוחה, כמפורט תחת הכותרת "ימי מנוחה" בסעיף 18א. לפקודת סדרי השלטון והמשפט, תש"ח-1948.	"חג"

3. השירותים:

השירותים אותם מתחייב הספק לבצע הם שירותי תחזוקת מזרקות כמצורף וכמפורט במפרט המצ"ב כנספח ב/1, ומהווה נספח להסכם וחלק בלתי נפרד ממנו, בפרט, ובכל מסמכי המכרז המצורפים בזה ומהווים נספח להסכם וחלק בלתי נפרד ממנו, בכלל.

4. תקופת ההסכם

- 4.1 תקופת ההסכם תהיה למשך 12 חודשים, החל ממועד חתימתו על ידי הצדדים.
- 4.2 בתום תקופת ההסכם, רשאית המועצה בהתאם לשיקול דעתה להאריך את ההסכם לתקופות נוספות עד 12 חודשים כל אחת, ובלבד שסך תקופת ההסכם, כולל תקופות ההארכה, לא יעלה על 60 חודשים.
- 4.3 הארכת תקופת ההסכם כאמור תעשה בכתב, באמצעות דואר רשום או דואר אלקטרוני לפי שיקול דעתה הבלעדית של המועצה, לא יאוחר משלושים (30) ימים לפני תום תקופת ההסכם, או תום כל תקופה של הארכת ההסכם, לפי העניין.

5. התמורה

- 5.1. תמורת מתן השירות ו/או השירותים כנדרש על פי הסכם זה לשביעות רצונה המלא של המועצה, תשלם המועצה לספק את שכר הטרחה בהתאם להצעת המחיר שבנספח 4/ב, (להלן "התמורה"), המהווה את נספח התמורה להסכם זה וחלק בלתי נפרד ממנו.
- 5.2. המחירים המפורטים להלן יהיו תקפים לאורך כל תקופת ההתקשרות, ללא הצמדה, והם כוללים את כל העלויות הציוד, כח האדם, החומרים, המסים וכל ההוצאות הישירות והעקיפות הנובעות ממתן השירותים, לרבות רווח קבלני.
- 5.3. מוסכם כי התמורה כוללת את התשלום המלא עבור ביצוע העבודה בהתאם להסכם לרבות כל הוצאות הספק, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע העבודה, לרבות הוצאות נסיעה, אש"ל הדפסות וכל הוצאות משרדיות ו/או אחרות של הספק ו/או מי מעובדיו, לרבות ההוצאות והנזקים שייגרמו לספק בקשר עם מילוי התחייבויותיו המפורטות בהסכם זה או שייגרמו בקשר להסכם זה.
- 5.4. המועצה תהא רשאית לקזז מסכום התמורה כל נזק שנגרם לה כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הספק ו/או מי מטעמו.
- 5.5. ספרי המועצה וחשבוניתיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו.
- 5.6. התמורה תשולם לספק בכפוף לתנאים המפורטים להלן:
- 5.6.1. החיוב יהיה חודשי ויכלול את התמורה המבוקשת עבור השירותים שבוצעו במהלך החודש הקודם.
- 5.6.2. לצורך קבלת התמורה יגיש הספק לממונה מטעם המועצה חשבון המפרט את השירותים שבוצעו וכן את העתקי ההזמנות לפיהן בוצעו.
- 5.6.3. התמורה תשולם לספק לאחר אישור החשבון על ידי הממונה וגזבר המועצה ועל פיו.
- 5.6.4. התמורה תשולם לספק בתוך 45 יום מתום חודש הגשת החשבון למועצה, בתנאי שאושר כאמור (ש+45).

6. אי קיום יחסי עובד מעביד

- 6.1. הספק מצהיר כי בביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה הוא פועל כ"קבלן עצמאי" וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות מוות נזק או הפסד שיקרו או ייגרמו לקבלן עצמו ו/או מי מטעמו, תוך כדי או עקב ביצוע או אי ביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה.
- 6.2. מתוך כך מצהיר הספק כי ההתקשרות לפי הסכם זה, מתבצעת על ידיו כספק עצמאי וזאת מהיותו מבצע את עבודתו כבעל עסק עצמאי והן מהכוונה המפורשת של הצדדים שלא תהיה משולבת בעבודתה של המועצה, וכי בשום נסיבות שהן לא ייווצרו יחסים של עובד ומעביד בין המועצה לספק ו/או בין המועצה לבין מי מעובדי הספק. מטעם זה, לא יהיה הספק ולא יהיו עובדיו זכאים לכל תשלום ו/או תמורה ו/או זכויות כלשהן המגיעות לעובד ממעבידו על-פי כל דין ו/או נוהג.
- 6.3. במקרה שהמועצה תתבע על ידי מי מעובדי הספק ו/או גורם כלשהו בגין אחריות נטענת של המועצה כמעביד לעובדיו הנובעת מהסכם זה, הספק יפצה ו/או ישפה את המועצה תוך 30 יום בגין כל סכום שאותו המועצה תחויב לשלם. האמור לעיל יחול גם לגבי כל תביעה בקשר לשכר ששולם בנגוד לחוק שכר המינימום או השכר המקובל בענף אליו התובע משויך על פי הסכם קיבוצי כלשהו.

- 6.4. הספק ישלם עבור עצמו ויפריש עבור עובדיו את כל התשלומים המחויבים על פי דין, לרבות מס הכנסה, מע"מ, ביטוח לאומי, וכל מס או תשלום החלים על ספק עצמאי ו/או מעביד עקב ביצוע הסכם זה ולא פחות מהמגיע לעובד על פי חוק שכר המינימום ו/או השכר המגיע לו על פי הסכם קיבוצי החל עליו- הגבוה מביניהם. , וכן לבצוע וקיום כל דין הדין בחובות וזכויות של עובד ומעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין בטוח עובדים ע"י מעבידים
- 6.5. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

7. אחריות הספק

- 7.1. הספק מצהיר בזאת כי הוא אחראי כמעביד לכל האנשים שיועסקו על ידו לצורך מתן השירות על פי הסכם זה, וכי הוא מתחייב למלא את כל חובותיו על פי כל דין לגבי עובדיו, לרבות תשלום שכר מינימום וכל התשלומים המגיעים לעובד ממעבידו על פי כל דין. המזמין מצידו, לא יהא תשא באחריות כלשהי כלפי עובדי הספק.
- 7.2. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, אין הספק זכאי לפיצויי פיטורים ולהטבות אחרות הנהוגות על פי כל דין או נוהג.
- 7.3. הספק מצהיר בזאת כי הינו אחראי לכל נזק ו/או הוצאה אשר ייגרם למזמין, למועסקים על ידו או לכל צד שלישי, כפועל יוצא, ישיר או עקיף מן השירות ו/או בגין הפרת דין כלשהו או תנאי הסכם זה, בין שיתגלה בזמן שהחוזה יהיה בתוקף, ובין שיתגלה לאחר סיום תוקפו, וישפה את המזמין בגין כל תביעה שיידרש לשלם בגינו מיד עם קבלת הודעה מהמזמין על חיובו על פי דין בגין האמור לעיל.
- 7.4. הספק מצהיר בזאת כי באחריותו להנחות את עובדיו בכללי הבטיחות החלים עליהם במסגרת ביצוע השירותים נשוא הסכם זה, לרבות הספקת כל אמצעי בטיחות הנדרשים בקשר עם עבודתם לפי מכרז זה וביצוע הדרכות בדבר אופן השימוש בהם.
- 7.5. היה ויחויב המזמין לשלם לספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו, תשלום כלשהו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו, או שתחויב בתשלום פיצויי נזיקין לצד שלישי או אחר, יפצה הספק את המזמין בכול סכום בו יחויב כאמור, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עורך דין.
- 7.6. למען הסר ספק, למזמין לא תהא אחריות כלשהי כלפי הספק, ו/או כלפי צד ג' כלשהו, על פי חוק השומרים, התשכ"ז-1967, ו/או על פי כל דין אחר, למטלטלין ו/או לכל חלק מהם שהביא עמו הספק, לביצוע הסכם זה ו/או לכל צורך אחר.

