

א' חשון תשפ"ו
23 אוקטובר 2025
סימוכין: 234991

מכרז פומבי מס' 44/25
מכרז 44/25 למתן שירותי שמירה ואבטחה במוסדות חינוך, במוסדות ציבור
ובשטח שיפוט המועצה המקומית שוהם
מענה לשאלות הבהרה, דחיית מועדים מסמך הבהרות מס' 4

שלום רב,

המועצה המקומית שוהם (להלן: "המועצה") מבקשת להבהיר, כדלקמן-

- דחיית מועדים -** על אף האמור במסמכי המכרז, המועד האחרון להגשת המכרז הוארך והינו: בתאריך 13.11.25 בשעה 12:00.
- מצ"ב מענה לשאלות הבהרה כפי שהתקבלו במועצה.

מס"ד	עמוד	פרק	סעיף	שאלה	תשובה
1	11	הזמנה – מועד הגשה	9	מועדים - מבוקש לדחות את מועד ההגשה, בשים לב, למרחק הזמן בין מועד שאלות הבהרה למועד ההגשה, לויז לא סביר	מועד הגשת המכרז נדחה ליום 13.11.25 בשעה 12:00
2	6	הזמנה-תנאי סף	2.4, 2.7, 2.8	רישיון 10 ג' - חדר נשק - שלושת הסעיפים עוסקים באותו רישיון	נא להציג אסמכתא אין שינוי בהוראות המכרז
3	6	הזמנה-תנאי סף	2.6, 2.9	רישיון קבלן שירות - שני הסעיפים מדברים על אותו רישיון.	נא להציג אסמכתא אין שינוי בהוראות המכרז
4	55	הסכם תמורה	12	תמורה - מהו התעריף השעתי המשולם כיום למאבטחים ברשות?	לא רלוונטי אין שינוי בהוראות המכרז
5	4	הזמנה	1.7	וותק עובדים - נבקש לקבל רשימת וותק של העובדים הקיימים	המועצה לא מעסיקה את העובדים אלא החברה הזכיינית ומידע אודות הוותק של העובדים אינו בידי המועצה.
6	55	הסכם - תמורה	12	תמורה - כיצד הרשות תשלום בגין העסקה בשעות נוספות	ראה עמוד 42 סעיף 9 ו-12
7	55	הסכם תמורה	12	הצמדה - לא קיים סעיף הצמדה במסמכי המכרז, יש להצמיד לעדכוני שכר במינימום במשק ובפרט בענף השמירה, לתוספות היוקר, צמוד לעלויות שכר אשר יעודכנו מעת לעת	לא תהיה כל הצמדה בגין עלייה בעדכוני שכר המינימום במשק עד ל-5%. עלה תעריף שכר מינימום מעבר ל 5% תבוצע הצמדה לעלייה בשכר המינימום בהתאם.
8	55	הסכם-תמורה	12	תמורה - אילו רכיבי שכר הרשות תשלום בשל טיט גב אל גב / אירוע מזכה?	בהתאם להוראות הדין.



