



מועצה מקומית שוהם

פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 1
מיום שלישי, י"ג בשבט תשפ"ד, 23.1.24

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

נחתנו באחדותנו

מועצה מקומית שוהם
פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 1
מיום שלישי, י"ג בשבט תשפ"ד, 23.1.2024

חברים

מר פטיגרו איתן	- יו"ר ראש המועצה
מר פרידמן רונן	- חבר מועצה
מר אלבאז שמעון	- חבר מועצה
גב' קרס חני	- חברת מועצה
מר רשף פלג	- חבר מועצה
מר אבי משיח	- חבר מועצה
גב' מירי וגנר בריל	- חברת מועצה
מר פאהן אשר	- חבר מועצה
מר אלטלף אבי	- חבר מועצה
מר לוי יוסי	- חבר מועצה
גב' בר סוזי	- חברת מועצה

סגל

מר בן חיים יוסי	- מנכ"ל המועצה
מר ישראל שטרסברג	- גזבר המועצה
עו"ד עמיחי ויינברגר	- יועמ"ש המועצה
גב' דגנית שטיניג	- דוברת המועצה
מר תמיר פוגל	- מבקר המועצה
גב' מיכל חוגי	- מנהלת לשכת מנכ"ל
גב' הילה פלס	- מנהלת מרכז צעירים
גב' אסייג אביטל	- עוזרת ראש המועצה
מר ניסים אלקובי	- מנהל אגף שפ"ע
גב' אורנה שטיימן	- מנהלת רישוי עסקים

חסרים

מר ליליוס איתן	- חבר מועצה
מר תורג'מן יוחנן	- חבר מועצה

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 10 מיום 26.12.23.
2. אישור קריטריונים מלגת אמסלם לשנת תשפ"ד.
3. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע ומבנים מיום 9.1.24.
- אישור פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע ומבנים מיום 18.1.24.
4. עדכון תקציב רגיל 2023.
5. אישור תב"רים :
 - תב"ר 867 – גני ילדים מגרש 407 הדרים
 - תב"ר 866 – גני ילדים מגרש 406 הדרים
 - תב"ר 865 – גני ילדים מגרש 4001 הדרים
 - תב"ר 931 – חירום
 - תב"ר 794 – בינוי 2 כיתות גן מגרש 401 הדרים
 - תב"ר 876 – מעון יום בשכונת הדרים
 - תב"ר 877 – בית לחיים
 - תב"ר 697 – החלפה מנל"ג ללד בתאורה גבוהה והשלמות
6. אישור מדיניות החנייה בשהם.
7. עדכון מדיניות אכיפה ברישוי עסקים.
8. סיכום ועדת המועצה לשנת 2023.
9. אישור מליאה בגין פתיחת הרשאת צפייה בבנקים ליועץ השקעות.
10. שונות.

יו"ר :

ערב שקט לכולם, קודם כל נשתתף בצער משפחות החללים, ונאחל החלמה מהירה לפצועים. יממה קשה עברה על מדינת ישראל, לא עוברת, ממשיכה. נשתדל ככל היותר לכבד גם את הנופלים ונתנהג בצורה הטובה ביותר, את כל עם ישראל, טובי וטובות בנינו ובנותינו נתנו את חייהם, כדי שאנחנו נמשיך כאן בעורף לחיות את חיינו, ושנדע לשים את כל הדברים בפרופורציות הנכונות, וכדי לכבד ולהבין למה הם נתנו את נפשם. נקווה לתקופה טובה יותר, ונאחל תקופה יותר טובה לעם ישראל.

1. אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 10 מיום 26.12.23.

יו"ר :

סדר היום אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מספר 10, לא התקבלו הערות, יש לנו תמלול. אנחנו מאשרים, מי בעד? פה אחד, מצוין.

החלטה : אושר פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 10 מיום 26.12.23.

2. אישור קריטריונים מלגת אמסלם לשנת תשפ"ד.

