

מועצה מקומית שהם



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 7

מיום שלישי, כ"א באלול תש"ף, 8.9.20

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

מועצה מקומית שהם
פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 7
מיום שלישי, כ"א באלול תש"ף, 8.9.2020

חברי ועדה

- | | |
|--------------|----------------------|
| - ראש המועצה | מר פטיגרו איתן, יו"ר |
| - חבר מועצה | מר ש. אלבאז |
| - חבר מועצה | מר ר. פרידמן |
| - חברת מועצה | גב' ח. קרס |
| - חבר מועצה | מר פ. רשף |
| - חבר מועצה | מר שמע זיו |
| - חבר מועצה | מר ליליוס איתן |
| - חבר מועצה | מר יוחנן תורג'מן |
| - חבר מועצה | מר א. פאהן |
| - חבר מועצה | מר א. אלטלף |
| - חבר מועצה | מר לוי יוסי |
| - חברת מועצה | גב' בר סוזי |

סגל

- | | |
|--------------------|--------------------|
| - גזבר המועצה | מר ישראל שטרסברג |
| - מבקר המועצה | מר תמיר פוגל |
| - יועמ"ש | מר עמיחי ויינברגר |
| - יועמ"ש | מר עדי סדינסקי לוי |
| - עוזרת ראש המועצה | גב' אביטל אסייג |
| | גב' מיכל חוגי |

חסרים

- | | |
|-------------|------------|
| - חבר מועצה | מר פלג אלי |
|-------------|------------|

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מיום 28.7.20.
2. אישור פרוטוקול טלפוני מיום 9.8.20.
3. הצעה לסדר של חברת המועצה הגב' סוזי בר.
4. היכרות עם מנהל אגף שפ"ע.
5. בקשה לאישור הארכת גביה.
6. עדכון תקציב רגיל ותקנים לשנת 2020.
7. דו"ח רבעוני לשנת 2020, רבעון 2.
8. אישור תבחינים לתמיכות לעמותות לשנת 2021.
9. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות ציבוריות 1.9.20.
10. הקצאות קרקע.
- אישור פרוטוקול ועדה (טלפוני) מיום 1.9.20.
- אישור פרוטוקול ועדה מיום 21.7.20.
- חלק ב' – מבנה יביל בית כנסת ברח' תמר.
11. בקשה לאישור ביטול הפקעות בשכונת אלונים.
12. אישור ועדת פשרות של המועצה לטובת מליאת תכנון ובנייה.
13. ועדת הנחות: עדכון הנחות לתושבי שהם שנפגעו כלכלית משמעותית עקב משבר הקורונה. עדכון נוהל הנחות לתושבים שנפגעו כלכלית משמעותית עקב משבר הקורונה. אישור פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור
14. אמנת ראשי הערים לאקלים ואנרגיה באזור הים התיכון.
15. תב"ר (797) – הסבת גנ"י במרכז אתגר למרכז טיפול במשפחות.
16. אישור המלצת ועדת מלגות לשנה"ל תשפ"א.
17. אישור לבעלי כרטיס חכם (comsign).
18. שונות.

יו"ר:

אני מתכבד לפתוח את מליאת המועצה, אז באמת ערב טוב לכולם, פותחים את המליאה. אני אפתח את המליאה, זו גם מליאה לפני ראש השנה, אז אני רוצה לאחל לכולנו, באמת, שנה יותר טובה מהשנה החולפת, שנה בריאה יותר, ושנחזור כמה שיותר למסלול הנכון. אנחנו נמצאים בתקופה מאתגרת ולא פשוטה, והמזל הגדול של כולנו, זה באמת החוסן הקהילתי שיש כאן ביישוב, שעוזר בימים האלה לכולנו.

אני רוצה להתחיל, עוד פעם, אני סקרתי קצת את התחלואה בפני חברי ההנהלה, ואני בקצרה גם אומר, אנחנו במצב, במקום לא טוב. הצטרפו היום, בדיווח של מחר, הרבה מאוד חולים, בעיקר במוסדות החינוך, דבר שישבש לנו בצורה מהותית את הפתיחה של המוסדות האלה. אני מקווה שנצליח לעצור. אנחנו פועלים להבאה של מתחם בדיקות, על מנת לקטוע את שרשרת ההדבקה, יחד עם פיקוד העורף, ואנחנו נעדכן בכל שינוי.

1. אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מיום 28.7.20.

יו"ר:

סדר היום, אני רוצה להתחיל עם סדר היום, אישור פרוטוקול מליאה מן המניין, הערות למישהו? לא.

מחליטים לאשר:

אושר פרוטוקול מליאה מן המניין מיום 28.7.20.

2. אישור פרוטוקול טלפוני מיום 9.8.20.

יו"ר: אישור פרוטוקול טלפוני מיום ה- 9.8.2020, הערות למישהו? לא.

מחליטים לאשר:

אשר פרוטוקול טלפוני מיום 9.8.20.

3. הצעה לסדר של חברת המועצה הגב' סוזי בר.

יו"ר: הצעה לסדר.

ס. בר אני אקריא אותה?

יו"ר: כן.

ס. בר לכבוד איתן פטיגרו, ראש המועצה, הנדון – הצעה לסדר מיום ה- 23.7.2019 – חשיפת ניגודי העניינים של חברי המועצה והעובדים הבכירים, ומהם ההסדרים המנהליים למניעת העברת מידע לחברי מועצה הנגועים בניגוד עניינים.

