

הנדון: מכרז מס' 04/2022 לאספקת מערכות ניהול ועדה, ייעודי קרקע ושירותים נלווים**מועצה מקומית שוהם****מסמך הבהרות מס' 1**

להלן המענה של מועצה מקומית שוהם (להלן: "המועצה") לשאלות ההבהרה אשר התקבלו בקשר למכרז שבנדון:

| מס"ד | מסמך | סעיף | שאלה | מענה |
|------|--------|---------------|--|--|
| 1. | כללי | | נבקש לקבוע מכסת הדרכות הכלולות במכרז וכי כל שעת הטמעה / הדרכה נוספת תתומחר בנפרד כנהוג בעלות הנהוגה כיום כ- 220 ₪ לשעת עבודה. לא ניתן לספוג את כל עלויות שעות ההדרכה במחירי המערכות. | 100 שעות הדרכה/ הטמעה מעבר לכך 200 ₪ על כל שעת הדרכה/ הטמעה נוספת. |
| 2. | פרק 1 | 7.18 א- ב' | הדרישה לקבלת הפירוט בשלב הגשת ההצעה אינה סבירה ומידתית להשקעה הנדרשת ממצעים בשלב המכרז נבקש כי: א. התייחסות הספק לתשתיות המועצה תינתן ע"י הספק שיוכרז כזוכה ולא ע"י המציעים. ב. התייחסות המציעים תינתן למפרט הכלול במסמכי המכרז. | הבקשה נדחית. |
| 3. | פרק 1 | 7.18 ג' | נבקש כי בשלב הגשת ההצעה יועבר תיאור חלקי של תהליך ההסבות על מנת לשמור על יתרונו של המציע בפני מתחרים הליך מפורט העונה על דרישות הסעיף יוצג לאחר זכייה. | ניתן להציג נקודות עיקריות של תהליך ההסבה בדגש על שיטת העבודה לביצוע הסבה ובקרה על תקינות המעבר בין המערכות. אין בכוונת המזמין לבקש לחשוף מידע שהוא חסוי ביחס לתוכנות המיועדות להסבה. |
| 4. | פרק 1 | 8.2 | אישורכם כי כוונתכם בעותק מקורי , למסמך המופיע באתר הרשות והועבר לאחר רכישה .. | הבקשה מאושרת. |
| 5. | מסמך 2 | 7 | תקנות השבים מגבילות את הספק בבקשה לקבלת מידע בדבר היעדר רישום פלילי ממנהליו, מורשה החתימה וכו'... נבקש כי יתוספו המילים "למיטב הידיעה" בתחילת פסקה 7. | הבקשה מאושרת. |
| 6. | מסמך 5 | פיסקה 3 | נבקש כי, המצהיר יחתום בשם הספק בלבד, שכן אין בידיעתו המידע על כל בעלי הזיקה. | הבקשה נדחית. |