יו"ר :

ה. פלס :

אישור קריטריונים מלגת אמסלם לשנת תשפ"ד, הילה. התקיימה ועדה לדון על הקריטריונים במלגת אמסלם. לא היו שינויים בקריטריונים. אנחנו דייקנו את קריטריון ההצטיינות בלימודים, שבעצם תלמיד מצטיין הוא תלמיד שממוצע ציונים שלו 90, זהו, מעבר לזה אין

- ס. בר :** אפשר להתייחס לסעיף 2, "לא תינתן מלגה למי שקיבל בשנים קודמות, למעט מקרה שהומלץ על ידי מחלקת רווחה." זה אחורה או קדימה?
- ה. פלס :** אחורה.
- יו"ר :** קדימה עבור אחורה.
- ס. בר :** לא, לא, למעט מקרה שהוא, זה כבר היה, או שאנחנו כבר יודעים שהולך להיות מקרה כזה?
- יו"ר :** לא, זה קריטריונים שאנחנו לא יודעים, עוד לא הגישו.
- ח. קרס :** אבל יכול להיות מקרה של תלמיד שהוא מוכר לרווחה יקבל-
- פ. רשף :** את שואלת אם זה מבוסס על מקרה שקרה?
- ס. בר :** ... ומבינים שצריך כדי שזה יופיע כקריטריון או -
- יו"ר :** זה לא שינו את הקריטריונים כדרך אגב.
- ה. פלס :** לא שינינו את הקריטריונים.
- יו"ר :** הקריטריונים האלה היו, והדבר היחיד שחידדו זה סעיף 3. זה למטה בעמוד הבא.
- ה. פלס :** בדף הבא.
- ס. בר :** אוקיי, אז אני מתייחסת כרגע -
- יו"ר :** בסדר? מאחר וזיו בעצם כבר לא חבר מועצה, ואנחנו לא יודעים עד מתי, אם תהיה הארכה והאם הוועדה עד אז או לא תתכנס, אנחנו בהנהלה ביקשנו מאבי אלטלף להיות חבר הוועדה ויו"ר הוועדה עד התקופה של זה. אם תצטרכו להתכנס עד ה-19, גם מהסיבה שהוא לא מתמודד, ולכן גם זה לא יוצר איזה בעיות אתיות, בסדר? מקובל? מאשרים, תודה. תודה הילה ולחברי

החלטה: אושרו קריטריונים מלגת אמסלם לשנת תשפ"ד.

3. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע ומבנים מיום 9.1.24.

אישור פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע ומבנים מיום 18.1.24.

יו"ר: אישור פרוטוקול ועדות הקצאות קרקע ומבנים, אז יש

כאן 3 פרוטוקולים של ועדות. הערות משהו?

ס. בר: כן. רשום פה ערבות הנדרשת לכל אחת מהעמותות

כאמור בסעיף 3 בסך 25,000 ₪, הוגש למועצה

המקומית שוהם, ותתחדש מידי שנה לקבלת אישור

האכלוס. האם אחרי אישור האכלוס יינתן צ'ק בנקאי

להמשך התקופה, כי מדובר ב-

יו"ר: לא צריך ערבות בכלל.

דובר: אחרי לא.

יו"ר: אחרי טופס האכלוס לא צריך כלום.

ס. בר: אז אנחנו צריכים את הערבות עד האכלוס.

יו"ר: כן. וקבענו עד 5 שנים, 5 שנים או אכלוס המוקדם

מביניהם. הערבות, כי אם לא אתה בעצם לוקח להם את

ההקצאה.

א. פאהן: כן, כי צריך לבטל הקצאות, מי שלא בונה אחרי 5 שנים-

יו"ר: אם אתה בא וקיבלת הקצאה, לא עשית פעולה, אז יש

לך 5 שנים, לא מימשת, הוועדה או שלוקחת את

ההקצאה-

א. פאהן: או שמאריכה אותה.

מביאה את זה לכאן למליאה -

יו"ר :

לוקחת את ההקצאה וגם...

א. פאהן :

צריך לחדש את כל התהליך מחדש. בסדר? הערות

יו"ר :

למישהו?

לא.

ס. בר :

מאשרים את כל הפרוטוקול של הוועדה המקצועית.

יו"ר :

החלטה: אושר פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע ומבנים מיום 9.1.24.

ופרוטוקול ועדת הקצאות קרקע ומבנים מיום 18.1.24.

4. עדכון תקציב רגיל 2023.

עדכון תקציב רגיל 2023. אני מזכיר לכם, מליאת

יו"ר :

המועצה אישרנו תקציב תב"ר של 2.4 מיליון ₪ לטובת

טיפול בחירום, וזאת... בתקציב 1/12 2024. משרד

הפנים במהלך אישור התב"ר בא ואמר שהנושא הזה,

שלמרות שלקחנו כסף מהשוטף לטובת התב"ר הזה,

ניתן להשתמש בו רק לרכש של ציוד ולא לכוח אדם.