9	36	מסמך ב	ו'	<p>רכבים מטעם הרשות, נדרש לציין: אומדן ק"מ חודשי/שנתי לכל רכב</p> <p>יש לציין את סוג הרכב, שנתון, צרף רישיון רכב לצורכי תמחור עלויות ביטוח וטיפולים</p> <p>האם הרכבים חשמליים, במידה וכן עלויות הטעינה הינן ע"ח הרשות?</p> <p>במידה והרכבים הינם על תצרוכת דלק, נא לציין את צריכת הדלק בחודשים 5,6,7/2025 עבור כל רכב</p>	<p>אין צורך לגלם רכבים ודלק המועצה משלמת את הדלק והרכבים.</p>
10	46	הצעת מחיר	7	<p>הצעת מחיר - נדרשת הבהרה למתקדם שלב א', האם ההכשרה הנדרשת לאבטחת הישוב, היא הכשרה בסיסית- רמה א בת 6 ימים או הכשרה למתקדם א' הכשרה בת 15 יום, מדובר ב- 2 רמות הכשרה שונות והתעריף המינימאלי לעובדים שונה מהכשרה להכשרה, זאת ועוד צוין כי תעריף סייר יהיה זהה לתעריף מאבטח מוס"ח</p>	<p>הצעות מחיר למתקדם א לטובת אבטחת הישוב</p>
11	5	הזמנה	1.7 ו'	<p>כח אדם - העמדת מאבטחים חמושים לאבטחת הישוב, בעלי הכשרה של 15 יום [מתקדם א'] , בהתראה של 7 ימים אינה סבירה, נדרשת התראה של לכל הפחות 45 יום .</p>	<p>יתוקן ל 30 ימים</p>
12	57	הסכם- ביטוח	15	<p>ביטוח - מבוקש, שורה 3 ימחקו המילים "ובלבד שלא יפחתו" ויתווספו המילים "בהתאם ל".</p>	<p>אין שינוי בהוראות המכרז</p>
13	57	הסכם- ביטוח	15.2	<p>ביטוח - מבוקש, שורה 9 ימחקו המילים "ומי מטעמו".</p>	<p>אין שינוי בהוראות המכרז</p>
14	58	הסכם- ביטוח	15.3	<p>ביטוח- מבוקש, - מבוקש למחוק את הסעיף.</p>	<p>אין שינוי בהוראות המכרז</p>
15	58	הסכם- ביטוח	15.8	<p>ביטוח- מבוקש, שורה 1 - ימחקו המילים "לא יפחת" ויוחלפו במילים "בהתאם". שורה 1 "לאחר המילים "של קבוצת כלל" יתווספו המילים "או/או נוסח דומה אצל מבטח אחר".</p>	<p>- אין שינוי בהוראות המכרז</p> <p>"לאחר המילים "של קבוצת כלל" יתווספו המילים "או/או נוסח דומה אצל מבטח אחר". מקובל</p>
16	58	הסכם- ביטוח	15.11	<p>ביטוח - מבוקש, שורה 1 לאחר המילה "ביטוח" תימחק המילה "כל". שורה 1 - ימחקו המילים "בעקיפין". שורה 4 - ימחקו המילים "שלא יפחת" ויוחלפו במילים "בסך של". שורה 5 - ימחק סכום "600,000".</p>	<p>- מקובל - לא מקובל - לא מקובל - לא מקובל</p>

לא מקובל	ביטוח - מבוקש, שורה 5 – אחרי המילה "פוליסות" יתווספו המילים "למעט נזק בזדון".	15.13	הסכם- ביטוח	58	17
אין שינוי בהוראות המכרז	ביטוח - מבוקש, שורה 1 – ימחקו המילים "לבדו". שורה 2 – ימחקו המילים "באופן מלא ובלעדיו" שורה 2 – תימחק המילה "כלשהי". שורה 2 – תימחק המילה "כל נזק כספי ו/או אחר". בסוף שורה 3 יתווספו המילים "לאחר פס"ד שביצעו לא עוכב ומתן אפשרות להתגונן".	15.15	הסכם- ביטוח	59	18
אין שינוי בהוראות המכרז	ביטוח – מבוקש, שורה 1 – לאחר המילה "אחראי" יתווספו המילים "על פי דין".	8.1	הסכם- ביטוח	54	19
אין שינוי בהוראות המכרז	ביטוח - מבוקש, שורה 3 – ימחקו המילים "קבלני משנה מטעם הקבלן".	8.1	הסכם- ביטוח	54	20
אין שינוי בהוראות המכרז	ביטוח - מבוקש, שורה 4 ימחקו המילים "למי מטעמים".	8.1	הסכם- ביטוח	54	21
אין שינוי בהוראות המכרז	ביטוח - מבוקש, שורה 5 ימחקו המילים "היעדר נאמנות של הקבלן".	8.1	הסכם- ביטוח	54	22
אין שינוי בהוראות המכרז	ביטוח - מבוקש, שורה 2 ימחקו המילים "על ידי מי...בשליטתו".	8.2	הסכם- ביטוח	54	23
מקובל	ביטוח - מבוקש, שורה 3 ימחקו המילים "לפצותם".	8.3	הסכם- ביטוח	54	24
אין שינוי בהוראות המכרז	ביטוח - מבוקש, שורה 1 לאחר המילים "נזקים כאמור" יתווספו המילים "למעט נזק בזדון". שורה 4 יתווספו המילים "לאחר מתן פס"ד חלוט ולמעט מי שגרם לנזק בזדון".	8.3	הסכם- ביטוח	54	25
ניתן למחוק את הקודים 307 ו-343 בלבד	ביטוח - פרק צד ג' – ימחקו קוד 307, 343, 322.	1	אישור ביטוח	66	26
אין שינוי בהוראות המכרז	ביטוח - פרק אחריות מקצועית – ימחק קוד 304	1	אישור ביטוח	66	27
אין שינוי בהוראות המכרז	ביטוח - אחריות מעבידים – ימחק קוד 350.	1	אישור ביטוח	66	28

