

מדיניות רוכלות - במועצה מקומית שוהם

מעודכן ליום 18.12.2022

הווי ידוע כי המגמה הארצית אשר באה לידי ביטוי בשנים האחרונות היא צמצום רישיונות הרוכלות, כאשר לרשות המקומית קיים שיקול דעת נרחב בהקשר זה, וזאת, מתוך רצון למנוע פגיעה בפרנסתם של בעלי עסקים אחרים הממוקמים במבני קבע וכן מתוך התחשבות בסדר הציבורי ושמירה על המרחב הציבורי.

שיקול הדעת הנרחב שניתן לרשות המקומית בעניין זה מעוגן בסעיף 2א לחוק רישוי עסקים התשכ"ח 1968, המתיר לרשות המקומית לאסור על ביצוע רוכלות בכלל או על סוגי רוכלות ספציפיים באזורים מסוימים ו/או להגביל את מספר הרישיונות באזורים הנ"ל.

א. הגדרות:

"החוק" – חוק רישוי עסקים התשכ"ח 1968.
"רוכלות" – כמשמעותה בסעיף 2א(ה) לחוק רישוי עסקים: "עיסוק בקניה, במכירה או בהצעת שירותים או מלאכה לציבור שלא במבנה של קבע".

"רוכלות ניידת" - רוכלות שאינה במקום קבוע.
"רוכלות קבועה / זמנית/ תקופתית" – הצבת דוכן במקום קבוע לתקופה שלא תעלה על שנה.
"רישיון" – כמפורט בסעיף 4 לחוק רישוי עסקים (לרבות היתר זמני או היתר מזורז).

ב. ככלל, מדיניות המועצה היא לצמצם את עסקי הרוכלות בתחומה. בכל מקרה תתיר המועצה עסקי רוכלות בתחומה רק בכפוף לעקרונות ולמדיניות המפורטים להלן.

ג. עקרונות בהענקת רישיון רוכלות:

1. הענקת זכות להצבת דוכן בשטחים הציבוריים הינה שיקול דעת המקצועי של מנהל מח' רישוי ואישור ראש הרשות תוך התחשבות בצרכי הסדר הציבורי ומניעת פגיעה בפרנסתם של בעלי עסקים אחרים, ובעדיפות לתושבי שוהם.
2. באופן עקרוני יינתנו אישורי רוכלות רק בשטח המרכזים המסחריים למעט מרכזים מסחריים שכונתיים ובאישור מראש של בעל השטח כל עוד יעוד השטח מתאים לכך וכן אישורי רוכלות באמצעות משאיות מזון (פודטראק) במקומים ספציפיים אחרים שיקבעו מראש.
3. בכל מרכז ו/או מיקום אחר יינתן אישור של פעילות רוכלות (דוכני מזון ודוכני סדקית) בהתאם לגודל המרכז והשטח הקיים. לא יאושרו דוכנים בכמות אשר תמנע מעבר חופשי ו/או תהווה מפגע בטיחותי.
4. האפשרות לקיום רוכלות במרכזים אלה הינה מתוך רצון לאפשר לתושבים קניית מוצרים או קבלת שירותים ובלבד שישמרו אינטרסים ציבוריים אחרים כגון: שמירת איכות הסביבה, בריאות הציבור, מניעת מטרדים, מפגעים רעש ולכלוך, מניעת סכנות בטיחותיות, שמירה על תחרות הוגנת עם העסקים הפועלים במבנה קבע וכן קיומו של כל דין ועמידה במכלול המגבלות והדרישות המפורטות מטה.
5. הבקשה לאישור הרוכלות תוגש במח' לרישוי עסקים במועצה.

6. מובהר כי אישור לרוכלות מזון יהיה בכפוף למדיניות משרד הבריאות לרוכלות מזון כמפורט בתקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים ברוכלות מזון) תשס"ט 2009 (תקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים ברוכלות מזון) תשס"ט 2009) ולהוראות המפרט האחד בפריט 6.9 א רוכלות מזון כפי שמפורסם באתר ממשל זמין / משרד הפנים (הוראות המפרט האחד בפריט 6.9) וכן להוראות כל דין.

ד. איסורים, מגבלות ודרישות:

1. לא יעסוק אדם ברוכלות בתחום מועצה מקומית שוהם בלא רישיון על פי החוק.
2. רישיון לרוכלות הוא אישי ואינו ניתן להעברה.
3. ככלל, לא תותר הצגה או מכירת משקאות משכרים ו/או חומרים מסכנים כהגדרתם בחוק המאבק בתופעות השימוש בחומרים מסכנים התשע"ג 2013.