ולכן, מה שאנחנו עושים, אנחנו מקטינים מיליון ₪,

ובהתאם להנחיות משרד הפנים, אנחנו מעדכנים את

תקציב 2023, מוסיפים לו מיליון ₪, כדי שנוכל ב-1/12

ל-2024. זה טיפה... בקיצור זהו. הערות למישהו?

כן, לגבי סעיף 1.1.1 התוספת של הסיירים, מתי הם -

ס. בר :

2 זה בעצם מתקציב 2023 ממשיכים, יש לנו שומרים

יו"ר :

שיושבים כרגע בצפוני, וממר יהיו גם 2 בדרומי.

זה מעודפים של 2023?

ס. בר :

- י. בן חיים :** 2 תוקצבו.
- יו"ר :** לא, תוקצבו.
- ס. בר :** אה שתוקצבו, אוקיי.
- יו"ר :** זה התוספת של עוד 2.
- ס. בר :** ולגבי 6.9.1 ממה נובעים העודפים? ישראל.
- יו"ר :** זה אותם עודפים שהשתמשנו, לא השתמשנו מהם בפועל
- ב-2023.
- י. שטרסברג :** מהתב"ר הקטנו ב-2.4 מיליון ₪-
- ס. בר :** אה זה מה שעודכן. אז זה לא מיליון ₪, זה 949,000 ₪.
- י. שטרסברג :** 949,000 ₪, לא מיליון ₪.
- ס. בר :** לא הבנתי את המיליון ₪, אוקיי.
- יו"ר :** בסדר? הערות למישהו?
- א. פאהן :** כן, לגבי ההוצאה של, קריטריון הוצאת הכסף-
- יו"ר :** זה בתב"ר. נדבר בתב"ר בסדר?
- א. פאהן :** בסדר.

החלטה : אושר עדכון תקציב רגיל 2023.

5. אישור תב"רים :

- תב"ר 867 – גני ילדים מגרש 407 הדרים
- תב"ר 866 – גני ילדים מגרש 406 הדרים
- תב"ר 865 – גני ילדים מגרש 4001 הדרים
- תב"ר 931 – חירום
- תב"ר 794 – בינוי 2 כיתות גן מגרש 401 הדרים
- תב"ר 876 – מעון יום בשכונת הדרים
- תב"ר 877 – בית לחיים

תב"ר 697 – החלפה מנל"ג ללד בתאורה גבוהה והשלמות

יו"ר :

תב"רים, אז אני עובר תב"ר תב"ר ובגדול. נסביר, כל נושא גני הילדים הוא תוספת שקיבלנו עבור דברים שעשינו. כגון: מיזוג, חיפוי, משרד החינוך נותן את זה רק אחרי, ולא לפני.

אז גני ילדים 407 יש לנו תוספת מקור תקציבי. גני ילדים 406 תוספת מקור תקציבי אותו דבר ב-4001, אז אנחנו נאשר אחד אחד לפי מה שנוסף. גן ילדים 407 תוספת של 100 ו-712,000 ₪ מי בעד?

החלטה: אושר תב"ר 867 – גני ילדים מגרש 407 הדרים

יו"ר :

גני ילדים 406 הדרים תוספת של 154,726 ₪, מי בעד?

החלטה: אושר תב"ר 866 – גני ילדים מגרש 406 הדרים

יו"ר :

גני ילדים 4001 תוספת של 129,129 ₪, מי בעד? מאשרים. זה גני הילדים.

החלטה: אושר תב"ר 865 – גני ילדים מגרש 4001 הדרים

יו"ר :

תב"ר חירום, אז זה המיליון ₪ שהקטנו, ואשר רק תוסיף הערה, מה שיש לנו בוועדת כספים גם כן.

א. פאהו :

לגבי התב"ר... קיימנו דיון כמובן עם כל התב"רים אבל התב"ר הזה הוא תב"ר שצירפנו אותו למצב חירום שיש,

והצורך להעסיק גם שומרים, גם לקנות ציודים חדשים וכו'. סך הכל אנחנו הבאנו את זה לפה למליאה ואישרנו תב"ר של 2.4 מיליון ₪.

