

מועצה מקומית שהם



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 6
מיום שלישי, כ"ט בתמוז תשפ"ג, 18.7.23

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

מועצה מקומית שוהם
פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 6
מיום שלישי, כ"ט בתמוז תשפ"ג, 18.7.2023

חברים

מר פטיגרו איתן	- יו"ר ראש המועצה
מר פרידמן רונן	- חבר מועצה
מר אלבאז שמעון	- חבר מועצה
גב' קרס חני	- חברת מועצה
מר רשף פלג	- חבר מועצה
מר שמע זיו	- חבר מועצה
גב' מירי וגנר בריל	- חברת מועצה
מר ליליוס איתן	- חבר מועצה
מר תורג'מן יוחנן	- חבר מועצה
מר פאהן אשר	- חבר מועצה
מר אלטלף אבי	- חבר מועצה
מר לוי יוסי	- חבר מועצה
גב' בר סוזי	- חבר מועצה

סגל

מר בן חיים יוסי	- מנכ"ל המועצה
מר ישראל שטרסברג	- גזבר המועצה
עו"ד סדינסקי לוי עדי	- יועמ"ש המועצה
גב' דגנית שיטינג	- דוברת המועצה
גב' מיכל חוגי	- מנהלת לשכת מנכ"ל
גב' אסייג אביטל	- עוזרת ראש המועצה

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 5 מיום 20.6.23.
2. שאילתא של חברת המועצה סוזי בר – פסי האטה.
3. הצעה לסדר של חברת המועצה סוזי בר – בית המתנדב.
4. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות ציבורית מיום 20.6.23.
5. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מיום 27.6.23.
- אישור הסכמים: עמותת גנאחר, גן בלוט וגן אצטרובל.
6. אישור חברי דירקטוריון והארכת חברות בחברות הבנות.
7. אישור תעריף נגררים החל מהנגרר השני.
8. שונות.

יו"ר : חברים, ברשותכם, אנחנו נפתח את ישיבת המליאה.
ערב טוב לכולם.

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 5 מיום 20.6.23.

יו"ר : אנחנו נפתח באישור פרוטוקול מליאה מן המניין
הקודמת, לא התקבלו הערות. מישהו מתכבד? אושר.

החלטה: אושר פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 5 מיום 20.6.23.

2. שאילתא של חברת המועצה סוזי בר – פסי האטה.

יו"ר : נתחיל עם שאילתא של חברת המועצה סוזי בר.
השאילתא מדברת על פסי האטה, וברשותכם, אני
אקריא לכם את התשובה בצורה מסודרת.
קודם כל, אני חייב להגיד שאני גאה בנושא הזה של פסי
האטה. הם מצילים חיים, הם מונעים תאונות ומונעים
פגיעה, וכל פעם שאני רואה את הילדים נוסעים
בפראות, ובכלל אנשים נוסעים, לא רק ילדים, נוסעים
בפראות, ואני רואה שפסי ההאטה, המעברים האלה
גורמים להם להאט, אני באמת חושב שזה נכון.
אני מזכיר לכם את חודש התאונות, שהיו לנו כאן חמש
תאונות דרכים על עמק איילון, של מכוניות שהתהפכו,
זה חשוב.
ושוב, לא הותקנו פסי האטה, קודם כל, אלא מעברי

חציה מוגבהים לטובת שיפור הבטיחות בדרכים.
מעבר חצי מוגבה, משמש ליצירת מיתון תנועה, וכן,
הבלטת הולך הרגל ממישור הכביש. מטרתו היא הגברת
ביטחון הולכי הרגל ומשתמשי הדרך בשוחם, באמצעות
ריסון מהירות הנסיעה ברחבי היישוב. זאת, בעקבות
תאונות דרכים חוזרות שהיו ותלונות רבות מאוד
שהתקבלו על מהירות הנסיעה.
מצורף בזאת קטע מתוך ניסוי שנעשה על ידי הרשות
הלאומית לבטיחות בדרכים, ניסוי מבוקר לבחינת
השפעה בטיחותית של מעבר חציה מוגבה.
אני, ברשותכם, מקריא לכם את מסקנות המחקר.
בעקבות התקנת המעבר המוגבה, בכל האתרים, נצפתה
ירידה מובהקת במהירויות הנסיעה של כלי הרכב,
והתקרבות למעבר, שנשמרה לאורך זמן.
רמות מהירות הנסיעה שנצפו בעקבות התקנת המעבר
המוגבה, בייחוד באתרים עם פסי האטה גבוהים,
מזוהות עם סכנה מופחתת לפגיעת הולכי רגל בעת
חציה, לעומת המצב לפני הטיפול.
ההסדר החדש, שיפר את שיעור מתן זכות הקדימה
להולכי הרגל בשטח המעבר באותם אתרים בהם שיעור
זה היה נמוך. ההסדר החדש, שיפר משמעותית את אחוז
הולכי הרגל, המבצעים חציה מלאה בשטח המעבר,
בעיקר עבור אותם אתרים בהם שיעור זה היה נמוך
בטרם ההקמה.

סך הכול השינויים שנצפו בהתנהגויות משתמשי הדרך, בעקבות התקנת המעבר המוגבה, היו חיוביים ובהתאם למצופה, כאשר מספר סוגי התנהגויות חשובים, כגון מהירות הנסיעה באזור מעבר חציה, מתן זכות קדימה להולכי הרגל בשטח המעבר וחציה בגבולות המעבר, נצפו שיפורים ניכרים. זה בעקבות מחקר שיצר הרלב"ד לגבי הגבהת מעברי חציה.

זה מתייחס לקרבת בתי הספר בלבד? או ברחבי העיר?

ס. בר :

ברחבי יישובים.

יו"ר :

ברחבי יישובים?

ס. בר :

בסדר? ואומרים שהמעבר, ככל שהוא מוגבה, לעשות

יו"ר :

אותו באזור קרבת בתי ספר. אני מזכיר לך גם,

אז מה התקן...?

ס. בר :

רגע, אני מקריא עד הסוף ואז... פרט מעבר החציה,

יו"ר :

ניתן על ידי יועץ התנועה של הרשות, בהתאם להנחיות

משרד התחבורה, והוא הועבר לחברה הכלכלית, לביצוע

תוך מענה להנגשה...

כמו כן, מצורפות ההנחיות לתכנון וביצוע של פסי

האטה מוגבהים של משרד התחבורה והבטיחות

בדרכים, נספח ב', אני גם אקריא מכאן את הדברים

העיקריים, בסדר?

מעבר חציה מוגבה – פס האטה המותקן בשטח מעבר

חציה, יוצר מעבר חציה מוגבה. מעברי חציה מוגבהים,

מיושמים במדינות רבות, וביניהן – אנגליה, הולנד,

דנמרק, ארצות הברית, קנדה, אוסטרליה.
במדינות אלה, ההגבהה המותקנת במעבר חצי מסוגים
שונים, בעיקר ללא אמצעי בקרה, אך גם במעברי חציה
מבוקרים. זה לא זה, זה אומר – לא מרומזר.
מעבר חציה מוגבה, נועד לשפר את מהירות החצייה של
הולכי הרגל. שיפור הבטיחות במעבר מוגבה, נובע מכך
שהולכי הרגל נמצאים במקום גבוה יותר, ולכן בולטים
יותר לעיני הנהגים, בכלי הרכב המתקרבים לשלב
המעבר.

מעבר חציה מוגבה, מומלץ לשימוש באזורים בהם יש
הולכי רגל רבים, כגון – ליד בתי ספר, פארקים, מרכזי
מסחר וכו'.

במסגרת סיור מסירה של החברה הכלכלית אל מול
הקבלן המבצע את פסי ההאטה בשוהם, מבוצעות
עבודות התאמה אחרונות בחלק מפסי ההאטה ביישוב,
אנחנו נראה את זה גם הלילה וגם מחר בלילה,
שמתקנים ומסדרים את המעברים...

מתקנים את הגובה? כל הפסים הם לא אותו הגובה, יש
כאלה, שהם גבוהים בצורה לא נורמאלית.

אבל הם עדיין עומדים בתקינה.

לא, עזוב, זה חלק ככה, חלק ככה. זה לא יכול להיות.
יש כמה שהם עשו ממש בהגזמה.

