

מועצה מקומית שהם



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין

מיום שלישי, ג' בטבת תש"ף, 31.12.19

- הופק ע"י: בונס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

מועצה מקומית שהם
פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין
מיום שלישי, ג' בטבת תש"ף, 31.12.2019

חברי ועדה

- ראש המועצה	מר איתן פטיגרו
- חבר מועצה	מר רונן פרידמן
- חבר מועצה	מר שימי אלבאז
- חבר מועצה	מר פלג רשף
- חבר מועצה	מר זיו שמע
- חבר מועצה	מר אלי פלג
- חבר מועצה	מר איתן ליליוס
- חבר מועצה	מר יוחנן תורג'מן
- חבר מועצה	מר יוסי לוי
- חברת מועצה	גב' סוזי בר

סגל

- מנכ"ל המועצה	מר יוסי בן חיים
- גזבר המועצה	מר ישראל שטרסברג
- יועץ משפטי	עו"ד עמיחי וינברגר
- יועץ משפטי	עו"ד עדי סדינסקי לוי
- עוזרת ראש המועצה	גב' אביטל אסייג
- מנהלת משאבי אנוש	גב' דליה בסן

חסרים

- חברת מועצה	גב' קרס חני
- חבר מועצה	מר פאהן אשר
- חבר מועצה	מר אלטלף אבי

סדר יום:

1. אישור פרוטוקולים : פרוטוקול החלטות מליאה מן המניין, פרוטוקול החלטת מליאה שלא מן המניין, דיון בתקציב המועצה 2020 מיום 10.12.19.
2. חלוקת מלגות ספורטאים מצטיינים.
3. הגדלת התקשרות עם חילן.
4. ועדת הנחות בארנונה.
5. אישור תאריכי ישיבות מליאה לשנת 2020.
6. הסכם מבננים.
7. הקצאות קרקע: אישור פרוטוקול ועדה מקצועית מיום 26.11.19 : בית כנסת זכור אברהם, בית כנסת אחדות ישראל, התנועה הרפורמית, בית כנסת נר ברוך הסדרת הליך הקצאת קרקע.
8. תקציב פיתוח 2020.
9. עדכון תקציב רגיל 2019.
10. אישור תב"רים.
11. הצטרפות לאיגוד הווטרינרי.
12. שונות.

יו"ר:

ערב טוב לכולם, לכל הנוכחים כאן. תיכף נציין את המלגאים שזכו במלגה. אני מתכבד באמת לפתות את הישיבה האחרונה לשנת 2019. הייתה זו שנה גדושה ומלאת עשייה. התקבלו כאן החלטות רבות, חלקן מורכבות יותר, אבל אני יודע שכל ההחלטות שיחד קיבלנו, היו כמובן רק לטובת היישוב ותושביו.

קידמנו השנה פרויקטים רבים בכל התחומים, על מנת לשפר לתושבינו את איכות החיים, אם זה גינות ציבוריות, השקעות בחינוך הקדם יסודי, פיקוח מגיל לידה, רפורמות שנעשו בחינוך, שדרוג גם לחברים ההולכים על 4. פתיחת מודל עיר נגישה, התחדשות עירונית שהתחלנו כאן ברחוב תמר, רכב שיתופי מתנת... בית לחיים. אנחנו ממשיכים בפיתוח שכונת הדרים ורק לאחרונה הצטרפנו לפרויקט נעים בסופ"ש ועוד פרויקטים רבים וחשובים.

ביום ראשון חגגנו אירוע מאוד מיוחד, 20 שנה לחברה העירונית חמש האירוע צוין כמו שבשום בהפקת מקור ייחודית מדהימה של החברה שהתבססה כולה על הנוער ועל הילדים שלנו, וכחלק מהמופע, הוא בעצם היה מחווה לטלוויזיה החינוכית, עם מיטב הכישרונות המקומיים.

אני רוצה באמת בהזדמנות הזאת להגיד לאילן, לנועה, לסיוון ולכל הצוות, בכלל, לא רק על האירוע הזה הספציפי. מי שיצא לו כאן לחגוג את חנוכה, כל יום

היה גדוש כאן באירועים שהחברה העירונית חמש עשתה. וזה פשוט נתן מענה שלא צריך לצאת מחוץ ליישוב כדי לקבל כאן תרבות ואיכות ופנאי, ובאמת יישר כוח לכל העובדים בחמש על העבודה.

אילן... מחיאות כפיים לכל עובד.

פ. רשף:

אני שמח גם כן לראות גם ניצנים של הלחצים והעבודה הקשה של עובדי המועצה וחברי המועצה, ובהמשך לפגישות רבות שקיימנו במשרד התחבורה, קיבלנו השבוע את מפת הפרויקטים.

יו"ר:

הדבר העיקרי והמרכזי זה מחלף גבעת כוח, שברבעון השלישי של 2021 ייצא למכרז ויתחיל ביצוע, דבר שייתן לנו מענה תחבורתי ראוי ונכון, ויחבר אותנו לא רק לכביש 6, אלא גם למחלף הטייסים ועוד ועוד. יש עוד פרויקטים שבהמשך לזה. אנחנו עכשיו נתמקד גם כן בכל הנושא הזה של תחבורה ציבורית, לשפר אותה, ואני מקווה מאוד שנקבל אוזניים קשובות כמו שקיבלנו בנושא התשתיתי.

הערב בישיבה נדון במספר נושאים, נתחיל כמובן בנוכחים כאן בחלוקת המלגות לספורטאים המצטיינים שלנו. יש לנו הישגים רבים כאן בשוהם בתחומים השונים, וזו גאווה גדולה לנו כיישוב, שכיישוב כל כך קטן אנחנו יודעים לספק ספורטאים בכל הענפים, במגוון ענפים, ושאפו לכל העוסקים במלאכה, מההורים, מאמנים, אגודות למיניהן.

בנוסף, נאשר באופן סופי את נוהל ההצטרפות להסכם

המבננים. נוהל זה נדון רבות בישיבות שלנו, והן בשיח
ברחבי היישוב. לכולנו רצון משותף בו השמירה על
חזות היישוב, מניעת מפגעים וצמצום נזקים ועלויות
כספיות לתושבי היישוב ולמועצה. חשוב לי להדגיש כי
הנוהל וההסכם נוסחו ולוו על ידי היועץ המשפטי
והיועצים המקצועיים במטרה לוודא כי אנחנו עומדים
במגבלות החוק מצד אחד, ומהצד השני מעניקים את
השירות לו תושבי היישוב ראויים.

בחודש מאי האחרון אישרה מליאת המועצה בפה אחד
את התכנית התלת שנתית שלנו, 2019-2021, וגם היום
אנחנו נאשר את החלק, בעצם אנחנו מאשרים
פרוצדוראלית את החלק של 2020 בהתאם לדרישות
משרד הפנים. כפי שכבר אמרתי בעבר, התכנית הזאת
מביאה לידי ביטוי תנופה אדירה של פיתוח תשתיות
היישוב בתחומי החינוך, הפנאי, התחבורה, לצד
השקעות באיכות הסביבה, תשתיות וביטחון. המועצה
ממשיכה לתכנן את משימות הפיתוח באופן רב שנתי
ולא נקודתי כל הזמן, כדי להתכונן היטב למשימות
הפיתוח ארוכות הטווח.

מקורות המימון של התכנית כמובן יכולות להשתנות
בהתאם לזה שאנחנו משיגים, ויושבים כאן הרבה חברי
מועצה, ואני רוצה ברשותך לציין יוסי שמסייע כאן
רבות מול משרדי הממשלה השונים, להביא גם
תקציבים שהם חוץ. וחלק מתוך תכנית הפיתוח זה
באמת שכונת הדרים, היא השכונה המרכזית שנמצאת

בהליכים.

אני רוצה לאחל לנו, לכל התושבים שנה אזרחית טובה, נובי גוד למי שחוגג, והמשך עשייה פוריה, ומקווים ששׁוהם תמשיך להיות על המפה ולתת את השירותים שאנחנו מצפים.

סעיף 2: חלוקת מלגות ספורטאים מצטיינים.

