



לשכת מנכ"ל

י"א אייר תשע"ו
19 מאי 2016
סימוכין: 181535.docx

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 4 יום שלישי, ט' אייר תשע"ו, 17 במאי 2016

נוכחים: גיל ליבנה – יו"ר, איתן פטיגרו, שמעון אלבז, אבי משיח, אלי כהן, חני קרס, גלעד רבינוביץ, דפנה רבינוביץ, ערן אלראי, אשר פהאן, אלי יפרח, אבי אלטלף, יוסי לוי

מתנצלים:

משתתפים: דודי זביב, ישראל שטרסברג, תמיר פוגל, עו"ד שי כהן, דגנית שטינג דינה פרומוביץ, אמיר בן עזר, משה ויגדור, רונן פרידמן, יוני טוביץ, יעקב ירקוני, אלי וידל.

רשמה: גליה שמש.

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים.
2. הארכת תגבור שמירה במוס"ח. (מצגת)
3. עדכון תקציב שוטף.
4. עדכון תקן כ"א.
5. מפעל המים וביוב
6. תב"רים.
7. ועדת קשרי חוץ.
8. ועדת שמות והנצחה.
9. ביטול הפקעת קרקע במע"ר הדרומי עבור תחנת כב"ה.
10. מינוי נציג הציבור בדירקטוריון חמש.
11. החלפת חבר בוועדת תחבורה.
12. אישור המלצת ועדת תמיכות מקצועית להתקשרות בין המועצה והחכ"ל עם אגודת מכבי שוהם "זה בטבע שלי" להפעלת חוגי טניס.



יו"ר: ערב טוב, מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה.
מציין לשבח את ההפקות המוצלחות והמושקעות שהמועצה וחמש הפיקו
לאירועי יום העצמאות והזיכרון שנערכו ברחבי היישוב. השתתפו כ- 15,000
איש בגן החבל, רובם תושבי שוהם וניכרת שביעות רצון.
בשם כל חברי המועצה, מלוא הערכתי לכל העוסקים במלאכה.
מבקש לברך את מר אבי משיח, אלי יפרח, אלי כהן בברכת מזל טוב ליום
הולדתם.

סעיף 1 לסדר היום:

אישור פרוטוקולים.

יו"ר: מבקש לאשר פרוטוקולים מישיבת מליאה מיום 22.3.16 ופרוטוקול טלפוני
מיום 12.4.16. לא התקבלו הערות לפרוטוקול.

מחליטים פה אחד

לאשר פרוטוקול מליאה 3 מיום 22.3.16.
לאשר פרוטוקול מליאה 3 א' מיום 22.3.16
לאשר פרוטוקול טלפוני מיום 12.4.16.

סעיף 2 לסדר היום:

הארכת תגבור השמירה במוס"ח

יו"ר: המשך תגבור השמירה במוסדות החינוך שהחל עם אירועי הסכינאות בכל
רחבי המדינה. לדבר משמעויות תקציביות בהם משתתפת הממשלה בכ-
50%.
לצד תגבור אבטחה, תוספת מאבטחים מעבר לשעות הלימודים בבתי הספר,
כולל צהרונים, שמירה בכל אשכולות גניי, שמירה בכל מעונות היום שלא
היו מאובטחים מעולם ובבתי ספר שנמצאים בשכונות שבבניה – תוספת של
שומר כך שיאובטח בחזית ובגב בית הספר. תיגבור ניידות.
נמצאים במערך המתוגבר כמעט 8 חודשים, הממשלה דנה מעת לעת
בהארכת התיקצוב ולאחרונה עודכנו שגם חודש מאי יתוקצב. אנו לקראת
סוף שנת הלימודים ו מאחר והמצב הביטחוני עדיין לוט בערפל ההמלצה
להישאר במערך הקיים עד סוף שנת הלימודים, קרי 31.6.16.



בתום שנת הלימודים הנוכחית נדון מחדש בתקווה שהמצב הביטחוני יירגע. במקביל מבקשים מוועדת ביטחון לדון במתכונת אבטחה ביישוב וגני"י ולהביא לישיבת " היערכות לפתיחת שנת הלימודים " האם ואיך לערוך שינויים באבטחה, במטרה לשפר ולייעל, כולל אמצעים אלקטרוניים.

משמעות המצי"ג: תוספת תקציב לכל רבעון מול התקציב הממשלתי 150,000 ₪, כלומר הוצאה של 600,000 ₪.

מחליטים פה אחד

לאשר השתתפות המועצה באבטחת מוס"ח ומעונות עד לסוף שנת הלימודים, קרי, 31.6.16 ובכפוף להמשך סבסוד המדינה.

סעיף 3 לסדר היום:

עדכון תקציב שוטף.

יו"ר: בהתאם לדוח הכספי של המועצה, שהסתיים בעודף תקציבי ומוצע לחלק את העודף התקציבי עפ"י הצרכים והבקשות שעלו מהצוות המקצועי של המועצה ופירעון ההלוואה שלקחנו על תב"ר תאורת הלדים - 60% מומן בהלוואה והחזר ההלוואה לשלוש שנים לממן מהתקציב השוטף.

י. לוי: כמה ההלוואה?

י. שטרסברג: 1,500,000 ₪. 40% קיבלנו ממשרדי ממשלה, משרד האנרגיה. 60% מהחיסכון בחשמל ועכשיו זה בא לידי ביטוי בעודף שנגמר בתקציב ולכן מבקשים לפרוע.

א פטיגרו: בכמה עמודים מדובר ?