חבר'ה, שנייה,

יש בעיה בביצוע, יש מקומות שבצד ימים נמוך, צד

א. ליליוס :

דובר :

א. ליליוס :

יו"ר :

א. פאהן :

שמאל מוגבה.

האוטו מזדעזע עוד ועוד.

ס. בר :

(מדברים ביחד)

אשר, תן לו בבקשה לסיים, יש לו את הכול.

דובר :

יש תשובה מלומדת, אשר, אפילו אני לא מפריעה.

ס. בר :

חלק מהדרישה... חבר'ה, בואו רגע נעשה את זה – אני

יו"ר :

אומר, אחד הדברים במעבר, יש לו שילוב של שלושה

דברים, 1 – בטיחות הולכי רגל, 2 – יש את הצורך של

הנגשה, ו-3 – זה ניקוד, בעצם שלושה האלמנטים האלה

מתחברים ביחד.

אלמנט ההגבהה מוגדר בין שמונה לעשרה סנטימטרים.

אצלנו, כל הבאמפרים הם מתחת לשמונה סנטימטרים,

בסדר? הם נמצאים על הרף הנמוך ביותר של הגבהה,

לפי המלצה. אין תקן, דרך אגב, יש המלצה של משרד

התחבורה לאיך עושים באמפר. לא באמפר, הגבהה. מה

שצירפו בכל מיני פוסטים...

לא לא לא, אין תקן, אני...

ס. בר :

מה שצירפו, זו המלצה לבאמפר, לא למעבר מוגבה.

יו"ר :

מעבר חציה.

ס. בר :

שנייה,

יו"ר :

אז היינו צריכים לעשות באבני החושן כל כך הרבה

ס. בר :

מעברי חציה מוגבהים, או באמפרים?

דרך אגב, אם תראי את ההמלצה, בקרבה זה, ממליצים

יו"ר :

לעשות סדרה של באמפרים, יש לך את זה מצורף. אם
תקראי לעומק את כל הדברים, יש שם המלצה לעשות
סדרה של באמפרים, כדי להפחית את עלויות הנסיעה.
עכשיו, יש בחתכים, יש מקומות שבהם יש שמה
תיקונים, אנחנו הלילה, כמו שאמרתי, ומחר, יש אחד
באנפה, יש אחד בברבור, יש אחד בזה. אנחנו...

מה התיקונים האלה ישיגו? מה הם אמורים לשפר?

התיקונים, שמה, זה בעיקר, מה שנקרא,

להביא את זה לאותו גובה?

לא, זה לא יכול להיות, כי יש שם, בגלל שהכביש עצמו
בנוי, כדרך אגב, לניקוז ושיפור, אז ברור שמאיפה שאת
מגיעה, אז הוא לא תמיד אותו הדבר. צד שמאל, ולא צד
ימין.

כן, אוקיי.

בסדר? אבל אני רוצה עוד פעם לציין, חתך אנחנו מעל
ארבעה מטרים ברוחב, בסדר? אנחנו לדוגמא, קחו את
כיכר ברבור, שזה 4.70, שזה בין המעברים הצרים
ביותר. הגובה שלה, הוא 8 ס"מ, לא יותר, זה 8 ס"מ,
מה שמומלץ כאן, זה שזה 8-10, אוקיי? לא המצאנו. זה
ההנחיות,

זה המינימום של התקינה המומלצת.

כן. ואני באמת, באמת ממליץ לכל חבר מועצה, לבוא
איתי להסתובב בשעה שתים עשרה, ואחת בלילה,
לראות, לצערי ואני אומר לצערי, את הנסיעה הפרועה

ס. בר :

יו"ר :

ס. בר :

יו"ר :

ס. בר :

יו"ר :

דובר :

יו"ר :

של בני נוער, של בכלל אנשים שנוסעים כאן. ואני רואה את העצירה שלהם לפני הבאמפר, ואני באמת באמת חושב שזה דבר מבורך.

יש את אלה שיתקנו, בגלל זה עושים מסירה, נכון? אשר, אתה מכיר את זה, כשאתה קבלן, לפני שמשלמים, עושים מסירה, במסירה יקבלו הערות, מטפלים בזה, יש פיקוח בשביל זה, אבל חשוב לרגע לתאם, שגם הדברים האלה נעשו, כל הדברים שם שאנחנו רוצים לסדר, זה יותר... יש את רמפת העלייה שנעשתה בדיוק לפי תקן, לפי המלצה.

אז חשוב, ואני מזכיר לכולם, חבר'ה, שאנחנו ישבנו כאן על כיכר שלדג, כולנו דיברנו על איך לבוא ולתת לילדים שלנו מרחב בטיחות נכון יותר.

הבעיה בכבישים רחבים, שהם גורמים למהירות נסיעה גבוהה. הם גורמים לתחושה שהנסיעה היא איטית, למרות שהיא בפועל מהירה יותר, ואנחנו צריכים לייצר את המיתון.

היום המדינה הולכת למקומות של נתיבים צרים, שכונת הדרים היא דוגמא לכך, זה נקרא מיתון תנועה. עושים את זה בכל השכונות, זה מוריד את מהירות הנסיעה בין 12 ל-17 קמ"ש, כדי שאתה לא צריך לייצר לך את הנקודות האלה של העצירה, כי ברגע שאתה רואה את תוואי הדרך, מהירות החליפה, אתה מראש מוריד את הזה.

במקומות שבהם יש רוחב כביש גבוה, אנחנו רואים את הזה. אני יכול להראות לכם סרטונים, מאותן תאונות שהיו כאן על עמק איילון, של לילה, של יום, ועם כל הכבוד, אני גם אגיד לכם – בסוף בסוף, המשטרה היום לא מגיעה לטפל במקומות כאלה, וגם אם היא מגיעה, היא מגיעה נקודתית, אחת לחודש, לעשות טיפול. זה לא מונע, בסוף, מאותם חבר'ה, ישר מסמנים את זה גם בוויז, אני צריך, לא אני, אתם, כולנו, צריכים לעשות ככל הניתן כדי לתת בטיחות וביטחון לילדים שמסתובבים כאן בזה, ולא רק לילדים, גם למבוגרים.

ס. בר :

אני עשיתי איזושהי בדיקה, וראיתי שבאירופה משתמשים, אני בדקתי לגבי באמפרים, ברוחב, כנראה שזה מתייחס למעברי חציה, מחומר גומי, מחזור של צמיגים. וזה מקל, זה עדיין עושה את העבודה, כנראה, עוד הפעם, אני לא ערכתי לא בדיקה, לא מחקר ולא סקר, אבל מה שאני מבינה, זה נפוץ מאוד באירופה.

יו"ר :

אז אנחנו,

ס. בר :

זה משהו שאולי כדאי לחשוב עליו, לרכך בכל זאת איזה משהו.

א. ליליוס :

יכול להיות שאין את זה בישראל, אם זה באירופה, צריך לראות אם זה עומד...

ס. בר :

מחזור צמיגים במדינת ישראל, זה רעיון מצוין,

יו"ר :

כל עוד, מי שכמוך יודעת, הייתה גם הצעה, שגם אני ראיתי אותה, נכון? לצבוע את מעברי החציה.

ס. בר :

כן.

יו"ר :

כל עוד אסור, אנחנו לא יכולים. יש דברים שלצערי,
משרד התחבורה,

לוי יוסי:

יש מזג אוויר שם, שלגים,

יו"ר :

אני, בגלל זה, אנחנו עובדים תמיד עם יועצים, לא אחד,
עם המלצות של משרד התחבורה, והכול נמצא כאן,

בסדר?

החלטה: ניתנה תשובה לשאילתא.

3. הצעה לסדר של חברת המועצה סוזי בר – בית המתנדב.

יו"ר :

הצעה לסדר, סוזי, תקריאי.

ס. בר :

הצעה לסדר, החזרת השימוש כגן ילדים בבית המתנדב,
לאור המצוקה הקשה במקומות לגילאי שלושה חודשים
ועד שלוש שנים.

