



פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 9

מיום רביעי, 24 בנובמבר 2021, כ' בכסלו תשפ"ב

חברי מועצה

מר פטיגרו איתן	- יו"ר – ראש מועצה
מר פרידמן רונן	- חבר מועצה
מר אלבאז שמעון	- חבר מועצה
גב' קרס חני	- חברת מועצה
מר רשף פלג	- חבר מועצה
מר שמע זיו	- חבר מועצה
מר תורג'מן יוחנן	- חבר מועצה
מר פאהן אשר	- חבר מועצה
מר אלטלף אבי	- חבר מועצה
גב' בר סוזי	- חברת מועצה

סגל

מר יוסי בן חיים	- מנכ"ל המועצה
מר ישראל שטרסברג	- גזבר
מר יוסי פרץ	- סגן גזבר
עו"ד עמיחי ויינברג	- יועמ"ש
מר תמיר פוגל	- מבקר
מר אורן חכם	- מנהל מחשוב
גב' דינה פרומוביץ	- מנכ"ל חכ"ל
מר משה שוהם	- מנהל אגף שפי"ע
מר שרון אלפסי	- קב"ט
גב' אופירה ביטון	- מנהלת אגף חינוך
מר יעקב ירקוני	- מנהל אגף הנדסה
גב' מיכל חוגי	- מנהלת לשכת מנכ"ל
גב' אביטל אסייג	- עוזרת ראש המועצה

חסרים

יוסי לוי	- חבר מועצה
מר ליליוס איתן	- חבר מועצה

על סדר היום:

- 4.....[1] אישור פרוטוקול מליאה מיום 26.10.2021
- 4.....[2] הצעה לסדר של הגב' סוזי בר – שיתוף פעולה של קופות החולים וחברת מאר בחסות המועצה
- 9.....[3] אישור פרוטוקול ועדה מקצועית להקצאות קרקע מיום 2.11.2021
- 4.....[4] אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מיום 10.11.21 בנושא מועדון השחייה מכבי שהם + אישור פרוטוקול ועדת תמיכות ציבורית טלפונית.....10
- 11.....3 אישור פרוטוקול ועדה מקצועית להקצאות קרקע מיום 2.11.21 סעיף קטן 3.....11
- 12.....[5] תב"רים.....12
- 12.....הרחבת ב"ס ניצנים (831).....12
- 19.....גן חדשני – גן אירוס (844).....19
- 20.....מרחב הכלה בתיכון שהם (845).....20
- 20.....שדרוג מבני דת 2021 (825).....20
- 24.....אבזור מרכז הפעלה 2020.....24
- 24.....[6] בקשה לאישור הארכת תוקף תעריפים לגביית היטל תיעול, סלילה ושצ"פים.....24

פרוטוקול

יו"ר :

ערב טוב, אני רוצה לפתוח את הערב בחצי דקה של דומיה לטובת חברנו היקר אלי פלג, שלצערנו נפטר שלשום. אתמול הלוויה. אלי הוא לא רק חבר ואח יקר, הוא גם שותף כאן, ואיש שנתן לקהילה והיישוב רבות. תרם בתקופה האחרונה, כולכם כאן יודעים, אלי היה שותף למאבק בנגיף הקורונה, ואני חושב שיש כאן אלפי תושבים שקיבלו ממנו מענה לאורך כל שעות היממה בנושא הזה. אני באמת, אלי יהיה חסר לי. אני רוצה למסור מכאן בשמנו, את ההשתתפות בצער של כולם, לעיריית לאיתי ולאביב, ואנחנו כאן נסייע ככל הניתן לכל מה שהם יצטרכו. הציבור כמובן, ואתם, מוזמנים זה השבעה יושבים אצלו בבית עד יום שני, אז מי שרוצה כמובן מוזמן להגיע. באמת אירוע טרגי, מהיר ולא צפוי. מעט מאוד אנשים יודעים שגם בתקופת המחלה, כשעדיין לא ידעו מה המחלה, אלי המשיך תוך כדי שהוא עם חמצן לענות לאנשים בכל שעה, לתת מענה עם קושי הנשימה שלו. בהתחלה זה היה חמצן עם אוזניים, שהיו לאורך כל שעות היממה, ולמרות זאת הוא לא הפסיק לתת את המענה. הוא יחסר לי מאוד, הוא חבר ואיש יקר. אז אני ברשותכם, חצי דקה של דומיה. אפשר לעמוד.