בהמשך להצעתי לסדר מיום ה-19.7, אשר אושרה על ידי המועצה, וחשפה כנדרש בחוק באתר הרשות את ההסדרים העוסקים בחברי המועצה, יש להשלים ולחשוף את ההסדרים העוסקים בדרג המקצועי, לפי הרשימה הבאה: אביטל אסייג, תמיר פוגל, יוסי בן חיים, דליה בסן, דגנית שטייג, שרון אלפסי, אורן חכם, ישראל שטרסברג, יוסי פרץ, רחלי גולן, יעקב ירקוני, אופירה ביטון, שרון טל בשן, ענת אפרים, תומר

אזולאי, נטע לביא, משה שוהם, אילן קומה, סיגל ישרים, דגנית כהן, דינה פרומוביץ'.

בסדר, אני רוצה להגיב לפני שאנחנו מצביעים,

יו"ר:

זה גם מחייב את החוק, מן הסתם.

ס. בר

עם כל הכבוד, נראה שיש כאן טעות. בניגוד לחברי הוועדה לתכנון ובניה, אשר כעיקרון נהוג לפרסם את חוות הדעת למניעת הסדר ניגוד עניינים בעניינם, במקרה של עובדים אלה, מחויבים במילוי שאלון ניגוד עניינים לפי חוזר מנכ"ל, מה-2/2011.

יו"ר:

פרסום חוות הדעת של העובדים, מהווה פגיעה בפרטיות העובדים, אשר לא הותרה במפורש בהוראות הדין. לאחר שהתייעצתי עם יועמ"ש המועצה, אין חובת פרסום להסדרים אלה. ככל שישנם כאלו, ואף יש...

אתה יכול לנמק את זה? כי היועץ המשפטי לממשלה קבע אחרת, גם ב-2011 וגם ב-2017, בחוות דעתו.

ס. בר

ואף יש באישור ההצעה כדי לפגוע בפרטיות העובדים, ואולי אף לפעול בהליך גיוס העובדים למועצה בעתיד. לצערי, הצעה זו, כמו הצעות אחרות, אינה עומדת בדין, ויותר מזה, היא פופוליסטית, שטוב היה לו הגברת בר הייתה חושבת על השפעותיה, לפני הבאתה לשולחן המועצה. לכן אני מבקש מחברי המועצה, לדחות את ההצעה. מי בעד להעלות אותה? מי לדחות את ההצעה? ההצעה לא עולה, ממשיכים בסדר היום.

יו"ר:

מחליטים לאשר:

ההצעה נדחתה

ס. בר
עו"ד ע. ויינברגר:
אפשר לקבל את מקור הסמכות שלך, למה שאתה אומר?
אם תרצי, אני אכין הסבר בכתב.
ס. בר
סליחה?
עו"ד ע. ויינברגר:
אני אציג הסבר מורחב בכתב, תני לי להסביר את זה.
ס. בר
כן, כן, בהחלט.
יו"ר:
בסדר גמור.
ס. בר
שנבסס את זה, כי יש חוות דעת של היועץ המשפטי
לממשלה, שכתב דברים אחרים.
יו"ר:
יש אפשרות לפנות בכתב, הוא יענה בכתב. היכרות עם
מנהל אגף השפ"ע. אנחנו דוחים את ההיכרות מאחר
והוא נמצא בבידוד.

5. בקשה לאישור הארכת גביה.

יו"ר:
הבקשה לאישור הארכת גביה, אנחנו בחצי השנה
האחרונה עובדים על הסדר של גביית היטלים, היטל
סלילה, היטל שצ"פ, היטל מים, נכון? כל ההיטלים
האלה.
י. שטרסברג:
ללא היטל מים.
יו"ר:
בלי היטל מים. אנחנו מבקשים לדחות את זה בשנה?
י. שטרסברג:
כן, אורכה של עוד שנה. לפנות למשרד הפנים, ולקבל
אורכה של שנה נוספת.
יו"ר:
אוקיי, להמשיך בגבייה, עד שאנחנו נסיים את כל
התהליך. יש מישהו, חברה חיצונית שנשכרה כדי לייצר
את גובה התשלום, ועד אשר זה, אנחנו מבקשים
להאריך את הגבייה הנוכחית. מי נגד? פה אחד.

מחליטים לאשר:

אושרה בקשה לאישור הארכת גביה.

6. עדכון תקציב רגיל ותקנים לשנת 2020.

יו"ר:

עדכון תקציב רגיל ותקנים לשנת 2020. נשלח לכם, כמו שציננתי גם בוועדת ההנהלה, אחד הדברים המהותיים שמה, זה שאנחנו רוצים רגע לשפר, הדבר המהותי בעיקר זה שיפור הניקיון ביישוב, ואנחנו כבר עכשיו רוצים את תוספת רכב הטיאווט הנוסף, ועובדי ניקיון, בעיקר גם בדגש לקראת החגים. הערות? מישהו? לא.

מחליטים לאשר:

אושר עדכון תקציב רגיל ותקנים לשנת 2020.

7. דו"ח רבעוני לשנת 2020, רבעון 2.

יו"ר:

דו"ח רבעוני לשנת 2020, רבעון 2, למישהו יש הערות לדו"ח?

לא.

ס. בר

יו"ר:

אני מציין כאן בדו"ח, שהדו"ח מראש נבנה על ישיבת המועצה שהייתה כאן, ועודכן בה התקציב. זאת אומרת, כבר מראש, כשאנחנו משווים את הדו"ח ורואים שהדו"ח מאוזן, הוא לא מאוזן, כי בעצם ביולי, כשהתכנסנו כאן, כבר אז הכנסנו את ההפחתה בגובה הארנונה שאנחנו נגבה, בכמעט שתיים נקודה, למגורים בשני מיליון ולעסקים בלמעלה מ-4 מיליון.

