

פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 9
יום שלישי, י"ג בכסלו תשע"ג, 27 בנובמבר 2012

- נוכחים : גיל ליבנה-יו"ר, שלומי סויסה, גלעד רבינוביץ, יצחק שטרנברג, דפנה רבינוביץ, יצחק פינברג, איציק בונצל, חגית וינטראוב .
- התנצלו : משה מזרחי, יוסי לוי, אלי יפרח, איתן פטיגרו.
- השתתפו : שי אברהמי, ישראל שטרסברג, דגנית שטיניג, חננית וייס, יעקב ירקוני, אופירה ביטון, איציק עוז, צביקה הוכמן, עו"ד מורן דדשוב.
- רשמה : ליה ויסמן.

על סדר היום:

1. אישור תוכניות עבודה ותקציב לשנת 2013 (כולל תקן כ"א)
2. אישור צו המיסים
3. אישור קרן השמירה

1. אישור תוכניות עבודה ותקציב לשנת 2013 (כולל תקן כ"א)

יו"ר : מנהלי האגפים יציגו בפנינו את תוכניות העבודה ותקציב לשנת 2013. במעמד זה אני רוצה להודות למנכ"ל, לגזבר ולמנהלי האגפים שבמשך שלושת החודשים האחרונים עמלו בהכנת תוכניות עבודה והתקציב לשנה הבאה. מנהלי האגפים נמצאים אתנו הערב בכדי להציג את התוכניות.

יצחק שטרנברג: אני מבקש לקבל פרוט מלא של כל התקציב, מבקש שכל מה שנאמר ירשם בפרוטוקול מכיוון שחלק מדברי לא נכתבים. אני בקשתי לפני הגשת אישור התקציב מדדים ולא קבלתי עד היום כל מה שביקשתי. קיימתי ישיבה לפני ישיבות הנהלה מליאה עם שוורצר בכדי להיות מוכן לישיבה, בקשתי את כל החומר לפני הישיבה ועדיין לא קיבלתי.

שי : קיימנו ישיבה מסודרת הצגנו בפניך בצורה מפורטת את כל תוכניות העבודה ותקציב לפי נושאים.

יעדים מרכזיים לשנת 2013

שי : **יעד מרכזי – שנת הקהילה** - ציון מלאת 20 שנים להקמת שוהם, בדגש על הקהילה המקומית ובשיתוף איתה. קידום פרויקטים לכל שכבות האוכלוסייה בתחומי החינוך, הפנאי, התרבות והספורט לגוונים, בשיתוף הקהילה המקומית ולמענה.

חינוך וקהילה - טיפוח צוותי חינוך ועידוד מצוינות אישית וארגונית, המשך הטמעת תכנית התקשוב היישובית בכלל מוסדות החינוך, גיבוש ויישום תכנית יישובית לעידוד למידת מדעים מדויקים, המשך הטמעת רפורמות "אופק חדש" ו"עוז לתמורה" במודל "חינוך אישי" בכלל מוסדות החינוך, המשך יישום תכנית "שוהם – יישוב ללא אלימות".

איכות סביבה ובטחון - הטמעת תוכנית הפרדה במקור, מיון אריזות ומחזור מוצרי אלקטרוניקה. יישום תכניות להתייעלות אנרגטית בתאורת רחובות ומבני ציבור וחסכון במים בהיקף של 5%. תאגוד משק המים והביוב, המשך תכניות לשיפור חזות היישוב ושידרוג התשתיות. שיפור המוכנות לשעת חירום ושידרוג אמצעי הביטחון והאבטחה ביישוב, תוך שילוב יחידות המשטרה והמתנדבים.

פיתוח, בינוי ותשתיות - המשך בינוי מוסדות חינוך: חט"ב "יהלום" ושיבה תיכונית ואולפנה "שלהבת". המשך בינוי תשתיות ספורט: מגרש ספורט משולב, אולם ספורט "שלהבת". תנופת בינוי מבני ציבור: משרדי מחלקות השירותים החברתיים והשרות הפסיכולוגי החינוכי ומתחם חירום והצלה משולב. המשך תנופת תשתיות פנאי: גן המנהיגות בגן המגדל, גינון שער הכניסה הצפוני ליישוב, שביל אופניים וטיילת הליכה - "סובב שוהם", שלב ג' גן החבל. השלמת עבודות פיתוח: בשכונות רקפות וכרמים, היי-פארק שוהם, מרכז עסקים שוהם. שדרוג והטמעת מערכות מחשב לניהול הוועדה ו-GIS.

