

מועצה מקומית שהם



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 7
מיום שני, כ"ה באלול תשפ"א, 30.8.21

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

מועצה מקומית שהם
פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 7
מיום שני, כ"ה באלול תשפ"א, 30.8.2021

חברי ועדה

מר פטיגרו איתן	- יו"ר, ראש המועצה
מר פרידמן רונן	- חבר מועצה
מר אלטלף אבי	- חבר מועצה
מר ליליוס איתן	- חבר מועצה
מר יוחנן תורג'מן	- חבר מועצה
מר אלבאז שמעון	- חבר מועצה
מר רשף פלג	- חבר מועצה
מר פאהן אשר	- חבר מועצה
מר לוי יוסי	- חבר מועצה
גב' בר סוזי	- חבר מועצה

סגל

מר יוסי בן חיים	- מנכ"ל המועצה
מר ישראל שטרסברג	- גזבר המועצה
גב' דגנית שטינג	- דוברת
עו"ד עמיחי וינברגר	- יועמ"ש
עו"ד עדי סדינסקי לוי	- יועמ"ש
גב' אביטל אסייג	- עוזרת ראש המועצה
גב' מיכל חוגי	- מנהלת לשכת מנכ"ל
גב' גאולה בוקובזה	- מזכירת אגף גזברות

חסרים

גב' קרס חני	- חברת מועצה
מר שמע זיו	- חבר מועצה
מר פלג אלי	- חבר מועצה

סדר יום:

1. שאילתא של חברת המועצה הגב' סוזי בר – שכונת הדרים.
2. שאילתא של חברת המועצה הגב' סוזי בר – מופעי הקיץ במגרש הכדורגל.
3. אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 6 מיום 27.7.21.
4. אישור דו"ח רבעוני 2 לשנת 2021.
5. עדכון תקציב 2021.
6. אישור תב"רים :
מדידות (839).
שדרוג מבני דת 2021 (825).
חידוש כבישים ומדרכות ומתקני רחוב 2020 (775).
גינות ציבוריות 2020 (818).
7. אישור תב"רים :
בינוי 2 כיתות גן מגרש 410 – שכונת הדרים (794).
בינוי 2 כיתות גן מגרש 411 – שכונת הדרים (730).
8. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות ציבוריות מיום 17.8.21.
תבחינים למתן תמיכות במוסדות ציבור לשנת 2022.
9. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מיום 24.8.21.
- אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מיום 25.8.21.
- אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מיום 30.8.21.
10. אישור תבחינים להקצאת קרקע ומבנים.
אישור פרוטוקול ועדה מיום 10.8.21.
11. שונות.

יו"ר :

יש קוורוס, אז אנחנו, ברשותכם, נתחיל. ערב טוב לכולם, אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה. עוד טרם הישיבה, אז אנחנו רגע לפני פתיחת שנת הלימודים, שנפתחת ביום רביעי, עם כל המורכבות שהולכת להיות, ועם כל אירועי תשרי.

אנחנו, יחד עם בתי הספר, עם האגפים, מוכנים, בהתאם לנהלים, יש חשש לא קל, בסדר? להשפעות של פתיחת שנת הלימודים, לגבי רמת התחלואה שתהיה. אני סמוך ובטוח שכאן, בשוהם, וזה הוכיח את עצמו גם בבדיקות הסרולוגיות, כמות הבדיקות הסרולוגיות שיש כאן, לא הייתה כאן תחלואה סמויה. זאת אומרת, כל מי שהיה בסמוך, בסמיכות למאומת, הלך להיבדק ולבדוק את עצמו, ונכנס לבידוד, ככה שהוא נשמר, ולכן הרמה הייתה מאוד מאוד נמוכה.

כפי שידוע לכם, אז אנחנו גם מאלה שהובלנו את הנושא ככה שבעצם, די מיותר לבוא ולייצר סרולוגיות בשביל לזכות בכרטיס הלוטו של איזה ילד אחד בכיתה, שבפועל לא באמת יאפשר פתרון ללימוד הכיתה.

אני רוצה להגיד שהאחריות כאן של התושבים, ושל בני הנוער, ברמת ההתחסנות היא טובה, אפילו טובה מאוד. אנחנו כרגע בצבע צהוב, אבל הדברים האלה, הם האחריות של כל אחד ואחת מאיתנו, והמשמעת, וההקשבה לבידודים ולהנחיות היא מהותית.

אני רוצה לאחל בשמי, ובשם כולנו, שנה טובה למשפחות, לתושבים, ובתקווה שהשנה שבאה עלינו,

תהיה שנה יותר רגילה, בסדר? יותר רגילה של שגרה,
שנוכל להמשיך ולעשות, ולא כל היום, מה שנקרא,
להתעסק באירוע הזה, בנגיף הזה.

1. שאילתא של חברת המועצה הגב' סוזי בר – שכונת הדרים.

יו"ר : זהו, אז אנחנו נפתח שאילתא של חברת המועצה,
הגברת סוזי בר – שכונת הדרים.

