

ט' ניסן תשע"ג
20 מרץ 2013
סימוכין: 154663

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 3

יום שלישי, ח' ניסן תשע"ג, 19 מרץ 2013

נוכחים: גיל ליבנה – יו"ר, שלומי סויסה, גלעד רבינוביץ, דפנה רבינוביץ, שמעון אלבז, יצחק בונצל, איתן פטיגרו, אלי יפרח, יצחק שטרנברג, יוסי לוי וקובי חמצני.

התנצלו: יצחק פיינברג וחגיית וינטראוב.

השתתפו: שי אברהמי, עו"ד מורן דדשוב, ישראל שטרסברג ודגנית שטיינג.

רשמה: אורנה שטיימן.

על סדר היום:

1. הרמת כוסית חגיגית לפסח.
2. אישור פרוטוקולים.
3. אישור דו"ח רבעון 4 לשנת 2012.
4. אישור תקציב מעודכן לשנת 2013.
5. אישור תבר"ים.
6. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית.
7. תיקון צו עבירות קנס.

יו"ר: ערב טוב, מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה השלישית לשנת 2013 ולהרים כוסית ולברך לקראת חג הפסח. ברכות לחברת המועצה גבי דפנה רבינוביץ ליום הולדתה.

סעיף 2 לסדר היום: אישור פרוטוקולים

א. אישור פרוטוקול מליאה מס' 2

יו"ר: חבר המועצה מר יצחק שטרנברג מבקש לתקן שתי החלטות בפרוטוקול:

סעיף 4.1: הקצאת קרקע לבית כנסת ברח' צורן:
נוסח ההחלטה בפרוטוקול: "על העמותה להגיש בקשה חדשה להקצאת קרקע".
התיקון המוצע: במידה ותוגש בקשה ע"י העמותה היא תידון על פי הנהלים.



מחליטים פה אחד

לאשר את התיקון המוצע:

במידה ותוגש בקשה ע"י העמותה היא תדון על פי הנהלים.

- סעיף 7 א' : להעלות את הקצבת התמיכות לתנועת הנוער לפי חניך :
נוסח ההחלטה בפרוטוקול : " 1. לדון בוועדת תמיכות ואח"כ להביא לדיון במליאה.
2. לקיים דיון בוועדת הנוער.
3. לעדכן תקציב." .
התיקון המוצע : להזמין את מנהל תחום הנוער לדיון שיתקיים בוועדת תמיכות.

מחליטים פה אחד

לאשר את התיקון המוצע:

להזמין את מנהל תחום הנוער לדיון שיתקיים בוועדת תמיכות.

ב. אישור פרוטוקול אסיפה כללית חמש מיום 19.2.13

מחליטים פה אחד

לאשר פרוטוקול אסיפה כללית חמש מיום 19.2.13

- י. שטרנברג : חברי המועצה קיבלו שי מהמועצה, תוהה האם מותר. לא רואה סיבה להתיר זאת. מבקש חו"ד יועמ"ש בנושא.
- יו"ר : מסורת במועצה כי בפסח ובראש השנה מגישים שי לחברי המועצה. המועצה פועלת ע"פ דין. חו"ד של יועמ"ש תועבר בכתב.
- י. שטרנברג : סבור שכל פעולה שהמועצה עושה חייבת להיות ע"פ החוק. במידה ולא תקין האם המועצה תמשוך את המתנות בחזרה?
- יו"ר : הכל על פי החוק
- י. שטרנברג : מבקש לקבל את חו"ד לפני החג.

סעיף 3 לסדר היום: אישור דו"ח רבעון 4 לשנת 2012

- י. שטרסברג : המועצה סיימה את שנת 2012 בעודף של 980 אש"ח. הצלחנו להעלות את שיעורי גביית הארנונה והמים ולהקטין את פחת המים.
גידול של 1% בגביית ארנונה ו 3% במים והקטנה של 1% בפחת המים.

יו"ר: כמעט 50% מהעודף כ-400 אש"ח הוא מהקדמת היתרי בנייה שיצאו בדצמבר וסכום דומה במים. התחזית הייתה פחות מכירת מים ועם שינויי התעריפים נשאר מרווח גדול יותר.

תודתי האישית לגזבר המועצה מר ישראל שטרסברג ולעובדי אגף הגזברות שמסייעים למועצה לעמוד ביעדי התקציב, לסיים את שנת הכספים באיזון ולאפשר להוציא לפועל את כל התוכניות המתוכננות.

