



רשומות

קובץ התקנות

חיקוקי שלטון מקומי

8 במאי 2022

1213

ז' באייר התשפ"ב

עמוד

732	חוק עזר לשוהם (שמירת איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון) (תיקון). התשפ"ב-2022
733	חוק עזר למועצה מקומית תעשייתית מגדל תפן (שימור רחובות), התשפ"ב-2022.
737	חוק עזר לירושלים (מניעת רעש) (תיקון), התשפ"ב-2022.
737	חוק עזר לירושלים (מניעת רעש) (תיקון מס' 2), התשפ"ב-2022.

חוק עזר לשוהם (שמירת איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון) (תיקון), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות, מתקינה המועצה המקומית שוהם תיקון לחוק עזר זה:

1. תיקון סעיף 129
בחוק עזר לשוהם (שמירת איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשנ"ו-1996² (להלן – חוק העזר העיקרי), בסעיף 129, במקום סעיף קטן (ג) יבוא:
"ג) שיעורי האגרה שנקבעו בחלק השני של התוספת הראשונה יעודכנו ב־1 בינואר של כל שנה לפי המשקלות האלה: 62% לפי שיעור השינוי בעלות איגוד ערים דן לתברואה לשנה שבה מבוצע העדכון לעומת עלות איגוד ערים דן לתברואה לשנת 2020, שהיא בסכום של 305 שקלים חדשים לטונה; 19% לפי שיעור השינוי במדד לעומת המדד שפורסם לחודש נובמבר 2019; 19% לפי שיעור השינוי במדד מחירי תשומה בסלילה וגישור שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה לעומת אותו מדד שפורסם לחודש נובמבר 2019; בסעיף קטן זה, "עלות איגוד ערים דן לתברואה" – העלות לכל טונה פסולת שגובה איגוד ערים דן לתברואה מהמועצה בעד שירותיו בכל הקשור לטיפול בפסולת, מיונה, שינועה והטמנתה."
2. תיקון סעיף 130
בסעיף 130 לחוק העזר העיקרי, במקום "מיום כ"ט בטבת התשפ"ב (2 בינואר 2022) יבוא "מיום ג' בטבת התשפ"ד (15 בדצמבר 2023)".
3. החלפת התוספת הראשונה
במקום התוספת הראשונה לחוק העזר העיקרי יבוא:

"תוספת ראשונה"

(סעיפים 1 ו-43)

חלק ראשון

(ההגדרה "פסולת תקנית" בסעיף 1)

כמות הפסולת התואמת שימוש ביתי לעובד – 0.24 ק"ג ליום לעובד, אשר חושבה לפי הנוסחה הזו:

$$a = \frac{w * o * t}{n}$$

כאשר:

w – כמות שנתית ממוצעת של פסולת ביתית עירונית מעורבת, למעט פסולת גושית וגזם עירוני, שפינתה המועצה בשנים 2018–2019, שהיא 6,803,200 ק"ג, חלקי 365;

o – החלק היחסי של הפסולת האורגנית, שהוא 44% בהתאם לסקר הרכב הפסולת הארצי 2012–2013;

t – מתאם פסולת לזמן שהות בעבודה, שהוא 62.5%;

n – מספר התושבים ברשות המקומית בשנת 2017, שהוא 21,752;

a – כמות הפסולת התואמת שימוש ביתי לעובד, בק"ג ליום לעובד.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ק"ת-חש"ם, התשנ"ו, עמ' 322.

חלק שני: אגרה בעד פינוי פסולת של מפעל

(סעיף 43(ב))

תעריף האגרה לחיוב אשפה עודפת לנכסים שאינם מגורים היא 0.94 שקלים חדשים ל-1 ק"ג.