[דקת דומיה]

[1] אישור פרוטוקול מליאה מיום 26.10.2021

יו"ר : טוב במעבר חד, אנחנו נחזור לסדר היום. אנחנו אחר כך גם נספר על

כל מיני דברים אחרים. אז אנחנו נתחיל משיבת מליאה מן המניין.

אז אישור פרוטוקול מליאה מיום ה-26/10. משהו מתנגד?

ס. בר : לא.

יו"ר : אז אנחנו מאשרים.

החלטה: מליאת המועצה אישרה את פרוטוקול הישיבה מיום 26.10.2021.

אושר פה אחד

[2] הצעה לסדר של הגב' סוזי בר – שיתוף פעולה של קופות החולים וחברת מאר בחסות

המועצה

יו"ר : הצעה לסדר של הגברת סוזי בר, שיתוף פעולה עם קופות חולים

וחברת מאר בחסות המועצה. את מוזמנת להקריא.

ס. בר : רגע, אני אמצא את זה.

יו"ר : זה בסעיף 2 לא, מופיע לך.

ס. בר : אין לי מושג.

יו"ר : קחי. קחי.

עמוד 4

ס. בר :

תודה. ההצעה לסדר היא שיתוף פעולה של קופות חולים וחברת מאר, הרנטגן, בחסות המועצה, ליצירת מוקד האחיות, רופאים ורנטגן, למתן שירות עד השעה 23:00, תחליף מוקד טרם. עם התפתחותו של הישוב וההתאכלסות של שכונת הדרים במשפחות צעירות מצד אחד, ועם התבגרות האוכלוסייה מנגד, ולאחר שהובהר שאין היתכנות כלכלית או אחרת להקמת מוקד רפואי כמו טרם, אני מעלה את ההצעה לאגד בחסות המועצה את כל קופות החולים, קרי - כללית, מאוחדת, לאומית ומכבי, יחד עם מכון מאר למתן שירות בחלוקה לפי ימים, על פי הסכם שיקבע, לכלל תושבי שוהם, חברי כל קופות החולים בכפוף לאגרה כפי שנעשה בעת ההגעה למוקד טרם, כל זאת החל מהשעה 19:00 ועד השעה 23:00. בתחילה חמישה ימים בשבוע ולאחר זמן תיבדק האפשרות לשבעה ימים בהתאם לצורך. השירות יינתן באמצעות התשתיות הקיימות בסניפים. קיום שירות שבו קופות החולים מבצעות תורנות יאפשר קבלת שירות איכותי, ימנע המתנה בחדרי המיון ועוד, ובמיוחד יעלה את איכות החיים בישוב. חברי המועצה מתבקשים לתמוך בהצעה לשיתוף פעולה למען איכות חיים טובה יותר לכלל התושבים.

יו"ר :

טוב, אז קודם כל אני שמח מאוד שהעלית את הנושא. זו הזדמנות נפלאה לשבח את שיתוף הפעולה המצוין שיש לנו בשנתיים האחרונות עם שלוש קופות החולים בישוב. על אף הקושי הקיים מול קופות החולים, לשמחתנו הצלחנו לייצר קשרים נפלאים עם כל מנכ"לי

קופות החולים, עם מנהלי המחוזות, וחשוב ביותר עם המנהלים כאן של הסניפים הקיימים. בזכות שיתוף הפעולה המצוין הצלחנו להקים בתקופת הקורונה מתחמי חיסונים עם קופת חולים כללית ומכבי. זאת ועוד, וכחלק מהתפתחות הישוב, אני שמח כי בנינו בשכונה החדשה, בבנייה של עירוב שימושים, מתחם שהושכר לטובת הקמת מרפאה בקהילה. כיום קיימת אחת בכרמים של מרפאת מכבי, ועכשיו תהיה גם מרפאה של כללית בשכונת הדרים. בנוסף נפתח מכון פיזיותרפיה חדש ברחוב תרשיש, וזאת הודות לשיתופי הפעולה הקיימים. מוקדי רפואה דחופה, כמו טרם, ביקור רופא וכו', ממוקמים לרוב באמצעות מרכזים וקולות קוראים של משרד הבריאות. בקול קורא האחרון, אני מזכיר, שפורסם לצערי רק לפני שלוש שנים, אז הגשנו, ולצערי לא היינו מבין שלושת הרשויות שקיבלו וזכו. כמובן שמבין השיקולים של משרד הבריאות, זה מעבר לכמות התושבים, זה המרכזים הדומים שקיימים בסמיכות. כיום נמצאים מספר מרכזים במרחק קילומטר לא גדול משהם, לטענתם. עם זאת, אני לא מרפה. פניתי גם לשר הבריאות הקודם, וגם למשרד הבריאות היום, לאנשי המקצוע הרלוונטיים במשרד הבריאות ואני מקווה שבקרוב יהיו מרכזים חדשים להקמה ברשויות. בעניין שיתוף הפעולה בין קופות החולים למכון מאר, מניסיונות העבר שיתוף הפעולה של שלוש קופות החולים, הינו בגדר גשר בלתי ניתן לחציה. לפני כשנה ביצענו פניה למנכ"לים של קופות החולים על מנת-