י. שטרסברג: 1100 עמודי תאורה, הוחלפו בין 700-800 עמודים. חיסכון של 60% מתאורת הרחובות.

א. פטיגרו: האם יודעים להסיק מסקנה, כדאיות השקעה היום?

י. שטרסברג: כרגע אין השתתפות ממשרדי ממשלה והשאלה מה אורך החיים של הלדים?

יו"ר: כדאי לחכות, הולך לצאת קול קורא בנושא התייעלות אנרגטית.



א. פטיגרו : אולי שווה לקחת על עצמנו את ההוצאה בהחלפת תאורת הילד לפחות במחצית מיתרת העמודים, לאור החיסכון.

א. פאהן : נורה מאוד יקרה, אורך החיים שלה לא ידוע.

י. שטרסברג : אחריות מוגבלת לחמש שנים.

יו"ר : כדאי שנביא לישיבה הבאה כמה יצא, כמה חוסכים ומה החזר ההשקעה, פרוס על כמה שנים בכדי שנקבל החלטה.

יו"ר : מהעודף התקציבי, המלצתנו כ- 500,000 ₪ להשקיע בחינוך : אחזקת מבני חינוך, ציוד, תוספת שעות כהערכות לשנת הלימודים החדשה, בתיכון שוהם. 550,000 ₪ כהחזר הלוואה, כדי לשחרר את חיסכון החשמל לתקציב השוטף של התקציב הנוכחי. מאחל שכל שנה נדון בעודף תקציבי. משבח את גזבר המועצה, מר ישראל שטרסברג וצוותו על הניהול כספי, למנכ"ל המועצה, מר דודי זביב שבלעדיו לא היינו במקום זה. ישר כח.

מחליטים פה אחד

לאשר את התקציב השוטף:

1. גני ילדים : תוספת של 100 אלפי ₪ מיועד לרכישת מתקני חצר והשלמות אחרות בגן חרמון. יתרת ההשקעה בסך 200 אלפי ₪ לעבודות פיתוח ותשתית תמומן מק.ע.פ. במסגרת תב"ר שדרוג מוסדות חינוך.
2. ריהוט וציוד – כללי : תוספת בסך 100 אלפי ₪ להצטיידות לכל אגפי המועצה.
3. שמירה : תקציב תוספת שמירה בצהרונים ובמעונות עד לסוף שנה"ל. בתקציב הקודם תוקצבה השמירה עד 31.3.16.
4. מינהל בינוי ותשתיות : איוש משרת מנהל בינוי ותשתיות באגף הנדסה במקום מיקור חוץ, החל מ 9/2016. אין שינוי בסה"כ ההוצאה הכספית.
5. תקן לעו"ס משפחה אוטיסטים : משרד הרווחה הוסיף תקן לעו"ס משפחה אוטיסטים. מימון המשרד הוא ל – 50% משרה. מהעלות הכוללת נדרש מימון של המועצה 75%.

6. תאורת רחובות החזר הלוואה : פרויקט שדרוג תאורת הרחובות מתאורה רגילה לתאורת לדים מומן במענקים ממשרד התמ"ת ומשרד האנרגיה ומחסכון בהוצאות חשמל. בהתאם לכך נדרש החזר בפועל של הלוואה ל – 3 שנים. מימון ההחזר הוא מעודף בתקציב הרגיל משנים הקודמות.
7. שכר מורים : תוספת של 30 שעות לתיכון לשנה"ל תשע"ז. תוספת התקציב היא לתקופה 9-12/16 .
8. ביי"ס יסודי – ציוד יסודי : תוספת בסך 30 אלפי ₪ לתוספות ריהוט וציוד בבתי הספר היסודיים.
- ד. רבינוביץ: מבקשת להגיד כמה מילים, קראתי את הראיון בעתונות המקומית של איתן פטיגרו, בנושא ועדת מכרזים .
כמי שמעבירה הרצאות בנושא מכרזים במסגרת המפעם, התפיסה בוועדות המכרזים במועצה והדבר העומד לנגד עיניהם הוא היתרון הכלכלי.
השאלה הראשונה שלי בהרצאות, האם משהו יודע מה מטרת ועדת מכרזים? אז קודם כל השקיפות והניראות של השלטון בעיני הציבור. מקריאה פסיקה משפטית "אי.די טכנולוגיות נגד חברת מקורות"
- ג. רבינוביץ: באיזה הקשר את מדברת?
- ד. רבינוביץ: ביקשתי מראש כמה דקות מהיו"ר בכדי להעביר מסר בנושא מכרזים.
- ג. רבינוביץ: מה הקשר של הדברים לישיבת המועצה?
- ד. רבינוביץ: חושבת שחברי מועצה טועים בשיקול לפיו הם מצביעים.
- יו"ר: יש ועדת מכרזים במועצה וחכ"ל. כל החלטה לא לצאת למכרז אלא להגדיל מכרז קיים מכל סיבה תובא בפני ועדת המכרזים.
- ג. רבינוביץ: מה הקשר של הדברים לישיבת המועצה?
- יו"ר: לא מדובר בחברי מועצה, אלא בחברי ועדת מכרזים.
- ד. רבינוביץ: גם חברי מועצה שמכהנים בדירקטוריון. זה מסר, לא מעבירה לדיון. תרצו דיון בנושא נקיים.
מקריאה פסיקה משפטית על מהות המכרזים ברשויות.
- ג. רבינוביץ: את לוקחת משפט ומפרשת, אני לא חושב שאנו נוהגים שונה ממה שצריך.
- ד. רבינוביץ: בחלק מהעבודות לא יוצא למכרז.



