

מכרז מס' 32/2022

**לאספקה והתקנה למזגנים מפוצלים
ומיני מרכזיים**

מאי 2022

מכרז מס' 32/2022

לאספקה והתקנה למזגנים מפוצלים ומיני מרכזיים עבור המועצה המקומית שוהם

תוכן עניינים

מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

מסמך א(1) – פרטי המשתתף ובדיקת תנאי סף.

מסמך א(2) – נוסח המלצה.

מסמך א(3) – ערבות מכרז.

מסמך א(4) – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.

מסמך ב' – הצהרת המציע

מסמך ב'1 – כתב הכמויות והצעת המציע

מסמך ג' – הסכם

נספח א' – מפרט ותכניות

נספח ב' – נוסח ערבות בנקאית לביצוע.

נספח ג' – נספח הביטוח.

נספח ד' – כתב כמויות והצעת המציע (יצורף מתוך ההצעה).

נספח ה' – הוראות בטיחות.

מכרז 32/2022 – לאספקה והתקנה למזגנים מפוצלים ומיני מרכזיים

1. כללי

המועצה המקומית שוהם (להלן: "המועצה") מזמינה בזה הצעות מחיר לאספקה והתקנה של מזגנים מפוצלים ומיני מרכזיים (להלן: "השירותים").

2. עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

2.1. המכרז הינו לאספקה והתקנת מזגנים מפוצלים ומזגנים מטיפוס מיני מרכזיים למבני המועצה ומוסדות חינוך כמפורט במסמכי המכרז. המציע שיזכה במכרז יידרש לספק את השירות למבני המועצה שייקבעו לכך ע"י המועצה, לדאוג לתקינותם, ולוודא הפעלתם התקינה. כמו כן נדרש לסמן את הציוד ולדאוג לאספקת והתקנת מדריכי הפעלה ותחזוקה. בנוסף, יבצע הזוכה את השירותים המנויים במפרט.

2.2. יובהר כי המועצה תהא רשאית להורות לזוכה במכרז לספק את השירותים נשוא המכרז גם לתאגידים העירוניים אשר בשליטת המועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמציע מתחייב לספק את השירותים כאמור בהתאם לתנאי הסכם זה. המועצה רשאית לצורך כך להורות למציע הזוכה לחתום על ההסכם המצורף למכרז זה מול התאגידים העירוניים במישרין, או לחילופין יבוצעו השירותים בהסכם בין המועצה למציע הזוכה.

2.3. כמו כן נדרש הזוכה במכרז לספק אחריות מלאה לתקופה של 3 שנים ממועד קבלת השירות ואישורו ע"י המפקח וזאת ללא תמורה נוספת.

2.4. הזוכה במכרז יהיה אחראי לעמידה באיכות, בתקנים ובטיב המוצרים, כאמור וכמפורט בהסכם.

2.5. ההתקשרות עפ"י מכרז זה תהא בנוסח ההסכם **במסמך ג'** לתקופה של 24 חודשים כאשר למועצה נתונה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות ב-3 שנים נוספות, כל פעם בשנה אחת או חלק ממנה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

2.6. התמורה בגין המוצרים תשולם על ידי המועצה לזוכה במכרז בהתאם להצעתו ובכפוף לתנאי ההסכם וקיום התחייבויות הזוכה על פיו.

3. תנאי הסף

רשאים להשתתף במכרז יחידים אזרחי ישראל או תאגידים המאוגדים בישראל, העומדים בדרישות המצטברות הבאות:

3.1. על שירותי ההתקנה להיות מסופקים על ידי צוות מתקינים שיכלול את אנשי הצוות המפורטים (להלן: "הצוות המוצע"): לפחות חשמלאי עוזר וטכנאי מיזוג אוויר בעלי תעודות הסמכה ממושרד ממשלתי. מובהר כי השירותים ינתנו ע"י עובד מורשה בעל הסמכה מתאימה בלבד.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המציע למלא במסמך א(1) את פרטי עובדי הצוות המוצע כפי שפורט לעיל וכן לצרף קורות חיים ותעודות הסמכה.

3.2. המציע נתן שירותי אספקת ואחזקת מזגנים מפוצלים במוסדות חינוך עבור לפחות שני גופים ציבוריים (כגון: רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או משרדים ממשלתיים ו/או חברות ממשלתיות) לתקופה של 24 חודשים לפחות בין השנים 2015 – 2021.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המציע למלא במסמך א(1) פרטים בדבר ניסיונו הקודם וכן לצרף אסמכתאות לניסיון המוצהר כמפורט שם.

3.3. המציע נתן שירותי אספקת ואחזקת מזגנים מפוצלים עבור לפחות שני גופים ציבוריים (כגון: רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או משרדים ממשלתיים ו/או חברות ממשלתיות) בהיקף כספי של 500,000 ₪ לכל אחד לפחות, לתקופה של 3 שנים לפחות בין השנים 2015 – 2021.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המציע למלא במסמך א(1) פרטים בדבר ניסיונו הקודם, כן לצרף אסמכתאות לניסיון המוצהר כמפורט שם.

בנוסף, להוכחת עמידתו בתנאי סף זה יעביר המציע 2 המלצות מהגופים המזמינים בנוסח מסמך א(2) בלבד. יובהר כי לא יתקבלו המלצות בנוסח אחר ממסמך א(2).

3.4. המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 בענף ראשי 170, קבוצה ב', ובהיקף 1 לפחות.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המציע לצרף העתק רשיון קבלן בתוקף וכן אישור על תשולם עבור הרשיון.

3.5. המציע הגיש ערבות בנקאית, ע"ס של 30,000 ₪ (ובמילים: שלושים אלף שקלים חדשים) להבטחת הצעתו, זאת בהתאם להוראות סעיף 5.10 להלן.

על המשתתף להגיש ערבות מקור בנוסח מסמך א(3).

3.6. המציע רכש את מסמכי המכרז בסך של 1,000 ₪ בתוספת מע"מ כדין כמפורט בסעיף 7 להלן.

על המשתתף לצרף העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

לא מילא מציע אחר איזה מהתנאים להשתתפות במכרז, רשאית המועצה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהנתונים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה.

4. ההצעה

4.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד (המגיש יכולה לעיל ולהלן: "**המשתתף**" או "**המציע**"), כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.

4.2. המציע יידרש להציע **אחוז הנחה או תוספת** על מחירון המזגנים ויתר הרכיבים הדרושים במסגרת מסמך ב'1. במסגרת המחירים יגלם המציע את עלויות ההתקנה והעבודות הנדרשות. למען הסר ספק מובהר כי כתב הכמויות הינו כללי ואינו מחייב את המועצה. המציע הזוכה יקבל תמורה בגין טובין ועבודות אשר יסופקו על ידו בהתאם למחירים הקבועים בכתב הכמויות.