המועצה לא מעסיקה את העובדים אלא החברה הזכיינית ומידע אודות הוותק של העובדים אינו בידי המועצה.	אבקש לקבל את וותק העובדים הקיים בפרויקט כיום ?	1.7	4	29
מאבטחים 24/7 במשמרות של 8 שעות	אבקש לקבל פרוט שעות מדויק כולל בשישי שבת.	1.7 ה	5	30
מתקדם א' אין צורך בהכשרה לנשק ארוך או לרוני	אבקש קביעה מדויק בהקשר רמת ההכשרה של המאבטחים מתקדם א' או מתקדם ב' וכן האם נדרשת הכשרה בנשק ארוך או רוני ?	1.7 ה	5	31
מקובל ובלבד, שבאסמכתאות שיוצגו, תהא חתימה של הרשות המקומית/תאגיד עירוני וכן האסמכתאות יכללו את כלל הפרמטרים הנדרשים במסמך א' 2 לרבות היקף תושבים, תקופת ביצוע השירותים וכו'.	אבקש להוסיף אישור ביצוע ברשויות או תאגידים עירוניים מסמך א' 2 או לחילופין אישור מתן שרות בדומת הסכם, הזמנת עבודה, חשבונית וכדומה.	3.7	7	32
מקובל, וכמפורט בתשובה לעיל.	בטבלה ברכיב ניסיון אבקש להוסיף בדומה לתנאי הסף רשויות או תאגידים עירוניים.	10.1.2	12	33
מסדר משמרות + אחראי חופשות + מחלה + הזמנת מתגברים במקרה הצורך + תפעול תקלות וחריגות. אחראי המשמרת אינו צריך להגיע כל יום. מבחינת המועצה הוא יכול להגיע פעמיים בשבוע לחצי יום לבקר את העובדים, אבל נדרש לבצע סידורי עבודה ופתרון לבלת"מים של עובדים.	אבקש לפרט את תפקידי אחראי המשמרת ובאיזה אופן משלם מזמין השרות עבור אחראי המשמרת ?	1 ו' ה'	32	34
בכל הנוגע לשירותי אבטחת היישוב מקובל. בכל הנוגע לשירותי אבטחת מוס"ח הזוכה מחוייב להתחיל במתן מלוא השירותים הנדרשים לרבות סיור מוס"ח בהיקף כו"א הנדרש לכל המאוחר ביום 1.1.26	אבקש לשנות את העמדת שרותי האבטחה לתוך 30 ימים מיום מתן האישורים שכן הכשרה של עובדים כנדרש אורכת זמן ממושך .	1	32	35
מקובל	אבקשכם לקבוע כי אחריות ביצוע ביטוח לנהג צעיר או חדש היא באחריות המועצה בזמן קבלת הסייר / מאבטח לעבודה .	כ 4)	38	36

