

המועצה המקומית שהם

מכרז מס' 07/25

לביצוע עבודות קבלניות בתחום
ההנגשה בשהם

אפריל 2025

מכרז מס' 07/25 לביצוע עבודות קבלניות בתחום ההנגשה

תוכן עניינים

מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

מסמך א(1) – פרטי המשתתף.

מסמך א(2) – נוסח ערבות מכרז.

מסמך א(3) – נוסח תצהיר בדבר קיום דיני עבודה.

מסמך א(4) – תצהיר בדבר העדר קרבה לחבר או עובד מועצה.

מסמך א(5) – תצהיר על אי תיאום הצעות במכרז.

מסמך ב' – הצהרת והצעת המשתתף

מסמך ג' – הסכם

נספח א' – המפרט הכללי הבינמשרדי (הספר הכחול) - לא מצורף. המשתתף מצהיר כי הוא קרא את המפרט הכללי הבינמשרדי ומכיר את הוראותיו.

נספח ב' – נוסח ערבות בנקאית לביצוע.

נספח ג' – נספח הביטוח.

נספח ד' – הצעת מחיר.

נספח ה' – הוראות בטיחות.

נספח ו' – מחירון העבודות.

מכרז מס' 07/25

מסמך א'

ההזמנה להציע
הצעות

לביצוע עבודות קבלניות בתחום ההנגשה

1. כללי

המועצה המקומית שהם (להלן: "המועצה") מזמינה בזה הצעות מחיר לביצוע עבודות קבלניות בתחום ההנגשה בשהם, הכל כמפורט במסמכי המכרז לרבות ההסכם (מסמך ג') על נספחיו (להלן: "העבודות").

2. עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

2.1. הזוכה במכרז יבצע את העבודות על פי הזמנות עבודה מעת לעת, בהתאם לאמור במפרטים ובכתבי הכמויות שימסרו לו על ידי המועצה ו/או מי מטעמה, הכל כמפורט בחוזה ההתקשרות (מסמך ג').

2.2. הזוכה יידרש לספק, על חשבונו, את כל כוח האדם, החומרים, הציוד, הרכבים והמתקנים הדרושים לביצוע העבודות.

2.3. בתמורה לקיום התחייבויותיו עפ"י מסמכי המכרז, יהיה הזוכה זכאי לתמורה, בהתאם למפורט בחוזה ההתקשרות (מסמך ג').

2.4. ההתקשרות עפ"י מכרז זה תהא לתקופה של שנה אחת, כאשר המועצה תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות בארבע (4) תקופות נוספות, בנות שנה אחת או חלק ממנה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, עד תקופה כוללת של חמש (5) שנים.

2.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה תהא רשאית להביא את ההתקשרות מושא המכרז לכלל סיום בכל עת, במתן הודעה מראש של 60 יום ומבלי שיהא עליה לנמק את החלטתה.

2.6. מובהר בזאת, כי המועצה אינה מעניקה בלעדיות לזוכה בכל הנוגע לבצוע העבודות מושא המכרז וכי שמורות לה כלל הזכויות על פי דין לבצע את העבודות בעצמה או באמצעות אחרים, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לתנאי החוזה.

3. תנאים להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז יחידים אזרחי ישראל או תאגידי המאוגדים בישראל, העומדים בדרישות המצטברות הבאות:

3.1. הינו קבלן רשום אצל רשם הקבלנים ובעל רישיון קבלן לעבודות הנדסה בנאיות בענף ראשי 200 בסיווג ג'-1 לפחות, לפי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), התשמ"ח – 1988.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המשתתף להמציא העתק תעודה תקפה המעידה על רישומו כקבלן בענף ובסיווג המפורטים לעיל.

3.2. ביצע עבודות קבלניות בתחום ההנגשה עבור רשות מקומית ו/או תאגיד עירוני אחד לפחות בהיקף כספי מצטבר של לפחות 300,000 ₪ (לא כולל מע"מ), בין השנים 2020-2025.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המשתתף למלא במסמך א(1) פרטים בדבר ניסיונו הקודם וכן לצרף אסמכתאות לניסיון המוצהר כמפורט שם.

3.3. הגיש ערבות בנקאית, מקור, ע"ס של 15,000 ₪ (חמישה עשר אלף שקלים חדשים) בהתאם להוראות סעיף 5.8 להלן.

על המשתתף להגיש ערבות מקור כמפורט בסעיף 5.8.

3.4. רכש את מסמכי המכרז בסך של 500 ₪ כמפורט בסעיף 7 להלן.

על המשתתף לצרף העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

לא מילא מציע אחר איזה מהתנאים להשתתפות במכרז, רשאית המועצה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהנתונים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה.

4. ההצעה

4.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד (המגיש יכונה לעיל ולהלן: "המשתתף" או "המציע"), כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.

4.2. על המשתתף להגיש הצעתו על טופס כתב ההצעה, והמשתתף חייב למלא את כל פרטי כתב ההצעה. מובהר כי "כתב ההצעה" לעניין זה הינו זה המופיע בנספח ד' להסכם.

4.3. כתב ההצעה מתבסס ומתייחס למחירון המועצה לעבודות המצ"ב כנספח ו' להסכם (להלן: "המחירון") המפרט את סוגי העבודות הנדרשות והחומרים המבוקשים. במקרה בו פריט ו/או סוג עבודות אינו כלול במחירון, יבוצעו העבודות בהתאם למחיר הנקוב במחירון דקל בניה 2025 בהנחה של 20% וללא כל תוספת (לרבות תוספת קבלן משנה, עבודות קטנות וכו') (להלן: "מחירון דקל"). על המציע ליתן הצעתו בדרך של מתן שיעור הנחה אחיד לכל המחירים המופיעים במחירון. ההנחה תהא אחידה הן לביצוע העבודות והן לאספקת חומרים. ההנחה לא תחול על עבודות מכוח מחירון דקל שתבוצענה בהנחה קבועה של 20% כאמור לעיל. ניתן להציע הנחה 0%. לא ניתן להציע תוספת (הנחה שלילית) והדבר יביא לפסילת ההצעה.

4.4. במסגרת הצעת המציע יקח בחשבון המציע את כל חובותיו ואת כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות, והמציע לא יהא זכאי לכל תשלום או מימון נוסף מאת המועצה.

4.5. מבלי לגרוע בכלליות האמור על המציע לקחת בחשבון התמחור הצעתו את עלויות שכר העבודה, עלויות רכב, מכשירי הקשר, עלויות החומרים והציוד הנדרש, רווח קבלני ועוד.

4.6. מובהר כי לא תשולם כל תוספת מעבר למחירי כל פריט, כגון תשלום בגין הפעלת קבלני משנה (אשר העסקתם כפופה לאישור מראש של המועצה).

4.7. שיעור ההנחה לביצוע העבודה, שיצוין על ידי המשתתף, יהיה נכון לביצוע העבודות למשך כל תקופת ההתקשרות, לרבות בתקופת הארכה, ככל שתהא.

- 4.8. מודגש בזה, כי המחירים בכתב הכמויות אינם כוללים מע"מ. מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי, יתווסף וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.
- 4.9. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המועצה אינה מתחייבת להתקשר בחוזה זה לביצוע מלוא העבודה או חלקה, וכי ההחלטה לגבי כך, מסורה לשיקול דעתה הבלעדי, לרבות בכפוף למגבלות תקציביות ותזרימיות הקיימות במועצה, ובהתאם לצורך. למען הסר ספק, בסמכות המועצה למסור עבודות ספציפיות באמצעות הליכים ו/או מכרזים אחרים והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 4.10. המציע הזוכה מתחייב לבצע כל הזמנת עבודה שתימסר לו במהלך תקופת ההתקשרות, בכל היקף כספי שייקבע ע"י המועצה.
- 4.11. המועצה תהא רשאית לבטל או להרחיב או לצמצם את היקף השירות/העבודות הנדרש במכרז, בשל נסיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או תזרימיות ו/או אחרות, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

5. מסמכי ההצעה

כל מציע יצורף להצעתו את כל המסמכים שלהלן :

- 5.1. סט מלא של מסמכי המכרז, לרבות הודעות למציעים שנשלחו ע"י המועצה בכתב (ככל שנשלחו), כשהם חתומים ע"י המציע.
- 5.2. כלל המסמכים הנדרשים בסעיף 3 לעיל.
- 5.3. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976, דהיינו :
- 5.3.1. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.
- 5.3.2. תצהיר בדבר קיום דיני עבודה, בנוסח מסמך א(3) המצורף להזמנה להציע הצעות.
- 5.4. העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).
- 5.5. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.
- 5.6. ככל שהמשתתף הינו תאגיד יצורפו גם :
- 5.6.1. העתק תעודת התאגדות של המשתתף.
- 5.6.2. תדפיס נתונים מעודכן מאת רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו.
- 5.6.3. אישור עו"ד המאשר כי המשתתף הינו תאגיד רשום וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בשולי טופס ההצהרה (מסמך ב') או במסמך נפרד).

5.7. הוגשה הצעה על ידי אדם פרטי (עוסק מורשה) יצורף העתק מאושר ע"י עו"ד כ"נאמן למקור" של תעודת הזהות וכן אישור עו"ד כי החתימות ע"ג מסמכי ההצעה הן של המציע (בשולי טופס ההצהרה או בטופס נפרד).

5.8. ערבות מקור, אוטונומית, שהוצאה על ידי בנק בישראל לבקשת המשתתף במכרז, לפקודת המועצה, בסך של 15,000 ₪ ובתוקף לפחות עד ליום 20.08.25 וזאת להבטחת הצעתו במכרז לפי הנוסח המצ"ב כמסמך א(2) בדיוק.

מובהר כי :

המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה (הארכת תוקף הערבות משמעה הארכת תוקף ההצעה). אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.

ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעה אשר הערבות שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה.

ועדת המכרזים ו/או המועצה יהיו רשאים להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, לרבות במקרים הבאים:

5.8.1. כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.

5.8.2. כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

5.8.3. כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.

5.8.4. כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.

והכל מבלי לגרוע מזכות המועצה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.

משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו לאחר ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בדואר רשום לכתובת שיציין המציע במסמך א(1).

לא צירף המשתתף להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המשתתף או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית המועצה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה המועצה רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם המועצה ו/או מי מטעמה שיעסקו בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

6. אופן הגשת ההצעה

6.1. הצעות מפורטות בהתאם לדרישות המכרז, יש להפקיד במסירת אישית במעטפה סגורה הנושאת ציון מכרז מס' 07/25 (ללא סימני זיהוי אחרים) בתיבת המכרזים במשרדי גזברות המועצה ברח' האודס 63, שהם, וזאת עד ליום 20.05.25 בשעה 16:00 בדיוק.

- 6.2. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות המכרז, הצעה שלא תוגש עד למועד האחרון כאמור תיפסל על הסף ולא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.
- 6.3. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחים, במקום המיועד לכך וכן חתימה בראשי תיבות בשולי כל דף.
- 6.4. המציע יגיש את הצעתו בקובץ מקורי של מסמכי המכרז, מבלי לבצע בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא ויצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים בסעיף 5 לעיל.
- 6.5. ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם המועצה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י המועצה וכפי שנמסר למציעים.
- 6.6. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. המועצה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 30 (שלושים) ימים נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.
- 6.7. לא הגיש המציע את הצעתו בהתאם לאמור לעיל, תהיה המועצה, מטעם זה בלבד, רשאית לפסול את ההצעה או, לחילופין ולפי שיקול דעתה לדרוש כי המציע יתקן, ישלים או יבהיר את הצעתו או, לחלופין, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי או תיקון שצירף המציע ולראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור.
- 6.8. פתיחת מעטפות המציעים תבוצע במשרדי המועצה ביום 20.05.25 בשעה 16:00. כל אדם רשאי להיות נוכח בעת פתיחת תיבת המכרזים וההצעות ורישום מסמכי המכרז.
- 6.9. על אף האמור, מובהר כי המועצה תהא רשאית לבצע את פתיחת תיבת המכרזים והמעטפות באמצעים מקוונים (לרבות שימוש ב-ZOOM) וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

7. רכישת חוברת המכרז והוצאות

- 7.1. את חוברת המכרז ניתן לרכוש במחלקת הגבייה במשרדי המועצה ברח' האודם 63, שהם, בימים א', ב', ד' ה' בשעות 8:00-15:30 וביום ג' בשעות 08:00-13:00 16:00-19:00, בתמורה לסך של 500 ₪ (סכום זה לא יוחזר בכל מקרה).
- 7.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

8. הבהרות ושינויים

- 8.1. שאלות הבהרה תוגשנה לידי יוסי פרץ, בדואר אלקטרוני: yossip@shoham.muni.il בפורמט WORD בלבד, עד 7 ימים לפני מועד האחרון להגשת המכרז.

על השואל לציין בבירור לאיזה סעיף במכרז מתייחסת השאלה, ויערוך את המסמך במבנה הבא:

מס"ד	מספר עמוד בחוברת המכרז	הסעיף בחוברת המכרז	פירוט השאלה

- 8.2. נוסח מסמך שינויים והבהרות ביחס למכרז ככל שיערך - יישלח למשתתפים אשר רכשו את חוברת המכרז.
- 8.3. על המשתתף לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המשתתף אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות למועצה ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 8.1 דלעיל. משתתף שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.
- 8.4. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחיבנה את המועצה.
- 8.5. עם הגשת הצעתו במכרז, מצהיר המשתתף כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלבנטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיס זה. משתתף שהגיש הצעה במכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו.
- 8.6. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז רשאית המועצה לשנות ו/או להבהיר נושאים במכרז לפי שיקול דעתה ו/או בעקבות שאלות ההבהרה, השינויים וההבהרות כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.
- 8.7. למען הסר ספק, מובהר ומודגש כי המועצה שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, בכפוף לאמור בכל דין.
- 8.8. בנוסף ומבלי לגרוע מהוראות מכרז זה, הוראות כל דין והלכה פסוקה, ועדת המכרזים רשאית מנימוקים שיירשמו להורות על תיקון כל פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם, וזאת אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן המרבי את טובת הציבור ואת תכליתו של מכרז זה.