4.3. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י המועצה, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.

4.4. מובהר ומודגש בזאת כי הצעת המציע כוללת את כל ההוצאות של המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע כלל הפעולות על פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, תוכנות, כלי רכב, ביטוחים, אחריות ושירות מלאים בהתאם לאמור בהסכם וכיו"ב.

4.5. על המשתתף למלא את מסמכי המכרז על כל סעיפיהם.

4.6. על כל מציע לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

5. מסמכי ההצעה

כל מציע יצורף להצעתו את כל המסמכים שלהלן :

5.1. סט מלא של מסמכי המכרז, לרבות הודעות למציעים שנשלחו ע"י המועצה בכתב (ככל שנשלחו), כשהם חתומים ע"י המציע.

5.2. כלל המסמכים הנדרשים בסעיף 3 לעיל.

5.3. מסמכים אודות המציע והצעתו, לרבות :

5.3.1. פרופיל עסקי של המציע.

5.3.2. מפרט המזגנים והציוד הנלווה שמציע המציע.

5.4. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976, דהיינו :

5.4.1. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבוניות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

5.4.2. תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, בנוסח מסמך א(4).

5.5. 2 המלצות בנוסח מסמך א(2) בלבד.

5.6. העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).

5.7. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.

5.8. ככל שהמשתתף הינו תאגיד יצורפו גם :

5.8.1. העתק תעודת התאגדות של המשתתף.

5.8.2. תדפיס נתונים מעודכן מאת רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו.

5.8.3. אישור עו"ד המאשר כי המשתתף הינו תאגיד רשום וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בשולי טופס ההצהרה (מסמך ב') או במסמך נפרד).

5.9. הוגשה הצעה על ידי אדם פרטי (עוסק מורשה) יצורף העתק מאושר ע"י עו"ד כ"נאמן למקור" של תעודת הזהות וכן אישור עו"ד כי החתימות ע"ג מסמכי ההצעה הן של המציע (בשולי טופס ההצהרה או בטופס נפרד).

5.10. ערבות מקור, אוטונומית, שהוצאה על ידי בנק בישראל או על ידי חברת ביטוח ישראלית שבתאגידה רישיון לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א-1981 לבקשת המשתתף במכרז, לפקודת המועצה, **בסך של 30,000 ₪ ובתוקף עד ליום 31.10.2022 וזאת להבטחת הצעתו במכרז לפי הנוסח המצ"ב כמסמך א(3) בדיוק.**

מובהר כי :

המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה (הארכת תוקף הערבות משמעה הארכת תוקף ההצעה). אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.

ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעה אשר הערבות שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה.

ועדת המכרזים ו/או המועצה יהיו רשאים להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים:

5.10.1. כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.

5.10.2. כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

5.10.3. כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.

5.10.4. כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.

והכל מבלי לגרוע מזכות המועצה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.

משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו לאחר ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בדואר רשום לכתובת שיציין המציע בהצעתו.

לא צירף המשתתף להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המשתתף או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית המועצה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה המועצה רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם המועצה ו/או מי מטעמה שיעסקו בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

6. אופן הגשת ההצעה

6.1. את מסמכי המכרז והמסמכים שנדרש לצרפם יש להגיש בשני עותקים, לרבות הודעות למציעים שנשלחו על ידי המזמינה בכתב (ככל שנשלחו), כשהם חתומים על ידי המציע יש להכניס למעטפה ועליה יצוין שם המכרז בלבד.

6.2. **המועד האחרון להגשת הצעות הינו יום שלישי, ה- 21.06.2022 בשעה 16:00.** ההגשה תהיה לתיבת המכרזים במשרדי המועצה ברח' האודם 63, שהם. לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה בדואר או שתימסרנה לאחר המועד האמור לעיל. יש לרשום על המעטפה "מכרז מס' 32/2022 – לאספקה והתקנה למזגנים מפוצלים ומיני מרכזיים" בלבד.

- 6.3. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן חתימה בראשי תיבות בשולי כל דף.
- 6.4. המציע יגיש את הצעתו בקובץ מקורי של מסמכי המכרז, מבלי לבצע בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא ויצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים דלעיל.
- 6.5. ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם המועצה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י המועצה וכפי שנמסר למציעים.
- 6.6. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 120 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. המועצה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה לפי שיקול דעתה והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.
- 6.7. לא הגיש המציע את הצעתו בהתאם לאמור לעיל, תהיה המועצה, מטעם זה בלבד, רשאית לפסול את ההצעה או לחילופין ולפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש כי המציע יתקן ו/או ישלים ו/או יבהיר את הצעתו ו/או יצרף מסמכים נוספים ו/או יתקנם.

7. רכישת חוברת המכרז והוצאות

- 7.1. את מסמכים המכרז בצירוף מעטפה מיוחדת ניתן לרכוש במשרדי המועצה בשעות קבלת הקהל, בתמורת סך של 1,000 ₪ (שלא יוחזרו).
- 7.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

8. כנס מציעים הבהרות ושינויים

- 8.1. המועצה רשאית לערוך מפגשים וסיורים יזומים לפי שיקול דעתה לקבוצת מציעים או ליחידים. מובהר כי אין בזכותה של המועצה לבצע מפגשים / סיורים נוספים כדי לחייבה לבצע סיורים / מפגשים כאמור.
- 8.2. עד ליום ראשון תאריך 12.06.2022 בשעה 12:00 יהיה רשאי כל אחד מהמציעים להפנות למועצה בדוא"ל yossip@shoham.muni.il שאלות הבהרה בכתב במסמך Word בלבד, במבנה שלהלן. ככל שהמועצה תחליט על ביצוע שינויים יועבר מסמך שינויים והבהרות לכל רוכשי המכרז וכן יצורף הנוסח לחוברת המכרז.

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה
1			
2			

- 8.3. יודגש, כי המועצה לא תענה לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו לנציג המועצה, בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל.

- 8.4. כן יודגש, כי המועצה אינה מתחייבת לענות על כל השאלות שיוגשו.
- 8.5. כמו כן יש לציין את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון.
- 8.6. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את המועצה.
- 8.7. המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. לא יהיה תוקף לשינויים, הבהרות ותיקונים, כאמור, אלא אם נמסרו למשתתפים בכתב ובמקרה כאמור, יהיו השינויים, הבהרות והתיקונים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. שינויים, הבהרות ותיקונים ימסרו למשתתפים באמצעות פקסימיליה או בדוא"ל, לפי הפרטים שימסרו על ידם.