בעקבות המצוקה הקשה במקומות פנויים במעונות
בשוהם, המוערכת בלא פחות מ-230 המקומות החסרים
לתינוקות, פעוטות או בוגרים, לפי אגף החינוך,
ובהמשך לפעולות המועצה בהדרים ובאתגר, ובכלל
להגדלת מקומות, וכפי שמצאה ועדת המכרזים בדיוניה,
ביום ה-11.7.23, ולאור החלטת הוועדה שהתקבלה פה
אחד, עולה הצעה לסדר, לפעול להסב את גן הילדים
שהפך לבית המתנדב... חברים, אני מקריאה, אתם על
ידי.

ובפעולה מיידית זו נקטין את המחסור במעונות עבור פעוטות שוהם.

ילדי שוהם מגילי שלושה חודשים ועד שלוש שנים, זכאים ליחס שווה, כפי ששאר ילדי שוהם זוכים לו. ההורים לא צריכים להישאר בבית באין מעונות, ובעיקר האמהות, שהן הראשונות להיפגע ולשאת בנטל ולהישאר בבית.

הצעת החלטה – לפעול באופן מידי להכשרתו של בית המתנדב בשבועות הקרובים, בחזרה לגן ילדים, תוך מתן מענה במקומות אחרים הנמצאים למתנדבים כמובן, מתן מענה כדי שהם לא ירגישו שאין להם מקום להיות בו, ואנחנו מודים כמובן למתנדבי שוהם, תמיד. אני מודה לחברי המועצה. חברי המועצה יוסי לוי ואיתן ליליוס על ההבנה שאנחנו בשעת חירום, ונדרשים למעשים זריזים באמצעות האמצעים הקיימים לנו כרשות מקומית. זה הזמן שלכם, חברי המועצה לפעול ולקדם בפעולה מהירה מצוקה קשה, ולהצביע בעד הצעה לסדר כזאת.

יו"ר :

חבריה, חבל שנקרא את הדברים, כי גם בוועדת המכרזים נאמר בצורה לא פעם אחת ולא פעם שנייה, שהבעיה היא לא מבנים, אלא כוח אדם. אבל אני אקריא, ואשיב לתגובה להצעת הסדר. מועצת שוהם...

ס. בר :

אני לא מסכימה איתך, איתן, כי אני נמצאת בוועדת מכרזים, ונאמר במפורש 230 ילדים במינימום,

- א. ליליוס :** נאמר בוועדת המכרזים שאין מקום.
- יו"ר :** שאין מקום בגלל מטפלות.
- א. ליליוס :** גם אין מספיק מבנים.
- ס. בר :** חסר מקומות, אין מבנים.
- יו"ר :** בגלל כוח אדם. הוא לא,
- א. אלטלף :** אז הוא טעה.
- א. ליליוס :** אם הוא טעה, אז סבבה.
- א. אלטלף :** אבל יוסי פרץ הוא לא אגף חינוך.
- ס. בר :** לא יוסי פרץ אמר את זה, אמרה את זה רונית, או... מישחי חדשה,
- א. ליליוס :** בחינוך.
- יו"ר :** חבר'ה, בואו, אני...
- ס. בר :** אי אפשר להתעלם מהדברים, מה יש לכם?
- יו"ר :** אז בואי תקשיבי לדברים, שלוש ישיבות דיברתי על זה, לא היית, אז לפחות תקשיבי על מה שהדברים, בסדר?
- ס. בר :** כן.
- יו"ר :** ואם תשאלי אותי, תקבלי מענה. מועצת שוהם מטפלת בנושא בכל עת, ולא מוכנה להתפשר על איכות החינוך שמוענק לילדים, גם אם מדובר בגורם פרטי.
- אין בשוהם כל בעיית מבנים לחינוך בגיל הרך, יש מצוקת כוח אדם, כמו בכל הארץ.
- מועצת שוהם מנהלת עכשיו, ממש במקביל, מכרזים לשלושה מבנים המוצעים להשכרה למסגרות חינוך לגיל הרך. מבנה אחד שהתפנה עקב סיום חוזה עם שוכר שלא

עמד בתנאי הפיקוח, ועלה לוועדת המכרזים, ומכרזים שפורסמו בסוף השבוע האחרון לשני מבנים גדולים נוספים, אחד בהדרים והשני באתגר.

גם במעונות חמש, לאחר סיום ההרשמה בפועל, יש עדיין מקומות פנויים לשנת הלימודים הבאה. לצערנו, אין כוח אדם שיאפשר רישום בנוסף בשלב זה.

לרשות חמש יעמוד בשנה הבאה, יעמוד בשנה הבאה מבנה פנוי נוסף, אותו ניתן יהיה להפעיל באופן מהיר, בכפוף לגיוס כוח אדם.

המשימה החשובה ביותר היא איכות הטיפול שמוענק לילדים, ומסיבה זו, הופסקה השנה פעילות של מספר גורמים פרטיים שפעלו ביישוב.

אני מזכיר, גם אמילי, גם נעמה, גם עוד מוסד שפעל כאן בשני גנים שהוצאנו אותו.

לעניין בקשתך להחזיר את בית המתנדב לשימוש כגן ילדים, בית המתנדב עבר הסבה לפני מספר שנים, ואינו מתאים עוד כמבנה מעון, ואין הבדל בין הסבה שלו, או כל מבנה אחר, אך המבנה כלל לא רלוונטי, כי הבעיה היא לא מקומות.

כי אם ניקח מספור, אנחנו יכולים לתת למעל מאתיים ילדים בתוך המבנים שיש.

אז אתה אומר שאין לנו בעיה, תושבי שוהם לא נרשמים למעונות,

ס. בר :

את לא מקשיבה.

יו"ר :

דובר :

א. אלטלף :

יו"ר :

זה לא מה שהוא אמר.

רגע איתן, תציין גם את הבקשה להגדיל את השכר, שלא נענתה.

אני אציין. רגע, אני אציין את הכול.

היו בשוהם, ויש בשוהם מספר רב של מבנים אשר יכולים לשמש לטובת מסגרות חינוך לגיל הרך. אין כל צורך לבטל את הפעילות החשובה שמבוצעת בבית המתנדב, אלא בכל ... קפה ניצחון לשורדי השואה, צריך קודם כל למלא את המבנים הריקים במפעילים אשר יכולים להעניק טיפול איכותי לילדי היישוב, ולעמוד באתגרים הארציים בתחום גיוס כוח האדם.

אני חוזר ומדגיש – הסיבה היחידה למצוקה בנושא מעונות, היא בעיית כוח אדם, ואני, אם כבר היה... אנחנו הכנו פיילוט מסודר להעלאה נוספת של שכר המטפלות, בנינו את זה על פיילוט, זו בעצם חריגה, אני מזכיר לכם, תאגידים עירוניים יש מגבלת שכר עליונה, שאפשר לשלם. הממונה על השכר, אחרי ששוחחנו טלפונית, אחרי שדיברנו, אחרי שכתבנו בתוכנית, השיב לנו ביום חמישי/רביעי האחרון בשלילה, שמאחר והסוגיה, קודם כל, עוד לא נסגרה סוגיית הסייעות בגני הילדים, אז יש להם עוד הסכמי שכר עם זה. ו-2 – בגלל שרוב המעונות מופעלים על ידי עמותות, כמו נעמ"ת, ויצ"ו, אז בכלל הרשויות הן הפונקציה הכי קטנה, ולכן אין לנו אישור להעלות את השכר שאנחנו רצינו, בסדר?

להעלות מ-40 ל-45 ש, שזה על בסיס מענק התמדה. ואז
אנחנו מגיעים ל-8200 ש התחלתי, בסדר? 8200 ש
התחלתי, זה מה שביקשנו, הוכחנו לו את היכולות רגע,
שאנחנו יכולים לתת את המענה הזה, שיכולים לעמוד
בדבר הזה, קיבלנו שלילי, בסדר?

ישבו גם עם הממונה על השכר באוצר, וגם עם הסגן
שלו, שניהם ישבו, עשו דיון על הדבר הזה באוצר, ולא
קיבלנו על הדבר הזה.

הבעיה היום היא גיוס כוח אדם, וגם גיוס כוח אדם,
אני יכול להגיד את זה היום בצורה נחרצת, לא כל אחת
מתאימה להיות מטפלת. עם כל הכבוד, לא צריך
להכניס מטפלת למקום ש...

טוב, את התוצאות של זה ראינו בשבוע שעבר במעון
מכבים נדמה לי, לא?