- ג. רבינוביץ: אבל אין מניעה. גם במה שהקראת כרגע זה מוזכר.
- ע. אלראי: בתוך כל מכרז יש אפשרות להגדלת עבודות שחברי הוועדה רשאים לשקול.
- יו"ר: נפתחה שכונה חדשה ולפי שיטתך אני לא יכול להגדיל את ההתקשרות עם קבלן קיים כי את רוצה מכרז חדש מתוקף כללי השיוויון. אין לזה סוף.
- ג. רבינוביץ: דברייך נאמרו ונרשמו, מבקש להמשיך את הישיבה.
- א. פאהן: זה נושא שאפשר להעלות באחד משיבות הבאות ולקבל חוות דעת משפטית.
- ד. רבינוביץ: לא רציתי להעלות את העניין בנושא. היה חשוב לי להגיד כשאתם שוקלים....
- ג רבינוביץ: זה לא אתם, זה אנחנו.
- ד. רבינוביץ: אז כשאנחנו שוקלים כלכלית, צריך לשים לנגד עיננו לאפשר שוויוניות, גם אם יש לכך מחיר יותר רחב.
- י. לוי: צריכים להיות זהירים.
- יו"ר: מסרים זה לתקשורת. כל פרויקט שרוצים להרחיב יעבור לוועדת מכרזים שתבדוק ותחליט אם משתלם או לא. אבל מבקש מכל חברי הוועדה להגיע לוועדת מכרזים. אנו מתאמצים לכנס את הוועדה עם כל התיאומים. תבואו לוועדה, תקבלו החלטה. ועדת מכרזים זו וועדה ביצועית. בכל וועדה מגיעים בקושי 2-3 חברים.
- ד. רבינוביץ: לא קיבלתי זימון לוועדה האחרונה. אין וועדה שקבעו איתי ולא הגעתי.
- יו"ר: קבעו.
- ד. רבינוביץ: כנראה לא נכנס לי ליומן.
- יו"ר: מר יוסי לוי מגיע לכל הוועדות והוא יודע שבקושי מגיעים 2-3 חברים, אז הכל טוב בתאוריה אבל במעשים? אם אני לא מתקשר אישית, אנשים לא מגיעים. כל הגדלה של היתקשרות בסכום שמחייב מכרז יבוא לוועדת מכרזים, קרי, מעל 150,000 ₪ הוועדה תחליט אם עדיף לצאת למכרז חדש או להגדיל.



י. לוי: בהרבה מכרזים מגיע רק מציע אחד. נותן לי הרגשה לא נוחה.

י. יו"ר: ביקשתי ממנכ"ל המועצה ויו"ר הוועדה לכנס את הוועדה ולבדוק איך לעודד קבלנים וספקים לגשת למכרזים. (לא ספציפית למכרז זה או אחר). חושב שצריך לעניין חברות קבלניות ולהזמין אותן ולהכיר להן את המועצה על מנת שירצו לעבוד איתנו.

י. לוי: משהוא לא בסדר, אולי באומדנים ולכן הקבלנים לא מגיעים?

ד. רבינוביץ: הנושא נבדק בעבר מול קבלנים שהיו בסיור ולא ניגשו למכרז.

י. לוי: כסף משלמים.

סעיף 9 לסדר היום:

ביטול הפקעת קרקע במע"ר הדרומי עבור תחנת כב"ה.

י. יו"ר: מאחר ורשות כב"ה לא רשאית לקבל הקצאת קרקע מרשות מקומית, אלא רשות מקומית צריכה לבטל את ההפקעה ולהחזיר את הקרקע למינהל מקרקעי ישראל ולאפשר לכיבוי אש להמשיך בהליך של ההקצאה מול המינהל, תוך התחייבות כב"ה להקים תחנת כיבוי בתוך שנתיים ופינוי המתחם הקיים (בפינת עמק איילון רחוב החבל) למבנה זמני בשטח המיועד, תוך 8 חודשים. נמצא עימנו מר אלי וידל מכב"ה מחוז מרכז, ראש אגף בינוי. כתוצאה מאסון הכרמל כב"ה הקימו נקודות נוספות ברחבי הארץ.

י. ירקוני: שטח המע"ר הדרומי והתב"ע שנדרש לצורכי ציבור בשטח של 2 דונם הסמוך לכביש הישן לבית עריף ועד גשר האירי. החלפת שטח חום לשטח חום אחר. שטח המגרש המוצע 5.1 דונם ולקחנו 3 דונם.

א. פאהן: חבל על גודל ומיקום כזה של שטח חום.

י. לוי: כמה רכבים יהיו שם?

א. וידל: 3 ניידות + ניידת חומ"ס.

אני מרכז בנוי במחוז מרכז. כב"ה מחולקת לשש מחוזות, שוהם שייכת למחוז איילון. במחוז 3 תחנות משנה. אחת נבנתה בימים אלה בבאר יעקב. כב"ה מתכנן לבנות גם בקרית גת וגם נקודה בשהם ונדרש לנו שטח חום.

י. יו"ר: אם מחליטים לבטל הפקעה, במסגרת ההחלטה, אנו מבקשים להגביל שבמידה ותוך שנתיים לא יתחילו בנינוי, השטח יחזור למועצה.



