

## פרסום אודות ההסדר באינטרנט

תיק מס' 2018062 של הועדה המקומית לתכנון ולבניה שוהם נסגר בהסדר בפירוט שלהלן:

### 1. תיאור העובדות המהוות עבירה שבהן הודו החשודים:

פיצול דירת מגורים לשתי דירות

### 2. הוראות החיקוק שפורטו בהסדר:

145(א) ו-243 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה 1965.

### 3. תנאי ההסדר:

א. תשלום לועדה המקומית שוהם סכום של 25,000 ₪.

ב. חתימה על התחייבות להימנע מביצוע עבירה על חוק התכנון והבניה לתקופה של 12 חודשים.

ג. התאמת הבניה להיתר, הפסקת השימוש האסור, הריסת כל האלמנטים הנוגעים ליח"ד הנוספת (מקלחות, מטבח, שירותים וכו'), תוך 12 חודשים.

### 4. נימוקים לסגירת התיק:

א. החשוד הודה בעובדות המהוות עבירה.

ב. לחשוד אין עבר פלילי בחמש השנים האחרונות.

ג. לחשוד אין חקירות או משפטים פליליים תלויים ועומדים באותה רשות. לפי העניין, שאינם חלק מההסדר.

ד. החשוד מטפל הכשרת חריגת הבניה.