9. שמירת זכויות

- 9.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.
- 9.2. המועצה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז.

10. בחינת ההצעות

- 10.1. ככלל, תבחר המועצה בהצעה הזולה ביותר וזאת בכפוף להוראות כל דין, עמידת המשתתף בתנאי הסף, דיני המכרזים, סבירות ההצעה ויתר התנאים המפורטים במכרז זה.
- 10.2. אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

- 10.3. אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.
- 10.4. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה.
- 10.5. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.
- 10.6. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות מאזנים, דו"חות, מע"מ ודו"חות ניכויים.
- 10.7. ועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של המועצה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר. לצורך כך, תהא רשאית המועצה לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם המועצה, ככל שיידרש.
- 10.8. ועדת המכרזים תהא שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 10.9. המועצה תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה שלה או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכישוריהם אינם מספקים לפי שיקול דעתה.

11. הודעה על זכייה וההתקשרות

- 11.1. עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך המועצה לזוכה. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להחליט לבצע העבודות נשוא המכרז בשלמותן ו/או חלקים מהן בלבד, ו/או לפצל את ביצוע העבודות נשוא המכרז בין מספר מציעים כראות עיניה על פי שיקול דעתה הבלעדי, ללא צורך במתן נימוקים כלשהם.
- 11.2. בתוך 7 ימים ממועד ההודעה ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז לרבות הערבות הבנקאית לביצוע ואישור על עריכת ביטוחים.
- בנוסף, המציע הזוכה ימציא למועצה אישור ממשטרת ישראל על העדר הרשעות בעבירות מין כמתחייב מהוראות החוק למניעת ההעסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2010. באחריות המציע המעסיק להוציא אישור ממשטרת ישראל, ולהעבירם לידי המועצה לפני תחילת העסקתם של אותם עובדים בביצוע עבודות במוסדות חינוך.
- 11.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 11.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית המועצה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה ע"י המשתתף במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית המועצה במקרה זה להתקשר במושא

המכרז עם כל מציע או יזם אחר בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

11.4. המועצה רשאית לפצל את ביצוע העבודות בין שני מציעים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ולהתחשב במסגרת שיקוליה לבחירת הזוכה לרבות במקרה של שוויון בין ההצעות בין היתר, בגובה הצעתו הכספית, ביכולתו הכלכלית, בניסיונו המקצועי בביצוע עבודות נשוא המכרז, בהמלצות שקיבל מרשויות מקומיות, בניסיונה הקודם עמו, ובכל מסמך או פרט אחר שנדרש המציע להציג בהתאם לתנאי המכרז והוראותיו, ובמידע והנתונים שקיבלה כאמור לעיל.

11.5. המועצה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם ותחזיר להם את ערבות המכרז.

11.6. ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על-ידי המועצה.

12. "כשיר שני"

12.1. מבלי לגרוע מאפשרות המועצה לבחור ביותר ממציע אחד, ועדת המכרזים תהיה רשאית לבחור במציע, שהצעתו הינה הבאה בדירוג לאחר ההצעה/ות הזוכה/ות שנקבעו, כ"כשיר שני". ככל שסירב הכשיר השני, לשמש ככשיר שני, תהא המועצה רשאית לבחור במציע שהצעתו דורגה במקום שלאחריו וכך הלאה.

12.2. הצעתו של הכשיר השני תעמוד בתוקף עד תום שישה חודשים מיום מתן צו התחלת עבודה לזוכה המקורי ולכל היותר עד שנה אחת מהמועד שנקבע כמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, לפי המוקדם מבניהם. במידת הצורך, אם יתבקש על ידי המועצה, יאריך הכשיר השני את תוקף הצעתו לתקופה נוספת.

12.3. ועדת המכרזים רשאית להכריז על הכשיר השני כזוכה במכרז בכל מקרה בו הזוכה המקורי יחזור בו מהצעתו או שלא ייחתם עמו חוזה או שיבוטל החוזה שנחתם עמו, מכל סיבה שהיא, זאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

12.4. הודעה על בחירתו של מציע ככשיר תישלח למציע שידורג בהתאם, ככל שידורגו כאלו.

12.5. לכשיר השני לא תהיה כל עילת תביעה כלפי המועצה אם לא תתקשר עמו במהלך תקופה זו, לרבות הארכותיה. התקשרות עם הכשיר השני נתונה לשיקול דעת המועצה בלבד והיא תהא רשאית שלא לפנות לכשיר השני, אלא לבטל את המכרז או לפרסם מכרז חדש/נוסף.

13. אישור תקציבי

13.1. מובהר בזאת כי קביעת זוכה במכרז כפופה לאישור תקציבי מהגורמים המוסמכים במועצה, ובמידה וההצעה גבוהה מתקציב המועצה למכרז, רשאית המועצה לבטל את המכרז.

13.2. המועצה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי לצמצם את היקף השירותים מכל סיבה שהיא לרבות היקף תקציבי מתאים והמאושר והכל בהתאם לתקציב המאושר ולתוצאות המכרז.

13.3. למציע ו/או למי מטעמו, לא תהיינה כל טענות, דרישות, ו/או תביעות מכל סוג ומין שהוא כלפי המועצה בשל שימוש המועצה בזכויותיה אלו

14. ביטול המכרז

14.1. המועצה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.

14.2. בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי המועצה תהא רשאית – אך לא חייבת – לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

- 14.2.1. ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן שנערך ו/או מהמחיר שנראה למועצה כמחיר הוגן וסביר לשירותים.
- 14.2.2. התברר לעורך המכרז, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.
- 14.2.3. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.
- 14.3. החליטה המועצה על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז ו/או למי מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי המועצה ו/או כלפי מי מטעמו.

15. שונות

- 15.1. התברר למועצה, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי המועצה במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאית המועצה לפסול את ההצעה, ואם בחר בהצעה כהצעה הזוכה – לבטל את הזכייה.
- 15.2. מסמכי המכרז הן קניינה הרוחני של המועצה, אשר מועבר למציעים לצורך הגשת ההצעות בלבד. אין לעשות במסמכי המכרז שימוש שאינו לצורך הכנת ו/או הגשת ההצעות.
- 15.3. סמכות השיפוט הבלעדית והייחודית בכל הקשור לנושאים ולעניינים הנובעים או הקשורים למכרז זה תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז.

**בכבוד רב,
דפנה רבינוביץ
ראש המועצה המקומית שהם**

מכרז מס' 07/25
 מסמך א' (1)
 פרטי המשתתף

פרטי המשתתף

1. פרטים על המשתתף

שם המשתתף: _____
 מס' הזיהוי: _____
 מען המשתתף (כולל מיקוד): _____
 שם איש הקשר אצל המשתתף: _____
 תפקיד איש הקשר: _____
 טלפונים: _____
 פקסימיליה: _____
 דואר אלקטרוני: _____

2. ניסיון (עמידה בתנאי סף הקבוע בסעיף 3.2)

ביצע עבודות קבלניות בתחום ההנגשה עבור רשות מקומית או תאגיד עירוני אחד לפחות בהיקף כספי מצטבר של לפחות 300,000 ₪ (לא כולל מע"מ), בין השנים 2020-2025.

רשות/ תאגיד מס' 1

שם הרשות/ תאגיד: _____
 שווי ביצוע בש"ח (לא כולל מע"מ): _____
 מועדי ביצוע העבודות (בחודשים): _____
 איש קשר: _____
 טלפון איש קשר: _____

**** יש לצרף אישור ממנכ"ל/ גזבר הרשות/ התאגיד בנוסח המצ"ב.**

חתימת המשתתף

לכבוד
המועצה המקומית שהם

הנדון : אישור על ביצוע עבודות

אני הח"מ _____ מנכ"ל/ גזבר של _____ (להלן: "הרשות" /
 "התאגיד"), מאשר בזאת כי _____ ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף") ביצע
 עבור הרשות עבודות קבלניות בתחום ההנגשה.

היקף כספי של העבודות כפי ששולם על ידי הרשות/ התאגיד למשתתף: _____ ₪ (לא כולל
 מע"מ).

מועד ביצוע העבודות (בחודשים): _____.

_____ חתימה + חותמת

**** יש להעלות את האישור על נייר לוגו של הרשות/ התאגיד.**

מכרז מס' 07/25
מסמך א' (2)
 נוסח ערבות מכרז

לכבוד

המועצה המקומית שהם (להלן - "המועצה")

רחוב האודם 63

שהם

א.ג.נ.,

ערבות בנקאית מספר

1. לפי בקשת _____ מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ (להלן - "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 15,000 ₪ (במילים חמישה עשר אלף ₪) בלבד (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר להשתתפותו במכרז מס' 07/25 ולהבטחת מילוי מלוא תנאי מסמכי המכרז עבור ביצוע עבודות קבלניות בתחום ההנגשה בשהם וכל פעולה שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל, בהתאם לנדרש בהסכם ובהתאם לתנאים המצוינים והמפורטים במסמכי המכרז והמפורטים וכפי שיורה המנהל מטעם המועצה.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב מטעם המועצה, תוך 7 ימים ממועד קבלת דרישתכם על ידינו באופן המפורט להלן אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. כל דרישה לתשלום מכח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף _____ בכתובת _____ כשהיא חתומה ע"י מורשי החתימה של המועצה.
4. התשלום על ידנו כאמור בסעיף 2 לעיל יעשה על ידנו, בשעות קבלת הקהל, על דרך של העברה בנקאית לחשבון המזמין ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 20.08.25 אולם תהא ניתנת להארכה בהתאם לדרישתכם אשר תימסר בהתאם לאמור בסעיף 3 לעיל. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהמועדים הנ"ל.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

טופס זה חייב בשתי חתימות, חותמות אישיות וחותמת הסניף.

מכרז מס' 07/25
מסמך א' (3)
 תצהיר עסקאות

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע").

2. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

המציע או בעל זיקה *אליו לא הורשעו **ביותר משתי עבירות***;

המציע או בעל זיקה *אליו הורשעו **ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

** "הורשעו" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

3. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

4. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 3 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה

הרלוונטיות להלן:

חלופה - (1) המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה - (2) המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרות עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

6. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ : חתימה

אימות עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי היא/הא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

_____ : חתימה

מכרז מס' 07/25
מסמך א' (4)
 תצהיר העדר קירבה

תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד הרשות

1. אני הח"מ מצהיר בזאת כי מועצה מקומית שהם הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים :

1.1. סעיף 103א לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950 קובע כדלקמן :

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה ;

לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות"

1.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע :

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראו הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."

1.3. סעיף 142 לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950 קובע כי :

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, פרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים ופרט לענין שיש לעובד בהסכם עבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה. אין לראות עובד כאילו יש לו חלק או טובת הנאה כאמור, אם זיקתו לעסקי המועצה היא בתנאים המפורטים בסעיף 103(ב) לגבי חבר המועצה."

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי :

- 2.1. בין חברי מועצת המועצה אין לי : בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
- 2.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- 2.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
- 2.4. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
- 2.5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המציע: _____

_____ חתימת המציע

מכרז מס' 07/25
מסמך א' (5)
 אי תיאום הצעות במכרז

תצהיר אי תיאום הצעות

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ נושא משרה ב _____ מספר _____ זיהוי _____ (להלן: "המשתתף") מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
 2. ההצעה הוגשה על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
 3. הצעת המשתתף לא הוצגו בפני כל משתתף אחר בכוח או בפועל.
 4. המשתתף לא היה מעורב בניסיון להניא גוף אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
 5. המשתתף לא היה מעורב בניסיון לגרום לגוף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף.
 6. המשתתף לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
 7. הצעת המשתתף מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם משתתף אחר (בכוח או בפועל) במכרז זה.
- יש לסמן V במקום המתאים
- המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז. אם כן, נא פרט:

המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים.

אם כן, אנא פרט:

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם התאגיד _____ חותמת התאגיד _____ שם המצהיר ותפקידו _____ חתימת המצהיר _____

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני מר _____ הנושא תעודת זהות שמספרה _____: והמוסמך להתחייב בשם _____ מספר זיהוי _____ והמוכר לי אישית/אותו זיהיתי לפני ת.ז. מספר _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

תאריך

שם מלא + חתימה + חותמת


מכרז מס' 07/25
מסמך ב'
 הצהרת המשתתף

הצהרת המשתתף

לכבוד

המועצה המקומית שהם (להלן: "המועצה")

הנדון: מכרז מספר 07/25 לביצוע עבודות קבלניות בתחום ההנגשה בשהם

אנו הח"מ  לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז, בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו, ובדקנו את כל הגורמים הקשורים בביצוע העבודות ו/או העלולים להשפיע עליהן.

2. הננו מצהירים בזה כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכך בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי המועצה ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות מושא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.

4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, ועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע העבודות וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.

6. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.

7. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והמועצה תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את העבודות מושא המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לפי המחירים הנקובים בהצעתנו להלן, לשביעות רצון המועצה.
8. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
9. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
10. אנו מצהירים כי ידוע לנו שהמועצה תהיה רשאית לפצל את העבודות בין קבלנים שונים.
11. אנו מצהירים כי ידוע לנו שסכום רכישת מסמכי המכרז לא יוחזר בשום מקרה.
12. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכלל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
13. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים.
14. בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הננו מציעים לבצע את העבודות מושא המכרז בתמורה להנחה מהמחירון כאמור בנספח ד' להסכם (מסמך ג').
- ידוע לנו כי אין במחירון כדי לחייב את המועצה לרכוש ו/או לבצע את הפריטים בו והמועצה תוכל, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לקבוע כי פריט מסוים או מספר פריטים לא יבוצעו או לשנות את הכמויות בהזמנות העבודה, הכל על פי צרכיה ולפי העניין.
15. כן מובהר לנו כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו עלינו וישולמו על ידינו. לצורך כך, תנכה המועצה מהסכומים שיגיעו לנו כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לנו.
16. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על-פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

17. אנו מאשרים בזה כי אנו מוותרים בזאת על כל סעד משפטי כנגד המועצה, אשר אינו מהווה סעד כספי, ואנו מצהירים כי נהיה מנועים בכל הקשור במכרז זה, במישרין או בעקיפין, מדרישת כל סעד משפטי ו/או צו משפטי, מלבד סעד כספי.

18. ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

שם המשתתף: _____ מס' זיהוי: _____
 כתובת (כולל מיקוד): _____ טל: _____ פקס: _____
 דוא"ל: _____
 איש קשר: _____ טל' נייד: _____

_____ **תאריך** _____ **חתימה:** _____

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ח.פ. _____
 (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____
 בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי
 מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל
 מחייבת את המשתתף.

_____ תאריך
 _____ חותמת + חתימת עוה"ד

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י יחיד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ת.ז. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתם בפני המשתתף על הצהרה זו.

_____ תאריך
 _____ חותמת + חתימת עוה"ד

מכרז מס' 07/25
מסמך ג'
ההסכם

הסכם

שנערך ונחתם בשהם ביום _____

בין: המועצה המקומית שהם
(להלן: "המועצה" או "המזמינה")

מצד אחד;

לבין:

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

הואיל והמועצה מעוניינת בביצוע קבלניות בתחום ההנגשה בתחום המועצה בהתאם להוראות הסכם זה (להלן: "העבודות");

והואיל והמועצה פרסמה את מכרז מס' 07/25 לביצוע העבודות (להלן: "המכרז") והקבלן הגיש את הצעתו למכרז;

והואיל וועדת המכרזים של המועצה, בהסתמך על הצהרות והצעת הקבלן במסגרת השתתפותו במכרז אישרה את הקבלן כזוכה במכרז הכל בתנאי הסכם זה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. כללי

- 1.1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ובחזקת תנאיו.
- 1.2. כותרות ההסכם והחלוקה לסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות ההסכם.
- 1.3. המסמכים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, בין שהם מצורפים לו ובין שלא, וייקראו כולם יחד לשם הקיצור "החוזה" או "ההסכם":
 - 1.3.1. נספח א' – המפרט הכללי הבינמשרדי (הספר הכחול) – לא מצורף. הקבלן מצהיר כי הוא קרא את המפרט הכללי הבינמשרדי ומכיר את הוראותיו.
 - 1.3.2. נספח ב' – נוסח ערבות בנקאית לביצוע.
 - 1.3.3. נספח ג' – נספח ביטוח.
 - 1.3.4. נספח ד' – הצעת מחיר.
 - 1.3.5. נספח ה' – הוראות בטיחות.
 - 1.3.6. נספח ו' – מחירון העבודות.

2. הגדרות ופרשנות

בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני להלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:

<u>המונחים</u>	<u>המשמעות</u>
"המועצה"	המועצה המקומית שהם.
"המכרז"	מכרז פומבי מס' 07/25 שפרסמה המועצה
"העבודות" או "העבודה"	עבודות קבלניות בתחום ההנגשה בתחום המועצה, כפי שמפורט בהסכם, לרבות כל פעולה הצריכה לשם השלמת ביצוע העבודות בין אם פורטה בהסכם זה על נספחיו ובין אם לאו.
"הקבלן"	לרבות נציגי הקבלן, עובדיו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו בבצוע העבודות.
"המנהל" או "מהנדס המועצה"	מהנדס המועצה או מי שימונה על ידו.
"המפקח"	מי שימונה מפעם לפעם על ידי המועצה לפקח על עבודות הקבלן.
"מחירון"	מחירון העבודות של המועצה המצורף כנספח ו' להסכם זה.
"מחירון דקל"	המהדורה האחרונה והעדכנית של מחירון דקל המוצא על ידי דקל שירותי מחשב להנדסה בע"מ.
"האתר" או "העבודות" או "העבודה"	כל מקום בו מבוצעות העבודות על ידי הקבלן לרבות דרכי הגישה למקומות אלו וסביבתם הקרובה.

3. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:

3.1. כי הוא ועובדיו וכל הפועלים בשמו הינם בעלי כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים לביצוע העבודות והוא ימשיך וידאג כי האישורים הרישיונות וההיתרים כאמור ימשיכו להיות בתוקף בכל תקופת ההתקשרות.

3.2. הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע העבודות לפי חוזה זה, וכי הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כוח אדם, ציוד, רכבים, חומרים ומימון על מנת להשלים את ביצוע כלל העבודות בתוך התקופה שנקבעה לכך בחוזה, והכל בהתאם לתנאים ולדרישות שבמסמכי החוזה.

3.3. הוא ביקר באתרי העבודות ובחן את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן וכי אין ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות בקשר עם האמור לעיל, והוא מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה, כאמור.

3.4. הוא קיבל את כל החלטות הדרושות על פי כל דין להתקשרותו בהסכם זה, וכי אין כל מניעה, על-פי דין או הסכם או אחרת, לחתימתו על הסכם זה וכי בחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.

3.5. הוא קרא את המכרז ונספחיו לרבות חוזה זה ונספחיו, וכל תנאי החוזה והנספחים לו נהירים וברורים לו.

4. תקופת ההסכם

4.1. תקופת התקשרות עם הקבלן תהא למשך שנה אחת, כאשר המועצה תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות בארבע (4) תקופות נוספות, בנות שנה אחת או חלק ממנה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, עד תקופה כוללת של חמש (5) שנים.

4.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה תהא רשאית להביא את ההתקשרות לכלל סיום בכל עת, במתן הודעה מראש של 30 יום לקבלן ומבלי שיהא עליה לנמק את החלטתה.

4.3. מובהר בזאת, כי המועצה אינה מעניקה בלעדיות לקבלן בכל הנוגע לבצוע העבודות וכי שמורות לה כלל הזכויות על פי דין לבצע את העבודות בעצמה או באמצעות אחרים, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לתנאי החוזה.

5. מהות העבודות

5.1. הקבלן יבצע את העבודות על פי הזמנות עבודה שימסרו לו מעת לעת (חתומות על ידי מורשי החתימה מטעם המועצה) ובהתאם למפרטים ולכתבי הכמויות שימסרו לו על ידי מהנדס המועצה או המפקח.

5.2. המועצה לא תשלם לקבלן עבור עבודות אשר בוצעו ללא הזמנת עבודה חתומה כאמור לעיל. קריאה ראשונית יכולה שתיעשה באופן טלפוני, ובלבד כי לפני תחילת העבודה תימסר לקבלן הזמנת עבודה בכתב.

5.3. הקבלן יבצע את העבודות לשביעות רצונה המוחלטת של המועצה וימלא לצורך זה אחרי כל הוראות נציגיה, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

5.4. בכל דבר ועניין אשר לגביו לא קיבל הקבלן הוראות ו/או מפרטים ממהנדס המועצה או המפקח, יבצע הקבלן את העבודות בהתאם לקבוע בספר הכחול.

5.5. הקבלן יתחיל בביצוע העבודות תוך 2 ימי עבודה ממועד קבלת צו התחלת עבודה מהמועצה, למעט במקרים של עבודות דחופות עליהם יחול האמור להלן:

5.5.1. עבודה דחופה: הזמנת עבודה שהגיעה לקבלן במהלך יום העבודה משעה 06:00 בבקר עד 16:00 אחה"צ תבוצע באותו יום. הזמנת עבודה שהגיעה לאחר 16:00 תבוצע למחרת היום.

5.5.2. מקרים חריגים: הקבלן מתחייב להגיע עם הציוד במקרה של עבודה דחופה מאד שקשורה לסיכוני חיים, לשיטפון מים קריטי ובעיות בלתי צפויות מראש

6. תמורת הקבלן ואופן תשלומה

6.1. תמורת ביצוע העבודות לפי תנאי המכרז וההסכם, בשלמותם, ישולמו לקבלן הסכומים שיתקבלו לפי חשבונות שיאושרו ע"י המועצה ושיערכו על סמך הזמנות העבודה שימסרו לקבלן מעת לעת, בהתאם לאחוזי ההנחה שנתן הקבלן בהצעתו שאושרה מתוך מחירון המועצה המצ"ב כנספח ו' (להלן:

"המחירון") המפרט את סוגי העבודות הנדרשות והחומרים המבוקשים. במקרה בו פריט ו/או סוג עבודות אינו כלול במחירון, יבוצעו העבודות בהתאם למחיר הנקוב במחירון דקל בניה 2025 בהנחה של 20% וללא כל תוספת (לרבות תוספת קבלן משנה, עבודות קטנות וכו') (להלן: "מחירון דקל") - (להלן - "התמורה"). התמורה תכלול כל מס והיטל החל על ביצוע עבודה זו, ולמעט המע"מ.

6.2. לכל המחירים יתווסף מע"מ כדין, כנגד המצאת חשבונית על ידי הקבלן.

6.3. בהעדר ערכים מתאימים במחירון דקל, ייקבעו מחירי העבודה היומית על ידי מהנדס המועצה או המפקח, בהתבסס על כל המחירים והעלויות הנוגעים ישירות לעניין ועל פי ניתוח מחירים שיושג לפיקוח על ידי הקבלן.

6.4. סיווג הפועלים המועסקים בעבודה יומית יהיה בהתאם לתפקידם וסוג העבודה שהוטלה עליהם לביצוע. הקבלן מסכים כי מהנדס המועצה או המפקח הם שיקבעו, לפי שיקול דעתם, את הסיווג שייתן לכל אדם ואת שיבוצו בעבודה.

6.5. החשבון בגין כל עבודה יהיה מפורט בגין עבודות שבוצעו על – ידו בפועל, מחושב לפי המחיר שנקבע בהצעתו במכרז.

6.6. בנוסף על הקבלן החובה להגיש למועצה דיווח באמצעות קובץ ממוחשב בפורמט שייקבע על ידי המועצה (דקל, בינרית וכו') בכדי לאפשר בדיקת חשבונות ממוחשבת.

6.7. התמורה הנזכרת בסעיף זה היא תמורה מלאה, הוגנת וסופית עבור ביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן לפי הסכם זה ולפי מסמכי המכרז ולפי הדין, והיא כוללת, בין היתר, את חישוב הוצאות הספק בגין שכר עבודה והעסקת עובדים, שימוש בכלי הרכב והציוד, הוצאות רישיונות והיתרים, אגרות ותשלומים לפי הדין וכן כל הוצאה אחרת שהיא הדרושה לביצוע העבודות.

6.8. הקבלן יגיש את החשבון כאמור למפקח מטעם המועצה וזאת עד ליום ה- 5 לכל חודש, בגין העבודה שבוצעה על ידו בחודש שקדם לו, המפקח יבדוק את החשבון ויאשרו במלואו או בחלקו ויעבירו לאישור המנהל שיאשרו לתשלום, במלואו או בחלקו.

6.9. הגזברות תבדוק את החשבון ותשלם לקבלן את הסכום המאושר על ידה לתשלום מתוך התמורה נשוא החשבון, בתוך שוטף + 45 יום לאחר המועד בו התקבל אצלה החשבון ובכפוף להמצאת חשבונית מס וחשבונית זיכוי (אם נחוץ) מטעם הקבלן. מובהר בזאת כי המצאת החשבונית הינה תנאי לתשלום התמורה וכי הימים לתשלום ימנו החל מיום המצאת חשבונית המס לגזברות.

7. סתירות במסמכים

7.1. גילה הקבלן סתירה, אי התאמה, דו משמעות וכיוצא באלה בין הוראת אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למהנדס המועצה והאחרון ייתן לו הוראות בכתב בדבר. במקרה כזה הוראת מהנדס המועצה היא הקובעת.

7.2. מהנדס המועצה או המפקח רשאים להמציא לקבלן מזמן לזמן תוך כדי ביצוע העבודות הוראות, לפי הצורך, לביצוע העבודות.

8. בדיקות מוקדמות

רואים את הקבלן כמי שבטרם הסכים לבסיס חישוב התמורה על פי חוזה זה בדק את אזור ביצוע העבודות בפועל, את כמויות וטיב העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודות, את דרכי הגישה לביצוע העבודות, ותנאי העבודה באתרי ביצוע העבודות וכן את כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התמורה ו/או על התחייבויותיו בחוזה זה.

9. הנחיות כלליות לביצוע

מבלי לגרוע מאיזה מהוראות המפרטים יחולו על ביצוע העבודות ההוראות הכלליות הבאות:

9.1. כל העבודות תבוצענה בהתאם למסמכי החוזה, בנאמנות ושקדנות ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונם המלאה של מהנדס המועצה והמפקח. עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות, כללים, הנחיות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות (לרבות מפקח העבודה הראשי במשרד הכלכלה), תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות, כללים, הנחיות והוראות אלה, וכן בהתאם לכל דין.

9.2. הקבלן יספק את כל כוח האדם, הציוד, הרכבים והמתקנים הדרושים לביצוע העבודות כאמור.

9.3. הקבלן יציב מנהל עבודה קבוע מטעמו אשר יהא אחראי לניהול וביצוע העבודות מושא החוזה.

9.4. הקבלן מתחייב לתאם ולאשר עם המפקח, את כניסתו לאתר העבודות ויציאתו מהאתר בגמר ביצוע העבודות המפורטות בהזמנת העבודה.

9.5. מובהר כי אין לקבלן ולא תהיה לו כל זכות באתרי העבודות, למעט הרשות להיכנס לאתרים לצורך ביצוע העבודות כמתואר בהסכם זה ולתקופת הזמן הנקובה בהזמנת העבודה בלבד.

