נבדק ונימצא לתקין / לאשר
מחלקת ותיעוד המחוזית
כמצוא מיום (2482) 5.08.08
מתכנן המחוז 26.11.09
תאריך

משרד חפנים
מרחב מרכז
18 11. 2008
נתקבל
מקום מסוי

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' 5504/10/69
תחבנית מאושרת מקום
סעיף 108 (2) קטע
מתאריך 19.9.04
חתימת הממונה המחוזית

4012375

תכנית מס' שה/5504/10/69

מגורים דו משפחתיים במגרש 5504

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - שהם
תכנית מקומית מפורטת מס' שה/5504/10/69
אשר הועדה המקומית בישיבתה מס' 200601
מיום 4/02/06 החליטה להמליץ על
אישורה בפני הועדה המחוזית.
מהנדס הועדה
יו"ר הועדה

תשריט

איחוד וחלוקה	מסכת ראשית	אופי התכנית
כן	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז : מרכז
מרחב תכנון מקומי : שהם
רשות מקומית : שהם
שטח התכנית : 534 מ"ר
קנה מידה: 1 : 500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6860	מוסדר	48	-

הוראות מוסד התכנון :

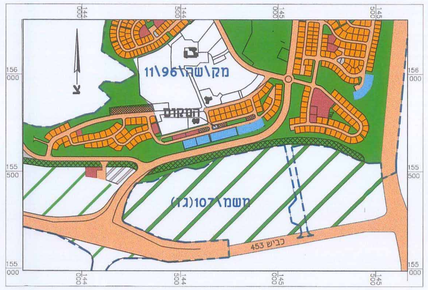
שלב: המלצה להפקדה מחדורה : 1 תאריך : 14/10/06

שמות וחתימות :

יזם התכנית	שם: קורסיס יעקב		חתימה
	כתובת: משגב רימתיה 27		
	טלפון: 03-9324652	פקס:	חשל
מגיש התכנית	שם: קורסיס יעקב		חתימה
	כתובת: משגב רימתיה 27		
	טלפון: 03-9324652	פקס:	חשל
בעל הזכויות בקרקע	שם: מישל מקרעני ישראל		חתימה:
	כתובת: מנחם בגין 125 תל א		
	טלפון: 03-7632275	פקס: 03-7632279	חשל
עורך התכנית	שם: י. אבקסיס	אדריכלים ומתי שרים בע"מ	חתימה:
	כתובת: כצנלסון 29 רמת השרון		
	טלפון: 03-5492417	פקס: 03-5403036	חשל
מודד	שם: ע.ד.י. מדידות והנדסה לשטיק בע"מ		חתימה:
	כתובת: ליורבב 17 א' אתא. ראשל"צ		
	טלפון:	פקס:	

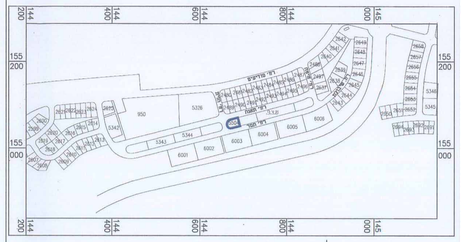
טבלת שטחים :

מצב מאושר			מצב מוצע		
יעוד	במ"ר	ב- %	יעוד	במ"ר	ב- %
מסחרי שכונתי	534	100	מגורים	534	100
סה"כ	534	100	סה"כ	534	100



תרשים סביבה

1 : 10,000 קנ"מ

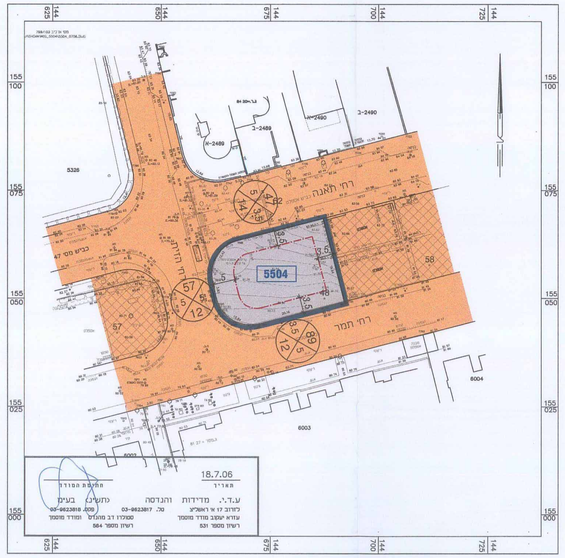


תרשים מקום

1 : 2,500 קנ"מ

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- מסחרי שכונתי
- דרך מאושרת
- חניה ציבורית
- קו בניין
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך

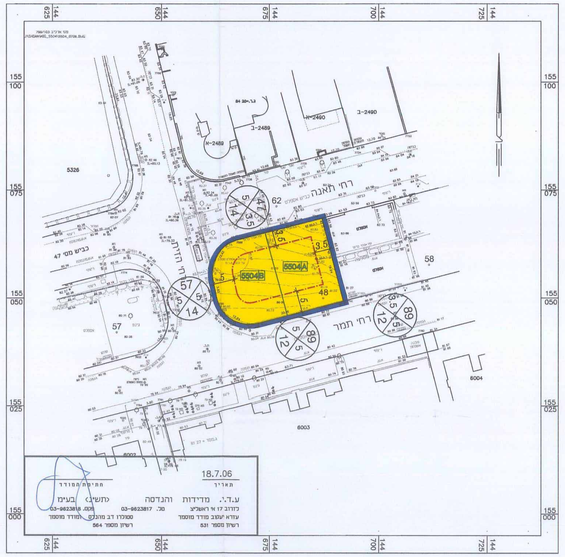


מצב מאושר

1 : 500 קנ"מ

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- אזור מגורים
- גבול תא שטח ומספרו (5504)
- קו בניין
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך



מצב מוצע

1 : 500 קנ"מ

F:\PROJECT\AUTOCAD\korkos\mavat\index_xh5504.dwg, 28/10/2008 10:23:54, ronit, J. Abecassis Architects and Urban Designers LTD