ס. בר :

איתן, אני דווקא חושבת שאתה מסוגל לפתור בעיה כזו.

יו"ר :

שניה, אני מענה.

ס. בר :

למה לא?

יו"ר :

לא הפרעתי לך, נכון?

דובר :

למה את לא מקשיבה עד הסוף?

ס. בר :

טוב.

יו"ר :

לפני כשנה ביצענו פנייה למנכ"לים של הקופות על מנת לפתוח מתחם חיסונים משותף, ולצערי קופות החולים סירבו לשתף פעולה ונאלצנו לפתוח מתחמים נפרדים. כל קופה מתנהלת באופן עצמאי לחלוטין. עם זאת, אשמח מאוד לשתף איתך פעולה ולהצליח יחד להקים מוקד מסוג זה בשיתוף כפי שציננת. אשמח למנות אותך כפרויקטור מטעם המועצה, להשגת שיתוף הפעולה בין קופות החולים ומכון מאר. יותר מזה?

ס. בר :

טוב, וואו. קיבלתי מנדט מאיתן, פשוט. יפה. אני אשמח לקחת את זה ולנסות, לא להרים ידיים.

יו"ר :

אני איתך לכל מקום. בסדר? אני איתך לכל מקום.

ס. בר :

תראה, לא מדובר בשירות של משעה עד שעה, שירות של-

עמוד 7

עניתי, יותר מזה? אני ואת מקימים.	<u>יו"ר :</u>
טוב. קדימה.	<u>ס. בר :</u>
שאלה, חברת מאר?	<u>א. אלטלף :</u>
מאר זה החברה שיש כאן של-	<u>יו"ר :</u>
השירות שלהם הוא בעייתי מאוד.	<u>א. אלטלף :</u>
אבל אם הם יעבדו יותר שעות ויתנו שירות, אתה יודע שקופות חולים באלעד, יש וי.אי.פי לאנשים שמרגישים טיפה לא טוב.	<u>ס. בר :</u>
רגע, שני דברים. חברת מאר, כשירות מהניסיון האישי שלי, השירות שלהם הוא זוועתי. הם לא עונים לטלפונים, הם לא משיבים, תשובות לא מתקבלות, אתה רודף אחרי תוצאות.	<u>א. אלטלף :</u>
אז לי יש חוויה אחרת, אבי.	<u>ס. בר :</u>
אז רגע, בסדר. אני אומר צריך לבדוק.	<u>א. אלטלף :</u>
ומהשבועות האחרונים.	<u>ס. בר :</u>
אז צריך לבדוק ולחשוב-	<u>א. אלטלף :</u>
בסדר, אין בעיה.	<u>ס. בר :</u>

יועמ"ש : אני מציע שלא נדבר בשם של זה, בגלל שגם כל דבר כזה יצטרך בסופו

של דבר להיות באיזשהו הליך של קול קורא כלשהו.

א. אלטלף : בדיוק, אז צריך לראות. לא חברה ספציפית אלא-

ס. בר : הרעיון של איגום משאבים בשעות הערב, הוא רעיון טוב, כי הוא גם

חסכוני והוא גם יביא לתועלת מידית לציבור שלנו.

יו"ר : חבר'ה בואו, אני, אני, כמו שזה-

ס. בר : תודה על ההצעה אני בהחלט לקבל אותה.

יו"ר : מעולה. אני רוצה להמשיך חברים.

[3] אישור פרוטוקול ועדה מקצועית להקצאות קרקע מיום 2.11.2021

יו"ר : אישור פרוטוקול ועדה מקצועית להקצאות קרקע. יש התנגדויות

למישהו?

ס. בר : לא.

יו"ר : לא.