רוכלות במרכזים מסחריים

- א. לא תותר רוכלות הכוללת הצבת שולחנות וכסאות.
- ב. לא תותר רוכלות בשטח המיועד לשימוש פרטי (כגון בשטחי מגורים).
- ג. הפעלת דוכן מזון תהיה בכפוף לתקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים ברוכלות מזון), תשס"ט-2009
- ד. בדוכן ימכרו מוצרים מיצרנים בעלי רישיון עסק או רישיון יצרן לפי העניין.
- ה. המזון יימכר כשהוא ארוז מראש, באריזה המקורית של היצרן.
- ו. מתקני הקירור ישמרו סגורים למעט בעת הכנסת מזון לתוכם והוצאתו.
- ז. כבלי חשמל יהיו מקובעים לקרקע.
- ח. ישמר מעבר לציבור ברוחב 1.6 מ' לפחות.
- ט. בעל הדוכן יאסוף ויפנה הפסולת בתדירות אשר תמנע מפגעים תברואיים ומפגעי ריח.
- י. לא יכריז בעל דוכן באמצעות רמקול או מכשיר אחר ולא יקים רעש בזמן עיסוק ברוכלות.
- יא. לא ישתמש רוכל בדוכן לצורך עיסוק, אלא לפי הוראות רשות הרישוי או מפקח בנוגע לגודל, צורה, מיקום ושאר התנאים שיקבעו רשות הרישוי או המפקח בדרישה בכתב.
- יב. שעות הרוכלות תהיינה בימים א'-ה' בין השעות 07:00 - 20:00 ובימי שישי וערבי חג בין השעות 07:00 - 15:00
- יג. לא יעסוק רוכל בעיסוקו בערב יום הזיכרון לשואה ולגבורה, בערב יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל, ובערב ט' באב משעה 19:00 ועד השעה 08:00 בבוקר שלמחרת.
- יד. ככל שיוחלט על מתן רישיון עסק לרוכלות מזון, רישיון זה הינו רישיון אישי שאינו ניתן להעברה והוא יוגבל לתקופה שתירשם ולכל היותר עד ל 31 בדצמבר באותה שנה.

רוכלות באמצעות רכב או רוכלות נייזת אחרת (פוד-טראק)

- רוכלות באמצעות רכב תאושר רק במיקומים הבאים: גן החבל, שכונת הדרים וחניה מרכזית בא.ת. צפוני ובאישור ספציפי של מחלקת רישוי עסקים ושל ראש הרשות.
- הרשות רשאית להגביל את מספר הרישיונות לכל מיקום בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- רשות הרישוי רשאית לקצר או לבטל ההיתר שניתן מכל סיבה שהיא.

א. שעות הרוכלות המותרות: בכל ימות השבוע:

ברחבי היישוב 06:30-22:30

באזור תעשייה צפוני ללא הגבלה

- ב. לא יעסוק רוכל בעיסוקו בערב יום הזיכרון לשואה ולגבורה, בערב יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל, ובערב ט' באב משעה 19:00 ועד השעה 08:00 בבוקר שלמחרת.
- ג. יש לפנות את הפוד-טראק מידי יום בסיום העבודה מהשטח עליו הוא מוצב לחניון מוסדר. למעט א.ת.צ.
- ד. כל שינוי בתפריט ו/או הוספת מיני מזונות מחייבים מתן הודעה בכתב וקבלת אישור בכתב מרשות הרישוי.
- ה. חל איסור על מכירת בקבוקי זכוכית וכן כל כלי שביר אחר.
- ו. יש לשמור על סביבת הפוד-טראק נקיה וללא פסולת בכל עת.
- ז. יש לדאוג לפינות את כל הפסולת שתיווצר בעסק לפחי אשפה ייעודיים לסוג הפסולת שתיווצר בעסק ולהשאיר את אזור ניהול העסק בסוף יום העבודה כשהוא נקי.
- ח. חל איסור על הקמת רעש אסור כהגדרתו בחוק למניעת מפגעים, תשכ"א-1961 ותקנותיו. אין להפעיל כל אמצעי מוסיקה ו/או רמקולים וכיוצ"ב.
- ט. תותר הצבת שולחנות וכיסאות בקרבת הפוד-טראק. הם יאספו על ידי בעל הרישיון ובאחריותו המלאה בסוף כל יום עבודה ויפונו.
- י. חל איסור על חיבור כל מיטלטלין לפוד-טראק לרבות הנחת אלמנטים חיצוניים ובכלל זה גרילנדות, קונסטרוקציות חיצוניות, דלפקים, כספומטים, גגונים, סככות, מקררים או כל מיטלטלין אחרים למעט גנרטור לצורך הפעלת הפוד-טראק.
- יא. הצבת שילוט תותר בהתאם להוראות חוק עזר לשוהם (שילוט) בלבד ולאחר קבלת רישיון שילוט.
- יב. חל איסור על הצבת פוד-טראק שלא הוגשה בגינו בקשה להיתר רוכלות ושלא אושר ע"י רשות הרישוי.
- יג. יש להמציא לרשות המקומית אישור ביטוח בתוקף כולל כיסוי ביטוחי הן לרכב ולנגרר והן לכלל פעילות הפוד-טראק.
- יד. יש להגיש תכנית הפוד-טראק. התוכנית כפי שאושרה הינה חלק בלתי נפרד מהיתר. לא יעשה כל שינוי בפוד-טראק שאושר, אלא לאחר קבלת אישור הרישוי. היתר הרוכלות יפקע אם שונו תנאי הפוד-טראק וסביבתו בהשוואה לתוכנית המאושרת (ע"י בניה או באופן אחר)
- טו. בעל העסק יעמוד בכל דרישות הנגישות (שרות ומתו"ס) והכבאות ויגיש תצהירים חתומים כדין.