י. שטרסברג:

למעלה מ-4 מיליון. ולכן, זה שעכשיו הוא מאושר, אז

יו"ר:

אין בעיה. מאושר.

מחליטים לאשר:

אושר דו"ח רבעוני לשנת 2020, רבעון 2.

8. אישור תבחינים לתמיכות לעמותות לשנת 2021.

יו"ר: אישור תבחינים לתמיכות לעמותות לשנת 2021. יוחנן,
 ישבתם בישיבה, אתה רוצה רגע להציג? יש שאלות?
 ישבתם בישיבה, נכון?

י. תורג'מן: כן.

יו"ר: יפה. יש למישהו שאלות נוספות על התבחינים?

ס. בר: תראה את הפרוטוקול.

יו"ר: מה?

ס. בר: תראה את הפרוטוקול.

י. תורג'מן: הוגש הפרוטוקול, הוצגו התבחינים בצורה מסודרת,
 אנחנו התייחסנו גם בסיכום, ביקשנו עוד כמה דברים
 שיגישו לנו אותם בזמן הקרוב למנכ"ל חמש, למרות
 שאנחנו סגורים על עוד כמה דברים, אבל בעיקרון הכול
 אושר, לא היה שום פער.

ס. בר: אנחנו כבר ביקשנו פעם שנייה שמנכ"ל חמש יגיע, ואני
 רוצה שהפעם הוא יגיע, שלא יהיה מצב שהוא לא מגיע,
 כי...

יו"ר: מנכ"ל 5 היה בבידוד, לצערי.

ס. בר: לא, לא, שהוא יהיה בריא והכול בסדר,

י. תורג'מן: הקצבנו לו גם זמן להגיש לנו את החומרים, הוא יגיש
 לנו.

יו"ר: יש כאן גם את אישור התמיכות של ועדת תמיכות ציבוריות, אז גם את זה אנחנו רוצים לאשר.

מחליטים לאשר:

אושרו תבחינים לתמיכות לעמותות לשנת 2021.

9. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות ציבוריות 1.9.20.

מחליטים לאשר:

אושר פרוטוקול ועדת תמיכות ציבוריות 1.9.20.

10. הקצאות קרקע.

יו"ר: הקצאות קרקע. אני רגע עובר להקצאות הקרקע, סליחה רגע.

ס. בר הם לא נכנסים, החבריה מהקהילה הרפורמית?

יו"ר: לא.

ס. בר למה?

יו"ר: אין כניסה. אנחנו פה ברמת תחלואה, ואנחנו לא מכניסים קהל.

ס. בר לא היה שינוי, אבל ב...

ת. קרס: אבל גם לפני זה לא הכנסנו, מהקורונה.

יו"ר: מהקורונה לא נכנסים. חצי מהמועצה בבידוד כתוצאה מזה שנכנס, בן אדם שיכנס לכאן יכניס את כולנו לבידוד, אנחנו צריכים לצמצם ככל הניתן את האופציה של בידודים.

הייתה ישיבת מליאה לפני מספר חודשים, אנחנו החלטנו על הצעת מבנה ל-25 שנה, בעקבות זה פורסם

הליך להתנגדויות. היה הליך של התנגדויות, הוועדה המקצועית שמעה, הוועדה המקצועית רשמה כאן את המלצתה. אני מבקש כאן להביא, בניגוד להמלצתה, עדכון, שבעדכון אני רוצה שירשם בצורה הזאת – הצעת המבנה, תהיה לתקופה של 10+10. במקביל, ככל, איך אמרנו? איך הניסוח היה שם? יועמ"שים? לבקשת המליאה, קרקע, כי אז יוותר על ההקצאה לעוד שלוש שנים ממועד הצעתה.

עו"ד ע. ויינברגר:

יו"ר: בסדר?

ס. בר: לא הבנתי שום...

יו"ר: אני חוזר עוד פעם, ככה – המועצה מציעה לעשר פלוס עשר, בסייג. הסייג אומר שבמידה והמועצה תקצה קרקע לטובת בניית בית הכנסת הרפורמי, הם יחויבו לפנות את המקום, המבנה הזה, תוך שלוש שנים, פלוס 1. למה פלוס 1? זה כדי שהם לא יתעכבו, אנחנו מאפשרים, אם יש איזה עיכובים בתכנון, אז הם יבואו לכאן, המליאה, כי אנחנו, המטרה לשנות.

ס. בר:

אבל מה לגבי שאר התנאים שמופיעים פה? לגבי – המבנה לא ישמש או יהווה מרכז ארצי או רוחני, לא תהיה בו פעילות משרדית.

יו"ר:

המבנה לא ישמש כמרכז ארצי רוחני, נקודה. כמו כל שאר המרכזים.

ס. בר:

רוחני מקומי, כן.

יו"ר:

כן.

ס. בר:

רוחני מקומי כן. ארצי לא, אין בעיה.

יו"ר:

ארצי, נקודתי.