כמו שאיתן סיפר מיליון ₪ אחד עבר לכל נושא השמירה לתקציב הרגיל, ונשארנו עכשיו פה אם בקשה להקטין את התב"ר ב-1.4 מיליון ₪. זה לא שהורדנו בתשלום. קבענו בוועדת כספים שיהיה גם קריטריון להוצאת 1.4 מיליון ₪. וזה כל החלטה של ועדת-מל"ח.

י. שטרסברג :

מל"ח. ועדת מל"ח חירום. מי היו"ר? אתה איתן. כאשר ועדת מל"ח לדוגמא מחליטה לקנות בקבוק לכל תושב, בקבוק מים, ברגע שוועדת מל"ח קנתה, הגזבר כמובן מאשר מיד את ההוצאה מהתב"ר. שהנוהל יהיה מאוד פשוט, לא דברים מסובכים, אלא סמכות ועדת מל"ח היא להוציא את ה-1.4 מיליון ₪.

א. פאהן :

היה ולדוגמא יבוא מפעל הפיס מחר וייתן תקציב נוסף לרכב חירום או כל מכשור אחר, זה לא יהיה חלק מה-1.4 מיליון ₪ אלא זו תהיה תוספת. היה ויצטרכו לתת כסף מהמועצה לצורך השלמת התב"ר, זה יהיה כן מתוך ה-1.4 מיליון ₪. אלה הקריטריונים שקבענו מוועדת כספים, אני חושב שגם זה הגיוני-מקובל.

ס. בר :

להסכמת כמובן ראש המועצה והגזבר, וכך זה יתנהל.

א. פאהן :

מי מאשר?

יו"ר :

החלטה : אושר תב"ר 931 – חירום

יו"ר : בינוי 2 כיתות גן במגרש, תוספת של 331,946 ₪. אותו

דבר, מי מאשר?

ס. בר : רגע, איזה מספר זה?

יו"ר : מספר 5, מגרש 410.

החלטה: אושר תב"ר 794 – בינוי 2 כיתות גן מגרש 401 הדרים

יו"ר : מעון יום בשכונת הדרים. יש כאן תוספת תקציב

שאנחנו נדרשים -

ס. בר : מאיפה זה נובע? למה יש תוספת?

יו"ר : יש התייקרויות שהיו כתוצאה ממה שהיה במכרז לעומת

מה שקורה בפועל.

ס. בר : 200,000 ₪?

יו"ר : כן. מסכום 4,400,000 ₪, כן? רק שנבין.

ר. פרידמן : 5%.

יו"ר : מי שלא ראה מה קורה היום עם הפועלים, גם פועלים

ממשיכים לעבוד, בין המבנים היחידים.

ר. פרידמן : לא רק הפועלים גם המוצרים.

יו"ר : זהו? כדרך אגב אנחנו ממתינים עדיין לקול קורא, מזל

שהתחלנו לבנות בלי הזה, וכמובן עם התחייבות של

משרד החינוך, שבנושא הזה של מעונות אנחנו לא יקנסו

אותנו. מי בעד?

החלטה: אושר תב"ר 876 – מעון יום בשכונת הדרים

יו"ר :

בית לחיים העלות הכוללת של הפרויקט כ-17 מיליון ₪. אנחנו כבר שנתיים מתקשקים עם ביטוח לאומי לקבל על הקול קורא. יש כאן שינוי בין הדברים שנעשו בעבר בביטוח לאומי. פעם המועצות הרשויות המקומיות היו מוציאים קול קורא להפעלה, ואז הייתה עמותה שהייתה זוכה. והעמותה הייתה ניגשת לקול קורא לבינוי. היום הקול קורא הוא לרשות. הם בעצם באו ודחפו חזרה את הרשות איך שהוא להיות מעורבת בתוך הדבר הזה. דבר שיוצר -

ס. בר :

אנחנו נהיינו קבלני בנייה?

יו"ר :

לא. זה בדיוק העניין. אנחנו לא מוכנים, לא מוכנים לחתום על מכרזים שאנחנו לא עושים. וביטוח לאומי רוצה שאנחנו נחתום. כל עוד אני לא מנהל את המכרז, ועדת מכרזים, ישראל לא מנהלים, אנחנו לא מוכנים לחתום על מכרזים שלא אנחנו עושים. אנחנו הזמנו את השר לכאן, שיבוא וימין את הסוגיה -

ח. קרס :

אה השר.

