

פרוטוקול סיור קבלנים : פארק ספורט, שהם - סקייט פארק |

04/11/25

כללי:

פרויקט: הקמת סקייט פארק - בפארק הספורט, מועצה מקומית שהם

מיקום: משרדי מהנדס המועצה ולאחר מכן באתר המתוכנן להקמת הסקייט פארק - פארק הספורט, שהם

תאריך הסיור: 04.11.2025

שעה: 11:30

מזמין העבודה: מועצה מקומית שהם

מהנדס המועצה: עומרי סער

מנהל פרויקט: גיא טובי - חברת בנד הנדסה

יועץ מתכלל: צביקה קנוניץ - קו בנוף

נוכחים מטעם המזמין:

עומרי סער - מהנדס המועצה, גיא טובי - מנהל הפרויקט, בנד הנדסה, רינת רימון ורדי - מחלקת הנדסה, מועצה מקומית שהם, יוסי פרץ - גזבר המועצה, צביקה קנוניץ - יועץ מתכלל, קו בנוף, דולב פרץ - מפקח הפרויקט, בנד הנדסה

נוכחים מטעם הקבלנים: רשימת משתתפים מצורפת (נספח א')

תפוצה: נוכחים.

ממצאי הפגישה

	נושא	תיאור
1	מהות הפרויקט	הפרויקט מצוי בשלב תכנון עקרוני, וההצעה תכלול תכנון מפורט וביצוע, כמפורט במסמכי המכרז.
2	חלוקת תפקידים ותקציב תכנון	בהתאם למכרז, 8% מסכום המכרז לפני ההנחה מוקצה ליועץ המתכלל בפרויקט, חברת קו בנוף.
3	לוח זמנים לביצוע	בהתאם למסמכי המכרז, משך הביצוע הינו 6 חודשים ממועד קבלת צו התחלה.
4	תיאומים נדרשים	צוין כי באתר פועל קבלן פיתוח קיים, והעבודות יתבצעו בתיאום מלא עמו. הסקייט פארק המתוכנן נמצא בשטח פארק ספורט, בו מתבצעות עבודות פיתוח במקביל
5	שאלות והבהרות	לבקשת משתתפי הסיור המועצה תדחה את מועד הגשת המכרז ואת שאלות ההבהרה בהתאם למועד שיקבע ע"י המועצה
6	איכות ביצוע ותקופת בדק	בהתאם למכרז, איכות הביצוע מהווה שיקול מרכזי בבחירת הזוכה. תקופת הבדק תעמוד על 24 חודשים ממועד מסירת הפרויקט.

	נושא	תיאור
7	ערבות המכרז	נדרשת בהתאם להוראות המכרז.
8	הצעת המחיר	ההצעה תוגש בהתאם לחומרי המכרז בלבד וללא שינויים בתכולה.
9	שאלות הבהרה נוספות	ניתן להגיש שאלות הבהרה בהתאם ללוחות הזמנים שפורסמו במכרז

- הסיור נפתח בשעה 11:30 במשרדי מהנדס המועצה, שם הוצגו עקרונות הפרויקט ותהליך העבודה בהתאם למסמכי המכרז.
- בהמשך בוצע סיור בשטח המתוכנן להקמת הסקייט פארק, בו הוצגו גבולות האתר, דרכי הגישה ותנאי השטח.
- מנהל הפרויקט, גיא טובי, הדגיש את הצורך בתיאום עם קבלן הפיתוח הפועל בשטח.
- אין באמור בפרוטוקול זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות המכרז הרשמי.
- סיכום שאלות והבהרות יפורסם במסמך הבהרות רשמי לכלל המשתתפים.
- רק קבלנים שנכחו בסיור זה רשאים להגיש הצעה למכרז.

קבלנים משתתפים

מועצה מקומית שכם
תאריך: 4.11.2017
סימולין: 152972

מכרז מס' 47/25 - נושא: מכרז 47:25 לתכנון מפורט ובינוי מתחם סקייטפארק בשכם
סיור מניעים - רשימת מניעים שהשתתפו בסיור

שם המניע	טלפון	נו"ד	דוא"ל
א.ג.מ.א. יו"ר וצוות	054-5215896		msrd.osama@outlook.com
היגיון קול רצה	05-771601		a.khalil@pituach.com
ד"ר קול רצה	054-5421337		chen.sia.711@gmail.com
ה"ק/אש"מ/ק/הש"מ	0541440913		Draron14@gmail.com



נספח א'

	תיאור הקובץ	שם הקובץ	
<u>צפיה בקובץ</u>		רשימת מציעים.pdf	1

בברכה,

אינג' גיא טובי - ע.ג. בנד שירותי הנדסה וניהול