9.6. על הקבלן לתאם את תחילת עבודתו עם ממונה הבטיחות של המועצה ו/או המנהל לצורך קבלת תדריך בטיחות.

9.7. הקבלן יכין תכנית בטיחות לביצוע העבודות באתר העבודות, התוכנית תוגש לאישור ממונה הבטיחות של המועצה ו/או המנהל.

9.8. תכנית הבטיחות תוכן במקרים שלהלן:

9.8.1. בגין עבודה בהיקף מוגבל עד 2 שבועות וללא סיכונים חריגים, תכנית הבטיחות תוכן ע"י מנהל העבודה של הקבלן

9.8.2. בגין עבודה בהיקף שמעבר ל-2 שבועות וכוללת סיכונים חריגים, תכנית הבטיחות תוכן ע"י ממונה הבטיחות של הקבלן.

9.9. כל תוספת ו/או הרחבה ו/או שינוי בביצוע עבודה אשר לגביה נמסרה לקבלן הזמנת עבודה, תחייב את המועצה אך ורק אם זו נעשתה על פי הוראה בכתב חתומה בידי מורשי החתימה מטעם המועצה.

9.10. הקבלן יבצע את העבודות באופן רציף ועם כמות פועלים אשר תאפשר את סיום העבודות במהירות האפשרית. בכל מקרה יסיים הקבלן את העבודות בתוך תקופת הזמן אשר תוקצב לקבלן לביצועם על ידי מהנדס המועצה או המפקח.

- 9.11. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנחוצים על מנת לסמן מפגעים ו/או סיכונים להולכי רגל או לכלים ממונעים כתוצאה מהעבודות. הקבלן יסמן באופן ברור ובולט כל בור ו/או מהמורה בכביש או במדרכה. בכל מקרה בו העבודות דרושות תאום עם המשטרה ו/או אישור מהמשטרה ו/או נוכחות של שוטר, יבצע הקבלן את כל התיאומים הנדרשים ו/או יקבל את כל האישורים הדרושים. עלות נוכחות משטרה במקום העבודות – אם תידרש, תמומן על ידי הקבלן.
- 9.12. הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי באופן מיידי ועד לסילוקו יסמן אותו באופן ברור גם ביום וגם בלילה.
- 9.13. הקבלן ייחשב כמי שסיים את העבודות, רק משמהנדס המועצה או המפקח יאשרו בכתב, כי העבודות בוצעו לשביעות רצונם המלאה.
- 9.14. הקבלן יהיה אחראי לשמירה על שלמות אבני שפה, ריצופים ואלמנטים אחרים אשר פירוקם יידרש במהלך ביצוע העבודות על מנת להחזירם למקום ו/או לשימוש חוזר שמהנדס המועצה או המפקח יורה על העברתם למקום אחר.
- 9.15. הקבלן יבצע בדיקות של מכוון התקנים, קונסטרוקטור וכיו"ב על חשבוננו, על פי הוראות מהנדס המועצה או המפקח.
- 9.16. הקבלן מצהיר ומתחייב לשמור ולקיים במהלך כל תקופת ההסכם את הוראות הדין ולפעול לפיהם בנוגע לכל מחויבויותיו מכח הסכם זה.

10. בדק ותיקונים

הקבלן יהיה אחראי לטיב העבודות אשר בוצעו על ידו במהלך כל תקופת תוקפו של הסכם זה ובתוספת חודשיים לאחר תום תקופת תוקפו של הסכם זה.

11. דיווח וניהול יומן עבודה

- 11.1. הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "היומן") וירשום בו את פרטי העבודות שביצע, כל פרט חריג במהלך העבודה או בתנאיה וכן את הפרטים אשר המפקח ידרוש ממנו לרשום ביומן זה.
- 11.2. מסירת היומנים למועצה, כשהם חתומים על ידי המפקח, תהווה תנאי לאישור חשבונות כלשהם שיוגשו על ידי הקבלן.

12. תפקיד וסמכויות המפקח

- 12.1. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של מהנדס המועצה והמפקח, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.
- 12.2. המפקח רשאי לבדוק את העבודה, כולה או חלקה, ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו, על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות מהנדס המועצה ואת הוראותיו הוא.
- 12.3. המפקח רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד

וחומרים שנפסלו לרבות, ומבלי למצות, לפסול, בכל זמן שהוא, ציוד או חומרים שאינם עומדים בתקן אם קיים תקן ו/או שהינם פגומים וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי. הקבלן ינהג על פי הוראות המפקח וההוצאות יהיו על חשבונו.

12.4. המפקח יבדוק ויאשר את חשבונות הקבלן אשר יוגשו למועצה בגין כל עבודה שבוצעה.

12.5. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למועצה או למהנדס המועצה או למפקח על ביצוע העבודה, בין אם עשו בה שימוש ובין אם לאו, אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן. הפיקוח לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה למילוי תנאי החוזה.

12.6. הקבלן יאפשר למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתרי ביצוע העבודה ולכל מקום אחר שבו מבוצעת עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע החוזה.

הקבלן יגיש למפקח כל סיוע לרבות מידע, עובדים, כלים וציוד הנדרש לביצוע בדיקות ופיקוח על העבודה על פי חוזה זה וזאת על חשבון הקבלן.

12.7. המפקח רשאי להודיע לקבלן, בכל עת, על החלטתו לקבוע עדיפות לביצוע חלק מסוים מהעבודה, או שלב ביצוע כלשהו בעבודה או בחלק העבודה כאמור. מכל סיבה שהיא, והקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שקבע המפקח.

12.8. מובהר בזה כי הוראה כאמור על ידי המפקח אין בה כדי ליתן ארכה כלשהי לקבלן לסיום העבודה או כדי לשמש בידו הצדק לעיכוב בביצוע או לאי ביצוע חלק כלשהו מהעבודה.

12.9. כל סמכות שהוענקה למפקח בהסכם זה, תהיה קיימת ושרירה גם לגבי מהנדס המועצה.

13. העסקת עובדים

13.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליו ואמצעי התחבורה לצרכי הובלתם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

13.2. כל העובדים אשר יעסקו בביצוע העבודה בהתאם להסכם זה יהיו בעלי ניסיון בביצוע העבודה ובעלי כל הרישיונות הנדרשים עפ"י כל דין, ככל נדרשים.

13.3. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים כשירים, מקצועיים ואחראים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון, הסמכה או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישום, הסמכה או היתר, כאמור.

13.4. לביצוע העבודות יקבל הקבלן עובדים אך ורק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959, ובשום מקרה לא יהיה הקבלן רשאי להעסיק עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, אלא אם יש בידיהם אישור עבודה כחוק בישראל.

13.5. הקבלן חייב למלא בכל עת אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או מועסקים. הקבלן ישלם בעד כל עובדיו, את כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד, כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד על פי חוק וביטוח סוציאלי בשיעורים המקובלים על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף.

13.6. הקבלן מתחייב לספק לעובדיו ציוד מגן אישי כנגד כל סיכון בעבודה.

13.7. הקבלן מתחייב לקיים כל דרישה וחובה המוטלת לפי חוק לשביעות רצון המפקח, ושנועדה לשמור על רווחתו, נוחיות ובטיחות העובדים ובכלל זה שיוסדרו לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים ולשביעות רצון המפקח. על הקבלן להעמיד באתר העבודה שירותים ניידיים לשימוש הפועלים וכן סככה מוגנת מפני גשם שתשמש למנוחת הפועלים.

13.8. הקבלן לא יהיה רשאי להלין עובדים באתרי העבודה, ואם ימצא עובד הלן באתר עבודה יראו בכך הפרה של חוזה זה.

14. הרחקת עובדים

14.1. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם מהנדס המועצה או המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו באתר העבודה לרבות קבלן משנה ו/או אדם המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכימה המועצה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת מהנדס המועצה או המפקח אותו אדם אינו עומד בתנאים הנדרשים בהסכם זה ו/או התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין באתר העבודה או בביצוע העבודות.

14.2. בנוסף, מתחייב הקבלן להעמיד לאלתר, לצורך ביצוע העבודות, בעל תפקיד חלופי, באופן אשר ימנע כל עיכוב/ דחייה בקצב ביצוע העבודות. בעל התפקיד החלופי יאושר מראש על ידי מהנדס המועצה על פי שיקול דעתו הבלעדי.

15. העדר יחסי עובד מעביד

15.1. הקבלן מצהיר בזה כי בהתקשרותו עם המועצה הוא יפעל כקבלן עצמאי המעסיק עובדים ועובדיו שיועסקו בביצוע העבודות לא ישתלבו בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעסיק עם המועצה.

15.2. הצדדים מצהירים בזה כי התמורה שתשלם המועצה לקבלן בעד שירותיו נקבעה בהתחשב בעובדה שהקבלן הינה גוף משפטי ועצמאי ועליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פציעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו למי מעובדיו תוך כדי או עקב ביצוע או עקב אי-ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

15.3. עוד מוצהר ומוסכם כי לא יהיו למועצה, בגין ההתקשרות עם הקבלן ו/או בגין סיומה, כל עלויות נוספות, לרבות עלויות בגין תנאים סוציאליים המגיעים ל"עובד", מכל מין וסוג שהוא. הצדדים מסכימים בזה כי התמורה הקבועה בהסכם זה הינה העלות המלאה, הכוללת והבלעדית שתהיה למועצה בכל הקשור להתקשרות עם הקבלן ו/או לסיום ההתקשרות.

15.4. היה ויפסק על ידי ערכאה שיפוטית ו/או על ידי רשות מוסמכת, בין על פי פנייה שתוגש על ידי הקבלן ובין על פי פניית כל גורם אחר, כי בין מי מעובדי הקבלן לבין המועצה נוצרו יחסי עובד ומעסיק, ישפה הקבלן את המועצה בגין כל הוצאה ו/או אבדן ו/או נזק שייגרם לה.

16. ביצוע

16.1. המועצה תוכל לעשות שינויים בתכנית העבודה ו/או בסדר הביצוע של העבודות, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. הנחיות המועצה לשינוי תכנית העבודה ו/או לוחות הזמנים יועברו בכתב אל הקבלן.

- 16.2. לא התחיל הקבלן בביצוע העבודות בתוך 5 ימים לאחר התאריך בו נקבה המועצה לתחילת העבודות, רשאית המועצה לבטל את החוזה, לחלט את הערבות שהפקיד הקבלן ולתבוע מהקבלן פיצוי על כל נזק שיגרם למועצה בשל כך, לרבות לבצע את העבודה באמצעות קבלן אחר ולחייב את הקבלן בכל הוצאותיה ונזקיה בגין ההפרה.
- 16.3. נגרמו עיכובים בביצוע העבודה ו/או בהשלמתה בגין נסיבות אשר לדעת המפקח לקבלן אין ולא הייתה שליטה עליהן, וכן לא יכול היה לצפותן מראש, יגיש הקבלן למפקח בקשה מפורטת ומנומקת, וזה, אם ימצא את הבקשה מוצדקת ובתנאים שימצא, רשאי להמליץ בפני המועצה על הארכת המועד לביצוע התחייבויות הקבלן; והמועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, רשאית לשנות ו/או להאריך את המועדים לביצוע התחייבויות הקבלן, והכל בתנאים כפי שתקבע המועצה.
- 16.4. שינוי ו/או הארכה כאמור יהיו בכתב בלבד, וכל עוד אלה לא נרשמו ביומן העבודה ו/או בדרך אחרת אותה קבע מהנדס המועצה, לא יהיה להם כל תוקף שהוא.
- 16.5. מובהר כי "אינתיפאדה" ו/או סגר ו/או מחסור בחומרים ו/או מחסור בעובדים ו/או אי קבלת רישיונות להעסקתם של פועלים זרים ו/או שביתות או השבתות ו/או תנאי אקלים ו/או תלות באספקת ציוד ו/או חומרים מחו"ל, לא יהוו נסיבות המצדיקות הארכת מועדים לפי הסכם זה.
- 16.6. לא השלים הקבלן את העבודות במועדים הקבועים בלוח הזמנים, ישלם הקבלן למועצה פיצוי מוסכם בסך של 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים) בגין כל יום של איחור בהשלמת העבודה, על פי קביעת המפקח.
- 16.7. הצדדים מסכימים כי סכום הפיצויים המוסכמים הנקוב לעיל הוא סביר וראוי ומשקף את הנזקים שיגרמו למועצה עקב האיחור בביצוע שלבי העבודה, כפי שניתן לצפותם במועד עריכתו של הסכם זה.
- 16.8. למרות האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, למועצה שמורה הזכות להפסיק את ההתקשרות מושא הסכם זה, בכל עת ומכל סיבה שהיא ומבלי שיהא עליה לנמק את הפסקת ההתקשרות. הופסקה כאמור, תהיה המועצה רשאית לבצע את העבודה בעצמה ו/או באמצעות כל צד שלישי, כפי שתמצא לנכון ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, מבלי שתהא לקבלן כל טענה ו/או תביעה בשל כך.
- 16.9. שום דבר האמור בסעיף זה איננו גורע מזכותה של המועצה לכל סעד או תרופה נוספים על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין אי ביצוע העבודה כאמור.

17. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

- 17.1. הקבלן יספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים החומרים, והדברים האחרים הדרושים לביצוען היעיל של העבודות בקצב הדרוש.
- 17.2. הקבלן מצהיר כי ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצוען היעיל של העבודות בקצב הדרוש. הקבלן לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודות אלא לאחר אישורו של המפקח, זולת אם ויתר המפקח מפורשות, בכלל או לעניין מסוים, על בדיקתו ואישורו של הציוד או המתקן.
- 17.3. המפקח רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודות, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודות, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו. הקבלן ינהג על פי הוראות המפקח וההוצאות יהיו על חשבונו.
- 17.4. אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור כלשהו על ידי המפקח לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, בין שעשה שימוש בסמכויותיו ובין שלא עשה בהן שימוש, והמפקח רשאי לפסול ציוד או חומרים בכל זמן שהוא שאינם עומדים בתקן אם קיים תקן ו/או שהינם פגומים וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי.