כ"ו בניסן התשפ"ב (27 באפריל 2022)

(חמ 105-8)

איתן פטיגרו

ראש המועצה המקומית שוהם

חוק עזר למועצה מקומית תעשייתית מגדל תפן (שימור רחובות), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14, 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות¹ (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת המועצה המקומית התעשייתית מגדל תפן (להלן – המועצה) חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה –

"אירועים" – מופעים ועינוגים ציבוריים במועדים שונים בשנה, הנערכים לציבור הרחב, כולל מופעי תרבות ובידור, כגון אירועי קיץ, עדלידע, קרקסים, לונה פארק וכיוצא בהם;

"בית אוכל" – מקום בתחום המועצה שבו מוכרים דברי אוכל או משקאות לשם צריכה במקום;

"מדרד" – מדרד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;

"מועצה" – המועצה המקומית התעשייתית מגדל תפן;

"מבנה ארעי" – אוהל, דוכן, סככה וכיוצא בהם, מבנים שהמועצה בונה או מקימה או מרשה להקים לצורך השכרה ל-15 ימים, בין רצופים ובין לאו;

"נוק לרחוב" – גרימת נזק לרחוב באמצעות פעירת בורות בו, הסרת חלקים ממנו, הצבת עצמים בו, פגיעה במיתקנים המצויים בתוואי הרחוב ובכלל זה בעמודי תאורה, תמרורים, שילוט, צמחייה, ריהוט רחוב וכיוצא בהם;

"נכס" – קרקע, בניין או חלק מהם, בין תפוס ובין שאינו תפוס לרבות גדר מסביב לשטח הקרקע או הבניין;

"פקח" – עובד המועצה שמונה בידי ראש המועצה לשם אכיפת הוראות חוק עזר זה;

"ראש המועצה" – לרבות עובד המועצה שראש המועצה אצל לו מסמכויותיו בכתב, כולן או מקצתן, לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975², לעניין חוק עזר זה;

"רחוב" – שטח שהוקצה או יועד בתוכנית לשמש דרך; לעניין זה, "דרך" – כהגדרתה בחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965³ (להלן – חוק התכנון והבנייה). לרבות כביש, שדרה, סמטה, משעול, כיכר, טיילת וכל מקום פתוח שהציבור משתמש בו או נוהג לעבור בו;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ס"ח התשל"ה, עמ' 211.

³ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

”רכב” – רכב הנע מכוח מכני או הנגרר על ידי רכב או על ידי בהמה, וכן מכונה או מיתקן הנעים או הנגררים כאמור, לרבות רכב מנועי ועגלה כהגדרתם בפקודת התעבורה⁴;

”שוחה” – כל חפירה או כרייה ברחוב, לרבות תעלה;

”תוכנית” – כהגדרתה בחוק התכנון והבנייה.

2. סייג להנחת דבר ברחוב (א) לא יניח אדם, לא ישאיר, לא יקים, לא יתלה, לא יטיל ברחוב ולא יבליט מעליו דבר או מבנה, ארעי או קבוע, ולא ירשה למי שפועל מטעמו, להקים, לתלות, להטיל ברחוב ומעליו או להבליט מעליו דבר או מבנה, ארעי או קבוע.

(ב) הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו על טובין שהונחו ברחוב לצורך פריקתם או טעינתם, ובלבד שמשך זמן הנחתם ברחוב לא יעלה על הזמן הסביר הדרוש לכך, ובלבד שהדבר לא יהווה מטרד או מכשול.

(ג) לא יניח אדם, לא יתלה ולא ירשה למי שפועל מטעמו להניח או לתלות בנכס הפונה לרחוב, דבר העלול ליפול לרחוב.

3. היתר להניח דבר ברחוב על אף האמור בסעיף 2, רשאי ראש המועצה, בכפוף לכל דין, לתת היתר להניח או להקים או להשאיר או לתלות ברחוב או להבליט מעל רחוב דברים אלה (להלן – היתר):

(1) כיסאות ושולחנות צמוד לחזית בית אוכל, ובלבד שיישאר מקום פנוי למעבר הולכי רגל, ברוחב של 2 מטרים לפחות משפת המדרכה עד לשטח הצבת השולחנות והכיסאות, שיהיה פנוי ממכשול כגון עמוד תאורה, תחנת אוטובוס וכיוצא בהם;