החלטה: מליאת המועצה אישרה פרוטוקול ועדה מקצועית להקצאות קרקע מיום

2.11.2021

אושר פה אחד

[4] אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מיום 10.11.21 בנושא מועדון השחייה מכבי

שהם + אישור פרוטוקול ועדת תמיכות ציבורית טלפונית

יו"ר : אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועיות מיום ה-10/11, בנושא

מועדון השחייה מכבי שוהם, פלוס אישור וועדת תמיכות ציבוריות.

אני מזכיר לכם, הפרוטוקול נבע כתוצאה מטעות של ה-

י. בן חיים : איגוד השחייה.

יו"ר : איגוד השחייה. לא שלחו את מספר השחיינים כפי שנדרש, וכתוצאה

מזה מכבי שהם שלנו נפגעה והתוספת כאן היא לטובת העניין.

התנגדות למישהו?

ס. בר : לא, אין התנגדות. הם רק מבינים שבפעם הבאה זה יהיה עבור -

פ. רשף : כן אני, אני, חשוב לי להגיד, אני חושב, גם בשם יושבת ראש הוועדה.

בהחלט הוועדה הלכה לקראת וקיבלה את הדברים, ובצורה כשרה

לגמרי אבל באמת היא מאותתת לכלל הארגונים שמבקשים תמיכות

להגיש אותן בזמן, כל המסמכים, לפי הנוהל, לפי הקריטריונים.

ש. אלבאז : אולי אתם לא יודעים אבל פשוט מאוד הם קיבלו את הנתונים רק

בספטמבר.

יו"ר : בסדר. בגלל זה יושב ראש הוועדה וחברי הוועדה-

ס. בר : כן, כן, בדפים שצורפו ראינו שזה מאוחר.

פ. רשף :

בסוף יש סיבות ואפשר להגיד אותן מבעוד מועד. הוועדה לא צריכה לרדוף אחרי הארגונים לקבל את התקציב. זה צריך להיות הפוך.

ס. בר :

אבל אתה יודע, פלג, אנחנו המשרתים של הציבור פה, אז לפעמים גם קורים דברים שאין מה לעשות. זה טוב שגילו את הגמישות הזו. הם חייבים את הכסף.

פ. רשף :

בוא נתקדם. אני חשוב שבסוף אנשים יבינו, ואנחנו לא מונעים מאף אחד בסופו של דבר ונתקדם, ושיגישו את זה בזמן.

יו"ר :

אין בעיה. אני חוזר רגע. סעיף 4. משהו מתנגד? לא. מאושר.

החלטה: מליאת המועצה אישרה פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מיום 10.11.21 בנושא מועדון השחייה מכבי שהם + אישור פרוטוקול ועדת תמיכות ציבורית טלפונית.

אושר פה אחד

3 אישור פרוטוקול ועדה מקצועית להקצאות קרקע מיום 2.11.21 סעיף קטן 3

יו"ר :

אני חוזר בבקשה לסעיף 3 כאן, סעיף 3 קטן, הקצאת קרקע בעצם סיום פרסום הגשת הבקשות לבית הכנסת הרפורמי בשכונת הדרים. מי מתנגד? אשר ואבי, נא לרשום. מי בעד? כל השאר. מאושר.

החלטה: מליאת המועצה אישרה בקשה להקצאת קרקע לבית הכנסת הרפורמי בשכונת הדרים.

אושר ברוב קולות
אשר ואבי נגד, כל השאר בעד

[5] תב"רים

הרחבת ב"ס ניצנים (831)

יו"ר: אני עובר אז חזרה לסעיף 5 בבקשה. סעיף 5 - תב"רים. הרחבת בית ספר ניצנים. אנחנו רגע נעבור על התב"רים. בעצם יש כאן מספר תב"רים.

ס. בר: אין לי.

יו"ר: מה?

ס. בר: אין לי תב"רים.

יו"ר: סעיף 5. מה זה אין?

ס. בר: הנה. שלוש נגמר.

יו"ר: אמור להיות לך בשני.

ס. בר: תביא. תודה.

עמוד 12

יו"ר : הלאה. הרחבת בית ספר ניצנים, להגדיל את תקציב הפרויקט לסך של

שישה מיליון -

ס. בר : רגע, איתן, אני רוצה להגיד משהו. כשאני מקבלת תב"רים כאלה,

ואני מאוד רוצה לתמוך ולהצביע בעד ולאשר, אני נתקלת במשהו

שחוזר על עצמו וכבר אמרתי ודיברתי גם עם ישראל וגם פה במהלך

שלוש השנים האחרונות -

יו"ר : נו?

ס. בר : אין דברי הסבר. אין דבר הסבר.