- ס. בר** ופעילות משרדית של המקום?
- יו"ר:** מוקצה לבית כנסת, לאף בית כנסת בשוהם אין משרד.
- ס. בר** אין קלסר?
- יו"ר:** לא, זה לא משרד.
- ס. בר** הם לא מחזיקים קלסר עם מי שילם, מי לא?
- ע. סדינסקי לוי:** כן, בארון.
- ס. בר** בארון, אותו הדבר.
- יו"ר:** בארון, זה לא משרד.
- ס. בר** הם צריכים להיות שווים לכל בתי הכנסת בשוהם. אין אפליה, גם ככה אנחנו מפלים אותם בזה שאנחנו לא נותנים להם את ה-25 שנה.
- יו"ר:** אין לאף אחד משרד.
- ס. בר** יש שולחן... ורושמים קבלה ונו, באמת.
- יו"ר:** זה לא משרד.
- ס. בר** לגבי שימוש במערכת הגברה בשבת, מה אנחנו אומרים?
- פ. רשף:** העיקרון המנחה הוא להשוות את התנאים. לא יהיה פה מוסד אחד שיש לו תנאי X ומוסד שיש לו תנאי Y.
- ס. בר** נהדר, פלג, רעיון מעולה.
- פ. רשף:** ולכן, גם התנועה הרפורמית, ובית הכנסת הרפורמי יקבל את התנאים בצורה שווה. ואם יש משרד במקום אחד, אז יהיה גם לו. ואם אין משרדים, אז אין לו. ומבחינת מקום הקבע, ברגע שהוא יקבע, אז הוא יקבע לאותה תקופת זמן שבתי הכנסת האחרים מקבלים. זה העיקרון.
- ס. בר** האם אנחנו יודעים אם זה מקובל עליהם?
- יו"ר:** כן.

- ס. בר** אתה בדקת את זה?
- יו"ר:** כן.
- פ. רשף:** אני בדקתי את זה.
- ס. בר** מעולה.
- יו"ר:** יאללה, חבר'ה, מי נגד?
- ס. בר** לא, כי תקשיב, אם זה לא מקובל עליהם, אז הם הולכים...
- פ. רשף:** זה מקובל.
- ר. פרידמן:** אני מבקש להוסיף עוד מילה בעניין הזה. רוב ההקצאות היו לקרקע, ופה מדובר על הקצאת מבנה, שזה דבר ייחודי שהם מקבלים, כי יש לנו כזה מבנה ואנחנו נותנים את זה בשמחה.
- יו"ר:** קודם כל קרקע שמיועדת לשכונה א'?
- יו"ר:** רוצים לייעד. קרקעות מה שנקרא, בשכונה א', לפי תכנון שקיים בשכונה.
- דובר:** זה לא משהו שאפשרי עכשיו.
- יו"ר:** זה לא עכשיו, זה הליך.
- ס. בר** אז אנחנו מצביעים עכשיו על משהו שהוא מתוקן לפי הפרוטוקול ש...
- יו"ר:** הפרוטוקול שלי.
- ס. בר** לפי הפרוטוקול שאתה הצגת פה?
- יו"ר:** בסדר? מי בעד? פה אחד. פה אחד? אתם פה אחד?
- א. פאהן:** אנחנו נמנעים.
- יו"ר:** שני נמנעים.
- א. פאהן:** לצורך הפרוטוקול.
- יו"ר:** לצורך הפרוטוקול, 2 נמנעים, 11 בעד.

מחליטים לאשר:

אפשרה הקצאת הקרקע לטובת מבנה יביל בית כנסת ברח' תמר.
10 + 10 בסייג. הסייג אומר שבמידה והמועצה תקצה קרקע לטובת בניית
בית הכנסת הרפורמי, הם יחויבו לפנות את המקום, תוך שלוש שנים, פלוס
1.

2 נמנעים, 10 בעד, 1 חסר.

11. בקשה לאישור ביטול הפקעות בשכונת אלונים.

יו"ר: בקשה לאישור ביטול הפקעה בשכונת אלונים. בשכונת
אלונים יש שני מגרשים, שבטעות המועצה הפקיעה מהם
6 מ' באיזה שביל שם בתשריט. אותם דיירים מתקשים
לעשות, בעצם, העברה, משכנתאות דברים כאלה. יצא
מודד, מול רמ"י נמדד הכול, ואנחנו מבקשים, בעצם,
לתקן את זה, זה פרוצדוראלי, יש את התשריט, מופיע
לכם. מי בעד ביטול ההפקעה?

ס. בר: על התשריט? בעד.

מחליטים לאשר:

אפשרה בקשה לאישור ביטול הפקעות בשכונת אלונים.

12. אישור ועדת פשרות של המועצה לטובת מליאת תכנון ובנייה.

יו"ר: ועדת פשרות – במועצה, בוועדת הכספים, הקמנו ועדת
פשרות לטובת כל מיני עניינים שקיימים מול קבלנים,
מול דברים כאלה. יש לנו, לראשונה, בעיה שקשורה
להיטלי ההשבחה, ולכן אנחנו רוצים לאפשר לאותה

ועדת פשרות, לעסוק בנושא.

אני מבקש, מה שנקרא, אחד – להעביר, שבעצם ועדת הפשרות של ועדת הכספים היא זאת שתעסוק גם בהליכים של תכנון ובניה,

אתה יכול להציג את אנשי הוועדה?

ס. בר

אני אציג. יושב הראש שלה זה אשר, נציג המועצה זה ישראל ונציג ציבור יובל בן זאב. במידה ויש למישהו מהם ניגוד עניינים בוועדה, חבר המועצה, סגן ראש המועצה יוסי לוי, הוא זה שיחליף את אותו נציג. מישהו מתנגד?

יו"ר:

כן, אני.