לצפייה במצגת

יו"ר:

אז נתחיל באירוע החגיגי. חלוקת המלגאות לספורטאים המצטיינים. בואו נתחיל. אני רוצה לציין את שימי ואת חברי ועדת מלגות הספורט, שעשו כאן עבודה מדהימה. והשנה פישטו את התהליך, הגישו 29 ספורטאים, ניתנו 13 מלגות שתיכף אתם תראו אותם לפי הישגים בתחרויות בחו"ל, בתחרויות ארציות, וגם לענף אחד שהצטיין קצת יותר מאחרים. ואנחנו נתחיל. שימי אתה רוצה עוד משהו להגיד רגע בנושא.

ש. אלבאז:

אני מאוד קודם כל רוצה להגיד תודה לך ראש המועצה, לכל חברי המועצה שנותנים את המלגות. אני רוצה להגיד תודה לכל חברי ועדת הספורט ולאנשי הספורט שאני מציק להם כל השנה. אז באמת תודה רבה לכם. אתם הילדים שעושים את המלאכה כל השנה, עובדים קשה, ומגיע לכם איזה מענק מסוים. והורים שמתרוצצים כל השנה בין ההסעות ובכל מיני מקומות בארץ, אז שיהיה לכם בהצלחה. וגם לאגודות הספורט שבלעדיכן לא היינו יכולים להגיע לכל ההישגים האלה.

אז תודה רבה לכם.

יו"ר:

אז אנחנו נתחיל. ענבל זייתוני, למי שלא יודע, כמו שאתם רואים, ענבל, האמת שהתרגשתי, אמא שלך שלחה לי את ההודעה, מקום ראשון באליפות אירופה וככה צפינו. מי שיצא לו לצפות רגע בזמן אמת. פעם ראשונה שזה קרה כאן. אחר כך הייתה עוד פעם, היה עוד סשן, היו פעמיים שיצא לנו לחוות את החוויה הזאת. הלוואי על כולנו, שנמשיך לקבל. באמת מגיע לך מלגה. ענבל מקבלת 6,000 שח מלגת הצטיינות.

פז לייבל, מקום שביעי באליפות אירופה. באמת, פז זו לא פעם ראשונה, פז כבר מה שנקרא בצורה שוטפת מייצגת אותנו נאמנה, כאן את היישוב שוהם, זכינו, שתמשיך ככה בשמנו גם כן. גם זה בהתאם להחלטה של ועדת המלגות, 2,500 שח.

הדר תורג'מן. הם רוצים לדעת מה זה הספורט הזה. בכמה מילים מה זה, שנבין רגע מה זה הדבר הזה. את רוצה לספר לנו, הדר?

י. תורג'מן:

קודם כל, קטלבל זה ענף שהוא תופס תאוצה עכשיו בארץ. מי שלא יודע, קטלבל זו משקולת עגולה עם ידית, ויש בה תחרויות בינלאומיות, אליפויות עולם, והיא נמצאת ממש על גבול הכניסה לאולימפיאדה. אז אנחנו רוצים לייצג ולקחת חלק, ואנחנו נבחרת מאוד-מאוד חזקה שיוצאת משוהם. ואנחנו מקווים לקבל את האישור שניכנס לאולימפיאדה.

א. פלג: מה זה בעצם, הטלה של הכדור?

- י. תורג'מן:** יש הנפה, דחיקה, לחיצות. יש כל מיני תרגילים שהם קלאסיים. וזה לכל גיל, כן. באמת ספורט זה לכל הגילים.
- יו"ר:** באמת כל הכבוד, יפה מאוד.
- י. תורג'מן:** תודה רבה.
- יו"ר:** אביטל שינה, מקום שני באליפות העולם. אז אביטל, חוץ מזה שהיא במקום שני באליפות העולם, היא מורה בבית ספר יהלום. באמת כבוד גדול. ובאמת ייצוג יפה מאוד. יש לה כאן גם מלגה.
- אנחנו עוברים לקטגוריה של אליפויות בתוך הארץ, אליפויות פנימיות שהיו כאן. שירה פלדמן, מקום ראשון בגלגליות.
- אריק קיציב... (לא שומעים מהכפיים) רגע, מה היה באליפות האחרונה עכשיו?
- א. קיציב:** מקום רביעי בבוגרים בכל הארץ.
- יו"ר:** יפה.
- א. קיציב:** תודה.
- יו"ר:** כבוד. אנחנו תוך כדי רוצים לדעת גם כן את התוצאות הנוכחיות. זה היה הקודם, מה היה עכשיו? זה היה לפעם הקודמת.
- אריאל:** עכשיו 11.
- יו"ר:** מה היה בתחרות האחרונה? אמא הייתה לחוצה, אני יודע.
- י. רומנו:** פעמיים מקום שני, ופעם אחת מקום שלישי.
- יו"ר:** מצוין. מעצמה. חבר'ה, כל אחד מקבל 1,500 שח, כל

האלה שבדירוג הארצי. ישראל. מקום ראשון, מכובד ביותר.

דובר: יובל נימצוביץ - אלופת ישראל בנוער. איפה היא? בואי, יובל.

דוברת: אולי תקראו לאייל. אייל, בוא.

יו"ר: נסתר אל הכלים, בוא.

דובר: זה המאמן של הקטמנדו בשוהם.

יו"ר: אני ככה לא מכיר את אייל, וכמות המחמאות שאני שומע על אייל מהחניכים ומההורים של החניכים, ועוד פעם, ככה אני באמת מסתכל על כל הנושא הזה של החוגים בשוהם והספורט. זו מסגרת. הוא האבא השני של כל אחד כאן שמלווה אותם. זה אחד הדברים הכי חשובים.

מסגרת שנמצאת בלתי פורמאלית, מחוץ לבית הספר, לפעמים יותר חשובה מהמסגרת הבית ספרית, וסליחה על הזה. מה שאתה נותן, ואני שומע את זה לא מעט, גם מאחרים, אבל ספציפית זה, באמת שאפו.

אברהמי, שסחפה את האבא גם כן להתאמן.

ש. אברהמי: למי שלא מכיר, שי אברהמי. אני פעם ישבתי בכסא הזה, הייתי מנכ"ל המועצה. היום אני במכון וינגייט, אני מנכ"ל מכון וינגייט. אז יכול להיות שחלק מהספורטאים פה יגיעו אליי בשמחה.

ס. בר: העדפה מתקנת תיתן לה להם?

ש. אברהמי: בשמחה. אני חושב שדווקא, אני אגיד כאן בתור הורה, שמהזווית הזאת עם הילד שלו, עם הילדה שלו, שאני

חושב שבשם כל ההורים, שזה מאוד מרגש. תודה רבה למועצה על המסורת. אני זוכר את זה, זה שנים ככה. העידוד לפעילות הספורט ביישוב היא בפרופורציות ובהשוואה בכלל ברמה הארצית שוהם היא מאוד-מאוד משמעותית. וזה שיש גם הישגים עם זה, אז זה בכלל נפלא, אז שימשיך ככה.

אני אגיד בשם ההורים שמתרגשים גם כן, שזה הרבה מאוד, כמו שאתה צינת זה התמיכה, זה הליווי, זה העידוד. אז תמשיכו בזה כולכם, ובאמת מילה למאמנים, ואת אייל שאני מתאמן אצלו גם באופן אישי. כל אחד ואחד מכם באמת עושה עבודה, משקיע בילדים, בנוער, מלווה אותם וחי את הנושא הזה, וזו עבודה לא קלה, וחלקכם גם אימנו חלק מהילדים שלי גם כן, אני רואה פה את רונית למשל. אז תודה רבה לכם בשמנו גם כן. ושיהיה לכולנו בהצלחה. תודה.

יו"ר:

עדי מקבל בשם מה שנקרא מכבי שוהם. קבוצה קטנה שמגיעה למקום ראשון במחוז דרום. אני חייב להגיד, עדי עושה פרויקט נוסף במקביל לאימון הרגיל. אתמול ציינו בעצם במסגרת אליפות שוהם הפתוחה לזכרה של בר כהן, שנפטרה כתוצאה מכך שנחשפה לרכיב של אלרגיה. וציינו את זה, זה היה אירוע מאוד מרגש של המשפחה ועדי יחד עם מכבי שוהם וטניס שולחן, לקחו את האירוע הזה ומה שנקרא מפיקים אותו מידיי שנה.

