# תכנית מסי שה\מק\30

**איחוד וחלוקה**
**(שפוי ביבור)**
**בשני מתחמים**
**שינוי לתכנית מתאר מקומית שה\מק\24**
**ו\ו\69\ו(נוכ)**
**ו\ו\69\ו(נזכ)**

## תשריט

| איחוד וחלוקה | סמכות רשות | אזור תכנית |
|---|---|---|
| - | ועדה מקומית | תכנית שתקן מכוחה: הוראות התוספים |

**מחוז : מרכז**
**מרחב תכנון מקומי : שרון**
**רשות מקומית : שרון**
**יישוב : שרון**
**שטח התכנית : 4.725 דו'**
**קנה מידה : 1 : 500**

### גושים וחלקות בתכנית:

| מספר גוש | חלקות בשלמות | חלקי חלקות | מס' מגרש | כתובת |
|---|---|---|---|---|
| 6850 | 127 | 201, 301 | | שמש אילון / מקס אוהב בטבע |
| 6859 | 143 | 202, 302 | | ירי רחבת גיית אב. ראשון |
| | 155 | 303 | | מבנים מבנה מיכל ויחד דוד עדנו |

### חותמת מוסד התכנון:

מחוז מרכז
ועדה מחוזית לתכנון ובנייה
אישור תכנית
בישיבתה מיום 23.09.09 החליטה לאשר את התכנית
יו"ר הועדה המחוזית

שרטט: מתן-תקף מהדורה : 1 תאריך: 23/09/2009

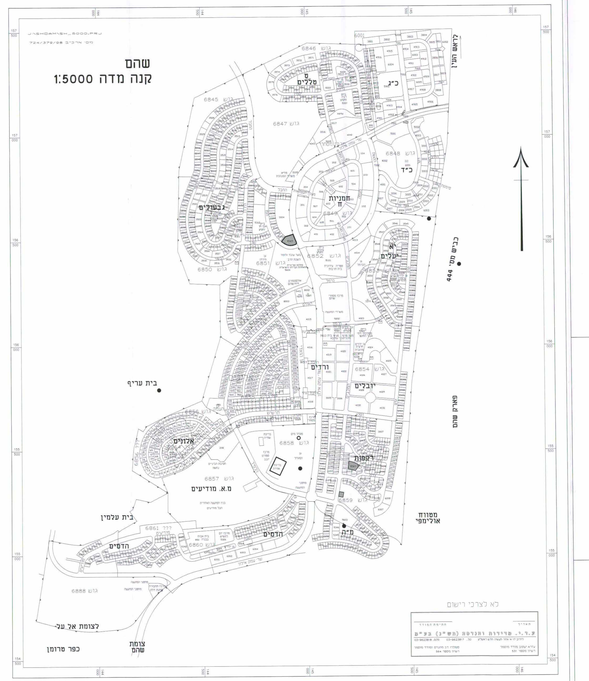
### עדות וחתימות

| | | | |
|---|---|---|---|
| יזם התכנית | חברה משפחתית לתכנון וקידום שרון בע"מ | מרחב תכנון מקומי שרון | |
| מגיש התכנית | מועצה משפחתית שרון | אדר' לוזיק מתן 03-9723065 | |
| בעל עניין בקרקע | מנהל מקרקעי ישראל | | |
| בעל עניין בקרקע | מועצה משפחתית שרון | אדר' לוזיק מתן 03-9723065 | |
| עורך התכנית | אדר' מיכה גיא 54 בע"מ | 03-5794634 | |
| מודד | אבי פרידמן בע"מ | 03-9623857 | |

### מבנית שטחים:

| מצב מאושר | | | מצב מוצע | | |
|---|---|---|---|---|---|
| יעד | | | יעד | | |
| שטח מגרש ציבורי | 65.16% | 3.079 | שטח מגרש ציבורי | 65.16% | 3.079 |
| | 34.84% | 1.646 | | 34.84% | 1.646 |
| סה"כ | 100% | 4.725 | סה"כ | 100% | 4.725 |

## תרשים סביבה- קנ"מ 1:5,000


שהם
קנה מדה 1:5000
כרם
כיר
כיר
חמניות
אגמים
ירבנים
ורדים
אלונים
לימונים
מגדים
מגדים
מגד