<p>ראה תשובה בסעיף 34 לעיל. לא ישולם תשלום נוסף בגין אספקת המפקח. עלות אספקת המפקח מגולמת בתשלום העסקת העובדים במכרז</p>	<p>אבקשכם לקבוע במדויק את שרותי הפיקוח שכן מצד אחד נדרש 25% משרה ואילו מנגד נדרשת נוכחות יומית בתחום המועצה בשעות הבוקר עבור מענה מאבטחי מוסי"ח ולטעמנו גם בשעות הערב לילה מתן מענה לאבטחה היקפית וסיוור? כמו כן אבקשכם להוסיף תעריף לגבייה עבור משרה זו</p>	<p>שרותי פיקוח</p>	<p>41</p>	<p>37</p>
<p>רכיבים שנכללו - שכר יסוד, דמי הבראה, חופשה שנתית, ביטוח לאומי, תגמולים ופיצויים בגין רכיבים אלו וכן קרן השתלמות. כלומר, ערך השעה נערך על פי תוספת ראשונה חלק א'. בהתאמה, כל רכיבי השכר התלויים באירוע מזכה, כפי שפורטו בחלק ההגדרות בתקנות, לא נכללו בערך השעה וכן המועצה תשלם בגינם בהתאם למנגנון המוסדר בסעיף 7 לתקנות.</p>	<p>אבקשכם לצרף נספח תמחירי המפרט את רכיבי השכר בהתאם לתקנות להגברת אכיפה, איזה רכיבים נדרש לתמחר במסגרת החוזה ואילו רכיבי שכר מוגדרים תחת אירוע מזכה וישולמו גב לגב ע"י המועצה?</p>	<p>13</p>	<p>42</p>	<p>38</p>
<p>המחירים אכן אינם כוללים מע"מ.</p>	<p>במשפט האחרון ציינת שהמחיר כולל מע"מ ואילו הצעת המחיר בעמוד 46 המחירים אינם כוללים מע"מ?</p>	<p>5 ו'</p>	<p>43</p>	<p>39</p>
<p>רכיבים שנכללו - שכר יסוד, דמי הבראה, חופשה שנתית, ביטוח לאומי, תגמולים ופיצויים בגין רכיבים אלו וכן קרן השתלמות. כלומר, ערך השעה נערך על פי תוספת ראשונה חלק א'. בהתאמה, כל רכיבי השכר התלויים באירוע מזכה, כפי שפורטו בחלק ההגדרות בתקנות, לא נכללו בערך השעה וכן המועצה תשלם בגינם בהתאם למנגנון המוסדר בסעיף 7 לתקנות.</p>	<p>אבקשכם לצרף נספח תמחירי המפרט את רכיבי השכר בהתאם לתקנות להגברת אכיפה, איזה רכיבים נדרש לתמחר במסגרת החוזה ואילו רכיבי שכר מוגדרים תחת אירוע מזכה וישולמו גב לגב ע"י המועצה?</p>	<p>3</p>	<p>46</p>	<p>40</p>
<p>תשלום שעות נוספות יהא בהתאם לאמור בעמוד 42 סעיף 9 ו-12.</p>	<p>תשלום עבור שעות נוספות ישולם ע"י מזמין השרות בהתאם לביצוע בפועל כפי שנכתב בעמוד 42 סעיף 12 ולכן לא נדרש להיות חלק מהצעת המציע. נא לתקן את הסעיף בהתאם.</p>	<p>3</p>	<p>46</p>	<p>41</p>
<p>על אף האמור בסעיף - החפיפה תהא במסגרת שעות העבודה של המאבטחים ובתשלום המועצה.</p>	<p>לא צוין בנספח התפעולי משך החפיפה ולכן נדרש להוריד מהצעת המחיר או לציין לכל בעל תפקיד שעות החפיפה הנדרשות ע"ח הספק.</p>	<p>3</p>	<p>46</p>	<p>42</p>