ס. בר : בשעה טובה ומשמחת, שכונת הדרים מתאכלסת, ב-
30.6, השאילתא הייתה מה-10.6, היא נדחתה, ולכן
הגענו עד הלום. היא נדחתה גם בגלל שבחודש שעבר
הייתי בבידוד, אז ככה זה לא רק בגלל שאתה דחית.
מתאכלסת שכונת סביוני שהם, של אפריקה ישראל.
מסיור שערכתי, עולות השאלות הבאות – מתי צפויה
סלילת דרכי הגישה למוסדות החינוך ולהולכי הרגל?
מהו לוח הזמנים לפיתוחו של הפארק לאורך הנחל?
והפארקים סביב פרויקט סביוני שוהם, הראשון
להתאכלס.

מהי תוכנית הפנאי והתרבות והספורט המתוכננת
לשכונה כעת, מעת האכלוס? וכיצד נערכה המועצה
לספק את שירותי התברואה בפרט, ואת השירותים
המסופקים על ידי הרשות למזנונים בכלל, עם כל מה
שמשמע מזה.

יו"ר : בסדר גמור. אז כמובן, השאילתא נדחתה אחרי...

ס. בר : אתה גם יכול לתת אולי תמונת מצב גם שתסקור את

זה, ככה טיפה יותר לעומק.

יו"ר :

השאלתה נדחתה גם אחרי ששוחחתי איתך, כדי לא לענות על שאלתא כשאת לא נמצאת, אז אנחנו,,,

ס. בר :

בהחלט, תודה רבה.

יו"ר :

לפני כחודש וחצי, נוכח אי שביעות שלנו מהקבלן, הוחלף קבלן הפיתוח של הפרויקט. מיד עם החלפתו, התחיל הקבלן החדש, שהוא גם היה מספר 3 בתוך המכרז. הגדרנו גם כשיר 2, וגם כשיר 3, התחיל את עבודתו, עם תגבור משמעותי בצוותים. המיקוד הראשוני היה על שביל בטוח לגני הילדים, אשר רובד וגודר, ומוכן לפתיחת שנת הלימודים.

בנוסף, עד להסדרת תחב"צ, תפעיל המועצה הסעה בחזרה מבתי הספר ניצנים ואבני החושן, בשעות הסיום ולטובת תלמידי שכונת הדרים.

אנו פועלים, במקביל, להמשך פיתוח השכונה, בדגש על האזור בצמידות לפרויקט סביוני שוהם, אשר החל להתאכלס. מדי חודש יוצא על ידי עדכון לתושבי השכונה, לגבי מה שזה, הוא גם מצורף לכם בדברים, המפרט את שלבי הפרויקט הבאים, מצורף מכתב בעדכון האחרון שנשלח לתושבי השכונה.

בעניין שירותי התעבורה בשכונת הדרים, המועצה נערכה זה מכבר, והחוזים שונו, עם כל קבלני המסגרת, בהתאם לקצב אכלוס השכונה.

לעניין הסכם המבנים, כפי שמסרתי בפגישתי עם נציגי השכונה, במידה ומבנן זה או אחר בשכונה החדשה, יבקש להצטרף לנוהל מבנים, הוא מוזמן לעשות זאת.

וכמובן, פעילות הפנאי של תושבי השכונה, תשולב כחלק אינטגרלי מהפעילות היישובית הכוללת.

אז מה המשמעות מבחינת המכרז הזה, שאין קבלן שעובד?

ס. בר :

יש קבלן. הוחלף קבלן. כשיר, נבחר קבלן, עשינו לו סילוק יד, והכנסנו את מספר 3, מספר 2 לא היה מעוניין להיכנס, לנוכח עליית המחירים.

יו"ר :

והוא כבר עובד?

ס. בר :

עובד. היה את הפער של הזמן של השינויים, ומה אני עשיתי – מה לא עשיתי, לשמחתי הקבלן מראה הרבה יותר יעילות ומקצועיות, ואני בטוח שאנחנו בפרק זמן מאוד קצר, נצמצם את הנזקים של הקבלן הקודם. לצערי, אני אומר את זה כאן, וכולנו, גם מי שהיה שותף במכרז, צריך לשנות את נוהל המכרזים, ואי אפשר לקבל רק את הקבלן הנמוך ביותר. ולמרות שהיה חשש שלנו,

יו"ר :

אני מאוד שמחה לשמוע את זה ממך, איתן. כי בוועדה זה דווקא מה שמוביל אותנו, וחבל. אנחנו רואים בצורה הזאת מכרזים חוזרים כל הזמן.

ס. בר :

אז אני,

יו"ר :

אם זה שמאים, אם זה עכשיו מה שאני שומעת,

ס. בר :

אז אני אומר – קודם כל, לקבלן הזה, לקבלן שנבחר, נעשו שני שימועים.

יו"ר :

זאת הנקודה, הרי על פי חוק, קשה לה. לא קל.

י. לוי :

נכון.

א. פאהן :

נעשו שני שימועים,

יו"ר :

ס. בר : אבל אנחנו לא חייבים, יוסי, לבחור את הקבלן הכי זול,

אנחנו יכולים להסתמך על נתונים אחרים.

יו"ר : את מחויבת. חייבים.

י. לוי : זה לא קל.

א. אלטלף : את חייבת את הקבלן הכי זול, אלא אם כן יש נימוקים

אחרים למה לא.

י. לוי : בדיוק.

א. אלטלף : והחובה שלנו היא הכי זול.

ס. בר : זה תפקידה של ועדה חכמה, למצוא ולעשות.