אז מי שעוד לא יצא לו להגיע לאירוע הזה, ממליץ לכם גם בשנה הבאה לבוא ולבקר אירוע מאוד מיוחד

שמגיעים אליו מכל הארץ כדי לשחק, והא אירוע שבאמת מסמן לקחת את העצב הזה ולהעביר אותו למקום שהוא מקום נכון, למקום של ספורט, של הישגיות, של התמדה, ועדי עושה את זה יפה, אז באמת...

אנחנו מסמנים איזה 2 ענפים ככה... אם שמתם לב, הטקוונדו מייצר לנו ספורטאיות מבריקות. יש כאן יותר ספורטאיות. השחייה, נא למנף את הזה. בסדר? כל הכבוד, בהצלחה, ותמשיכו ככה. אז אני רוצה שוב להגיד לכולכם תודה רבה, שתהיה לכם שנה אזרחית טובה, ותמשיכו בדברים ובעשייה, ובהצלחות.

*** האורחים יוצאים ***

סעיף 1: אישור פרוטוקולים: פרוטוקול החלטות מליאה מן המניין, ופרוטוקול מליאה שלא מן המניין, דיון בתקציב המועצה 2020 מיום 10.12.19.

יו"ר: אז אנחנו רגע ברשותכם מתכנסים חזרה בהתאם לסדר הישיבות, ואני מבקש קודם כל לאשר את הפרוטוקול של מליאת המועצה.

ס. בר: יש הערות.

יו"ר: אוקיי. אז תיכף הערות לגבי הפרוטוקול. יש הערות למליאה שלא מן המניין, וגם פרוטוקול של המליאה מן המניין. כן.

ס. בר: אני מתייחסת לקובץ ההחלטות. החלטה ראשונה - יש

- לרשום מה ההחלטה ומה התשובה שניתנה, לא מופיע.
 זה ריק. אין התייחסות.
- יו"ר:** דיון ואישור תקציב המועצה, כל התמלול מצורף.
- ס. בר:** לא, לא, אני מדברת לא על הפרוטוקול, על קובץ ההחלטות.
- יו"ר:** אוקיי, נו.
- ס. בר:** של ה-10.12.
- יו"ר:** נו, אוקיי.
- ס. בר:** סעיף 4 - חסרה המילה 'אושר'. אני אגיד את זה מהר שהם יתקנו. סעיף 11 - פה אחד אושרו התב"רים כפי שמצורף, איפה מצורף? אז או להוריד את המצורף, או לא יודעת. סעיף 12 - פה אחד אושרו מורשי חתימה בבתי הספר. צריך להיות את שמותיהם של מורשי החתימה שאישרו, ככה עשו כל השנים. אני חושבת שזה מינהל תקין.
- יו"ר:** מקובל.
- ס. בר:** למה לא לרשום 'אושרו פה אחד'? נראה לי גם עברית יותר נכונה. זהו.
- יו"ר:** מעולה. אושר. יש הערות לזה? לא.

מחליטים לאשר:

אושר פרוטוקול החלטות מליאה שלא מן המניין (יש לשנות בקובץ החלטות סעיף 1, להוסיף תשובה לשאילתה. סעיף 4, להוסיף את המילה אושר. סעיף 11, להוסיף מס' תב"רים. סעיף 12, שמות מורשי החתימה), אושר דיון תקציב המועצה 2020 מיום 10.12.19.

סעיף 2: חלוקת מלגות ספורטאים מצטיינים - המשך דיון.

יו"ר: סעיף 2, אני עובר רגע לנושא של המלגות. יש כאן את מה שנתנו את המלגות. אז שוב אני חושב ואומר לכל החברים בוועדה, תודה רבה על העבודה. אנחנו בעצם נאשר גם כן, ואני מבקש מיוחנן להימנע, יוחנן לא ישתתף בדיון גם בהנהלה וגם כאן, לאשר את הפרוטוקול.

ס. בר: סליחה, למה הוא לא השתתף?

יו"ר: כי הבת שלו, הדר תורגימן. הבת של יוחנן קיבלה מלגה.

מחליטים לאשר:

פה אחד אושר פרוטוקול ועדת מלגות.

סעיף 3: הגדלת התקשרות עם חילן.

יו"ר: סעיף 3 - הגדלת התקשרות עם חילן. כחלק מרצון שלנו לקבל מערכת מחשוב שמתממשקת עם מערכת הנוכחות, נדרש על פי החוק, הגדלה של מעל 25% עד 50%. אישור של המליאה. מופיע לנו כאן.

ס. בר: מתי התקיים המכרז הזה? לא מצוין התאריך.

יו"ר: יש לך את הפרוטוקול, היה לפני 10 שניות.

- ע. ויינברגר: מכרז מספר 17/19.
- ס. בר: מה זה אומר, באיזה חודש?
- ע. ויינברגר: 19 זו השנה.
- ס. בר: 19, את זה הבנתי. 17, מה המשמעות של זה?
- ע. ויינברגר: מכרז המספר הרץ.
- ס. בר: באיזה חודש זה התקיים? וגם מהי תקופת ההתקשרות?
- לא הצלחתי להבין מהמסמך פה.
- ע. ויינברגר: 5 שנים.
- יו"ר: 5 שנים זה בנוהל הרגיל.
- ס. בר: המכרז מתי התקיים?
- ע. ויינברגר: במאי.
- ס. בר: אם אני רוצה לראות אותו, מה אני מבקשת, 17/19?
- יו"ר: כן. זה מסודר לפי סדר. הערות למישהו? מצוין, נמשיך.

מחליטים לאשר:

אושרה פה אחד הגדלת התקשרות עם חילן.

סעיף 4: ועדת הנחות בארנונה.

- יו"ר: ועדת הנחות בארנונה, נושא מספר 4. בהתאם להחלטה של המליאות הקודמות לא לרשום את השמות. הנושא הובא, מפורט כאן למה ומי, למישהו יש הערות?

מחליטים לאשר:

אושר פה אחד פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה.

סעיף 5: אישור תאריכי ישיבות מליאה לשנת 2020.

- יו"ר: מופיע כאן לכולם מועדי ישיבות מליאה לשנת 2020. אני בנוסף מבקש דבר נוסף. מאחר ולפעמים אנחנו מאחדים את ישיבות ההנהלה עם המליאה, כל הישיבות יתחילו בשעה 19:00, במידה ואין שינוי. ייתכן מאוד שבמידה ואנחנו מאחדים את ישיבת ההנהלה והמליאה, לאפשר משחק בין השעה 18:00 לשעה 20:00 בערב, על מנת לתמרן בין הישיבות.
- ס. בר: סליחה, ששיבת המליאה תתחיל ב-20:00 בערב? יו"ר: כן, או ב-19:30 או ב-20:00.
- ס. בר: כמה פעמים אתה חושב שזה הולך לקרות בשנה הזו? יו"ר: כמעט ולא. אני אומר, אבל לפעמים יש סיטואציות שאין מספיק נושאים שדורשים ישיבה עד אורך הגלות, אז אנחנו מה שנקרא מאחדים אותן.
- י. לוי: ישיבת תקציב בטח לא באותו יום. יו"ר: זה בכל מקרה לא. יש למישהו הערות? ס. בר: לא. יו"ר: יפה. נמשיך הלאה.

מחליטים לאשר:

אושרו פה אחד תאריכי ישיבות מליאה לשנת 2020.

סעיף 6: הסכם מבננים.