יזמות ועצמאות כלכלית - שיווק מגרשים נוספים באזור התעשייה הצפוני – היי פארק שוהם, הערכות לאכלוס ב- 2014, שיווק מגרשים למגורים בשכונת כרמים ורקפות – בני המקום, פיתוח וקידום מרכז העסקים הדרומי.

יצחק שטרנברג: היעד המרכזי הוא שנת קהילה ?

שי : כן.

גלעד : מכיוון שחברי האופוזיציה לא הגיעו ומנהלי האגפים סקרו את התוכניות במפורט, למה צריך לחזור על כל הסעיפים התקציביים שוב?

יצחק שטרנברג: בכמה ישיבות יכול חבר מועצה להעדר?

עו"ד מורן דדשוב: תקבל תשובה מסודרת בנושא.

יצחק שטרנברג : יש לי שאלה, האם ישנה התייחסות לשנת הקהילה בתקציב?

דפנה : האם יש נושא שאתה מבקש לקבל תשובות?

גלעד : זה לא הגיוני, דנו ערב שלם בישיבת הנהלה על כל הנושאים התקציביים ממש לא הגיוני שנחזור על הכל שוב.

יצחק שטרנברג : שאלתי שאלות ונאמר לי נטפל תקבל תשובות.

דפנה : יש לך נושאים פתוחים?

יצחק שטרנברג : לא הספקתי לשבת עם הגזבר על התקציב.

יו"ר : בישיבות העבודה שלי איתך לא עלו סוגיות לגבי התקציב. בנוסף היו ישיבות תקציב עם מחזיקי תיקים שבחלקם היית שותף להם.

גלעד : יש לי הרבה כבוד לכולם, לדעתי בישיבת הנהלה כל חברי המועצה אישרנו את התקציב, לא נכון שכולנו נשב ערב שלם רק לשאלות או סעיפים שאתה מבקש לעלות.

דפנה : האם יש לך נושאים פתוחים?

יו"ר : אני מוכן לשבת איתך עוד הערב על כל התקציב ולענות לך על כל השאלות.

יצחק שטרנברג : זו שנה שנייה שאני מבקש להציג דוחות נוספים, ואני לא מקבל אותם. אני בטוח שכל אחד בדרכו לוקח את הדברים ברצינות, כל אחד בדרכו.

גלעד : בישיבת הנהלה עברנו על כל הנושאים.

יו"ר : חברי הנהלה קיבלו סקירה מלאה, כל הנושאים שנסקרו כתובים בספר התקציב, לצערי אתה איחרת לאותה ישיבה.

דפנה : האם יש לך שאלות?

יצחק שטרנברג: אני לא רוצה לזלזל, אצלי הכל מהותי.

יו"ר : אני ישבתי עם כל אחד מחברי המועצה בנושא התקציב, הצגנו את תוכניות העבודה כולל

תקן כ"א מכיוון שאין נציגות אופוזיציה ואם אין שאלות אנחנו נאשר את תוכנית העבודה ותקציב לשנת 2013. האם יש שאלות לגבי תוכניות העבודה?

הצבעה

בעד - גיל ליבנה-יו"ר, שלומי סויסה, גלעד רבינוביץ, דפנה רבינוביץ, יצחק פינברג,

איציק בונצל, חגית וינטראוב

נגד - אין

נמנע - אין

חבר המועצה יצחק שטרנברג אינו משתתף בהצבעה

מחליטים

לאשר את תוכניות עבודה ותקציב שנת 2013 (כולל תקן כ"א).

2. אישור צו המיסים לשנת 2013

- יו"ר : בהמשך לתוכניות יש לאשר את צו הארנונה לשנת 2013, הסעיפים שיש בהם שינוי: נושא ארנונה בתעשייה, ב- 2012 הגשנו בקשה חיובי ארנונה לתעשייה כפי שהגישו במודיעין ובקשתנו לא התקבלה ולכן השנה אנחנו נגיש בקשה הדומה ללוד. כרשות כושלת הם קיבלו אישור לצו ארנונה סביר לא גבוה ולא נמוך, אני לא רואה סיבה שלא יאשרו. נושאים נוספים תת סעיף מתקנים פוטוולטאים, עד היום לא היה תעריף ספציפי בקשתנו להתאים לגודל השטח ולקבוע עלות של 2.5 ש, תת סעיף אולם אירועים לכנסים ושמחות סעיף שלא היה קיים יתכן וישנה יוזמה להקמת אולם אירועים באזור התעשייה ותת סעיף אדמה חקלאית בקשתנו לקבוע תעריף של 0.13 ש למ"ר. כל הסעיפים כפופים לאישור משרד הפנים.
- דפנה : אני לא מבינה את ההתנגדות של משרד הפנים.
- יו"ר : ההתנגדות היא גורפת, יש הרבה רשויות שפונות ומבקשות להתאים את צו הארנונה בשל התחרות ולכן הן לא מאשרות. הייתה החלטה להקים ועדה שתעסוק בתחום אך אין שינוי ולכן אנחנו נטפל בנושא ואם יהיה צורך נפנה גם להליך משפטי.
- דפנה : צריך לקבוע תעריף מקורי.
- יו"ר : זה לא נכון, אנחנו נהיה בידיים של משרד הפנים, טוב יותר ללכת על צו ארנונה שאושר כמו בלוד, בסך הכל מחיר סביר לא נמוך ולא גבוה.
- דפנה : מתי אושר להם?
- ישראל : אנחנו התייחסנו לצו המיסים שאושר להם ב- 2012.
- דפנה : מה התעריף של חבל מודיעין?
- ישראל : התעריף זול יותר, אין סיכוי שיאשרו.
- יו"ר : חבל מודיעין נתבקשו בהדרגה לשנות את גובה החיוב. התעריף של לוד הוא המחיר הסביר ביותר בסביבה. המגבלה שלנו שרוב שטחי אזור התעשייה הם מחסנים, הגביה היא עבור שטח רצפה ולכן נתח המס נמוך יותר.
- דפנה : האם הארנונה שלנו גבוהה מלוד וראש העין?
- ישראל : נכון להיום כן, אנחנו ברף הגבוה.
- יו"ר : לכן אנחנו מבקשים בקשה סבירה, יש כאן גם אפשרות לפנות לערוצים משפטיים. העיר חולון הגישה בקשות ולא מאשרים לה, על בסיס צו הארנונה של לוד יש לנו מרחב טוב יותר.
- אני מבקש לאשר את צו המיסים לשנת 2013.

הצבעה

- בעד - גיל ליבנה-יו"ר, שלומי סויסה, גלעד רבינוביץ, דפנה רבינוביץ, יצחק פינברג, איציק בונצל, חגית וינטראוב
- נגד - אין
- נמנע - אין

חבר המועצה יצחק שטרנברג אינו משתתף בהצבעה

מחליטים

לאשר את צו מיסים לשנת 2013

3. קרן אגרת השמירה

- יו"ר : תקציב השמירה בשנה החולפת 2012 התבסס על יתרות משנה קודמת. היה 700,000 ₪, גבינו אגרה בסך של 550,000 ₪ סך התקציב כולל תקצוב המועצה עמד על כ- 1.8 מלש"ח. התקציב לשנת 2013 יהיה ללא יתרות ובכדי לשמור על רמת האבטחה ובכדי לתת יותר מענה אנחנו מבקשים לשנות את גובה תעריף האגרה ל- 18 ₪ לחודש.
- שימי : אני מבקש לציין את עבודת הסיירים בכל שעות היום ובמיוחד בתגבור בחופשות ומניעת רמת הפשיעה ביישוב.
- יו"ר : אני רוצה להדגיש שלאחרונה בשל המצב הביטחוני בארץ, מבצע עמוד ענן חייב את הסיור לעבוד במשמרות כפולות, פעילות זו היא מעבר לתקציב הרגיל ומצב כזה צריך לקחת בחשבון, אנחנו חייבים לשמור על יכולת וגמישות לתת מענה לצרכים.
- שימי : כיו"ר ועדת ביטחון אני מבקש לעדכן שבועדת ביטחון המלצנו על גביה של 20 ₪ בכדי שלא נגיע למצב של חיפוש מקור תקציבי. צריך לקחת בחשבון תגבור בתקופות מבצעים מקומיים לטיפול בפשיעה ביישוב, צריך לשמור על הקיים ולא ליצור פער.

הצבעה

- בעד - גיל ליבנה-יו"ר, שלומי סויסה, גלעד רבינוביץ, דפנה רבינוביץ, יצחק פינברג, איציק בונצל, חגית וינטראוב
- נגד - אין
- נמנע - אין

חבר המועצה יצחק שטרנברג אינו משתתף בהצבעה

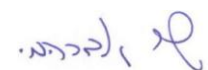
מחליטים

לאשר תקציב קרן אגרת השמירה ועדכון תעריף האגרה ל- 18 ₪ לחודש

הישיבה הסתיימה.



גיל ליבנה
ראש המועצה



שי אברהמי
מנכ"ל המועצה

151929