שכר יסוד למאבטח בסיסי 39.48 שכר יסוד למאבטח מתקדם א' 48.06	אבקשכם לקבוע את השכר המיינמאלי הנדרש לשלם מאבטחים בכל תפקיד	6+7	46	43
מקובל	כלי הרכב מסופקים ע"י המועצה אבקש להוריד את כלי הרכב מהסעיף.	13	47	44
הסעיף יתוקן – " למען הסר ספק לא תהיינה כל טענות בגין אי התאמה בין הנתונים המופיעים במכרז לבין המציאות בשטח ובמידה וככל שיהיו הפרשים בין המצב בפועל לבין הנתונים המפורטים במכרז יהיו באחריות הקבלן."	סעיף לא ברור " המפה" נא הבהירו ?	14	47	45
אכן כך	נראה כי התערבבו בסעיף נתונים ממכרז הניקיון " מכוונות טיטוא, ציוד ייעודי " ועוד נא תקנו את הסעיף.	15	47	46
למעט תשלום בעבור אירוע מזכה או שעות נוספות בהתאם לאישור המועצה ולביצוע בפועל ובכפוף להוראות כל דין.	למעט תשלום עבור שעות נוספות ושעות שבת וחג שישולמו ע"י מזמין השרות בהתאם לחוק ולביצוע בפועל.	16	47	47
מקובל	אין יכולת חוקית לבקש מעובד תעודת יושר אבקשכם למחוק את הנושא מהסעיף.	5.14	50	48
אין שינוי בהוראות המכרז	אבקש הדדיות אל מול תנאי המועצה ביכולת של הקבלן לסיום ההסכם	11.2	55	49
רכיבים שנכללו - שכר יסוד, דמי הבראה, חופשה שנתית, ביטוח לאומי, תגמולים ופיצויים בגין רכיבים אלו וכן קרן השתלמות. כלומר, ערך השעה נערך על פי תוספת ראשונה חלק א'. בהתאמה, כל רכיבי השכר התלויים באירוע מזכה, כפי שפורטו בחלק ההגדרות בתקנות, לא נכללו בערך השעה וכן המועצה תשלם בגינם בהתאם למנגנון המוסדר בסעיף 7 לתקנות.	אבקשכם לצרף נספח תמחירי המפרט את רכיבי השכר בהתאם לתקנות להגברת אכיפה, איזה רכיבים נדרש לתמחר במסגרת החוזה ואילו רכיבי שכר מוגדרים תחת אירוע מזכה וישולמו גב לגב ע"י המועצה ?	12.8	56	50
אין שינוי בהוראות המכרז	אבקש לשנות את תום ערבות הביצוע ל 60 ימים מתום תקופת ההתקשרות כמקובל מחוזים דומים בענף.	13.2	56	51

לא תהיה כל הצמדה בגין עלייה בעדכוני שכר המינימום במשק עד ל-5%.	עלה תעריף שכר מינימום מעבר ל 5% תבוצע הצמדה לעלייה בשכר המינימום בהתאם.	אבקש לקבוע סעיף הצמדה לחוזה. תקופת החוזה היא עד 5 שנים ובלתי סביר שאין מנגנון הצמדה מצד אחד לשכר העובדים לשינויים בשכר מינימום במשק ולרכיבי השכר בהתאם לחוק להגברת אכיפה ומנגד לתקורה ורווח הקבלן. מקובלת הצמדה בחוזים דומים לשכר מינימום ולרכיבי השכר במועד העדכון ולתקורת ורווח הקבלן אחת לשנה בהתאם לעליית המדד. נא לקבוע מנגנון מסודר בחוזה בהתאם.	12.2	56	52
חוסר ברכב – הסעיף יימחק. אי העברת דיווח – מש תשובתכם?	פיקוח ובקרה - לפחות פעמיים בשבוע בשטח ותקשורת מול העובדים שלו שידעו מול מי הם עובדים ופונים לבעיות – התשובה איננה ברור לי.	חוסר ברכב – נא לבטל באחריות המועצה. אי העברת דיווח – נא לבטל את הסעיף שכן המפקח מבצע תיקון ידני במקרים הנ"ל פיקוח ובקרה – אי קיום תדריך יומי – נדרש לקבוע מפקח במשרה מלאה לפרויקט בכדי לעמוד בסעיף הנ"ל ובכלל חוסר בכונן – לא מוגדר בהסכם כונן	16.7	59-61	53
ב-3 שנים האחרונות המועצה הטילה קנסות באופן מצומצם ביותר	המועצה איננה דורשת העמדת כוננים.	אבקש לדעת את היקף הקנסות שהוטלו על הקבלנים הקיימים במהלך השלוש שנים אחרונות.	16	59	54
המועצה איננה דורשת העמדת כוננים.		אבקש לדעת באיזה אופן משלמת המועצה עבור המאבטחים הכוננים – כוננות של מאבטח להתייצבות תוך 15 דקות מחייבת זמינות מיידית וחוסר יכולת לבצע משימות אחרות מקובל לשלם למאבטח כונן 4 שעות עבודה עבור כל יום כוננות.	3 טז	34	55
בהתאם להוראות הדין החלות		כל ביטול של עבודה בהתראה הפחותה מ 24 שעות נדרש תשלום למאבטח ולכן גם גבייה מהמועצה נא תקנו את הסעיף בהתאם.	3 כג	35	56
מה תשובתכם?		אבקשכם לפרט את התשלומים שחייבה המועצה את הקבלני אבטחה בשלוש שנים אחרונות בגין שימוש ברכבים שלא בהתאם לחוזה והנזקים שחויב הקבלן בגין כך.	5 כו	39	57

