# מרחב תכנון מקומי שוהם

## תכנית מתאר נקודתית מס'
## שינוי לתוכנית מתאר

נפה: רמלה
מחוז: המרכז
גוש: 6853
מגרש: 2343 א'
בעל קרקע: ממי
שטח: 382 מ"ר
המתכנן: דוד אוריאל רח' ויצמן 23/4 רמלה
היוזם: יששכר כהן

ועדה מקומית ש"ם
אישור תכנית מס' 2343/א/5
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 95/8 מיום 5.5.96
יו"ר הועדה
מהנדס הוועדה

מקרא:
גבול התכנית :
אזור מגורים א :

חתימת המתכנן חתימת יוזם

חתימת בעל קרקע

זמדר מלמן
מרכז מקרקעי ישראל
אין לנו התנגדות לתכנית, בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות.
חתימתנו חיונה לצרכי תכנון בלבד. אין בה כדי להקנות לבעל הזכות ליזום התכנית או לכל בעל עניין אחר בשטח התכנית כל זכות לא הוקנה השטח ונחתם עמנו הסכם מתאים בכתב וחתימתנו זו באה במקום חתימת כל בעל זכות בשטח המתוכנן.
ראו כל רשות מוסמכת, כי כל תוקף מפרי כל דין.
למען הסר ספק נודגש בזה כי אם נעשה או יעשה על ידי המתכנן בכל תוספת הכלולה בתכנית, אין בחתימתנו על התכנית כדי לכלול בגלל הנדון עיי כי שרטט שאתו לא ראו ויתור על זכויות כלשהן, ראו על כל זכות אחרת העומדת לנו מכח חוק, לאמור, ועפיי כל דין, שכן חתימתנו ניתנת אך ורק כונקין לתכנית.
מינהל מקרקעי ישראל
מחוז המרכז
תאריך 21.5.96

מינהל מקרקעי ישראל
מחוז המרכז

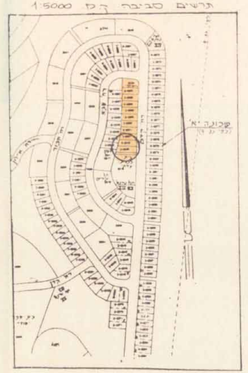
## שוהם
### מפת גדרות והיקף מירבי למבנה

(גוש ישן 4125 מגרש N-2342 (ת.ב.ע))
גוש חדש 6853 חלקה 30 (ארעית)
שטח:
הוכן עבור: כהן יששכר
קנה מידה: 1:250

לוח שטחים

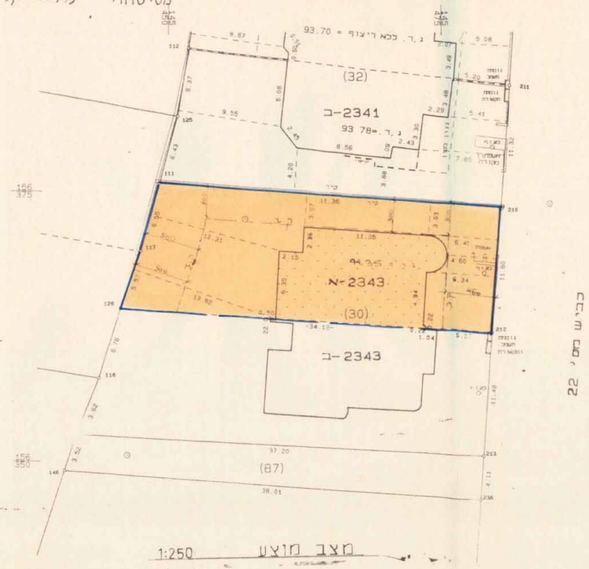
| סוג מגרש | שטח בדונם |
|---|---|
| 2.382 | N-2343 |
| 0.044 | ב-2343 |
| 0.798 | סה"כ |

תרשים סביבה 1:5000

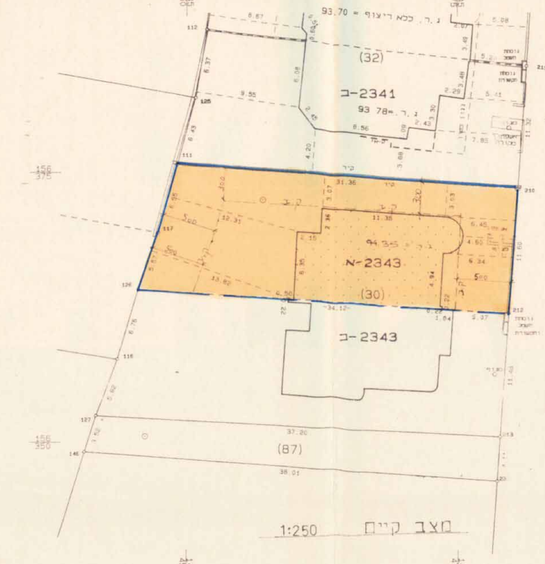


הערות:
1. הנכרים מבוטלים על גבור רק ב מייון שנמחה 10/10/1920 ו 10.5.1929
ועל גזרה רק ב 11.9.1929 שנמחה
2. חטיבה תשלומיות מבוטלת, על קיטות נ"ל 297, 2655, אדון, אדון
3. גבולות המגרש ומדוד בתאריך 1.10.95

מסי סדורי 5/N-2343/95




מסי סדורי 685/N-2343/95




ע.ד.י. מדידות והנדסה (רש"נ) בע"מ
רח' לוחמי גטו 4 ת.ד. 5054 ראשל"צ 75054 טל' 03-9623887 פקס 03-9623818
עורא יעקב מודד מוסמך
רשיון 531
דב סטולרו מהנדס ומודד מוסמך
רשיון 564