לא קשור, זו דווקא לא הבעיה. יש מריבה בין הזה, זה
קורה היום לאנשים הכי טובים, שהם רבים בכבישים,
אנחנו רואים את זה. הבעיה היא, שאנחנו...

לזרוק כסאות מעל ראשים של ילדים, או לריב מעל
תינוקות ישנים, לא נראה לי הגיוני.

ולכן אני...

מדובר במישהי שהגיעה מבחוץ יומיים – שלושה קודם.

ולכן אני מתייחס לזה בחומרה, ולכן אני אומר – לא
בכל מחיר אנחנו קולטים אנשים, לא קולטים מטפלות
שמטפלות בילדים בלי הכשרה, ואנחנו לא נתפשר על

ס. בר :

יו"ר :

ס. בר :

יו"ר :

ס. בר :

יו"ר :

הדבר הזה.

והפשרה הזאת אומרת, שפחות ילדים יש להם מענה. ואנחנו רוצים להעלות שכר, ואנחנו כן ממשיכים להיאבק בניסיון להעלות עוד את השכר, אני מקווה מאוד, לפי מה שנאמר לי, הסוגיה עם הסייעות תיפתר בשבועות הקרובים, אני מקווה שאולי במהלך השנה, נוכל גם לעשות את זה.

ואנחנו קוראים, ועושים כאן עבודה מאוד זה, גם אגף החינוך, וגם יוסי פרץ, שעושה כאן עבודה קשה, ופונה לכל העיריות באזור, לכל העמותות שפועלות באזור על מנת, ויחד עם תושבים, כדרך אגב, גם תושבים, פנינו לתושבים שיעזרו לנו – אם הם מכירים מפעילים טובים, שרוצים לבוא ולפתוח, אבל, וזה חשוב, זה לא על בסיס הבטחות שווא, שיש לנו מטפלות, ואז בסוף אנחנו מקבלים משהו כמו אמילי, או משהו כמו שורש, ש...

אז איתן,

ס. בר :

יו"ר :

אני רוצה גם למען ההגינות, אמילי, בתקופה שלפני הקורונה, הייתה אמילי אחרת מתקופה של אחרי הקורונה. ושורש הבטיחו לנו משהו, מצב מסוים, וכשקיבלנו בסוף מוצר אחר.

גם במעונות הפרטיים היום, הגנים הפרטיים של לידה ושלושה חודשים עד שנתיים ושמונה, יש גם שמה מקומות פנויים מבחינת גודל מבנה. הם לא קולטים,

הם לא קולטים.

ס. בר :

אז בוועדת המכרזים, המציע הזוכה,

יו"ר :

נתנו לו אופציות נוספות.

ס. בר :

הוא הסביר שיש לו 30 בנות שסיימו סיווג אחד,

יו"ר :

32, שמענו.

ס. בר :

וחלקן מוכנות להגיע לשוהם.

א. ליליוס :

18 בנות.

ס. בר :

לא, 18 בנות לא תגעה לשוהם, כי הוא צריך ארבע,

א. ליליוס :

זה מה שהוא אמר שיש לו, שהוא יכול להבין אותן לפה

במידי.

ס. בר :

אני לא יודעת, תקשיב, נשמע לי לא הגיוני, אבל בסדר,

אבל כן צריך לבדוק איתו, כי יש לו רצון לגדול, וצריך

להתקדם אולי איתו.

יו"ר :

אם הוא טוב אנחנו רוצים, יש עוד שלושה מכרזים

באוויר.

לוי יוסי :

יש לי הרגשה, יש הרגשה, כאילו שאנחנו מנסים

להכשיל. אני לא מנסה להכשיל, לא אני, לא ליליוס ולא

סוזי.

היינו בוועדת מכרזים, נשאלו שאלות על הקבלן, האם

הוא מקצועי, והיא הייתה קצת נודניקית בעניין הזה,

ושאלה יותר,

ס. בר :

כי אחרי אמילי, אי אפשר שיהיה פה פשע נוסף.

לוי יוסי :

רגע, רגע, היא שאלה שאלות מקצועיות, נכנסה וחפרה

וחפרה.

ס. בר :

תודה, יוסי.

לוי יוסי:

זה מה שאת אמרת, ואני אמרתי לך, את שואלת יותר מדי שאלות.

יו"ר :

בסדר גמור.

לוי יוסי:

הנקודה ששאלתי, האם יש לך כוח אדם לעוד מכרז, או עוד שני מכרזים? אמר לי – כן, אני מקצועי, יש לי המלצות, יש לי זה. הרגשנו נוח עם זה, כשיש מאה ילדים,

יו"ר :

מצוין.

לוי יוסי:

בסדר,

יו"ר :

רגע, אבל יצאת החוצה שנייה, אני עניתי להכל. אין לנו בעיית מבנה, יש בעיית כוח אדם. יש עוד שני מכרזים באוויר, של מקומות גדולים, אחד בהדרים ל-60 ילדים, ועוד אחד...

לוי יוסי:

איתן, אני איתך לאורך כל הדרך, ואני מאמין בך ואתה ראש המועצה הטוב ביותר שהיה כאן בשוהם, ואני איתך, והלוואי ותחזור בך ואני ארוץ במקומך. אין לי ספק, ואני אומר את זה מקצועית והכול. אני... אין מה לעשות, הוא הכי טוב שהיה.

דוברת:

נכון.

לוי יוסי:

אבל אני עולה כאן, ואשר אומר לי בדרך – מה, אתה באופוזיציה?

יו"ר :

לא, מה פתאום.

א. פאהן :

קודם כל מותר להעיר כל הערה, מה?

(מדברים ביחד)

א. ליליוס :

זה לא נכון, אשר, ישבה פה עובדת מועצה מהחינוך,
והיא אמרה אין מבנה, אז אתה לא יכול להגיד שזה לא
נכון...

א. פאהן :

שלוש ישיבות לדבר... ואתם מתעלמים ממנו. לא יכול
להיות, שלוש ישיבות הוא מדבר על חוסר כוח אדם,
ואתם... מפרסמים שהוא לא בסדר.

(מדברים ביחד)

יו"ר :

ליליוס,

א. פאהן :

לא שילך, שילך.

***** איתן ליליוס עוזב את הישיבה *****

א. פאהן :

... לא יכול להיות שראש מועצה שלוש ישיבות מדבר,
ואתם מפרסמים – מצאנו פתרון, הנה. ניתן את זה.
זה...

פ. רשף :

חבריה, חמש שנים אנחנו כאן, אני רוצה להגיד משהו –
קואליציה ואופוזיציה, ואנחנו יושבים פה ואנחנו
עושים דיון כבני אדם תרבותיים, מה זה הדבר הזה?
למה צריך להגיע לזה בכלל?

יו"ר :

תראו, אשר בא ואומר, אנחנו מדברים שלוש ישיבות
מועצה על הדבר הזה, בסדר? במשך שלוש ישיבות
המועצה האחרונות, אנחנו מדברים על הבעיה...

פ. רשף :

נכון, הוא צודק, הנושא הוא לא מבנה...

ס. בר :

אני מזמינה אתכם לשמוע את ההקלטה של ועדת

המכרזים, הדברים הם שונים ממה שאתם אומרים פה.

סוזי, אבל נאמר פה...

ז. שמע :

אז אנחנו ישבנו עם הדרג המקצועי,

ס. בר :

זה בסדר, העלית את השאלה, אבל, אני אגיד שוב

ז. שמע :

מההתחלה, כמו סתיו מהאח הגדול, מההתחלה,

אני לא רואה האח הגדול.

ס. בר :

אז אני כן, יש לי בין שתיים בלילה עד שתיים וחצי זמן.

ז. שמע :

כמו סתיו אני אגיד לך – זה בסדר, העלית שאלה, הוא

נתן לך תשובה. יכול להיות שהעובדת טעתה במה שהיא

אמרה, אין בעיה של מקום, קיבלת את התשובה, וזה

בסדר שהעלית את השאלתא, אחלה.

יש כאן עובדת שהיא עובדת חרוצה, אין לי מילים על

יו"ר :

זה. בסוף יש את מנהלת האגף, בסדר? יש כאן את מי

שמתעסק היום יום בדבר הזה, זו מנהלת האגף יחד

עם נמרוד, ומנהלת מנכ"ל חמש. עם כל הכבוד לכולם,

מי שמתעסק היום הכי הרבה בגיל הרך, זה אני. עם כל

הכבוד לכולם, מי ש...