יו"ר :

עם זאת אנחנו לא רוצים לעכב כרגע את הבינוי, וגם לא רוצים שזה יבוא עם התקציב של ה-2.3 מיליון ₪, לא יבוא על חשבון הדיירים. למה? כי במידה ולא צריך לסגור את הפער 350,000 ₪ לתת למשפחה זה הזיה, זה לא בכיוון. ולכן אנחנו -

ס. בר :

אתה אופטימי באיזה שהוא אופן לגבי זה שיהיה שינוי?

יו"ר :

מאוד. כן, מאוד. כי הבעיה שלנו היא בכל הארץ, זה נמצא ברעננה -

ס. בר :

השינוי יהיה בביטוח לאומי.

יו"ר :

כן.

ס. בר :

בתפיסה שלהם.

יו"ר :

בתפיסה.

ח. קרס :

אבל מה קורה עם הבנייה ועם הקבלן?

א. אלטלף :

אז בינתיים עושים את זה כדי להמשיך את הבנייה.

ס. בר :

אי אפשר לבוא... זה לא הגיוני.

יו"ר :

אם אנחנו עכשיו לא... ביטוח לאומי, זה יהיה כסף מהלוואה, המועצה הבאה תחליט שמהלוואה זה הופך להיות מקרן לעבודות פיתוח, לא מסובך מדי, עם כל הכבוד.

ס. בר :

זה לא גם הרבה כסף.

ח. קרס :

זה גם גרוש לעומת הזה.

יו"ר :

התקציב הוא מתוך כ-17 מיליון ₪. אני חושב ואני פניתי לשר ופניתי גם למנכ"לית הביטוח הלאומי, יש טעות בהבנה שלהם. אתם לא יכולים לבוא שהרשויות עושות הקצאה ותפעול לעמותה, ואחר כך לדרוש שאנחנו הקול קורא יבוא דרכנו. כי זה פשוט מכניס אותנו לתוך הלופ הזה.

ח. קרס :

מה קורה בערים אחרות, מה הם עושים.

יו"ר :

זה כולם נתקעו, ראשון ורעננה, וכולם נתקעו... יש רשויות שאולי ועדת מכרזים מוכנה לחתום על מכרזים שהם לא עשו, אני לא מוכן להביא את זה.

ס. בר :

יש בעיה עקרונית.

יו"ר :

אני לא מוכן להביא את זה, לא הגיוני. לא הגיוני. כדרך אגב גם אני אגיד, שזה מסבך גם את התורמים שרוצים לבוא ולקחת את הבתים, הם עוצרים הם לא מוכנים, זה

סיבך את הכול.

אז אנחנו בינתיים נקצה, ואני מאמין שזה יסיים את הפרויקט בתוך שנה יוכלו לסיים את הפרויקט את הבינוי, בתקווה שלא יהיה איזו החמרה. עד סוף... מי בעד? פה אחד.

החלטה: אושר תב"ר 877 – בית לחיים

יו"ר : החלפת מנל"ג, פשוט קיבלנו כסף ממשרד הפנים, אז אנחנו פשוט סוגרים, מעבירים לקרן עבודות פיתוח את מה ש-

ס. בר : ראינו בשנת 2022 שבדו"ח הביקורת של משרד הפנים שהושג חיסכון בעקבות ההחלפות האלה בחשמל של 197,000 ₪, וזה חיסכון חשוב ראוי וטוב שמתקדמים עם זה.

יו"ר : זה כמעט סגור הכול, כי אין לנו כמעט...

ס. בר : בסדר, אבל עכשיו רואים את החיסכון בכסף 97,000 ₪-

יו"ר : מי בעד? תודה.

החלטה: אושר תב"ר 697 – החלפה מנל"ג ללד בתאורה גבוהה והשלמות

6. אישור מדיניות החנייה בשהם.

יו"ר : הנושא הבא, פשוט אנחנו חייבים לפי החלטת ממשלה בחוק ההסדרים לעשות את עדכוני החנייה. פשוט מביאים את הנוהל הקיים, צריך פשוט לאשר אותו.

למה לא מאשרים תאריך חודשי?

ס. בר :

חודשי?

יו"ר :

כן, יש את האפשרות פה לתעריף חודשי, למה אנחנו לא,

ס. בר :

רשום לי פה אין.

אנחנו לא רוצים.

יו"ר :

למה?

ס. בר :

המטרה של המרכז היה, זה בעצם תזוזה של האנשים -

יו"ר :

לא יתקעו.