| | | | | |
|-----|-----------|------------------------------------|--|--|
| 7. | מסמך 7 | תצהיר ביחס לתאגיד | לאור תקנות השבים המגבילות את הספק בבקשה לקבלת מידע בדבר היעדר רישום פלילי ממנהליו, מורשה החתימה וכו'... נבקש כי יתוספו המילים "למיטב הידיעה" בתחילת הפסקאות 3,4 | ר' מענה לשאלה מס' 5. |
| 8. | מפרט טכני | פרק 2 סעיפים 2.3.1 – 2.3.3 עמוד 27 | נבקש להסיר את הדרישה לאספקת שירותי ענן וכי המערכת לניהול ועדה מקומית ונכסים יותקנו בשרתי המועצה, לא ניתן להחיל דרישה זו לרבות שרתים, רישיונות, גיבוי, תקשורת ועוד. במידה ונדרשת אספקת שירותי ענן יש לתמחר אופציה זאת בכ 3,000 ₪ <u>בנוסף</u> למחירי המערכת. | הסעיף נותר ללא שינוי. המועצה תאפשר למציע הזוכה תקופת גרייס של 9 חודשים לביצוע ההתאמות ואספקת השירותים הנדרשים |
| 9. | מפרט טכני | פרק 2 סעיף 2 עמוד 27 | נבקש הבהרה לנושא מערכת יעודי קרקע. בפרק 2 מערכת זו אינה מופיעה בתכולות המערכות הנדרשות אולם היא מופיעה במפרט הטכני סעיף 5.9. נבקש להסיר מערכת זו מהמכרז מאחר והיא מיושמת כיום כחלק ממערכת ה GIS של חברת קומפלוט. | הדרישה היא להקמת החלק האלפאנומרי במערכת ייעודי קרקע. החלק הגרפי של מערכת ייעודי קרקע ייושם על ידי חברת קומפלוט. |
| 10. | מפרט טכני | פרק 2 סעיף 2.4.6 עמוד 28 | נבקש לוודא המועצה תספק סל של הודעות SMS וכי על הספק להתחבר לשירות ההודעות של המועצה. | המזמין ירכוש חבילת SMS ספקים ובלבד שהספק הזוכה במכרז יחבר ביניהם ממשק נתונים אוטומטי למערכותיו כך שיעברו מסרונים על פי הדרישות השונות במפרט הטכני ובאפיון המפורט במכרז. |
| 11. | פרק 2 | עמוד 31, סעיף 5.1.8 | ככל שיידרש ממשק למערכת שונה, יידרש אפיון ותמחור באופן נפרד נבקש להסיר סעיף זה. | הכוונה בסעיף זה היא לדרישה לפיתוח ממשק העברת נתוני חיובים בין מערכת רישוי בניה, היטלים, השבחות למערכת הגבייה של המועצה (EPR) הממשק יהא דו כיווני ויכלול רישום משלמים של אגרות והיטלים המתקבלים בקופת מערכת הגבייה. |
| 12. | פרק 2 | עמוד 31, סעיף 5.2.2 | ככל שיידרש ממשק למערכת שונה, יידרש אפיון ותמחור באופן נפרד נבקש להסיר סעיף זה. | ראו מענה לשאלה מס' 11. |
| 13. | מפרט טכני | פרק 2 סעיף 5.2.39 עמוד 33 | נבקש להבהיר כי ההתקשרות עם תוכנת סליקה וכרטיסי האשראי תבוצע על ידי המועצה וכי הספק יאפשר את הזמנת השירותים והתשלומים באמצעות האתר ההנדסי. | ראו מענה לשאלה מס' 11. |

| | | | | |
|---|--|--------------------------------|---------------|-----|
| | סעיף זה נמצא בסתירה לסעיף 7.4 בפרק ממשקים שבו מצויין כי התשלום יבוצע באמצעות תיק התושב. | | | |
| הסעיף יוסר מהמכרז . | נבקש לפרט אילו מערכות קיימות עבור בתי המשפט וכן עבור ניהול תביעות . | עמוד 35, סעיף 5.2.81 | פרק 2 | .14 |
| הספק הזוכה יידרש להעביר מידע אלפאנומרי לצורך קליטות במערכת ה Gis על ידי חברת קומפלוט. | נבקש להסיר את הסעיף / לעדכן את התוצרים מאחר והם כוללים תוצרים גרפיים שאינם כלולים במכרז זה כגון שכבות גיאוגרפיות, קישור מידע למערכת ה GIS וכו'. | פרק 2 סעיף 2.9.3 עמוד 45 | מפרט טכני | .15 |
| מקובל. | יובהר כי הסעיף רלוונטי לאתר ההנדסי בלבד. | עמוד 46 סעיף 6.1.1 | פרק 2 | .16 |
| ראו מענה לשאלה מס' 16. | יובהר כי הסעיף רלוונטי לאתר ההנדסי בלבד. | עמוד 46 סעיף 6.1.2 | פרק 2 | .17 |
| מקובל הצמדה למדד פעם בשנה מדד בסיס מדד ידוע במועד תחילת ההתקשרות | לאור תקופת ההתקשרות, נבקש כי התמורה תוצמד למדד. | 5.6 | פרק 3 הסכם | .18 |
| ראו מענה לשאלה מס' 5. | לאור תקנות השבים המגבילות את הספק בבקשה לקבלת מידע בדבר היעדר רישום פלילי ממנהליו, מורשה החתימה וכו'... והתצהיר המצורף למסכי הצעת המציע, נבקש כי הסעיף יוסר. | 6.14 | פרק 3 | .19 |
| ראו מענה לשאלה מס' 18. | נבקש כי התמורה תוצמד למדד כמקובל במכרזים דומים . | 15.7 | פרק 3 | .20 |
| הבקשה נדחית. | נבקש להוסיף סעיף חדש בו התחייבויות הספק יסופקו בכפוף למגבלות מגיפה ו/או הגבלת פעילות מכול סוג שאינה קשורה לספק במישרין ו/או בעקיפין. בתקופה של הגבלות מכול סוג כגון סגר אשר יש בהם להביא לכדי פגיעה במתן השירותים שאינם באחריות הספק, לא ימצא הספק כמי שהפר את החוזה הפרה יסודית שיש עמה ביטול והפסקת ההתקשרות, חילוט ערבות, ופיצוי בגין כול נזק או הוצאה מכול סוג. | סעיף חדש | פרק 3 | .21 |
| הבקשה נדחית. | נבקש כי כתחליף לשאלון ממליצים יהיה ניתן להגיש מכתבי המלצה סטנדרטיים של לקוחות החברה. | שאלון ממליצים עמוד 20 | מסמך 3.1 | .22 |
| מקובל | נבקש להפחית את סכום ערכות הביצוע ל 20,000, הסכום הנוכחי אינו תואם את מחירי ותכולות המכרז. | ערבות עמוד 84 | נספח א | .23 |