יו"ר : מה זה זה, יש כאן-

ס. בר : מילא התב"רים מנוהלים בחשבון אחד שלא לפי ההוראה, בסדר,

מבליגים, אני ירדתי מזה, אוקי. אבל לתת דברי הסבר, לא מה מקור

המימון ולא להראות לי את הדף שמאחורה שזה עבודות קבלניות.

את זה אני מכירה ויודעת.

יו"ר : חבר'ה, יש כאן מקורות מימון.

ס. בר : אני רוצה דברי הסבר, להבין את כל ההשתלשלות של התב"רים. אותו

תב"ר, מהתחלה ועד הסוף.

יו"ר : יש כאן -

מגיע לנו.	<u>ס. בר :</u>
יש כאן ככה. קודם כל, כל התב"רים מופיעים עם הסבר וכולל מקורות מימון, עם הדף הרלוונטי שמוגש גם למשרד הפנים.	<u>יו"ר :</u>
לא. דברי הסבר כמו שנעשים ברשויות אחרות.	<u>ס. בר :</u>
נו, אוקי.	<u>יו"ר :</u>
אני אשלח לך דוגמה וגם לישראל שתראו. הדברי הסבר מכסים את כל אורך החיים של אותו תב"ר.	<u>ס. בר :</u>
ואלה שיש להם אלף הערות לתיקון לעומת אפס תקלות לתיקון?	<u>יו"ר :</u>
לא, לא. לא. לא.	<u>ס. בר :</u>
גם את זה אפשר לראות.	<u>יו"ר :</u>
אני מדברת על הרחבת בית ספר ניצנים. אני רואה את כל הפרויקט מול העיניים. אנחנו כאילו כזה-	<u>ס. בר :</u>
אז יש כאן הערה.	<u>יו"ר :</u>
זה מאוד קשה.	<u>ס. בר :</u>
יש כאן הערה. המועצה צפויה לקבל תוספת תקציב ממשרד החינוך, שיקטינו השתתפות קרן עבודות פיתוח ויגדילו את תקציב משרד החינוך לפרויקט. בסדר? זה עלות הפרויקט של הרחבת בית ספר	<u>יו"ר :</u>

ניצנים, מופיע לך את ההשתתפות של משרד החינוך והשתתפות של קרנות הרשות. ובהמשך מה שנרשם בהערה.

ס. בר :

כן, אבל זה לא הסכום האחרון וזה לא הסכום, התב"ר עצמו הוא 6.5.

יו"ר :

המכרז נגמר. בסדר? היה מכרז יש קבלן זוכה. התחיל עבודה ביום שלישי. בסדר?

ס. בר :

מזל טוב.

יו"ר :

ולכן מה שנקרא קיים, אנחנו יודעים אלא אם כן יש בצ"מים, וכמו כל דבר יכול להיות בצ"מים ותוספות שאנחנו לא מודעים אליהם. זה התקציב, ובסוף יש פירוט מלא. הרחבת בית ספר ניצנים, מישהו, כולם מאשרים?

ס. בר :

אז רגע, אני לא מבינה, אז אי אפשר לקבל דברי הסבר כמו שצריך? הגזבר, אני מבקשת ממך התייחסות לזה.

י. שטרסברג :

שאני מסביר את התקציב. בית ספר ניצנים זה פשוט לא מול העיניים שלי כרגע. יש הרחבה, יש שם, כבר הסברנו אותו בפעם הקודמת. מדובר שם על בנייה של 900 מטר. תיעדנו את זה בפעם הקודמת והסברנו את זה, בסך הכל עכשיו אנחנו מביאים עדכון של התקציב הזה על פי תוצאות המכרז.

ס. בר :

כן, אבל למה אתה לא נותן פירוט יותר מהשאר?

יו"ר : הוא הופיע, הוא הופיע, אנחנו נצרף לה בבקשה. קודם כל זה מופיע

לך בפרוטוקול של הישיבה הקודמת.

ס. בר : תראה מה יש לי.

יו"ר : לא, בפרוטוקול. קיבלת את הפרוטוקול הביתה. מופיע לך,

הפרוטוקול מופיע.

ס. בר : לא, פרוטוקול יש לי.

יו"ר : כולל הדברי הסבר של ניצנים.

ס. בר : לא הבנת. דברי ההסבר כתובים לכל התב"רים. אני מדברת על כל

התב"רים דברי הסבר מפורטים.

יו"ר : אני מבין היטב.