דוברת :

אבל אנחנו יודעים שהרבה עובדים פה מחנים ועובדים -

ס. בר :

(מדברים יחד)

תחשוב למשל שהבנק יהיה לו, תהיה אפשרות

ס. בר :

שהעובדים של הבנק יחנו פה קרוב, סבבה. הם ישלמו

לנו מנוי חודשי.

(מדברים יחד)

אני באה לאכול פלאפל אין לי חנייה, אני אחפש שעה

דוברת :

חנייה. ככה הוא ילך קצת ברגל וזה -

זה כמו אבן גבירול, אם את זוכרת באבן גבירול, באו...

יו"ר :

שיש לך שעתיים שלוש חנייה... בירושלים הם עשו 3

שעות, למה? כדי לעשות החלפה... זה הרציונל היה.

וככה כשאת באה לקופת חולים או משהו כזה, את באה -

באה ויוצאת לשעה.

דוברת :

יוסי, החניון לא מסומן שם בכלל, זה בתחום אחריותנו?

ס. בר :

איזה חניון סליחה?

יו"ר :

במעברי חצייה של המרכז. פה שעוברים.

ס. בר :

אשטרום.

א. אסיג :

בתוך מגרש החנייה שלנו.

ס. בר :

באשטרום, בין הרכבים את מתכוונת?

א. אסייג :

יש מעבר חציה.

ס. בר :

מעבר חציה בתוך החניון-

א. אלטלף :

זה פשוט מטושטש לגמרי-

ס. בר :

אה לסמן את מעבר החציה.

א. אסייג :

הוא ממש מטושטש.

ס. בר :

זה באחריות אשטרום.

יו"ר :

אז אם אפשר אולי לפעול ולהזכיר להם, כי זה ממש

ס. בר :

מסוכן.

אין בעיה.

יו"ר :

אני אשלח תכף תמונה יוסי, צילמתי את זה.

ס. בר :

מישהו מתנגד?

יו"ר :

תעבירי עכשיו לניסים.

דובר :

ניסים מאחורה שמה. זה לא לניסים-

יו"ר :

אני מעבירה למנכ"ל תודה. נוח לי להעביר מול המנכ"ל

ס. בר :

ישירות.

למנכ"ל בסדר.

יו"ר :

רק למנכ"ל.

ס. בר :

מי בעד לאשר?

יו"ר :

אין בעיה.

ח. קרס :

מעולה.

יו"ר :

החלטה : אושרה מדיניות החנייה בשהם.

7. עדכון מדיניות אכיפה ברישוי עסקים.

יו"ר :

א.שטיימן :

מדיניות אכיפה רישוי עסקים, אורנה שטיימן.
מוצג בפניכם מסמך אינפורמטיבי שמסביר את מדיניות
אכיפה ברישוי עסקים. המסמך הזה נדרש לפרסם אותו
באתר האינטרנט לציבור על ידי פרקליטות המדינה. מה
שהמסמך הזה אומר, מה שהמסמך הזה רוצה לעשות,
זה לעשות שקיפות גם לעסקים וגם לבעלי עסקים וגם
לתושבים, איך אנחנו עובדים באכיפה של העסקים... זה
היה חידוד.

אנחנו יודעים מהו התהליך. המסמך הזה יפורסם באתר
העירייה. הוא נבנה בצורה כזאת שהוא תואם את
מטרות החוק, שזה בטיחות וביטחון הציבור. לקחתי
את כל העסקים שהם בעלי סיכון גבוה, הן תברואית והן
כוח אדם והן כמות קהל והן חומרים מסוכנים וכן
הלאה, והם עברו לעדיפות אכיפה עליונה.
יש עסקים שהם פחות מסוכנים לקהל אז זה בעדיפות
אכיפה יותר נמוכה. המסמך הזה בנוי על חוק רישוי
עסקים, כשבחוק עצמו יש את הפירוט איך אוכפים.
פשוט על מנת להעביר לקהל את הדברים במילים
פשוטות. מפורט פה מה זה צו מינהלי, מה זה צו
שיפוטי, כל האפשרויות לאכיפה. מציגה לכם את
המסמך הזה, הוא יפורסם באתר האינטרנט על פי
דרישת הפרקליטות.

יו"ר :

רק לחדד אין שוני בין מה שהיה לפני ומה זה, אלא רק
שקיפות.