- א. וידל: מתוך ניסיון והיכרות המערכת, שנתיים לא יספיקו.
- יו"ר: תתחילו.
- א. וידל: 3 שנים במסגרת המדינה עפ"י חוק לוקח זמן כולל אישורים של 3 שנים.
- א. יפרח: כמה זמן לוקח?
- א. וידל: מרגע האישורים 18 חודשים.
- א. יפרח: כמה ניידות יהיו שם?
- א. וידל: תחנת משנה שתקום בשוהם יש 2-3 ניידות + כבאית חומ"ס. 3 חניות לכבאיות כאשר הרכב השלישי זו משאית מנוף. 3 חדרים לפעילות מתנדבים וצופי אש (אפיון ארצי).
ברעננה קיימת תחנת כב"ה הכוללת את מד"א ונבנתה לפי צרכי המועצה.
- יו"ר: ברגע שמבטלים את ההפקעה ומעבירים את הקרקע לכב"ה, יש צורך בהעתקה של המבנה היביל הקיים בגן החבל תוך שמונה חודשים למגרש החדש.
- א. וידל: יש לזה עלויות.
- א. פטיגרו: למה לא נותנים להם שטח חום בא.ת או באתר ההטמנה? יש שם כבר תשתית.
- י. ירקוני: אי אפשר לבסס מבנה בסדר גודל של כב"ה על שטח מטמנה. ביסוס השטח בעייתי.
- ד רבינוביץ: לתחנת כיבוי אש יתרוונות רבים בתוך הישוב, היא פעילה 24 שעות, שומרת על המקום.
- יו"ר: נוסף להחלטה כי מהנדס המועצה ידון עם אנשי כב"ה על חלופה להקמת נקודה בשטח חום בא.ת שוהם וזו גם העדפתנו.

מחליטים פה אחד

לאשר בקשת כב"ה לביטול ההפקעה, חלק ממגרש 118 בגוש 6888 חלקה 26, מותנה בהסכם להתחיל בהקמת תחנת הכיבוי תוך שנתיים ולהעתיק את המבנה הקיים מר"ח החבל פינת איילון למגרש המיועד תוך שנה. במקביל מהנדס המועצה ידון בחלופה אפשרית מול כב"ה לבדיקת היתכנות למגרש חלופי בא.ת.



סעיף 12 לסדר היום:

אישור המלצת ועדת תמיכות מקצועית להתקשרות בין המועצה והחכ"ל עם אגודת מכבי שוהם זה בטבע שלי להפעלת חוגי טניס

- יור"ר: בשנים האחרונות אפשרנו לאגודות הספורט לאגם את פעילות ביה"ס תחת האגודה. עמותת הטניס מכבי שוהם זה בטבע שלי מסיימת את הזיכיון של עידן ירון ואנו יכולים או לצאת למכרז לזכיון חדש או לאפשר למכבי שוהם שהיא עמותה מקומית להפעיל בעצמם את פעילות חוגי הטניס ולאגם את ההכנסות מפעילות זו לטובת פיתוח הענף. התנאים שהוצבו לאגודה הם באותם תנאים של הזכיון הנוכחי לרבות תשלום שנתי ע"ס 200,000 ₪ + מע"מ בגין ההרשאה לשימוש. בנוסף יעמדו מחירי החוגים בתעריף הקיים ולא יתיקרו.
- י. לוי: האם עלויות החוג יתייקרו ומצד שני אנו מנדבים להם את המקום? אני בעד לתת להם והייתי מבטל על דמי השימוש.
- יור"ר: בכל זאת יש לנו עלויות חשמל, תחזוקה ושימוש במבנה השירותים ומלתחות של הבריכה. המטרה שהרווחים של הזכיון יישארו בעמותה אבל יעברו לפיתוח העמותה שתפתח את פיתוח הענף.
- י. לוי: זו עמותה תחרותית ושלנו.
- א. פטיגרו: זה תמיכה עקיפה. האם מגבילים את שכר המדריך, האם יש פיקוח שלנו? האם בדוחות הכספיים של העמותות יש גם פירוט הוצאות שכר?
- י. שטרסברג: כן.
- יור"ר: במסגרת בקשת התמיכות כל עמותה צריכה להגיש דוח כספי תוסף פירוט של עלויות השכר לנושאי משרה הבכירים ותפקידם.

מחליטים פה אחד

לאשר המלצת ועדת תמיכות מקצועית להתקשרות בין המועצה והחכ"ל עם אגודת מכבי שוהם זה בטבע שלי להפעלת חוגי טניס.



סעיף 4 לסדר היום:

עדכון תקן כ"א

יו"ר:

1. מנהל מחלקת בינוי ותשתיות, 100% משרה, התקן יחליף עבודה של חברה חיצונית.

ד. רבינוביץ: איך תמצא מהנדס בשכר שמוצע?

יו"ר: את צודקת, אבל אנו רוצים בכל זאת לנסות ומקווים שנמצא מהנדס צעיר עם ראש על הכתפיים.

י. שטרסברג: או שנציע חוזה אישי.

ד. רבינוביץ: אפשר שאתה תבחר במהנדס ותבקש שיעסיקו אותו דרך מיקור חוץ.

א. פטיגרו: עובר על כללי המכרזים שלא מזמן דיברנו.

יו"ר: נצא למכרז ונקווה שנופתע לטובה. אם המכרז יכשל נמשיך בפרוצדורה הקיימת.

2. סייר שיטור קהילתי, 40% משרה, משרת סטודנט, הוספת תקן זה תפחית כמעט לגמרי את עבודת הסיירים באמצעות חברת השמירה, החשיבות של הוספת התקן היא באפשרות האכיפה שאין לסייר של חברת השמירה.

3. בשל מותו הפתאומי של מרק מונסונגו ז"ל, מנהל בית הגמלאי ורכז מועדוניות, מבקשת תקן של 80% משרה למנהל בית הגמלאי ו- 80% משרה רכז מועדוניות. סה"כ תוספת של 60% משרה (במקום 100% משרה של מרק מונסונגו ז"ל, 160% משרה).