8. ביטוח

- הספק מתחייב לעמוד בדרישות הביטוח, לרבות המצאת אישור קיום ביטוחים למועצה, כמפורט בנספח הביטוח המצ"ב בנספח ב/3.

9. ביטול ההסכם

- 9.1. המועצה רשאית לבטל הסכם זה בכל עת ומכל סיבה שהיא בהודעה מוקדמת בכתב בת שלושים (30) ימים. במקרה כאמור, לספק לא תהיה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה בשל סיום ההסכם האמור.
- 9.2. בכל מקרה של ביטול ההסכם, ישולם לספק, החלק היחסי של התמורה בהתאם ועד לשלב הפסקת העבודה.
- 9.3. עם קרות כל אחד מהמקרים המפורטים להלן, תהיה המועצה זכאית לבטל החוזה מידית ולהיפרע מן הספק את כל נזקיה, הן עפ"י חוזה והן עפ"י כל דין, כל זאת כדלקמן:
 - 9.3.1. הספק הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו האמורות בחוזה זה (שאינן בגדר הפרה יסודית) ולא תיקן את ההפרה בתוך 30 (שלושים) ימים לאחר שקבל התראה על כך בכתב מהמועצה.
 - 9.3.2. הספק קיבל החלטה על פרוק מרצון, או ניתן נגד הספק צו כינוס נכסים, או שהחלו בעניינו הליכי חדלות פירעון או פשיטת רגל או פירוק או הסדר נושים (לרבות מתן סעדים זמניים ולרבות מתן צווים למינוי בעלי תפקידים מטעם בית המשפט בהליכים כאמור) כנגד הספק או שהספק נעשה בלתי כשיר לפעולה משפטית.
 - 9.3.3. פוליסות הביטוח שהיה על הספק לעשות על פי הוראות חוזה זה פקעו והספק לא חידש אותן בתוך 10 (עשרה) ימי עבודה ימים לאחר שניתנה לו התרעה על כך בכתב מהמועצה.
 - 9.3.4. הספק הפסיק את מתן השירותים מכוח חוזה זה, כולם או חלקם, ולא שב לספק את שירותים אלה בתוך שלושה (3) ימים מן המועד שבו נדרש לעשות כן בהודעה בכתב מטעם המועצה.
 - 9.3.5. הספק החליף את העובדים שהוצהרו על ידו בהתאם לתנאי הסף במכרז.
- 9.4. ביטול חוזה זה כאמור בסעיף זה לא ישמש עילה לספק להעלאת דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כלשהי כלפי המועצה ו/או עובדיה לרבות, תביעת פיצויים כלשהם, ובכלל זה פיצויי קיום ופיצויי הסתמכות, בין אם עקב נזק (ובכלל זה נזק עקיף ו/או נזק עקב הפסד השתכרות ו/או הזדמנות) שנגרם לספק, פגיעה במוניטין, הפסד השתכרות ו/או ריווח של המפעיל, או מכל סיבה אחרת.
- 9.5. האמור בסעיף זה לא יפגע בכלל זכויות ו/או תרופות אחרות שיעמדו למועצה לפי כל דין.
- 9.6. בכל מקרה של ביטול החוזה והפסקת השירותים כאמור בסעיף זה, לא יהא זכאי הספק לתשלום תמורה נוספת כלשהי מעבר לזו ששולמה לו עד לאותו מועד ולזו שהוא זכאי לה בגין השירותים אשר ביצע עד למועד זה.
- 9.7. ביטלה המועצה את החוזה מחמת הפרתו על-ידי הספק כאמור בסעיף זה, תהיה המועצה רשאית לקזז מכל סכום שהיה מגיע לספק (לרבות, מכוח חיובים אחרים) אלמלא ההפרה סכומי נזק ו/או הוצאות שנגרמו לו עקב ההפרה ו/או לממש

10. ערבות בנקאית

- 10.1. תנאי לחתימת הסכם זה הינו כי הספק מסר למועצה ערבות בנקאית אוטונומית וצמודה למדד, בלתי ניתנת לביטול בכל צורה שהיא, בלתי מותנית ונתונה לפירעון מיידי, עפ"י הנוסח המצורף להסכם **כנספח ב/2**, בסך ובתוקף כמפורט **בנספח א/7** במסמכי המכרז.
- 10.2. בכל פעם שיוארך תוקפו של הסכם זה, מתחייב הספק להאריך את תוקף הערבות בהתאמה, קרי עד ל-60 יום מתום המועד החדש לסיום ההתקשרות, על חשבונו. הספק מתחייב להמציא את הארכת הערבות כאמור למועצה, בכל פעם, לא יאוחר מ-10 ימים ממועד הודעת המועצה על הארכת ההתקשרות.

- 10.3. לא המציא הספק למועצה ערבות בנקאית מחודשת, כאמור בסעיף קטן 10.2 לעיל לתקופת ההתקשרות המוארכת – תהא המועצה רשאית לחלט הערבות הבנקאית שתהיה בתוקף באותה עת ולגבות מלוא סכומה לשם הבטחת ביצוע התחייבויות הספק עפ"י הסכם זה.
- 10.4. לא קיים הספק הוראה מהוראות חוזה זה ו/או הופר החוזה, רשאית המועצה לחלט את הערבות לאחר מתן הודעה מראש בכתב לקבלן על כוונתה לעשות כן, לפחות 7 ימים מראש. הספק יהיה רשאי לשלם למועצה את סכום הערבות על מנת למנוע את חילוט, ואולם אין בתשלום סכום הערבות בכדי לחייב את המועצה או בכדי להעניק לקבלן כל זכות להשבת דמי הערבות.
- 10.5. אי מסירת הערבות על ידי הספק ו/או אי חידושה מעת לעת על-ידי הספק כפי שיידרש על-ידי המועצה ו/או אי השלמת סכום הערבות (במקרה ובו חולטה הערבות באופן חלקי או מלא), מהווה הפרה יסודית של חוזה זה, והמועצה תהיה רשאית לבטלו באופן מיידי.
- 10.6. חולטה הערבות (בין באופן מלא ובין באופן חלקי) ולא בוטל החוזה על ידי המועצה, יהיה על הספק להפקיד ערבות נוספת כך שבידי המועצה תהיינה ערבויות התואמות את סכום הערבות הנ"ל.
- 10.7. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי סכום הערבות הנו סכום פיצויים מוסכם ומוערך מראש על הפרת החוזה על ידי הספק מבלי שיהיה כל צורך בהוכחת נזק כלשהו.
- 10.8. מבלי לפגוע באמור לעיל, המועצה תהיה רשאית בכל זמן להוכיח כי נזקה גבוה יותר ולתובעו מהספק ואין בחילוט הערבות הבנקאית כדי למנוע מהמועצה ו/או לשלול ממנה מלהעלות כל טענה ולדרוש כל סעד העומד לה עפ"י כל דין.
- 10.9. מתן הערבות כאמור, על כל התנאים המפורטים ואישורה בידי המועצה כמתאים לדרישותיה, מהווה תנאי מוקדם לכניסתו של חוזה זה לתוקף.
- 10.10. מוצהר למניעת ספקות, כי אין סכום הערבויות מגביל את המזמין בתביעותיו מהספק, ובמידה שהמגיע למזמין מהספק יעלה על סכום הערבויות, יהיה המזמין זכאי לגבות את הסכום העודף בכל דרך שימצא לנכון.
- 10.11. כל עוד לא המציא הספק למזמין את ערבות הביצוע דלעיל לא תחול על המזמין חובה לשלם לספק כל סכום שהוא ולפרק הזמן שנקבע לתשלום על ידי המזמין יתווסף בפרק זמן זה לא יישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהי.