יו"ר : ו-וועדת המכרזים של החברה הכלכלית, עשתה שינויים,

ס. בר : אבי, יש לך ניסיון, הרבה שנים...

א. אלטלף : מאה אחוז. אני חושב שאמרנו בכל ישיבה,

יו"ר : במקרה הזה, זה לא היה זה, זה בחברה הכלכלית. ואני

אומר לכם, בסוף אתה מחויב למחיר הנמוך, ונעשו

שימועים, והקבלן הציג את האסמכתאות. ואני חייב

להגיד שאנחנו במודיעין, שנינו היינו עם אותו קבלן,

ושנינו עשינו סילוק יד באותו חודש.

ס. בר : זה מכרז הפסדי מבחינתו? למה הוא לא עמד בו? זה היה

הפסדי? מה?

יו"ר : קודם כל, המחיר שהוצע היה מחיר נמוך, ולכן הוא כל

פעם נשאל האם הוא מבין את הזה. הוא לא היה עד כדי

כך, היה מינוס 16.8% הנחה, זה לא איזה פער של 50%,

שבדרך כלל היינו רגילים זה. ועדיין,

י. תורג'מן : וגם בזה הוא לא עמד.

ע. וינברגר : זה לא דבר שאפשר לבוא ולדחות בגינו, על 25 ומעלה זה

מתחיל להיות...

יו"ר :

בסדר, אני חוזר ואומר שתפקידנו, ואני חושב שכל חברי המועצה כאן, כל חברי גם וועדת המכרזים בחכ"ל וגם ועדת המכרזים, שואלים 20 פעם קבלן, לא רק זה, לנוכח האיכות.

אנחנו צריכים, אם אי אפשר לא לקבל מישהו שהוא בהפרש, שהיה הפרש של 4 מיליון ₪, 8% בין המספר 2 ו-3, כי הם נתנו די דומה, ועדיין.

דרך אגב, היו מכרזים שקיבלנו הצעה נמוכה...

א. אלטלף :

אז מה ההפרש בין 1 ל-3?

ס. בר :

16.8 ו-8, מינוס שמונה, בסדר?

יו"ר :

היו מכרזים שקיבלנו הצעות נמוכות, אני חושב שאת היית בישיבה הזאת.

א. אלטלף :

נכון.

ס. בר :

של שלושים וארבעים אחוז מתחת למחיר, פסלנו, רק בגלל המחיר שהוא לא הגיוני.

א. אלטלף :

כי יש לנו אומדן.

ס. בר :

בסדר,

א. אלטלף :

בגלל זה אני אומרת, יש לנו איפה לפעול.

ס. בר :

ברור.

א. אלטלף :

יו"ר :

אני מזכיר שהמכרז נעשה, גם כן, עם רמ"י. רמ"י בעצם, זה הגוף המממן, ולכן רמ"י גם דרש, מה שנקרא, לקפל את ההסכם, על סמך זה שנעשו שימועים, והקבלן אמר שהוא מכיר את עבודתו, ומכיר את הדברים. היו שם גם רונן, גם אלי פלג שהיו בשימועים.

אני מזכיר שגם הייתה עלייה מאוד חדה במחירי עלות הבניה תוך כדי, ולכן גם קבלן מספר 2 לא הסכים

להיכנס לנעליו. זהו, אז אני... עוד שאלות?

החלטה: ניתנה תשובה לשאילתא.

2. שאילתא של חברת המועצה הגב' סוזי בר – מופעי הקיץ במגרש הכדורגל.

יו"ר:

שאלה מספר 2.

ס. בר:

הרשות המקומית שוהם נוהגת לקיים עבור התושבים אירועים המוניים, חלקם באולמות סגורים, וחלקם תחת כיפת השמים.

קיומם של אירועים אלה כרוך בעלויות כספיות גבוהות, ולצידן תכנון מיטבי, לפי תוכנית העבודה והתקציב השנתי.

המועצה פרסמה למכירה 3000 כרטיסים עבור אירועי הקיץ במגרש הכדורגל, שהתקיימו בין התאריכים 21-22.7..

השאילתא מבקשת לבדוק כמה כרטיסים נמכרו לכל אחד מהמופעים שנערכו, לפי האומנים שפירטתי – נועה קירל, שלומי שבת, מוקי, מירי מסיקה. האם נעשה אומדן עלויות על פי התכנון? מה היה הרכב ההוצאות? ואני מתכוונת פה להוצאות ישירות, הרכב ההכנסות, עלויות עקיפות – האם היו? האם היו גם חסויות? ומה הוא הסכום הסופי שהמועצה משפה את החברה העירונית חמש לקראת האירועים האלו?

האם הייתה השתתפות של גורמי חוץ? מה עלויות האחזקה הצפויות לשיקומו של הדשא, אם בכלל, והאם נשמרו כללי החיסכון והיעילות, ואם כן, כיצד?

יו"ר :

בסדר גמור. אז אחרי תקופת קיפאון ארוכה של שנתיים, אנחנו גאים לעשות ככל הניתן על מנת להחזיר את התרבות והפנאי לרווחת התושבים.

הנהלת המועצה החליטה להשקיע כמיליון ₪ באירועי תרבות בקיץ ובמהלך השנה הקרובה, אקסטרה, מעבר למה שמתוכנן, לרווחת התושבים.