מרק ז"ל אדם משכמו ומעלה, אהוב ומוערך ע"י המבוגרים והצעירים. השאיר חלל גדול בשל שני התפקידים שביצע. נמשיך ללוות את משפחתו ולתמוך.



מחליטים פה אחד

לאשר עדכון תקן כ"א .

סעיף 5 לסדר היום:

מפעל המים והביוב

י. שטרסברג:

1. **תקציב שוטף** : איגוד ערים איילון עדכן את תקציב ההשתתפות של הרשויות המקומיות והתאגידים בהתאם לצריכות המים. בהתאם לכך עודכנה השתתפות המועצה בתקציב 2016, לסך של 1,498 אלפי ₪ במקום 1,585 אלפי ₪. למול ההקטנה בהשתתפות לאיגוד בסך 87 אלפי ₪ מבוקש להגדיל ב-87 אלפי ₪, ההוצאה של עבודות קבלניות/שטיפת קווי ביוב.
2. **שיפוץ וחיידוש ציוד מט"ש (560)** : בהתאם לתקציב האיגוד לשנת 2016, נדרשת המועצה להשתתף בביצוע שדרוג המט"ש בסך של 100,130 ₪. בהתאם לכך עודכן התב"ר. כולל ההשתתפות בשנה קודמת שה"כ ההשתתפות היא בסך 297,940 ₪. מקור המימון: קרן היטלי ביוב
3. **שקום ושדרוג מערכות מים וביוב (564)** : המועצה סיימה את קרן השיקום מים וביוב של שנת 2016 בעודף בסך 876 אלפי ₪. מוצע שסך של 500 אלפי ₪ מהעודף הנ"ל, יוקצה לשיקום ושדרוג מערכות מים וביוב בתוך הישוב וזאת במסגרת תב"ר 564.
הערה: עפ"י החלטת האיגוד מיום 10.4.16 המועצה נדרשת לשלם הפרשים בגין השתתפותה בתקציב האיגוד שנת 2015 בסך 72,309 ₪. סכום זה הוא מעבר להוצאה שנרשמה בדו"ח הכספי לשנת 2015.

י. לוי: שכונה ג' המדרכות עולות כלפי מעלה בגלל שורשי העצים הדוחפים אותם. אם יש עודף תקציבי מומלץ לטפל בכך.

יו"ר: יש קבלן שעובד על כך, גם בשכונת גבעולים (לכיש, בשור) ונמקד אותו.



מחליטים פה אחד לאשר את התב"רים הבאים:

א. עדכון תקציב שוטף (מפעל המים והביוב)
להגדיל ב-87 אלפי ₪, את התקציב השוטף לעבודות קבלניות/שטיפת קווי ביוב.

ב. שיקום ושידרוג מערכות מים וביוב (564):
תוספת 500,000 ₪ מקור מימון: קרן שיקום המים
סה"כ יעמוד התב"ר ע"ס 10,626,156 ₪

ג. שיפוץ וחידוש מט"ש (560):
תוספת 100,130 ₪ מקור מימון: קרן היטלי ביוב
סה"כ יעמוד התב"ר ע"ס 297,940 ₪

סעיף 6 לסדר היום:

תב"רים

יו"ר:

1. **הרחבת בנין המועצה (618):** מוצע להגדיל את בנין המועצה ב - 300 מ"ר. ההרחבה מיועדת לבניית קפיטריה לעובדים ואורחי המועצה כ - 70 מ"ר, הרחבת מחלקת הגביה כ - 100 מ"ר ומשרדים לחברה הכלכלית כ - 115 מ"ר. ההוצאה מוערכת בכ - 2 מליון ₪. ההרחבה תמומן מהלוואה שתיקח המועצה ותשולם ע"י המשתמשים כפי שפורט לעיל. הערכה היא שדמי השכירות יחזירו את ההשקעה תוך 10 שנים.
מקור המימון: הלוואה.

ד. רבינוביץ: למה קפיטריה, אנחנו קרובים למרכז?

יו"ר: לא מוציאים על זה כסף, מדובר בלקיחת הלוואה שתוחזר ע"י שכירות.

ד. רבינוביץ: קשה לי להבין למה בבניין המועצה צריך קפיטריה?

יו"ר: זה אזור מרכזי, למה לא? נכס מניב שיוחזר משכירות.

2. **אולם ספורט שלהבת בשכונת כרמים (468):** רשות מקרקעי ישראל אישרה למועצה תקציב למבנה ציבור בסך 1,372,795 ₪. מוצע להשלים את מימון השלמת אולם הספורט בשלהבת מתקציב זה. הפרויקט הנ"ל כבר אושר בזמנו ע"י רמ"י. מימון זה יחליף את המימון מקרן עבודות פיתוח.