9. שמירת זכויות

- 9.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.
- 9.2. המועצה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

10. בחינת ההצעות

- 10.1. ועדת המכרזים תבחן ותעריך את ההצעות של המשתתפים בשני שלבים כמפורט להלן:
- 10.1.1. שלב א' - בדיקת שלמות הצעת המציע ועמידתו של המציע בתנאי הסף. מציעים אשר הצעתם תימצא שלמה ואשר יעמדו בתנאי הסף, יעברו לשלב ב' של המכרז כמפורט להלן.
- 10.1.2. שלב ב' - משתתף שעמד בכל תנאי הסף כדרישות המכרז, תבחן הצעתו בהתאם למרכיב המחיר לפי הנוסחה להלן:

הצעת המחיר הנמוכה ביותר		
הצעת המחיר הנבחרת	$100 \times$	= ניקוד מרכיב מחיר להצעה הנבחרת

- המציע שהצעתו תהיה הזולה ביותר יקבל את הניקוד המירבי, שאר המציעים יקבלו ניקוד יחסי בהתאם לפער בין הצעתם להצעה הזולה ביותר.
- 10.2. ככלל, תבחר המועצה בהצעה שתהיה היעילה והמיטיבה ביותר עבורה.
- 10.3. אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.
- 10.4. אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.
- 10.5. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה. מובהר בזאת מפורשות, כי לא תהא למשתתף כל דרישה - כספית ו/או אחרת - מהמועצה, בקשר עם כל האמור לעיל ו/או עקב אי קיבול ההצעה או ביטול המכרז.

10.6. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.

10.7. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות מאזנים, דו"חות מע"מ ודו"חות ניכויים, ולבקש מהמשתתפים, שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בין אם מדובר במשתתף בודד ובין אם מדובר במספר משתתפים (לרבות עם חלק מהמשתתפים בלבד), לתקן או לשפר את הצעותיהם, בין בעל פה ובין בכתב, בין בשלב אחד ובין במספר שלבים. סדרי הדיון ורשימת המשתתפים עימם ינוהל הדיון ייקבעו על ידי ועדת המכרזים.

10.8. למען הסר ספק, אין בסמכות זו של ועדת המכרזים כדי לחייב את ועדת המכרזים לנהל מו"מ כאמור, כדי לאפשר למשתתף להסתייג בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז או כדי לאפשר למשתתף לחזור בו ממה שכתב בהצעתו.

10.9. וועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של המועצה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר. לצורך כך, תהא רשאית ועדת המכרזים לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם המועצה, ככל שיידרש.

11. הודעה על זכייה וההתקשרות

11.1. עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך המועצה לזוכה.

11.2. עד המועד שיהיה נקוב בהודעת המועצה על הזכייה במכרז כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז לרבות הערבות הבנקאית לביצוע ואישור על עריכת ביטוחים.

11.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 11.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית המועצה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה על ידו במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות מי מהזוכים. כן תהא רשאית המועצה במקרה זה להתקשר במושא המכרז עם כל מציע או יזם אחר בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

11.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והמועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא המועצה זכאית לסך של 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 11.2 דלעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים.

11.5. המועצה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם.

11.6. מובהר כי המועצה מוסמכת לבחור כשיר שני, אשר במקרה בו ההתקשרות עם המציע הזוכה לא תכנס לתוקף ו/או תבוטל בתוך 3 חודשים ממועד ההודעה על הזכייה, תוכל המועצה להכריז על הכשיר השני כאמור כזוכה והנ"ל יידרש להיכנס לביצוע כלל העבודות והשירותים נשוא מכרז זה. המועצה רשאית לשמור את ערבות המכרז שהגיש הכשיר השני עד תום התקופה כאמור.

11.7. ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על-ידי המועצה.

12. אישור תקציבי

- 12.1. מובהר בזאת כי קביעת הזוכים במכרז כפופה לאישור תקציבי מהגורמים המוסמכים במועצה, ובמידה וההצעות שהתקבלו גבוהות מתקציב המועצה למכרז, רשאית המועצה לבטל את המכרז.
- 12.2. כן תהיה המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי לצמצם את היקף השירותים עד להיקף התקציבי המתאים והמאושר והכל בהתאם לתקציב המאושר ולתוצאות המכרז.
- 12.3. למציע ו/או למי מטעמו, לא תהיינה כל טענות, דרישות, ו/או תביעות מכל סוג ומין שהוא כלפי המועצה בשל שימוש המועצה בזכויותיה אלו.

13. ביטול המכרז

- 13.1. המועצה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.
- 13.2. בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי המועצה תהא רשאית – אך לא חייבת – לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:
 - 13.2.1. ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן שנערך ו/או מהמחיר שנראה למועצה כמחיר הוגן וסביר לשירותים. וזאת בהסתמך על המחיר אותו נוהגת המועצה לשלם עבור ביצוע השירותים, נשוא מכרז זה ו/או המסגרת התקציבית שאושרה לקבלת השירותים.
 - 13.2.2. התברר לעורך המכרז, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים/דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.
 - 13.2.3. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.
- 13.3. החליטה המועצה על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז ו/או למי מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי המועצה ו/או כלפי מי מטעמה.

14. הוראות כלליות

- 14.1. התברר למועצה, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי המועצה במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאית המועצה לפסול את ההצעה, ואם בחרה בהצעה כהצעה הזוכה – לבטל את הזכייה.
- 14.2. מסמכי המכרז הם קניינה הרוחני של המועצה, אשר מועבר למציעים לצורך הגשת ההצעות בלבד. אין לעשות במסמכי המכרז שימוש שאינו לצורך הכנת ו/או הגשת ההצעות.
- 14.3. סמכות השיפוט הבלעדית והייחודית בכל הקשור לנושאים ולעניינים הנובעים או הקשורים למכרז זה תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז.

איתן פטיגור

ראש המועצה המקומית שהם

פרטי המשתתף ובדיקת תנאי סף

1. פרטים על המשתתף

שם המשתתף: _____

מס' הזיהוי: _____

מען המשתתף (כולל מיקוד): _____

שם איש הקשר אצל המשתתף: _____

תפקיד איש הקשר: _____

טלפונים: _____

פקסימיליה: _____

דואר אלקטרוני: _____

2. ניסיון המשתתף להוכחת תנאי הסף שבסעיף 3.1

3.1 על שירותי ההתקנה להיות מסופקים על ידי צוות מתקינים שיכלול את אנשי הצוות המפורטים (להלן: "הצוות המוצע") שיכלול לפחות חשמלאי עוזר וטכנאי מיזוג אוויר בעלי תעודות הסמכה ממשרד ממשלתי.