(2) סגירה עונתית – שמשייה, פרגוד או סככה זמניים שאינם מחוברים למדרכה או לקיר, להגנה מהשמש, ובאישור מהנדס המועצה (להלן – המהנדס). מיתקן זמני לעונה או לתקופה שאינו מחובר למדרכה או לקיר, לסגירת שטח סמוך לבית אוכל לצורך הצבת שולחנות וכיסאות בלבד, ובתנאי שבעלם יפרקם בתום העונה או התקופה;

(3) מאזניים אוטומטיים לשקילת בני אדם, מכונות לייצור גלידה או מיצים או להכנה ומכירה של מזון;

(4) מעמד או מדף או מיתקן זמני, שאינו מחובר למדרכה או לקיר, להצגת טובין בשטח הגובל בחזית החנות, ובלבד שהטובין לא יונחו על המדרכה אלא על מיתקן כאמור שיוצב צמוד לקיר החיצון של החנות באופן שיהיה במדרכה הגובלת מעבר פנוי ובלא מכשול להולכי רגל, ברוחב של 2 מטרים לפחות משפת המדרכה עד למקום הצבת המיתקן;

(5) מכשיר חשמלי שיחובר על ידי חשמל ויוצב ברחוב;

(6) דוכן למכירה או להצגה של טובין באירועים מיוחדים בלבד, שלא בידי רוכב ברישיון, לפי שיקול דעת ראש המועצה ועל פי הוראותיו, ובלבד שעם חלוף האירוע יסיר בעל ההיתר את הדוכן, הטובין וכל דבר אחר מהרחוב ויחזירו למצבו הקודם.

4. (א) ראש המועצה רשאי, בכל עת, להתנות, לשנות או לבטל היתר שניתן. היתר ואגרה

(ב) בעד היתר, תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת.

(ג) היתר יפקע ביום 31 בדצמבר בשנה שבה הוא ניתן, למעט היתר שניתן לפי הוראות סעיף 3(2) שאת תקופת תוקפו יקבע המהנדס.

(ד) לא יינתן היתר אלא בכפוף להוראות חוק רישוי עסקים, התשכ”ח-1968⁵.

⁴ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 7, עמ’ 173.

⁵ ס”ח התשכ”ח, עמ’ 204.