3. **משרדי מחלקת רווחה ושפ"י (556)** : במסגרת תוכנית הפיתוח אישרה המועצה תקציב בסך 850 אלפי ₪ למשרדי הרווחה בלשם (700 אלפי ₪) והתאמות ושדרוגים במבנה הקיים עבור שפ"י (150 אלפי ₪).
 סה"כ 850 אלפי ₪ . עד היום אושר תקציב בסך 800 אלפי ₪ ל – 2 הפרויקטים ומבוקש להגדיל את התקציב לסך של 920 אלפי ₪ וזאת עפ"י עדכון הצרכים שנעשה לפרויקט. כיון שמשרד הרווחה הגדיל את השתתפותו לפרויקט מעבר למתוכנן בתוכנית הפיתוח, יש מקור מימון לתוספת בסך 70 אלפי ₪.
4. **מגרש כדורגל – תוספות (620)** : תקציב בסך 1,300 אלפי ₪. לבניית קיר אקוסטי וקיר כובד שיאפשר הארכה של אורך המגרש עד גבול השיפוט עם המושב. עפ"י תוכנית הפיתוח, ההגדלה התקציבית לתוספת למגרש הכדורגל הייתה צריכה לעמוד על סך של 1,000 אלפי ₪. מקור המימון לתוספת בסך 300 אלפי ₪ הוא מעודף תקציב תב"רים שנסגרו בשנת 2015 והועברו ל-ק.ע.פ. מקור המימון : ק.ע.פ.
5. **שביל אופניים עמק איילון (557)** : תוספת תקציבית בסך 600 אלפי ₪ . סה"כ תקציב הפרויקט יעמוד ע"ס של 3,800 אלפי ₪ . עפ"י תוכנית הפיתוח, תקציב הפרויקט עמד ע"ס של 3,000 אלפי ₪ . עדכון ההוצאה הוא לאחר ביצוע התכנון המפורט. נובע מהחלטה להוסיף עמודי תאורה לשביל האופניים (תוספת בסך כ- 600 אלפי ₪). מקור מימון לתוספת, מעודף תקציב התב"רים שנסגרו בשנת 2015 והועברו לק.ע.פ. מקור מימון : קרן היטלי כבישים 3,000 אלפי ₪ . ק.ע.פ. 800 אלפי ₪ .
6. **כיכרות אגמית ושקנאי (621)** : תקציב בסך 1,100 אלפי ₪ . התוספת מיועדת להקטנת היקף הכיכרות לצורך יצירת 2 נתיבים סביב הכיכר וריבוד מחדש של שדרת עמק איילון בקטע השדרה שבין הכיכרות. מקור מימון : קרן היטלי כבישים
- יו"ר : נבקש חוות דעת של יועץ תנועה שמגדיר את היתרון בהרחבת הכיכרות.
- ד. רבינוביץ : מבקשת דיון נפרד על נושא התחבורה בישוב, הרחבת הכיכרות לא תפתור את בעיית הפקקים.
- יו"ר : נקבע דיון במסגרת מליאת תכנון ובנייה .
7. **שדרוג מוסדות חינוך 2016 (604)** : תוספת תקציב בסך 100 אלפי ₪ . סה"כ התקציב יעמוד ע"ס של 1,900 אלפי ₪ . התוספת הנדרשת לאחר ביצוע תכנון מפורט של שדרוג גנ"י ברחוב הירדן. מקור מימון : ק.ע.פ.

מחליטים פה אחד לאשר את התב"רים :

1. **הרחבת בנין המועצה (618)** :
 2,000,000 ₪ מקור מימון : הלואאה
 סה"כ יעמוד התב"ר ע"ס 2,000,000 ₪

2. אולם ספורט שלהבת בשכונת כרמים (468) :
1,372,795 ₪ מקור מימון : מוסדות ותרומות
הפחתה בסך 1,372,795 ₪ מקור מימון : קרנות הרשות
סה"כ יעמוד התב"ר ע"ס 6,650,000 ₪
3. משרדי מחלקת רווחה ושפ"י (556) :
תוספת בסך 120,000 ₪ מקור מימון : קרנות הרשות
סה"כ יעמוד התב"ר ע"ס 920,000 ₪
4. מגרש כדורגל – תוספות (620) :
1,300,000 ₪ מקור מימון : קרנות הרשות
סה"כ יעמוד התב"ר ע"ס 1,300,000 ₪
5. שביל אופנים עמק איילון (557) :
תוספת בסך 600,000 ₪ מקור מימון : קרנות הרשות
תוספת 3,000,000 ₪ מקור מימון : קרן היטלי סלילת רחובות
סה"כ יעמוד התב"ר ע"ס 3,800,000 ₪
6. כיכרות אגמית ושקנאי (621) :
1,100,000 ₪ מקור מימון : קרן היטלי סלילת רחובות
סה"כ יעמוד התב"ר ע"ס 1,100,000 ₪
7. שדרוג מוסדות חינוך 2016 (604) :
תוספת בסך 100,000 ₪
סה"כ יעמוד התב"ר ע"ס 1,900,000 ₪

סעיף ללסדר היום:

ועדת קשרי חוץ

יו"ר : כל שנה במועד זה אנו דנים בבקשות תמיכה של המשלחות בשוהם. להלן פירוט הבקשות לוועדה ברשות יו"ר מר רשף פלג.

1. **אולפנה וישיבה שלהבת –**
מציגי הבקשה לתמיכה – מנהל ביה"ס אבי פינגרהוט ו 3 תלמידים מהמשלחת הקודמת.
יעד – ארה"ב – נוקסוויל, טנסי.
ייעוד – משלחת תלמידים היוצאת לתחרות עולמית, העוסקת בהמצאה באמצעות דמיון ויצירה.
מס' משתתפים – תלמידים 6 (3 בנים ו-3 בנות), מס' מלווים – 2 .
סה"כ עלות למשתתף – \$2500
מטרת התמיכה – הקטנת עלות לתלמיד.
סה"כ התמיכה המוצעת – ע"י הוועדה 12,000 ₪