מס"ד	שם העובד	תפקיד העובד	טלפון
1.		חשמלאי עוזר בעל תעודת הסמכה	
3.		טכנאי מיזוג אוויר בעל תעודת הסמכה	

יש לצרף קורות חיים ותעודות הסמכה

2. ניסיון המשתתף להוכחת תנאי הסף שבסעיפים 3.2 ו-3.3:

3.2 המציע נתן שירותי אחזקה למזגנים מפוצלים במוסדות חינוך עבור לפחות שני גופים ציבוריים (כגון: רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או משרדים ממשלתיים ו/או חברות ממשלתיות) לתקופה של 24 חודשים לפחות בין השנים 2015 – 2021.

שם הגוף הציבורי לו ניתנו השירותים	שם המוסד החינוך	תיאור השירות שניתן	מועד תחילת ביצוע העבודות	מועד סיום ביצוע העבודות	ממליץ – שם איש קשר וטלפון נייד

3.3 המציע נתן שירותי אחזקת מזגנים מפוצלים עבור לפחות שני גופים ציבוריים (כגון: רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או משרדים ממשלתיים ו/או חברות ממשלתיות) בהיקף כספי של 500,000 ₪ לכל אחד לפחות, לתקופה של 3 שנים לפחות בין השנים 2015 – 2021.

שם הגוף הציבורי לו ניתנו השירותים	תיאור השירות שניתן	ההיקף הכספי של השירותים	מועד תחילת ביצוע העבודות	מועד סיום ביצוע העבודות	ממליץ – שם איש קשר וטלפון נייד

חתימת וחותמת המשתתף: _____ תאריך: _____

אישור עו"ד

אני מאשר כי החתימות דלעיל הינן חתימותיהם של _____, אשר רשאים לחתום ולהתחייב על פי דין בשמו של _____ [המשתתף] וכי חתימותיהם בצירוף חותמת המשתתף מחייבות את המשתתף לכל דבר ועניין.

עו"ד

תאריך

מכרז מס' 32/2022
מסמך א(2)
 נוסח המלצה

תאריך _____

לכבוד

המועצה המקומית שהם

א.ג.נ.

המלצה

יש לסמן בין 1 ל-5

1 במידה נמוכה מאד	2 במידה נמוכה	3 במידה בינונית	4 במידה גבוהה	5 במידה גבוהה מאד		
					טיב ואיכות הציוד המסופק	א.
					רמת תחזוקת הציוד והחלפתו על פי הצורך	ב.
					איכות הטיפול בתקלות, תדירות תקלות חוזרות וכו'	ג.
					שביעות רצון כללית מרמת ותודעת השירות	ד.

שם הממליץ ממלא הטופס ותפקידו: _____

טלפון ליצירת קשר: _____

מובהר כי לא יתקבלו המלצות בנוסח אחר שאינו נוסח מסמך זה.

לכבוד

המועצה המקומית שהם

הנדון : ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ₪ (ובמילים: שלושים אלף שקלים חדשים) וזאת בקשר עם השתתפות המבקש במכרז מס' 32/2022 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקש ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 31.10.2022 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,
-בנק-

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע").

2. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

☐ המציע או בעל זיקה *אליו לא הורשעו **ביותר משתי עבירות***;

☐ המציע או בעל זיקה *אליו הורשעו **ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

** "הורשעו" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

3. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

☐ חלופה א- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

☐ חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

4. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 3 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה

הרלוונטיות להלן:

☐ חלופה - (1) המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ חלופה - (2) המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

6. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה: _____

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

הצהרת המשתתף

לכבוד

המועצה המקומית שהם (להלן: "המועצה")

הנדון: מכרז מספר 32/2022 לאספקה והתקנה למזגנים מפוצלים ומיני מרכזיים

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז, בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו, ובדקנו את כל הגורמים הקשורים בביצוע העבודות ו/או העלוילים להשפיע עליהן.
2. הננו מצהירים בזה כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי המועצה ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות מושא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, ועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיוננו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע העבודות וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
6. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
7. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והמועצה תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את העבודות והשירותים מושא המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לפי המחירים הנקובים בהצעתנו להלן, לשביעות רצון המועצה.
8. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
9. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
10. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנדרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתנו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
11. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לבינכם.
12. להבטחת קיום הצעתנו והתחייבויותינו אנו מוסרים ערבות כנדרש במסמכי המכרז.

13. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנדרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים.

14. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים כי הערבות שנמסרה על ידינו עם הצעתנו במכרז תוגש לגבייה על ידי המועצה, וסכום הערבות יחולט על ידה כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.

15. **הננו מתחייבים לקיים אחר כל התחייבויותינו עפ"י מסמכי המכרז, בתמורה להצעתנו במסמך ב'1' להלן.** התמורה כאמור מהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת לכלל השירותים נושא המכרז וההסכם והיננו מוותרים על כל דרישה לכל תמורה ו/או תשלום נוסף מעבר לאמור לעיל.

16. כן מובהר לנו כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו עלינו וישולמו על ידינו. לצורך כך, תנכה המועצה מהסכומים שיגיעו לנו כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לנו.

17. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על-פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

18. אנו מאשרים בזה כי אנו מוותרים בזאת על כל סעד משפטי כנגד המועצה, אשר אינו מהווה סעד כספי, ואנו מצהירים כי נהיה מנועים בכל הקשור במכרז זה, במישרין או בעקיפין, מדרישת כל סעד משפטי ו/או צו משפטי, מלבד סעד כספי.

19. אנו מצהירים ומסכימים, כי במקרה שלא נמציא אחד או יותר מהמסמכים המפורטים במסמכי המכרז ו/או לא נמלא אחר התחייבותנו לביצוע העבודה בהתאם להצעתנו, תהא המועצה זכאית לסך של 1,000 ₪ (אלף ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועדים הנזכרים במסמכי המכרז, לפי העניין, ועד למועד המצאת כל האישורים, לפי המועד המאוחר שביניהם.

20. ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו :

שם המשתתף: _____ מס' זיהוי: _____

כתובת (כולל מיקוד): _____ טל: _____ פקס: _____

דוא"ל: _____ איש קשר: _____ טל' נייד: _____

תאריך _____ חתימה וחותמת המציע: _____

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ח.פ. _____
(להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____
בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי
מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל
מחייבת את המשתתף.

תאריך _____ חותמת + חתימת עוה"ד _____

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י יחיד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ת.ז. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתם בפני המשתתף על הצהרה זו.

תאריך _____ חותמת + חתימת עוה"ד _____

הצעת המשתתף

כתב הכמויות מצורף בנפרד

הצעת המחיר הכוללת המוצעת על ידינו ביחס לכלל כתב הכמויות כפי שמפורט במסמכי המכרז הינה כדלקמן:	
_____ %	הנחה (ובמילים: _____ אחוזים).
או	
_____ %	תוספת (ובמילים: _____ אחוזים).