ס. בר

אוקיי. ירשם. כל השאר בעד? בעד. אחד מתנגד, סוזי מתנגדת, כל השאר בעד.

יו"ר:

מחליטים לאשר:

אפשרה ועדת פשרות של המועצה לטובת מליאת תכנון ובנייה.

11 בעד, 1 נגד ו-1 חסר.

13. ועדת הנחות: עדכון הנחות לתושבי שהם שנפגעו כלכלית משמעותית

עקב משבר הקורונה. עדכון נוהל הנחות לתושבים שנפגעו כלכלית

משמעותית עקב משבר הקורונה. אישרו פטור מארנונה למוסד מתנדב

לשירות הציבור

ועדת הנחות, יוסי?

יו"ר:

לתת סקירה?

י. לוי:

סקירה, בקצרה.

יו"ר:

אני יכול להקריא, קצר ולעניין. כי לפני כן דיברתי

י. לוי:

איזה חצי שעה. זה קצר וקולע.

כידוע לכם, ועדת ההנחות של המועצה אשר אני רואה כבוד גדול לעמוד בראשה, פועלת בהתאם לצו המועצות, בהתאם ל, חוק ההסדרים.

ס. בר

לא, לא, לחוזר מנכ"ל משרד הפנים. עזבי אותי מזה, נדבר.

י. לוי:

כידוע לכם, אני כבר שלושים שנה בנושא של הנחות ממיסים, חלק גדול הייתי יושב ראש, חלק בוועדה. זו ועדה שמאוד קרובה לליבי, הצוות שנמצא בוועדה, זו חברת המועצה סוזי, הגזבר, מנהלת אגף הרווחה, היועמ"ש, הגזבר ומנהלת אגף הגבייה.

בדרך כלל, אנחנו כבר יושבים שנים בנושא הוועדה בהנחה במיסים, לאנשים שבאמת במצוקה כלכלית, חלקם יש להם תיקים ברווחה, כל אלה שמנהלת אגף הרווחה שמכירה אותם, נותנת לנו דיווח, וקל לנו יותר להגיע להסכמות. ישנם קריטריונים, שלא כולם מוצאים חן בעינינו, אין מה לעשות, זה קריטריון שאנחנו צריכים להיות צמודים אליו, אבל עושים את המיטב כדי שלאותם האנשים חלשים יקבלו לפחות מענה חלקי מצד המועצה.

צר לנו שהגענו לנושא של הקורונה, שזה פגע בכל חלק טוב, בכל העולם, וגם אנחנו נקלענו לנושא הזה. ראש המועצה שלנו ביקש ממני ומאשר פאהן, שנגיע לאיזושהי נוסחה לעזור לאותם העצמאיים, ולא לה שנקנסו לחל"ת, לעזור, לנסות לעזור במסלול קצר ולא

מסלול ארוך.

בהזדמנות זו אני מודה לכל חברי ההנהלה והמועצה, שאישרתם את הדבר הזה, שהוא חיוני מאוד, כדי לקצר תהליכים ולעזור בתקופה הזאת של שלושה – ארבעה חודשים, כי אנשים נמצאים בזמן מצוקה, וכל אלה שאנחנו צריכים לתייג אותם, יש עצמאיים שיש להם, שהם משכירים מאיתנו נכסים, אז באופן אוטומאטי נתנו להם שלושה חודשים פטור מארנונה, ויש את הדבר האחר, שאם במקרה המחזור שלהם ירד ב-40%, הם יקבלו הנחה, אם זה בן זוג אחד אז הוא מקבל 30% הנחה, אם זה שניים, מקבלים 50% הנחה, בלי לשאול הרבה שאלות, פשוט להביא טופס, ממע"מ, שחלה ירידה של 40%.

החלק השני זה חל"ת. באופן אוטומאטי, כל מי שנכנס לחל"ת, אחרי שלושה חודשים מקבל את אותן זכויות, גם 30% וגם 50%.
חמישים לזוג.

א. ליליוס:

חמישים לזוג, כן. ובמקרים מסוימים, הסברנו גם לכולם, וגם הוצאנו את זה גם בהודעות, שאם במקרה שאותו אדם, גם עצמאי וגם אלה שיצאו לחל"ת, מצבם הורע, אפשר להגיע לוועדה הרגילה, ולקבל בהתאם 70% הנחה, אם יש להם את כל הקבלות שבאמת נפגעו. אז ככה שיש להם שתי אפשרויות.

י. לוי:

ביקשנו גם שדגנית תעלה פרסום בעניין, כדי שנעזור לתושבים בנושא מיצוי זכויות ונקדם את מה שצריך כדי לעזור.

ס. בר:

לכן אני, ברור לנו שהקורונה לא הסתיימה ונצטרך עוד הרבה זמן לעזור. עד היום, ישבנו על בערך 143 תיקים, במשך שלוש ישיבות, שתוך חודש עשינו את זה. רחל, בישיבה שאת היית, ביקשנו מרחל שאם ישנם 15-20 תיקים, אנחנו נשב בעוד ועדה,

י. לוי:

לקרוא לנו, לא משנה מה, אנחנו נבוא.

ס. בר

כדי לתת פתרון מיידי לאותם האנשים שנפגעו. בהזדמנות זאת, אני רוצה לברך, באמת, את כל חברי המועצה שנתנו יד בדבר, בוודאי ובוודאי לחברי הוועדה, לסוזי, ליועץ המשפטי, למנהלת אגף הרווחה, לגזבר, שבדרך כלל יש לנו תמיד עימותים, אבל מסתדרים. מסתדרים ובשורה האחרונה,

י. לוי:

בסוף אתה מסתדר עם כולם, יוסי.