2. **יחידת הנוער – ח.מ.ש**
מציגי הבקשה לתמיכה – מורן דורן, מנהל תחום הנוער ח.מ.ש
יעד – משלחת נוער לגרמניה – אהאוס
ייעוד – חילופי משלחות נוער אהאוס – שוהם, חיזוק הקשר עם המבורג, חיזוק הזהות היהודית על רקע השואה וקידום ההסברה הישראלית .
מס' משתתפים – 10 בני נוער, 2 מבוגרים
סה"כ עלות למשתתף – \$1400
מטרת התמיכה – הקטנת עלות משתתף
סה"כ התמיכה המומלצת ע"י הוועדה – 8,000 ₪

3. **משלחת מחול ייצוגית – דולי זורניצר**
מציגי הבקשה לתמיכה – דולי זורניצר מנהלת מהמרכז למחול
יעד – סין (מקאו)
ייעוד – ייצוג שוהם וישראל בפסטיבל מחול בינ"ל
מס' משתתפים – 16 רקדנים ומלווה אחד
סה"כ עלות למשתתף – 8575 ₪
מטרת התמיכה – הקטנת עלויות משתתף
סה"כ התמיכה המומלצת ע"י הוועדה – 4,000 ₪

4. **קבוצת כדורגל הירדן**
מציגי הבקשה לתמיכה – אבי תורגימן מנהל הקבוצה
יעד – צ'כיה/פראג
ייעוד – ספורט קהילתי, כדורגל חובבים, טורניר בינ"ל, נתמכו בשנת 2013 .
מס' משתתפים – 5 בני נוער, 5 מבוגרים.
סה"כ עלות למשתתף – 4,400 ₪
מטרת התמיכה – רישום + ציוד
סה"כ התמיכה המומלצת – 2000 ₪

5. **מועדון הכדורגל מכבי שוהם**
מציגי הבקשה לתמיכה – יוסי בן חיים
יעד – ספרד / לורט דה מר
ייעוד – טורניר כדורגל בינ"ל, קבוצות מרחבי אירופה
מס' משתתפים – 15 בני נוער, 3 מבוגרים.



סה"כ עלות למשתתף – 4,200 ₪
מטרת התמיכה – מלווה נוסף
סה"כ התמיכה המומלצת – 2000 ₪

6. משלחת שחייה "מכבי זה בטבע שלי"
מציג הבקשה לתמיכה - יובל בן זאב יו"ר העמותה ועיריית ברקן מנכ"ל העמותה.
יעד – לונדון
ייעוד – אליפות אירופה בשחייה לשחיני מאסטרס, ייצוג שוהם, יצירת קשרים עם נבחרות אירופאיות.
מס' משתתפים – 17 בוגרים/מבוגרים
סה"כ עלות למשתתף – 6,500 ₪
מטרת התמיכה – הקטנת עלויות משתתף
סה"כ התמיכה המומלצת – 2000 ₪

7. משלחת הצופים - התעכב עקב שהות ר' השבט איתן מרטון בחו"ל .
משלחת של חניכי כיתה ח' למחנה בינלאומי בדנמרק.
מספר משתתפים כ-65 ילדים . מספר מלווים – 9 מדריכים. סה"כ עלות למשתתף- 5000-6000 ₪ .
סה"כ סכום התמיכה המומלץ ע"י הוועדה – 3,000 ₪.

- ש אלבו : זה לא בסדר שההורים עצמם צריכים לממן את הוצאות המלווה
- א. יפרח : תמיכה מועטה מאוד.
- א. יפרח : קבוצות שנותנות לשוהם ערך מוסף לתת 4,000 ₪ זה מעט.
- יו"ר : ממליץ להגדיל את תקציב התמיכות הכולל כמו במלגות.
- י. לוי : במקום 50,000 ₪ להעלות ל-100,000 ₪.
- א. משיח : יש אפשרות להוסיף?
- י. שטרסברג : תחליטו בתקציב המילואים.
- י. שטרסברג : הבאנו תוספת של למעלה מ-1,200,000 ₪ עלו צרכים של עוד 150,000 ₪ .
- ד. זביב : מועדון כדורגל מכבי שוהם, סעיף 5 ומשלחת השחייה מכבי שוהם זה בטבע שלי, סעיף 6 נעדכן מ-2,000 ₪ ל-4,000 ₪ ולצופים להעלות ל-9,000 ₪.
- יו"ר : כל תקציב המועצה למשלחות עומד על 60,000 ₪ .
- י. לוי : אז נכפיל רק לסעיף 5, 6 ל-4,000 ₪ .
- יו"ר : מחליטים שמועדון כדורגל מכבי שוהם, סעיף 5 ומשלחת השחייה מכבי שוהם זה בטבע שלי, סעיף 6 נעדכן מ-2,000 ₪ ל-4,000 ₪.



משלחת הצופים, ממליץ להגדיל מ-3,000 ₪ ל-9,000 ₪. משלחת מאוד גדולה של 65 בני נוער ותשעה מדריכים. אין פרופורציה בהחלטות הוועדה ביחס לגודל המשלחות וכמות המלווים והמדריכים. עיקרון התמיכה שעלות המלווים לא תיפול על הילדים או לטובת הנחות למשתתפים. סה"כ תוספת תמיכה למשלחות 10,000 ₪

מחליטים פה אחד

לאשר תמיכות לפי הפירוט הבא :

- אולפנה וישיבת שלהבת – 12,000 ₪.
- יחידת הנוער חמש – 8,000 ₪.
- משלחת מחול יצוגית, דולי דורניצר – 4,000 ₪.
- קבוצת כדורגל הירדן – 2,000 ₪.
- מועדון כדורגל 4,000 ₪.
- משלחת שחייה, "מכבי שוהם זה בטבע שלי" – 4,000 ₪.
- משלחת הצופים – 9,000 ₪.