אז מי מגייס בסוף את העובדים שמגיעים? מי יוצר

ס. בר :

איתם את הקשר? בחמש, מי?

בחמש, גם סיגל, גם מאיה, וגם כל מנהלת מעון

יו"ר :

מתעסקים בזה יום ולילה, כדי לנסות לגייס עובדים

שהם מתאימים לדבר.

ואני אומר, האירוע החרוג הזה שהיה, מחדד לנו שעדיף

לסגור את ה...

ס. בר :

יו"ר :

לא כל אחת עם דופק, מה שנקרא.
אני, בסדר? אני נתתי להם הנחיה, אם לא מצאת
מטפלת ראויה, תסגרו את הכיתה. אם לא מצאתם
מטפלת ראויה, שתבוא ותיתן מענה ראוי ובטיחותי
לילדים, תסגרו את הזה. למה? כי אחר כך, אם קורה
אירוע כזה, זה אירוע לא תקין ולא טוב, נקודה. הערות
למישהו? נוספות? לא. תודה.

מישהו חושב להכניס את זה לסדר היום? מי בעד?

אני בעד.

ס. בר :

יו"ר :

מה זאת אומרת? להכניס לסדר היום?

ס. בר :

אני בעד להכניס, איתן,

יו"ר :

לא משנה, לקיים סוג של דיון, את בעד, אני נגד. מי נגד
להכניס לסדר היום?

עשינו דיון, אתה לא חושב...

ס. בר :

יו"ר :

נכנס לסדר היום, בסדר?

ס. בר :

תודה רבה.

החלטה: הנושא עלה לסדר היום ונערך דיון.

יו"ר :

יאללה, הרווחת סדר יום. פעם הבאה, אני מבקש לקרוא
את התמלול שלוש ישיבות, זה מה שדיברנו, בסדר?

ס. בר :

אני מכירה את התמלול, אבל עוד הפעם, כשיושבת פה
מישהי, שהיא הנציגה שלך,

א. פאהן :

די, ענו לך.

היא לא טעתה. חברים, תשמעו את ההקלטה, איתן,

ס. בר :

תשמע את ההקלטה של הפגישה, ותבין איך היא דיברה.

ז. שמע :

אבל אם היא אמרה שיש בעיית מבנה, היא טעתה.

ס. בר :

היא לא אמרה שיש 200 ילדים שלא ימצאו להם מעונות,

וזה המינימום.

א. אלטלף :

אז היא טעתה. אבל נתנו לך תשובה.

לא...

ס. בר :

שאלת? שאלת? זה בסדר, השאלה טובה.

ז. שמע :

רגע, אתה יושב ראש הישיבה? לא הבנתי.

ס. בר :

אני היושב ראש של מה שאני רוצה, את רוצה להגיב עוד

ז. שמע :

פעם?

אני אין לי בעיה, זיו, אתה יוצא מהחדר, אני תמיד

ס. בר :

נשארת פה.

אני? אני, בואי נגיד שבשלוש הישיבות האחרונות אני

ז. שמע :

הייתי ואת לא.

לא נורא.

ס. בר :

מי שנמצא בחדר הזה יותר בקדנציה הזאת, זה אני.

ז. שמע :

אגב, מזמין את כל התושבים ללכת לכל הפרוטוקולים

ולבדוק מי נמצא יותר בישיבות, גם של ועדות, וגם של

מליאות. אני בטוח שאני פה יותר ממך, סוזי, ותאמיני

לי, פתחת תיבת פנדורה ולא בא לך להתעסק.

אני לא כל כך מתרגשת.

ס. בר :

אבל במצע שלך לבחירות את יכולה לכתוב, הצעה לסדר

ז. שמע :

– שאילתא.

יו"ר : פרוטוקול ישיבת תמיכות,
ס. בר : לא רק אחת, יש לי הרבה.
ז. שמע : אחת התקבלה.
ס. בר : אתה כנראה לא זוכר כשהקדנציה התחילה, מה היה.
ז. שמע : אני זוכר, הזיכרון שלי טוב.
יו"ר : סוזי, לא הוצאנו עד היום אף אחד, אנחנו לא, בואי,
מתנהלים... התקדמנו.

4. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות ציבורית מיום 20.6.23.

יו"ר : פרוטוקול ישיבת תמיכות ציבוריות, הנושא נדון,
כמובן, בוועדה. יוחנן, יש משהו להוסיף?
י. תורג'מן : אני אוסיף, אני רוצה להגיד, אנחנו לפני אוגוסט,
באמת, כולם כבר הגישו את הכול ועברנו את השלב
הזה, הם הגישו את כל הניירת, את הכול ואנחנו אחרי
כל הסאגה הזאת.
למר ישראל, אני רוצה להודות קודם כל, שזה תהליך
ועל המזכירה ומי שמתפעלת,
זוהרה.
דובר :
ס. בר : ישראל, מה זה אחרות?
י. תורג'מן : זוהרה. אני השתדלתי לעשות את מה שאני יכול, כדי
שזה ימשיך ככה גם בקדנציה הבאה, אני מקווה.
ס. בר : מה זה 'אחרות', 26,000 ₪?
יו"ר : רגע רגע, שנייה, כן?
ח. קרס : יוחנן, השדרוג שעשית, עשינו, הקשיבו לנו, שכל ה...

יכולים להגיש, והכול מונגש, מכוון, ויש דוגמאות של טפסים, זה גרם לנו להגיע לישיבה, הכול היה מתוקתק כמו שצריך, לא היו חסרים טפסים, אז שאפו למועצה שהקשיבה, יישמה את הדברים וזה עבר, כאילו, בצורה מכובדת.

קודם כל שאפו לכם, שכשעשינו שרירים לעמותות שלא עמדו בזמנים, הפסקתם ללחוץ עלינו, אני חייב להגיד את זה. אני רוצה שתהיו ערניים שיש פה שני פרוטוקולים, אני לא יכול למחוק פרוטוקול,

כן, זהו, ה-24.1.

שנייה רגע.

יש פרוטוקול אחד שמופיע 1,500,000 והפרוטוקול הבא, מופיע 1,550,000. אנחנו עשינו טעות בהתחלה, לא היינו ערניים שאתם הצבעתם בספורט על 750 ולא על 700,

מי צריך לתת 750 לספורט?

עזוב, לא, רק ב... של ליישר פה קו. ואז שימי הסב את תשומת ליבנו, ראינו שאכן זה מה שהצבעתם, 1,550,000, נכנסו עוד 50 אלף ש,

ישראל, התגברת על זה, אה?

לא, זה משבוע לשבוע,

אוקיי.

ואנחנו חייבים, אנחנו מביאים פרוטוקולים.

אז רגע, כמה שאלות. יש לי שאלות, נו מה אני אעשה?

לפני שאת שואלת שאלות, אני רגע רוצה, יוחנן, להגיד

י. בן חיים :

ס. בר :

יו"ר :

י. בן חיים :

א. אלטלף :

י. בן חיים :

ס. בר :

י. שטרסברג :

ס. בר :

י. בן חיים :

ס. בר :

יו"ר :

לך תודה. הסדר שעשית, יחד עם אנשי המקצוע בכל המנגנון הזה שפועל בצורה, באמת, מופתית, ישרה, תקינה, תיקנת כאן הרבה. לא רק זה, כל הנושא של ועדות התמיכה, שגם זה הכול מיושר, עשינו הקצאות למבנים שהן מ-2003 בעצם זה מתנהל, הכול מסתיים. אני חושב שאנחנו, באמת, המועצה כולה משאירה כאן צורה מסודרת של עבודה, של סדר, שלא יכול להיות שמישהו מתנהל, מתחיל הקצאה ב-2003 ולא מסיים אותה עד 2021,

בניגוד לנהלים של משרד הפנים.

ס. בר :

בסדר. ואני חייב להגיד שכאן יוסי, גם אתה תקתקתם את הכול, אז באמת שאפו לכל הצוות המקצועי, ויוחנן תודה. כן, שאלות?