יו"ר:

כן, אין מה לעשות, אם הכול היה חלק אז לא היו צריכים אותנו, אבל מגיעים לעמק השווה, כי המטרה היא אחת, לעשות טוב לתושב ולנסות לעזור לו. אין מה לעשות. אז אני מברך את כולם, באמת. והלוואי ושלא יגיעו אלינו הרבה תיקים, לא בגלל התקציב שאנחנו צריכים לתת, אם אין הרבה תיקים, המצב של שוהם הוא אחרת והחילופים של אנשים הם אחרים. עוברים תקופה קצת קשה, וזאת ההזדמנות לגמול להם ולעזור.

י. לוי:

בשביל זה יש קהילה, ובשביל זה מטפלים.

יו"ר:

תודה רבה.

י. לוי:

באמת תודה רבה ליוסי ולכל חברי הוועדה, וגם לאשר על כל הנושא הזה. אני רוצה לעבור רגע לסעיף מספר

יו"ר:

14.

- י. לוי:** סוזי, את התנגדת שאני אחליף את אחד החברים?
- ס. בר:** איפה תחליף?
- י. לוי:** בוועדה, מי שאיננו? אני לא הבנתי.
- ס. בר:** לא, על מה אתה מדבר?
- יו"ר:** היא התנגדה על יובל בן זאב.
- ס. בר:** על מה התנגדתי?
- יו"ר:** על יובל בן זאב.
- ס. בר:** על יובל בן זאב, לא קשור אליך.
- י. לוי:** לא, הוא אמר שאין לי מחליף.
- ס. בר:** לא, אני לא מבינה את ניגוד העניינים, לא מבינה הרבה דברים. אני אשלח את השאלות שלי.
- יו"ר:** בקשות להנחת משבר קורונה, מה שביקשנו רק לעדכן בנוהל, זה את הירידה מ-60, ל...
- ע. סדינסקי לוי:** לא, מה שעדכנו זה את הנושא של החודשים, משום מה זה לא מופיע כאן. את הנושא של החודשים – מינואר עד יוני, למרץ עד יוני. ארבעה חודשים ולא שישה חודשים. הירידה עדיין ירידה של 40%, אך ורק לגבי עצמאיים.
- יו"ר:** בדו"ח אסנה, ביקשתם במחזור העסקאות, במקום שזה יפתח על חצי שנה, שיפתח על ארבעה חודשים בהשוואה, מרץ עד יוני, ואז יהיה...
- ס. בר:** ואז נוכל לראות את הפערים.
- יו"ר:** יהיה יותר קל להגיע לפער, בסדר? בכוונה, חייבים חודשיים – חודשיים, כי דו"ח אסנה מוגש פעם בחודשיים, ולכן היינו צריכים את הארבעה חודשים האלה.
- ע. סדינסקי לוי:** הדבר השני היה הארכת המועד להגשת בקשות, נתנו את

זה עד ה-30.9, אז לאשר עד ה-30.11, כדי לאפשר יותר...

יו"ר:

אין בעיה, עד ה-30.11, מאושר פה אחד. ובקשת פטור מוסד מתנדב – אז יש לנו, הוועדה דנה בבקשות לפטור מתן מוסד מתנדב לארבעה נכסים – יד שרה ברחוב לשם, חב"ד ברחוב כלנית. הבקשה נדחתה לאור פעילות עסקית וגביית תמורה על ידי המחזיק בנכס. חב"ד נכס ברחוב הדקל 30 – הבקשה נדחתה לאור פעילות עסקית וגביית תמורה על ידי בעל הנכס ומה עוד?

ס. בר

בת עמי.

יו"ר:

בת עמי, ברחוב עמק איילון, הבקשה אושרה, והוועדה ממליצה בפני הזה. מישהו מתנגד?

ס. בר

לא.

יו"ר:

לא, מאושר.

מחליטים לאשר:

אושרה ועדת הנחות: עדכון הנחות לתושבי שהם שנפגעו כלכלית משמעותית עקב משבר הקורונה. עדכון נוהל הנחות לתושבים שנפגעו כלכלית משמעותית עקב משבר הקורונה. אישרו פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור.

14. אמנת ראשי הערים לאקלים ואנרגיה באזור הים התיכון.

יו"ר:

אמנת ראשי ערים – אנחנו גם כן, שוהם, אני צירפתי את חתימתי ואני כאן מביא לידיעתכם את אמנת ראשי הערים לאקלים ואנרגיה באזור הים התיכון. שזה כולל

בתוכו את צמצום פליטות גזי חממה, היערכות להשפעת שינוי האקלים, הגברת הדרישה לאנרגיה מתחדשת ומעקב אחר ההתקדמות להשגת יעדים. אנחנו רוצים להשתלב כחלק מהרשויות המתקדמות בדבר הזה.

ס. בר

יש לנו תכנית כתובה? תהיה לנו תוכנית כתובה? תהיה לנו תכנית מסודרת, בסדר? חלקה, כדרך אגב, היא אותו... צריכת החשמל שאישרנו את ה-7.2 מיליון ש"ח השקעה, שבעצם תפחית מצריכה של חשמל, החשמל שאנחנו נצרוך בכל מוסדות הלימוד, יהיה מאנרגיה מתחדשת, אנרגיה ירוקה. זה חלק, וכאן כמובן, כל הנושא של מחזור, הגדלת מחזור, שבחודש הקרוב אנחנו מקווים, אחרי החגים, אחרי דחייה...