11. המועצה כמפעל חיוני

- 11.1. הספק מצהיר כי כל עוד הסכם זה הינו בתוקף, ידוע לו שהמועצה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומיים" והספק מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים, הוא ימשיך לספק את השירותים נשוא הסכם זה למועצה:
- 11.1.1. הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.
- 11.1.2. הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
- 11.1.3. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90 לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.
- 11.1.4. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

11.2. הספק מתחייב כי במקרה כאמור בסעיף 11.1 לעיל, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין אחר, גם על השירותים ועובדי הספק המשמשים לביצוע השירותים.

11.3. ככל שבשעת חירום תפעל המועצה לרתק אמצעים וכוח אדם אשר משמשים את הספק לשם הספקת השירותים למועצה לפי הסכם זה, באופן של קבלת אישור משרד העבודה והרווחה (או גורם אחר שיקבע כגורם המוסמך למתן האישור), מתחייב הספק לסייע למועצה ולשתף עמה פעולה בקבלת האישור וביישומו.

12. קיזוז ועיכבון

12.1. המועצה רשאית לקזוז, ללא כל צורך במתן הודעת קיזוז כלשהיא, כנגד כל סכום המגיע מהמועצה על פי הסכם זה לספק, כל חוב המגיע למועצה על פי הסכם זה או על פי כל הסכם אחר שבינה לבין הספק וכן כל חוב קצוב אחר המגיע למועצה מהספק. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת ואינן פוגעות ו/או גורעות מכל סעד, ו/או צעד ו/או אמצעי אחר העומד לרשות המועצה כלפי הספק מכוח חוזה זה ו/או הוראות כל דין.

12.2. למרות האמור בכל דין, לספק לא נתונה זכות קיזוז מכל עילה שהיא.

12.3. למרות האמור בכל דין, לספק לא נתונה זכות עיכבון מכל מין וסוג שהוא.

13. העברת זכויות

אין הספק רשאי להעביר לאחר את זכויותיו ו/או חובותיו על פי הסכם זה ואף לא חלק מהם אלא בהסכמת המועצה שתיתן לספק בכתב ומראש.

14. קבלני משנה

14.1. מובהר ומודגש בזאת, כי ביצוע העבודות, כולן או חלקן על ידי קבלני משנה, ייעשה אך ורק בכפוף לאישור המזמין מראש ובכתב.

14.2. למען הסר ספק מובהר בזאת שלא יהא באישור של המזמין להפעלת קבלן המשנה מטעם הספק כדי לשחררו מאחריותו המלאה לעמוד בכלל התחייבויותיו כנדרש במכרז זה.

14.3. מובהר בזאת, כי באחריות הספק לדאוג שלא יועסקו במסגרת ביצוע העבודות קבלני משנה שאינם בעלי אישורים ורישיונות מתאימים לביצוע העבודה אותה הם מיועדים לבצע.

14.4. האמור בסעיף זה הינו תנאי יסודי.

15. שינוי ההסכם

אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בהסכמת המועצה בכתב ומראש.

16. הפרות ופיצויים

- 16.1. הספק מצהיר, כי ידוע לו כי המבוא להסכם זה, סעיפים 3, 6 על כל סעיפי המשנה שבו, 7 על כל סעיפי המשנה שבו, 8 על כל סעיפי המשנה שבו, 10 על כל סעיפי המשנה שבו, 11 על כל סעיפי המשנה שבו, 13, 14 על כל סעיפי המשנה שבו ו-15 הינם תנאים עיקריים ויסודיים בהסכם והפרתם תחשב כהפרה יסודית המזכה את המועצה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 5,000 ש"ח (חמשת אלפים שקלים חדשים בע"מ) לכל מקרה הפרה, זאת גם במקרה שהמועצה לא תבטל את ההסכם בגין הפרה יסודית של הספק, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לכל סעד ותרופה אחרים העומדים לה על פי מסמכי ההסכם או על פי כל דין, ומבלי לגרוע מכללויות האמור לעיל גם לבצע את ההסכם בעצמו או באמצעות אחרים כל דבר אשר על פי החוזה אמור היה להיעשות על ידי הספק, וזאת על חשבון הספק ובנוסף לזכויות המזמין על פי כל דין ועל הוראות אחרות בהסכם זה, לרבות הזכות לפיצויים מוסכמים כאמור לעיל.
- 16.2. במצב של הפרת ההסכם, המועצה תהא רשאית לעכב כל תשלום המגיע לספק ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.
- 16.3. כמו כן במצב של הפרת ההסכם, המועצה תהא רשאית להעסיק על חשבון הספק עובדים ו/או ספק אחר לצורך ביצוע ו/או השלמת השירותים.
- 16.4. תשלום פיצויים או ניכויים מסכומים המגיעים לספק לא ישחררו את הספק מהתחייבויותיו על פי מסמכי ההסכם.

17. כללי

- 17.1. שום ויתור, אורכה או הימנעות מפעולה במועדה מצד המועצה לא ייחשבו כוויתור על זכויותיה עפ"י החוזה ולא ישמשו כמניעה לתביעה על ידה, אלא אם כן תותר המועצה על זכויותיה באופן מפורש ובכתב.
- 17.2. ויתרה המועצה על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא יראה הוויתור כוויתור על כל הפרה אחרת של אותה הוראה אחרת הדומה לה או השונה ממנה.
- 17.3. הצדדים מסכימים, כי תקופת ההתיישנות בקשר לכל זכות תביעה מכוח חוזה זה הינה שלוש שנים מיום היווצרות עילת התביעה. חלף מועד עילת התביעה כאמור בסעיף זה יהיה הספק מושתק מלהעלות כל תביעה כנגד המועצה ו/או לפנות כנגדה לערכאות משפטיות.
- 17.4. בחתימתו על חוזה זה מוותר הספק על זכות לתבוע אכיפת החוזה ו/או לתבוע סעדים, בין זמניים ובין קבועים בכל הנוגע להעברת העבודות לקבלן חלופי (צווי מניעה, צווי עשה וכיו"ב), כאשר במקרה של תביעה כנגד המועצה, תעמוד לספק אך ורק זכות לתביעה כספית.
- 17.5. מוסכם בזאת כי לספק לא תעמוד מכוח חוזה זה זכות העיכוב ו/או זכות קיזוז ובחתימתו על חוזה זה, מוותר הוא על כל זכות כאמור.

12. כתובות והודעות

12.1. כתובות הצדדים הינם כמפורט במבוא להסכם זה.

12.2. הודעות שיש לשלחן על פי הסכם זה או בקשר להסכם זה, תישלחנה לפי הכתובות המצוינות במבוא להסכם ומכתב שישלח בדואר רשום לפי הכתובות כמצוין בהסכם, ייחשב לצורכי הסכם זה כמכתב שהגיע לתעודתו תוך 72 שעות לאחר מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום, אף אם יוחזר לשולחו מכל סיבה שהיא ו/או לא יגיע לתעודתו.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

הספק

המועצה

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי המסמך דלעיל, נחתם ע"י:
ה"ה _____ ת.ז. _____, וה"ה _____ ת.ז. _____
{ למציע שהוא תאגיד: } וכי אלה מוסמכים לחתום בשם התאגיד: _____, מספר
תאגיד: _____ ולחייב את התאגיד בחתימתם.