יו"ר :

בפרוטוקול של ה-6.6.23,

ס. בר :

זה לא רלוונטי, תעברי לפרוטוקול של ה-13, הוא לא רלוונטי.

יו"ר :

לא, אבל האחרות 26, עדיין 26,

ס. בר :

הוא ירד ל-12, זה לא רלוונטי.

יו"ר :

ל-12, אוקיי, אז מה זה 12?

ס. בר :

לא יודע להגיד את זה.

יו"ר :

אחרות וחינוך, 12, זה לא ידידי חינוך, נראה לי.

ס. בר :

יש עמותה אחת, רגע, אני אסתכל.

י. בן חיים :

יש כאן את איחוד והצלה, וידיד לחינוך, אז זה כנראה,

ס. בר :

סעיף ו'.

א. אלטלף :

- ס. בר :** רגע, אז זה כנראה איחוד והצלה?
- י. בן חיים :** סעיף ו' יש לך הכול, ידיד לחינוך, איחוד והצלה, חב"ד,
- א. אלטלף :** לא, חב"ד לא.
- י. בן חיים :** חב"ד לא? סליחה.
- א. אלטלף :** איחוד והצלה ו...
- י. בן חיים :** איחוד הצלה וידיד לחינוך.
- ס. בר :** אז לגבי רווחה, אק"ם ישראל, אני מבינה שהם נדחו בגלל סעיף ד' 4, כי יש להם שלושים פעילים, ולא 31, כי הסעיף אומר מ-.
- יו"ר :** לא, לא בגלל זה. אין להם פעילות בשוהם.
- ס. בר :** אבל שנייה, יש להם פעילים בשוהם?
- יו"ר :** זה לא, הבעיה שלהם,
- ע. סדינסקי לוי :** יש להם פחות משלושים פעילים בשהם .
- ס. בר :** אוקיי, 30? או 29? או 21?
- ע. סדינסקי לוי :** פחות משלושים, אני לא נכנס למספר,
- ס. בר :** אתה לא יודע, אוקיי.
- ע. סדינסקי לוי :** יש להם פחות מ-30.
- ס. בר :** כי חוזר מנכ"ל משרד הפנים אומר, שרשאית רשות מקומית, במקרים חריגים, לתת תמיכה למוסד ציבור הקיים ופועל מחוץ לתחום ה...
- ע. סדינסקי לוי :** סוזי, זה לא רלוונטי מה חוזר מנכ"ל אומר.
- ס. בר :** למה?
- ע. סדינסקי לוי :** מפני שתחת חוזר מנכ"ל, המועצה הזאת אישרה, מאשרת כל שנה תבחינים לתמיכות. בתבחינים

לתמיכות שאישרתם, רשום במפורש – 30 פעילים.

ס. בר :

אבל אנחנו יכולים גם לגלות,

ע. סדינסקי לוי :

לא, את לא יכולה לחרוג מהתבחינים שקבעת.

ס. בר :

אז אפשר קדימה אולי,

ע. סדינסקי לוי :

את רוצה? אפשר לקבוע לשנה הבאה.

ס. בר :

אבל עדיין יש כאן קטע של לתת תמיכה. ודרך אגב, אם

אנחנו מדברים על השלושים, אז אני ישבתי פעם עם

אשר פאהן בוועדת תמיכות, והוא הופיע ברשימה של

מד"א, כשהוא בכלל לא במד"א הרבה שנים, והוא סיפר

לי את זה.

י. בן חיים :

מתי היית בפעם האחרונה בוועדת תמיכות?

ס. בר :

אני הייתי בוועדת תמיכות, אתה רוצה להוציא

פרוטוקול? הייתי לפני שמונה שנים. ...אשר, אמרת לי -

איזה קטע, אני ברשימה, היית בהלם איך אתה בכלל

ברשימה כי אתה בכלל לא במד"א.

ע. סדינסקי לוי :

סוזי, על 'איזה קטע הוא ברשימה', אני מזכיר לך

שברשימה של מד"א היה מספר תלת ספרתי של אנשים,

ס. בר :

אני לא יודעת.

ע. סדינסקי לוי :

אז יחי ההבדל הקטן.

ס. בר :

לא, לא תלת ספרתי, למה?

ע. סדינסקי לוי :

תלת ספרתי, אני גם זוכר את הישיבה הזאת.

ס. בר :

אוקיי.

ז. שמע :

אני מציע למתנדבי מד"א ומנהליהם להגן על שמם הטוב

אחרי המליאה הזאת, ולשלוח את הרשימות

המעודכנות.

יו"ר : יש פרוטוקול, אם אתם רוצים... במנגנון ועדות תמיכות לקראת שנה הבאה, קריטריונים אפשר לשנות. אני חושב שיש... הערות למישהו...?

ז. שמע : זה שמשנים קריטריונים זה...

(מדברים ביחד)

יו"ר : הלאה, תודה. יש מישהו שמתנגד לפרוטוקול? מי בעד? כולם. הלאה.

החלטה : אושר פרוטוקול ועדת תמיכות ציבורית מיום 20.6.23.

5. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מיום 27.6.23.
אישור הסכמים: עמותת גנאחר, גן בלוט וגן אצטרובל.

יו"ר : אני עובר לאישור פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע. גם כאן, אני שוב חוזר על הדברים הטובים של הסדר, בכל ההקצאות, הערות למישהו לפרוטוקול?

ס. בר : כן. אני רואה שמופיע בסעיף 5, עדכון מהנדס המועצה שמתייחס לעמותת הקהילה הרפורמית, מגרש 414, סעיף 5 בסוף.

אז מדובר על זה שבטרם זה, בשלב זה טרם גובש מתווה למגרש 414, ולכן גם לא גובש מיקום רלוונטי. אז מה? מתי זה יגובש? מה לוחות הזמנים לגבי המגרש הזה?

ע. סדינסקי לוי : אני חושב שאולי זו פניה שאת צריכה לפנות לינקי

שיסביר לך.

י. בן חיים : תשאל אותי בפרטי, תקבלי בפרטי. באופן כללי,

ההסכם שלו עם התנועה הרפורמית, יש להם מקום,

הצעה מסודרת, הם חיים יפה מאוד, שמתגבשת...

יו"ר : שנייה, שני דברים שונים. יש הקצאת קרקע נוספת,

שבינתיים מפעילים עליה, בשכונה החדשה ממול הבית

לחיים, בסדר?

י. תורג'מן : זה בנוסף, איתן?

יו"ר : זה במקום.

י. תורג'מן : במקום, לא בנוסף.

יו"ר : במקום.

א. אלטלף : אבל הם צריכים לקבל את ההקצאה, כי שם יש...

יו"ר : אז הם עכשיו,

ס. בר : אז זה לא רלוונטי? מגרש 414 איפה הוא נמצא?

יו"ר : זה שם, בהדרים.

ס. בר : אוקיי.

יו"ר : מה שקורה, שבעצם לקחנו מתוך מגרש גדול של שטח

חום, בסדר? אנחנו עושים שם שני ריבועים, אחד לבית

הכנסת הרפורמי, 2 – אופציה של שני גנים נוספים,

ומתחם נוסף שנשאר פנוי לנו לכל הצרכים העתידיים,

של כמעט 18 דונם.

ס. בר : אוקיי.

יו"ר : הדבר הזה, בעצם יש שם שרטוט ופרצלציה מחדש,

שברגע שיאשרו את הפרצלציה, יעשו את הדיוק שלה,

ס. בר : הבנתי, אז אנחנו מחכים...

יו"ר : בסדר? אין כאן יותר מדי. הערות למישהו? לא, אז

אנחנו מאשרים. מי בעד?

ס. בר : בעד, בעד.

יו"ר : כולם בעד. מעולה, תודה.

החלטה : אושר פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מיום 27.6.23.

6. אישור חברי דירקטוריון והארכת חברות בחברות הבנות.

יו"ר : אישור חברי דירקטוריון והארכת חברות, דליה את

רוצה רגע לעלות?

דליה : ... לפנות לוועדת לכשירות מילואים, לאשר הארכה

לחברים חדשים. בעבר פניתי והופענו בפניהם, הם

נמצאים במערכת הבחירות, איזושהי מערכת חדשה

ממוחשבת. עכשיו אני מקבלת הרשאות ולכן יש ...