- יו"ר:** אני ממשיך לנושא של הקצאות קרקע.
- ס. בר:** רגע, יש לנו את מבננים.
- יו"ר:** הסכם המבננים, אני רוצה רגע להגיד לשימי, על העבודה בשנה האחרונה של ההסכם הזה שנבנה לאגף הגזברות, לאגף איכות הסביבה וליועצים המשפטיים, שבאו ולקחו עבודה.
- יש כאן את כל חוות הדעת שהיועץ המשפטי רשם, כולל נוהל. אנחנו גם כתפיסה, רוצים לעודד את התושבים להצטרף, ולכן אנחנו תקצבנו הנחה של 6.5 ש"ח ל-1,000 בתי האב הראשונים שיצטרפו, 6.5 ש"ח לחודש, ככה שהעלות תעמוד על 15 ש"ח לחודש לטובת ההצטרפות למבנה.
- ס. בר:** לתקופה מוגבלת.
- יו"ר:** לשנתיים, לשנתיים.
- ס. בר:** לא של ההנחה אני מבינה.
- יו"ר:** כן, של ההנחה.
- ס. בר:** של ההנחה?
- יו"ר:** כן. גם של ההנחה, וגם ההסכם הוא שנתיים פלוס אופציה להארכה. התקופה של זה כרגע מאושרת בשנתיים. ההסכם כולל באמת גם ביטוח צד ג' וכולל

את כל הנושא של טיפול, ולוקח את הכל ומסדיר אותו בצורה חוקית. באמת עבודה מאוד רבה, גם של עובדי המועצה וגם של שימי-

ש. אלבאז: גם של מתנגדים כמו נועם, חן...

יו"ר: כל הדברים האלה, למישהו יש הערות?

ס. בר: יש לי שאלה.

ע. ויינברגר: ההסכם הוא לא יהיה מקובע, הוא יתעדכן בהתאם לניסיון שאנחנו גם נצבור אותו ואנחנו נקיים אותו במהלך הזמן.

י. בן חיים: אבל נודיע למליאה?

ע. ויינברגר: כן.

ס. בר: מה המשמעות הכספית שמסתרת מאחורי זה?

יו"ר: המשמעות הכספית, על פי חוק אנחנו לא יכולים לפעול ב... ללא שקל מול שקל.

ס. בר: אוקיי.

יו"ר: בסדר? ולכן, יש כאן דף, ורשום לך...

ס. בר: קראתי, קראתי הכל.

יו"ר: שנייה. שנייה. מופיע שקל מול שקל, למעט מה שאמרנו, מענק עידוד שאנחנו נותנים כאן לשנתיים, שהוא בא כדי באמת להכניס את התושבים, להיכנס. זה גם מאפשר ליותר בניינים שעד היום לא...

ס. בר: מאיזה סעיף תקציבי הוא מגיע?

יו"ר: מאיכות הסביבה.

ע. ויינברגר: ... לחדד דברים וכן הלאה, אז אנחנו נעשה את זה.

ההסכם הובא פה לידיעה. אבל זה לא... כי אנחנו ננסה

- כל הזמן להשתדרג ולנוע קדימה בניסיון, בעוד שנה, בעוד שנתיים וכן הלאה.
- ס. בר:** שאלה. בחוות הדעת התייחסתם לזה שכשם שרשות מחלקת מלגות לאקדמאים ומענקים לספורטאים ומקדמת פעולות לאוכלוסיות מסוימות. אז זה אומר שצריך בעצם להקים ועדה.
- יו"ר:** לא, יש לך נוהל מסודר, תראי.
- ס. בר:** אני לא ראיתי את הנוהל.
- יו"ר:** קיבלתם נוהל מצורף.
- ס. בר:** כן, אבל זה נוהל הצטרפות.
- י. בן חיים:** אמרתי לך טבלט.
- ס. בר:** לא, לא, אני טוב לי בדפים.
- ע. ויינברגר:** הנוהל הזה יפורסם באתר האינטרנט.
- ס. בר:** אבל למה לא לקיים? אנחנו מחלקים פה כסף, נותנים פה כסף באיזשהו אופן, לא לכל האוכלוסייה של שוהם. הגדרנו מבננים. למה לא להקים ועדה, כמו שמחלקים מלגות לאקדמאים? אתם ציינתם את זה.
- יו"ר:** יש ועדה.
- ס. בר:** איך היא נקראת?
- יו"ר:** יש צוות מקצועי.
- ס. בר:** אז לצד זה מקימים גם צוות שהוא מורכב מנבחרי הציבור, למה לא?
- יו"ר:** אני לא רואה סיבה בהתערבות בנוהל, אלא אם כן אני...
- ס. בר:** זה לא מסתדר לי כל כך עם חלוקת כספים שרשות עושה.

- יו"ר:** חברה, יש כאן קריטריון מאוד ברור. אנחנו באנו ואומרים ככה – ה-1,000 שיצטרפו בהתאם לזה שהם עומדים, שלפחות 2 בניינים, לפחות מספר דיירים- זה רשום הכל, אין בעיה.
- ס. בר:** מעולה.
- יו"ר:** אבל מי בודק את זה, מול מה, מי מנהל דיון אם יש חריגים, אם מתעוררות איזה שהן בעיות. הרי זה משהו שהוא גמיש, הוא חדש, קורה פה משהו. אי אפשר להתעלם ולהשאיר את הכל רק לדרג המקצועי, אנחנו באנו לפה כדי לטפל גם בדברים האלה.
- ע. ויינברגר:** כדי שזה יהיה יעיל ובעל יכולת תנועה זריזה ומהירה, בעצם כל הזמן, מי שבודקים זה בעצם נקרא לזה הפקידות. הפקידות לוקחת כל עניין, כל דבר, לוקחת מסמכים, רואה את הדברים, רואה שיש את כל מה שנדרש, רואה שעומדים בקריטריונים, ואז אומרת 'אוקיי, בסדר גמור, זה נכנס לתוך הפול'. אם נביא עכשיו כל דבר למועצה בנושא הזה, אחרי שכבר...
- ס. בר:** לא, אתה מקים ועדה, כמו שאתה מקים ועדה שנותנת מלגות, שתומכת בספורטאים, עכשיו חילקנו פה פרסים. נו, אנחנו מקימים ועדה מקצועית.
- ס. בר:** אז לצידה של הוועדה לתת ועדה לנבחרי ציבור.
- ע. ויינברגר:** אין חובה. את קובעת פה נוהל ומדיניות.
- ס. בר:** אתה אומר לי 'אין חובה', אבל אני לא יודעת על מה זה מתבסס.
- יו"ר:** שנייה, מאוד פשוט, חברה, בואו. אני חושב שיש בשביל

- זה ועדה מקצועית שבראשה מה שנקרא יושב מנכ"ל המועצה, מחלק את הקריטריון, כמו בוועדות מקצועיות אחרות, שאנחנו לא צריכים התערבות פוליטית. הפוך, אנחנו רוצים להוציא את הפוליטיקה מתוך ה... המדיניות קבענו אותה כאן במליאה. במידה ויש משהו- אז בואו נבטל גם את ועדת תמידות ואת כל השאר, לא צריך שום ועדה. ניתן לדרג המקצועי להחליט הכל.
- ס. בר :**
- יש ועדות שהן ועדות על פי חוק. חלק מהוועדות המקצועיות אין...
- יו"ר :**
- מה משרד הפנים אומר על הנושא הזה? הוא פגש את החוזה הזה? הוא ראה?
- ס. בר :**
- ... לא צריך...
- ע. ויינברגר :**
- אני שואלת.
- ס. בר :**
- יש לך סיטואציה ייחודית כאן יחסית ביחס לארץ, בסדר? את בעצם ממסדרת בצורה שקופה, ראויה ונכונה וממוסדת את כל הדבר הזה. משרד הפנים לא מתערב, לא עוסק, ולא מטפל כלל בכל הדברים הללו, גם לא פונים אליו בנושאים האלה. פונים אליו רק שנדרש על פי חוק. אז התשובה היא – משרד הפנים לא צריך להתערב, את קובעת את הדברים. אם את לא רוצה, את מוזמנת להצביע שלא.
- ע. ויינברגר :**
- אתה עוזר לי להחליט. אני לא מבינה.
- ס. בר :**
- בסדר, חברים, הצבעה. מי מתנגד? את מתנגד להסכם?
- יו"ר :**
- לא, לא. מי מתנגד לדבר כזה? רק אני חושבת שצריך להסדיר אותו מבחינה של ועדה של נבחרי הציבור.
- ס. בר :**