_____ עו"ד,
חתימה וחותמת

_____ תאריך

נספח ב/1 – מפרט המכרז

1. כללי

- 1.1. להלן מפרט השירותים הנדרשים למועצה המקומית שוהם (להלן: "המועצה" / "המזמין") במסגרת התקשרות לפי מכרז לשירותי תחזוקה שוטפת של מזרקות.
- 1.2. הבהרה: השימוש בלשון זכר או בלשון נקבה במסמכי המכרז הוא לצורך נוחות בלבד, השירותים יסופקו על ידי עובדי הספק, גברים או נשים.
- 1.3. למען הסר ספק לא יחולו בין עובדי הספק המספקים את השירותים למועצה יחסי עובד מעביד. העובדים המספקים את השירותים יהיו עובדי הספק והספק יישא בכל העלויות הכרוכות בהעסקתם, לרבות תשלום שכר וזכויות סוציאליות רלוונטיות.
- 1.4. לא תבוצע כל עבודה בשבת ובמועדי ישראל, אלא בהתאם לכל דין ובכפוף לקבלת כל האישורים הדרושים על פי דין. הספק מתחייב לבצע את השירותים גם בערבי חג, ללא תמורה נוספת מעבר למחירי ההסכם.
- 1.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הספק לספק את השירותים גם במקרי חירום, בין אם מדובר במקרה חירום נקודתי ובין אם מדובר בתקופות שהוגדרו ע"י הגורמים המוסמכים כ"מצב חירום", בשעות החורגות משעות העבודה המקובלות, כגון בשעות הערב והלילה, מוצאי שבת וחג, והכל בהתאם לצורך, על פי דרישת המועצה.
- 1.6. הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין המתייחס במישרין ו/או בעקיפין בכל הקשור למתן השירותים, לרבות הוראות הבטיחות ותקנות התעבורה לביצוע העבודות הכלולות בשירותים.
- 1.7. הספק מתחייב לבצע את השירותים תוך הקפדה על הוראות התקנות למניעת מפגעים (רעש) תשכ"ו-1996, התקנות למניעת מפגעים (זיהום אוויר מכלי רכב), התשכ"ג – 1963, התקנות למניעת מפגעים (זיהום אוויר) התשנ"ב – 1992, התקנות למניעת מפגעים (שמן משומש) התשנ"ג-1993, חוקי העזר העירוניים וכל הקבוע בדין, ולהימנע מהקמת מפגעי רעש, רעש וזיהום אוויר שיהיה בהם כדי להפריע לתושבי המועצה ולמנוחתם.
- 1.8. בנוסף מתחייב הספק לנקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור על תנאי הבטיחות של עובדיו כנדרש בפקודת הניקיון האזרחית – 1945 ועל פי כל דין, לרבות ביצוע הדרכות ורענונים לעובדיו בנושאי בטיחות, מניעת אש ("עבודות בחום"), עבודה בגובה וכיוצ"ב.
- 1.9. שירותי הספק יעמדו בהוראות "המדריך לתכנון תחזוקה, הפעלה וניטור מזרקות רחצה (אינטראקטיביות) ושעשועי מים", שפורסם ע"י משרד הבריאות ביום 20/4/2025, המצורף בנספח ב/1(2) להלן בקובץ נפרד, או כל הוראה מעודכנת יותר שתפורסם ע"י משרד הבריאות.
- 1.10. במקרה של סתירה בין האמור במפרט המכרז או בהוראות משרד הבריאות, יגבר האמור בפרסומי משרד הבריאות.
- 1.11. הספק יעמוד בהוראות נוהל בטיחות וגיהות של המועצה, המצורף בנספח ב/1(2) להלן (קובץ נפרד), לרבות חתימת הספק, וחתמת עובדיו והבאים מטעמו על הטפסים הנדרשים במסגרת הנוהל.

2. פירוט האתרים הכלולים במכרז:

2.1. כיכר ברבור – מזרקה עם סילוני מים בגבהים משתנים:

2.1.1. תיאור כללי של המזרקה:

המזרקה הינה בעלת דיזות שדרכם מוזנקים סילוני מים בגבהים משתנים המווסתים ע"י ברזי וויסות.

קים חלל טכני תת קרקעי המכיל:

שלוש משאבות Calpeda 7.5 HP בספיקה של כ 120 מקל"ש הסונקות את המים לכיוון הדיזות.
משאבה נוספת המסחררת את המים מהמזרקה לכיוון שני מסנני חול הממוקמים בחלל הטכני.
קיימת משאבת לריקון החלל בעת הצפה.
קיים לוח חשמל עם מערכת בקרה המתפעל את המכלול -ממוקם בחלל טכני תת קרקעי נפרד.
קיים מפוח הדוחף אוויר צח לחלל הטכני.
המזרקה מטופלת לאיכות המים בעזרת טבליות ולא קיימת בה הכלרה אוטומטית.

2.2. מזרקת רחצה – דילוגים -בגינת כרמים:

2.2.1. תיאור כללי של המזרקה:

המזרקה הינה בעלת דיזות שדרכם מוזנקים סילוני מים בגבהים משתנים המווסתים ע"י ברזי וויסות.
המים מוזנקים לגבהים משתנים בזמנים משתנים תוך כדי מעבר ילדים בין הסילונים.
קים חלל טכני תת קרקעי המכיל:
שלוש משאבות DAB 3 HP בספיקה של כ 40 מקל"ש הסונקות את המים לכיוון הדיזות.
שתי משאבות נוספות המסחררת את המים מהמזרקה לכיוון מסנן חול הממוקמים בחלל הטכני.
קיימת משאבת לריקון החלל בעת הצפה.
קיים לוח חשמל עם מערכת בקרה המתפעל את המכלול.
המזרקה מטופלת לאיכות המים וקיימת בה הכלרה אוטומטית.

3. תמהיל השירותים

3.1. תחומי אחריות:

- 3.1.1. הקבלן אחראי על ניקיון הבריכות איכות המים וצלילות המים בבריכות- אחריות הקבלן הינה עד 2 מ' משטח היקף הבריכות ומערכות הבריכה.
- 3.1.2. הקבלן אחראי על תקינות מערכות המים והניקוז - אחריות הקבלן החל מהברז הראשי של רשת המים עד מערכת הביוב של רשת הביוב.
- 3.1.3. הקבלן אחראי על תקינות המערכות הטכניות של הבריכות - אחריות הקבלן על כל המערכות הטכניות והמכניות של הבריכות.
- 3.1.4. הקבלן אחראי על תקינות מערכות החשמל- אחריות הקבלן החל מהמפסק הראשי של חברת חשמל.
- 3.1.5. הקבלן אחראי על תקינות מבנה הבריכות- אחריות הקבלן הינה עד 2 מ' משטח היקף הבריכות ומערכות הבריכות.

3.2. כח אדם:

- 3.2.1. על הקבלן להעסיק בעבודות נשוא מכרז זה צוות מקצועי לביצוע עבודות התחזוקה (להלן: "צוות התחזוקה"), שיכלול עובד אחראי קבוע מטעם הספק (להלן "אחראי התחזוקה"), ועובדים נוספים לפי הצורך.

3.2.2. אחראי התחזוקה יהיה -בעל ניסיון של 3 שנים ויכולת טכנית בביצוע עבודות אחזקת מזרקות הכוללות ניקיון, צלילות מים, אחזקת מערכות מים משאבות חשמל תאורה ומבנה הבריכה ובעל רישיון מפעיל בריכות מטעם משרד הבריאות.

3.2.3. המועצה רשאית לדרוש את החלפת אחראי התחזוקה או עובד אחר של הספק בעובד אחר. צוות התחזוקה מטעם הקבלן יועסק בביצוע העבודות בימים א'-ה' בין השעות 00:00-15:00, הצוות אינו רשאי לבצע בזמנים אלו עבודה אחרת מעבר לעבודה עפ"י חוזה זה.

3.2.4. תדירויות הטיפול הנדרשות:

מזרקות המוכרות באופן אוטומטי – מזרקות דילוגים – ביצוע תחזוקה יומית. במזרקה זו ילדים נמצאים באופן קבוע חשופים למים ולכן הצורך לוודא תקינות איכות המים במזרקה באופן יומי.
מזרקות המוכרות בעזרת טבליות כלור – מזרקות ברבור - טיפול שבועי.

3.2.5. על אחראי התחזוקה להיות זמינים בכל עת.

3.2.6. הקבלן יטפל בכל תקלה שלא נפתרת ע"י צוות התחזוקה יסייע לפתרון התקלות ככל הדרוש וייתן יעוץ מקצועי בשטח ככול הדרוש, כל זאת במסגרת האחזקה החודשית.

3.2.7. במקרה בו מזרקה מושבתת ולא פעילה לתקופה ממושכת (למעלה מחודש) באופן בו לא נדרשים שירותי תחזוקה, המועצה רשאית להוריד את המזרקה מתשלום האחזקה.