ס. בר : כמו שיש ביאורים ודברי הסבר לתקציב, גם הגיע מאוחר אבל הגיע.

אז אפשר לעשות בזה שימוש.

יו"ר : יש תוספת של חצי מיליון שקל בהתאם לתוצאות המכרז ובהתאם

לתוצאות הנדרשות בשטח. זה הדברי הסבר. אנחנו מסבירים כאן,

ואם יש שאלות אנחנו גם יודעים לענות. מי בעד? מי מתנגד?

ס. בר : אני נמנעת.

יו"ר : נמנעת.

ס. בר :

אין לי, אין לי דברי הסבר.

החלטה: מליאת המועצה אישרה את עדכון תב"ר 831, הרחבת ביי"ס ניצנים.

אושר ברוב קולות

סוזי נמנעת, כל השאר בעד

יו"ר :

מתקן כושר גופני בתיכון שוהם. תקציב בסך 82,300 להקמת מתקן

כושר גופני. אנחנו קיבלנו מספר פרויקטים עכשיו ממשרד החינוך

לאחר הבקשות שלנו. אז מתקן של כושר גופני.

ס. בר :

זה תב"ר חדש?

יו"ר :

כן.

ס. בר :

אוקי.

יו"ר :

בשוהם במרחב הפתוח בעצם אנחנו לא מבטלים את הקיים שם,

אנחנו מוסיפים עוד לידו נדבך חדשני יותר. דבר שיאפשר לבית הספר

התיכון להשתמש במתקן גם מצד אחד, מחודש, וגם לשמור על

המתקנים-

ס. בר :

בכמה מכשירים מדובר?

יו"ר :

יש שם לדעתי בין 25 ל-29, זה המתקן-

ס. בר :

מכשירים?

עמוד 17

- יו"ר :** כן, זה אורבניקס כזה. כמו האורבניקס ששמנו בגן החבל.
- ס. בר :** מישהו ככה באמת בדק אם זה מתאים גם לבנות ובנים באותו דבר או ש-
- יו"ר :** את יכולה ללכת לראות.
- ס. בר :** מבחינה מגדרית אני שואלת.
- יו"ר :** אני אומר את יכולה ללכת לגן החבל, לא לגן החבל, ולגן הירדן שמה. זה מכשירים שהם משקל גוף.
- ס. בר :** אה אוקי.
- יו"ר :** בסדר? אין מכשירים של משקולות. זה מכשירי משקל גוף שזה TRX. זה מתח, זה מקבילים, זה בטן.
- ס. בר :** הבנתי. אוקי.
- יו"ר :** בסדר?
- ס. בר :** מעולה, מעולה.
- ח. קרס :** תאורה בלילה תהיה?
- יו"ר :** לא. לא. כי בית הספר לא יהיה פתוח בלילה.
- ח. קרס :** זה בשטח בית הספר?

יו"ר :

בתוך שטח בית הספר, זה בפנים. כדי לשמור על המשכן.

[מדברים ביחד]

פ. רשף :

מקור מימון מלא משרד החינוך?

יו"ר :

מלא. כן. בסדר?

ס. בר :

אני לא מתנגדת. דברי הסבר.

יו"ר :

מה זה? מופיע שם.

ס. בר :

ישראל, צריך לריב על הדברי הסבר. לא, לא. תסתכל מה החוק קבע.

החלטה: מליאת המועצה אישרה את תב"ר 843, מתקן כושר גופני בתיכון שהם.

אושר פה אחד

גן חדשני – גן אירוס (844)

יו"ר :

גן חדשני, גן אירוס, גם קיבלנו תקציב בסך 78,500 לשדרוג גן הילדים.

הגשנו את הגן הזה לטובת תקצוב. במסגרת התקציב יתבצע ריהוט

חדש, ציוד, מטבח חדש, ריצופים ועבודות נוספות. גם מקור המימון

משרד החינוך. יש מישהו שמתנגד?

ס. בר :

לא.

יו"ר :

לא.

עמוד 19

החלטה: מליאת המועצה אישרה את תב"ר 844, גן חדשני – גן אירוס.

אושר פה אחד

מרחב הכלה בתיכון שהם (845)

יו"ר: מרחב הכלה בתיכון שוהם. תקציב של 111,800 להקמת מרחב הכלה

נוסף בתיכון שוהם, למפגשים אישיים, פרטניים, בין קבוצות

תלמידים, קטנה, זה גם מקור מימון של משרד החינוך. מישהו

מתנגד?

לא.