- (ה) בעל היתר יהיה אחראי על הסדר והניקיון ועל מראם הנאות ותקינותם של המיתקנים שלגביהם ניתן היתר ועל השטח שבו הם מוצבים.
5. בלי לגרוע מהוראות חוק עזר זה, לא יעשה אדם ברחוב שבתחום המועצה אחד מאלה, התנהגות ברחוב אלא בהיתר מאת ראש המועצה:
- (1) חגיגה פרטית שיש בה כדי לגרום למטרד, מפגע או הפרעה לציבור;
 - (2) הבערת אש.
6. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש בהודעה בכתב – הודעות
- (1) מאדם שעשה או שגרם או שהרשה למי שפועל מטעמו לעשות דבר שנאסר לעשותו לפי הוראות סעיפים 2, 7 ו-8, לסלק דבר מהרחוב או מעליו ולהחזיר את מצב הרחוב לקדמות בתוך הזמן הקבוע בהודעה;
 - (2) מאדם שהפר תנאי מתנאי ההיתר שניתן לו, למלא אחר תנאי ההיתר בתוך הזמן הקבוע בהודעה;
 - (3) מאדם שההיתר שניתן לו בוטל, לסלק דבר מהרחוב ולהחזיר את מצב הרחוב לקדמותו בתוך הזמן הקבוע בהודעה.
- (ב) הודעת ראש המועצה תכלול אזהרה ולפיה על אותו אדם לפעול כאמור בדרישה להנחת דעתו של ראש המועצה, וכי אם אותו אדם לא יפעל על פי הדרישה יהיה ראש המועצה רשאי לבצע את הפעולה בעצמו ועל חשבון אותו אדם, וזאת בלי לגרוע מהוראות כל דין אחר.
- (ג) אדם שקיבל הודעה כאמור ימלא אחריה בתוך הזמן הקבוע בה; לא ימלא אדם אחר ההוראה שבהודעה, רשאי ראש המועצה באמצעות עובדי המועצה או אדם שהוא הסמיך לכך, לעשות את הדרוש ולחייב את האחראי לדבר בהוצאות הסילוק או הביצוע, לפי העניין.
7. (א) לא יכרה אדם ולא ירשה למי שפועל מטעמו לכרות שוחה ברחוב, אלא על פי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (ב) אדם הכורה שוחה ברחוב על פי היתר כאמור בסעיף קטן (א) –
- (1) יחזיק את מקום השוחה מגודר ויציניו בשלטי אזהרה ובדגלים אדומים ביום ובאורות אדומים בלילה;
 - (2) יחזיר את הרחוב למצבו הקודם מייד עם גמר העבודה או עם פקיעת תוקף ההיתר, הכול לפי המוקדם משניהם.
8. (א) לא יגרום אדם ולא ירשה לאחר לגרום נזק לרחוב.
- (ב) אדם שעבר על הוראות סעיף קטן (א), יתקן את הנזק מייד.
- (ג) נגרם נזק לרחוב עקב חפירה בקרקע סמוכה לאותו רחוב, יתקן החופר או בעל הקרקע את הנזק מייד בתיאום מראש עם מהנדס המועצה והנחיותיו.
- (ד) נגרם נזק לרחוב כתוצאה מהשלכת פסולת מרכב או מפילת שאריות פסולת מרכב, יראו כאחראי על הנזק –
- (1) מי שרשום כבעל הרכב זולת אם הוכיח כי בשעת ביצוע העבירה הוא לא נהג ברכב ונתן את שם האדם שנהג;
 - (2) מי שנהג ברכב בשעת העבירה זולת אם הוכיח אחרת.

9. (א) פקח רשאי, בכל עת סבירה, לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה ולעשות מעשה הדרוש לביצוע.
- (ב) לא יפריע אדם לראש המועצה או לפקח ולא ימנעהו מביצוע סמכויותיו לפי סעיף קטן (א).
- (ג) בעל היתר יראהו ויציגו לפני ראש המועצה או פקח, לפי דרישתו.
10. ראש המועצה רשאי לסלק מכשול מרחוב ולבצע עבודה במקרים דחופים שבהם קיים חשש לשלום הציבור, בריאותו, בטיחותו או נוחותו, בין שנמסרה הודעה לפי סעיף 6 ובין שלא, ולהיכנס לשם כך לכל מקום; סילק ראש המועצה מכשול מרחוב או ביצע עבודה כאמור, רשאית המועצה לגבות מהאדם האחראי לסילוק המכשול או לביצוע העבודה, את הוצאות הסילוק או הביצוע, לפי העניין.
11. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם נמסרה ההודעה לידי אדם שאליו היא מכוונת או אם נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים הגרים שם או לידי אדם בגיר העובד או המועסק שם, או אם נשלחה בדואר רשום לאותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, או אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהיה המסירה בדרך של הצגה במקום בולט לעין באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה.
12. תעריפי האגרות הנקובים בתוספת הראשונה לחוק עזר זה יעודכנו ב־1 בינואר בכל שנה שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן – יום העדכון). לפי שיעור שינוי המדרג מן המדרג שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדרג שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

תוספת

(סעיף 4(ב))

אגרת היתר

שיעורי האגרה
בשקלים חדשים

- | | |
|-----|---|
| 150 | 1. בעד מכשיר חשמלי, לכל 1 מ"ר |
| 200 | 2. בעד מיתקן אחר, לכל 1 מ"ר או חלק ממנו סעיף 3(1), 3(3) ו-4 |
| 60 | 3. בעד סגירה עונתית, לכל 1 מ"ר, לעונה או חלק ממנה (סעיף 3(2)) |
| 100 | 4. (1) בעד שימוש ברחוב במכשיר חשמלי אחד, בתקופת אירועים, לכל 1 מ"ר או חלק ממנו, לכל תקופת האירוע בלבד |
| 150 | (2) לכל מ"ר נוסף |
| 800 | 5. בעד שימוש בדוכן פרטי לאירוע בודד |

