

# מועצה מקומית שהם



**פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 9**  
**מיום שלישי, ח' בכסלו תשפ"ד, 21.11.23**

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

**מועצה מקומית שהם**  
**פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 9**  
**מיום שלישי, ח' בכסלו תשפ"ד, 21.11.2023**

**חברים**

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| מר פטיגרו איתן     | - יו"ר ראש המועצה |
| מר פרידמן רונן     | - חבר מועצה       |
| מר אלבאז שמעון     | - חבר מועצה       |
| גב' קרס חני        | - חברת מועצה      |
| מר רשף פלג         | - חבר מועצה       |
| מר משיח אבי        | - חבר מועצה       |
| גב' וגנר בריל מירי | - חברת מועצה      |
| מר תורג'מן יוחנן   | - חבר מועצה       |
| מר פאהן אשר        | - חבר מועצה       |
| מר אלטלף אבי       | - חבר מועצה       |
| מר לוי יוסי        | - חבר מועצה       |

**סגל**

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| מר בן חיים יוסי      | - מנכ"ל המועצה     |
| מר שטרסברג ישראל     | - גזבר המועצה      |
| עו"ד סדינסקי לוי עדי | - יועמ"ש המועצה    |
| גב' שטיניג דגנית     | - דוברת המועצה     |
| גב' חוגי מיכל        | - מנהלת לשכת מנכ"ל |

**חסרים**

|                |              |
|----------------|--------------|
| מר ליליוס איתן | - חבר מועצה  |
| גב' בר סוזי    | - חברת מועצה |

**סדר יום:**

1. אישור פרוטוקול מליאה מס' 8 מיום 19.9.23.
2. אישור פרוטוקול מליאה טלפונית מיום 28.9.23, אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית.
3. אישור פרוטוקול מליאה הטלפונית מיום 17.19.23, אישור תב"ר לשעת חירום הצטיידות.
4. אישור פרוטוקול מליאה טלפונית מיום 23.10.23, דחיית תשלומי הארנונה לעסקים ומגורים.
5. אישור חוקי עזר והיטלים: שצ"פ, סלילת מדרכות, סלילת כבישים ותיעול.
6. פטור משכירויות – מלחמה.
7. פטור מנכס ריק.
8. עדכון המליאה ביחס לצפי לתקציב 2024.  
תב"ר חירום (931)  
תב"ר שעת חירום – הצטיידות (930)  
עדכון תקני כוח אדם 2023-2024.
9. הגדלת התקשרות עם חב' אפקון.
10. אישור בנקאות באינטרנט והרשאות צפייה לכל עובדות הגבייה.
11. שונות.

יו"ר:

ערב טוב לכולם. אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה, תוך כדי שאנחנו נמצאים במלחמה. זאת הזדמנות לאחל לצבא ההגנה לישראל, לכל כוחות הביטחון, אחד – הצלחה, ו-2 – שהחיילים שלנו יחזרו בשלום הביתה. אנחנו נאחל החלמה מהירה לכל הפצועים, ונאחל כולם לשובם הביתה במהרה, של כל החטופים ושל החטופה שלנו, מיה שם, שנמצאת שמה בשבי החמאס. מתפלל, באמת, כל יום יחד עם כל עם ישראל, שהחטופים יחזרו הביתה בשלום.

סקרנו את הנושא של הפעילות כאן, אנחנו נמצאים כאן בחמ"ל המועצה. החמ"ל בעצם, התחיל לפעול מ-Day1, ביום שבת הארור, בשעה 18:30 נפתח החמ"ל כאן, והוא עובד 24/7 מאותו רגע. אז אנחנו נתחיל לעבוד, ברשותכם, מאחר וכל חברי ההנהלה היו כאן, אז אנחנו נעבור לפי הסדר, ונתחיל, במידה ויש שאלות –

**1. אישור פרוטוקול מליאה מס' 8 מיום 19.9.23.**

יו"ר:

אישור הפרוטוקול הקודם, הערות? אישור הפרוטוקול? לא התקבלו הערות, מי בעד? אין הערות, פה אחד.

**החלטה: אושר פרוטוקול מליאה מס' 8 מיום 19.9.23.**

יו"ר:

אישור פרוטוקול מליאה טלפונית, בנושא פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועי, אז כמובן כולם אישרו בטלפון, אנחנו רק נאשרר את זה גם כאן.

- י. תורג'מן:** אף אחד לא דיבר איתנו.
- יו"ר:** ב-19.9.
- דוברת:** מזמן. זה היה או טלפון, או מייל.
- י. תורג'מן:** לך תזכור מה היה.
- יו"ר:** אישרת את זה גם בהנהלה.
- דוברת:** נכון.
- יו"ר:** אז מי בעד? כולם בעד, אושר גם בהנהלה וגם במליאה.

**2. אישור פרוטוקול מליאה טלפוני מיום 28.9.23, אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית.**

- יו"ר:** אישור פרוטוקול טלפנים מה- 28.9 גם כן, אישור פרוטוקול ועת תמיכות טלפוני, גם עם התיקונים שנדרשו. מי בעד? פה אחד. מעולה.