בתהליך, אני צריכה אישור של כל החברים, כל אחד עם

התפקיד.

י. תורג'מן : איפה זה?

א. אלטלף : נושא 6, יש עמוד שלם.

ע. סדינסקי לוי : 67.

ס. בר : לי אין.

ע. סדינסקי לוי : 67 בטאבלט.

ס. בר : עכשיו יש לי.

יו"ר : אני אגיד גם לזה, אי אפשר גם להפסיק לאנשים את הקדנציה, נכון? תקן אותי אם אני טועה? אנשים שהתחילו, אתה לא יכול להפסיק להם, כי זה לא רלוונטי למינויים פוליטיים.

ע. סדינסקי לוי : זה לא מינוי פוליטי.

א. אלטלף : יש להם תקופה.

ע. סדינסקי לוי : הם נציגי ציבור.

יו"ר : נציגי ציבור, אתה לא יכול...

(מדברים ביחד)

יו"ר : מי בעד? נגד?

ס. בר : אני נמנעת, כי אני רק עכשיו רואה את הרשימה, ואין לי מושג.

יו"ר : אוקיי, בסדר.

החלטה : אושרו חברי דירקטוריון והארכת חברות בחברות הבנות.

בעד – 12 , נגד – 0 , נמנע – 1 .

7. אישור תעריף נגררים החל מהנגרר השני.

יו"ר : טוב, חניון קרוואנים. אני מבין שהייתה איזו הסתייגות של סוזי לגבי חניון הקרוואנים, אני רגע אציף את הסוגיה. אנחנו, בעצם, יצרנו שני נהלים של קרוואנים ונגררים...

י. תורג'מן : הבעיה נפתרה כבר, דיברו על זה פה כמה פעמים.

יו"ר : מצוין, בישיבת ההנהלה הקודמת, וגם במועצה, דיברנו

על איזו סוגיה שעלתה בעקבות הקרוואנים. אנחנו רוצים לפנות, בעצם, התחלנו כבר פינוי של כל הקרוואנים הסגורים, שלא ישבו לתושבים מול הפרצוף, כי כרגע הם יושבים להם מול הפרצוף, ואנחנו מנסים לתת מענה.

מה קורה? עלתה סוגיה שיש כאלה שיש להם יותר מקרוואן סגור אחד, ואנחנו בויכוחים ובדיונים משפטיים מולם על דו"חות. דו"חות אנחנו נותנים...

אנחנו יודעים למי שייך כל קרוואן?

ס. בר :

בטח, מקבלים מדבקה, כל הקרוואנים...

יו"ר :

אין קרוואנים יתומים?

ס. בר :

לא, יש נגררים יתומים, ואנחנו גוררים. גררנו כבר 15.

יו"ר :

אחרי המון שנים, אין קרוואן או נגרר שהוא מחוץ למתחם שיועד לו.

י. בן חיים :

הצלחנו להעיף משם, גררנו, מסתבר שאפילו מצאנו שני נגררים שנגנבו כבר לפני שלוש שנים ופתאום הם אצלנו.

יו"ר :

בגלל זה שאלתי.

ס. בר :

אבל יש הבדל בין הנגררים לבין הקרוואן, בסדר? בנושא של הקרוואנים עולה סוגיה שאנשים באים ואומרים לנו – לנו יש שני קרוואנים. עכשיו, עם כל הכבוד, אנחנו לא צריכים לתת מקום חנם, בסדר? כי בפועל מי שחונה בחניון קרוואנים, משלם 200 ₪ שנתי. בכל בית עם יש אפשרות לשים קרוואן אחד, 200 ₪ זה הנוהל שעשינו.

יו"ר :

מה הם מקבלים בתמורה? את המצלמה ואת השער?

ס. בר :

- יו"ר :** כן, זה לא מקבלים בתמורה, שמנו מצלמה שם, כדי שתשמור על הדברים ויאפשרו.
- שטרית רונן :** תשלום סמלי לתושבי שוהם.
- יו"ר :** עכשיו, אם מישהו בא, ויש לו שניים, עם כל הכבוד, סליחה, אני חייב את אישורך...
- י. בן חיים :** אין בעיה, אני מאשרת.
- ס. בר :** את מאשרת? תודה.
- יו"ר :** ואז עלתה הסוגיה, ויש לו שני קרוואנים, או שני נגררי מזון לצורך העניין, ובאו וביקשנו, בעצם, מה שמופיע לכם בדף, זה תמחורים. אני חייב להגיד שגם פנה אליי אבי, ואני גם מסכים איתו, שאני חושב שהסכום שממליצים עליו הצוות המקצועי הוא נמוך מדי.
- א. אלטלף :** סעיף ב',
- ס. בר :** 80 ₪.
- א. אלטלף :** 80 ₪ לחודש,
- יו"ר :** אני חושב שזה לא סביר, אמנם זה 960 ₪ בשנה, שזה כאילו פי חמישה יותר מה...
- י. תורג'מן :** חניה שעה בנמל בתל אביב, זה ה-80 ₪ האלה.
- יו"ר :** אני כן חושב שצריך לעשות 200 ₪ לחודש, זאת דעתי, בין 200 ל-500, מה שנחליט.
- ז. שמע :** בדקתם מקומות אחרים?
- ס. בר :** בכמה קרוואנים כפולים כאלה מדובר?
- יו"ר :** יש לנו לפחות 3 או 4,
- ס. בר :** וזה אנשים שמנהלים עסק?

יו"ר :

מנהלים עסק של נגיד פוד טראקים או דברים כאלה.
עכשיו, אני, כל עוד יש לנו מענה, אני מעדיף שלא ישים
את זה בתוך היישוב, או שלא ישים את זה בתוך
מריבות כל היום. בסוף, גם אם אנחנו אוכפים נגדו, מי
שסובל זה השכנים של הדסים, כי מונח להם...

ס. בר :

איתן, 200 ש, גם לבן אדם שמנהל עסק, זה הרבה מאוד
כסף.

יו"ר :

לחודש.

ס. בר :

לחודש, לחודש, זה 200 ש.

יו"ר :

חניה.

ס. בר :

כן.

י. תורג'מן :

סוזי, לוקחים במקומות אחרים,

ס. בר :

אבל מקומות שהם תיירות...

י. תורג'מן :

רגע, אני רוצה לעזור לך, אבל את צריכה להקשיב.

ס. בר :

כן.

י. תורג'מן :

סירות, בסדר? שזה נחשב הרבה יותר, סירות וסירות

מנוע וכאלה דברים, בין 180 ל-240 ש לחודש. אנחנו

דורשים 200, שזה לא לכאן...

א. אלטלף :

לא, אתה דורש לשני. על הראשון הוא משלם 20 ש.

י. תורג'מן :

נו?

ס. בר :

אבל ההצעה פה מדברת על שמונים.

א. אלטלף :

לי זה נשמע, תראו, א' – תושבי שכונת הדסים סובלים

מהעניין הזה. זה לא יעזור, כמה ששמנו שם גדר

צבעונית והכול, סובלים מהסיפור הזה.

ס. בר :

הם עדיין יסבלו אם ניקח 80 או ניקח 200.

א. אלטלף :

בסדר.

יו"ר :

עכשיו אני... לקרוואנים בדרך כלל אתה משלם סכומים

הרבה יותר גבוהים במושבם לחניה.

ס. בר :

למה לא הבאתם את זה פה?

יו"ר :

הנה, יש לך את זה כאן, תסתכלי. בית ינאי שמירה

פרטי, מחיר...

ס. בר :

כן, אבל בית ינאי זה חוף ים, אנשים באים שם

לתיירות.

יו"ר :

לא, רגע, שמירה בסדר? שמירה – 50 ₪ ליום. בכל שאר

המקומות, גם לא... אל תשכחי שאני לא יכול לבוא

למושב, כי זה לא מחירון אמיתי. מושב, מה שאנחנו

מכירים מהיום יום, אני צריך משהו רשמי כשאני מביא

לך השוואה.

ס. בר :

לא, גם הם צריכים, אם יש להם ועד מנהל כמו שצריך.

יו"ר :

הם בתוך המושב עצמו.

ס. בר :

בסדר.

א. אלטלף :

80 ₪ זה פשוט בדיחה לקרוואן שני.