ס. בר:

החלטה: מליאת המועצה אישרה את תב"ר 845, מרחב הכלה בתיכון שהם.

אושר פה אחד

שדרוג מבני דת 2021 (825)

יו"ר: שדרוג מבני דת. תוספת 150,000 שקיבלנו לתב"ר שירותי דת. מועבר

להעסקת מבנה משרדים של לוינשטיין לשכונת הדרים, על מנת

להכשיר כרגע מבנה שישמש גם את התושבים, לטובת תפילות עד

שאנחנו מקימים את מתחם ספרא החדש שמה.

מה הצפי שם לתוספות? מה יכול להיות בהמשך?

ס. בר:

- יו"ר :** אין. זה קרואן שאנחנו מעתיקים. אנחנו לוקחים את מה שקיבלנו תרומה.
- ס. בר :** ב-150,000 סוגרים את הסיפור הזה?
- יו"ר :** כן. כן.
- ס. בר :** אוקי.
- יו"ר :** בסדר? בית כנסת זמני בשכונה כולל התאמות נדרשות. אבזור מרכז ההפעלה.
- י. תורג'מן :** לכמה זמן זה יהיה?
- יו"ר :** עד שאנחנו נסיים את הפרויקט. הפרויקט צפוי כשנתיים בנייה.
- י. תורג'מן :** שנתיים זה אומר שהוא יכנס גם לתמיכות, הבית כנסת הזמני הזה?
- יו"ר :** לא, כרגע. אין כאן מניין, זה לא מניין.
- ס. בר :** אתה מודאג?
- י. תורג'מן :** שלא יבקשו, אני מודאג, כסף שלא צריך.
- ס. בר :** הם יגיעו אל תדאג.
- י. תורג'מן :** אם הוא ייסגר אז לא צריך.
- ח. קרס :** לא, יהיה.

יו"ר :

בהמשך, מי שלא מעודכן-

י. תורג'מן :

אין כסף.

ח. קרס :

יוחנן, מה נהיה?

יו"ר :

אנחנו צפויים להקים מתחם של מספר בתי כנסת לשכונה החדשה. יש שם כ-1,500 יחידות. הבית כנסת גם כן אנחנו נמצאים לשמחתי בהליך של גם קול קורא ממשד הדתות, שאני מאוד מקווה שאנחנו נקבל גם את התמיכה של המדינה. בנוסף, עשיתי סיור יחד עם מנכ"ל קרן ספרא בישוב, גם לזה וגם לבית לחיים. אנחנו מגישים לבורד הקרוב את שתי הבקשות שלנו. אני מאוד מקווה ומאוד מאמין שלאחר השיחה והסיור, גם ישראל היה שותף, גם הרב סתיו הקדים ועשה איתו שיחה, נקבל לשני הפרויקטים האלה את המימון הנדרש, ובכך גם אנחנו, מקווה לסגור את התקצוב של בית לחיים, שזה מבחינתי הבשורה הכי חשובה שתהיה שנקבל, סגירת כל הכסף שמגיע לכמעט 15,000,000 שקל, ועוד תקצוב לבית כנסת שייבנה במימון חלקי של הרשות, חלקי של המדינה, חלקי של הקרן וחלקי של המניינים שיופעלו שמה. אני חושב שגם אשר שעובד על הנושא הזה, חשוב שיכירו, ייתן מענה גם למתחמים, גם לאשכנזי, ספרדי, חב"ד. מתחם מאוד מאוד מכובד ואחיד, ולא קרוואנים בשכונה.

א. פאהן :

המבנה הזה, שאלת שאלה נכונה, הוא לא מוקצה לאף אחד. הוא מוקצה לרב, והרב ינהל את המקום הזה למשך בערך אנחנו מעריכים שזה 4-5 שנים, עד שיקום ספרא.

יו"ר :

לא יהיה פחות, שנתיים לדעתי.

א. פאהן :

מה?

יו"ר :

שנתיים אני מעריך. אני אופטימי.

א. פאהן :

מה זה אופטימי? אנחנו מדברים על 4-5 שנים. לאחר מכן זה יישאר כמבנה ציבור. המבנה הוא מאוד יפה. אתם רואים אותו בכביש, אם נכנסים מהכניסה הצפונית, המבנה של לוינשטיין, והוא אחרי זה יכול להיות מבנה ציבור לטובת השכונה.

יו"ר :

יפה, מבנה קהילה או כל דבר כזה.

א. פאהן :

כן.

יו"ר :

בסדר? הוא בינתיים ייתן מענה לכולם.