**החלטה:** אושר פרוטוקול מליאה טלפוני מיום 28.9.23, אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית.

**3. אישור פרוטוקול מליאה הטלפוני מיום 17.10.23, אישור תב"ר לשעת חירום הצטיידות.**

- יו"ר:** אישור פרוטוקול מליאה טלפוני מה-17.10, שגם אותו כולם אישור.
- י. תורג'מן:** תב"רים.
- יו"ר:** תב"ר הצטיידות. 17.10. אישור תב"ר לשעת חירום, הצטיידות. ואני כבר, נאשר כבר את הסעיף הבא, כי

קיבלנו מאז עוד כסף ממשד הפנים, עוד שמונים אלף  
ש בתב"ר לשעת חירום, אז אנחנו סך הכול מדברים על  
490 אלף ש, אז בנוסף לאישור תב"ר הטלפוני של ה-17  
אנחנו מאשרים את התב"ר לשעת חירום, כולל התוספת  
של משרד הפנים.

**חלטה:** אושר פרוטוקול מליאה הטלפוני מיום 17.10.23, אישור תב"ר  
לשעת חירום הצטיידות.

**יו"ר:** כן, ישראל?  
**י. שטרסברג:** כן.  
**יו"ר:** בסדר?  
**י. שטרסברג:** התב"ר הזה, ה-410 כבר אושר על ידי משרד הפנים,  
ועכשיו אנחנו מוסיפים את השמונים.  
**יו"ר:** מוסיפים את ה-80 אלף ש שקיבלנו מ... אז מי בעד?  
התקבל פה אחד, תודה.

**4. אישור פרוטוקול מליאה טלפוני מיום 23.10.23, דחיית תשלומי  
הארנונה לעסקים ומגורים.**

**יו"ר:** אישור פרוטוקול, תשלומי דחיית תשלומי ארנונה,  
בהתאם לחוק. אנחנו בעצם רוצים לנסות להקל על  
תשלומי הארנונה לעסקים ולמגורים. דחיית התשלומים  
עד ה-1.12 ללא ריבית, זה בעצם האישור שהמליאה  
יכולה.  
לצער, הפרשי הצמדה אנחנו לא יכולים לבטל, ונדרש

אישור של המליאה. אז כמובן, במליאה הטלפונית  
כולנו...

**י. תורג'מן:** וגם היה לזה תקדים בקורונה, לא?

**יו"ר:** מה זה?

**דוברת:** כן, זה בדיוק על אותו...

**יו"ר:** על אותו רציונאל.

**י. תורג'מן:** על אותו...

**יו"ר:** בסדר? זהו.

**החלטה:** אושר פרוטוקול מליאה טלפונית מיום 23.10.23, דחיית תשלומי  
הארנונה לעסקים ומגורים.

**ח. קרס:** הגישו הרבה, אתם יודעים? כאילו...

**יו"ר:** לא, עוד לא יודעים. לאור המצב הביטחוני, גורמי

האכיפה ביישוב, אנחנו לא נפעיל הליכי גבייה, אנחנו כן  
נשלח את המכתבים, בסדר? אנחנו מחויבים לשלוח את  
המכתבים, כדי שלא ייצבר למישהו חוב, אבל אנחנו לא  
נפתח בהליכי גבייה, בסדר? כדי שאם חס וחלילה  
מישהו נמצא במילואים, או כל דבר כזה, פה במשבר  
אחר, אז אנחנו לא...

**ח. קרס:** אבל דוחות נותנים.

**יו"ר:** דוחות חזרנו לתת, והרבה.

**ח. קרס:** אני שמחה, הבן שלי קיבל.

**יו"ר:** הבן שלך? איך הוא כאן, הוא יודע...

**ח. קרס:** לא לא, הגדול.

יו"ר: אז שהקטן יגיד לו למה. מי בעד?

ח. קרס: הוא לא ידע למה.

יו"ר: יפה.

ח. קרס: במצפה, אין מקום. אבל מגיע לו, שישלם, מה אכפת לי?

**5. אישור חוקי עזר והיטלים: שצ"פ, סלילת מדרכות, סלילת כבישים ותיעול.**

יו"ר: אישור חוקי עזר והיטלים, איתנו אופיר בוכניק, היה כאן בהנהלת המועצה, הסביר את החוקים, אשר גם דיברנו על זה רבות, יחד עם ישראל. אין כאן זה... מישוהו שרוצה עוד בנוסף? דיברנו על זה רבות, אז אנחנו, סוזי לא כאן, אז אנחנו נאשר. מי בעד? מאשרים.

**החלטה:** אושרו חוקי עזר והיטלים: שצ"פ, סלילת מדרכות, סלילת כבישים ותיעול.

**6. פטור משכירויות – מלחמה.**

יו"ר: פטור מנושא שכירויות. בסדר? ביקשנו מוועדת הכספים, כמו שאמרנו במליאה, ועדת הכספים יחד עם הגזבר, באו ויצרו את ה... של פטור משכירויות, להקל על העסקים שפועלים בשטחי המועצה. אני אחזור על הדברים.

קודם כל, מדובר על נכסים שהיו סגורים לפחות שבעה



ימים בחודש, כתוצאה מהמלחמה, על פי הנחיות פיקוד העורף. סוג הנכסים – גן ילדים, מעונות, בתי קפה, מסעדות, מפעילי חוגים, מסחר ובריכה, משרדים וכל יתר הנכסים במועצה.

ינתן פטור מדמי שכירות לחודש אוקטובר, לגני הילדים והמעונות – חצי חודש, חצי חודש מקבלים, כי זה בעצם השבועיים שהם לא עבדו. והגדרנו את זה, שבכפוף לאי גביית התשלומים להורים לתקופה שהיו סגורים, בסדר?