3.2.8. מזרקות דילוגים שמופסקת בחודשי החורף תתחזק באופן שמטרתו שימור תקינות המערכות במחיר מופחת.

3.2.9. הקבלן יעסיק עובד בעל רישיון חשמלאי מוסמך עם ניסיון מוכח וידע בפקוד ובקרה של חדרי משאבות שיבצע לפי הצורך איתור תקלות, ניתוקי וחיבורי חשמל, וייתן יעוץ טכני לפתרון תקלות. החשמלאי המוסמך יבצע בדיקת תקינות מערכות החשמל של כל המזרקות אחת לשנה בתחילת כל שנה (כחלק מתכולת שירותי האחזקה, ללא תשלום נפרד).

3.3. הנחיות כלליות

3.3.1. הקבלן יבצע טיפול אחזקה שוטף בכל האתרים, יאתר תקלות, ידווח על כל תקלה שמתגלה ויתקן כל תקלה במערכות, יבצע כל עבודת אחזקה שיידרש ע"י המועצה, יבצע כל עבודת שיקום ושדרוג המערכות שיידרש ע"י המועצה, יתלווה ויסייע לכל בעל מקצוע שתביא המועצה.

3.3.2. על אחראי התחזוקה להכין תוכנית עבודה בה יהיה מפורט סדר הטיפול היומי השבועי והחודשי ולהביאה לאישור המועצה, לקבל את אישור המועצה על כל שינוי שנעשה בתוכנית, לחתום על יומן טיפולים בסיום כל טיפול ולדווח על כל תקלה שמתגלה.

3.3.3. הקבלן ימנע מבזבז מים. ריקון הבריכות לצורך ניקוי או טיפול בתקלה יעשה באישור המנהל. בהתחברות לברזי כיבוי אש של רשת המים מנהל העבודה יתחבר רק על ידי מד מים נייד שיסופק ע"י המועצה.

3.3.4. הקבלן יבצע כיווני ברזים ומתזים בהתאם לספיקות הרצויות ולגובה המים הדרוש. גובה המים יכוון כך שתמנע התזת מים מחוץ למזרקה.

3.3.5. ניקוי הבריכות יתבצע בכל דרך- ע"י מוט עם רשת מחוץ למים, על ידי כניסה למים עם סרבל מוגן מים/מגפים, ותוך כדי כניסה מלאה למים.

- 3.3.6. הקבלן יפנה את הפסולת הנאספת בבריכות בשקיות פלסטיק חזקות ואטומות או בבלות למקומות פינוי לפי הנחיית המועצה.
- 3.3.7. הקבלן יבצע כל עבודות תיקון שיקום ושדרוג של המזרקות לפי דרישת המועצה, במסגרת האחזקה החודשית. האביזרים יסופקו ע"י המועצה. במידה והמועצה תביא קבלן חיצוני/בעל מקצוע לביצוע עבודות במזרקות, הקבלן יסיע ככול שיידרש ע"י המועצה.
- 3.3.8. הקבלן יביא ציוד מספקי הציוד ובמידת הצורך יחזיר ציוד לפי דרישת המועצה, במסגרת האחזקה החודשית.
- 3.3.9. הקבלן ייקח משאבות לשיפוץ אצל משפץ המשאבות של המועצה ויחזירם לאחר השיפוץ, במסגרת האחזקה החודשית.
- 3.3.10. הקבלן ירוקן וינק את המזרקות לצורך אירועים שונים של המועצה, לפי דרישת המנהל.
- 3.3.11. הקבלן יתקן על חשבונו כל דבר שנפגע כתוצאה מעבודתו.
- 3.3.12. **מחויבות הקבלן לבצע את כלל הפעולות הנדרשות לשמירה על איכות מים תקינה ע"פ תקנות משרד הבריאות.**

3.4. ציוד וחומרים

- 3.4.1. על הקבלן לצייד את צוות התחזוקה ברכב מתאים לניוד עובדים וציוד בין האתרים. על הרכב להיות רכב טנדר דאבל קבינה עם מוט לנגררת משנת 2020 לפחות. על הקבלן לצייד את הצוות מטעמו בעגלה נגררת בעת הצורך.
- 3.4.2. על הקבלן לצייד את אחראי התחזוקה בטלפון סלולארי חכם Smartphone עם אינטרנט סלולארי. על הטלפון תותקן אפליקציית פיקוח של המועצה על חשבון הקבלן לדיווח יומן העבודה וקבלת תקלות ומשימות מהמנהל.
- 3.4.3. על הקבלן לצייד את צוות התחזוקה באופן קבוע בכל כלי העבודה הדרושים לביצוע עבודתו כולל- מוט עם רשת ניקוי, מטאטא יונק (משאבה יבשה 1.5 כ"ס+ מסנן קרטריג+ מוט עם אביזר יונק), משאבה טבולה 1.5 כ"ס עם חיבור לאביזר יונק, משאבה ניידת טבולה 2 כ"ס, מכונת שטיפה בלחץ 160 אטמ', שואב אבק/מים מקצועי 3 מנועים, שואב רפש לבריכות נוי, תלת רגל עם מנוף שרשרת, סרבלים מוגנים מים (2 יחידות), מגפיים (2 יחידות), צינורות כיבוי אש (לפחות 3 יחידות), זרנוק, שטורץ וחיבור לכיבוי אש, מכשירי בדיקה דיגיטלי מכויל של כלור חומצה רדוקס ועכירות, מכשיר לבדיקת ניטרית ניטראט וזרחן, מפתח שוחות, כלי ניקוי שונים (מטאטא, מגב, סקוטש, ברזלית וכו'), ארגז כלים וכלי עבודה שונים (פליר פטנט, קאטר, מפתח שוודי, מפתחות צינורות, מפתחות פתוחים, סט רצ'ר ובוקסות, מפתח חגורה, סט מברגים, סט אלן, פטיש וכו'), כלי עבודת גינון (עטי חפירה, טוריה, מגרפה, מקוש, מזמרה, חרמש מוטורי עם דיסק וכו'), כלי עבודה מכנים (מברגה מקדחה דיסק נטענים וכו'), כבל חשמל מאריך וכו'. על כלי העבודה להיות אצל צוות התחזוקה באופן קבוע, זמינים לשימוש באופן מידי ובמצב תקין.
- 3.4.4. הקבלן יספק על חשבונו את כל חומרי הניקוי הנצרכים ככל הדרוש לניקיון הבריכות והאלמנטים בבריכות, כגון – חומצת מלח, חומר לניקוי נירוסטה וכו'. הקבלן יספק על חשבונו שקיות פלסטיק חזקות ואטומות ככל הדרוש לצורך פינוי פסולת מהבריכות. שקיות הפלסטיק יהיו עשויות LDPE

בעובי דופן 40 מיקרון ובגודל 50 עד 70 ליטר. הקבלן יספק על חשבונו בלות ככול הדרוש לצורך פינוי אבנים חול אדמה אצות וצמחיה.

3.4.5. הקבלן יספק על חשבונו את כל חומרי ההצללה וההכלרה הנצרכים לשמירה באופן רציף על צלילותם של מים ומניעת ירוקת מהמים ומדפנות הבריכה, כגון- כלור בטבליות, כלור נוזלי, כלור בגרגירים HTH, חומצת מלח וכו'.

3.4.6. הקבלן יספק על חשבונו את כל חומרי ההצללה החיטוי וההכלרה הנדרשים באופן רציף לטיפול במים במזרקות רחצה, כגון – כלור נוזלי וחומצת מלח, ככול הדרוש לשמירה על איכות מי הרחצה לפי תקנות משרד הבריאות.

3.4.7. הקבלן יספק על חשבונו את כל חלקי חילוף הקטנים ואת כל חומרי העבודה הנצרכים לתיקונים השוטפים – ברגי נירוסטה, אטמים, גומיות, דבק PVC, מדלל לדבק PVC, דבק סופר7, סיקפלסק איטום, סיקה טופ 107 לאיטום, קצף איטום, טפלון, פשתן, צבע, מלט וכו'.