בחרנו בקפידה הופעות של אומנים מובילים, ולשמחתי הן היו מוצלחות מאוד מאוד, וכך אני גם בטוח שיהיו באירועים הבאים.

בהזדמנות הזאת אני רוצה להודות לצוות חמש ולוועדת התרבות, נוער, צעירים וספורט על האירועים האחרונים במגרש הכדורגל, תוכנית הקיץ העשירה והמגוונת שהייתה.

לעניין שאלותייך לגבי הכנסות, הוצאות וכו', את יותר ממוזמנת ללשכתי, ללשכת המנכ"ל, לעיין בנתונים, מכיוון שמדובר בבקשה לקבלת מידע, ולא בשאילתא כהגדרתה בצו, אז את מוזמנת, המנכ"ל יקבל אותך בשמחה.

כמו כן, בכל פעולותיה, המועצה וחמש פועלות בתחום התרבות והפנאי, תוך הקפדה על תכנון ותקצוב יעילים, זאת לצד תכנון היצע מגוון של הופעות ואירועים, לטובת הקהלים השונים ביישוב,

איתן, מותר לי לשאול שאלות שמורכבות מ-2-3 שאלות,

ס. בר :

תגיד שאתה לא רוצה לענות, לפחות תענה על משהו.

יו"ר :

יש לך 15 שאלות, אין לי, אני לא...

ס. בר :

בסדר, אז תבחר על מה לענות, אין בעיה, אני מקבלת את זה.

יו"ר :

אז אני אציין שלשמחתי, נהנו מהמגוון של ההופעות מעל 5000 תושבים שהגיעו גם להופעה של שלומי שבת, נועה קירל, מירי מסיקה ומיקי. הכול התנהל בצורה, באמת, למופת, תוך שמירה על הנהלים וההקפדה. ללא נזקים, בסדר? אם שאלת על זה,

ס. בר :

להגן על הדשא, אתה יודע, כדורגל.

י. בן חיים :

... שלא יהיה נזק לדשא.

ס. בר :

אני שמחה יוסי, זה מרגיע.

יו"ר :

ולכן מראש הכול הוחלט איך שהוחלט, כולל נושא של כסאות ועישון ודברים כאלה. ואנשים, אני חייב לציין, התנהגו למופת, נהנו מההופעות. אני גם מנצל את ההזדמנות גם לעדכן שיחד עם יושב ראש ועדת התרבות, וממונה הקורונה היישובי, ולאחר התייעצויות עם גורמים ומומחים בתחום הבריאות, החלטנו לא לקיים השנה את פסטיבל המוזות, לנוכח המגבלות הקיימות כרגע, ולנוכח המגבלות הצפויות, אלא אם כן תכנס כאן פוליטיקה שכרגע זה מה שמונע מההחלטה של הגבלות נוספות.

אנחנו סבורים שנושא החינוך, הנושא המשפחתי, חגי תשרי, כל הדברים האלה יחד, יכולים להביא למצב שאנחנו נכנס לאזור האדום, דבר שיגביל את הלימודים לתלמידים שלנו. אירוע שהוא בפני עצמו זה.

גם היום, דרך אגב, יש מגבלות. זה אומר שאנחנו לא יכולים לאפשר לכולם להיכנס להופעה. אם אנחנו רגילים במוזות, בממוצע, בין 10,000 ל- 13,000 איש, שיבואו, הם לא יוכלו להיות באותו מתחם, כי כרגע, בנוכחי, זה 5000 איש מוגבל, בסדר? וזה מוגבל רק לתו ירוק, זה אומר שכל הילדים צריכים לעשות בדיקה מהירה לפני, זה אומר שרק מי שמחוסן, אתה מתחיל לעשות יותר מדי מגבלות, ולא לתת את התרבות הזאת לכולם, וזה, אני חושב, לנוכח הסיכון-סיכוי, אנחנו נדחה. ואנחנו נשמח לקחת את הזה, ולעשות לאנשים אירועים ברגע שיתאפשר לכולם.

אנחנו כן מתכננים אירועים שהם יותר מצומצמים, בגינות השכונתיות, אירועים גם לילדים, גם לנוער, גם ל... אבל באירועים שאנחנו מותרים יותר, עם פחות התקהלות.

החלטה לא פשוטה, בסדר? האירוע כבר היה, באמת, מאוד מאוד מתוכנן. יש גם איזשהו אירוע נוסף שצריך לקחת, ואני העליתי את זה כאן ברמה הארצית, לצערי האומנים לא מוכנים ללכת על סעיף ביטול בחוזים, כפי שהיה בפעם הקודמת, דבר שכן אפשר יותר ורסטיליות מבחינתנו, שאם עכשיו...

הם רוצים רק דחייה, לא?

א. ליליוס :

רק דחייה. חלק מוכנים לדחייה של עד חודשיים, כן? מה נעשה בדצמבר בדיוק עם האומן הזה שאתה משלם לו 100 אלף ₪? וחלק מוכנים

יו"ר :

עד שנה.

א. ליליוס :

יו"ר :

עד שנה. אז כל הדבר הזה, מאוד מגביל.

ס. בר :

כן, אבל גם הצפי של בנק ישראל להמשך הקורונה, הוא מדבר על יותר משנתיים, אז ככה שלהיכנס אולי להוצאות כאלה, ולהוציא כספי ציבור...