זה מדובר רק על הנכסים ש...

י. תורג'מן:

שבשכירות של המועצה. לא...

יו"ר:

ואם יש בקשות אחרות, מה עושים עם כאלה דברים?

י. תורג'מן:

שכירויות, אין לנו.

יו"ר:

אשטרום. שיפנה לאשטרום, השאלה היא אם יש לנו איזשהו...

י. תורג'מן:

אין לנו מנגנון בכלל.

יו"ר:

השוכר שלי, אתה תגיד לי מה, המועצה תגיד לי?

א. אלטלף:

על המרכז המסחרי, בסופו של דבר, יושב תחת קורת הגג שלנו,

י. תורג'מן:

לא. המדינה בנתה נוסחה. גם אשטרום לא, אשטרום זה הבניין שלהם, מבנה שלהם, נכס שלהם.

א. אלטלף:

אשטרום משלם לך, אבל, ארנונה

י. תורג'מן:

גם אני משלם לך ארנונה, אבל אני משכיר את הבית שלי. אתה תגיד לי...?

א. אלטלף:

אני מעלה שאלה, כי מישהו ששואל כאת שאלה,

י. תורג'מן:

המדינה בנתה מנגנון של תשלומי שכירות ותשלומים

א. פאהן:

קבועים וארנונה, והמדינה משלמת לשוכרים, למשכירים כסף כדי לשלם ל...

**יו"ר:**

אנחנו מאוד מנסים לסייע לשוכרים שלנו. אחד היתרונות של שכירות מהמועצה, זה בדיוק בדברים האלה. יש את החסרונות שלנו, יש את היתרונות שלנו, זה חלק מהיתרונות.

**י. תורג'מן:**

**יו"ר:**

אוקיי. ולגבי כל שאר הנכסים, אז לפי קיטון במחזור העסקי, ... לפי קטגוריות, לשלוש קטגוריות, שמי שהפסיד, בעצם, ההכנסה שלו קטנה בין 75% ל-100% אנחנו בעצם נותנים לו 100%, כמובן שזה כפוף להכרזה של מלחמה במשק. בסדר? כל עוד יש מלחמה במשק, אנחנו יכולים להתקזז ולזה. אז דיברנו על זה גם בוועדת הכספים, גם בהנהלה כאן. משהו מתנגד? להוסיף משהו? לא. אז אנחנו בעד. ממשיכים. זהו.

**החלטה:** אושר פטור משכירויות מלחמה כפי שפורט לעיל.

**7. פטור מנכס ריק.**

**יו"ר:**

תיקון צו ארנונה לשנים 2023, על מנת להקל על אותם אנשים שבמילואים, או כתוצאה מהמלחמה נמצאים בזה שהנכס ריק יותר מחודשיים, לזמן המלחמה, ועד אורך המלחמה, אנחנו מאריכים את הזה, בעד שישה חודשים, שזה המקסימום שניתן לעשות. כמובן שזה כפוף שמצב המלחמה במשק יתארך עד כדי

כך, וזה לאפשר לאותם, פתאום, זוג שהיה אמור לעבור  
לנכס, או זה, וכרגע לא עובר כי נמצאים במשבר, או  
מסיבות כאלה או אחרות, וזה מאפשר לנו את הפטור.  
מדובר רק על מגורים, בסדר?

**א. אלטלף:**

זה רק לחצי שנה, אי אפשר מעבר.

**יו"ר:**

זה עד חצי שנה, בתנאי שהמצב במלחמה, עד חצי שנה.  
הערות למישהו לזה? לא. אז אנחנו גם מאשרים.

**החלטה:** אושר פטור מנכס ריק כפי שפורט לעיל.

**8. עדכון המליאה ביחס לצפי לתקציב 2024.**

**תב"ר חירום (931)**

**תב"ר שעת חירום – הצטיידות (930)**

**עדכון תקני כוח אדם 2023-2024.**

**יו"ר:**

תקציב 2024, הנושא נדון גם בהנהלה וגם בוועדת  
הכספים. אני מזכיר ככה – לגבי תקציב 2024, אין לנו  
בכלל שיקול דעת, יש כאן ההחלטה של משרד הפנים  
היא מאוד פשוטה. 1/12 מהתקציב המעודכן של 2023.  
אם נרצה או לא נרצה, זה מה יש, ולפי זה אנחנו  
עובדים.

אנחנו מבקשים לאשר, הי, שלום ערב טוב, יוסי. אנחנו  
מבקשים לאשר תב"ר חירום, כדי לסייע לתקציב 2023  
ו-2024, מה שהוחלט כאן גם בהנהלה וגם בוועדת  
הכספים לפני, ובעצם לייצר תב"ר מהשוטף של 2.4,

שהוא מאפשר בדיוק לאותם שינויים שאנחנו נצטרך.  
אם זה פתאום אנחנו עכשיו מעסיקים עוד ארבעה  
תקנים של סיירי ביטחון, שלא תוקצבו מלכתחילה.  
אם אנחנו עכשיו צריכים לקנות, להעסיק את המשמרות  
במוקד כאן, 24/7, שני מוקדנים, במקום מוקדן אחד  
שהיה אמור להיות ביום, ו/או, מעשר זה אמור  
לקישורית, אנחנו כרגע נמצאים בדברים האלה שעות  
נוספות לכווננים שיש, או כל דבר כזה, כל החלטה אחרת  
שאנחנו נדרש לה, כדי לתת את הביטחון והשירות הטוב  
ביותר בתקופת המלחמה.