- יו"ר: אני רוצה להוציא את הפוליטיקה.
- ס. בר: אבל בסדר, אנחנו כרגיל נכתוב ונקבל תשובות.
- יו"ר: לא, היא לא מתנגדת.
- ס. בר: לא, אני לא מתנגד, למה שאני אתנגד. אני חושבת שחסר שתהיה ועדה מקצועית, לצידה תהיה ועדה של נבחרי ציבור.
- יו"ר: אנחנו נקבל דיווח לא אחת לשנה, נקבל דיווח לקראת הסיום. כמה אנשים יצטרפו, כמה אנשים יהיו.
- י. בן חיים: סוזי, רב הנסתר.
- ס. בר: בגלל שרב הנסתר על הגלוי, יש להקים ועדה של נבחרי הציבור, שתדון ביחד עם הדרג המקצועי. מחלקים פה כסף, נותנים פה משהו.
- יו"ר: לא מחלקים....
- (מדברים ביחד)
- ס. בר: שווי כסף, בסדר? אנחנו נותנים פתרונות שלא...
- יו"ר: הם מתומחרים שקל מול שקל.
- ס. בר: אבל אנחנו גם נותנים פה איזשהו משהו. אנחנו עושים פה פעולות.
- יו"ר: אנחנו נותנים שקל מול שקל. והמועצה החליטה כאן החלטה מאוד פשוטה, שה-1,000 הראשונים, כדי לעודד את ההצטרפות ולמסדר את זה.
- ס. בר: אז עד ה-1,000 הראשונים נעשה ועדה ציבורית.
- דובר: יש קריטריונים ל-1,000 הראשונים.
- יו"ר: יש כאן ועדה מלאה, הוועדה היותר גדולה של 13 חברים.

- י. **בן חיים:** סוזי, 1,000 ראשוניים.
- יו"ר: הלאה.
- ס. **בר:** אני לא מסכימה עם זה, אבל בסדר.
- ז. **שמע:** נשב בוועדה, נגיד...
- ס. **בר:** זיו, זה משהו חדשני, ראשוני. יש דברים שהם נופלים בין הכסאות.
- ז. **שמע:** אבל סוזי, תחשבי בהיגיון, נשב בוועדה, נדבר על ה- 1,000 הראשוניים, מה נגיד? הוא ראשון, הוא שני, הוא שלישי.
- ס. **בר:** בוא נוותר על ועדת תמיכות. אנחנו לא נקבל את הפרטים, נקבל מסמך מאוד מהודק ומקוצר.

מחליטים לאשר:

פה אחד אושר הסכם מבננים.

סעיף 7: הקצאות קרקע: אישור פרוטוקול ועדה מקצועית מיום 26.11.19:

בית כנסת זכור אברהם, בית כנסת אחדות ישראל, התנועה הרפורמית, בית

כנסת נר ברוך הסדרת הליך הקצאת קרקע.

- יו"ר: טוב, חברים, ועדה להקצאות קרקע. אני מתקן רק בסעיף 3, הוועדה בהתחלה נתנה 5 פלוס 5, אנחנו בוועדת ההנהלה דנו, אישרנו ל-25 שנה פלוס 10 פלוס 10, כמו בכל שאר בתי הכנסת ביישוב.
- ס. **בר:** כל הכבוד.
- יו"ר: בהתאם, אני מבקש-

- ס. בר:** רגע, רק שאלה. סעיף 3, התייחסות המהנדס, מה ייעוד הקרקע שהמועצה מדברת עליו?
- יו"ר:** רשום הכל, יש את המפה.
- ס. בר:** לא, אני לא ראיתי במפה את הייעוד שהיא מתכנתת אם היא תצטרך את השטח, או שירדתם מזה לגמרי?
- י. בן חיים:** לא, לא, לא.
- ס. בר:** בעקבות ה-10 + 10 + 25.
- יו"ר:** חבריה, 10 + 10 + 25.
- ס. בר:** זה אומר שהמועצה לא שומרת לעצמה את האפשרות לבנות בעתיד מבני קבע בשטח הזה?
- יו"ר:** למה לא? אם הם רוצים לבנות מבני קבע.
- ס. בר:** לא בהתייחס לקהילה הרפורמית.
- יו"ר:** אז מה?
- ס. בר:** בהתייחס לזה שנרשם פה, במידה ויידרש למועצה קרקע, תודיע המועצה לעמותה שנתיים מראש על כוונתה למצוא מקום חלופי.
- יו"ר:** אז אני חוזר ואומר, בהנהלה אישרנו כמו בכל בתי הכנסת האחרים.
- ס. בר:** אז סעיף ד' אני מבקשת למחוק אותו, בוא נמחק אותו.
- יו"ר:** 25 שנה הקצאת קרקע, פלוס 10 פלוס 10, אם זה לא מובן למישהו-
- י. בן חיים:** עוד 45 שנה.
- ס. בר:** זה אומר שסעיף ד' נמחק?
- יו"ר:** כן. כי יותר פשוט-
- ס. בר:** אוקיי, הבנו.

יו"ר: אני לא מוחק, מה שנקרא אנחנו לא מקבלים, כמו שלא קיבלנו את ה-5 + 5, אנחנו לא מקבלים בוועדה המקצועית לא את ה-5 + 5 ולא את סעיף ד'.

ס. בר: זאת אומרת, לא ייווצר מצב שבעוד שנתיים המועצה תזדקק לקרקע והיא תפנה? אני שואלת.

י. בן חיים: איתן רוצה לדאוג לחבורה הזאת.

יו"ר: חבר'ה, עניתי בצורה מאוד פשוטה. מי שלא מבין, יבקש הסבר. 25 + 10 + 10. תודה רבה. כל השאר, יש הערות למישהו? אין הערות.

הרבנית רינת: מילה. אני רינת, אני הרבה של הקהילה הרפורמית פה בשוהם. הם פועלים פה כבר יותר מ-7.5 שנים, אני כאן 6.5 שנים, מתוך תחושה ורצון של האנשים להקים פה מקום, בית ליהדות פלורליסטית שוויונית, שתהיה מענה בכל מיני צרכים. אני לא יודעת מי מכס קרא כל מיני דברים שעלו. יש אנשים שבאים להתייעץ, יש אנשים שבאים לחגוג, יש אנשים שבאים להתפלל, יש אנשים שבאים לתרום, יש אנשים מכל כיוון, באמת. הקהילה מנסה, מבקשת לתת מענה שוויוני פלורליסטי יהודי תרבותי לכל מי שמבקש ומבקשת להיות חלק. בגדול האמירה שלנו זה – בואו כמו שאתם ואתן. אני רוצה להגיד תודה רבה למועצה הזאת, אנחנו עברנו הרבה-הרבה טלטלות למול מועצת שוהם, ואנחנו שמחים. תודה רבה על ההזדמנות. אין ספק, חובת ההוכחות עלינו. אני לא דואגת. כמו שאתה רואה, אני באתי לעבוד, כמו שאתם באים לעבוד, אני יודעת

לעבוד. אני רוצה להגיד תודה רבה לכל מי שהגיע לפה. תודה רבה, באמת, כל המועצה, איתן תודה, יוסי תודה, פלג תודה. תודה לכולם.

לכל חברי המועצה.

י. בן חיים:

רינת, יש לי תיקון קטן, זה לא רק אנשים, זה גם ילדים שנמצאים פה, שאנחנו מקבלים שוויון ושייכות ואהבה ותרבות ומסורת, וזה בית שמכיל הרבה דברים, ואנחנו רוצים, אני בשם כולם ובשם כל הילדים שבאים לקהילה, להגיד לך תודה, תודה על מי שאת, תודה על מה שאת עושה, תודה על הלב הגדול שלך, המכיל. שהחיינו וקיימנו והגיענו לזמן הזה.

דוברת:

***** אורחים יוצאים *****

ביי, להתראות. תקציב פיתוח 2020.

יו"ר:

רגע, רגע, יש את נר ברוך. אני רוצה לדבר על זה.

ס. בר:

חברים, סעיף 7, הקצאה של נר ברוך, אני רגע אתן הסבר. ההקצאה של נר ברוך, הם צריכים להחזיר את השטח שלא מוקצה להם, להחזיר אותו חזרה למועצה. אנחנו מייעדים את השטח לטובת מה שנקרא אחת העמותות... שוהם, על מנת לאפשר להם גם כן המשך פעילות שוטפת.

יו"ר:

האולם נשאר אני מבינה והוא בנייה בלתי חוקית.