יו"ר :

חבריה, מישו חושב ש-200 ₪ לחודש זה לא סביר? אני

חושב שזה סביר, בואו ננסה, נראה,

א. פאהן :

אני רוצה לשאול, שאלה ליועץ המשפטי, הקביעה

שאנחנו עושים, היא במסגרת חוק עזר? זה לא דורש

תיקון? אלא?

ע. סדינסקי לוי :

לא לא, היא וולונטרית, זה קניית שירותים מרצון.

- א. פאהן :** מה זה? באיזו שיטה? חניון?
- ע. סדינסקי לוי :** חניון, הם קונים ממך את הרשות להשתמש.
- א. פאהן :** לא צריך להיות הסכם, בעצם, ביני לבין הזה?
- ע. סדינסקי לוי :** לא צריך הסכם. תקנון ורישום.
- יו"ר :** הוא נרשם, מקבל מדבקה.
- א. פאהן :** מה יהיה הנוהל? המועצה מקימה,
- יו"ר :** יש נוהל, הנוהל יש לכם, אתם חתומים. הם באים, הם חותמים על ההסכם שאין למועצה אחריות וזה, הם חותמים על טופס שזה, מקבלים שהם חותמים גם כן שהנגרר עם רישיון, ועם כל הזה, ועם כל מה שצריך, ומקבלים מפתח, ומספר, מדבקת מספר.
- א. פאהן :** זה לא דורש מאיתנו עדכון חוק עזר או משהו? חניה?
- ע. סדינסקי לוי :** זה לא קשור לחוק עזר חניה, זו לא הסדרת חניה ברחבי העיר.
- א. פאהן :** רק חניה ציבורית, אוקיי, טוב.
- ס. בר :** אני חושבת שמאתיים שקלים לחודש זה הרבה כסף, עדיין.
- ח. קרס :** תעשו באמצע,
- ס. בר :** עצמאים מתמודדים עם הרבה בעיות...
- יו"ר :** רוב העסקים בקרוואן,
- ס. בר :** אבל עדיין,
- יו"ר :** מי שיש לו קרוואן, בסדר? עם כל הכבוד? אני לא ... מול הבית שלו.
- ס. בר :** צודק מאה אחוז.

יו"ר :

קרוואן של בילוי,

ס. בר :

אבל אתה בחרת לשים את זה מול הבית.

יו"ר :

עם כל הכבוד, אני לא בחרתי. בואי, אני אשם בכל, זה

בסדר.

ס. בר :

איתן, בזה אתה לא אשם. לא אשם, לא אשם.

ח. קרס :

רגע, תקשיבו, לפי מה שהבאתם, כאילו במחירון...

יו"ר :

זה ליום. חני, זה ליום.

ס. בר :

אבל זה אזור של תיירות...

(מדברים ביחד)

יו"ר :

מחר בן אדם יבוא...

א. אלטלף :

במודיעין, זה בערך 5 ש,

יו"ר :

לשעה.

א. אלטלף :

לשעה.

א. פאהן :

חמישה שקלים לשעה. 12 שעות משבע עד שבע, זה יוצא

שישים ליום, כפול 30...

ס. בר :

חבר'ה, קבלו החלטה.

(מדברים ביחד)

ח. קרס :

זיו, מצד אחד אנחנו לא רוצים להרע עם התושב, מצד

שני זו לא מסחרה פה, ויתחילו לחנות לנו כאן. אז בגלל

זה אני אומרת, הסכום...

ס. בר :

זה רק לתושבי שהם.

יו"ר :

אני אתחיל להקים עסק כאן של חניון, השכרה של

קרוואנים כאלה ואני אחנה כאן. בואו, חבר'ה,

ס. בר :

אז אני אגיד לך מה אני מציעה כפשרה,

- א. אלטלף :** השאלה היא אם אנחנו מסכימים, למשל, לשלושה וארבעה. שלישי ורביעי אנחנו מסכימים?
- ס. בר :** לא, מה קורה בשלישי? שלישי תיתן מחיר יותר גבוה, רביעי יותר גבוה,
- א. אלטלף :** לא, לא צריך להסכים.
- א. ליליוס :** הראשון 20,
- ס. בר :** אבל הם יחנו לנו ברחובות.
- א. אלטלף :** לא, אסור לו לחנות ברחוב.
- ס. בר :** בסדר.
- א. אלטלף :** אסור לו לחנות.
- ז. שמע :** אבל כל הסיפור היה שאנחנו באים לפתור בדיוק את הסיפור הזה של הלחנות ברחוב.
- א. אלטלף :** זה פתרנו כבר, השאלה היא כזאת, אני, בהנחה שבן אדם יש לו ארבעה קרוואנים, אנחנו מסכימים בכלל? ראשון אנחנו נותנים מחיר נמוך, שני מחיר יותר גבוה, ושלישי כבר לא.
- ס. בר :** אז זה מה שהם יעשו, יקנו אוטו ב-200 ₪ וישימו אותו.
- ח. קרס :** איתן, יש הגבלה של שלישי ורביעי?
- ס. בר :** בואו ניקח עכשיו בחשבון, שמי שלוקח את השלישי שישלם 300 ₪,
- א. אלטלף :** לא, אני חושב שאת השלישי לא צריך לאשר בכלל.
- פ. רשף :** זה גם נכון, אנחנו רוצים למנוע...
- ס. בר :** אבל אי אפשר להגיד Not in my back yard לכל דבר.
- פ. רשף :** Once זה שלושה, זה עסקי.

א. אלטלף : אני לא רוצה כל עסק, בואי משהו שיש לו אוטובוסים, שיחנה...

ס. בר : אבל אנחנו מדברים אולי אולי על בן אדם אחד, נו באמת. אתה עצמאי, מה...?

(מדברים ביחד)

יו"ר : חבר'ה, מי בעד 200 לכל קרוואן, שהוא רק לתושבי שהם, כמו שקבענו? מי נגד?

ס. בר : אני נגד.

א. אלטלף : בלי הגבלה?

יו"ר : אני חושב שבהתחלה בלי הגבלה.

א. אלטלף : טוב.

יו"ר : ואם יהיה, אנחנו נראה שזה, נביא את זה עוד פעם.

ס. בר : כן, זה דינמי.

החלטה : אושר תעריף נגררים החל מהנגרר השני.

בעד - 12 , נגד - 1 , נמנע - 0.

א. אלטלף : אני רק רוצה להגיד...

יו"ר : אבי, הבאים, הכול יהיה חינוס, ישלמו כדי שיבואו.

א. אלטלף : אחריי המבול.

יו"ר : אתה יודע, אני שומע את ההבטחות של כולם, מעכשיו

כל תושב שהוא מגיע, קודם כל משלמים לו כסף.

א. אלטלף : וקונים לו קרוואן.

(מדברים ביחד)

ח. קרס : ב-21 בנובמבר יחליפו את כל ההחלטות שלנו.

יו"ר :

לא חושב.

דובר :

תלוי מי יהיה פה.

8. שונות.

יו"ר :

שנייה חני, רגע. אני רוצה רגע לעדכן. קודם כל, אני שמח מאוד על היוזמה של פלג, ששלחתי לכם גם את התמונות מקבוצת מכבי שהם, שנמצאת שם אמיתי, מאוד מרגש לראות את מכבי שהם משחקים שם, גם מתאמנים, גם מתחברים לקהילה, איפה זה? אני לא מצליח לאיית.

י. תורג'מן :

בורהמווד.

פ. רשף :

(מדברים ביחד)

יו"ר :

אז תודה רגע לפלג, לחמש, לנמרוד, לכל מי שעובד, למכבי שהם, שיהיה בהצלחה. אני באמת, גם זו הזדמנות להגיד גם לרבקה ראשת העיר החדשה, לג'רמי שקיבל להיות ראש המחוז, וגם לסנדרה שיזמה את כל הדבר הזה, להגיד להם גם תודה. ואני מאוד מקווה שזה רק ילך ויעצים. ראיתי את הילדים שם במה ששלחו לי, בסרטונים, זה באמת כיף. זהו, עוד משהו אנחנו מציינים יום הולדת, סוזי, מזל טוב.

י. בן חיים :

רגע, מזל טוב לילד בן 42.

יו"ר :

אז תודה לכולם, מזל טוב, נסגרה הישיבה.