הערות:

- למען הסר ספק מובהר כי כתב הכמויות הינו כללי ואינו מחייב את המועצה. המציע הזוכה יקבל תמורה בגין טובין ועבודות אשר יסופקו על ידו בהתאם למחירים הקבועים בכתב הכמויות בניכוי אחוז ההנחה / תוספת בו נקב המציע.
- לכלל המחירים יצורף מע"מ כדין.

תאריך _____ חתימה וחותמת המציע: _____

הסכם

שנערך ונחתם ביום _____ חודש _____ 2022

בין: **המועצה המקומית שוהם**
(להלן: "המועצה" או "המזמינה")

מצד אחד;

לבין:

(להלן: "נותן השירותים")

מצד שני;

- הואיל** והמועצה מעוניינת באספקה והתקנה למזגנים מפוצלים ומיני מרכזיים (להלן: "השירותים"), כמפורט בהסכם זה ונספחיו;
- והואיל** והמועצה פרסמה את מכרז מס' 32/2022 לקבלת הצעות לאספקת השירותים (להלן: "המכרז");
- והואיל** ונותן השירותים בדק את מסמכי המכרז ומצא כי הוא מסוגל לספק למועצה את השירותים המפורטים בהם במלואם;
- והואיל** ונותן השירותים הגיש את הצעתו בהתאם לכל תנאי המכרז וועדת המכרזים של המועצה החליטה לקבלה;

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויקראו יחד עימו.
- 1.2 כותרות סעיפי החוזה נועדו לנוחיות הקריאה בלבד ואין לעשות בהן שימוש לשם פרשנות.

2. מהות ההסכם:

- 2.1 נותן השירותים ייתן שירותים למועצה כמפורט **בנספח א'** להסכם זה, בימים ובשעות אשר ייקבעו עם המועצה (להלן: "השירותים").
- 2.2 השירות נשוא חוזה זה הינו עבור אספקת והתקנת מתקני מיזוג האוויר במבני העירייה ובמוסדות החינוך וכן יכלול עבודות אחזקה מתוכננת (שוטפת ומונעת) וכן תיקון תקלות. נותן השירותים יידרש לתקן תקלות אף אם לדעתו התהווה לפני כניסתו של חוזה זה לתוקף, וללא תמורה נוספת מעבר לאמור בחוזה זה.
- 2.3 תיאור הציוד במפרט הטכני אינו ממצה והינו מהווה פירוט הציוד העיקרי בלבד. נותן השירותים מצהיר כי סייר במבנים הרלוונטיים והבין את מהות העבודה ואת אופי המתקנים שאחזקתם נדרשת בחוזה זה.
- 2.4 בלי למעט מהאמור לעיל, נדרש נותן השירותים לבצע את כל הביקורות, התיקונים והטיפוליים המפורטים בנספח א' לחוזה זה.
- 2.5 נותן השירותים מתחייב לטפל בכל קריאה שתתקבל בטלפון או בכל דרך אחרת במועדים הרשומים להלן:
 - 2.5.1. היה ונתקבלה אצל נותן השירותים קריאת שירות עד לשעה 11:00, מתחייב נותן השירותים לבצע בו ביום בשעות העבודה (עד 17:00) את התיקונים הדרושים על מנת להשיב את המתקן הרלוונטי לפעילותו התקינה.
 - 2.5.2. היה ונתקבלה אצל נותן השירותים קריאת שירות מאוחר מהשעה 11:00, יתקן נותן השירותים לא יאוחר מהשעה 11:00 ביום העבודה הבא את התקלה.

2.5.3. היה ויידרש נותן השירותים ע"י המועצה לתקן מתקן מעבר לשעות העבודה, יקבל תמורה של 350 ש"ח על תיקון שייערך עד לשעתיים. היה התיקון שהוזמן מחוץ לשעת העבודה צפוי שייערך מעבר לכך, יבצעו נותן השירותים רק לאחר קבלת הזמנת המועצה בכתב, והתשלום יתבצע בהתאם להצעת מחיר מאושרת.

2.5.4. למען הסר ספק, תיקון שהחל בשעות העבודה המקובלות, ונמשך מעבר להן לא יזכה את נותן השירותים בתשלום כלשהו.

2.5.5. שעות העבודה המקובלות לצרכי הזמנה זו הינן: בימים א' - ה' משעה 8:00 ועד שעה 17:00. בימי ו' ובערבי חג משעה 7:30 - 13:00.

2.5.6. בכל מקרה של תקלה "משביתת" כללית במתקן המרכזי - ייענה נותן השירותים לקריאת התיקון תוך 4 שעות לכל היותר, ולא יקבל על כך תשלום, תהינה שעות התיקון ושעת הקריאה אשר יהיו.

2.6. נותן השירותים מתחייב להחזיק במחסניו בכל עת את כל החלפים הדרושים על מנת להבטיח תקינות מתקני המיזוג בכל עת.

2.7. נותן השירותים מתחייב, קודם לקבלת הזמנה לאספקת שירותי המכרז, לבדוק כל מקום בו עליו לבצע שירות ולבצע, את ביצוע העבודה ותפעול הציוד באופן תקין ובטיחותי.

2.8. עם מתן השירות והחזקתו לכלל פעולה, ימסור נותן השירותים על כך הודעה למועצה ויתאם עם המועצה את ביצוע מבחני הקבלה של השירות.

2.9. קביעת המועצה תהא סופית ומחייבת. בכל מקרה בו תקבע המועצה כי רכיבי השירות שניתן, כולם או חלקם, אינם עונים על דרישות המפרט ו/או הצעת נותן השירותים למכרז, מתחייב נותן השירותים כי מיד עם קבלת הודעת המועצה יתקן את ההתאמה או יחליף את הפריטים ו/או רכיבי הציוד שאינם עומדים בדרישות - הכול לפי החלטת האחראי.

2.10. מוסכם בין הצדדים, כי הבעלות על כל רכיבי הציוד מוקנית למועצה, וזאת מבלי לגרוע מהתחייבויותיו האחרות של נותן השירותים כלפי המועצה עפ"י חוזה זה.

2.11. נותן השירותים מתחייב לסמן על חשבונו את כל רכיבי הציוד באופן שישאו את השם "מועצה מקומית שוהם" במקום בולט. שיטת הסימון (חריטה, ריתוך או שיטה אחרת), מיקומו וגודל הסימון ייקבע ע"י המועצה לפי שיקול דעתה.

2.12. נותן השירותים מתחייב למסור למועצה יחד עם מתן השירות למערכות וללא כל תמורה נוספת, שני עותקים של מדריך הפעלה למשתמש בעברית ושל מדריך תחזוקה ואיתור תקלות, וזאת עבור כל רכיבי הציוד.