ס. בר:

איזה אולם?

י. בן חיים:

האולם שם, החלק האחורי, איפה שהם יושבים, אוכלים. הידוע כאולם האירועים בשוהם. אני הייתי שם וצילמתי, וזה נראה לי ממש בנייה בלתי חוקית. אני לא

ס. בר:

- מבינה למה אנחנו צריכים על פניו לאשר דבר כזה. עוד
 אולם אירועים בשוהם? תושבי שוהם סובלים, איכות
 החיים נפגעת.
- אז אנחנו לא מאשרים אולם אירועים. אם תסתכלו
 בנוהל ההקצאה ותלכו בפירוט מה שרשום שם, מתי
 מותר לעשות.
- אתם מוזמנים לעיין. **ס. בר:**
- אנחנו מכירים, בסדר. מכירים, ולכן אנחנו פועלים. **יו"ר:**
- אז מכוח מה אנחנו מאשרים את החריגות האלה, איתן?
 אנחנו לא מאשרים שום חריגות. **ס. בר:**
- יש שם חריגת בנייה. ברגע שאנחנו מאשרים פה דברים,
 יש עם זה בעיה. **ס. בר:**
- אנחנו לא מאשרים חריגת בנייה. **יו"ר:**
- אנחנו קובעים את זה שאחד התנאים שם להקצאה זה
 הסדרה. **ע. ויינברגר:**
- אנחנו משאירים את זה?
 לא. **ס. בר:**
- מה עושים עם זה?
 את שואלת שאלות וצריכה גם להקשיב. **ע. ויינברגר:**
- מקשיבה, מקשיבה. **ס. בר:**
- אחרת אי אפשר יהיה, זה סתם כאילו נכנסת לדברים.
 תקשיבי רגע. חלק מהדברים, ועל זה עמד המהנדס,
 ממש במסגרת הישיבות, ואני הייתי שם, זה שהדברים
 האלה יוסדרו. והתנאי שם למסגרת ההקצאה, זה
 שיוסדר כל הנושא הזה, ושיוצא היתר והיתר צריך

- להוציא על פי חוק ועל פי דין. ולכן אדרבא, מה שאנחנו עושים פה, זה מסדירים את כל הדברים האלו.
- י. בן חיים:** היום לתושבי שוהם שעשו חריגות בנייה יש מה שנקרא הסדרה. גם הם רשאים להסדר, הסדרה כפי שהמועצה הזאת מבקשת מהם.
- ס. בר:** למה אני צריכה להסדיר חריגת בנייה? קודם כל, יש פה חוות דעת של יועץ משפטי שמאפשרת את הדברים האלה?
- י. בן חיים:** את עוד לא מסדירה חריגת בנייה, את לא מקשיבה.
- ס. בר:** למה אני צריכה לאשר גם אולם אירועים? אתם רוצים להמשיך לקיים פה אולם אירועים.
- ר. פרידמן:** אבל הקצאת קרקע, עוד לא מדובר על האולם.
- ס. בר:** אבל אתם כותבים פה, תקשיבו – לא תתקיים כל פעילות של כולל, אוקיי? מתי הם מתפנים? מתי הם עוזבים? אתם כותבים פה דברים, אני לא יכולה להתעלם מהם. לא משנה מה, אתם הכנסתם את זה, לא אני כתבתי את הדברים האלה.
- י. בן חיים:** ברור, מה את רוצה?
- ע. ויינברגר:** סעיף 1 – פעילות בית הכנסת תתקיים למטרה שלשמה תינתן – תפילות בימי חול, שבת ומועדים.
- ס. בר:** מעולה.
- ע. ויינברגר:** כנהוג בכלל בתי הכנסת ביישוב. אוקיי? זה מובהר. בנוסף לזה, התהליך הבא שמתקיים, בתוך נוהל ההקצאות יש מה שנקרא חוזה הקצאה. בחוזה ההקצאה, יובהר לחלוטין מה המסגרת של מה מותר

ומה אסור. מה שאסור, לא יהיה. מה שמותר, יתאפשר.
והסעיף הזה, שמדבר על פעילות בתי הכנסת, זה
כמקובל.

ס. בר: לא, רגע, לגבי סעיף 2,3,4?

ע. ויינברגר: לא תתקיים כל פעילות של כולל ולימודי תורה לבאים
מחוץ לשוהם... אירועי בית הכנסת במועדים ושמחות
יתקיימו בתוך האולם... לא בחצרות. כשמדובר על
אירועים של בתי הכנסת, לא שעכשיו הופך להיות כאן
אולם אירועי.

ס. בר: אירוע בית כנסת, שלא בתי כנסת.

ע. ויינברגר: כשמישהו עולה לתורה, לגיטימי שהוא גם עולה לתורה
ויש-

ס. בר: אבל מה עם החתונות, אירועי בר מצווה, של אנשים
שבאים מבחוץ?

ע. ויינברגר: הם צריכים הרי היתר בחוק בשביל זה, זה לא יתקיים,
זה חלק מהתנאים בתוך החוזה.

ס. בר: והמבנה, אני שואלת שוב. האם המבנה שמצולם פה,
שרואים אותו כאן, חוקי או לא חוקי?

יו"ר: שנייה, בואו נעשה רגע יותר קצר. מה שלא חוקי –
יוסר, מה שחוקי ואפשר להכשיר – יוכשר, נקודה.

י. בן חיים: מנסים להסדיר מה שאפשר להסדיר.

ס. בר: אתה מדבר על הסדרה של מבנה?

יו"ר: חוקית, כל מה שחוקי. כמו שלפעמים בן אדם עושה
עבירת בנייה ובמבחן המגרש הריק, נכון?

ס. בר: כן, אבל זה לא מבחן המגרש הריק, כי יש פה תושבים

שאנחנו מכירים בסבל שלהם, יש פה פגיעה באיכות החיים, חגיגות, חתונות, שמחות, כל הכבוד, אבל אין פרופורציות.

- ז. שמע: בשביל זה עושים עכשיו...
- ס. בר: אני עוד פעם שואלת מה לגבי המבנה, והאם יש חוות דעת יועץ משפטי שמאפשרת?
- דובר: יש פה חתימה...
- ס. בר: אוקיי. יועבר לטיפול גם.
- יו"ר: את מתנגדת לסעיף 4?
- ס. בר: כן, אני מתנגדת לסעיף הזה.
- יו"ר: מתנגדת, כל השאר-
- ס. בר: אני מתנגדת לסעיפים שמופיעים כפי שהצגתם אותם ולא קיבלתי עליהם מענה.
- פ. רשף: מסבירים לך אבל סוזי שבאים להסדיר את העניין הזה. מה שלא חוקי – לא יהיה, מה שחוקי – יהיה. זה המשמעות של ההסדרה. את מתנגדת?
- ס. בר: תקשיב, המבנה הזה קיים המון זמן, המבנה האחורי שלהם, כל החלק לצידו, שיש גם את הדשא הסינתטי.
- פ. רשף: זה לא המון זמן, זה לא נכון. אני גר שם ליד...
- ר. פרידמן: אבל על סמך מה קיים המבנה הזה? האם יש אישור למבנה הזה?
- ס. בר: האם מישהו בנה וקיבל אישור? לא, אין לו אישור.
- ר. פרידמן: חברים, אין אישור. עכשיו אנחנו מסדירים את זה.
- יו"ר: אתם חוזרים.
- ס. בר: אתם מסדירים, אבל למה אני צריכה להסדיר אולם

אירועים? יש בית כנסת...