א.שטיימן :

בוודאי שלא, זה פשוט להעלות את הכתב-

ס. בר :

אז... צווים מינהליים בשנת 2023?

לא.

א.שטיימן :

והפסקת עבודה או צו סגירה?

ס. בר :

לא. אנחנו עשינו שינויים וזה עובר בשלכיות. שיחות הבהרה קודם אחרי זה שינויים, אז בוצעו שינויים, בדקנו אם אחרי השינויים יש שיפור -

א.שטיימן :

אחרי השימוע יש הזדמנות לתקן?

ס. בר :

כן, אנחנו נותנים הזדמנות לתקן. ואז בדקנו, יוסי יודע, עשינו שינויים, בדקנו, עשינו מהליכים של תיקון. המטרה היא לא לסגור את העסקים, המטרה היא להעלות את הרמה שלהם, ולתת לתושבים את המגוון האפשרי, את המיטב שיש לנו לטובת הציבור. זה לא חוכמה לסגור עסק, חוכמה לעזור לו להתקיים.

א.שטיימן :

זו הזדמנות להגיד לך תודה על העבודה -

י. בן חיים :

זה הכי חשוב, תודה אורנה.

ס. בר :

העבודה ברישוי עסקים 97% ללא אח ורע במדינת ישראל.

י. בן חיים :

תודה אורנה. בעצם אנחנו לא צריכים, זה רק הצגה נכון אורנה?

יו"ר :

צריך לאשר את זה?

י. בן חיים :

אורנה צריך לאשר את זה פורמלית?

יו"ר :

לא צריך לאשר, צריך לכתוב בפרוטוקול שהוצג בפני המליאה. כי אני עובדת על פי האכיפה, על פי חוק רישוי עסקים, שם כתוב כל המפרט.

א.שטיימן :

מאשר שהצגת.

א. אלטלף :

אני לא ראיתי אותך.

דוברת :

אני לא יודע מה איתך, בחמש -

יו"ר :

מדיניות אכיפה ברישוי עסקים הוצגה בפני המליאה.

8. סיכום ועדת המועצה לשנת 2023.

יו"ר: סיכום ועדות המועצה, יש לכם, הוצג לכם הסיכום. אין

איזה משהו מיוחד. צריך לאשר את זה?

דוברת: לאשר.

יו"ר: לאשר. מי בעד?

החלטה: אושר סיכום ועדת המועצה לשנת 2023.

9. אישור מליאה בגין פתיחת הרשאת צפייה בבנקים ליועץ השקעות.

יו"ר: קבלת מידע מהבנקים באמצעות האינטרנט. אנחנו

צריכים לאשר ליועץ השקעות שלנו את-

ס. בר: לצפייה בלבד?

יו"ר: כן, לצפייה בלבד.

ס. בר: רק בדקתי.

יו"ר: לצרכי צפייה בלבד בחשבונות הבנקים. מי בעד? מעולה

תודה.

החלטה: אושרה פתיחת הרשאת צפייה בבנקים ליועץ השקעות.

10. אשרור מתן הטבה לעסקים במצב חירום.

יו"ר :

זהו נכון? סליחה עוד נושא אחד אחרון. זה אושר במליאה לפני 2 מליאות, אבל הייתה אי הבנה במה שאנחנו כמליאה קבענו, רגע לחדד את הדברים בין הגזברות והיועץ המשפטי. ולכן חידדנו את הנושאים. המליאה באה ואמרה ואנשי חינוך, שכל... של חינוך שהיו סגורים מקבלים מלא, ... כמובן שהם נותנים. והיה את הנושא של העסקים ששוכרים מאיתנו, שאם יש להם ירידה בעסקים, ויש חידוד בסעיף 5 בנוסף. הסעיף אומר הכללים בחודשים הבאים יחולו על הגופים כפי שפורטו בסעיף 2 לתנאי הפטור על פי המפורט בסעיף 4, כאשר תוקף הטבה זו עד ל-6 חודשים ממועד ההכרזה על מצב חירום, או למתן הלוואה על ביטול מצב החירום המוקדם מביניהם. זאת כל עוד לא התקבלה מודעה אחרת על ידי המועצה. אם המליאה הבאה תחליט שהיא מבטלת את הדבר הזה-

ח. קרס :

מה אתם בודקים אותם כמו מס הכנסה דו"ח כספים? דו"ח אסנה. אם הוא מביא אסנה זה אומר שהייתה לו ירידה.