3.5. טיפול בבריכות מזרקה מוכלרות בטבליות- מזרקות ברבור:

3.5.1. הקבלן ינקח בתדירות המוגדרת את הבריכות ורחבת הבריכה מכל פסולת: ינקח פסולת גסה, אבנים, ניירות, קצף, עלים, אצות וכו' על ידי איסוף ידני ועל ידי מוט עם רשת. ינקח את הבריכות מחול ואדמה על ידי מטאטא יונק ומשאבה. ינקח את דפנות וריצפת הבריכה, ספי המפלים, המנורות, המתזים, ושאר האלמנטים בבריכה מכל לכלוך וירוקת.

3.5.2. הקבלן יבצע בתדירות המוגדרת פתיחת סתימות במערכות המים, ניקוי מעברי מים, ניקוי ושטיפת רשתות וקולטני מים, שטיפת מסנני המשאבות, שטיפת מסנני החול, כיוון וניקוי מתזים במזרקות.

3.5.3. הקבלן, בתדירות המוגדרת, יאתר תקלות, ידווח על כל תקלה שמתגלה ויתקן כל תקלה במערכות, יבצע כל עבודת אחזקה שיידרש ע"י המועצה, יבצע כל עבודת שיקום ושדרוג המערכות שיידרש ע"י המועצה, יתלווה ויסייע לכל בעל מקצוע שתביא המועצה.

3.5.4. הקבלן יוסיף בתדירות המוגדרת טבליות כלור בשחרור איטי ככל הדרוש לשמירה על צלילות המים ומניעת אצות וירוקת במים באופן רציף.

3.5.5. במקרה של ירוקת במים הקבלן יוסיף כלור וחומצה נוזליים או כלור בגרגירים HTH, עד להצללת המים. במקרה של קצף או צבע במים הקבלן ירוקן את הבריכה ויבצע ניקוי יסודי. ריקון בריכה לצורך ניקיונה יעשה לאחר אישור המנהל בלבד.

3.5.6. לפי דרישת המנהל יבצע הקבלן בדיקת כלור ובדיקת PH ע"י מכשיר בדיקה ויוסיף כלור וחומצה ככל הדרוש. יש לתעד ביומן את הממצאים והערכים

3.5.7. אחראי התחזוקה יתלווה לדוגם מי נופש מוסמך לצורך בדיקות לגיונלה שיבוצעו פעמים בשנה בכל בריכה.

3.5.8. הקבלן יבצע ניקוי יסודי למזרקות אחת לשלוש חודשים או יותר לפי דרישת המועצה. ינקח את הבריכות, האלמנטים, המנורות, המפלים וכו' בצורה יסודית מאבנית אצות וכל לכלוך דבוק, ירוקן את הבריכה, ישפשף את הבריכה עם מטאטא וחומצת מלח וישטוף ע"י מכונת שטיפה בלחץ את הבריכה עד הורדת האבנית האצות וכל לכלוך. הקבלן ינקח את הבריכה בכל כמות חומצה הדרושה להורדת האבנית האצות והלכלוכים ובכל חומרי הניקוי וכלי העבודה שיידרשו ע"י המועצה. הבריכה תרוקן רק לאחר הבאת כל החומצה וחומרי הניקוי בכמות המתאימה לשטח ותמולא רק לאחר אישור

המנהל על הניקוי. הקבלן יישא בכל נזק שיגרם לבריכה עקב עיקוב במילוי הבריכה כתוצאה מחוסר בחומרי ניקוי וכלי עבודה. יש לקבל את אישור המנהל לפני ובסיום ביצוע הניקוי היסודי.

3.6 טיפול במזרקות מוכרות אוטומטיות לרחצה ומשחקי מים – מזרקות דילוגים

- 3.6.1 הקבלן ינקה בתדירות המוגדרת את משטח הרחצה ורחבת המזרקה מכל פסולת, נירות, אבנים, עלים, חול, צבע וכו'. ינקה את המתזים, בית המתזים, ושאר האלמנטים מכל לכלוך.
- 3.6.2 הקבלן יבצע בתדירות המוגדרת פתיחת סתימות במערכות המים, ניקוי מעברי מים, ניקוי ושטיפת רשתות וקולטני מים, שטיפת מסנני המשאבות, כיוון וניקוי מתזים במזרקות.
- 3.6.3 הקבלן בתדירות המוגדרת יאתר תקלות, ידווח על כל תקלה שמתגלה ויתקן כל תקלה במערכות, יבצע כל עבודת אחזקה שיידרש ע"י המועצה, יבצע כל עבודת שיקום ושדרוג המערכות שיידרש ע"י המועצה, יתלווה ויסייע לכל בעל מקצוע שתביא המועצה.
- 3.6.4 הקבלן יבדוק בתדירות המוגדרת לפני תחילת הפעלת המזרקות את תקינות בקר ההכלרה וימלא כלור וחומצה במכלים בכמות שתספיק לפעולה תקינה באופן רציף.
- הקבלן יפסיק את פעולת המזרקות כאשר מערכת החיטוי הסינון וההכלרה אינם תקינות ואינם פועלות לפי הנחיות משרד הבריאות (כלור חופשי בין 0.8-2 PPM, PH בין 7.2-7.6, עכירות עד 1 NTU) מנהל העבודה יבצע שטיפה בתדירות המוגדרת למסנני החול.
- במקרה של קצף במים, צבע במים, מים עכורים, ריח מים לא תקין, ריח משטח רחצה לא תקין, הקבלן ירוקן מאגר המים, ינקה את מאגר המים מערכת המים ומשטח הרחצה ויבצע חיטוי ע"י כלור. הקבלן יבצע אחת לשבוע לפחות החלפת מים יזומה של מאגר המים, כולל ניקוי יסודי של מאגר המים ושל משטח המזרקה.
- 3.6.5 הקבלן יבצע פעם ביום באמצע היום בדיקה ידנית של כלור נותר, כלור קשור, רדוקס, עכירות, טמפרטורה ע"י מכשירי בדיקה ידניים דיגיטלים מכוילים, ויבצע במידת הצורך כיוול לבקרים. הקבלן ינהל יומן טיפולים למזרקה ויכתוב את תוצאות הבדיקות היומיות ביומן הטיפולים.
- 3.6.6 אחראי התחזוקה יתלווה לדוגם מי נופש מוסמך לצורך בדיקות לגיונלה שיבוצעו פעמים בשנה בתחילת עונה ובאמצע עונה, ולצורך בדיקות מיקרוביאליות ובדיקות פיזיקוכימיה שיבוצעו פעמים בחודש ביולי אוגוסט ואחת לחודש בשאר החודשים. במידה וימצאו ערכים לא תקינים יפסיק את עבודת המזרקה ויבצע כיוול לבקרים וכל הדרוש לתיקון המערכת. במידה וימצאו חידקים במים יבצע הקבלן ניקוי חיטוי וסופרכלורניציה של המערכת. הקבלן יפעיל את המזרקה רק לאחר תוצאות בדיקת חוזרת תקינה.
- 3.6.7 הקבלן בתדירות המוגדרת יבדוק את בטיחות משטח הרחצה ויתקן כל מפגע בטיחותי. הקבלן יפסיק את פעולת המזרקה עד תיקון המפגע ויגדר את המפגע.
- 3.6.8 הקבלן יבצע לפני עונת רחצה בדיקת תקינות של מערכת ההכלרה וה U.V ויתקן את כל הליקויים שידרשו ע"י בודק מוסמך של מערכת בקרת ההכלרה אותו תביא המועצה
- 3.6.9 תחזוקת מזרקות הדילוגים במהלך חודשי החורף (חודשים בהן המזרקה אינה פעילה): הקבלן יגיע למזרקה בתדירות של אחת לשבוע ויבצע את הפעולות הבאות:
- הפעלת המערכת למשך כ 20 דקות ולוודא תקינות של כלל היחידות.
 - ניקוי מסננים.
 - הפעלת משאבות של הדיזות ובדיקת תקינות.
 - הפעלת מערכת הכימיקלים. ובדיקת תקינות.