17.5. מובהר כי למועצה הזכות לספק חלקים מן החומרים ו/או הציוד הנדרשים לביצוע העבודות ממקורות אחרים באופן עצמי, לפי שיקול דעתה הבלעדי. אם יסופק ציוד כאמור, תשולם התמורה בגין העבודה בלבד, כפי שייקבע ע"י המפקח.

18. תכולת מחירים

בכל מקרה יראו את התמורה ככוללת את התשלום המלא עבור ביצוע כל העבודות הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה, ובין היתר את כל האמור להלן:

18.1. כל העבודה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה מוצרים מכניים, עבודה לוואי וחומרי עזר, הדרושים לביצוע העבודה עפ"י מסמכי החוזה.

18.2. תיאום עם כל הגורמים, במידה ויידרש לכך הקבלן, כולל קבלנים אחרים, חברת חשמל, בזק וכו'.

18.3. אמצעי זהירות למניעת הפרעות לרבות הסדרי תנועה.

18.4. הובלת כל החומרים שסופקו על ידי הקבלן או על ידי המועצה, המוצרים והציוד האחר לאתר העבודות, החזרתם, ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים לאתר וממנו.

18.5. אחסנת חומרים וציוד ושמירתם, וכן שמירה על חלקי עבודה שנסתיימו, אחזקתם והגנה עליהם עד למסירתם.

18.6. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע כל העבודות לפי מסמכי החוזה.

18.7. ניקוי אתרי העבודות, וסילוק פסולת ועודפים מהם לאתרים מורשים והטמנתם על חשבון הקבלן.

18.8. דמי הביטוח למיניהם, מסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, מסים, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהוא.

18.9. העסקת עובדים.

18.10. כל ההוצאות והנזקים של הקבלן בקשר עם מילוי התחייבויותיו במסגרת חוזה זה.

18.11. כל ההוצאות והנזקים מכל מין וסוג שהוא שייגרמו לפי החוזה בקשר עם בדק ותיקונים בתקופתו.

18.12. רווחי קבלן.

18.13. כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי החוזה או המסמכים המהווים חלק ממנו, על כל פרטיהם, או הקשורות עמם, או הנובעים מהם, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שתיוודענה להם בעתיד.

18.14. למען הסר ספק מובהר כי לסכום התמורה לא יתווספו הפרשי הצמדה, מכל סוג ומין שהוא.

18.15. עוד מובהר במפורש כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המועצה תנכה מהסכומים המגיעים

לקבלן כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לקבלן.

19. ערבות לקיום החוזה

- 19.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה ימציא הקבלן הזוכה למועצה במועד חתימת חוזה זה ערבות בנקאית בלתי מותנית בסך של 25,000 ₪ בנוסח **נספח ב'** להסכם (להלן בסעיף זה – **"הערבות"** או **"ערבות הביצוע"**).
- 19.2. תוקפה של הערבות יהיה החל ממועד החתימה על חוזה זה ועד לתום 12 חודשים ממועד סיום העבודות מושא ההסכם. הערבות תוארך, מעת לעת, לפי דרישת המועצה ועד להשלמת מלוא התחייבויותיו של הקבלן עפ"י הסכם זה.
- 19.3. הודיעה המועצה לקבלן על הארכת ההסכם, יאריך הקבלן את תוקפה של הערבות עד לתום 12 חודשים ממועד סיום תקופת הארכה.
- 19.4. הערבות תשמשנה כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה.
- 19.5. לא עדכן הקבלן את סכום הערבות ו/או לא האריך את תוקפה בהתאם להוראות הסכם זה בהתאם להוראות הסכם זה, יהווה הדבר, כשלעצמו, עילה לחילוט הערבות.
- 19.6. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ובעקיפין לקבלן שהמועצה עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה, כל ההוצאות התיקונים, השלמות, במהלך העבודה שהמועצה יעמוד בהן, וכל נזק והפסד העלול להיגרם למועצה או למי מטעמו עקב ביצוע הפעולות הנ"ל.
- 19.7. בכל מקרה כאמור תהא המועצה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.
- 19.8. חולטה הערבות או חלקה, ימציא הקבלן, לאלתר, ערבות בנקאית חדשה, באופן שבכל עת תהיה בידי המועצה ערבות במלוא הסכום הנקוב בסעיף זה.

20. הסבת החוזה וקבלני משנה

- 20.1. הקבלן אינו רשאי להסב או למסור לאחר את ביצוע החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המועצה, מראש ובכתב. אולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצועה של העבודה או חלק ממנה לאחר.
- 20.2. מובהר בזה כי אין למסור את העבודות, כולן או מקצתן לקבלן משנה אלא בהסכמת המועצה מראש ובכתב להפעלת קבלן המשנה אותו בכוונת הקבלן להעסיק, הן לתחום העבודה והן לזהותו של קבלן המשנה.
- 20.3. המועצה תהא רשאית לסרב, על פי שיקול דעתה המוחלט, להעסקת קבלן משנה אשר יוצע על ידי הקבלן, ואולם מובהר כי בכל מקרה יציע הקבלן אך ורק קבלן משנה בעל היכולת, הניסיון והרישיונות המתאימים לביצוע העבודות כשם שנדרש ממנו עצמו.
- 20.4. נתנה המועצה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהי על המועצה ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין

והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, שלוחיהם ועובדיהם, ודינם של אלו יהיה כאילו נעשו ו/או נגרמו ע"י הקבלן.

20.5. הקבלן יציג בפני מהנדס המועצה והמפקח פרטי כל קבלן משנה אשר יהיה בכוונתו להעסיק בביצוע העבודות. מהנדס המועצה ו/או המפקח יהיו רשאים לפסול את העסקתו של אותו קבלן מכל סיבה שהיא, על פי שיקול דעתם המוחלט. אין באמור בס"ק זה כדי לגרוע מיתר הוראות חוזה זה.

21. פגיעה בנוחות הציבור וזכויותיהם של אנשים

21.1. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ימנע מיצירת מפגעים ומטרדים ולא יפגע שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא יפריע שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

21.2. היה ונגרמה הפרעה כלשהי, בין לצורך ובין שלא לצורך, הקבלן בלבד יישא בהוצאות תיקון ההפרעה, לרבות תשלום פיצויים.

22. תיקון נזקים

הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות, יתוקן באופן מיידי על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בתשתיות כאמור.

23. נזק לגוף או לרכוש

23.1. בנוסף לאמור בכל דין יהיה הקבלן אחראי בלעדית לכל נזק או אבדן מכל סוג שהוא, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן או שייגרמו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון, לגופו או לרכושו של אדם כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם.

23.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל לעניין אחריות הקבלן, הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות, לרבות נזק שנגרם לעובד המועצה, לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה.

23.3. המועצה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו מושא לתביעה בבית משפט ו/או בבוררות כנגד הקבלן ו/או המועצה בגין נזק או אבדן כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המועצה ו/או עד שתופקד ערבות בנקאית בגובה הסכום הנתבע ו/או עד קבלת תצהיר בכתב מחברת הביטוח של הקבלן כי האירוע מכוסה על ידה.

23.4. הקבלן ישפה את המועצה על כל סכום שתחויב לשלם בגין נזק או אבדן להם אחראי הקבלן כולל הוצאות כלליות שייגרמו למועצה. נדרש המועצה לשלם סכום כלשהו בפסק דין עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או של מי מטעמו במסגרת פעולות על פי החוזה או בקשר אליו, ישפה אותו הקבלן על כל סכום ששילם, לרבות בגין הוצאות המשפטיות שיישא בהן בקשר לדרישה האמורה, בתוספת הוצאות תקורה בשיעור של 20%. המועצה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו מושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אבדן כאמור, עד אשר תיושבה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המועצה.

23.5. הקבלן ישפה את המועצה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שתתגלה בתאריך מאוחר יותר או שבוצעו ע"י מי מקבלני המשנה שלו.

23.6. המועצה תודיע לקבלן על כל דרישה לתשלום שתגיע אליו והקבלן יהא חייב לטפל, על חשבונו, בכל הקשור בדרישה ובכלל זה בטיפול המשפטי בעניין. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכות המועצה להתגונן באמצעות באי כוחה כנגד תביעה או דרישה כאמור והכל בכפוף לדרישות ולתנאים של חברות הביטוח של הצדדים.

24. ביטוח על ידי הקבלן

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי חוזה זה או לפי כל דין, מובהר כי על הקבלן יחולו הוראות נספח הביטוח המצ"ב כ-, **נספח ג'** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**נספח הביטוח**").

25. בטיחות

25.1. הקבלן מתחייב להנהיג באתר העבודות תנאי בטיחות הנדרשים על-פי כל דין ותנאים לשמירת שלום העובדים ורווחתם בהתאם להוראות כל דין.

25.2. הקבלן מצהיר כי מוכרים וידועים לו כל החוקים, התקנות והדינים החלים על העבודות ובמיוחד, מבלי גרוע מכלליות האמור, דיני הבטיחות, כי בדק את הסיכונים הקיימים באתר העבודות, כי יש לו ולעובדיו הניסיון והידע להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות אלה, וכי ברשותו כל ציוד הבטיחות המתאים לביצוע העבודות תוך אבטחה מלאה של בטיחות ובריאות עובדיו, עובדי המועצה ועוברי אורח. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מצהיר הקבלן, כי יש לו ולעובדיו הידע והניסיון להתמודד עם הסיכונים ונושאי הבטיחות הכרוכים בעבודות מושא חוזה זה והציוד הנדרש לצורך עבודות אלו.

25.3. הקבלן מתחייב להפסיק באופן מיידי כל עבודה בה התגלה ליקוי בטיחות ולתקן הליקוי בטרם תמשך העבודה.

25.4. מבלי לגרוע מההוראות לעיל ומבלי לגרוע מאחריות הקבלן בנושא הבטיחות, הקבלן מתחייב בזאת לקיים במלואן הוראות נספח הבטיחות המצורף להסכם זה **כנספח ה'**.

26. אי ביצוע העבודות כסדרן

26.1. על הפרת הוראותיו של הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א – 1970.

26.2. בנוסף, אם הקבלן לא יבצע את העבודות באופן ו/או בתדירות שנקבעו, וזאת אף לאחר קבלת הודעה מן המועצה לבצע את העבודות כנדרש, ישלם הקבלן למועצה פיצוי מוסכם בסך של 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים) בגין כל יום של איחור בביצוע העבודות כנדרש ו/או בהשלמתם, על פי קביעת המפקח.

26.3. הצדדים מסכימים כי שיעור הפיצויים המוסכמים הוא הפיצוי שניתן לצפותו מראש בגין אי ביצוע העבודה כראוי והינו סביר בנסיבות העניין.

26.4. המועצה תהא רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים בסעיף 26.2 מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא, לפי החוזה, לפי חוזה אחר או לפי דין, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

תשלום הפיצויים או ביצוע ניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה ולפי כל דין.

26.5. במקרה של אי ביצוע העבודות כמוסכם, רשאית המועצה, נוסף על האמור לעיל ובכל הוראה אחרת בחוזה, לעכב או לדחות תשלום חשבונות שאושרו על ידי המפקח בתקופה בה לא בוצעו העבודות כנדרש. סכום החשבון לא יהיה צמוד ולא יישא ריבית.

26.6. שום דבר האמור בסעיף זה איננו גורע מזכותה של המועצה לכל סעד או תרופה על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין אי ביצוע העבודה כאמור.

27. קיזוז

המועצה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל סכום או חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע למי מהם מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שביניהם או על פי כל דין (לרבות החזר הוצאות, פיצויים, דמי נזק ותשלומים אחרים). הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות כל סכום כאמור בכל דרך אחרת, לרבות בדרך של חילוט ערביות.

28. שלילת זכות עיכוב

מוסכם בזה כי אין ולא תהיה לקבלן זכות חזקה כלשהי בעבודה ו/או בכל חלק הימנה ו/או בציוד ו/או במתקנים ו/או במערכות הקשורים ו/או הנכללים ו/או המשמשים לביצוע העבודות לפי חוזה זה. כן מוסכם כי אין ולא תהיה לקבלן זכות עיכוב כלשהי בעבודה ו/או בכל חלק הימנה ו/או בציוד ו/או במתקנים ו/או במערכות הקשורים ו/או הנכללים ו/או המשמשים לביצוע העבודות לפי חוזה זה, והוא מוותר בזה במפורש על כל זכות עיכוב המוקנית לו עפ"י כל דין, אם מוקנית לו זכות כזו.

29. ביצוע על ידי המועצה

29.1. כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, לרבות הוראות אשר קיבל מאת המפקח, או מהנדס המועצה, או המועצה ואשר נמנע מלציית להן, תהיה המועצה רשאית לבצען, בעצמו או באמצעות כל צד שלישי, כפי שתמצא לנכון.

29.2. המועצה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור לעיל בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 20% שייחשבו כהוצאות כלליות וזאת מבלי לגרוע מהזכויות העומדות למועצה עקב הפרה זו של ההסכם ע"י הקבלן.

29.3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות המועצה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

30. שימוש או אי שימוש בזכויות, סטיות ואורכות

30.1. הימנעות המועצה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל אין בה ולא תפורש בשם אופן כוונתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנגדות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי חוזה זה.

30.2. הסכמה מצד המועצה ו/או מהנדס המועצה ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

30.3. כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי המועצה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של המועצה ולא ישמשו לקבלת צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא ייחשבו כויתור מצד המועצה על זכות מזכויותיה.