| | | | | |
|---|--|---|------------|-----|
| | | | | |
| 01.10 המחיר המקסימאלי לסעיף 01.10 יעודכן לסך של 5,700 ₪ בתוספת מע"מ . | מחיר המערכות בפרק 01.10 נמוך משמעותית מהתכולה המבוקשת : - מערכת לניהול ועדה מקומית - אתר הנדסי - מערכת לניהול נכסים - מערכת יעודי קרקע - אפליקציה לפיקוח מהשטח - מודול תשלומים באתר - טפסים מקוונים - הדרכה והטמעה - דרישות אבטחת מידע - גיבויים - אחסון בענן <u>נבקש להעלות את מחיר המערכות באופן משמעותי התואם לדרישות המכרז, לא ניתן להכיל את המערכות הנדרשות במחיר זה.</u> | פרק 4 סעיף 01.10 עמוד 95 | הצעת המציע | 24. |
| ראו מענה לשאלה מס' 9. | לאור העובדה כי מערכת יעודי קרקע כלולה במערכת ה GIS, נבקש להסיר את סעיפי התמחור של רכיבי קליטת התכניות GIS. ראו שאלה 4. בנוסף רכיבי התמחור אינם מופרדים מבחינת קליטה גרפית וניתוח זכויות. | פרק 4 סעיפים 02.00 אופציונליים עמוד 95 | הצעת המציע | 25. |
| ביטוח | | | | |
| מקובל | מבוקש כי בסיפא ייכתב "להם ניתנים השירותים באופן ישיר על ידי המבוטח. על אף האמור מובהר כי לעניין פסקאות מס' 2, 3, 4, 7, ו-9.2 להלן מבקש האישור הינו המועצה (כהגדרתה בהסכם) בלבד". | הגדרת "מבקש האישור" | נספח ב' | 26. |
| 1. לא מקובל, מובהר כי אישור ביטוח ללא קוד 307 יאושר בכפוף לשיקול דעת יועצי הביטוח ובכפוף להצהרה חתומה בכתב כי המבוטח אינו מעסיק קבלני משנה לא מקובל 2. | נבקש לבטל את קוד 307, איננו מעסיקים קבלני משנה בנושא אספקת המערכות הכלולות במכרז. נבקש לבטל את קוד 322, המזמין (המועצה) הינו המבוטח ואינו יכול להיות מוגדר גם כצד שלישי. | נספח ביטוח עמוד 85 | נספח ב | 27. |
| 1. מקובל 2. מקובל 3. מקובל | מבוקש כי : א. המילים "7 ימים" תמחקנה. ב. המילים "להוראות המפקח על הביטוח, מבקש האישור שוק ההון, ביטוח | 2 | נספח ב' | 28. |

