

פרוטוקול ועדת שימור אתרים ביום – 17.12.25

השתתפו:

ראשת המועצה דפנה רבינוביץ' – יו"ר הוועדה

עמרי סער – מהנדס המועצה

רינת רימון-ורדי – רכזת בינוי ותשתיות

רוני קינדרמן – רכז קהילה וקיימות

מוטי חזקיה – חבר ועדה

רפי שליו – חבר ועדה

חיים לשם – משקיף

מיכל הלוי-בר – מנהלת מחוז מרכז, מועצה לשימור אתרי מורשת בישראל

לא השתתפו: איתן ליליוס – חבר ועדה, חבר מועצה

1. מהנדס המועצה הציג את 5 האתרים שנמצאים בשטחה של שוהם. אין שינוי בכמות האתרים.

- מחצבת בית נבאללה – פארק המחצבה
- שרידי גשר רכבת מנדטורית – מע"ר
- גשר אבן כביש 444 הישן
- חירבת זיפזיפיה (גן המגדל)
- כבשן סיד מנדטורי

2. מחצבת בית נבאללה – פארק המחצבה

בימים אלו מסתיים פרויקט שיקום המחצבה לייעודו החדש כאמפי שיכיל כ-2,000 איש.

בעתיד יבנה מבנה מבקרים – קומפלקס עם מבנה לשימור, כרגע מגבשים פרוגרמה.

בוצע סקר הנדסי על ידי מאיר רונן. בשלב הבא יתבצע תכנון הנדסי על ידי אבי ששון. עדיין לא יודעים אם ניתן לעלות לגג מבחינה הנדסית וגם אם זה נכון מבחינת השינוי של המבנה לשימור והפרויקט כולו.

המהנדס ציין שהוסכם כי השימור של המבנה והקרונות יבוצעו על ידי ובמימון המועצה לשימור אתרים. מיכל מסרה כי צריך לסגור את נושא המימון והביצוע מול המועצה והמנכ"ל הנכנס.

המהנדס ביקש לקדם באופן מיידי את הפורום הנדרש לסגירת הפרוגרמה התכנונית של המבנה לצורך שילובו בהקדם האפשרי בביצוע העבודות בפארק המחצבה.

ישנה חומה שמסתירה את המבנה לשימור, במסגרת ביצוע פרויקט מבנה המבקרים הנושא יבחן.

רעיון – לחשוב על מופע אור קולי.

בנוסף, בסמוך לפארק המחצבה יש את בור המים ויש לתת את הדעת עליו – יש סיפור וכדאי לשמר אותו.

3. שרידי גשר רכבת מנדטורית – מע"ר

בימים אלו מסתיים פרויקט הפיתוח של המע"ר. במסגרת הפרויקט חשפו את 3 האומנות של שרידי הגשר וסידרו את השטח מסביבם. בימים הקרובים יתקינו את פסי הרכבת שהבאנו מרכבת ישראל לטובת הבאת קרון ממוזיאון הרכבת בחיפה. נבדקת האפשרות להוספת לייזר. מיכל הוסיפה שיש צורך להוסיף שלט כחול.

4. גשר אבן – כביש 444 הישן

הגשר עבר שיקום לפני כמה שנים. יש לבצע טיפול בצמחיה בתחתית. רעיון להוסיף פינת ישיבה ליד הגשר.

5. חירבת זיפזיפיה – גן המגדל

בימים אלו בוצעו עבודות הנגשה של הגן. בנוסף, לאחר בחינה נוספת של מהנדס וראשת המועצה ולאור חשיבות הפן השימורי של מגדל המים, הוחלט להקפיא את הבקשה להיתר של האנטנות על מגדל המים.

6. כבשן סיד מנדטורי

מצוי ביער שוהם.

7. יש 2 מבנים בסוף רחוב מודיעים ליד פינת הגזם וכן מבנה ברחוב תמר מול הגן, לפני העיקול. מומלץ לעשות סיור ולמפה מקומות שיודעים עליהם וכן לזמן את אבי ששון. במידה וזה רק שיקום בטון אז ועדה לשימור יכולים לעשות.

8. יש לזמן את הוועדה 4 פעמים בשנה, ניתן לעשות באחד המפגשים סיור ובאחד המפגשים הסבר של מיכל לגבי חוקיות הוועדה לשימור אתרים בחוק התכנון והבניה.

דפנה רבינוביץ'

ראשת המועצה המקומית