2.13. נותן השירותים מצהיר בזה, כי הוא זכאי לתת את השירות למזגנים ורכיביהם, או כי יש בידו את כל האישורים הדרושים מטעם בעל/י הזכויות כאמור לתת את השירות ולהתקשר בחוזה זה. עוד מצהיר נותן השירותים, כי אין בהתקשרות עפ"י חוזה זה פגיעה בכל זכויות יוצרים, זכויות פטנטים או כל זכות אחרת של צד שלישי כלשהו, וכי לא הוגשה תביעה כלשהי על הפרת זכויות כאמור.

2.14. נותן השירותים יספק אחריות מלאה לתקופה של 3 שנים ממועד קבלת השירות ואישורו ע"י המפקח וזאת ללא תמורה נוספת. נותן השירותים מתחייב בזה כי עם אספקת והתקנת רכיבי ההסכם ימציא למועצה כתב אחריות לתקופת האחריות עפ"י נוסח כתב האחריות שהעתק ממנו רצ"ב כנספח א' לחוזה זה.

3. הצהרות והתחייבויות נותן השירותים:

נותן השירותים מצהיר ומתחייב כדלקמן:

3.1. כי אין עליו כל מניעה ו/או הגבלה מכל מין וסוג שהוא, לרבות חוזית ו/או חוקית, להתקשרות בהסכם זה ולקיום התחייבויותיו מכוחו.

3.2. כי קרא הסכם זה ואת תנאיו לרבות הנספחים לו, הבינם ויפעל על פי האמור בהם.

3.3. כי הוא בעל ידע, כישורים והכשרה מתאימה, ניסיון ואמצעים לביצוע השירותים, ע"פ הסכם זה, ולקיים בצורה מושלמת ומדויקת את כל התחייבויותיו כמפורט בהסכם זה ובנספחיו.

3.4. כי הוא עצמאי במתן שירותים אלו, וישלם באופן שוטף את כל התשלומים והמיסים החלים עליו כקבלן עצמאי. מוצהר בזאת כי אין ולא יהיו בין המועצה לבין נותן השירותים יחסי עובד ומעביד.

3.5. כי הוא עוסק מורשה המנהל ספרים כדן, וכי יש בידו אישור על ניהול פנקסי חשבונות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובת מס) התשל"ו 1976, והוא מתחייב להציג את האישור האמור לפי דרישת המועצה, לרבות אישור על ניכוי מס במקור.

3.6. כי בידיו כל ההיתרים והאישורים הדרושים ע"פ כל חוק ודין לביצוע השירותים וכל ההתחייבויות על פי הסכם זה.

- 3.7. לספק את שירותיו ולבצע את כל התחייבויותיו כמפורט בהסכם זה ובנספחיו בנאמנות ובמסירות כמיטב יכולתו וכשרונו המקצועי ולכל התקופה שנקבעה בהסכם זה וע"פ תנאי הסכם זה. השירותים יסופקו על ידי נותן השירותים בלבד ולא על ידי מי מטעמו, אלא באישור מראש ובכתב של המועצה.
- 3.8. להעמיד בכל עת את כח האדם בעל ההכשרה המתאימה והאישורים הנדרשים לפעילות ולאספקת השירותים, בכפוף לאישור המועצה בלבד, ובמידה הדרושה לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 3.9. נותן השירותים מצהיר ומתחייב בזאת במפורש כי הוא וכל עובדיו, לרבות עובדים שיתחלפו מפעם לפעם, ככל ויתחלפו, מעולם לא הורשעו בעבירה שיש עמה קלון ו/או בעבירות בעלות אופי ו/או רקע מיני או עבירות אלימות.
- 3.10. לספק את הציוד ו/או חומרים ו/או כל אמצעי אחר הדרוש לקיום השירותים- והכל באחריות נותן השירותים ועל חשבונו בלבד, אלא אם סוכם אחרת מראש ובכתב.
- 3.11. לשמור על המקום שיסופק לנותן השירותים לצורך מתן השירותים, ועל כל הציוד שיועמד לרשותו, ככל שיועמד, מפני כל נזק, פגם, מום או אובדן.
- 3.12. לא להעביר ולא להמחות זכות מזכויותיו או חוב מחובותיו לפי הסכם זה לאחר אלא עם קבלת הסכמה מוקדמת ובכתב של המועצה ובהתאם לתנאי ההסכמה, אם תינתן.
- 3.13. נותן השירותים מתחייב לא להעביר ולא לעשות שימוש במידע שיגיע אליו במסגרת מתן היעוץ ואשר אינו נחלת הכלל, ולשמור על סודיות בכל הקשור לידיעות שיגיעו אליו במסגרת שירותי היעוץ.
- 3.14. בכל מקרה בו יופסקו השירותים, מכל סיבה שהיא, מתחייב נותן השירותים לעשות כמיטב יכולתו, תוך שיתוף פעולה עם המועצה, לשם סיום נאות של התחייבויותיו ולשם העברת הביצוע בצורה מסודרת לאדם אחר שנתמנה לצורך כך ע"י המועצה אם ימונה.
- 3.15. בכל מקרה ומכל סיבה שהיא בהם יופסקו שירותי נותן השירותים למועצה מתחייב נותן השירותים להחזיר מיד כל דבר וכל חפץ מכל סוג שהם המצוי בידו ואשר שייך למועצה. נותן השירותים מצהיר בזה כי לא תהיה לו כל זכות לעכב תחת ידו כל דבר כנ"ל מכל סיבה שהיא, וכי הוא מסכים להחזיר כל דבר מיד עם הדרישה הראשונה בלי כל קשר לטענות או לתביעות שתהיינה לו כלפי המועצה.
- 3.16. לשפות או לפצות את המועצה ו/או כל גוף אחר מטעמו, על כל חיוב שיחויבו בו אם וכאשר תוגש תביעה על ידי מי ממקבלי השירותים נשוא הסכם זה או צד שלישי כלשהו בגין מעשה ו/או מחלל מצד נותן השירותים ו/או עקב ו/או בקשר עם השירותים.