אז למה לא להפריש מראש? לשמה איזשהו סכום, ועם  
זה לעבוד, עד שאחרי זה...

**י. תורג'מן:**

אנחנו מפרישים 2.4 הפרשה, ואחרי זה... בתקציב 2023,  
את הדבר הזה, ואתה יכול להשתמש בתב"ר הזה ל-  
2024 גם כן.

**יו"ר:**

הוא בדיוק עושה את זה כמו שצריך.

**י. לוי:**

בסדר? זהו, וכמובן זה גובש יחד עם יושב ראש ועדת  
הכספים, בישיבה שהתקיימה. מישהו מתנגד? לא.  
תב"ר שעת חירום, דיברנו על זה, אנחנו נאשר את זה.  
זה 490 אלף ₪. נמשיך. התקשרות עם חברת אפקון.

**יו"ר:**

עדכון תקני כוח אדם.

**י. תורג'מן:**

עדכון תקני כוח אדם, סליחה, יפה. אישור תקני כוח  
אדם. אז בסוף, אנחנו בעצם מעדכנים מספר דברים  
מהותיים, דיברנו על זה בהנהלה. אני אגיד לכם איפה  
בעיקר:

**יו"ר:**

1 – אנחנו מוסיפים ארבעה תקני ביטחון, בסדר? מ-  
620% ל-1000%, זאת אומרת ה-3.8 תקני ביטחון, כי  
אנחנו משתמשים בהם, לנייד כאן כמה שיותר אנשי  
ביטחון במהלך היום.

זה לזמן מוגדר, איתן?

י. תורג'מן:

מה זה?

יו"ר:

זה לזמן מוגדר? או שנתת תקנים, וברגע ש...

י. תורג'מן:

קודם כל, אני חייב לפתוח תקנים כדי לקלוט אותם,  
בסדר?

יו"ר:

כן.

י. תורג'מן:

יו"ר:

אני אומר שאנחנו כרגע, התקציב גם שאישרנו, ה-2.4,  
לא יאפשר לך יותר. ברגע שתיכנס לכאן מועצה חדשה,  
או שהמצב המלחמתי ייגמר, אנחנו... מתי שצריך,  
אפשר תמיד להפסיק את זה. כרגע, אני אגיד לכם יותר,  
אני ביקשתי ממנכ"ל המועצה לפנות לכל חברות  
השמירה, כדי להיות מוכנים ליום שיגמר צו 8,  
ושהמתנדבים יחזרו גם לעבוד, לראות איך אנחנו  
מאיישים, במצב הנוכחי עדיין, את השערים, לפחות עם  
מאבטח חמוש אחד. כרגע אין מאבטחים, בסדר?  
במדינת ישראל.

כל החמושים לקחו אותם.

י. תורג'מן:

יו"ר:

כל מי שעומד בזה, אנחנו פנינו. גם זה, יכול להיות  
שיבוא בתקציב נפרד, שאנחנו נידרש, כדי לתת את  
המענה. אז אנחנו נשתמש במאבטח, מתנדב, כרגע כל  
עוד צו שמונה, יש לנו את פני המקום, צו שמונה, בסך

הכול הם מחזיקים לנו את השמירה הזאת בצורה מאוד מאוד טובה. אז אנחנו משתמשים בזה. זהו. זה הביטחון.

יש כאן עוד דברים קטנים שראיתם, תוספת מזכירה מ-80 ל-100 אחוז, ירידה במזכירות במפע"ס, הרבה תקנים כאן שנוספו, זה תקנים שקיבלנו ממשרד הרווחה, של תוספת לעו"ס נערו מ-40 ל-100%, עו"ס צרכים מיוחדים שמתוקן, תוספת עו"ס אזרחים ותיקים שעלה לעוד 50%, ובסוף תקנים שאנחנו מקבלים, אנחנו צריכים לפתוח אותם. סך הכול.

אין כאן משהו מיוחד, וניסינו בכוונה לא לפתוח אותם, גם אם יש צרכים למחלקות השונות ולאגפים השונים, לא פתחנו כלום, כי מאחר ולא יצא לנו, כמו בכל תקציב רגיל לדון ולהתבחש בזה שעות על גבי שעות, אלא רק לביטחון הוספנו, ואת המיניאטורי שהיה צריך לשנות. בסדר? דברים מיניאטורים? כמו שישה אחוזים, לעשרה אחוזים, שזה כלום ושום דבר. זהו, מישו מתנגד?

לא, רק להוסיף מילה, שבנושא הביטחון נוספו המוני מתנדבים, שזה המועצה יוזמת ויצרת כאן, בעצם, בית לכל אחד שרוצה לתרום, והזדמנות להחזיר לקהילה, והדבר הזה, מצד אחד, יוצר ביטחון שאי אפשר לקנות בכסף. מצד שני, באמת חוסך כסף, ומייצר פה באמת חגורת ביטחון מיוחדת, שלא רואים בשום יישוב. הפידבקים שאנחנו מקבלים מהתושבים ... וזהו. כל הכבוד.

**7. פרידמן:**

**ח. קרס:** כל השנים.

**ר. פרידמן:** חיכיתם, חיכיתם, בסוף השתלם.

**החלטה:** אושר עדכון המליאה ביחס לצפי התקציב 2024.  
המליאה ביחס לצפי לתקציב 2024.  
תב"ר חירום (931)  
תב"ר שעת חירום – הצטיידות (930)  
עדכון תקני כוח אדם 2023-2024.

