

17.04.24

פרוטוקול סיור קבלנים והבהרות
למכרז ניקיון שטחים פתוחים ושירותי טיאוט מכני (מכרז 15/24)

מסמך זה מצורף למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מאלה. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין הוראות מסמכי המכרז לבין מסמך זה, יגבר האמור במסמך זה.

להלן יובאו דגשים ותיקונים למסמכי המכרז:

- ניתן הסבר לתנאי הסף והאישורים הנדרשים לצרף יחד עם מסמכי המכרז.
- תקופת ההסכם הינה לשנה אחת למועצה האופציה עפ"י שיקול דעתה הבלעדי להאריך את ההסכם בשתי תקופות נוספות בנות שנתיים כל אחת (ובסה"כ תקופת התקשרות מקסימאלית של 5 שנים).
- עלות מסמכי המכרז : 1,400 ₪. רכישת מסמכי המכרז תבוצע במחלקת הגביה במועצה אשר לא יוחזרו.
- ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא תשלום באגף גזברות בשעות פעילות המועצה ובאתר האינטרנט של המועצה.
- ערבות מכרז ע"ס 70,000 ₪ בהתאם לנוסח המצורף כנספח למכרז, מסמך 3 ערבות לתקופת המכרז.
- הקבלן נדרש לעבוד עפ"י תוכנית עבודה שיקבל מאגף איכות הסביבה.
- על העובדים המנקים להיות קבועים.
- המציע נדרש לחתום בתחתית כל מסמכי המכרז לרבות נספח ח' המעודכן המצ"ב. אין צורך בהקלדת נספח ז' על דף לוגו של החברה.
- סיור קבלנים אינו חובה.
- סיור קבלנים נוסף למעוניינים יתקיים ביום 02.05.24 בשעה 12:00.
- יש להגיש את מסמכי המכרז בתיבת המכרזים אשר בגזברות המועצה עד 16.05.24 בשעה 16:00.
- שאלות והבהרות למכרז ניתן לשלוח למייל yossip@shoham.muni.il או לפקס 03-9723038.
- רק תשובות בכתב מחייבות את המועצה.
- תיקון לסעיף 2.1.2 למסמך מס' 1 : תנאי הסף להשתתפות במכרז יתוקנו כך שתותר השתתפותו של מציע בעל ניסיון מוכח במתן שירותי ניקיון שטחים פתוחים ו/או שירותי טיאוט מכני מהסוג הנדרש במכרז זה, בתחומן של 2 רשויות מקומיות לפחות אשר מספר תושביה הקבועים עולה על 20,000 תושבים כ"א, ובלבד שעבודות אלו בוצעו לאורך כל השנתיים שקדמו ליום

שהם מצויינת בשבילך!

הגשת ההצעה. על המציע לצרף להצעתו אישורים/אסמכתאות בדבר עמידתו בדרישות הניסיון כמפורט בסעיף זה לעיל עפ"י הנוסח שצורף **בנספח א' למסמכי המכרז** - המלצות וחוות דעת על נותן השירות. לעניין זה יודגש כי מציע אשר לא התקשר באופן ישיר עם הרשות המקומית, נדרש להביא אישור **הרשות המקומית** לכך שביצע העבודות בפועל בתקופת זמן זו.