א. פאהן :

לכן עדיף לא לתת אותו בהקצאה למישהו.

[מדברים ביחד]

יו"ר :

זהו. הוא מפורק, דרך אגב, הוא מפורק לארבעה חלקים, בהקמה. מישהו מתנגד?

ס. בר : לא.

החלטה: מליאת המועצה אישרה את תב"ר 825, שדרוג מבני דת.

אושר פה אחד

אבזור מרכז הפעלה 2020

יו"ר :

חבר'ה אני עובר הלאה, מרכז הפעלה, סליחה. השתתפות משרד הפנים באבזור מרכז ההפעלה שלנו. גם תקצוב שקיבלנו ממשרד הפנים ועוד השתתפות שאנחנו נדרשים. גם פרויקט חשוב. נעבור על זה עוד בתוכניות 2022. מישהו מתנגד?

לא.

ס. בר :

החלטה: מליאת המועצה אישרה את תב"ר 846, אבזור מרכז הפעלה.

אושר פה אחד

[6] בקשה לאישור הארכת תוקף תעריפים לגביית היטל תיעול, סלילה ושצ"פים

יו"ר :

טוב אני ממשיך הלאה חברים. סעיף 6, בקשה לאישור הארכת תוקף תעריפים לגביית היטלי תיעול, סלילה ושצ"פים. ישראל, אתה רוצה רגע להרחיב בנושא?

י. שטרסברג :

כן. אנחנו צריכים לעדכן את חוקי העזר של סלילה וכבישים, מדרכות, של תיעול, סלילה ושל שצ"פים. בגלל שהיה עיכוב בכל הנושא של התחשיבים ודרישת הדברים כולל בדיקה מקדימה לפני כן מול משרד הפנים, ואנחנו כרגע מבקשים אורכה של חוקי העזר קיימים לשנה נוספת.

ז. שמע :

סליחה, לא הבנתי.

י. שטרסברג :

חוקי העזר כל חמש שנים צריכים לעדכן אותם, בסדר? ואפשר היה לבקש אורכה ואנחנו מבקשים עכשיו אורכה לשנה נוספת.

יו"ר :

מבקשים כי בגלל עדכון התעריפים. כל המחירים עלו עכשיו. בסדר? זאת אומרת העלויות שהיום אתה גובה היטל סלילה, כביש עולה לסלול אותו יותר. אנחנו מעדכנים אותו. היינו כבר לקראת שלבים, אנחנו רואים שיש עלייה מאוד גבוהה של העלויות של בינוי ולכן אנחנו מבקשים לעדכן ולקחת אותו ולעשות אותו.

ס. בר :

אתה רואה? דברי הסבר. מצוין.

יו"ר :

מישהו מתנגד?

ס. בר :

לא. יש לי דברי הסבר.

יו"ר :

מעולה.

החלטה: מליאת המועצה אישרה הארכת תוקף תעריפים לגביית היטל תיעול, סלילה ושצ"פים.

אושר פה אחד

יו"ר:

עדכון חשוב לפני שאנחנו נסגור את הישיבה הזאת ונעבור באמת לישיבת התקציב החשובה. אני רוצה לברך את תיכון שהם, את התלמידים, את צוות המורים שמה, את ההורים, על זכייתם בפרס החינוך מטעם ארגון המורים לשנת תש"פ ותשפ"א, זה השנתיים האחרונות. זו תעודת כבוד לתיכון שהם, שממשיך ופועל. השנה גם הדגש נוסף על הדגש של החינוך זה הנושא של המעורבות החברתית. הדבר הזה מעורר כבוד וגאווה לנו כתושבים, וזה הרבה עבודה קשה של אגף החינוך, של צוות בית הספר, של התלמידים עצמם. אז באמת גאווה לנו לישוב, שנמשיך ככה, ואני מבטיח עוד הפתעות רבות שבקרוב אנחנו לאט לאט, ככל שתיקנו את הנתונים כמו שצריך, אז אנחנו נמתין שנקבל את הכל באופן רשמי את הדברים. בנוסף אני גם פניתי למנכ"ל משרד החינוך ולשרת החינוך, על מנת שיחזירו למורים בתיכון את הגמול הדיפרנציאלי שמגיע להם בעקבות התיקון שנעשה בתמונה החינוכית, זה מהותי. מגיע למורים האלה את הכספים שלהם, ואני מקווה מאוד שבקרוב הם יקבלו הודעה על הדבר הזה גם כן. אז זהו אני רוצה לנעול את הישיבה.