**9.** הגדלת התקשרות עם חב' אפקון.

**יו"ר:** יש למשל, בהנהלה, את הנושא של התוספת של אפקון לטובת הגדלה לצורך ביצוע עבודות החלפת מדי מים משותפים. זה שאלת בהנהלה, אז ישראל, גם כן בדק. לא הייתה הגדלה נוספת לאורך כל תקופה ההתקשרות איתם, בסדר? אז זה גם נבדק. ואנחנו, בעצם, מגדילים, עד שאנחנו בעצם נצא למכרז נוסף, ואני מאמין שנכון שמכרז כזה גדול, יצא על ידי המועצה הבאה, ולא בתקופה הזאת. מישהו מתנגד? תוספות משהו? לא, מאושרים.

**החלטה:** אושרה הגדלת התקשרות עם חב' אפקון.

**10.** אישור בנקאות באינטרנט והרשאות צפייה לכל עובדות הגבייה.

**יו"ר:** אישור בנקאות באינטרנט והרשאות צפייה לכל עובדות

הגבייה. נוספה לנו עובדת חדשה, ואנחנו נדרשים...

ע. סדינסקי לוי:

אישור כללי.

יו"ר:

מה?

ע. סדינסקי לוי:

אישור לכלל עובדי ה...

יו"ר:

אתה רוצה רגע להסביר?

ע. סדינסקי לוי:

לא, אין כאן יותר מדי. צריך הרשאות צפייה לעובדי

הגבייה במסגרת חשבונות המועצה. אישור כזה דורש

אישור מליאת המועצה בהתאם לדרישות של הבנקים

מכם,

יו"ר:

בירוקרטיה, בקיצור.

ע. סדינסקי לוי:

כן.

יו"ר:

מישהו מתנגד?

י. תורג'מן:

לא. מאושר.

יו"ר:

בסדר גמור.

החלטה: אושרה בנקאות באינטרנט והרשאות צפייה לכל עובדות הגבייה.

**\* פרסום של מינוי ועדת ערר למועצה**

יו"ר:

פרסום של מינוי ועדת ערר ליד המועצה. דיברנו על זה

בהנהלה, אנחנו רוצים לחדש את הוועדה שלא עובדת,

פרשו משם חברים, ממניעים כאלה ואחרים, וזה, בעצם

המליאה מאשרת, ואז אנחנו נפרסם את הוועדה. אנחנו

כמובן, כל מה שצריך. מישהו מתנגד? לא. בסדר.



**החלטה:** אושר פרסום של מינוי ועדת ערר למועצה.

**11. שונות.**

**יו"ר:**

נשארו לנו שני דברים – יש בקשה של חברת הדיה, הדיה פנו באופן אישי גם ליוסי. הדיה זו החברה של השילוט בזה. אם אתם תראו שהסימונים, הם משלמים לנו כ-34 אלף ₪ לחודש, לפי המכרז.

הם, בעצם, מהרגע שהתחילה המלחמה, אין פרסומים חדשים. כמו שראיתם, השלטים ריקים, והם בעצם ביקשו רגע התחשבות ועזרה. אנחנו ברמת העיקרון באים ואומרים – כמו שאנחנו מתחשבים בכל שוכר שלנו, אני חושב שזה להתחשב בדבר הזה, שאנחנו מביאים כאן הצעה לשני תנאים: 1 – זה שכמובן, אם לא גבו ממישהו, בסדר? מה-7.8 עם הבחירות, לצורך העניין, המועמדים, לא גבו מהמפלגות וזה, אז כמובן על החלק הזה.

ומה-1.11 על כל שלט שהם לא, בעצם לא גובים, אנחנו נקזז, ואנחנו נשתמש בשלט אנחנו כמועצה, לטובת עידוד צריכה מקומית, בסדר? נעשה כאילו קמפיין, ומאפשרים לכל העסקים המקומיים שלנו, נעשה להם פרסום. ואז, אתה בעצם כאילו לכאורה, ב-34 אלף ₪, נתת עזרה קצת לעסקים המקומיים לפרסם. נעשה קמפיין, דגנית תהיה אחראית על הקמפיין הזה, עידוד צריכה מקומית.

לכמה זמן?

**ח. קרס:**

**יו"ר:**

עד סיום המלחמה בעצם. כאילו, צריכה מקומית, כל עוד יש מצב, שהרציונאל זה, אם עסק מקומי מציע איזו הטבה מיוחדת, אז אנחנו נעלה אותו לפרסום. לא יודע, לחיילים, לא יודע, 100 ₪ הנחה במסך שנשבר, או בתיקון פלאפון, אז אותו אחד, אנחנו נפרסם אותו. הנחה של 20% לכוחות הביטחון במי שקונה עשר לחמניות, בסדר? כל הדברים האלה, הם דברים שמעודדים צריכה, גם נותנים הטבה ו...

איך זה עלה לך בראש, הדבר הזה?

**י. לוי:**

אבל אנחנו לא נשלם לספק הזה?

**ח. קרס:**

זה מצוין.

**י. לוי:**

זה רעיון גאוני, מה זה? זה מצוין.

**דובר:**

האמת, נפל לי ככה בראש. אין לי... בלילה.

**יו"ר:**

האמת, אתה אומר לאיתן משהו, האמת. אתה מקבל פניה, עשה פגישה, ותוך כדי שיחה, הוא מבריק לך את זה.

