

## פרסום אודות ההסדר באינטרנט

תיק מס' 2023057 של הועדה המקומית לתכנון ולבניה שוהם נסגר בהסדר בפירוט שלהלן:

1. **תיאור העובדות המהוות עבירה שבהן הודו החשודים:**  
פתיחת פתח (חלון) בחזית בית משותף בסטייה מהיתר הבניה.
2. **הוראות החיקוק שפורטו בהסדר:**  
145(א) ו-243 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה 1965.
3. **תנאי ההסדר:**
  - א. תשלום לועדה המקומית שוהם סכום של 3,000 ₪.
  - ב. חתימה על התחייבות להימנע מביצוע עבירה על חוק התכנון והבניה לתקופה של 3 חודשים.
  - ג. הריסה, הפסקת השימוש והחזרת המצב בהתאם להיתר תוך 12 חודשים.
4. **נימוקים לסגירת התיק:**
  - א. החשודים הודו בעובדות המהוות עבירה.
  - ב. לחשודים אין עבר פלילי בחמש השנים האחרונות.
  - ג. לחשודים אין חקירות או משפטים פליליים תלויים ועומדים באותה רשות. לפי העניין, שאינם חלק מההסדר.
  - ד. מדובר בעבירות בהיקף לא גדול.