4. חובת דיווח

- 4.1. על נותן השירותים להישמע להוראות המועצה ו/או מי מטעמה, והוא יפעל על פי הוראותיהם בכל הנוגע לאופן ביצוע השירותים, לוחות זמנים וכל עניין אחר שתקבע המועצה, וידווח להם באופן סדיר על פעולותיו.
- 4.2. נותן השירותים ידווח בכתב למועצה אחת לחודש בדבר פעילותו בהקשר השירותים, לרבות אך לא רק, לעניין סוג השירותים, היקפם, מועדיהם, אירועים חריגים וכיוצא באלה, וכן בכל נושא הקשור להתחייבויותיו על פי הסכם זה, וזאת לאורך כל תקופת ההתקשרות. כמו כן ידווח נותן השירותים על כל אירוע חריג במועד התרחשות האירוע במקרים דחופים.
- 4.3. יובהר ויודגש כי קבלת ההוראות וחובת הדיווח כאמור נועדו לשם ביצוע התחייבויות נותן השירותים לפי חוזה זה ואין בהם כדי ליצור יחסי כפיפות או יחסי עובד ומעביד בין הצדדים.
- 4.4. נותן השירותים לא יהיה רשאי לעשות כל שימוש במקום שהועמד לרשותו, ו/או באיזה מקום אחר ממתקני המועצה ו/או להשתמש בשירותי המועצה למעט שימוש לצורך מתן השירותים ורק באותם הימים והשעות שייקבעו על ידי המועצה.

5. התמורה

- 5.1. בתמורה לביצוע השירותים תשלם המועצה את הסכומים הנקובים ב**נספח ד'** (להלן: "**התמורה**") וזאת בשיטת שוטף + 45 ימים מיום אישור המועצה לחשבונית שהמציא נותן השירותים בעבור השירותים. לסכומים כאמור יתווסף מע"מ על פי דין.
- 5.2. נותן השירותים ישלם את כל התשלומים ו/או הניכויים המתחייבים על פי כל דין, לרבות תשלומים למס הכנסה ו/או מע"מ, בצורה עצמאית, והתשלומים דנן יחולו עליו בלבד.
- 5.3. נותן השירותים מצהיר כי התמורה הינה התמורה הכוללת, הסופית והמוחלטת בגין השירותים וכי לא יבוא בטענות למועצה בנוגע לגובה ההכנסות ו/או הרווחים ו/או ההפסדים שיגיעו שיצטברו כתוצאה ממתן השירותים נשוא הסכם זה.

6. אחריות ושיפוי

- 6.1. המועצה לא תהיה אחראית בכל עילה שהיא חוזית, נזיקית ו/או אחרת לכל נזק מכל מין וסוג שהוא לרבות כל הוצאה, אובדן הכנסה, אי נוחות שיגרם עקב השירותים שיסופקו על ידי נותן השירותים ו/או מי מטעמו בקשר עם הסכם זה.
- 6.2. נותן השירותים יהיה אחראי כלפי המועצה באחריות מוחלטת לכל נזק ו/או פגיעה ו/או הוצאה ו/או תוצאה, מכל סוג שהוא, אשר ייגרמו למועצה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו כתוצאה מביצוע הסכם זה ו/או הפרת איזו מהתחייבויות נותן השירותים לפי הסכם זה.
- 6.3. אין בעשיית ביטוחים כמפורט להלן כדי לגרוע מהתחייבויותיו ו/או אחריותו של נותן השירותים על פי הסכם זה.
- 6.4. במקרה של רשלנות, מתחייב נותן השירותים לשפות את המועצה בשווי הנזק או במידת האפשר, לקנות דבר חדש תחת זה שניזוק או אבד, וזאת מבלי למעט מכל סעד או תרופה אחרים שיעמדו למועצה כנגד נותן השירותים.
- 6.5. נותן השירותים ישפה את המועצה בכל מקרה בו תתבע ו/או תיאלץ לשלם ו/או להתפשר בגין כל אירוע ו/או מעשה ו/או מחל אשר היה באחריותו של נותן השירותים ו/או כל נזק אשר ייגרם במידה ולא ימלא נותן השירותים אחר התחייבויותיו שעל פי הסכם זה.

7. ביטוח

- 7.1. מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים לפי חוזה זה או לפי כל דין, מתחייב נותן השירותים לאמוד את הסיכונים הנובעים מפעילותו ולבטחם בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ולכל הפחות בהתאם לאמור בנספח הביטוח המצ"ב **נספח ג'** להסכם זה, על חשבונו ולהחזיק אותם בתוקף בכל משך זמן ההתקשרות וכל תקופה נוספת כל עוד קיימת לו אחריות לפי דין בגין השירותים. ביטוחי נותן השירותים יכללו את התנאים הבאים:
- 7.2. הביטוח יכלול את המועצה כמבוטח נוסף בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי נותן השירותים
- 7.3. הביטוח יכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המועצה ו/או הבאים מטעמה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון
- 7.4. ביטוחי נותן השירותים יהיו ראשוניים וקודמים לכל ביטוח שיערך על ידי המועצה בקשר עם השירותים.
- 7.5. הביטוחים יכללו סעיף הודעת ביטול 30 יום למועצה במקרה של ביטול או צמצום הכיסוי.
- 7.6. מוסכם כי בכל מקרה, עריכת הביטוחים לא תפטור את נותן השירותים ממלוא חבותו על פי ההסכם והדין, והמועצה לא תישא בכל אחריות בקשר עם ביטוחים שנערכו או לא נערכו על ידי נותן השירותים כאמור.
- 7.7. נותן השירותים פוטר בזאת את המועצה מכל אחריות לנזק ו/או אובדן לו, לרכושו ו/או למי מטעמו וכן לכל נזק אחר שהוא עשוי להתחייב בו, בקשר עם התקשרות נשוא הסכם זה.
- 7.8. מוסכם, כי לעניין סעיף זה דלעיל הגדרת המועצה תורחב כך שתכלול את "מועצה מקומית שהם ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם".

8. העדר יחסי עובד מעביד

- 8.1. מוסכם כי היחסים בין נותן השירותים ו/או מי מטעמו לבין המועצה במסגרת הסכם זה הינם יחסי מזמין-קבלן עצמאי בלבד. נותן השירותים יהיה אחראי לעובדיו באופן אישי, לרבות כל התשלומים החלים עליהם על פי דין בגין עבודתם, תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי, תשלומי המיסים וכל תשלום אחר החל על מעסיק, וכי לא יחולו בשום מקרה יחסי עובד-מעביד בין נותן השירותים ו/או מי מטעמו לבין המועצה.
- 8.2. אם חרף כוונתם הברורה של הצדדים, יקבע ביום מן הימים ע"י ערכאה שיפוטית מוסמכת כי מדובר ביחסי עובד-מעביד, על כל הנובע מכך, מתחייב נותן השירותים, מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה בכללותו, לשפות את המועצה מיידית, במלוא ההוצאות שיגרמו לה לרבות הוצאות ותשלומים בהם תחויב וכן הוצאות משפט ושכ"ט עורך-דין.

8.3. ככל ויהיה על המועצה לשאת באחריות ו/או בעלות כלשהי כתוצאה מדרישה כלשהי ו/או תביעה הנוגעת לביצוע הסכם זה על ידה ו/או נזק לצד ג' ו/או כתוצאה מיחסי העבודה בין נותן השירותים לעובדיו, ו/או כתוצאה מאי עמידתו של נותן השירותים בהתחייבויותיו כלפי המועצה ו/או בין צדדים שלישיים כלשהם, מתחייב נותן השירותים לשפות את המועצה בגין כל הוצאה שתיגרם לה כאמור.