יו"ר :

לכן אנחנו עושים את הדברים בצורה, אני מאוד מאוד חושש בעיקר מהתחלואה. אני חושש שהכניסה הזאת של גם שנת הלימודים, גם חגי תשרי, עם רמת הדבקה שכרגע לא באמת נשלטת, בסדר? ברמה הארצית, להכניס את כולם כאן לאירוע ולצופף, לא נכון. ולכן, התקבלה החלטה בלב כבד, באמת, כי כבר הדברים מתוכננים. וזהו, זה עדכון נוסף, בסדר?

ס. בר :

תודה רבה.

החלטה: ניתנה תשובה לשאילתא.

3. אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 6 מיום 27.7.21.

יו"ר :

טוב. חבר'ה, אנחנו רצים לאישור פרוטוקול מליאה מן המניין מספר 6, יש הערות? לא.

החלטה: אושר פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 6 מיום 27.7.21.

4. אישור דו"ח רבעוני 2 לשנת 2021.

- יו"ר :** אישור דו"ח רבעוני לשנת...
- ס. בר :** יש לי כמה שאלות.
- יו"ר :** אין בעיה.
- ס. בר :** ישראל, אני מפנה אותך לעמוד 6. סעיף, פרק תקציבי 76, שונות והשתתפויות, מדובר פה על 12 תב"רים, תוכל להסביר מה הם? אני לא ראיתי את הפירוט שלהם.
- י. שטרסברג :** בעמוד 6?
- ס. בר :** עמוד 6, סעיף 76, שונות והשתתפויות, סך הכול 12 תב"רים, 9,475,000. בערך? על מה זה? מה זה מדובר?
- י. שטרסברג :** זה תב"רים, שיש השתתפויות שיש ל...?
- ס. בר :** השתתפויות ממשרדי ממשלה?
- י. שטרסברג :** לא, לא, לא, השתתפויות שלנו, זה פרטי שלנו.
- ס. בר :** זה שלנו?
- י. שטרסברג :** זה בפרק של...?
- ס. בר :** תוכל להעביר לי את הפירוט של זה בבקשה?
- י. שטרסברג :** כן, בהחלט.
- ס. בר :** אוקיי. ולגבי,
- יו"ר :** סעיף 76, בסדר? 12 תב"רים, שונות והשתתפויות.
- ס. בר :** רגע, יש פה בעמוד 8, אדמה חקלאית, סליחה, קרקע תפוסה.
- י. שטרסברג :** כן?
- ס. בר :** אני רואה שיש כאן 150 אלף, זה מדבר על מטרים, נכון?
- י. שטרסברג :** לא דונם.
- ס. בר :** כן.
- י. שטרסברג :** זה קצת היה גדול עלינו.

י. שטרסברג:

כן.

ס. בר :

איפה זה נמצא, הקרקע התפוסה?

י. שטרסברג:

זה נמצא בהרבה מאוד מקומות. כל המקומות, כל הנושא של...

ס. בר :

כל מה שהוא לא אדמה חקלאית והוא לא מבנה?

י. שטרסברג:

זה מדובר על, בעיקר, על אזורי תעשייה, באזורי מסחר, שיש שם קרקע תפוסה, על יד המבנה עצמו.

ס. בר :

ויש קרקע כזאת, שהיא לא ממופה פה? או לא משולמת?

י. שטרסברג:

לא שאני יודע.

ס. בר :

שלא משלמים עליה?

י. שטרסברג:

לא שאני יודע.

ס. בר :

בסדר. זהו, תודה.

יו"ר :

הערות למישהו? שאלות נוספות? דיברנו על זה גם בוועדת הכספים. אשר, אתה רוצה להוסיף משהו? לא? גם בוועדת הכספים, גם ועדת ההנהלה, אנחנו, אני מודה לגזבר ולצוות שלו על הדו"ח.

החלטה: אושר דו"ח רבעוני 2 לשנת 2021.

5. עדכון תקציב 2021.

יו"ר :

עדכון תקציב 2021, בסדר?

ס. בר :

אפשר לשאול?

יו"ר :

ברור. אני רוצה רגע, אנחנו רגע נעשה רגע לפני זה, שנבין. אנחנו בעצם כבר עכשיו מנצלים את השינויים שאנחנו מזהים בתוך התקציב, בעיקר דברים שנוספו

לנו, כדי לנצל אותם נכון יותר בתוך מקומות שיש בהם חוסר. בעיקר, הדגש העיקרי, אנחנו מעל מיליון שקל תהיה תוספת לנושא של החינוך, שהוא במסגרת התוכנית של צמצום הפערים החינוכיים והרגשיים. אני חושב שזו תוכנית חשובה, כל בית ספר הגיש תוכנית מסודרת כזאת, ואנחנו נתקצב אותה לכל שנת תשפ"ב. ציפינו שב...

זו התוכנית לסגירת פערים?

ס. בר :

צמצום פערים, בסדר? צמצום פערים רגשיים וחברתיים.

יו"ר :

אתם קראתם לה התוכנית לסגירת פערים, באיזה בתי ספר היא פועלת?

ס. בר :

בכל בתי הספר. זה כל בית ספר הגיש בפני עצמו תוכנית מסודרת,

יו"ר :

ולפי איזה קריטריונים הכספים חולקו?