אבל את הספק אנחנו נשלם, איתן? לא משלמים לו כלום.

**ח. קרס:**

אפס – אפס.

**יו"ר:**

אבל אומרים לו – תן לי את זה, אני אעשה מה שאני רוצה.

**ח. קרס:**

הפניה הייתה לתת להם הטבה. אני חשבתי שאם יש הטבה, לפחות שנצל את זה.

**יו"ר:**

למה לא.

**דובר:**

**ח. קרס:**

**יו"ר:**

אם אפשר גם תמונה שלי.  
עסק מקומי. כמובן שהרציונאל הוא שהם לא גבו, הכול  
זה יהיה בקיזוז, אנחנו נעשה את הבדיקה של הקיזוזים  
שהם לא גבו.

אנחנו מדברים מה-1.11, אלא אם כן הם יוכיחו שהם  
לא גבו מאוקטובר, מה-8.10, הם לא גבו מאנשים. אם  
בעצם אנחנו ביקשנו, מאחר ויותר קל לי מכס, כי אני  
לא מתמודד, ורובנו כאן לא מתמודדים, אני חושב  
שלעזור גם לקמפיינים שכל מי שעושה קמפיין, ובעצם  
מה-8.10 לא לגבות מהם. אם הוא לא גבה מהם, אנחנו  
נקזז לו גם כן את העלויות האלה. אני חושב שזה הוגן  
לכולם.

בהחלט.

**א. פאהן:**

**יו"ר:**

אז האפשרות הזאת מקלה גם על אלה שמתמודדים, גם  
עליו, גם אנחנו ניתן בעצם, מעכשיו, את הפרסום  
למקומיים וזה משתלב, אני חושב שנעמוד בזה, נכון  
ישראל? קשה לו, אבל נעמוד.

זה בתנאי שלא יהיו בחירות, ואז הם ירצו את כל לוחות  
המודעות מחדש.

**י. תורג'מן:**

לא, צריך להגיד דבר אחד – ברגע שיחזור הפרסום  
הרגיל, אני לא יודע מתי הוא יקרה, אז כל זה...

**י. שטרסברג:**

מקומיים יפרסמו ו...

**י. תורג'מן:**

**הדיה שילוט חוצות בע"מ.**

**פטור משכירות החל מתאריך 1.11.23 בכפוף להצגת מסמכים בדבר העדר הכנסות כתוצאה מביטולי קמפיינים שונים.  
המועצה תשתמש בשטחי הפרסום על פי מתווה שיקבע.**

**יו"ר:**

עוד דבר אחרון, שאני מבקש. רק אני עוד לא מעלה לאישור, כי מאחר שזה בא ויש לזה משמעויות, אנחנו נרצה להעביר את זה טלפונית.

יש, אנחנו הרי בפארק הספורט, אישרנו 18 מיליון, פלוס בצ"מ פלוס זה, זה 25 מיליון ש, אבל בפועל זה לא 25 זה 18 מיליון ש, שמראש כשהוצע כאן הפרויקט, זה היה 25 מיליון ש. אבל בתוך התקציב, אנחנו יודעים שבתוך ה-18 זה ... וזה וזה, וידענו מראש.

בנוסף, יש עודפי חפירת העפר שיש שמה, של 650, רמ"י ישתתפו 500, אפריקה ישראל 150 אלף, ובעצם יש עוד מיליון ש. אנחנו מבקשים להגדיל את הפרויקט בארבעה מיליון ש, זה העלות של הפרויקט, זו העלות של המתקנים, עכשיו התחלנו את הפרויקט, אנחנו רוצים לבצע אותו.

את הנושא של הסקייט פארק שהוא 6.5 מיליון ש אנחנו מקפיאים כרגע, בתקופה הזאת, אנחנו פשוט לא נבצע אותו. המליאה הבאה תחליט אם זה מה שהיא שמה בתוך הדבר הזה. אבל את השלושה, כדי שנקנה את המתקנים, כדי שנסיים את הפרויקט כמו שצריך, אנחנו מבקשים רגע, נביא את זה בצורה מסודרת. אבל כאן,

כדי שיהיה לנו...

באיזה שלב נמצא הפרויקט?  
הקבלן חזר לעבוד, נתנו לו זה,  
מנקים שם רק את ה..

**א. אלטלף:**

**יו"ר:**

**א. אלטלף:**

**יו"ר:**

לא, עכשיו רק מפנים את עודפי החפירה שיש שם,  
מנקים את הכול, משטחים ומתחילים לעבוד. אם ראית,  
התחילו לגדר, גידרנו את זה, כדי שהוא יוכל לעבוד,  
כמו שאר הקבלנים.

דרך אגב, יש לנו התמודדות יומיומית, ורונן יודע, היום  
דיברנו על זה... שזריקת פסולת של משאיות שמגיעות  
לכאן, זו מלחמה יומית, בסדר? באה המשאית...  
זורקים, היום היא באה בשעה 9:06 בבוקר. 9:06, הוא  
בא, זורק, בורח. בסדר? ואתה רודף אחריו וזה, משטרה  
ירוקה וכל הדברים האלה וזה, ובשבוע שעבר היה לנו  
אותו הדבר.

אז זה כבר בשלב של להגדיל תקציב לצורך קנייה...?

**א. אלטלף:**

רגע, רגע, נביא תב"ר מסודר.