יו"ר:

האיחוד האירופי, היית נותן, עושה איזשהו פרויקט בנושא הזה של בתי ספר וחינוך עם חיסכון באנרגיה. אני חושבת שאפשר אולי לבדוק את זה, ולקבל, להכניס כסף.

ס. בר

... ברשות, גם בתי ספר, מזגנים...

ת. קרס:

יש להם משרדים ברמת גן שאפשר...

ס. בר

אם יש לך רעיון כזה, נשמח לקדם. אנחנו לא שוללים לקדם. זהו.

יו"ר:

15. תב"ר (797) – הסבת גני במרכז אתגר למרכז טיפול במשפחות.

תב"ר הסבת גני ילדים במרכז אתגר למרכז טיפול במשפחות. אז מה שביקשנו זה לא לקבוע את המיקום, אלא לקבוע רק את התב"ר. הרעיון הוא לקחת את אחד ממוסדות הציבור, הגנים, שלא פעילים, ולהפוך אותו

יו"ר:

למרכז לטיפול במשפחות. פרויקט שהוא מאוד חשוב. אבל, אנחנו רגע רוצים עוד פעם להסתכל איפה למקם אותו, ולא לקחת גן שנמצא באזור מצפה שאמור, בסוף יש שם יכולת תחלופה של... זה יכול גם ישר להרוס את הגן הזה. אז מישהו מתנגד? פה אחד.

מחליטים לאשר:

אושר תב"ר (797) – למרכז טיפול במשפחות.

16. אישור המלצת ועדת מלגות לשנה"ל תשפ"א.

יו"ר:

זיו, אישור המלצת ועדת מלגות.

ז. שמע:

אנחנו מאשרים גם את מלגות, את המלגאים בעצם, שמקבלים מלגות של מפעל הפיס והמועצה, וגם רשימה של מלגאים שמקבלים מלגות של המועצה בלבד. המספרים הם... קודם כל אני אני אגיד שבתש"פ, בשנה הקודמת, 39 סטודנטים קיבלו, סיימו את התהליך של קבלת מלגת מפעל הפיס, ו-41 סטודנטים סיימו את התהליך של מלגת המועצה. יסיימו, יותר נכון, באוקטובר. הם התנדבו 130 שעות, השעה זה יהיה 140 שעות, רק במפעל הפיס, בעקבות בקשה של מפעל הפיס והנחיה שלהם.

אנחנו מאשרים 40 מלגות של מפעל הפיס, ו-43 מלגות של המועצה. מאשרים רשימה, ומאשרים גם רשימת ווייטינג ליסט, או אופציה שנייה, למקרה שבעצם מילגאי יותר, או לא יוכל לעמוד בתנאים בחודשים הקרובים, אז נוכל ישר להקפיץ מישהו מרשימת

ההמתנה. אז אתם מאשרים את שתי הרשימות האלה
היום.

יו"ר: מישהו מתנגד? בסדר? ברור שזה בכפוף לאישור תקציב,

י. שטרסברג: בכפוף לאישור תקציב 2021.

ס. בר: זיו, אנחנו יודעים כמה כאלה, מסוף שנה שעברה שלא

קיבלו בסוף? לא לקחו? לא עמדו בנטל?

ז. שמע: כן, במלגות מפעל הפיס רק סטודנט אחד, מפעל הפיס

והמועצה. במלגת מועצה, שניים.

ס. בר: וזה חזר לקופה? כמו שזה סוכס אז?

ז. שמע: מה שסוכס במליאה,

ס. בר: הקודמת.

ז. שמע: אני לא יודע אם הקודמת, או הקודמת קודמת, זה

שהכסף... מה שסוכס על ידי המליאה, זה שכסף שלא

ימומש במלגות של השנה, יעבור אוטומאטית לתקציב

המלגות של השנה הבאה, וזה באחריות הגזבר היקר.

יו"ר: חבריה, מי בעד? פה אחד.

מחליטים לאשר:

אפשרה המלצת ועדת מלגות לשנה"ל תשפ"א.

אפשרה רשימת המתנה למלגות לשנה"ל תשפ"א.

17. אישור לבעלי כרטיס חכם (comsign).

יו"ר: כן, אישור לבעלי כרטיס חכם, עוד משהו פרוצדוראלי,

לכל אחד יש כדי להגיש, לחתום... יש הליך, יש

כרטיסים חכמים שהמדינה מוציאה לנו, ולכן אנחנו

נדרשים לאשר אותם, משום מה. מורשי חתימה, יש את

הרשימה שם, מישהו מתנגד?

ס. בר לא.

יו"ר: לא.

מחליטים לאשר:

אפשר לבעלי כרטיס חכם (comsign).

18. שונות.

יו"ר:

זהו, אני רוצה רגע לעבור למספר דברים זה, לעדכן אתכם על תרומה שקיבלנו, של המבנה של משרד המכירות של לוינשטיין. הם משאירים את המבנה הזה, ואנחנו נעשה בו שימוש, כמו שאמרנו, לטובת העסקים. יותר נכון, העסקים הקטנים, שהם יוכלו לקחת את המשרדים, סוג של וויוורק קטן כזה. יאפשר להם, בתקופה הזאת, שחלקם נמצאים במצוקה של קושי לשכור משרדים זה, אז הדבר הזה יתאפשר הודות לתרומה, ואנחנו רוצים להודות, לחברת לוינשטיין על השארית המבנה הזה.