ה. חריגים:

1. על אף האמור לעיל, המועצה תהא רשאית לאשר רוכלות בסטייה ממדיניות זו באירועים חד פעמיים ובלבד שהרישיון יינתן לרוכלות זמנית במסגרת אירועים ציבוריים ו/או ירידים חד פעמיים בכפוף להגשת בקשה ובחינות מתאימות ונדרשות, לפי שיקול דעתה של רשות הרישוי.
2. רשות הרישוי רשאית לתת רישיון חד פעמי שתוקפו למשך 6 ימים שלפני חג לרוכלות בסחורה המאפיינת את אותו מועד.

ו. הוראות נוספות:

1. על המעוניין בקבלת רישיון עסק לרוכלות, להגיש בקשה לרישיון עסק לרוכלות בהתאם להוראות הדין.
2. על הבקשה לרישיון עסק לרוכלות תחולנה כל הוראות הדין הרלוונטיות לרבות חוק העזר העירוני כפי שתיהנה בתוקף מעת לעת.
3. יודגש כי ככל שישנם בעלי עסקים מסוג רוכלות הפועלים בתחומי המועצה טרם פרסום מסמך מדיניות זה, עליהם להגיש בקשה לרישיון, אשר תיבחן בהתאם לאמור במסמך זה.

4. רשות הרישוי רשאית לדרוש ממבקש הרישיון מסמכים ו/או אישורים (לרבות אישורים ו/או התייחסות של צדדים שלישיים כגון אישור הועדה המקומית לתו"ב, כבאות, משרד בריאות עבור רוכל מזון, תברואן, משטרת ישראל, אישור בעל הקרקע) ו/או הבהרות/הסברים על פי שיקול דעתה.
5. רשות הרישוי רשאית על פי שיקול דעתה לפנות לצדדים שלישיים לקבל התייחסותם ו/או אישורם לבקשה לרישיון העסק.
6. רשות הרישוי רשאית לתת רישיון, לסרב לתיתו, להתלותו או לבטלו וכן רשאית היא לכלול ברישיון תנאים, להוסיף עליהם או לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.
7. ככל שיוחלט על מתן רישיון עסק לרוכלות, רישיון זה הינו רישיון אישי שאינו ניתן להעברה והוא יוגבל לתקופה שתירשם ולכל היותר עד ל 31 בדצמבר באותה שנה.
8. אין כל מחויבות להמשך מתן רישיון עסק לתקופה נוספת.
9. כל בקשה לחידוש רישיון עסק לרוכלות לתקופה נוספת תיבחן באופן פרטני לפי שיקול דעתה של רשות הרישוי ובכפוף למדיניות החלה.
10. במקרה של הפרת תנאי רישיון העסק לרוכלות ובכלל זה אי עמידה באיסורים ובמגבלות המפורטים במסמך זה, רשות הרישוי תהיה רשאית לבטל את רישיון העסק בכפוף לכל דין.
11. המועצה תהא רשאית להחתיים כל בעל רישיון רוכלות על כתב התחייבות לפיו מתחייב הרוכל להתפנות במידה ויידרש לכך ע"י המועצה ועל בטחונות לפינוי, בכפוף לדין.



איתן פטיגרו

ראש המועצה

רשות הרישוי כהגדרתה בחוק
רישוי עסקים, התשכ"ח 1968

27.12.22

תאריך