ס. בר :

אנחנו בעצם, בגדול? נענינו מאה אחוז לכל תוכנית.

יו"ר :

זה 1,500,000 ₪, אני מבינה.

ס. בר :

לא, זה לא מיליון וחצי, זה 800,000 ₪. התוספת של מיליון וחצי שאת רואה, זו תוספת נוספת שקיבלנו כ...

יו"ר :

זה התב"ר של משרד החינוך, לא?

ס. בר :

זה לא תב"ר, זו תוספת תקציב, זה לא תב"ר.

יו"ר :

יש תוספת שנוגעת בתיכון, שזה גם בצד ההכנסה, וזה בצד ההוצאה למימון שכר מורים. אבל,

י. שטרסברג :

זה לא,

יו"ר :

מה שאיתן מסביר, זה על התוכנית שהיא במימון מלא של המועצה, תוכנית של כ-850 אלף ₪, שכמו שה... לכל

י. שטרסברג :

בית ספר ובית ספר, על פי תוכנית שהוגשה על ידי בתי
הספר...

ומה בתוכנית הזאת?

ס. בר :

ככה, זה פיצול הכיתות, תגבור אנגלית, מתמטיקה,
ושפה – הקניית השפה, מדעים בחלק מהמקומות.
רגשית, תוכניות רגשיות גם חיצוניות, שמגיעות לעשות
טיפול יחד עם הילדים,

יו"ר :

זה לא דברים שהיו מתקצבים קודם?

ס. בר :

לא, זה אקסטרה על אקסטרה על אקסטרה.

יו"ר :

זה בנוסף למה שיש? הוספת עוד,

ס. בר :

בנוסף למה שיש.

י. שטרסברג :

אנחנו מזהים קשיים נקודתיים, כל בית ספר זיהה את
המצוקות שיש לו, ולפי זה בחן את זה. זו תוספת של
עוזרי הוראה, שאנחנו רואים...

יו"ר :

ומה מקורות המימון?

ס. בר :

מקור המימון, כיוון שראינו שיש לנו עודף בדו"ח
הרבעוני החצי שנתי, וזיהינו שיש לנו יותר...

י. שטרסברג :

העודף זה של הארנונה, שלושה מיליון?

ס. בר :

וזיהינו ש... בדיוק, זיהינו שיש לנו יותר הכנסות
בארנונה, גם בעיקר מתביעות משפטיות שהבשילו, יש
לנו עכשיו תביעות שלנו, בגין הכנסות ארנונה של שנים
עברו. וגם הופתענו לטובה,

י. שטרסברג :

מאזור התעשייה?

ס. בר :

לא, לא ב...

י. שטרסברג :

גם ממקורות,

יו"ר :

מקורות, בנק הפועלים, תביעות מהסוג הזה, לא

י. שטרסברג :

תושבים. לא מגורים, אלא נכסים אחרים.

ס. בר :

יש לי פה 2 מסמכים, זה קצת מבלבל אותי, רשום –
עדכון תקציב לשנת 2021 – ההכנסות בארנונה צפויות
לגדול בסך של 2.9 מיליון. ויש לי, מצד שני, מסמך
אחר, דגשים לעדכון, שבעצם התוספת היא 3 מיליון. זה
אותו הדבר?

י. שטרסברג:

זה אותו מספר, כן.

ס. בר :

זה אותו מספר, המאה אלף קטן עלינו.

יו"ר :

זה משהו שאנחנו כתבנו רגע, לנקודות שכל אחד יבין,
שמה זה בצד ההוצאות, זה בצד ההכנסות, בסדר? זה
קצת להקל על ה...
אוקיי. ההכנסות העצמיות של ה-300 אלף ש, שמופיעות
לי בדגשים?

ס. בר :

המספר המדויק מופיע בתקציב, וזה 2.1. 1,404,000 ו,
סליחה, זה 1,404,000 ועוד 708, ועוד 183 ועוד 640.
אוקיי. ותוספת ההכנסות העצמיות של 300 אלף ש?

י. שטרסברג:

כן?
אוקיי. ותוספת ההכנסות העצמיות של 300 אלף ש?

ס. בר :

כן?
אוקיי. ותוספת ההכנסות העצמיות של 300 אלף ש?

י. שטרסברג:

כן?
אוקיי. ותוספת ההכנסות העצמיות של 300 אלף ש?

ס. בר :

זה בעיקר בתכנים שקשורים לאיכות הסביבה. אנחנו
לקחנו תחזית מאוד שמרנית בכל הנושא של קביעה...
לקחנו, למשל, בנושא של חניה, ירידה דרמטית לעומת
2019, ואפילו לעומת 2020. וחזרנו, פנגו לדוגמא, כן?
שזה ירד מלמעלה מ-20 אלף ש, לפחות מ-10,000 ש,
ועכשיו חזרנו לתפקוד הרבה יותר רגיל, בצורה
זהירה יותר.

ס. בר :

אוקיי. ועוד משהו, בדו"ח רבעוני מה-30.6, במסמך מה-
24.8, מופיע שהמועצה גבתה 36 מיליון ש, ושיעור

הגבייה כולל פיגורים, עומד על 92%? זה מה? מתייחס לרבעון הזה? לכל השנה?