3.7. טיפול במערכות הטכניות

- 3.7.1. הקבלן יבצע כל הדרוש לפעילות התקינה של הצנרת המחברים ואביזרי מערכת המים, יתקן כל נזילה, יבצע תיקוני שבר, יבצע הדבקת צנרת ומחברים, יתקן אביזרים, יחליף אביזרים לא תקינים בחדשים, וכו'.
- 3.7.2. הקבלן יבצע כל הדרוש לפעילות התקינה של המתזים, ינקה סתימות, יכוון את גובה וכיוון המתז בהתאם לדרוש, יחזקם לתושבת, יתאימם למפלס המים וכו'.
- 3.7.3. הקבלן יבצע כל הדרוש לפעילות התקינה של המשאבות, יפרק ויתקין מכנית את המשאבות, יפתח סתימות במאיץ, יתקן נזילות ואטמים, ינקה מסנן משאבה, יחזק ברגים, יחליף משאבות לא תקינות בחדשות וכו'. הקבלן יפרק ויתקין משאבות גם במקרה שלא ניתן לרוקן את הבריכה, תוך כדי כניסה מלאה למים. הקבלן ייקח משאבות לשיפוץ אצל משפץ המשאבות של המועצה ויחזירם לאחר תיקון.
- 3.7.4. הקבלן יבצע כל הדרוש לפעילות התקינה של מערכת המילוי, יכוון את מערכות מילוי המים השונות (ניאגרה, אלקטרודות, הידרוסטטי, אולטרסוני, מצופים וכו') לגובה המים הרצוי, בעת תקלה יבדוק את תקינות החיישנים האלקטרודות והברז החשמלי, יבצע ניקוי לחיישנים ולאלקטרודות ויחליף אביזרים מקולקלים בחדשים. במקרה תקלה שלא נפתרה יבצע בכל יום מילוי ידני עד לתיקון התקלה.
- 3.7.5. הקבלן יבצע כל הדרוש לפעילות התקינה של מערכת סינון החול, יכבה את המשאבה במעבר בין מצבי העבודה, יבצע שטיפה נגדית עד ניקוי המים, יבצע הידוק לחול, יחזיר את המערכת למצב סינון. לפי הצורך ימלא חול.
- 3.7.6. הקבלן יבצע כל הדרוש לפעילות התקינה של מערכת הניקוז, יבדוק את תקינות משאבת הניקוז ותקינות מצוף המשאבה, יפתח סתימות בצינורות הניקוז.
- 3.7.7. הקבלן יבצע כל הדרוש לפעילות התקינה של מערכת ה U.V, יבצע לפי הצורך ניקוי למערכת ויחליף נורות ושרוולי זכוכית, יבדוק תקינות הבקר והחיישנים.
- 3.7.8. הקבלן יבצע את כל הדרוש לפעילות התקינה של מערת ההכלרה, יבצע שטיפות למסנן מי הטעימה, יבדוק תקינות גשש הזרימה של הסינון וגשש הזרימה של מי הטעימה, יבדוק תקינות מד הספיקה של הסינון, יבדוק תקינות בקר ההכלרה האלקטרודות ומשאבות המינון, יבדוק תקינות מד העכירות, יבדוק תקינות אוגר הנתונים והמשדר.
- 3.7.9. הקבלן יבצע את כל הדרוש לפעילות התקינה של גשש ההצפה בחדר המשאבות, ינקה את האלקטרודות, יוודא תקינות הגשש.
- 3.7.10. הקבלן יבצע את כל הדרוש לפעילות התקינה של מערכת אוורור חדר המשאבות, יוודא תקינות עבודת המפוחים, יוודא כניסה ויציאת אויר מפתחי האוורור, ומניעת כניסת מים מהפתחים.
- 3.7.11. הקבלן יבצע את כל הדרוש לפעילות התקינה של תאורת המזרקה, יבצע בדיקת תקינות לתאורה, יכוון את המנורות לאלמנט המואר, יקבע את המנורות ואת כבלי התאורה, יחליף מנורות לא תקינות בחדשות.
- 3.7.12. הקבלן יבצע את כל הדרוש לפעילות התקינה של מערכת החשמל ולוח החשמל, יאתר תקלות חשמל וידווח על כל תקלה שמתגלה ועל כל מפגע בטיחותי, איש המזרקות יתלווה ויסייע לחשמלאי שתביא המועצה לעבודות חשמל שמחייבות חשמלאי מוסמך.

הקבלן יבצע כל עבודת חשמל שבסמכותו לבצע בהתאם לחוק החשמל ויתקן כל מה שבסמכותו לתקן לפי חוק החשמל, יתפעל את כל התקלות השוטפות, יכוון את שעוני השבת במזרקות לשעות עבודה לפי הנחיית המועצה, יבדוק תקינות שעוני השבת, יבדוק את תקינות המפסקים והפחת, יבדוק את תקינות יחידת התקשורת ובקרי המזרקה.

3.7.13. הקבלן ידאג לנעילת ארון החשמל באופן קבוע וידווח על כל בעיה בנעילת הארון.

3.7.14. הקבלן יבצע את כל הדרוש לפעילות התקינה של מבנה המזרקה וחדר המשאבות, יאתר תקלות, ידווח על כל תקלה שמתגלה ויתקן תקלות, יבצע חציבות וחפירות, יבצע תיקוני בטון שיש ריצוף אריחים פסיפס ואבנים משתלבות, יבצע פתיחה וסגירת אבנים משתלבות, יבצע צביעה, יבצע איטום, ויבצע כול הדרוש לפעילות התקינה של המזרקה.

3.8. הפחתות ופיצויים מוסכמים:

במידה ולא תבוצע העבודה כנדרש המועצה רשאית לחייב את הקבלן בפיצויים המוסכמים כמפורט להלן:

3.8.1. אי ביצוע טיפול בבריכה – 500 ש"ח ליום לאתר.

3.8.2. ירוקת במים, מים עכורים – 500 ₪ למקרה.

3.8.3. אי טיפול בתלונת מוקד – 500 ₪ למקרה.

3.8.4. אי מילוי הוראת מפקח – 500 ₪ לפעולה.

3.8.5. אי החלפת מנהל עבודה/עוזר מנהל עבודה, חודש מיום דרישת המנהל – 500 ₪ ליום.

3.8.6. אי מילוי הוראות בטיחות – 3000 ₪ למקרה

נספחים למפרט:

- נספח ב/1(1) – "המדריך לתכנון תחזוקה, הפעלה וניטור מזרקות רחצה (אינטראקטיביות) ושעשועי מים", שפורסם ע"י משרד הבריאות ביום 20/4/2025
- נספח ב/1(2) – נוהל בטיחות וגיהות קבלנים של המועצה

נספח ב/2 – ערבות ביצוע

אין לצרף ערבות בנוסח זה להצעה המוגשת למכרז. צירוף ערבות ביצוע להצעת המציע יביא לפסילתה

בנק: _____
סניף: _____
כתובת: _____
טלפון סניף: _____

לכבוד

מועצה מקומית שוהם (להלן: "המועצה")

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. על פי בקשת _____ (להלן "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ש"ח (הסכום במילים: _____ שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") להבטחת התחייבויות המבקש בקשר עם הסכם שביניכם לבין המבקש בעניין מכרז מס' 05/26 לשירותי תחזוקה שוטפת של מזרקות ומילוי תנאיו.
 2. סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לעניין ערבות זו, יהא "מדד הבסיס" - מדד חודש _____ שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה).
 3. "המדד הקובע" לעניין ערבות זו יהיה המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד הקובע עלה לעומת מדד הבסיס, יהיו "הפרשי ההצמדה" הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד הקובע למדד הבסיס בסכום הערבות, מחולק במדד הבסיס.
- אם המדד הקובע יהא נמוך ממדד הבסיס נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.**
4. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה **באופן מיידי**, עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש באשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
 5. תוקף של ערבות זו ניתן הארכה בהודעה בכתב מאת המועצה באופן חד צדדי לבנק בלא צורך בקבלת הסכמת המבקש, לתקופה של שנים-עשר (12) חודשים נוספים ממועד תוקף הערבות.
 6. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל לא יאוחר מתאריך תום תוקפה של הערבות כמפורט בסעיף 8 להלן, ו/או לאחר חלוף המועד האחרון לתוקף הערבות לאחר התקופה הנוספת (באם הוארכה) כאמור בסעיף 5 לעיל.
 7. ערבות זו הנה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
 8. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל.
 9. לאחר מועד זה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

נספח ב/3 – נספח ביטוח ואישור קיום ביטוחים

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

”המבוטח” -

”מבקש האישור” – מועצה מקומית שהם ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם

”העבודות” - שירותי תחזוקה שוטפת של מזרקות.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: **”ביטוחי המבוטח”** ו- **”אישורי ביטוחי המבוטח”**).