מחליטים פה אחד

לאשר דו"ח רבעון 4 לשנת 2012.

סעיף 4 לסדר היום: אישור תקציב מעודכן לשנת 2013.

יו"ר: בשל הצורך להעביר סכום משנה לשנה יש צורך בעדכון תקציב.

סוקר את השינויים העיקריים בתקציב:

- | <u>הכנסות</u> | א. |
|--|----|
| 1. עפ"י הדו"ח הרבעוני סיימה המועצה בעודף תקציבי בשנת 2012 בסך 988 אלפי ₪. העודף הזה מתוקצב במלאו בתקציב המעודכן. | 1. |
| 2. <u>אגרת רישיונות בניה</u> : חלק מהיתרי בניה שתוכנן שיתבצעו בשנת 2013 הוקדמו ויצאו בשנת 2012. ההכנסה מאגרות אלו נגבתה בשנת 2012 | 2. |
| ובהתאם קטנה ההכנסה מאגרות הבניה בשנת 2013. הסכום שנגרע בתקציב 2013 הוא בסך של 385 אלפי ש"ח. | 3. |
| 3. <u>ארנונה</u> : ההכנסות מארנונה עודכנו בהתאם לביצוע בשנת 2012 ותוספת עדכון עפ"י המקדם בשיעור 2.3%. כמו כן, עודכנו נתוני האכלוס. | 4. |
| 4. <u>החזר עמלות משכ"ל</u> : הסכום עודכן בתקציב עפ"י הביצוע בפועל. | 5. |
| 5. <u>פרס ניהול כספי</u> : המועצה קיבלה פרס ניהול כספי בסך 197 אלפי ₪ ממשרד הפנים. | 6. |
| 6. <u>הכנסות שונות</u> : תוקצבה תוספת של 75 אלפי ש"ח מחברת הביטוח בגין נזקי סופה. | |



ב. הוצאות

1. **שכר** : עודכנו הוצאות השכר באגפים השונים עפ"י נתונים מעודכנים.
2. **הטמנה** : שופר ההסכם בתחום האשפה מול איגוד ערים דן.
3. **איגוד ערים כבאות** : עודכן סך של 58 אלפי ₪ וזאת בהתאם לעדכון מועד סגירת האיגוד בחודש פברואר ולא בתחילת שנת 2013.
4. **השתתפות במוסדות (תמיכות)** : עודכן סך של 60 אלפי ₪ תמיכה לתנועות הנוער. מיועד בעיקר להוצאות תחזוקה שיהיו להרחבת המבנים החדשים של תנועות הנוער כולל הפעלת איש תחזוקה ב- 50% משרה.
5. **גני ילדים** : ישנו צפי של קיטון ב – 100 ילדים בשנה"ל תשע"ד (לא סופי). התקציב עודכן בהתאם לנתונים אלה. כאשר יהיו נתונים סופיים ומידה ויהיה צורך נביא עדכון נוסף.
6. **תיכון** : עודכן שכר המורים .
7. **ח.מ.ש.** : עדכון פרס השרה בסך 75 אלפי ₪ ועדכון הוצאה בסך 80 אלפי ₪ לבי"ס מנגן.
8. **חטיבת בניינים יהלום** : תוקצב אב בית נוסף בהיקף של 50% משרה.
9. **דת** : נעשה שינוי פנימי בתקציב ההוצאות. סה"כ ההוצאה לא גדלה.
10. **שכר פנסיונרים** : ישנו קיטון בהוצאות השכר כתוצאה מכך שהוטרנירית פרשה לגמלאות מועסקת עדיין ברשות אחרת.

עדכון תקציב

תוספת/	תקציב	תקציב	שם הסעיף	סעיף
הפחתה	מעודכן	מקורי	הוצאות	
65	1,680	1,745	שכר - גזברות	1621-110
24	104	80	רווחת עובד	1616-781
15	135	120	שירותים מרשויות ומוסדות	1616-760
70	1,278	1,348	שכר-הנדסה	1731-110
102	1,923	2,025	עבודה קבלנית הטמנה	17123-751
58	456	398	איגוד ערים כבאות	17241-830
60	892	832	השתתפות במוסדות	1769-810



4	104	100	קרן סיוע לנזקקים	1769-815
24	40	16	השתלמויות	1811-760
10	20	10	הוצאות אחרות	1811-780
79	4,395	4,474	סייעות כ"א תאגיד	18124-752
162	4,506	4,668	גננות עובדות מדינה	18124-810
20	450	430	שמירה בי"ס יסודי	18132-751
114	22,932	22,818	שכר מורי תיכון	18152-112
60	239	179	בקרה-הכנסות מ. החינוך	18152-753
20	80	100	קונסבטוריון / בי"ס מנגן	1822-812
75	925	850	תרבות חמש + פסטיבל	1822-761
18	538	520	עבודה קבלנית- בי"ס יסודי	18132-753
30	726	696	שכר חט"ב	18140-110
17	157	140	עבודה קבלנית- חט"ב	18140-753
57	1,376	1,319	שכר מנהל חינוך	1811-110
90	369	459	הוצאות רישום לנישואין	1851-550
15	23	8	כלים מכשירים וציוד	1851-740
40	183	143	עבודה קבלנית-העברה לתאגיד	1851-754
30	30	-	עבודה קבלנית-שיפוצים ותוספות	1851-755
5	34	29	הוצאות אחרות	1851-780
30	540	570	שכר פנסיונרים	1998-310
58	44,135	44,077		

תוספת/ הפחתה	תקציב מעודכן	תקציב מקורי	שם הסעיף	סעיף
			הכנסות	
-	32,287	32,573	ארנונה מגורים-שוטף	11111-100
-	8,843	8,993	ארנונה לא למגורים-שוטף	11111-300
-	2,002	2,387	אגרות רישיונות בניה	12331-200



241	-	4,148	4,389	השתתפות ממשלה - ט. חובה	13123-920
116	-	134	250	החזר עמלות משכ"ל	1510-595
197		197	-	פרס ניהול כספי	1191-916
27	-	722	749	שכירות בנין מועצה	1510-590
75		195	120	הכנסות שונות	1510-501
988		988	-	שימוש בעודפים	1513-691
4		4	-	עודף קרן נזקים	1513-690
58		49,519	49,461		
0				גרעון	

ד. רבינוביץ: עם מי אנו קשורים באיגור ערים לכבאות?

יו"ר: האיגוד בוטל, עכשיו זה רשות כבאות.

י. שטרסברג: הנחת העבודה הייתה שהאיגוד יבוטל מינואר בפועל בוטל חודשיים מאוחר יותר.

יו"ר: מימון שירותי הכבאות עתיד להיות על תקציב המדינה והתשלומים השנתיים ירדו בהדרגה.

מחליטים פה אחד

לאשר תקציב מעודכן לשנת 2013

סעיף 5 לסדר היום: אישור תב"רים

יו"ר: סוקר את התב"רים

1. תוכנית התקשוב - שלהבת (495): משרד החינוך כלל את בי"ס ישיבתי דתי שלהבת בתוכנית התקשוב. במסגרת זו יקבלו המורים הדרכה וירכשו 10 מקרנים, 15 מחשבים ניידים למורים ורישות המוסד בקו אינטרנט. סה"כ התקציב הוא 148,000 ₪.

2. שכונת רקפות - פיתוח (380): תוספת בסך 1,854,068 ₪. סה"כ סכום התב"ר יעודכן לסך של 14,648,437 ₪. התוספת היא מהעברה כספית של מנהל מקרקעי ישראל.



3. **חברה כלכלית – הלוואה (496)** : החברה הכלכלית מבצעת שדרוג לחדר הכושר והמלתחות. לצורך כך נדרשת הלוואה למימון הפרויקט. המועצה תעמיד ההלוואה בסך 900,000 ₪ לחברה לתקופה של 10 שנים מצ"ב. התשלום הראשון של החכ"ל יחול מ – 8/13.

4. **קירוי מגרש ספורט ניצנים (493)** : קירוי מגרש הספורט של ביי"ס ניצנים, בעלות של 650,000 ₪. מקרן המתקנים תקבל המועצה סך של 225,000 ₪, מכספי הבונוס שקיבלה לאחרונה והמועצה תממן מקרן עבודות פיתוח סך של 425,000 ₪.

מחליטים פה אחד

לאשר את התבריי"ם

תב"ר 495 תכנית תקשוב ישיבתי דתי שלהבת	148,000 ₪ במימון משרד החינוך
תב"ר 380 פיתוח שכונת רקפות	תוספת 1,854,068 ₪ היטלי פיתוח (העברה ממ"י)
תב"ר 496 הלוואה לחברה הכלכלית	בסך 900,000 ₪ לתקופה של 10 שנים ובהחזרים חודשיים החל מ 8.13
תב"ר 493 קירוי אולם ספורט ניצנים	650,000 ₪ : 225,000 ₪ קרן המתקנים טוטו 425,000 ₪ קרן עבודות פיתוח

י. שטרנברג : לא מוכן לסבול את ההשתלחות של מר גלעד רבינוביץ בישיבות, לא מוכן לקבל יחס כזה, אני נציג ציבור שמייצג ציבור והיו"ר צריך להעיר על כך.

יו"ר : מקבל את ההערה. גם מר גלעד רבינוביץ מקבל אותה. עם זאת, אין מקום להעלות הטענות בישיבה. אתה יודע שמעל 4 שנים מוענק שי צנוע לנבחרי הציבור בחגים.

י. שטרנברג : אני לא לקחתי, מצפה להתנצלות.

סעיף 6 לסדר היום: אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית.

- יו"ר: ההצעה היא להקדים מתן תמיכה של 25 אש"ח מתוך 100 אש"ח לקרן רון על מנת שהקרן תוכל להמשיך ולתפקד ולסייע לאנשים לפני חג הפסח.
- י. שטרנברג: האם לא הגיע הזמן לערוך הערכה מחודשת ולשקול הגדלת הקרן?
- יו"ר: אולי ניתן להגדיל את הקרן על חשבון תקציב המילואים. 100 אש"ח היא תמיכה שאושרה. המועצה מתקצבת אך על הקרן לפעול אף היא לאיסוף תרומות.
- י. שטרנברג: המצב קשה, אנו צריכים להגדיל את התמיכה?
- יו"ר: אנו נותנים הנחות בארנונה בהיקף של 2.5 מיליון ₪ בשנה ומטפלים באמצעות הרווחה. ישנם גם מפעלי מלגות והנחות של המועצה. + יש לכולנו עניין להגדיל את הסיוע.
- י. שטרנברג: אני חושב שצריך להגדיל את התמיכה בקרן.
- ד. רבינוביץ: שהקרן תאסוף תרומות.
- י. שטרנברג: אנו מתקצבים פסלים, אני בעד להשקיע באנשים.
- יו"ר: אתה תמכת בתקצוב הפיסול. העשייה של המועצה אינה חד ממדית.
- ק. חמצני: אתה מעלה נושאים אשר אין לנו כרגע את הנתונים ולא התכווננו אליהם. יש להשקיע גם בתרבות ובחזות היישוב.
- י. שטרנברג: יש לנו כסף, הפסלים הם רק דוגמא.

מחליטים פה אחד

לאשר פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית.

סעיף 7 לסדר היום: תיקון צו עבירות קנס.

- יו"ר: הוספת סעיף 106 לחוק העזר העירוני (שמירת איכות הסביבה, מניעת מפגעים, שמירת הסדר והניקיון) לרשימת הסעיפים אשר הפרתם מקנה לפקחי המועצה סמכות להשית קנס על עובר העבירה.
- מדובר על עבירת רעש ממסיבות ואירועים בשעות המנוחה. אותה סמכות שקיימת למועצה בתחום המרחב הציבורי תהיה גם לגבי בתים פרטיים אך בתוספת סייפא של התראה זמן סביר מראש. בנושא ההתראה קיבלנו הסתייגות ממשרד הפנים. התראה היא פרקטיקה שאינה מקובלת בדיני עונשין. מוצע שיהיה בנוהל פנימי.
- ק. חמצני: הם צודקים, אנחנו יכולים להסתבך, מהי התראה? מה הזמן?



יו"ר: המשמעות היא שמשרד הפנים יקבע שהסייפא אינה מקובלת והיא תושמט.

ק. חמצני: למה רק באזור מגורים?

יו"ר: זו תוספת לאזור מגורים. כל שטח השכונות הוא אזור מגורים.

עו"ד דדשוב: בחוק העזר, רעש שנשמע בתוך אזור מגורים נכלל.


י. שטרנברג: לא מבין את הנוסח המוצע.

עו"ד דדשוב: לא משנים את נוסח החוק אלא מאפשרים לפקחי המועצה לתת קנס. נכון להיום אין אפשרות למתן קנס בסעיף זה וזו הסדרה של חוק העזר.

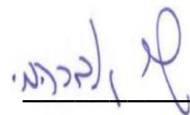
מחליטים פה אחד

לאשר תיקון צו עבירות קנס בחוק העזר העירוני לאיכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון.

תמה הישיבה.



גיל לבנה
ראש המועצה



שי אברהמי
מנכ"ל המועצה