

08/06/2023

מכרז פומבי מס' 32/2023 לביצוע עבודות להקמת מגרש אימונים בסמוך למגרש כדורגל בשוהם

מפגש מציעים מיום 08/06/2023

נוכחים:

יוסי פרץ- סגן גזבר, יעקב ירקוני מהנדס העיר – עיריית שהם.
נתי אבוטבול, מוטי הורסוב – INPROJECT
מציעים: ע"פ רשימה המצורפת

תיאור העבודה:

העבודות נשוא הזמנה להציע הצעות מתייחסת לכלל העבודות הנדרשות לביצוע מגרש האימונים
הכולל בין היתר:

הקמת מגרש כדורגל במידות 68*51 מ' לרבות עבודות פיתוח, צביעה, דשא סינטטי, תמיכות קרקע,
גדר היקפית, שערים, מערכת ניקוז, מערכת צינון, תאורה, חשמל וריהוט מגרש, וקבלת אישור
מחברת פיפא על עמידה בתקנים. העבודות כוללות בין היתר:

- 1) הריסות – הריסה של קיר נקיון (חאמי) בצמוד למדרכה הקיימת ופירוק הגדר מעליו, פירוק
והעתקת גדר הריסת שרידי מבנה ישן, ביטול קו מים, עקירת עצים וגדמי עצים קטנים וכל
אלמנט נוסף אשר ימצא בשטח.
- 2) העתקות – העתקת מבני יביל לאזור צמוד מצפון למגרש האימונים, יבוצע ע"י מזמין העבודה
לא באחריות הקבלן נשוא הצעה וחווה זה.
- 3) פיתוח - עבודות עפר, קירות רגל מבוססים על כלונסאות, גדר היקפית ושערים, רשת למניעת
העפת כדורים, שערי כדורגל, צביעה, דשא סינטטי, שבילים.
- 4) מערכות מים וניקוזים - הסדרת מערכת ניקוז וצינון לשטח המגרש ולגישה אליו, הזנת מים
לאזור מבני יביל צפונית למגרש.
- 5) מערכות חשמל – הכנות חשמל ותאורת מגרש כולל תכנון וביצוע לוח חשמל, התחברות ללוח
קיים, ביצוע בדיקות עוצמת הארה בהתאם לתקן הזנת חשמל לאזור מבני יביל צפונית למגרש.
- 6) התקנת שערים, רשתות להשלמת ציוד מגרש.
- 7) שרותי קבלן ראשי - לכל תקופת ההקמה כולל לשלבי עבודות הגמר והמערכות שיבוצעו על ידי
אחרים.

דגשים לתנאי הסף שנמסרו במעמד הסיור:

- 1) מציע שהינו עוסק מורשה או תאגיד הרשום במדינת ישראל.
- 2) קבלן רשום בעל סיווג קבלני ענף 200 קבוצה ג'1 לפחות, בתוקף במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, יש לצרף אישור סיווג קבלני עדכני.
- 3) המציע יציע קבלן משנה מטעמו לביצוע מערכות הדשא הסינטטי לקבות מערכת הניקוז והצינור אשר יעמוד בתנאים הבאים:
a. קבלן בעל נסיון מוכח בביצוע לפחות 2 פרויקטים שהתחילו והסתיימו בשנים 2018-2023 לביצוע התקנת כר דשא סינטטי הכוללים מערכות ניקוז וואו צינור במגרשי ספורט עפ"י נהלי וואו הנחיות פיפ"א בהיקף של לפחות 3500 מ"ר.

דגשים שנמסרו למציעים במפגש:

1. הובהרו תנאי הסף ובייחוד התנאים הנדרשים לקבלן הנדרש לביצוע כר הדשא ומערכת הצינור.
2. מאחר ומועד ההגשה להגשת הצעות סמוך המציעים ביקשו דחיה בנוגע למועד האחרון להגשת הצעות – המועצה נעתנתה לבקשת הקבלנים והאריכה את המועד האחרון להגשת הצעות ל-20.06.23 בשעה 16:00.
3. התקיים סיור בשטח הפרוייקט עם כל המשתתפים בו הוצג לקבלנים הקיר והגדר המיועדים לפירוק, גדר בית העלמין אשר יש להעתיק, קו מים קיים ופעיל לביטול, העצים הקיימים ושרידי המבנה המיועד לפירוק בסמוך לבית העלמין, מצורפות תמונות מהסיור לסיכום זה.
4. ניתן דגש על רמת הבטיחות הנדרשת מאחר ומגרש הכדורגל פעיל במהלך ביצוע הפרוייקט וילדים מגיעים למגרש בכל שעות היום והערב.
5. הוצג לקבלנים מיקום גמל המים ומיקום ארון החשמל הראשי מהם יש לקבל הזנה למערכת הצינור חשמל ותאורה בהתאמה.
6. הובהר לקבלנים כי שיטת המכרז היא אחוז הנחה אחיד על כל סעיפי כתב הכמויות גם אלו הכתובים "לא לסיכום" כלולים במסגרת ההנחה.
7. הובהרו לוחות הזמנים נשוא הפרוייקט בהתאם ללוחות הזמנים המצורפים למכרז משך הביצוע הינו 8 חודשים הכוללים את זמני המסירות של הפרוייקט עד לגמר מושלם ושיעור רצון המזמין.
8. המציעים טענו כי המגרש אינו תקני מבחינת גודלו, מהנדס העיר השיב כי התקיים דיון אל מול ההתאחדות לכדורגל וכי המגרש הינו תקני.