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

2.1. **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לעבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

2.2. **ביטוח ”כל הסיכונים”** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או או מטעם ו/או או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון.

2.3. **ביטוח ”אש מורחב”** - המבטח את העבודות, כולן או מקצתן, בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה.

למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל, ככל שכלל העבודות מבוצעות באתר העבודות.

2.4. **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:

2.4.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 500,000 ₪ לכלי.

למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך ”ביטוח עצמי” כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.

2.4.2. ביטוח מקיף.

2.4.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.

הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

2.5. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

- 2.6. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 2.7. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים.
- 2.8. מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם היתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישורי ביטוחי המבוטח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.
- לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות.
- בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.
- מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח.
4. מובהר כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישורי ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בביצוע העבודות טרם הומצאו אישורי ביטוחי המבוטח כנדרש.
5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, את בעלי הזכויות הנוספים וכן קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

- בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.
8. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוחי המבוטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.
- למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.
9. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברה שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.
10. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.
11. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.
- באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין נזק לרכושם, וכן פטור בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.
12. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
13. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית). כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.
14. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

מועצה מקומית שוהם
מכרז פומבי מספר 05/26
לשירותי תחזוקה שוטפת של מזרקות

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם : מועצה מקומית שוהם	שם : תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות ו/או מנהלים ו/או עובדיהם	שם :	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר :	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר :
ת.ז.ח.פ. : 500213046	ת.ז.ח.פ. :	ת.ז.ח.פ. :	<input checked="" type="checkbox"/> העיסוק המבוטח : שירותי תחזוקה שוטפת של מזרקות.	
מען :	מען :	מען :		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה ו/או מזמין השירותים.			

כיסויים								
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		ת. סיום	ת. תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
		למקרה	לתקופה					
,304 ,302 ,309 ,307 ,321 ,315 ,328 ,322 ,329 ,343 ,	₪	4,000,000	4,000,000			ביט		צד ג'
,319 ,309 ,344 ,328 ,350	₪	20,000,000	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')* :
062

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח :

נספח ב/4 – נספח התמורה כתב הצעת המחיר

1. להלן הצעת המחיר להספקת השירותים נשוא הסכם/מכרז זה, הכל כמפורט במסמכי המכרז והמפרט לעיל.
2. המחירים הנקובים הם בש"ח, לא כולל מע"מ.
3. **עבודות נוספות:**
 - 3.1. ככל שידרשו עבודות נוספות (עבודות/חלפים), שאינן נכללות במפרט המכרז יתומחרו עבודות אלו לפי מחירון דקל לבניה ותשתיות בניכוי הנחה של 20%.
 - 3.2. אם העבודות הנוספות יכללו פריטים שאינם מופיעים במחירון במחירון "דקל", יבצע הספק ניתוח תמחירי של אותו פריט המבוסס על מחיריהם של פריטים קרובים/ דומים במהותם לפריט הנדון, אשר יהיה כפוף לאישורו מראש של הממונה מטעם המועצה עפ"י שיקול דעתו. ככל שמדובר בפריטים אשר ירכשו ע"י הספק מגורם שלישי, התמורה תחושב לפי עלות הפריטים (כנגד הצגת הצעת מחיר/חשבונית מס) בתוספת 10% רווח קבלני.
 - 3.3. המועצה רשאית להחליט כי תקבל הצעות מחיר מספקים אחרים לביצוע העבודה, ובמקרה כאמור ידרש הספק להעמיד לרשות המועצה מפרט טכני מסודר ומפורט של העבודות/הפריטים/החלפים/השירותים הנדרשים, לשם ביצוע הפניה לקבלת הצעות המחיר.
 - 3.4. מובהר ומודגש כי לא תשולם כל תמורה בגין תוספות/שינויים שבוצעו ללא קבלת אישורו מראש של הממונה מטעם המועצה.
 - 3.5. מובהר כי המועצה אינה מתחייבת לעניין היקף עבודות נוספות שידרשו לה, וכי התשלום יבוצע על פי היקף עבודות אשר יבוצעו בפועל, בכפוף להזמנת עבודה מטעם המועצה.
 - 3.6. למען הסר ספק, אין באמור לעיל כדי לחייב את המועצה להזמין מהספק עבודות נוספות, או לתת לו בלעדיות בהספקתן. המועצה רשאית לרכוש עבודות ומוצרים ככל שידרשו לה, בתחום נשוא המכרז, מספקים אחרים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ולספק לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כלפי המועצה בעניין החלטתה כאמור.
4. המחירים המפורטים להלן יהיו תקפים לאורך כל תקופת ההתקשרות, והם כוללים את כל העלויות הציוד, כח האדם, החומרים, המסים וכל ההוצאות הישירות והעקיפות הנובעות ממתן השירותים, לרבות רווח קבלני.
5. אין להציע מחירים העולים על המחירים המרביים, הצעה החורגת מהמחיר המרבי הנקוב תפסל על הסף.

6. הצעת מחיר:

- 6.1 יש למלא את כלל הרכיבים לתמחור. הצעה שלא תכלול מחיר לאחד הסעיפים תיפסל על הסף.
- 6.2 מובהר כי הכמויות בטבלה להלן מיועדות לצורך השוואת ההצעות בלבד, המועצה תהיה רשאית לשנות את היקף השירותים שיוזמנו מהספק, לרבות שינוי של כמות החודשים במהלך השנה בה תופעל מזרקות הרחצה בשכונת הדרים, והתמורה לספק תתעדכן בהתאם.

מחיר לכמות ש לא כולל מע"מ	כמות	מחיר לחודש ש לא כולל מע"מ	מחיר מרבי לחודש ש כולל מע"מ	רכיב לתמחור	
	12		4,000	מזרקות הברבור - תחזוקה חודשית, בהתאם למפורט במפרט.	1
	6		3,000	מזרקות רחצה בשכונת כרמים - תחזוקה חודשית, בהתאם למפורט במפרט, לחודשים בהם המזרקה פעילה	2
	6		1,500	מזרקות רחצה בשכונת כרמים - תחזוקה חודשית, בהתאם למפורט במפרט, לחודשים בהם המזרקה אינה פעילה .	3
סה"כ לתחזוקת המזרקות ש לא כולל מע"מ					

על החתום:

שם המציע: _____ מס' ת.ז. / מס' חברה: _____

שם איש קשר ותפקידו: _____ טלפון נייד: _____

טלפון קווי: _____ דוא"ל: _____

תאריך: _____ חתימת מורשי חתימה וחותמת: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי המסמך דלעיל, נחתם ע"י:

ה"ה _____ ת.ז. _____ (למילוי כשהמציע הוא אדם).

ה"ה _____ ת.ז. _____, וה"ה _____ ת.ז. _____

וכי אלה מוסמכים לחתום בשם התאגיד: _____ ולחייב את התאגיד. (למילוי כשהמציע הינו תאגיד).

תאריך _____ חתימה וחותמת _____, עו"ד