ר. פרידמן: על ציודו.

יו"ר: על חלק מציודו.

י. תורג'מן: זה יישאר עם השלט והכול?

יו"ר: לא. זה אחד. שתיים – אני מבקש את רשותכם, אנחנו

השנה החלטנו שבמקום לקנות מתנה לחברי המועצה, בקבוק יין או משהו כזה, הסמכה שלכם שניקח את הכסף, שווה כסף ונתרום אותו לעמותות רווחה בכל היישוב. כל אחד יתרם על שמו. אני חושב שזו מתנה

מאוד יפה, שאתם יכולים, במקום שכל אחד יש לו מספיק בקבוקי יין בבית, ואנחנו, אני מבקש רגע את האישור שלכם, ואנחנו נמצא את ההליך החוקי להעביר את הכסף לאותה עמותה. אלא אם למישהו יש עמותה נקודתית שהוא רוצה לתרום, גם אפשר לבקש, שתעבירו לאביטל, בבקשה, את השם של העמותה, עמותה שקשורה בתוך שוהם.

א. אלטלף:

אני חושב לבית לחיים, זה נראה לי הכי...

יו"ר:

חבריה, אני לא... תביאו לאביטל את הרשימה.

ס. בר:

זה רעיון יפה. כל אחד יגיד מה, וזה מקסים.

יו"ר:

יש יד משהם,

ס. בר:

כל אחד לפי נטיית ליבו.

יו"ר:

יש את אקים שפועלת כאן, כל אחד ימצא את הדרך.

הרעיון זה לעמותה שפועלת בתחומי רווחה, ולא עמותת

כדורסל או כדורגל, בסדר?

ת. קרס:

בואו נחליט עכשיו, משהו גדול, יד משהם, ויקנו בזה

מצרכים. מה, למה כולה מאה שקל מתנה.

יו"ר:

אני, ההעדפה שלי זה יד משהם, כי היא עמותה שכרגע

פועלת בנושא בידודים וזה.

ת. קרס:

בואו נסכים לזה, זה רק מאה שקל.

יו"ר:

יש מישהו שרוצה אחרת?

ת. קרס:

זה לא אקים עכשיו, לפטופים וזה.

יו"ר:

כולם בעד? היועמ"שים ימצאו את הדרך לעשות את זה.

מחליטים לאשר:

אושרה תרומה של חב' לוויןשטיין.

אושרה תרומת מתנת החג של חברי המועצה לעמותות רווחה בעיר.

י. לוי:

יש לי בקשה אחת, יש גברת אחת שהיא גרה ברחוב הדקל 20, קוראים לה איילה. ומחר היא נשואה 50 שנה.

(מחירות כפיים)

י. לוי:

חמישים שנה, ואני רוצה להגיד לכם שאני נהנה מכל רגע ממנה. נכדים נהדרים.

(מדברים ביחד)

יו"ר:

חבריה, עוד משהו קטן, הארכת הקצאה של עמותת שק"ל. אנחנו בעצם הקצנו להם, הם היו צריכים לגייס את הכספים עד אוגוסט 2020. הנושא מאוד מתקדם, אנחנו לקראת, ממש, מסיימים את היתר הבניה, וחתימה על חוזה תורם מאוד גדול. ולכן, אנחנו מבקשים להאריך את כל הפרוצדורה עד יוני 21, כדי לסיים את ההליך כמו שצריך. מישהו מתנגד?

ס. בר לא.

יו"ר: כולם בעד?

מחליטים לאשר:

אושרה הארכת הקצאה של עמותת שק"ל עד יוני 2021.

יו"ר:

אז רגע, לפני שאנחנו הולכים, אנחנו יש כאן, אנחנו רוצים לחגוג לאחד שבבית, אלי, בגלל הסיכון הבריאותי, הוא נמצא בבית ונמנע מלהיות בפורומים כאלה. זו גם הזדמנות להגיד לו תודה על ההירתמות שלו והסיוע שלו בכל המלחמה בקורונה. אלי הוא בין היחידים בארץ שהוסמכו להיות מתחקר, מתשאל

ומתחקר של מאומתים ומבודדים. אנחנו באמת פורצי דרך, ורק לפני שבוע אנחנו אירחנו כאן את הקורס שבנה את כל התפיסה, היה כאן רוני גמזו, והייתה כאן המחליפה של סיגל סדצקי ופיקוד העורף היו כאן, באמת, וכל הקורס נעשה כאן.

ושני הנציגים מהרשויות שהגיעו, זה בעצם אלי ומגזר, משרד הבריאות. אז באמת אני רוצה... ויש לו יום הולדת גם כן, הייתה לו יום הולדת החודש. וכמובן, לממלא המקום שלי, האחד והיחיד שימי,

תודה רבה.

ש. אלבאז:

שחגג יום הולדת.

יו"ר:

(מחילות כפיים)

יחגוג.

ת. קרס:

מה זה יחגוג?

יו"ר:

יום שבת יש לו, ב-12.

דובר:

טוב, אני מקדים. יום הולדת, מאחלים לו אריכות ימים, בריאותו שנה יותר פשוטה ותשלימו את הטיולים בשנה הבאה.

יו"ר:

בעזרת השם.

ש. אלבאז:

ולכולכם כאן, אני רוצה להגיד שנה טובה, שנה של בריאות ושנהפוך כמה שיותר לירוק, למרות שכרגע אנחנו, לצערי, הולכים לכיוון היותר כתום מאדום.

יו"ר: