

י"ט שבט תשע"ג
30 ינואר 2013
סימוכין: 153471

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 1
יום שלישי, יח' שבט תשע"ג, 29 בינואר 2013

נוכחים: גיל ליבנה – יו"ר, שלומי סויסה, גלעד רבינוביץ, דפנה רבינוביץ, יצחק פיינברג, יצחק בונצל, חגית וינטראוב ושמי אלבז.

התנצלו: איתן פטיגרו, אלי יפוח, יצחק שטרנברג, יוסי לוי וקובי חמצני.

השתתפו: שי אברהמי, ישראל שטרסברג, עו"ד מורן דדשוב, עו"ד דודי לנדסמן, תמיר פוגל, דורון נויורט ודגנית שטיינג.

מוזמנים: איציק עוז, רועי ברפמן ושלמה סבג.

רשמה: אורנה שטיימן.

על סדר היום:

1. דיווח על נזקי הסופה והתארגנות המועצה.
2. אישור פרוטוקולים ישיבות מליאה.
3. אשרור פרוטוקול טלפוני בעניין נסיעת חברות מועצה לכנס בחו"ל.
4. מינוי מר אלי יפוח לתפקיד סגן ראש המועצה במקום מר יצחק שטרנברג.
5. אישור תברי"ם.
6. אישור חלוקת מלגות סטודנטים.
7. אישור הוצאת ערבות למשרד התמ"ת למימוש מענק למכרז החלפת תאורת רחוב
8. עדכון תבחינים להקצאת קרקע
9. אישור החלטת ועדת תמיכות – תקציב משרד הדתות לבית כנסת אחדות ישראל.

יו"ר: ערב טוב, מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה הראשונה לשנת 2013. ברכות חמות למר שלומי סויסה ליום הולדתו.

1. דיווח על ניזקי הסופה והתארגנות המועצה

יו"ר : סוקר את נזקי הסופה ברחבי היישוב :
היו לא מעט נזקים, הצפת נחל בית עריף וחסימת הכניסה הדרומית ליישוב, עצים שנפלו ופגעו בכלי רכב, שלטים שעפו ואירוע של הצלת חיים – בני נוער שיצאו לראות את ההצפה בשעות הערב בנחל בית עריף, איבדו את דרכם ורק לאחר שעות והפעלת כוחות מיוחדים נמצאו על סף מכת קור בסמוך לאייר פורט סיטי. לשיבה הוזמנו נציגים מהמחלקות השונות : איציק עוז – קב"ט היישוב, רועי ברפמן - מנהל המוקד עירוני ושלמה סבג – מ. מח' תחזוקה.
אני מבקש לומר להם ולצוותים תודה על התמודדות בתנאים קשים ופעילותם בתיקון נזקי הסופה תוך מתן מענה לתושבים שנתקלו בבעיות.
נא מסרו להם בשמנו יישר כוח.

2. אישור פרוטוקולים ישיבות מליאה.

מחליטים פה אחד

לאשר פרוטוקול ישיבת מליאה 11 מיום 18.12.12.

לאשר פרוטוקול אסיפה כללית של תאגיד לחינוך שהם מיום 18.12.12.

3. אישור נסיעת חברות מועצה לכנס נבחרות ציבור בשלטון המקומי בחו"ל.

מחליטים פה אחד

לאשר נסיעת חברות המועצה גב' דפנה רבינוביץ וגב' חגית וינטראוב לכנס נבחרות ציבור בשלטון המקומי בפריס כולל מימון טיסות, בית מלון ונסיעות פנימיות.

4. מינוי מר אלי יפרח לתפקיד סגן ראש המועצה במקום מר יצחק שטרנברג.

ש. אברהמי : מר אלי יפרח חולה ועל כן לא הגיע לישיבה.



מחלטים פה אחד

לאשר מינוי מר אלי יפרח לתפקיד סגן ראש המועצה במקום מר יצחק שטרנברג.

5. אישור תבר"ם.

יו"ר: סוקר את התבר"ם:

- א. **תבר"ר 484 – שדרוג מוסדות חינוך 2013** : 2 מיליון ₪.
- ב. **תבר"ר 485 – שדרוג גינות ציבוריות, תשתיות ונטיעות** – 1 מיליון ₪.
- ג. **תבר"ר 486 - חידוש כבישים, מדרכות ומתקני רחוב** : 1 מיליון ₪.
- ד. **תבר"ר 489 - גן החבל שלב ג'** : 300 אלף ₪. התקציב מיועד להגדלת חיבור החשמל לאירועים, הכנת תשתית ביוב לשירותים וגינון חלקי.
- ה. **תבר"ר 468 - אולם ספורט בשלהבת** : תוספת בסך 1.5 מיליון ₪ סה"כ התבר"ר יעמוד ע"ס 4,886,326 ₪.
- ו. **תבר"ר 487 - שדרוג מבנה תרבות 2013** – 300 אלף ₪.
- ז. **תבר"ר 490 - שדרוג מבני ספורט 2013** : 200 אלף ₪.
- ח. **תבר"ר 488 - שדרוג מבני דת 2013** : 400 אלפי ₪.
- ט. **תבר 483 - תכנון 2013** : תוספת בסך 200 אלפי ₪ לקידום תכנון פרויקטים ב – 2013. סה"כ התבר"ר יעמוד ע"ס של 400 אלפי ₪.
- י. **תבר"ר 439 – שרתים, רישיונות ותוכנות לחוות השרתים במועצה** : תוספת בסך 150 אלפי ₪. סה"כ התבר"ר יעמוד על סך 280 אלפי ₪.
- יא. **תבר"ר 447 – גני ילדים סחלבים** :
 1. עדכון בסך 402,646 ₪ ממשרד החינוך. תוספת בשיעור 30% בגין שיפוע (18%), מיזוג (2%), מרחק (4%) וקרקע (6%).
 2. תוספת בסך 305,200 ₪ - סה"כ השתתפות ק.ע.פ בפרויקט זה היא בסך 805,200 ש"ח.
 3. המועצה תגיש בקשה למשרד החינוך לתקציב תשתיות היקפיות על מנת להקטין את ההשתתפות הגבוהה של המועצה.
 4. סך כל תקציב הפרויקט יעמוד על סך של 2,550 אלפי ₪. מצ"ב מאזן הפרויקט.
- יב. **תבר"ר 462 – אולפנה/ ישיבה שלב ב'** : תוספת תקציב בסך 500,000 ₪. סה"כ התבר"ר יעודכן לסך של 4,995,357 ₪. מצ"ב פרויקט לפיו הפרויקט צפוי לעמוד על כ-5 מיליון ₪.
- יג. **תבר"ר 465 – קירוי מגרש ספורט יהלום** : התקבל תקציב בסך 203,893 ₪ מקרן המתקנים (טוטו). במקביל מבוטלת ההלוואה לפרויקט. ביצוע הפרויקט נמוך מהחזוי.

בהתאם לכך סה"כ התקציב יעמוד על סך של 703,893 ₪. אין שינוי במימון מקרנות הפיתוח.

ד. תב"ר 491 – שביל אופניים היקפי : סה"כ תקציב בסך 2 מיליון ₪ לביצוע שביל אופניים היקפי בצידה המערבי של שוהם. השביל מתוכנן מרחוב החבל דרך רחוב הירדן, האודם, מרגלית, תרשיש, יציאה ללפיז מול הבריכה ועד כיכר אנפה. כולל הסדרת דרכי גישה ממרכזי הישוב לשביל. מקור המימון הוא מקרן עבודות פיתוח (כללי) 1 מיליון ₪ ומקרן עבודות פיתוח כבישים ומדרכות 1 מיליון ₪.

טו. תב"ר 450 – בי"ס יהלום שלב ב' : התקבלה ההרשאה ממשרד החינוך לבניית שלב ב' של בי"ס יהלום (שלב ג') מבחינת ביצוע. סה"כ תקציב משרד החינוך עומד על 4,352,589 ₪. לפרויקט צפויים תוספות בשיעור 26% במימון משרד החינוך שצפויים להתאשר בהמשך הביצוע ע"י משרד החינוך. על מנת להשלים הפרויקט כולל עבודות הפיתוח בשלב ד', נדרשת השתתפות מקרן עבודות הפיתוח בסך 1 מיליון ₪. סה"כ התב"ר בשלב זה (ללא תוספות ממשרד החינוך) יעמוד על סך של 5,352,589 ₪.

זז. תב"ר 492 – מעון יום בכרמים : לאשר בניית מעון יום 3 כיתות בשכונת כרמים. סה"כ התקציב הוא בסך 1,587,160 ₪. מקור המימון הוא ממשרד התעשייה המסחר והתעסוקה.

מחליטים פה אחד

לאשר התבריי"ם המפורטים מטה:

תב"ר 484 - שדרוג מוסדות חינוך 2013	2 מיליון ₪ במימון ק.ע.פ.
תב"ר 485 – שדרוג גינות ציבוריות, תשתיות ונטיעות	1 מיליון ₪ במימון ק.ע.פ.
תב"ר 486 – חידוש כבישים, מדרכות ומתקני רחוב	1 מיליון ₪ במימון ק.ע.פ.
תב"ר 489 - גן החבל שלב ג'	300 אלש"ח במימון ק.ע.פ.
תב"ר 468 – שדרוג אולם ספורט שלהבת	תוספת 1,500 אלש"ח במימון ק.ע.פ.
תב"ר 487 – שדרוג מבנה תרבות 2013	300 אלש"ח במימון ק.ע.פ.
תב"ר 490- שדרוג מבנה ספורט 2013	200 אלש"ח במימון ק.ע.פ.
תב"ר 488- שדרוג מבני דת 2013	400 אלש"ח במימון ק.ע.פ.
תב"ר 483- תכנון 2013	תוספת 200 אלש"ח במימון ק.ע.פ.
תב"ר 439- שרתים, רישיונות ותוכנות לחוות השרתים	תוספת 150 אלש"ח במימון ק.ע.פ.

תב"ר 447- גני ילדים סחלבים

תוספת 402,646 ₪ סה"כ 1,744,800 ₪
תוספת 305,200 ₪ סה"כ 805,200 ₪

משרד החינוך
ק.ע.פ.

תוספת 500 אלש"ח במימון ק.ע.פ.

תב"ר 462 – אולפנה / ישיבה שלב ב'

תוספת 203,893 ₪
הפחתה (250,000 ₪)

תב"ר 465 – קירוי מגרש ספורט יהלום
קרן המתקנים – טוטו
מלוות מבנקים ומוסדות אחרים

1 מיליון ₪
1 מיליון ₪

תב"ר 491 – שביל אופניים היקפי
ק.ע.פ.
קרן היטלי סלילת רחובות

תוספת מיליון ₪ במימון ק.ע.פ.

תב"ר 450 – ביה"ס יהלום שלב ב'

1,587,160 ₪ במימון משרד התמ"ת.

תב"ר 492 – מעון יום בכרמים

6 אישור חלוקת מלגות סטודנטים.

מחליטים פה אחד

לאשר מתן מלגות ל 39 סטודנטים ללא החריגים.

7 אישור הוצאת ערבות למשרד התמ"ת למימוש מענק למכרז החלפת תאורת רחוב

יו"ר: זכינו בקול קורא של משרדי איכה"ס והתמ"ת במענק של כ- 900,000 ₪ מתוך פרויקט של 2 מיליון ₪ להחלפת פנסי תאורת רחובות לתאורת LED חסכונית בחשמל. הפרויקט עשוי לחסוך 60% מצריכת החשמל של 600 פנסי תאורת רחובות שנכללים בפרויקט.