מכשיר מירס של מוטורולה Tlk 100 weve two -way radio מכשירי הקשר זה לניידות המוסח ולמאבטחים לכל מאבטח מוסח על מנת שיוכל להתייצב באוקי טו גו חייב מכשיר חכם	אבקש לפרט את סוגי המכשירים שנדרש לספק ע"י הקבלן בהתאם לסעיף הני"ל נדרש לספק שני מכשירים לכל עמדה ולכל עובד ?? גם טלפון חכם וגם מכשיר קשר ?	7	41	58
סעיפים 2.4, 2.7 ו-2.8 למכרז תוקנו. סעיפים 2.7 ו- 2.8 נמחקו. נוסח סעיף 2.4 יהא כדלקמן: "2.4 המציע מפעיל חדר נשק פעיל בתחום מחוז המרכז או שיש בידו אישור בתוקף לאספקת כלי ירייה בתחום מחוז המרכז את המשרד לביטחון הפנים אגף רישוי כלי ירייה ומשטרת ישראל. לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שלעיל יצרף המציע העתק נאמן למקור של רישיון מיוחד תקף להחזקת כלי ירייה לפי סעיף 10ג' לחוק כלי הירייה, התשי"ט – 1949 ע"ש של המציע המאשר, כי המציע מפעיל חדר נשק פעיל באזור המרכז."	האם מספיק לצרף 10ג? או שהכוונה כאן לאישור אחר? כי בעצם 10 ג מופיע כבר ב- 2.7? האם הסעיפים בעצם כפולים? או שנדרש כאן אישור אחר, ואם כן מהו בדיוק?	2.4		59
אכן מדובר בכפילות	סעיף 2.6 וסעיף 2.9 – האם הסעיפים כפולים? או שיש צורך ב- 2 משמכים שונים? ואם כן מהם בדיוק?	2.6		60
ר' תשובות לעיל	אישור מפעל ראוי – מה הכוונה פה בדיוק? איזה אישור אתם צריכים כאן?	2.8		61
אחד מקורי ואחד צילום	מבחינת 2 עותקים שצריך להגיש, האם הכוונה 2 עותקים מקוריים? או שאפשר 1 מקורי ו-1 העתק/צילום?			62

1. חל שינוי בהוראות המכרז. על המציעים להתעדכן במסמך הבהרות מס' 1 כפי שמופיע באתר המועצה בכתובת: <https://www.shoham.muni.il> תחת לשונית מכרזים, ולהגיש את ההצעה בהתאם למועד המעודכן בלבד.
2. הצעות שתוגשנה שלא בהתאם לני"ל, לא יובאו במניין ההצעות.
3. השינויים וההבהרות דלעיל מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המשתתפים להביאם בחשבון בהגשת הצעותיהם. **על המשתתפים במכרז לצרף מסמך זה להצעתם במכרז, בשני עותקים, חתום על ידם בחתימה ובחותמת.**

**בכבוד רב,
המועצה המקומית שהם**