30.4. הקבלן מתחייב לבצע את התחייבויותיו כלפי המועצה כאמור בהסכם זה גם בעיתות חירום ו/או במקרה של מלחמה כוללת שהוכרז לגביה מצב חירום במשק או אבל לאומי, עפ"י הנחיות המועצה.

31. הפרות וסעדים

31.1. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, בכל מקרה בו לא יבצע הקבלן את העבודה באיכות וברמה הנדרשת בהתאם לדרישות המועצה כפי שהוגדרו בחוזה, תהא המועצה רשאית לקזז לקבלן תשלום יחסי בהתאם לקביעת המפקח.

31.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה לעיל ומכל סעד או תרופה אחרים המוקנים לחברה על-פי חוזה זה או על פי כל דין, מוסכם בין הצדדים כי בגין הפרות החוזה המפורטות להלן תהא הרשות המזמינה זכאית לפיצויים מוסכמים כמפורט בצידי:

מס' סידורי	הנושא – הליקוי פיצוי מוסכם ליחידה לכל מקרה	סכום בש"ח
1	אי זמינות טלפונית הקבלן או עובדיו במהלך יום עבודה	500
2	ביצוע עבודות ללא ציוד בטיחות	500
3	העסקת עובדים ללא אישורים ו/או הסמכות מתאימות	1000
4	העסקת קבלן משנה ללא אישור	1000
5	ביצוע עבודות בציוד לקוי או לא מאושר ע"י המפקח	500
6	אי השלמת כל תכנית העבודה היומית	500
7	אי התייצבות בזמן הנדרש לביצוע העבודה(מעל 20 דק')	500
8	אי זמינות טלפונית או במייל של הקבלן לתיאום מועדים	500
9	יציאת הקבלן או עובדיו משטח השיפוט של המועצה במהלך יום עבודה ללא אישור המפקח	700
10	אי ביצוע הנחיית מפקח	100

31.3. החברה תהא זכאית לחלט את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים לעיל, מהערבות הבנקאית או לנכותם מכל תשלום שיגיע לקבלן או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

31.4. חילוט הפיצויים המוסכמים מהערבות הבנקאית, או חלקם, ניכויים מתשלומים וקיצוזים מהתשלומים המגיעים לקבלן לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו על פי חוזה זה.

32. שינוי החוזה

אין לשנות איזו מההוראות של חוזה זה אלא במסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים.

33. הודעות

33.1. הודעות הצדדים יהיו בכתב וימסרו לנמען במסירה אישית, או שישלחו בדואר רשום לפי הכתובות שבמבוא להסכם, שאז תחשב ההודעה כאילו הגיעה ליעדה בתוך 72 שעות משעת מסירתה למשלוח או שתועבר בפקסימיליה, עם אישור קבלה ואישור טלפוני על קבלתה, שאז תחשב כאילו הגיעה ליעדה ביום העסקים שלאחר מועד ההעברה.

33.2. הודעות שישלחו בדוא"ל ייחשבו כאילו הגיעו ליעדן בעת שליחתן.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן


המועצה

נספח ב'

לכבוד

המועצה המקומית שהם (להלן: "המועצה")

הנדון: ערבות בנקאית לחוזה

על פי בקשת _____ ח.פ. / ת.ז. _____ (להלן: "המבקשים"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לסיילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (במילים: _____), בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד, כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), שתדרשו מאת המבקשים בקשר להסכם לבצוע עבודות תחזוקה  אחזקה, עבודות מתכת ותיקונים שנתיים בשהם.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

במכתבנו זה:

"**מדד**" - משמעו **מדד המחירים לצרכן**, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

"**המדד החדש**" – משמעו מדד המחירים לצרכן שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו.

"**המדד היסודי**" – מדד המחירים לצרכן שפורסם ביום _____ בגין חודש _____ שנת _____

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "**המדד החדש**"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

כל דרישה לתשלום מכח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף _____ בכתובת _____ כשהיא חתומה ע"י מורשי החתימה של המועצה.

התשלום על ידנו כאמור לעיל יעשה על ידנו, בשעות קבלת הקהל, על דרך של העברה בנקאית לחשבון המועצה ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ אולם תהא ניתנת להארכה בהתאם לדרישתכם אשר תימסר בהתאם לאמור בסעיף 3 לעיל. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהמועדים הנ"ל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

נספח ג'

נספח הביטוח

נספח זה גובר על כל הוראה בהסכם אשר עניינה ביטוח ובכל מקרה של סתירה בין הוראות ההסכם לבין הוראות נספח זה, יגברו הוראות נספח זה. המונחים המשמשים בנספח זה יפורשו בדרך בה הם מתפרשים בהסכם.

ביטוח:

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי ההסכם ו/או על-פי דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו הוא לפני תחילת ביצוע עבודות הפרויקט כמפורט בהסכם ו/או תחילת פעילותו עבור המועצה - את הביטוחים אצל חברת ביטוח המורשת לפעול בישראל בהתאם למפורט באישורי עריכת הביטוח המצורפים לנספח זה ומהווים חלק בלתי נפרד מימנו ומסומנים כנספח ג' 1 ו- 2 (לעיל ולהלן: "אישורי עריכת ביטוחי הקבלן") וכן הביטוחים הנוספים המפורטים להלן:

1. ביטוח חובה לכלי רכב הנכנסים לאתר העבודה כנדרש על-פי דין.
2. ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב, בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 500,000 ₪ לכל למקרה ביטוח.
3. ביטוח אחריות בגין נזקי גוף לצד שלישי, עקב השימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ואשר אינו חייב בביטוח חובה, בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 1,000,000 ₪ לכל מקרה ביטוח. הביטוח מורחב לשפות את המועצה ו/או כל הבאים מטעמה בגין אחריות העלולה להיות מוטלת עליהם בגין מעשה ו/או מחדל ו/או רשלנות של הקבלן ו/או מי מטעמו בכפיתיה לסעיף אחריות צולבת.
4. ביטוח מקיף, לכל כלי הרכב אשר בבעלות ו/או בשימוש הקבלן. הביטוח כאמור כולל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות תחלוף של המבטח כלפי המועצה ו/או כל הבאים מטעמו ובלבד שהאמור בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת מי שגרם נזק בזדון.
5. הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח מקיף כמפורט בסעיף זה ובלבד שיחול האמור בסעיף הפטור 7 להלן.
6. ביטוח "ציוד מכני הנדסי" לציוד מכני הנדסי המובא על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מטעמו לאתר עבודות הפרויקט, על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, גניבה, שוד, רעידת אדמה, נזקי טבע ונזק בזדון. לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח ציוד מכני הנדסי כאמור במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף הפטור 7 להלן.
7. הקבלן פוטר במפורש את המועצה ו/או כל הבאים מטעמה מכל אחריות לאבדן או לנזק לרכוש מכל סוג ותאור המובא על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מטעמו או עבור הקבלן (לרבות כלי רכב וציוד מכני הנדסי) לאתר עבודות הפרויקט ובמסגרת ביצוע עבודות הפרויקט, אשר לקבלן הזכות לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח ו/או ביטוח חסר ו/או אי עמידה בדרישות הביטוח ולקבלן לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
8. הקבלן מתחייב להמציא לידי המועצה לא יאוחר משבעה ימים (7) מקבלת צו התחלת העבודה ובכל מקרה טרם כניסתו לאתר עבודות הפרויקט, אישורי ביטוח כמפורט בנספח ג' 1 חתום ע"י המבטח.
9. הקבלן מתחייב להמציא למועצה את נספח ג' 2 בנוסח המצורף כנספח לחוזה זה במועד מסירת עבודות הפרויקט למועצה כאמור בהסכם, כשהוא חתום על ידי מבטחו.
10. הקבלן מתחייב להציג את אישורי ביטוח מידי תום תקופת הביטוח, ולא יאוחר משבעה ימים (7) לפני מועד תום תקופת הביטוח כמצוין על גבי האישור כך שתהיינה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של עבודות הפרויקט ויצאת הקבלן מאתר עבודות הפרויקט. המועצה תהא רשאית למנוע מהקבלן להמשיך בביצוע עבודות הפרויקט היה ואישור כאמור לא יומצא במועד. מוסכם כי הקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה כנגד המועצה עקב כך שלא יתאפשר לו להתחיל ו/או להמשיך בעבודות הפרויקט טרם המציא האישור כאמור.
11. הקבלן מתחייב להמשיך ולערוך ביטוח אחריות מקצועית כמפורט בנספח ג' 2 למשך תקופה שלא תפחת משלוש שנים (3) ממועד סיום פעילותו נשוא הסכם זה או כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין, המאוחר מביניהם.
12. הקבלן ו/או כל הבאים מטעמו יהיו אחראים לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסות וההשתתפות עצמית במקרה של אירוע.
13. הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי האמור בסעיף זה. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם המועצה ו/או מי מטעמה לשם שמירה ומימוש של זכויות המועצה ו/או כל הבאים מטעמו על פיהם.
14. היה ולדעת הקבלן ו/או מי מטעמו יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים המפורטים באישורי הביטוח, רשאי הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור ו/או לתקנם לפי העניין כאשר בכל ביטוח נוסף ו/או משלים, לעניין ביטוחי רכוש ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המועצה ו/או כל הבאים מטעמה ולעניין ביטוחי חבויות, יורחב הביטוח לשפות את המועצה ו/או כל הבאים מטעמה, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

15. במידה ויועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.
16. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות נספח זה לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.
17. אין בעריכת הביטוחים הנ"ל ו/או באי עריכתו, ככל שלא ייערכו תוך הפרת הסכם זה על ידי הקבלן ו/או בעריכתו, כולו או חלקו, ע"י המועצה ו/או ע"י כל הבאים מטעמה ו/או בביצוע תשלומים כלשהם בקשר אליהם מצד המועצה ו/או כל הבאים מטעמו, כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויות הקבלן בהתאם להסכם זה, או כדי לשחרר אותו מחובתו לפצות את המועצה ו/או כל הבאים מטעמה ו/או כל אדם שהוא, בגין כל נזק שיגרם במישרין או בעקיפין כתוצאה מפעילותו ו/או כתוצאה מאי קיום הוראות הסכם זה ע"י הקבלן.
18. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. לקבלן לא תהא שום טענה או תביעה כלפי המועצה ו/או כל הבאים מטעמה לגבי גובה תגמולי הביטוח (ככל שיהיו).
19. המועצה ו/או כל הבאים מטעמה, יהיו רשאים לבדוק את אישור הביטוח שימציא הקבלן ובמידה ותידרש התאמתו למתחייב מהוראות הסכם זה, מתחייב הקבלן לבצע את ההתאמה ללא דיחוי. מוסכם כי זכות הבדיקה והביקורת של המועצה ו/או כל הבאים מטעמה, אינה מטילה עליו כל חובה ואחריות שהיא לגבי הביטוחים טיבם, היקפם, תוקפם או העדרם, ואין בה לגרוע מהתחייבויות הקבלן.
20. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי קביעת גבול האחריות כמפורט לעיל הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המועצה ו/או כלפי כל הבאים מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות המזעריים לעיל.
21. נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו ארבע-עשר ימי עסקים (14) ממועד המצאת האישור למועצה כאמור בנספח זה.

נספח ג' – נספח ביטוח עבודות קבלניות

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

"המבוטח" -

"מבקש האישור" – מועצה מקומית שהם ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם
 "העבודות" - עבודות הנגשה במרחב הציבורי

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "ביטוחי המבוטח" ו-"אישורי ביטוחי המבוטח").
- כן מוסכם כי על המבוטח מוטלת החובה לערוך את כל שינוי בביטוחי המבוטח, שיידרש על ידי הגורם המממן (אם קיים), ובלבד שאינו פוחת מהדרישות המפורטות בנספח ביטוח זה.
2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:
 - 2.1. **ביטוח עבודות קבלניות** - שם המבוטח יכלול, בין היתר, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח, טרם קרות מקרה הביטוח. מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק 1 (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל (אם יתקבלו), מאת המבטח בגין הנזק שנגרם למבוטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעם המבטח, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.
 - הביטוח לא ישונה לרעה או לא יבוטל, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.
 - 2.2. **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או מי מטעם ו/או או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון.
 - 2.3. **ביטוח "אש מורחב"** - המבטח את העבודות, כולן או מקצתן, בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פרוצות, שביתות, נזק בזדון ופריצה.
 - למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל, ככל שכלל העבודות מבוצעות באתר העבודות.
 - 2.4. **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:
 - 2.4.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ לכלי.
 - למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.
 - 2.4.2. ביטוח מקיף.
 - 2.4.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכונים טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.
 - הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.
 - הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
 - 2.5. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

- 2.6. היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 2.7. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים.
- 2.8. מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 2.9. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו, בכפוף לתשלום פרמיה בגין ביטוח זה, ככל שישנה.
3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישורי ביטוחי המבוטח, תומוים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-2019-1 וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.
- לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות.
- בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.
- מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח.
4. מובהר כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישורי ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בביצוע העבודות טרם הומצאו אישורי ביטוחי המבוטח כנדרש.
5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, את בעלי הזכויות הנוספים וכן קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.
8. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוחי המבוטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

- למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.
9. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.
10. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.
11. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.
- באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שיחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין נזק לרכושם, וכן פטור בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.
12. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום, בדיקת קיומם של כבלים ו/או צנרת תת-קרקעית ו/או מערכות תת-קרקעיות במקום המיועד לעבודות החפירה ו/או הקידוח לפני תחילת ביצוע העבודות, הכנת דו"ח הנדסי בדבר מבנים סמוכים לאתר העבודה המתאר פגמים קיימים, אם קיימים, והוראות לנקיטת אמצעי מניעה אותם יש לבצע טרם תחילת ביצוע העבודות בגין נזקי רעד, ויברציה והחלשת משען.
13. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבוטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
14. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית). כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.
15. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לחדל פירעון או שהמבוטח לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, וזה, חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור.
16. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור:	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות
שם: <u>מועצה מקומית שהם</u>	שם: תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או וועדי היישובים ו/או האגודות ו/או הקיבוצים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____ ו/או קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם	מען הנכס: _____
ת.ז. ח.פ.: 500213046	ת.ז. ח.פ.: _____	ת.ז. ח.פ.: _____	תואר העבודות: עבודות הנגשה במרחב הציבורי
מען: _____	מען: _____	מען: _____	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: _____
<p>תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה</p>			

כיסויים						
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה לתקופה / למקרה	
					מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה רכוש סמוך רכוש עליו עובדים פינוי הריסות הוצאות תכנון ופיקוח ש"ט אדריכלים ומומחים אחרים רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לחצרים נזק ישיר - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים נזק עקיף - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים שינויים ותוספות ע"י הרשויות המוסמכות הוצאות להחשת נזק		ביט			עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	316, 313, 309, 318, 324, 328, 334 - תקופת תחזוקה (12 חודשים) 345
	עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000				עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	
	עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000				עד 15% מהנזק, מיני 200,000	
	עד 15% מהנזק, מיני 200,000				עד 10% מסכום הביטוח, מיני 500,000	
	עד 20% מסכום הביטוח				עד 15% מהנזק, מיני 200,000	
	מלוא סכום הביטוח				עד 10% מהנזק	
	עד 15% מהנזק, מיני 200,000				4,000,000	4,000,000
	מלוא גבול האחריות				25% מגבול האחריות	
	עד 10% מהנזק				20,000,000	20,000,000
	עד 15% מהנזק, מיני 200,000					
צד ג' הרחבות לדוגמה נזק ישיר - מתקנים תת קרקעיים רעד והחלשת משען אחריות מעבידים		ביט			מלוא גבול האחריות	302, 309, 312, 315, 318, 322, 328, 329, 340
		ביט			מלוא גבול האחריות	309, 318, 328, 344

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): 009
 062

ביטול/שינוי הפוליסה
 שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

נספח ד'

הצעת מחיר

1. הנני מתחייב כי שיעור ההנחה, כפי שנרשם על ידי בהצעתי, כולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא המכרז על פי תנאי המכרז והחווה ונספחיו לרבות רווח קבלני וכל הוצאה אחרת.
 2. הנני מצהיר ומתחייב כי לא אדרוש תוספת על היקפי עבודה נמוכים או גדולים, ולא יהיה תוקף לחלק ג' של מחירון דקל.
 3. הנני מצהיר ומתחייב כי לא אדרוש תוספת רווח קבלן ראשי, אלא מחירי מחירון בלבד.
 4. ידוע לי כי לא אהיה זכאי לתמורה כלשהי בגין עבודה אשר בוצעה על ידי שלא בהתאם להזמנה חתומה ע"י מורשי החתימה של המועצה.
 5. ידוע לי, כי שיעור ההנחה המצוין להלן יחול על כל פריט שיוזמן, בין אם יוזמן פריט אחד ו/או כמות אחרת, ואין באמור משום התחייבות מצד המועצה לרכישת כמות מסוימת או בכלל וכיוצ"ב לא תישמע כל טענה מפי הזוכה ככל שהמועצה תבחר להזמין היקף כלשהו של עבודות, או לא להזמין כלל.
 6. ידוע לי, כי התמורה תשולם בגין עבודות שבוצעו בפועל, וכי ההנחה תחושב באופן אחיד.
 7. לאור כל האמור לעיל הנני מתחייב כי במידה ואבחר, אבצע את עבודות הכלליות על פי הוראות המכרז ולשביעות רצון המועצה, בתמורה למחירון המוצב כנספח ו' ובניכוי הנחה אחידה בשיעור של % _____ (במילים: _____).
- במקרה בו פריט ו/או סוג עבודות אינו כלול במחירון, יבוצעו העבודות בהתאם למחיר הנקוב במחירון דקל בניה 2025 בהנחה של 20% וללא כל תוספת (לרבות תוספת קבלן משנה, עבודות קטנות וכו') (להלן: "מחירון דקל"). ההנחה לא תחול על עבודות מכוח מחירון דקל שתבוצענה בהנחה קבועה של 20% כאמור לעיל.
8. ניתן להציע הנחה 0%. לא ניתן להציע תוספת (הנחה שלילית) והדבר יביא לפסילת ההצעה.
 9. ידוע לי כי התמורה שהוצעה על ידי (כלומר שיעור ההנחה) תישאר קבועה ולא תשתנה לכל אורך תקופת ההתקשרות, לרבות תקופת הארכה, ככל שתהא. כן ידוע לי, כי התמורה תשולם בהתאם לאחוז ההנחה מתוך מחירון דקל בניה שיהיה העדכני ביותר במועד מסירת הזמנת העבודה.

שם _____ כתובת _____

טלפון _____ חתימה _____

נספח ה'

הוראות בטיחות

באחריות הקבלן לעבור הדרכת הבטיחות אצל ממונה בטיחות, שאושר לעניין זה מראש בכתב ע"י המועצה (להלן – "ממונה הבטיחות"), לחתום על 'טופס הצהרת בטיחות' המצורף לנספח בטיחות זה ולהחתים עליו גם את ממונה הבטיחות מטעם המועצה.

מועד ומיקום הדרכת הבטיחות יתואמו ע"י הקבלן מול ממונה הבטיחות באופן ישיר.

התשלום לממונה הבטיחות יבוצע ע"י הקבלן במזומן ובמועד ההדרכה.

על הקבלן לעבור את הדרכת הבטיחות לא יאוחר מ-7 ימי עסקים מיום החתימה על ההסכם.

תחילת העבודות בפועל מותנות בהצגת "הצהרת הבטיחות" חתומה ע"י הקבלן וע"י ממונה הבטיחות.

הצהרת הקבלן

- א. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחל עליו איסור מוחלט להתחיל בביצוע העבודות מושא מכרז זה לפני שעבר את הדרכת הבטיחות האמורה במבוא לנספח זה, קרא והבין את הוראותיו של נספח בטיחות זה וחתם על "הצהרת הבטיחות" המצ"ב, ובה הוא מאשר כי קיבל הדרכת בטיחות כמפורט לעיל, הבין אותה, קרא את נספח הבטיחות והוא מתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו מושא הסכם זה ע"פ תקנות ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד – 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תשי"ל - 1970, נספח הבטיחות והוראות הדין.
- ב. הקבלן מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות מושא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות מהנדס המועצה ו/או המפקח במועצה ונספח בטיחות זה.

נושאי בטיחות : דגשים

- א. על הקבלן במסגרת התחייבויותיו מושא מכרז זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 (להלן: "חוק ארגון הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תשי"ל-1970 (להלן: "פקודת הבטיחות") והתקנות על פיהם.
- ב. על הקבלן לפעול במילוי התחייבויותיו מושא מכרז זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם שלומם ובריאותם של עובדיו, עובדי המועצה וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות מהנדס המועצה ו/או המפקח במועצה.
- ג. הקבלן יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום ביצוע העבודה וסביבתו עקב ביצוע העבודות, בין היתר בהקשר לטיב העבודות, התהליכים, המבנים, הציוד והחומרים אשר הנם בשימוש, ידאג לנקיטת אמצעי הבטיחות המתחייבים לשמירת שלום הציבור וידריך את עובדיו בהתאם לפני תחילת העבודה.
- ד. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם והנספח דנן יובהר כי הקבלן אחראי בהקשר לעבודות מושא הסכם זה, לבטיחות ולשלום עובדיו, מפקחים ומהנדסים של המועצה או מטעמו הבאים לפיקוח או לבדיקות שונות וכן עוברים ושבים הנמצאים בסביבת העבודה ושאר המועסקים והפועלים לביצוע ההתחייבויות מושא המכרז.
- ה. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא, לגדר לבטח (בהתאם להוראות פקי הבטיחות) מכוונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבוייה. כן מתחייב הקבלן לנקוט באמצעי בטיחות נאותים ומספקים להבטחת שלומו של כל אדם בשעת דלקה.

- ו. על הקבלן לפעול בהתאם לתכנית בטיחות אשר תוכן ע"י מי מטעמו האמון על כך ובהתאם לדרישות הדין, הכוללת נוהלי בטיחות למצבי חרום.
- ז. הקבלן מתחייב לוודא ולנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שהציוד וכלי העבודה המצויים בשימוש במסגרת הסכם זה יהיו באיכות טובה, במצב טוב ותקין, ללא פגמים או ליקויים העלולים לסכן מאן דהוא, וכי ישמשו אך ורק למטרה לשמה הם מיועדים.
- ח. הקבלן מתחייב לדאוג לקיומם של אמצעי גישה נאותים ובטוחים לכל מקום שאדם צריך להימצא בו במסגרת ביצוע העבודות מושא הסכם זה.
- ט. הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת התפוצצות ו/או למניעת פגיעה באדם וברכוש כתוצאה מהתרחשות התפוצצות העלולה לפגוע במאן דהוא, הכל בהתאם להוראות הדין וכללי הבטיחות.
- י. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהוא מתחייב הקבלן לדווח על המקרה באופן מיידי למהנדס המועצה ו/או למפקח במועצה, ולמפקח מטעם משרד העבודה (במידה והדבר נדרש על פי כל דין).
- יא. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל על הקבלן להגיש דווח מלא של האירוע למהנדס המועצה ו/או המפקח במועצה תוך 72 שעות ממועד האירוע לרבות הסקת מסקנות והמלצות למניעת קרות אירועים דומים בעתיד.
- יב. במידה וימצא מהנדס המועצה ו/או המפקח בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כי הקבלן מפר התחייבות כלשהיא מהתחייבויותיו מושא הנספח דנן, יוכל המועצה באמצעות מהנדס המועצה ו/או המפקח ליתן התראה בנוגע לאמור לקבלן. היה והקבלן לא תיקן ההפרה כנדרש תוך 7 ימים ממועד קבלת ההתראה, יוכל המועצה באמצעות מהנדס המועצה ו/או המפקח, להפסיק את התקשרותו עם הקבלן על פי הסכם זה, ומועד סיום ההתקשרות יהיה מועד קבלת ההודעה.
- יג. למען הסר ספק, יובהר כי הוראות סעיף זה באות להוסיף ולא לגרוע משאר הסעדים והתרופות העומדים לרשות המועצה במסגרת הסכם זה וע"פ הוראות הדין.
- יד. למען הסר כל ספק יובהר כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות במועצה כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הקבלן במסגרת מילוי התחייבויותיו מושא הסכם זה.
- טו. כמו כן, יודגש כי פעולת הקבלן בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטר אתו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות במכרז זה והארגונים להם הוא כפוף.

ציוד מגן אישי

- א. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו ציוד מגן אישי, בהתאם להוראות כל דין ובפרט בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997 (להלן: "תקנות ציוד מגן אישי"), להתקין שלטי הדרכה לשימוש בציוד, ולוודא כי עובדיו ישתמשו בו.
- ב. הקבלן ידאג לאספקת ציוד מגן אישי כאשר הדבר דרוש כאמור לעיל, באיכות נאותה, חזק ועמיד, בעל מבנה ותכונות הנדרשים למתן הגנה נאותה מפני הסיכונים שאותם הוא בא למנוע, ועל פי כל תקן הנדרש בהוראות הדין ובתקנות "ציוד מגן אישי".
- ג. הקבלן יוודא כי ציוד המגן האישי מוחזק במצב נקי ותקין.
- ד. במידה והקבלן לא ימלא התחייבויותיו על פי סעיף זה, יוכל המועצה באמצעות מהנדס המועצה ו/או המפקח ושיקול דעתם הבלעדית, לאחר מתן התראה לביצוע התחייבות אשר לא מולאה תוך 7 ימים, להפסיק את עבודת הקבלן.

ציוד המחייב בדיקות תקופתיות של בודק מוסמך

- א. על הקבלן לדאוג לכך שכל הציוד, המכונות, האביזרים כלי העבודה וכיו"ב ובכלל זה מכונות הרמה שבהתאם להוראות הדין, ובפרט הוראות "פקודת הבטיחות", צריכים לעבור בדיקת תקינות ע"י בודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות, יבדקו ע"י בודק מוסמך כנדרש ומועד. במידה ופריט ציוד, מכונה, אביזר וכיו"ב נמצאו בלתי תקינים וכשירים בבדיקת בודק מוסמך, על הקבלן לדאוג

לכך שיוצאו מכלל שימוש עד אשר יתוקנו ויוכשרו וימצאו תקינים בבדיקה חוזרת של בודק מוסמך. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

ב. מבלי לפגוע באמור לעיל, חובה על הקבלן לוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים וכיו"ב המצויים בבעלותו ו/או בחזקתו בקשר לביצוע/אי ביצוע הוראות הסכם זה יבדקו מדי יום ומדי תקופה על מנת לוודא כי הם במצב תקין, כשיר ובטיחותי ע"י הגורמים המוסמכים לבדוק המכשור הנ"ל בהתאם להוראות הדין, היצרן וכללי מקצוע מקובלים. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

עבודות על גגות שבירים, עבודות בגובה

א. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת פגיעה ו/או נפילה של מאן שהוא המבצע עבודות על גג שביר ו/או תלול על פי כל דין ובכלל זה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), תשמ"ו-1986 (להלן: "תקנות העבודה על גגות שבירים"), בהתחשב במבנה הגג, שבירותו, שיפועו והשפעת מזג האוויר.

ב. במקומות הגישה והעלייה לגג שביר יוצגו שלטי אזהרה עליהם ייכתב באופן ברור לעין "זהירות, גג שביר".