י. שטרסברג:

זה שיעור הגבייה ל-30.6, שהוא בדרך כלל מוטה כלפי מטה, מכיוון שהוא לוקח בחשבון את כלל יתרת הפיגורים. את מבינה? והגבייה היא רק לחצי שנה, אז באופן יחסי, הפיגורים משפיעים יותר. ולכן שיעור הגבייה, הוא תמיד יותר נמוך תמיד בחצי שנתי, לעומת השנתי.

ס. בר :

אז זה אומר שבדו"ח של הרבעון הבא, אנחנו נראה מספרים...

י. שטרסברג:

אנחנו נראה בסוף השנה, את שיעורי הגבייה, שהם יהיו שיעורי גבייה דומים, יעמדו על 96%...

ס. בר :

אז על מה אנחנו... בשיעורי הגבייה? כי 92, זה כמו, בדקתי כפר קאסם, כאילו, לא נראה לי מתאים.

י. שטרסברג:

92 זה שיעור גבייה מאוד גבוה. אבל בחצי שנתי, מכיוון שיש את המספר של ה... יש הרי את המכנה, והמכנה לוקח בחשבון את יתרות הפיגורים, אז לכן תמיד האחוז הוא יותר נמוך.

ס. בר :

אני מבינה, אבל טכנית אנחנו עומדים על יותר מ-92?

י. שטרסברג:

בוודאי, אנחנו נגיע,

יו"ר :

98.

י. שטרסברג:

אנחנו נגיע ל...

א. ליליוס :

דווקא הרזרבה יצאה, שחשבנו שיהיה 95%, ואז יצא ב-3%, זה 98. אז גם זה נשאר לך קצת...

ס. בר :

ה-95% מתייחס למפעל המים.

י. שטרסברג:

לא, מה פתאום.

א. ליליוס :

לא.

י. שטרסברג:

לא, לא, במים יש 95% גבייה,

ס. בר :

בסדר, במים אין לי בעיה, אני מדברת על ה-92, שזה מספר מדאיג.

י. שטרסברג:

שיעור הגבייה יהיה גבוה מאוד גם השנה. אנחנו רק מופתעים לטובה, למול מה שצפינו בתקציב.

א. ליליוס :

98, זה עלה בשלושה אחוז...

א. פאהן :

יש איזושהי... סווי, אני אתן לך זווית נוספת.

ס. בר :

כן? אני אשמח לשמוע.

א. פאהן :

תראי, קודם כל זה מספר, שהמאזן הוא רק מאזן חצי שנתי, ואפשר ללמוד על מגמה של בניית התקציב, ולא על תוצאה של באמת תקציב מאה אחוז. כי יש דברים שמוצאים בינואר – יוני, יותר. ויש דברים שמוצאים גם פחות.

אנחנו, את החופש הגדול אין פה בפנים, את אירועי תשרי אין פה בפנים, וכו'.

2 – כשהכנו את התקציב, בוועדת הכספים לפחות, נתנו הנחיה לגזבר לקחת תקציב מאוד מאוד שמרני, כי אנחנו בקורונה, ולא ידענו אם יהיו סגרים, לא יהיו סגרים. עוד פעם נלך לקראת עסקים בארנונה, או לא נלך. כמה יגישו בקשות להנחה ב...

ס. בר :

אז יש לנו יעדים נמוכים, אתה אומר.

א. פאהן :

אני אומר שלדוגמא, נתנו לך דוגמא יפה של החניה במרכז, שהיא פה, הוספנו מאות אלפי שקלים, ביחס לצפי. לקחנו צפי נמוך, כי הייתה תקופה שלמה שהחניה במרכז, בתחילת הקורונה, הייתה פתוחה בלי תשלום

גם. לכן עשינו תקציב שמרני מאוד.

עכשיו אנחנו, באמת, לאור הגבייה, נכון, יש לנו יתרה, והמטרה היא, כרגע, מתמקדת ב... נקרא לשני תחומים – האחד, כן להחזיר למחלקות את היכולת, ואנחנו יודעים שחלקם כבר הוציא את הכסף, צרך את זה מהחצי שנה השנייה, ואנחנו משלימים להם, זה חלק.

וחלק אנחנו מגדילים לאור הכנסות.

אני אתן לך דוגמא, ברבנות, במקום הכנסה של 570 אלף, היו פה רישומים לנישואין, 830 אלף ₪.

מצוין פה 200 אלף.

ס. בר :

מאתיים ומשהו אלף יותר, עלייה של מאתיים, סוזי,

א. פאהן :

תדייק לי, זה משגע לי את העין.

ס. בר :

זה ל-31.12.

יו"ר :

סוזי, במקום 570, 830. זה 250 אלף ₪ יותר.

א. פאהן :

בשעה טובה, שימשיכו להתחתן.

ס. בר :

לכן, אותו הדבר בחניה, עוד איזה כמה מאות אלפים. לכן, אני אומר – הלכנו על תקציב מאוד שמרני. מסתבר שאנשים מתחתנים, ואני אומר ברמה הארצית, את האמת, שחשבנו שבקורונה אולי כבר האולמות סגורים וכו', שיתחתנו פחות. לא, האנשים, האחוז כמעט נשמר. באופן קבוע, את כמות החתונות, וכן אנשים נרשמים ומתחתנים, ועושים את זה באירועים קטנים יותר.