- על המשתתף במכרז להחזיק ברישיון לעסוק כקבלן שירות במועד האחרון להגשת המכרז.
- על המציע לצרף אישור מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בדבר הרשעות וקנסות כאמור או היעדרם.
- משמרת עובדים משימתיים 6 שעות. תחילת עבודה 06:30. משמרת רכב טיאוט 8 שעות.
- הבהרה: בנספח א' (כתב כמויות), יציין המציע בעמודה השניה של השורה השניה (רכב טיאוט גדול למשמרת בת 8 שעות), עלות יומית לרכב טיאוט לפי חישוב של משמרת בת 8 שעות (לרבות עלות מפעיל וכיוצ"ב). בעמודה השלישית של אותה שורה יסכם המשתתף את העלות החודשים קרי יכפול את הסכום היומי במספר המשמרות.
- רצ"ב מפה שטח שיפוט של המועצה. הקבלן מחוייב לבצע את העבודות בכל שטחי המועצה לרבות שכונות חדשות, הדריס, אזור תעשייה והמע"ר.
- הקבלן מחוייב לבצע את העבודות גם בשטחי המבננים (שפ"פים) בהתאם לרמת השירות והביצוע בשפ"פים. למועצה יש הסכם עם בעלי הדירות לביצוע עבודות ניקיון בשפ"פים עם הקבלן המבצע את עבודות הניקיון בשטח הציבורי.
- הקבלן נדרש לספק למועצה מערכת תכנה לניטור וניהול מערך עגלות רחוב. המערכת כוללת אספקה והתקנת חיישנים וסנסורים על גבי עגלות הרחוב. המערכת כוללת ניהול מערך העגלות בפריסה על גבי פוליוגונים במפה, יכולת לבקר ולוודא כיסוי של ניקיון בשטחים ציבוריים, קבלת התראות על חריגים כגון יציאה מגבולות גזרה או עמידה ממושכת במקום, אפליקציית ניהולית למפקחים בשטח לטובת תכנון ובקרה, נוכחות כולל מיקום וזמן מדויק כמתחייב בחוק, איכון על גבי המפה, צפיה במסלולי העובד לפי תאריך online ובדיעבד, מדידת מרחק בק"מ, צילום תמונה של נקודות ניקוי וכו'.
- ניתן הסבר לנספח הצעת המחיר.
- הקבלן ישא בעלות חודשית של 15 קוב בגין צריכת מים בגין כל רכב טיאוט בהתאם לתעריף רשות המים המתפרסם לפרקים. המועצה רשאית לקזז מהתשלומים המגיעים לקבלן במסגרת חוזה זה את עלות צריכת המים.

- גיל הרכבים במסגרת חוזה משנת יצור 2022 ומעלה ובמשך כל תקופת ההתקשרות לא יעלו על 5 שנים (רכב מנהל העבודה ורכב הטיאווט).
- ההסכם כולל אופציה למתן שירותים גם לחברות בת של המועצה כגון החברה הכלכלית . ההתקשרות במקרה כזה תיעשה ישירות מול החברה הכלכלית .
- העובדים יצויידו בעגלות רחוב וביגוד הולמים לאורך כל תקופת ההתקשרות.
- העבודות כוללת פינוי פגרים ואיסוף צואת כלבים .
- מצ"ב נספח ח' – נספח תמחירי – עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה **מעודכן**. כל הצעה תיקח בחשבון את עלויות עלות שכר מעביד הידועים ביום הגשת ההצעה, והמועצה תהא רשאית לבחון את הצעות המשתתפים, כדאיותן וייתכנותן הכלכלית בהתאם לעלויות המעסיק נכון ליום הגשת ההצעה.
- המועצה תפסול הצעות אשר מבוססות על תחשיב בו לא נלקחו בחשבון העלויות המינימאליות הנדרשות לשמירה על זכויות העובדים במלואן.
- ניתן הסבר לחשיבות שהמועצה מייחסת לאכיפת זכויות עובדי קבלן .
- הקבלן נדרש לפעול עפ"י הוראות "החוק להגברת אכיפה" והוא יפעל ליישומן תוך ביצוע בקרה פנימית. הקבלן נדרש לשיתוף פעולה עם המועצה בכל הנוגע לבקרה על קיום הוראות החוק. יובא לתשומת ליבם של המציעים כי המועצה מתכוונת להפעיל בקרה עצמאית על עמידתו של המפעיל הזוכה בחובותיו כלפי עובדיו.
- הקבלן מתחייב כי כל עובדיו יהיו בעלי אזרחות ישראלית מגיל 18 ומעלה, ובלבד שגילם לא יהא מעל גיל הפרישה עפ"י חוק.
- התחייבותו של המפעיל במסגרת הסכם ההתקשרות הינה לביצוע נקיון מלא ויסודי בהתאם למפרט שצורף לו. לא יתקבלו טענות כלשהן לפיהן מספר העובדים והאמצעים הנדרשים שנקבעו במסמכי המכרז אינם מספיקים. על המציע להגיש את הצעתו רק לאחר שלמד את היקף העבודה בפועל ובתנאי שהשתכנע כי עובדיו כמפורט במסמכי ההצעה יעמדו בהספק הנדרש.

חובה לצרף מסמך זה חתום יחד עם שאר מסמכי המכרז.

רשם : יוסי פרץ - מרכז ועדת מכרזים .