ת. פוגל: למה הערבות?

יו"ר: זוהי ערבות ביצוע.

מחליטים פה אחד

לאשר הוצאת מכרז ערבות בגובה 39,250 ₪ למשרד התמ"ת למומש מענק למכרז החלפת תאורת רחוב.

8. עדכון תבחינים להקצאות קרקע

יו"ר : החלטנו לעדכן תבחינים בנושא מוסדות לקשיש שיכללו גם הורים של תושבי שהם.
א. בונצל : יש על כך שליטה רק בעת ההקצאה. אח"כ הנתונים משתנים.

מחליטים פה אחד

לאשר תבחינים מוסדות לקשיש כדלקמן:

1. המבקש חייב להיות מלכ"ר.
2. מרכז לקשיש – אישור לפיו הם מטפלים בלפחות 50 קשישים בשנה.
3. פינות חמות – רשימה של לפחות 20 קשישים המשתמשים בשרות זה.
4. מרכז גריאטרי – לפחות 40% מהמטופלים יהיו תושבי שהם או הורים של תושבי שהם.
5. טיפול אשפוזי לזקן – לפחות 50% מהלקוחות תושבי שהם או הורים של תושבי שהם.

9. אישור החלטת ועדת תמיכות – תקציב משרד הדתות לבית כנסת אחדות ישראל.

ח. וינטראוב : מבקשת לדחות את הדיון בנושא ועדת תמיכות – תקציב משרד הדתות לבית הכנסת אחדות ישראל.
יו"ר : במידה ויוחלט לדחות הדיון היום המשמעות היא דחייה בחודש של קבלת הכספים ממשרד הדתות.
ועדת התמיכות בישיבתה מיום 6.12.11, הקצתה תקציב לבניית בתי כנסת בסך 300 אלפי ₪ לעמותת אחדות ישראל, מתוך הקצאה תקציבית בסך 500 אלפי ₪ שהתקבלה ממשרד הדתות.
יתרת תקציב בסך 200 אלפי ₪ לא הוקצתה באותה ישיבה, מתוך כוונה להקצות סכום זה לעמותת בית הכנסת השכן - מי לה' אלי, לאחר שיעמדו בקריטריונים הנדרשים ע"י משרד הדתות.
עמותת אחדות ישראל התקדמה בבניית בית הכנסת והעבירה אישורי ביצוע עבודות וחשבונות למשרד הדתות, בסך 250 אלפי ₪. הובהר ע"י משרד הדתות כי יש להקצות את מלוא הסכום לעמותה אחת ולא לשתי עמותות, גם כשמדובר בבתי כנסת צמודים בשכונה אחת, שאם לא כן לא ניתן לממש ההקצאה התקציבית.
עמותת בית הכנסת מי לה' אלי עדיין לא חידשה את העבודות וטרם גיבשה את התקציב הדרוש להשלמת בית הכנסת.
מדובר בהרשאה תקציבית משנת 2011 ויש חובה לממשה במלואה בשנה הקרובה.
ח. וינטראוב : אם הכסף זמין, למה לא כותבים זאת? הם שלחו את כל הטפסים כבר לפני כמה חודשים.
י. שטרסברג : אלו הם הכללים של משרד הדתות. עד היום הם אינם יכולים לומר שהתרומה התקבלה. אין עדיין הסכם בין התורם לעמותה.



- ח. וינטראוב: כיצד מועבר הכסף?
יו"ר: המועצה מעבירה את הכסף בהתאם להתקדמות העבודה וכנגד ביצוע.
י. שטרסברג: אין תשלום מראש.

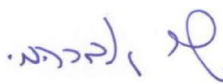
מחליטים פה אחד

לאשר את החלטת ועדת התמיכות מיום 29.1.2013.

תמה הישיבה.



גיל ליבנה
ראש המועצה



שי אברהמי
מנכ"ל המועצה