

דרישות פרטניות מעסקים – מועצה מקומית שוהם

הגדרות אזורי המועצה המקומית (ייעודים כהגדרתם בתב"ע)

מגורים – אזור המיועד למגורים בלבד.

היי פרק שוהם (בפיתוח) – מחולק ל-3 אזורי משנה: א. אזור המיועד לתעשייה עתירת ידע ב. אזור המיועד לתעשייה כללית ג. אזור המיועד למסחר.

אזור מסחר – אזור המיועד למסחר קמעונאי: מרכז עסקים דרומי – אייר פרק שוהם (בפיתוח), מרכז מסחרי תרשיש 1 - ככר עגור, מרכז מסחרי עמק איילון 30 - ככר ברבור, מרכז מסחרי עמק איילון 16 - ככר יסעור, מרכז מסחרי שוהם מרקט - הדקל 30 או כל אזור אחר שיוגדר כאזור מסחרי בתכנית המתאר המקומית או תכנית אחרת שתחול על האזור.

אזור מסחר שכונתי – מרכז אשר סכום השטחים העיקריים, של העסקים שבתחומו, על פי תכנית בנין ערים בתוקף, אינו עולה על 200 מ"ר : מרכז מסחרי קדם פינת שגיא, מרכז מסחרי שכונת אלונים - רחבת עדי.

שצ"פ – שטח ציבורי פתוח

בעל עסק זכור - למרות האמור בחוברת זאת ולמען הסר ספק, ההוראות המחייבות יהיו בהתאם לתכניות החלות בכל מגרש ומגרש. הוראות הכלולות במסמך זה באות על מנת לסייע לבעל העסק בתהליך הרישוי ואינן מחליפות את הוראות תכניות בנין עיר החלות במקום בו נמצא בית העסק.

מדיניות רשות הרישוי	דרישות האגף/מחלקה/גורם רלבנטי	תיאור פריט העיסוק	מספר פריט בצו	קבוצה
רק בהיי פרק שוהם באזור המיועד למסחר.	<p>יותר מטווחי ירי סגור בלבד.</p> <p>פסולת המכילה עופרת תפונה לאתר מורשה על פי חוק בלבד.</p> <p>בעל העסק יתקין מיגונים אקוסטיים כלפי סיווגי קרקע רגישים (מגורים ומבני ציבור) כך שיעמוד בערכי הסף הנדרשים בחוקים ובתקנות.</p> <p>מתקן לשטיפת חלקי נשק, במידה וקיים, יעמוד על משטח שאינו מנוקז למערכת הביוב.</p> <p>חל איסור על הזרמת פסולת שמן וממיסים מתהליך ניקוי נשקים למערכת הביוב.</p> <p>הפסולת תפונה לאתר מאושר לפי כל דין.</p> <p>בעל עסק יתקין בעסק, באם יידרש לכך על ידי המועצה, מערכת לטיפול בגזי הפליטה של כלי הנשק ויתחזק אותה על פי הוראות היצרן.</p> <p>בעמדות הירי תותקן מערכת אוורור.</p> <p>ניקוי העסק יבוצע תוך שימוש בשואב אבק ייעודי לאבק רעיל ונפיץ או בשטיפה רטובה עם דטרגנט מתאים.</p> <p>חל איסור מוחלט על ניקיון יבש באמצעות מטאטא.</p>	מטווח ירי	9.1 ב	9 שירותי שמירה ואבטחה, נשק ותחמושת