



**מפה להיתר בניה**

ישלב: כותבת: Phoham ל 330 ל 330-8  
 הוכן עבור: מספר תיורוי: 8  
 שטח מפרט: 12134  
 שטח מגרש(מיר): 7330

**הערות**

- ההפקעה יאושר על ידי מהנדס הוועדה בעת הכנת תיק המידע.
- קווי הבנין הוחזו כפי שהתקבלו מעורך הבקשה. והם יאושרו על ידי מהנדס הוועדה בעת הכנת תיק המידע.
- עומקי שוחות הביוב נמדדו על ידי

**נתוני רשת וגבולות**

1. המדידה בוצעה ברש"מ ישראל 2005/12  
 2. נתונות הבקרה שעליהן מבוססת המדידה הן: ADI 5130  
 3. גבולות התחלות חושבו מ: תציר מספר 2136/2016

מס' נקודה	קואורדינט	קואורדינט צפון-מערב	קואורדינט מזרח-דרום
585	194931.16	654809.36	654792.75
590	194954.06	654792.75	654754.05
796	194960.22	654754.05	654721.44
754	194755.20	654721.44	652748.13
753	194751.04	652748.13	654765.73
748	194748.97	654765.73	654762.29
739	194761.51	654762.29	

**הצגת המודד**

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה הסופוגרפית על סמך מדידה שוטטוריה ביום: 20.08.2019. והיא מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו בהתאמה עם בנת איתור שביצעתי לנכס זה. אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה. מדויקים כפי האמור. דרגת דיוק אופייני היא: 3. דרגת דיוק אנכי היא: 3. המפה הוכנה כפי נתונות המדידות ומדידות ומפוי. התשע"ז-2016. תאריך גמר התכנית: 05.02.2020. **הודעה** 684. מספר רישון: 684. חתימה: *[Signature]*

חתי יו"ם: 29.09.2019  
 מספר רישון: 03-933361  
 חתימה: *[Signature]*  
 מספר רישון: 03-9536108  
 חתימה: *[Signature]*  
 דוא"ר: hegay44@gmail.com

יש לקבל אישור הוועדה על קווי ההפקעה וקווי הבניין לפני התחלת היתרון

מצב מאושר  
 עפ"י תמ"ל 1007

**מקרא**

	קו כחול
	קו בנין
	מספר חא שטח
	רוסטה
	מספר הדרך
	קווי בנין
	רווח הדרך
	מגרם מיוחד ומסחר
	זיקת הנאה למעבר רגל
	מכנס ומסודות ציבור
	שטח ציבורי פתוח
	דרך מאשרת
	חניון
	מגרם ד'

תכנית מס' 421-0683052

תוספת זכויות ושינוי הוראות בינוי  
 במגרש 1001  
 מרכז מסחרי ודיור מוגן

מצב מאושר

גליון 1 מתוך 1

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ועדה מקומית	תכנית שניתן מכהן חוציא התרים	אופי התכנית

מחזור: מרכז תכנון מקומי  
 מרחב מקומית: רשות מקומית  
 שטח: שטח  
 שטח: שטח  
 קנה מידה: 1:500

מספר גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות	מס' מגרש	כותבת
7330	8			מסד לפארק הערובי שכנת הדרום, שטח

חותמות מוסד התכנון:

שמות וחתימות: מהדורה: 3 תאריך: 09-2021

יזם התכנית ומגיש התכנית	שם:	חתימה:
	רביט שלום בע"מ	
	כתובת: צורן 65, שרם	
	טלפון: 050-7858061	
	פקס: meshulam.law@gmail.com	
	דוא"ר:	

יזם התכנית ומגיש התכנית	שם:	חתימה:
	מסד תדיר בע"מ	
	כתובת: המנייה 30 ראשון לציון	
	טלפון: 03-9536108	
	פקס: 050-6540077	
	דוא"ר: avi@nevehof.co.il	

יזם התכנית ומגיש התכנית	שם:	חתימה:
	י.מ. נכסי נדל"ן בע"מ	
	כתובת: צורן 65, שרם	
	טלפון: 050-6540077	
	פקס: meshulam.law@gmail.com	
	דוא"ר:	

עורך התכנית	שם:	חתימה:
	שפי טל בכר-שכטר	
	מ.י. א.א. אדריכלות בע"מ	
	כתובת: רחוב קודם 58, שרם	
	טלפון: 03-9794635	
	פקס: 03-9794634	
	דוא"ר: tal@tbs-arch.com	

מודד	שם:	חתימה:
	חתי יו"ם	
	כתובת: מסד תדיר בע"מ	
	מספר רישון: 29 פתח תקווה	
	טלפון: 03-9333611	
	פקס: hagay44@gmail.com	
	דוא"ר:	