סעיף 8 לסדר היום:

ועדת שמות והנצחה

- מבקש לאשר פרוטוקול ועדת שמות והנצחה מיום 10.4.16. יו"ר:
1. חנוכת גן הנצחה לחללי השואה – תרומה מעזבונה של הגב' מניה ברגר ז"ל שנוצל בשיתוף עם בית הכנסת "היכל משה" בשכונה ה'.
גן רקפות – קריאת שצ"פ עמק אילון פינת צורך בשכונת רקפות, גן רקפות.
 - 2.

מחליטים פה אחד

לאשר פרוטוקול ועדת שמות והנצחה מיום 10.4.16

סעיף 10 לסדר היום:

מינוי נציג הציבור בדירקטוריון חמש.



יו"ר: מבקש למנות את מר זאב שוורץ במקום הגב' גילה גרונדמן כדירקטור מטעם הציבור בחברה העירונית לתרבות נוער וספורט.

מחליטים פה אחד

לאשר מינוי מר זאב שוורץ במקום הגב' גילה גרונדמן כדירקטור מטעם הציבור בחברה העירונית לתרבות נוער וספורט (חמש) בע"מ.

סעיף 11 לסדר היום:

החלפת חבר בוועדת תחבורה

יו"ר: מבקש למנות את מר יצחק ליכטרמן במקום הגב' יעל דהן כחבר בוועדת תחבורה.

מחליטים פה אחד

לאשר מינוי מר יצחק ליכטרמן במקום הגב' יעל דהן כחבר בוועדת תחבורה.

תמה הישיבה

ריכוז החלטות:

מס'	נושא	החלטה
1	אישור פרוטוקולים	- לאשר פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 3/2016 מיום 22.3.16 - לאשר פרוטוקול מליאה מספר 3/2016 א' מיום 22.3.16 - אישור פרוטוקול מליאה טלפוני מיום 12.4.16
2	הארכת תגבור השמירה במוס"ח	- לאשר השתתפות המועצה באבטחת מוס"ח ומעונות עד לסוף שנת הלימודים- 31.6.16 ובכפוף להמשך הסיבסוד מהמדינה
3	עדכון תקציב שוטף	- לאשר עדכון תקציב שוטף בכפוף לתיקון סכום החזר ההלוואה לתאורת הלד בסך 400,000 ₪ במקום 550,00 ₪
9	ביטול הפקעת קרקע במע"ר הדרומי עבור תחנת כב"ה	- לאשר בקשת כב"ה לביטול ההפקעה, חלק ממגרש 118 בגוש 6888 חלקה 26, מותנה בהסכם להתחיל בהקמת תחנת הכיבוי תוך שנתיים ולהעתיק את המבנה הקיים מר"ח החבל פינת איילון למבנה זמני במגרש המיועד תוך שנה במקביל מהנדס המועצה יבדוק חלופה אפשרית מול כב"ה לבדיקת היתכנות למגרש חלופי באתר.
12	אישור המלצת ועדת תמיכות מקצועית להתקשרות בין המועצה והחכ"ל עם אגודת מכבי שוהם זה בטבע שלי להפעלת חוגי טניס.	- לאשר המלצת ועדת תמיכות מקצועית להתקשרות בין המועצה והחכ"ל עם אגודת מכבי שוהם זה בטבע שלי להפעלת חוגי טניס.
4	עדכון תקן כ"א	- לאשר עדכון תקן כ"א : 100% מנהל מחלקת בינוי ותשתיות. 40% משרת סטודנט סייר שיטור קהילתי. 160% משרה למועדון בית הגמלאי ורכז מועדוני.
5	מפעל המים והביוב	- עדכון תקציב שוטף (מפעל המים והביוב) להגדיל ב-87 אלפי ₪ את התקציב השוטף לעבודות קבלניות/שטיפת קווי ביוב. - אישור תב"ר 564, 560.
6	תב"רים	- אישור תב"רים 618, 468, 556, 620, 557, 604, 621.
7	ועדת קשרי חוץ	- לאשר תמיכות לפי הפירוט הבא : אולפנה וישיבת שלהבת – 12,000 ₪. יחידת הנוער חמש – 8,000 ₪.

משלחת מחול יצוגית, דולי דורניצר – 4,000 ₪ .
 קבוצת כדורגל הירדן – 2,000 ₪ .
 מועדון כדורגל 4,000 ₪.
 משלחת שחייה, "מכבי שוהם זה בטבע שלי" - 4,000 ₪ .
 משלחת הצופים – 9,000 ₪ .

<p>משלחת מחול יצוגית, דולי דורניצר – 4,000 ₪ . קבוצת כדורגל הירדן – 2,000 ₪ . מועדון כדורגל 4,000 ₪. משלחת שחייה, "מכבי שוהם זה בטבע שלי" - 4,000 ₪ . משלחת הצופים – 9,000 ₪ .</p>		
<p>10.4.16 - לאשר פרוטוקול ועדת שמות והנצחה מיום</p>	<p>ועדת שמות והנצחה</p>	<p>8</p>
<p>- לאשר מינוי מר זאב שוורץ במקום הגב' גילה גרונדמן כדירקטור מטעם הציבור בחברה העירונית לתרבות נוער וספורט (חמש) בע"מ.</p>	<p>מינוי נציג הציבור בדירקטוריון חמש</p>	<p>10</p>
<p>- לאשר מינוי מר יצחק ליכטרמן במקום הגב' יעל דהן כחבר בוועדת תחבורה.</p>	<p>החלפת חבר בוועדת תחבורה</p>	<p>11</p>

גיל ליבנה
ראש המועצה

דודי זביב
מנכ"ל המועצה