**י. שטרסברג:**

זה להזמנת מתקנים.

**יו"ר:**

נביא תב"ר במליאה הבאה, שישתמך,

**י. שטרסברג:**

לא, אנחנו נביא תב"ר טלפוני.

**יו"ר:**

טלפוני, כן. טלפוני, שישתמך על נתונים שנקבל, כי  
מהחכ"ל רק היום קיבלנו...

**י. שטרסברג:**

הכסף הגדול, בעצם לקחנו מיליון וחצי שקל לפינוי ...  
עפר, ובעצם זה קיזז מהמתקנים, והמתקנים, כדי  
לרכוש את המתקנים, העלות של המתקנים זה שלושה

**יו"ר:**

מיליון ש"ח פלוס מעמ.

א. אלטלף:

אז זה מה שאני שואל.

יו"ר:

למתקנים.

א. אלטלף:

אני מתחיל עכשיו רק לעבוד, כבר מדברים על...

יו"ר:

כי אתה צריך להזמין שנה מראש את המתקנים.

א. אלטלף:

בסדר.

יו"ר:

בסדר? כי אחרת אתה תחכה. אנחנו הזמנו את

המתקנים בהדרים, שמונה חודשים היינו, אתה זוכר?

כמעט שנה. ישבנו בוועדה ההיא...

א. אלטלף:

זאת התשובה.

י. בן חיים:

עדי, אפשר שההצבעה פה היא לא תהיה אחר כך הצבעה

טלפונית?

יו"ר:

אין נתון, זה ספציפית.

י. לוי:

ישראל, כמה מחוונים יש בשוהם?

ח. קרס:

יש קרוב לתשעים.

יו"ר:

אבל רוב המחוונים, חלק היו של המועצה מלכתחילה.

י. שטרסברג:

מה שאיתן אמר גם נכון, זה 45 עמודים דו צדדים.

יו"ר:

ומתוך זה יש לך של המועצה?

ח. קרס:

13 של המועצה. הם משלמים... (מדברים ביחד)

יו"ר:

אני לא נכנס לשיקולים הכלכליים של אף אחד.

י. לוי:

יש מכרז, צריך לעשות מכרז.

ח. קרס:

אבל פה צריך להיזהר עם הפרסום כאילו, שלא יהיה

איפה ואיפה, פתוח לכולם.

יו"ר:

אז אמרנו שאחד נעשה גם כן כל הקודם זוכה.

ד. שטייניג:

ותקבע תקנות מסודר.

**ח. קרס:** זהו, אם להחליף את זה באמצע, נניח, ולא פתאום לאיזה...

**ח. קרס:** תקשיבו, גם לא...

**ש. אלבאז:** תקשיבו, אם מישהו לקח לשבועיים, ומישהו אחרי זה גם רוצה, אז צריך לקחת את זה בחשבון, זה לא שמישהו...

**יו"ר:** נגדיר קריטריונים מאוד שקופים.

**מ. וגנר בריל:** תראו גם, צריך להיכנס, זה לא נמצא פה בן אדם שכל יום בא ומחליף לפי בקשה. זה עקרון, אם כל שבועיים נכנס מישהו, אז אחת לשבועיים הוא מחליף...

**יו"ר:** הוא גם מוציא את רוב העובדים שלו לחל"ת, אין בדיוק עובדים.

**מ. וגנר בריל:** הם בקושי עובדים.

**ש. אלבאז:** אני רק אומר שלא מישהו יקנה לחודשיים, ואחר כך...

**ח. קרס:** לא קונים הוא מקבל. הוא מקבל מתנה, אבל שלא יהיה בגלל המתנה הזאת, אתה יודע,

**מ. וגנר בריל:** לא לא, ברור שלא.

**ח. קרס:** נתת מתנה, ויצאת...

**י. לוי:** אנחנו בעלי הבית על המתנה.

**יו"ר:** בגלל זה הכול יהיה רשום מאוד מוגדר, מאוד פשוט. גם על סוג הפרסום, איפה זה מופיע, באיזה מחוון, זה יהיה בהגרלה, בסדר? כדי שההוא לא יגיד למה אני במכוון ההוא, וההוא לא במחוון ההוא.

**ח. קרס:** אני הייתי מגדירה למי קבוע – קבוע, וכל היתר...

**יו"ר:** אנחנו לא, בעצם המחוונים, ברגע שאנחנו מוותרים לו,

אז אנחנו, בעצם, מאפשרים לעסקים המקומיים, לעשות פרסום שם. אבל שלנו, שהכל מגיע דרכנו. כאילו המועצה קנתה את ה... בתמורה לזה, המועצה.

**י. לוי:** כמה הם משלמים לנו?

**ח. קרס:** כלום. יוזמה אישית.

**יו"ר:** כלום.

**י. לוי:** סליחה, אני מבין, תאמיני לי שאני מבין. אבל אם יגיעו אליך עסקים יותר...

אז כל הקודם זוכה.

**יו"ר:**

**ח. קרס:** זה מה ששאלתי.

**י. לוי:** תעשה עוד קצת בלגאן.

**ח. קרס:** אבל בגלל זה אמרתי שיגדיר. למי... לחיילים, ואז אותם לא להזיז.

יוסי, נעשה חשיבה, אתה צודק. נעשה חשיבה, ואחר כך נעבוד.