- דובר:** אבל אנחנו לא מסדירים אולם אירועים.
- ס. בר:** אבל אתם כותבים פה, אתם כותבים פה.
- ז. שמע:** אנחנו לא מסדירים אולם אירועים. הלאה, שלום, אנחנו לא מסדירים אולם אירועים. אנחנו מסדירים עכשיו בית כנסת. שנציג את זה שוב? לא לבלבל את הציבור. אני לא מוכן שבמליאות יבלבלו את הציבור.
- פ. רשף:** ורק בשטח שיש להם...
- ס. בר:** זיו, זיו, אתם כתבתם את המסמך, לא אני.
- ז. שמע:** לא, שנייה, תתני לי לסיים, סוזי.
- ס. בר:** אתם כתבתם, אתם הגשתם אותו.
- ז. שמע:** אני לא עושה איתך את הדו שיח הזה כשאת מדברת תוך כדי מבנה לא חוקי שיהיה אחרי הדבר הזה, זה בדיוק למה עושים את זה.
- ס. בר:** היום הוא קיים מבנה לא חוקי.
- ז. שמע:** אני מדבר עכשיו.
- ס. בר:** אחרי זה לא יהיה.
- ז. שמע:** הוא מנסה לטפל בזה. הוא חודשים כבר מתעסק עם זה.
- ס. בר:** המסמך שהצגתם מביא משהו אחר.
- פ. רשף:** זאת המהות של אסדרה. אסדרה זה לא הכשרת השרץ. אסדרה זה אסדרה, מה שחוקי – חוקי, ומה שלא חוקי – לא יהיה. זו המשמעות של אסדרה.
- י. בן חיים:** סוזי, כל שוהם צולמה מלמעלה, ואז יש אנשים שעשו בנייה לא חוקית, הם מגיעים לאסדרה. זו המטרה, להגיע להסדרה ושישלמו פחות מיסים.

ע. ויינברגר: אסדרה עם א', אלה... את זה בצורה חוקית, שיהיה חוקי.

ס. בר: אז איזה יופי. אנחנו בחסות המועצה מאפשרים עבירות בנייה ואז מסדירים אותן, נהדר. נהדר.
(מדברים ביחד)

ס. בר: יש פה מסמך שמדבר על דברים אחרים.

מחליטים לאשר:

ברוב קולות אושר פרוטוקול ועדה מקצועית מיום 26.11.19. שינוי סעיף 3 ה' לתקופה של: 25 שנה + שתי תקופות אופציה 10 + 10 סעיף 3 ד' למחוק. בית כנסת זכור אברהם, בית כנסת אחדות ישראל – להמשך הליך הקצאה לפרסום שני. התנועה הרפורמית – להתחיל הליך הקצאת קרקע בכפוף לנוהל, בית כנסת נר ברוך אסדרת הליך הקצאת קרקע – לצאת לנוהל פרסום.

סעיף 8: תקציב פיתוח 2020.

יו"ר: תקציב פיתוח ל-2020 כפי שעדכנתי אתכם. אנחנו אישרנו במאי את התכנית התלת שנתית שלנו, שוהם 2019-2021. במסגרת בירוקרטיה של משרד הפנים, אנחנו נדרשים להפריד, כל שנה לאשר, להגיש רק של 2020, וזה מה שאנחנו מגישים. יש שם 2 דברים שהשתנו. אחד – תוספת של 150,000 ₪, שקיבלנו עכשיו בקול קורא לשיפוץ חדר המורים של התיכון. קיבלנו אותו אתמול-שלשום.

29. י. שטרסברג: יו"ר: ולכן אנחנו נוסיף את ה-1.7-1.850 מיליון ₪.
- י. שטרסברג: ה-1.7 מיליון ₪ הוא יהיה 1.850 מיליון ₪, כאשר משרד החינוך משתתף ב-150,000 ₪.
- ס. בר: איזה סעיף זה? י. שטרסברג: סעיף א(1).
- יו"ר: א(1) השדרוג. במקום 1.7 מיליון ₪ ל-1.850 מיליון ₪. והסעיף הבא, מקור המימון של תוספת בינוי למרחבי למידה בצוקים, כסף שאמור להתקבל עוד היום ממשרד הפנים והאוצר... וכל דבר כמובן ישתנה בהתאם לתב"ר עצמו. אנחנו כרגע מאשרים את התכנית ובהתאם לכספים שייכנסו או שינוי, אנחנו נביא את זה ונעדכן. זה השינויים היחידים. כל השאר כבר אושר.
- ס. בר: אז רגע, שאלה. בנושא דת, סעיף 2, מתחם ספרא מערכות גילוי, אין לי ידע בנושא הזה. למה אנחנו משדרגים את מערכות הגילוי בספרא?
- יו"ר: לא עומדים בתקן.
- ס. בר: תסביר לי רגע. אנחנו מחזיקים את הנכס הזה במלואו?
- יו"ר: לא.
- ס. בר: בתי כנסת.
- יו"ר: אני אומר לא, אנחנו מנהלים. בסוף יש מה שנקרא מתחום בתי כנסת. הנושא הזה נדון גם כן. א ני לא מבין, אם משהו שדיברנו עליו.
- ס. בר: אני שואלת למה אנחנו משקיעים כל כך הרבה כסף, במשהו שאני לא יודעת אם הוא של המועצה או לא. אני

מנסה להבין. שאלה.

מתחם ספרא כולו צריך מה שנקרא לעמוד בתקינה. יו"ר:
 הגיעה לשם תקינה שכרגע כל מערכת כיבוי אש לא
 עובדת כנדרש, ולכן אנחנו עוזרים ומסייעים לטפל בזה.
 יש משהו נוסף?

זה תב"ר ישן מאוד, זה תב"ר של 5 שנים אולי, שעד י. שטרסברג:
 היום לא הגיע לקראת ביצוע, בגלל שלא הגיעו להסדרים
 מול הכבאות.

תב"ר שמתגלגל כבר. עוד משהו? יו"ר:

לא. ס. בר:

הלאה. מישו מתנגד לזה? יו"ר:

מחליטים לאשר:

אפשר פה אחד תקציב פיתוח 2020.

סעיף 9: עדכון תקציב רגיל 2019.

עדכון תקציב רגיל 2019. נכון להיום, ה-31.12, יו"ר:
 מהדו"חות שיש, יש כרגע יתרה של 1.4 מיליון ₪.
 היתרה הזאת תחולק 500,000 ₪ לטובת מימון בחמש
 של החוסרים של תת תקצוב לאירועי יום העצמאות,
 יום הזיכרון ויום השואה. ועוד חלק לתקצוב של
 המוזות. זה החצי מיליון ₪ שיעבור לחמש. ועוד
 900,000 ₪, אנחנו קוראים לזה תב"ר שבסעיף 10, זה
 תב"ר רעות. ביום שיהיה לנו תקצוב, אם אנחנו נהיה

בחוסרים כלשהם, הדבר הזה מעוגן בתוך תב"ר, תיכף אנחנו נעבור עליו. זה הדברים, ויכול להיות דרך אגב שיהיו עדיין עוד עודפים כתוצאה מהנתונים הסופיים שנקבל ברבעון הראשון, סוף הרבעון הראשון, במרץ אנחנו נקבל את הנתונים. מישהו מתנגד?

ס. בר : לא.

מ. חוגי : ...מישהו ציין, איכות הסביבה.

המעבר בין איכות הסביבה לביטחון, 39,000 ₪.

י. שטרסברג : כן, בסעיף ריהוט ציבורי, סעיף 741753, אז יש הקטנה

של 39,000 ₪, והגדלה של הסכום הזה בסעיף של

ביטחון ציוד יסודי 722930. זה שינוי פנימי באיכות

סביבה וביטחון.

יו"ר : אוקיי, בסדר.

מחליטים לאשר :

אושר פה אחד עדכון תקציב רגיל 2019.

סעיף 10 : אישור תב"רים.

יו"ר : אישור תב"רים. אז יש כאן 2 תב"רים שאנחנו רוצים

לאשר. אחד – עמודי חשמל בעמק איילון. אני מזכיר

לכם, קיבלנו מיועץ בטיחות שהעמודים האלה, כתוצאה

מקורוזיה, בעצם הושתלו בתוך הגינות.

ס. בר : קיבלו מים.

יו"ר : קיבלו מים, יש קורוזיה. אנחנו מחליפים את כל עמודי

התאורה האלה לאורך גם שדרות... גם בכל העמודים שנמצאים בתוך הרחובות ההולנדיים, בתוך הגינות. והפעם לא באדמה ולא משקים אותם.