| | | | | |
|---|---|-----|---------|-----|
| 4. מקובל 5. מקובל | <p>וחיסכון 6-1-2020" תמחקנה ובמקומן ייכתב "לנוסח המצ"ב להסכם זה".</p> <p>ג. לאחר המילים "שינוי לרעה" ייכתב "כאמור בסיפא לאישור ביטוחי המבוטח".</p> <p>ד. המילים "30 יום" תמחקנה.</p> <p>ה. המילים "לאור האמור, מוסכם... ביטוח זה" תמחקנה.</p> | | | |
| 1. מקובל 2. מקובל | <p>מבוקש כי:</p> <p>א. המילה "מיד" תמחק ובמקומה ייכתב "תוך זמן סביר".</p> <p>ב. בסיפא ייכתב "ובלבד שאין בכך כדי לפגוע באינטרס המבוטח".</p> | 3 | נספח ב' | 29. |
| 1. מקובל 2. מקובל | <p>מבוקש כי:</p> <p>א. לאחר המילים "בנספח ביטוח זה" ייכתב "בכפוף להוראות הפיקוח על הביטוח בנוגע לאישורי ביטוח אחידים".</p> <p>ב. לאחר המילים "סעיף ביטוח זה" ייכתב "בכפוף להוראות הפיקוח על הביטוח בנוגע לאישורי ביטוח אחידים".</p> | 4 | נספח ב' | 30. |
| מקובלת החלופה השנייה | <p>מבוקש כי המשפט "בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת" ימחק. לחילופין, לאחר המילים "יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור" ייכתב "בגין אחריותו למעשי או מחדלי המבוטח".</p> | 5 | נספח ב' | 31. |
| 1. מקובל 2. לא מקובל | <p>מבוקש כי:</p> <p>א. המילים "בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח" תמחקנה.</p> <p>ב. המילים "במפורש לרבות אבדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור" תמחקנה.</p> | 6 | נספח ב' | 32. |
| 1. מקובל 2. מקובל 3. מקובל 4. לא מקובל | <p>מבוקש כי:</p> <p>א. לאחר המילה "נזק" ייכתב "בלתי צפוי".</p> <p>ב. המילים "סייג אחריות מקצועית לא יחול בגין נזקי גוף" תמחקנה.</p> <p>ג. לאחר המילים "לצד שלישי" ייכתב "(למעט רכוש עליו פועלים במישרין)".</p> <p>ד. בסיפא ייכתב "אולם מובהר כי חבות המועצה כלפי המבוטח אינה מובטחת".</p> | 8.1 | נספח ב' | 33. |
| 1. מקובל 2. לא מקובל | <p>מבוקש כי:</p> <p>א. לאחר המילה "וחריגה מסמכות" ייכתב "בתום לב, הפצת וירוסים שלא במתכוון".</p> <p>ב. המילים "פגיעה במוניטין" ו"הפרת סודיות" תמחקנה.</p> | 8.3 | נספח ב' | 34. |

| | | | | |
|----------------------|---|--------------------------------------|---------------------|-----|
| מקובל | מבוקש כי לאחר המילים ביטוחי המבוטח ייכתב "כהגדרתם לעיל". | 9 | נספח ב | .35 |
| מקובל | מבוקש כי לאחר המילים " מביטוחי המבוטח" ייכתב "במהלך תקופת הביטוח". | 9.2 | נספח ב' | .36 |
| 1. מקובל 2. מקובל | מבוקש כי: א. לאחר המילים "אחריות מקצועית" ייכתב "משולב חבות מוצר". ב. נוסח הפוליסה לא יפחת מביט במועד עריכת הביטוח (במקום "ביט 2013"). | 9.4 | נספח ב' | .37 |
| מקובל | מבוקש כי בסיפא ייכתב " על אף האמור, מוסכם כי אי-המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 14 ימים ממועד דרישת מבקש האישור בכתב להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור". | 10 | נספח ב | .38 |
| מקובל | מבוקש כי המילים "ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם" תמחקנה | מבקש האישור | אישור עריכת ביטוחים | .39 |
| מקובל | מבוקש כי בסוג הביטוח בסיפא ייכתב "משולב חבות מוצר". | הרחבה לנזקי צד ג'.... אחריות מקצועית | אישור עריכת ביטוחים | .40 |
| מקובל | נבקש לוודא כי הספק מחויב להעביר את כל הנתונים אשר שייכים למועצה בלבד, שכן דרישה להעברת ידע שהצטבר אצל העובדים, טבלאות, קבצים .. של המערכת וכד' אינה ישימה ואינה סבירה. | ד' | נספח ד' | .41 |

1. ההבהרות במסמך הבהרות זה מחייבות את כל משתתפי המכרז, גוברות על האמור במסמכי המכרז ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
2. ככל שנערך שינוי במסגרת מסמך הבהרות זה, ביחס למסמך ממסמכי המכרז, יחול השינוי בהתאמה על כל מסמכי המכרז על נספחיהם, אף אם לא צוין הדבר במפורש.
3. על המציעים לצרף להצעותיהם את מסמך הבהרות הנ"ל, כשהוא חתום כדין על-ידי מורשה החתימה מטעמם.
4. המועצה מאחלת בהצלחה למשתתפי המכרז.

בכבוד רב,

מועצה מקומית שוהם