**י. בן חיים:**

תראו, זה כמו שאנחנו עושים בפרסום של הילדים, בסדר? אז בפרסום של הילדים, לפעמים אנחנו עושים הגרלה, בסדר? של איזה פרסום של איזו חנות, יכול להיות שנעשה הגרלה של מי שאנחנו מפרסמים. יכול להיות שאנחנו נעשה כל הקודם זוכה, נחליט על המנגנון.

**יו"ר:**

משהו, רעיון של הנוער, הוקרה ליחידת הגייפים, אפשר לקחת את זה למקומות ש... אל תהיי ככה.

**ח. קרס:**

לא, ה...  
למה? להוקיר להם.

**ד. שטייניג:**

**ח. קרס:**



**ד. שטייניג:**

הקהילתי זה נחמד וכוזה, אבל פה יש באמת הזדמנות של משהו שקיבלנו, אם אנחנו מוותרים על ההכנסה של המועצה, לעזור לעסקים. כי קהילתי אנחנו יכולים לעשות, יש לי גם את השלטים שלי שאני יכולה לעשות.

**יו"ר:**

תמיד אפשר לרשום "ביחד ננצח", הרציונאל שלנו,

**דובר:**

צריך שהם יסכימו לגרפיקה, להדפיס, יש לזה הוצאות.

**י. לוי:**

זה לא פשוט כל ה...

**יו"ר:**

ואני חייב להגיד שאנחנו רוצים לראות רגע, שבסוף בסוף בסוף, זה גם כן, מי שמפרסמים לו, יש לו איזה מבצע והטבה לתושבים או לחיילים, בסדר? כי אחרת...

**מ. וגנר בריל:**

ברור.

**ח. קרס:**

נכון, שיתן לנו בתמורה.

**יו"ר:**

כי אתה נותן בתמורה לתושבים, אנחנו נותנים לך, וכולם מרוויחים, בסדר?

**י. לוי:**

קצת עדין, איתן. כשנכנס לעומק, צריך להיזהר.

**יו"ר:**

בסדר. אפשר לא לעשות, אני חושב שצריך לעשות.

**י. לוי:**

לא, כאשר אנחנו מפרסמים שלנו, זה בסדר.

**יו"ר:**

אנחנו לא מפרסמים. ה-13 שלנו...

**י. לוי:**

אני יודע, לקהילה שלנו, לא לעצמאיים. לעצמאיים, עלולה להיות לך תסבוכת. אני רואה...

**יו"ר:**

תראה, מאוד פשוט, הקריטריון זה בעל עסק שנמצא בשוהם, בסדר? זה קודם כל. כל עוד יש לו עסק מחוץ לשוהם. זה מאוד פשוט, כולנו מסכימים.

**י. לוי:**

לא, כי לנו אני חושב שיותר קל לעשות חישוב, כמה אפשר לפצות אותו, נניח, ב-X, וכמה...

אבל למה להשאיר שלטים ריקים?

יו"ר:

הוא ישים שלטים.

י. לוי:

מי ישים?

יו"ר:

יוריד את המחירים.

י. לוי:

שניה, אני מעלה פה משהו שהעלה יוסי אולי, שיש בזה משהו. אם אנחנו... נותנים החינם, סו קולד, לעסקים ספציפיים. לא משנה מה, גם אם הצלחנו לתת לכל מי שפנה אלינו, אין להם אינסנטיב אחרי זה ללכת ולקנות ממנו את השלט.

ד. שטייניג:

אם אנחנו עושים קמפיין שהוא קמפיין כללי, שוהמיסטים קונים בשוהם, אוקיי? שוהמיסטים קונים כחול – לבן, או משהו כזה, שהוא יותר כללי, אוקיי? ואז זה לא מפרסם ספציפית עסק מסוים, או אפילו עשרים עסקים, או אפילו שמונים עסקים, אלא...

דגנית, תשבו אתם, הצוות, אנחנו רוצים לעודד קמפיין. יש יועץ משפטי, תחשבו על כל ההערות שניתנו, תחליטי את. את יחד עם היועץ המשפטי, יחד עם הגזברות והמנכל. תחליטו על משהו שזה... אתם רוצים? אנחנו נשלח לכם את ההצעה שלנו, כדי שגם...

יו"ר:

לא, ההצעה היא בסדר. צריך לחשוב שלא עשינו טוב ויצא מזה רע.

י. לוי:

בואו נראה קודם כל כמה ירצו לפרסם? אנחנו קופצים כל כך הרבה.

י. תורג'מן:

אל תדאג.

דוברת:

כן?

י. תורג'מן:

**ח. קרס:**

אם זה בחינם...

**מ. וגנר בריל:**

אבל הם יצטרכו לתת משהו בתומרה.

**ד. שטייניג:**

אל תדאג. ... מאירועים בשוהם, שכולם אומרים – וואי, איך זה יכול להיות שהתמלא? אמרתי – כן, אם האירוע הוא חינם, אז הוא מתמלא מהר. אם האירוע עולה חמישים שקלים, אז קצת יותר קשה.

**יו"ר:**

בסדר, יוסי קיבלנו את ההערה, ניישם אותה.

**י. לוי:**

אני רואה את הנולד.

**יו"ר:**

זהו. הערות למישהו, נוספות?

**י. תורג'מן:**

לא בעניין הזה, שאלה רגע, שאולי לא קשורה עכשיו.

**יו"ר:**

אז בואו רגע, מישהו למליאה, ואנחנו נשאר כמה שאתם רוצים. אז אנחנו סיימנו, תודה רבה לכולם.