ס. בר :

זה אחד, מתקנים את זה. לא מחליפים את גוף התאורה, אלא רק את העמוד. גוף התאורה נשאר כרגע, כי הוא הוחלף לא מזמן ללד, אין סיבה להחליף אותו פעמיים. זה אחד. שנית, מה שדיברנו ה-900,000 ש, שיפוץ, ריהוט, בטיחות, והצטיידות למוסדות חינוך, זה בעצם תב"ר שכל העודפים נכנסים לתב"ר, שאם אנחנו נצטרך, יהיה לנו כאן אותו בתב"ר. מישהו מתנגד? לא.

יו"ר :

מחליטים לאשר :

אושר פה אחד תב"רים.

סעיף 11 : הצטרפות לאיגוד הווטרינרי.

הצטרפות לאיגוד הווטרינריה. אז בהתאם לחוסר אפשרות, ותקן אותי אם אני טועה, עדי.

יו"ר :

ברמת העיקרון, עד היום ניתן שירות בתחום הווטרינרי מאיגוד ערים דן לשירותים ווטרינריים בעקבות הערה של משרד החקלאות, האיגוד לא נותן יותר שירותים למי שאינו חבר בו, וכל מי שרוצה לקבל שירותים מהאיגוד, צריך להיכנס לתוך האיגוד כחבר באיגוד. לכן, מובא בפניכם הסכם הצטרפות לאיגוד. העלות בסוף נשארת עלות זהה, אין שינוי בעלות שאנחנו נשלם

ע. סדינסקי :

בטוטאל.

- ס. בר: זה 120,000 או 240,000?
- יו"ר: 120,000 זה ההצטרפות לאיגוד ועוד 240,000.
- ס. בר: איגוד יקר.
- יו"ר: זה השירותים שהיום אתה משלם גם ככה. זה לוותר, לבדיקה של... עכשיו יוצא קצת פחות, נכון?
- ס. בר: גם לוכד כלבים הם מביאים?
- יו"ר: כן, לוכד, סירוסים, עיקורים, כל הדברים האלה.

מחליטים לאשר:

אפשרה פה אחד הצטרפות לאיגוד הווטרינרי.

סעיף 12: שונות.

- יו"ר: חברים, שונות. אני ככה רק מעדכן, התקבלה תרומה לבית ספר אבני החושן. התקבלה בקשה ממשפחת קטוביץ להקמת מרכז לדיאלוג חברי בבית ספר אבני החושן, לזכר אמם ז"ל שהיתה מתנדבת בבית הספר. התרומה אושרה בוועדת תרומות, וכעת ייחתם הסכם עם התורם. זו תרומה של 26,000 ₪. ידוע למשפחה שבמידה ונצטרך את חלל בית הספר הזה, אנחנו נוכל לקחת את חלל הכיתה הזאת חזרה. אנחנו חייבים להביא את זה במסגרת נוהל. והדבר השני בשונות, כפי שדיברנו במליאה הקודמת, אנחנו רוצים לעודד קליטת עלייה בשוהם. יש עולים של

נפש בנפש והסוכנות היהודית בדרום אפריקה ליריד, אנחנו מבקשים לאשר את אבי אלטלף ואפרים גולדפרב. העלות של המלון וכרטיס הטיסה כ- 3,400 דולר.

ס. בר: מי זה אפרים?

י. תורג'מן: מי זה?

יו"ר: לא יודע.

א. אסייג: אבי לא פה כדי להסביר. אפרים גולדפרב הוא גם נציג הקהילה-

י. תורג'מן: הוא גר בשוהם, הוא תושב שוהם?

יו"ר: כן, כן, כולם זה תושבי שוהם.

א. אסייג: בוודאי, תושב שוהם... עם הקהילה בדרום אפריקה.

יו"ר: זה מישו עם אוריינטציה של הסוכנות.

א. אסייג: וגם בקייפטאון, עם אוריינטציה של הסוכנות היהודית.

יו"ר: אדם שיכול מה שנקרא לקחת ולדבר אל הקהילה.

א. אסייג: הוא גם יודע להתחבר, וגם מחובר עם כל מיני-

יו"ר: אנחנו יוצאים כחלק ממשלחת שהסוכנות היהודית ונפש

בנפש יוצאים. אנחנו לא יכולים, אנחנו רצינו בהתחלה,

ביקשנו לשלם ישירות לסוכנות היהודית את הכרטיס,

אבל אנחנו נדרשים לשלם בנפרד. וכל השאר, ההזנה,

ההסעות, הסוכנות היהודית דואגת.

ס. בר: זה מספר סגור?

א. אסייג: יכול להיות 100 דולר לכאן או לשם, לאור העובדה

שההצעה על כרטיס הטיסה הייתה לפני כמה ימים.

ס. בר: ... 100 דולר זה לא...

יו"ר: יש כאן 2 חברות. במסגרת נוספת, אירחנו כאן בשוהם

את קלריסה, יו"ר השותפות של קהילת ונצואלה, יחד עם פלג. היה כאן סמינר חירום, התמודדות במצבי חירום לקהילת ונצואלה. הגיעו לכאן 4 נציגים מקהילת ונצואלה שעברו כאן סדנאות באמת מ-א' עד ת' איך להתמודדות שלנו עם חוסן קהילתי, עם חוסן נפשי. נסעו ביחד לעוטף עזה ללמוד גם מה קורה שם, קיבלו כאן קורסים של חילוץ יחד עם אנשי היחידה.

... ברווחה, הם קיבלו סדנאות מאלפות.

ז. שמע:

... לראות איך עושים מסיבת חנוכה...

א. ליליוס:

במסגרת זה גם כן הם היו אצל יו"ר הסוכנות יחד עם פלג אצל מר בוז'י הרצוג.

יו"ר:

אני רגע אגיד קודם, לגבי הנסיעה של אבי, מדובר דרך אגב בעצם על 2 מוקדים שהוא יהיה בהם, גם ביוהנסבורג שזה העיר הגדולה ביותר, וגם בקייפטאון, שיש שם גם קהילה יהודית שונה מיוהנסבורג ומאוד מאוד משמעותית. וכמו שאיתן אמר, בעצם העניין הגדול שלנו בסופו של דבר זה לעודד קליטה בעיקר של משפחות צעירות, לא רק, אבל בעיקר.

פ. רשף:

ובאמת להציג את שוהם כאלטרנטיבה למשפחות שבאות לארץ, שהן יבואו לחיות כאן, בעיקר בשכונה החדשה. השותפות עם ונצואלה היא שותפות עם הקהילה היהודית, אתם יודעים שזו קהילה מה שנקרא במצב חירום, כל המדינה היא במצב חירום והקהילה היהודית בפרט. ובאמת, הם באו הנה ולמדו, ואני רוצה להגיד באמת דבר ראשון, תודה גם לקלריסה גולן שהיא יו"ר

השותפות לוונצואלה. אבל העושר באמת הרב מימדי שיש פה בשוהם, והיכולת שלנו לתת, כמו שאתם מבינים, זאת בעצם שותפות, בניגוד לרוב השותפויות, זאת שותפות חד כיוונית. זאת לא שותפות הדדית, כי אנחנו לא יכולים בעצם ל...

ר. פרידמן: של אחים בצרה.

פ. רשף: לגמרי. אז ככה שגם מבחינת הסוכנות, שוהם נתפסת כיישוב שנותן. ויש לנו באמת המון מה לתת, בין אם זה ברווחה והביטחון, ובאמת בתי הספר והחינוך וכל מה שהם ראו כאן, אני חושב שבאמת שאפו ליישוב ולכל מי שלקח חלק בזה. היינו בירושלים בפגישה אצל יצחק בוז'י הרצוג, יו"ר הסוכנות. דיברתי גם קצת על הנושא של הקליטה, והוא מאוד-מאוד, הוא זוכר את שוהם, הוא מכיר את שוהם. הוא רוצה לבוא להתארח כאן. אנחנו בקשר עם הסוכנות היהודית ועם נפש בנפש. ובאמת הקו שראש המועצה מוביל בנושא הזה, גם בנושא של קשרי החוץ וגם בנושא של הבאה בסופו של דבר כמטרה להביא עולים – אני חושב שהוא מבורך והוא חשוב.

מחליטים לאשר:

אושרה פה אחד נסיעתם של אבי אלטלף ואפרים גולדפרב ליריד עולים בדרום אפריקה.

יו"ר: חברים, שנה אזרחית טובה, נובי גוד. תהנו.

תמה הישיבה.