ג. הקבלן יספק לעובדים על גגות סולמות, פיגומים בטוחים ותקניים וציוד מגן אישי הכולל חגורות ורתמות בטיחות ושאר האמצעים הנדרשים ע"פ "תקנות העבודה על גגות שבירים". הקבלן יודא כי עובדיו, מועסקיו, קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם יפעלו בהתאם לאמור לעיל וישתמשו באמצעים הנדרשים על פי חוק.

ד. מבלי לפגוע באמור לעיל, הקבלן מתחייב כי עבודות על גגות שבירים או תלולים יתבצעו בהתאם להוראות הדין תוך שימוש באמצעים המוגדרים בתקנות העבודה על גגות שבירים.

ה. הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) תשס"ז-2007.

גהות תעסוקתית

א. הקבלן יודא קיומם של התקני ותנאי גהות ורווחה נאותים ע"פ כל דין, אשר יבטיחו ויגנו מכל בחינה שהיא על בריאות עובדיו ו/או מועסקיו במקום העבודה לרבות בתנאי העבודה, בתהליכי העבודה, במתקנים, במבנים, בחומרים ובציוד, במסגרת מילוי התחייבויותיו מושא הסכם זה.

ב. הקבלן יספק ציוד מגן אישי לעובדיו בהתאם לדרישות החוק על מנת להבטיח את העובדים מפני סיכוני בטיחות ובריאות הנובעים משמוש בציוד, בחומר, בתהליך יצור או בכל גורם אחר במקום העבודות ובקשר לביצוע/אי ביצוע העבודות מושא הסכם זה.

ג. הקבלן ידאג להדריך לעדכן ולהסביר לעובדיו מהם סיכוני הבטיחות הבריאות והגהות הכרוכים בביצוע עבודתם במסגרת הסכם זה, וכן מהם האמצעים אשר עליהם לנקוט על מנת למנוע הסיכונים הנ"ל.

טופס הצהרת בטיחות

אני החתום מטה, מצהיר בזאת, כי הובאו לידיעתי שעלי לבצע את העבודה בתחום המועצה תוך שמירת חוקים, פקודות ותקנות רלוונטיים בתחום הבטיחות בעבודה וכי נהירים לי הסיכונים האפשריים בעבודה, והדרכים הנדרשות למניעת תאונות עבודה בגינם.

הריני מתחייב להקפיד לבצע את העבודה תוך שמירת חוקים, פקודות ותקנות רלוונטיים בתחום הבטיחות בעבודה בסביבה פתוחה ועפ"י כל דין, וכן על כל סדרי העבודה והמשמעת הנהוגים במשרד הכלכלה ו/או במועצה ולנהוג בהתאם להן. הריני מתחייב להישמע לכל הוראה והנחיה שאקבל מכל רשות מוסמכת ו/או מהמועצה או ממנה הבטיחות מטעמה או כל נציג רלוונטי אחר ולפעול מיידית בהתאם.

הוראות אלה יחולו גם על כל מי שיבצע את העבודות או כל חלק מהן מטעמי, לרבות עובדים ו/או מועסקים ו/או קבלני משנה שיבצע ו/או עובדיו ו/או מועסקיו והנני אחראי, באופן בלעדי ומוחלט, למסור להעביר לכל אחד מאלה את הדרכת הבטיחות ואת הוראות הדין החל ומחייב לעניין זה וכן הנני אחראי לכך שיקוימו ע"י כל אחד מאלה כל כללי הבטיחות המחויבים מהוראות כל דין ו/או מהנחיות הגופים האמורים באישורי זה דלעיל.

הנני מתחייב להדריך בתחום הבטיחות בעבודה את כל עובדי העובדים בפרויקט וכן את כל קבלני המשנה המועסקים מטעמי בפרויקט

ידוע לי כי הפרת הוראות ונהלי הבטיחות תהווה, מבלי לגרוע מהוראות כל דין אחר, גם הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות שנערך ביני לבין המועצה.

ולראיה באתי על החתום :

שם ת.ז.ח.פ.

העבודה

תאריך..... חתימה

הריני מאשר כי העברתי לנ"ל הדרכת בטיחות ומסרתי לידי עותק הנחיות בטיחות וסיכונים אפשריים.

השם: חתימה:

הערה: **הצהרה זו תמולא ותחתם בנוכחות הקבלן וממונה הבטיחות**

נספח ו' – מחירון המועצה

מחיר	כמות	יחידה	תיאור	סעיף
יחידה				
			הנגשת ראייה:	
67	1	יח'	גיש- סימון פס מחזיר אור על עמוד תאורה ברוחב 15 ס"מ קוטר "10-6"	1
380	1	קומפ.	צביעת משקוף דלתות ופתחים בגוון מנוגד	2
55	1	מ"א	נגיש- פס גרעיני קשיח מסוג "אנטי סליפ" למניעת החלקה ברוחב 5 ס"מ מודבק על קצות שלחי מדרגות, על גבי רמפות או משטחי דריכה, בגוון ניגודי (לבן שחור), לפי דרישת ת"י 2279	3
32	1	מ"ר	פירוק ריצוף אבנים משתלבות, לשימוש חוזר, לרבות שכבת מצע חול 5 ס"מ	4
900	1	י"ח	נגיש- משטחי אזהרה עם גבשושיות במידות 120/60 ס"מ מ- GRP, לפי דרישה ת"י 1918 חלק 6	5
300	1	יח'	עמוד של שלט רחוב קוטר 3" באורך עד 3.5 מ' מגולוון, לרבות יסוד	6
300	1	יח'	נגיש- מותקן על קיר או על גדר או עמוד, במידות 50/50 ס"מ, רקע כחול או לבן, לפי ת"י 1918 חלק 4	7
	1	יח'	הנמכת גובה מכסי שורות	8
1020	1	יח'	הגבהת או הנמכת גובה של מכסה בבתא אביזרים למים (ללא פירוק תקרה ואספקת מכסה) במדרכה/גינן והתאמתו לפי הדרך, לרבות ניקוי שוחה, פרוק והרכבה מחדש של מכסה/רשת קיימים והחזרת המצב לקדמותו בשטח עד 9 מ"ר	9
620			התאמת גובה תאי מים או ביוב לגובה עד 30 ס"מ (ללא פירוק תקרה), כולל פירוק והרכבה מחדש של מכסה או רשת קיימים	10
			שינוי במבנה/בפיתוח:	11
360	1	מ"ר	נגיש- כבש (רמפה משופעת) מבוצע בתוך המבנה או צמוד למבנה מבטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 8-15 ס"מ ע"ג מצע (המצע ורשת הזיון נמדדים בנפרד) בשיפוע כנדרש וברוחב מינימלי (נטו) 130 ס"מ, לפי דרישות ת"י 1918 חלקים 3.1, 1	12
178	1	מ"ר	נגיש-כבש ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון אפור	13
1540	1	מ'	מעקה דגם "גיל משופר" או ש"ע בגובה 1.08 מ', עמודי פלדה חתוכים בחיתוך לייזר בצורה מעוגלת מפרופיל שטוח 100/8 מ"מ כל 1.5 מ', צינור אופקי עליון בקוטר 48 מ"מ וצינורות אופקיים מחלקים בקוטר 22 מ"מ כל 100 מ"מ שתולים בעמודים, לפי ת"י 1142 למעקות בטיחות, לרבות יסודות בטון בודדים	14
520	1	מ'	יש- מאחז יד לכבש או לפודסט בחדר מדרגות מותקן לקיר או לצידי מעקה בנוי מצינור פלדה מגולוון וצבוע בתנור, קוטר צינור חיצוני 3-4 ס"מ עם כיפוף בקצוות המאחז (הנמדד בנפרד), מורכב בגובה 90-95 ס"מ מפני המשטח המוגמר או מפני קצה השלח במדרגות, מרווח חופשי לאחיזה מסביב למאחז 4 ס"מ מינימום מהפנים החיצוני של הצינור, לרבות חיזוקים לקיר/מעקה ורוזטות לכיסוי החיבור, לפי דרישות ת"י 1918 חלקים 3.1. (סימון מישושי בקצה המאחז בכל קומה נמדד בנפרד)	15
	1	מ'	אספקה והתקנת מסעדי יד מגולוון ליד מדרגות מחוץ למבנה עם צבע ניגודי בקצוות	16

140	1	מ'	הנמכת אבן שפה או אבן אי, לרבות פירוק האבנים, הרכבתם מחדש ותיקוני אספלט	17
15	1	מ'	צביעת אבני שפה בצבע חד רכיבי לבן/צהוב, לרבות אחריות 6 חודשים	18
320	1	מ"ר	נגיש- הנמכת מדרכה קיימת מאבנים משתלבות ברוחב מינימלי (נטו) 150 ס"מ ובשיפוע 8% (שיפוע מקסימלי 10%) אורכי בניצב למדרכה עם שני אגפים אלכסוניים בשיפוע עד 8% עם משטח אזהרה ברוחב מינימלי (נטו) 60 ס"מ מאבן סימון עם בליטות, לרבות עבודות הפירוק, הסדרת השיפועים, השלמת מילוי מצע וחול, הידוק, ריצוף באבנים משתלבות חדשות (מחיר יסוד לאבן משתלבת 50 ש"ח/מ"ר ואבן סימון עם בליטות 110 ש"ח/מ"ר), הכל עד גמר מושלם, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 2	19
370	1	מ"ר	נגיש- אבן סימון/אזהרה מוביל (עם בליטות או פסים) לאנשים כבדי ראייה (עיוורים) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, במידות 20/20/6 ס"מ, לפי ת"י 1918 חלק 6, בגוון צבעוני על בסיס מלט לבן (סופר סטון) ו/או גוון לבן ו/או צהוב ו/או גווני קוקטייל	20
9460	1	קומפ.	נגיש- ברזיה מבטון טרום חלק דגם "ברקת" כדוגמת "שחם אריכא" או ש"ע, במידות 60/111 ס"מ, גובה 79 ס"מ, לרבות ביסוס וניקוז ובור חלחול	21
2647	1	קומפ.	אשפתון גלילי עשוי מפלדה מגולוונת, חתוך בליזר וצבוע בתנור בצביעה אלקטרוסטטית בנפח 90 ליטר, קוטר 60 ס"מ ובגובה 97 ס"מ, דגם "סהר" כדוגמת "אי אם שגב" או ש"ע, לרבות מיכל פנימי מפלדה מגולוונת הקשור באמצעות שרשרת לגוף האשפתון, דלת כנף לפיניו האשפה וביסוס/עיגון	22
250	1	יח'	פירוק ופינוי פחון אשפה	23
200	1	יח'	פירוק והתקנה מחדש של אשפתון או אדניות/עציצים	24
180	1	קומפ.	פירוק אשפתון או אדניות/עציצים	25
4500	1	קומפ.	אבזור חדש לתא שרותי נכים קיים	26
450	1	יח'	פירוק ופינוי ספסל קיים	27
3320	1	יח'	נגיש- ספסל דגם "מעגן" כדוגמת "שחם אריכא" או ש"ע במידות 183/58 ס"מ ובגובה 83 ס"מ, עשוי מלוחות עץ במבוק, שילדה, רגליים ומסעדי יד מיציקת ברזל דוקטייל, לרבות ברגים סמויים, ביסוס/עיגון	28
2770	1	יח'	נגיש- ספסל בודד דגם "UM318S" כדוגמת "ריהוט רחוב וריצוף אורבני" או ש"ע במידות 70/44 ס"מ ובגובה 45 ס"מ, עשוי מלוחות דמוי עץ, שילדה, רגליים ומסעדי יד מיציקת ברזל דוקטייל וצבועים בצבע המרייט, לרבות ביסוס/עיגון	29
200	1	מ"א	פירוק והתקנת מעקה בטיחות מפלדה לכבישים טיפוס "W" (כפול), לרבות מילוי הבור ויסוד חדש	30
620	1	יח'	נגיש- צביעת חניית נכים במידות 300/560 ס"מ בצבע כבישים כחול (מילוי כל תא החניה) ובתוכה סמל נכים בינלאומי בצבע לבן, במידות 60/60 ס"מ, לרבות אחריות 12 חודשים	31
620	1	יח'	נגיש- צביעת חניית נכים במידות 300/560 ס"מ בצבע כבישים כחול (מילוי כל תא החניה) ובתוכה סמל נכים בינלאומי בצבע לבן, במידות 60/60 ס"מ, לרבות אחריות 12 חודשים	32
324	1	יח'	נגיש- סימון מסגרת לרחבת היערכות בתחנות אוטובוס עבור אנשים עם מוגבלות הנעזרים בכיסא גלגלים, המסגרת במידות 200/250 ס"מ בצבע כחול, לרבות צביעה בשבלונה של סמל נכים בצבע לבן על רקע כחול במידות 60/60 ס"מ, לרבות אחריות 12 חודשים	33
300	1	מ"א	מחיקת רחבת היערכות בפיתוח	34

67	1	יה'	סימון פס מחזיר אור על עמוד תאורה ברוחב 15 ס"מ	35
120	1	קומפ.	פירוק מסגרת עם רשת או מכסה (עגול או מלבני), של תא קליטה/בקרה קיים	36
1200	1	יה'	מכסה שבכת רשת (עגולה) עם מסגרת עגולה מברזל יציקה, לתא ניקוז קיים, בקוטר 60 ס"מ לעומס 25 טון C250	37
120	1	ש"ע	עבודות שונות פועל פשוט	38
130	1	ש"ע	עבודות שונות פועל מקצועי	39
73	1	מ"ק	פינוי פסולת (של אחרים) הקיימת באתר - לפני תחילת עבודות הקבלן בשטח. הפינוי למקום שפך מאושר ע"י הרשויות לכמות כוללת של עד 20 מ"ק (מינימום יחושב לפי 10 מ"ק), למרחק של עד 15 ק"מ מהאתר. המחיר כולל העמסה ואינו כולל תשלום אגרות	40