

נספח ניקוז

421-0774786

מגרש 6705, אזור תעסוקה דרומי

גליון 1 מתוך 1

תחולה

מנחה

תיאור

נספח ניקוז

תאריך עריכת הנספח

12/10/2021

קנ"מ

1 : 200

תרשימים נוספים

קנ"מ

שמות וחרתומות:

עורך הנספח:

חתימה:

שם: יוני אלישר ושמעון צוק

תאריך: צוק הידרולוגיה וסביבה בע"מ, ח"פ 616386583

מקרא:

קו מגרש

קו מרתף

קו גגות ומרפסות

כיוון זרימה

ניקוז עירוני

ניקוז עירוני

צוק

הידרולוגיה וסביבה

צוק הידרולוגיה וסביבה בע"מ

חברת שמירת טבע וטכנולוגיה הידרולוגיה וסביבה בע"מ

משרד: יוני אלישר ושמעון צוק, תל אביב 616386583

טל: 07-5555555 | פקס: 07-5555555 | e-mail: office@hydrology.co.il | web: hydrology.co.il

חישובי נגר:

היטל שטחים תרומי נגר	שטח במ"ר	מקדם גשם נגר	אחוז מכלל השטח	נפח מים מנוקד ב-10 דק' בסבירות של 1:5 שנים (מ"מ/שעה) לאחר ההשהיה	אחוז מכלל הנגר	ספיקת שיא מוערכת [מ"ק/שניה]
גגות ומרפסות ביינים B2 ו C	2509	0.9	29%	45.9	33%	0.077
גגות ומרפסות ביינים A ו B1 ובניין משרדים נוסף	1719	0.9	20%	31.5	23%	0.052
שבילים ושטחים מרוצפים	2063	0.8	24%	33.6	24%	0.056
מיסעה ומרפס ירידה למרתף	1037	0.9	12%	19.0	14%	0.032
שטחי גיבון מעל מרתף	984	0.3	11%	6.0	4%	0.010
שטחי גיבון מעל קרקע טבעית	422	0.44	5%	3.8	3%	0.006
סה"כ	8734		100%	139.7	100%	0.233

מצב קיים

נפח נגר 10 דקתי [מ"ק/10 דק']

84.8

ספיקת שיא [מ"ק/שניה]

0.141

מצב מתוכנן

נפח נגר 10 דקתי [מ"ק/10 דק']

139.7

ספיקת שיא [מ"ק/שניה]

0.233

הפרש מצב קיים מול מצב מתוכנן

נפח נגר 10 דקתי [מ"ק/10 דק']

54.9

ספיקת שיא [מ"ק/שניה]

0.092

מיקום הפרויקט על רקע פשט הצפה נחל בית עריר

פרט מאגר ההשהיה וויסות

פתרונות לטיפול במי גשמים במרחב העירוני:

1. מדרכות צפות - מערכת להשהיה וחלחול נגר, המותקנת מתחת לריצוף חדיר (ריצוף מחלחל), מי הגשמים נקלטים בתווך שמתחת לריצוף לטובת השהיה וספיגה. עודפי הנגר (overflow) מופנים לפתרון קצה (קידוחי החדרה, ארגזי חלחול וכו'...) או לניקוז העירוני.

פרט מאגר ההשהיה וויסות

נחל בית עריר

יש לנקד את החצרות באמצעות תא שאיבה בנפח 15 מ"ק עם 2 משאבות (1 לגיבון) בספיקה של 100 מ"ק/ש

יש לייצר קו רכס בכניסה למרתף הירידה למרתף למניעת הצפות בחניון

רצועות גיבון מעל קרקע טבעית להשהיה וחלחול מי נגר משטחי פיתוח

מאגר ההשהיה מ-2 בנפח 32 מ"ק לטיפול במי נגר מגגות בניינים A ו B1 ומבנה המשרדים השלישי יציאת עודפים אל הניקוז העירוני בתכנון יועץ אינסט'

מאגר ההשהיה מ-1 בנפח 48 מ"ק לטיפול במי נגר מגגות בניינים B2 ו C יציאת עודפים אל הניקוז העירוני בתכנון יועץ אינסט'

7704

מנה מידה 1:500

מסלול