

ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום 04.01.2021

נוכחים: יוסי בן חיים - מנכ"ל
ישראל שטרסברג - גזבר
עו"ד עדי סדינסקי לוי - יועמ"ש

הנדון: תחלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח

מכרז: איסוף ופינוי אשפה ופסולת מוצקה מס': 48/20

מועצה מקומית שותם (להלן: "הרשות") מעוניינת להתקשר עם קבלן לאספקת שרותי איסוף ופינוי אשפה, גזם, פסולת אריות ופסולת מוצקה להלן: "השירותים", ולצורך כך היא בוחנת את האפשרות לעשות שימוש במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכייך / זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:
נימוקים לבחירת משכ"ל:

1. מכרז פינוי אשפה מועצה מקומית שוהם, מסתיים בסוף חודש ינואר 2021. במצב הדברים שנוצר, קבלן איסוף האשפה הנוכחי, מפסיק את מתן שירותו למועצה בתום החודש הקרוב ובפועל אין למועצה שירותי קבלנות לאיסוף אשפה. שירותי פינוי אשפה, הינו שירות חיוני ודהוף אשר יש חובה להבטיח רציפות במתן השירות, גם לשמירה על ניקיון העיר, הסביבה ובריאות הציבור.
2. מועצה מקומית שוהם, ערכה מכרז פינוי אשפה שנפסל בשל הצעות מחיר מעל מה שנקבע באומדן. ברירת המחלל ליציאה למכרז נוסף, למתן שירות האמור אינה יעילה בנסיבות העניין והיא צפויה להימשך מספר חודשים. בשל לוי צפוף, המועצה לא תספיק לצאת למכרז חדש.
3. למשכ"ל יש פטור בפועל למכרז, דבר שחוסך עלויות, הליכים משפטיים ומקצר באופן משמעותי את הזמן.
4. מכרז משכ"ל קיים, הינו מכרז מקצועי אשר ניתן להתאימו לצורכי המועצה והליך התמחרות והתקשרות בו צפוי להסתיים תוך כשבועיים ימים לכל היותר.
5. למשכ"ל יש הידע והניסיון והמיומנות הנדרשת לצורך עריכת מכרז פינוי אשפה שהוא מכרז מורכב מאוד, לרבות בדיקת הצעות, עמידה בתנאי סף, גיבוש המכרז בהתאם לצרכי הרשות.
6. למשכ"ל ידע ומיומנות רבה במתן שירותי ניהול והפיקוח הנדרשים בתחום פינוי אשפה והיא נותנת שירות ברמה מקצועית גבוהה לרשויות רבות נוספות.
7. שיעור התמורה שגובה משכ"ל הינו בשיעור דומה לגופים אחרים ויש לקחת בחשבון שעמלה זו כוללת גם את הליכי פרסום המכרז עד לקבלת תוצאות לנוהל וקביעת זוכה וגם את שירותי הניהול, הפיקוח והבקרה, בניגוד להצעות של חברות אחרות בהן הצעת המחיר מתייחסת רק לשירותי ניהול ופיקוח. כמו כן יש חשיבות לניסיונה של משכ"ל וליתרונות הרבים הגלומים בהתקשרות עם משכ"ל.
8. למשכ"ל יש ניסיון בניהול ופיקוח עבודות מורכבות בהיקף כספי גדול וכן בעבודות בחן נדרש לבצע באופן מהיר וברמה גבוהה תוך מזעור בעיות אפשריות מול הקבלן.
9. למשכ"ל הידע והניסיון בזכויות עובדים ולתנאים של הרשות, ניהול ופיקוח ע"י משכ"ל יבטיחו לרשות כי זכויותיה ישמרו באופן מיטיבי, יעיל וחסכוני ביותר בפרט שמדובר בעבודות בהיקף כספי גדול.

החלטת: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, הרשות תתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח על מתן השירותים על ידי הקבלן / ספק במסגרת ההתקשרות שתיערך עם זכיי/זכיינים במכרז בהתאם לסעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח ו/או יבוטל חוזה ההתקשרות בין הרשות לבין משכ"ל, ככל שזה כבר נחתם. בשלב ראשון מורה הרשות למשכ"ל לפרסם בקשה לקבלת הצעות מחיר מהזכיינים הרלוונטיים במכרז בהתאם למפרט הרצי"ב.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).

(למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה). החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

עדי שנינוסקי-לוי
מ.ד. 400
אנצ' מנטלטי

על החתום
שראלי
מטריקסברג
גזבר המועצה
גזבר

יוסי בן חיים
מנכ"ל המועצה
מועצה מקומית
מנכ"ל מועצה