ס. בר :

והוא מביא את... ואז-

ח. קרס :

כן, ויש לו את הכול בסעיף 3 את הירידות ואת הכול, מכובד מאוד ויפה מאוד. רק פשוט היינו צריכים לכבד את זה.

יו"ר :

עד עכשיו נתנו?

ס. בר :

כן.

יו"ר :

- ס. בר :** כמה נתנו? לא, בעיקר האסנה.
- יו"ר :** בעיקר מוסדות חינוך גנים היה -
- ח. קרס :** טוב, זה ידוע, אבל היה בעייתי -
- י. בן חיים :** תרשמי אנחנו נשלח אליך.
- יו"ר :** לא, לא, עוד לא היה, לדעתי היה -
- ח. קרס :** לא היה.
- יו"ר :** היה כמה חנויות -
- ס. בר :** העסקים עצמם העסקים של בתי קפה עסקי מזון נפגעו?
- ח. קרס :** לא נפגעו.
- יו"ר :** מה זה לא? קודם כל יש חנויות לדוגמא שהיו סגורות לגמרי. מזון היה סגור. בחודש הראשון.
- ח. קרס :** בהתחלה.
- ס. בר :** לא, באוקטובר.
- ח. קרס :** אה כל אוקטובר.
- ס. בר :** לא, אחרי אוקטובר.
- יו"ר :** לא, אז אחר כך לא קיבלנו, ברגע שהם יגישו אנחנו נוכל להתקזז איתם, כל עוד הם לא מגישים, אנחנו לא יכולים להתקזז. לדעתי יש 5.
- ס. בר :** רגע, ואיך מתמרנים, זה נכנס לתקציב 2024? עודפים של 2023? איך אתה עושה את זה?
- יו"ר :** מה?
- י. שטרסברג :** קשה להעריך עכשיו כמה היקף...
- ח. קרס :** הם עוד לא יודעים את הנתונים.
- יו"ר :** ומה הכנסות... ל-3 ואתה עושה את זה. בסדר? מישהו מתנגד?
- ס. בר :** לא.

לא.

יו"ר :

אשרך איתן, אשרך.

ח. קרס :

החלטה : אושר מתן הטבה לעסקים במצב חירום.

אתה רוצה לשאול שאלה, או שאתה רוצה לשאול אותו

יו"ר :

באישי, מה שאתה רוצה.

לסגור את הישיבה?

דוברת :

מה שהוא, מה שאתה רוצה, זכותך המלאה כחבר

יו"ר :

מועצה.

אוקיי, אז אני רוצה להעלות בקשה לייעוץ המשפטי.

פ. רשף :

אני לא מעורב ואין לי עניין להיות מעורב בבחירות

המקומיות, וזה גם באמת לא תפקיד המליאה. אבל יש

פה איזה שהיא סיטואציה של שימוש שבסמל המועצה

לתעמולת בחירות.

אני חושב שזה בכלל לא קשור מי הגורם שעושה את זה,

אני חושב שיש פה באמת מעבר של חציית קו אדום

שצריך להתייחס אליו, וצריך לבחון את העניין. אני לא

מכיר דבר כזה בכל קמפיין בחירות שהשתתפתי בו, או

שאנשים אחרים שאני מכיר השתתפו בו ברחבי הארץ.

אני רוצה שתהיה בדיקה אם הנושא הזה הוא חוקי או

לא חוקי-

במה מדובר.

ח. קרס :

כל דבר צריך להיות חוקי.

א. פאהן :

אה שמשמשים בסמל בלוגו? למה אתה מתכוון?

ח. קרס :

בסמל המועצה.

פ. רשף :

יש ועדת בחירות, צריך לגשת-

א. אלטלף :

לא, לא, אבי. בוועדת בחירות אין בעיה שהמועמדים יעשו או לא יעשו מה שהם רוצים, זה לא מעניין אותי. אני מדבר מבחינת המועצה...

פ. רשף :

זה מאוד חשוב היועץ המשפטי, אני מכבד את השאלה ונא להגיב, האם המועצה מחויבת לעשות משהו. אם כן, נפעל בהתאם.

יו"ר :

כן, ואם לא, זה ועדת בחירות.

א. אלטלף :

כל דבר חוקי.

א. פאהן :

חברים תודה, ושיהיה שקט.

יו"ר :