ט"ז שבט התשפ"ב (18 בינואר 2022)

סיגל שאלתיאל – הלוי
ראש המועצה המקומית
תעשייתית מגדל תפן

(חמ 34–8)

חוק עזר לירושלים (מניעת רעש) (תיקון), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכויותיה לפי סעיף 250 לפקודת העירויות¹, ולפי סעיף 6 לחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961², ובאישור השרה להגנת הסביבה, מתקינה מועצת עיריית ירושלים חוק עזר זה:

1. בחוק עזר לירושלים (מניעת רעש), התשס"ז-2007³, בסעיף 2(ב), במקום פסקה (3) יבוא:
- "(3) ליל יום ירושלים, ואם יום ירושלים חל ביום ראשון בשבוע, בלילה שבין יום חמישי ליום שישי הקודם לו;"

א' באייר התשפ"ב (2 במאי 2022)

(חמ 21-8)

משה ליאון
ראש עיריית ירושלים

מאשרת.
תמר זנדברג
השרה להגנת הסביבה

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ס"ח התשכ"א, עמ' 58.

³ ק"ת-חש"ם, התשס"ז, עמ' 438; התשפ"א, עמ' 368.

חוק עזר לירושלים (מניעת רעש) (תיקון מס' 2), התשפ"ב-2022

בהתאם לסמכותה לפי סעיף 250 לפקודת העירויות¹, ולפי סעיף 6 לחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961², ובאישור השרה להגנת הסביבה, מתקינה מועצת עיריית ירושלים חוק עזר זה:

1. בחוק עזר לירושלים (מניעת רעש), התשס"ז-2007³ (להלן – חוק העזר העיקרי), בסעיף 2 – תיקון סעיף 2

(1) בסעיף קטן (ב), בסופו יבוא:

"(5) שמחת בית השואבה באחד מלילות חול המועד סוכות, שיאשר ראש העירייה בכל שנה מראש ובכתב – עד השעה 01:00;"

(2) אחרי סעיף קטן (ב) יבוא:

"(ג) הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו על אירועים ציבוריים המפורטים להלן, שראש העירייה אישר מראש ובכתב את קיומם ושהודעה על קיומם פורסמה באתר האינטרנט של העירייה; לענין זה, "אירוע ציבורי" – אירוע המיועד לפעילות חינוך, תרבות, ספורט או דת:

(1) עד ארבעה אירועים ציבוריים בשנה שבהם יהיה ניתן לקיים אירוע עד השעה 01:00 או בין השעות 14:00 ו-16:00 ובלבד שאירועים אלה לא יתקיימו באותו המתחם ושניים מהם לא יתקיימו במרכז העיר;

(2) עד שלושה אירועים ציבוריים בימי שישי בחודשי הקיץ בין השעות 14:00 ו-16:00, ובלבד שלא יתקיימו כולם באותו המתחם."

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ס"ח התשכ"א, עמ' 58.

³ ק"ת-חש"ם, התשס"ז, עמ' 438; התשפ"ב, עמ' 737.

2. בסעיף 7א לחוק העזר העיקרי, בסעיף קטן (ב) –

(1) במקום פסקה (1) יבוא:

"(1) הפעלה הנעשית בין השעות 07:00 ו-22:00 בהתאם לתקנה 8א(ב)(1) לתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), התשנ"ג-1992⁴;"

(2) בפסקה (2), אחרי "בסעיף 2 (ב)" יבוא "ו-(ג)".

א' באייר התשפ"ב (2 במאי 2022)

(חמ 21-8)

מאשרת.

משה ליאון

ראש עיריית ירושלים

תמר זנדברג

השרה להגנת הסביבה

⁴ ק"ת-חש"ם, התשע"ז, עמ' 438.