9. תקופת ההסכם וסיומו:

- 9.1. ההתקשרות עפ"י הסכם זה תהא לתקופה של 24 חודשים כאשר למועצה נתונה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות ב-3 שנים נוספות, כל פעם בשנה אחת או חלק ממנה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, בהודעה בכתב.
- 9.2. בתקופת ההארכה יחולו כל תנאי חוזה זה בשינויים המחויבים.
- 9.3. מובהר ומוסכם כי הארכת החוזה כפופה לאישור בכתב של המועצה. הוארך החוזה יאריך המציע את תוקף הערבות ואת פוליסות הביטוח בהתאמה
- 9.4. השירותים יבוצעו ויוענקו בהתאם לדרישת המועצה ונותן השירותים לא יבוא בטענות ו/או דרישות ו/או תביעות לעניין החלטות המועצה בכל הנוגע לקיום השירותים האמורים בהתאם להסכם זה.
- 9.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה בלבד תהיה רשאית להודיע על הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, עם מתן התראה של 30 ימים לנותן השירותים, ולנותן השירותים לא תהא טענה ו/או תביעה למועצה בקשר להפסקת ההסכם על ידה.
- 9.6. בנוסף, המועצה תהא רשאית לסיים את ההסכם לאלתר וללא הודעה מוקדמת לנותן השירותים, בכל אחד המקרים שלהלן:
 - 9.6.1. אם נותן השירותים לא יעמוד בדרישות כל דין ו/או רשות מוסמכת;
 - 9.6.2. אם הורשע נותן השירותים ו/או מי מטעמו בעבירה שיש עמה קלון;
 - 9.6.3. אם נפתחו כנגד נותן השירותים הליכי כינוס או פירוק או הקפאת הליכים, או שמונה לו קדם מפרק או מפרק זמני, או שהגיע להסדר פשרה עם נושיו, וכל אלה לא בוטלו בתוך 30 יום;
 - 9.6.4. אם נותן השירותים העביר ו/או המחיה את חיוביו לפי ההסכם, כולם או חלקם, בניגוד להוראות הסכם זה ו/או אם נותן השירותים חדל מלנהל את עסקו;
 - 9.6.5. אם נותן השירותים הפר את ההסכם, וההפרה לא תוקנה תוך שבעה ימים מיום מסירת ההודעה על ההפרה;

10. ערבות ביצוע

- 10.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו של נותן השירותים ע"פ הוראות הסכם זה, כולן או מקצתן, ימציא נותן השירותים לעמותה במעמד חתימת החוזה, ערבות בנקאית בסך של _____ ₪, בנוסח **נספח ב'**, וזאת לתקופה של משך תקופת ההסכם בתוספת 3 חודשים ואשר תהא ניתנת להארכה עפ"י דרישת המועצה לבנק.
- 10.2. הערבות לא תהא ניתנת להעברה/להסבה, תהא ללא סייגים וניתנת למימוש מיד עם דרישת המועצה לבנק. המועצה תהא רשאית לגבות הערבות בכל עת, משלא יבצע נותן השירותים התחייבויותיו עפ"י הוראות הסכם זה או יפר תנאי מתנאי הסכם זה, או בכל מקרה שנותן השירותים יהיה חייב לשלם למועצה סכומים כל שהם עפ"י הוראות הסכם זה.
- 10.3. הוארכה תקופת ההפעלה, יאריך נותן השירותים את תוקפה של ערבות הביצוע בהתאמה וזאת תוך 7 ימי עסקים מיום שקיבל הודעה על הארכת תקופת ההסכם לפי העניין. לא נמסרה התוספת לערבות ו/או הערבות החדשה על ידי נותן השירותים רשאית תהא המועצה לחלט את ערבות הביצוע הקודמת אשר בידיה, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט הערבות ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לעמותה מכח כל דין או הסכם.

11. הסבת החוזה וקבלני משנה

נותן השירותים אינו רשאי להסב או למסור לאחר את ביצוע החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המועצה, מראש ובכתב.

12. כללי

- 12.1. על הוראות הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים, התשל"א-1971 וחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"ג – 1973.
- 12.2. כל שינוי בהסכם זה ייעשה מראש ובכתב ולא יהיה לו כל תוקף אלא אם נחתם על ידי מורשי החתימה של המועצה.
- 12.3. סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל הנובע לחוזה זה, נתונה לביהמ"ש האזרחיים המוסמכים במחוז מרכז.
- 12.4. הסכם זה מפרט וממצה את כל ההסכמות בין הצדדים. עם חתימת הסכם זה יהיו מבוטלים כל דיוני המו"מ, טיטות מסמכים והסכמים קודמים, בכתב או בעל פה, אשר אינם נכללים במפורש בהסכם זה.
- 12.5. כל שינוי בהסכם זה יעשה בהסכמת שני הצדדים מראש ובכתב, ושום התנהגות, הקלה או ויתור מצד מי מהצדדים לא תחשב כוויתור על איזה מזכויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי הדין, אלא עם נערכו במפורש ובכתב.
- 12.6. כתובת הצדדים לעניין הסכם זה הן כן כקבוע בכותרת ההסכם. הודעות שישלח צד אחד למשנהו בדואר רשום יחשבו כאילו התקבלו כחלוף 72 שעות מעת מסירתם למשלוח.

לפיכך באנו על החתום:

נותן השירותים

המועצה

נספח א' – מפרט ותוכניות

ראה מפרט מצורף

נספח ב' - ערבות

לכבוד

המועצה המקומית שוהם (להלן: "המועצה")

הנדון: ערבות בנקאית לחוזה

על פי בקשת _____ ח.פ. / ת.ז. _____ (להלן: "המבקשים"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (במילים: _____ שקלים חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד, כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), שתדרשו מאת המבקשים בקשר לביצוע הסכם לאספקה והתקנה למזגנים מפוצלים ומיני מרכזיים עבור המועצה המקומית שוהם.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

במכתבנו זה:

"**המדד**" - משמעו **מדד המחירים לצרכן**, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

"**המדד החדש**" – משמעו מדד המחירים לצרכן שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו.

"**המדד היסודי**" – מדד המחירים לצרכן שפורסם ביום _____ בגין חודש _____ שנת _____

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "**המדד החדש**"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

נספח ג' – נספח הביטוח

להשלמה על ידי יועץ הביטוח

נספח ד' – כתב כמויות והצעת המציע

יצורף מתוך ההצעה

נספח ה' – הוראות בטיחות

ראה נספח מצורף