א. פאהן :

בכל מקרה, התקציב היה מאוד שמרני, ורואים את התוצאה. התוצאה שמרנית, וכרגע אנחנו מתאימים את זה, ואנחנו גם אמרנו כשאשרנו את התקציב, שהתקציב הזה יעבור עדכונים. כי אף אחד לא ידע, לדוגמא, עד

שבוע שעבר, אף אחד לא ידע אם יהיה סגר, או לא יהיה סגר. אנחנו קטנים אנחנו, מה?

ס. בר :

אותי מטריד אם יש תת ביצוע גבוה יותר. יש תת ביצוע של אחוז, אני מאוד מודה לכם אם תאשרו את עדכון התקציב, בלי העבודה של מנהלי האגפים.

י. בן חיים :

אז אפרופו אישור תקציב, אז בריכוז התב"רים אני רואה שיש עודף בתב"רים של 2.2 מיליון.

ס. בר :

כן, יש. זה עודף זמני.

י. שטרסברג :

אז מה הולכים לעשות עם זה?

ס. בר :

זה עודף זמני של התב"רים עצמם.

יו"ר :

זה עודף זמני, תב"ר הוא תקציב רב שנתי.

י. שטרסברג :

לא, אבל למה לא רשמת לי פה עודף זמני, אתה מבין שאתה כאילו סגרת...

ס. בר :

הכול זמני, כל מה שכתוב בתב"רים, כל תב"ר שלא...

י. שטרסברג :

... שנתי, אני מבינה בהחלט,

ס. בר :

הכול זמני, הכול זמני. העודף זמני, הגירעון זמני, יש גם תב"רים שנמצאים בגירעון זמני.

י. שטרסברג :

ראיתי.

ס. בר :

כן, שאנחנו כן, אנחנו בונים גני ילדים, אנחנו עושים קידום מימון. בתי ספר.

י. שטרסברג :

עוד שאלות, סוזי?

יו"ר :

לא, לא.

ס. בר :

חבר'ה, מישהו עוד דברים? משהו? טוב, מאשרים.

יו"ר :

החלטה: אושר עדכון תקציב 2021.

6. אישור תב"רים:

מדידות (839).

שדרוג מבני דת 2021 (825).

חידוש כבישים ומדרכות ומתקני רחוב 2020 (775).

גינות ציבוריות 2020 (818).

יו"ר :

סעיף 6 – אישור תב"רים. יש לנו מספר תב"רים, אחד – אנחנו מבקשים לאשר תב"ר של מדידות, לטובת מה שנקרא, מדידה של כל הדירות החדשות בהתאם לחוק, זה בסכום של 400 אלף ₪.

י. שטרסברג:

מבנה התעשייה החדש.

יו"ר :

מבנה תעשייה כמובן, כל נכס חדש, מדידה ראשונה,

ס. בר :

אני בעד.

יו"ר :

זה אחד. שדרוג מבני דת, נרשמה טעות באופן של המבנה של התב"ר, נרשם בטעות ב-834, במקום ב-825.

י. שטרסברג:

היה רישום כפול של הכנסה ממשדד הדתות של 50 אלף ₪.

יו"ר :

בסדר? תב"ר 3 – חידוש כבישים ומדרכות ומתקני רחוב, תוספת של התב"ר בסכום של 200 אלף ₪,

ס. בר :

אז אפשר לשאול פה שאלה?

יו"ר :

כן.

ס. בר :

יש פה תוספת של מאתיים אלף. אם חידוש כבישים ומדרכות, אתה יודע, קבלן אחד, יודעים מה הסכום, למה מאתיים אלף? הרבה כסף.

י. שטרסברג:

אנחנו מדברים כאן כרגע על השלמה למול תוכנית העבודה, ואנחנו מוסיפים עוד 200 אלף ₪.

ס. בר :

זה לא היה בתוכנית?

י. שטרסברג:

בתוכנית היה סכום נמוך ב-200 אלף ₪, התוספת הזאת נובעת מזה שיש לנו צפי...

יו"ר :

אגב, זה לא... הקבלן הוא קבלן מסגרת, שיש לנו גם לחכ"ל וגם למועצה יש קבלני מסגרת, שנבחרו על ידי... אבל למה יש פה,

ס. בר :

י. שטרסברג:

את שואלת על תוספת הכנסות, אני אתן דוגמא לתוספת הכנסות. יש לנו הכנסות מאוד יפות השנה, כן? שוק ההון מפתיע לטובה.

יו"ר :

זה לא קשור, לא על זה. היא שואלת מה ה-200. 200 אלף ₪, לדוגמא, אנחנו רוצים לעשות עכשיו את כל המעברים בעמק איילון, להגביה אותם.

י. שטרסברג:

זה עוד עבודות שנכנסו.

יו"ר :

כל מעבר עולה 20 אלף ₪, כפול יש לנו כל עמק איילון ההגבהה, אנחנו צריכים להכניס אותם. זה משהו שחשוב לי שיכנס לתוכנית העבודה במידי, לטובת גם הבטיחות של התלמידים, שיפוצים, וגם בכלל, כל התושבים שחוצים את הכביש.

יש לנו רצון להוסיף חניות, כל פעם אנחנו מנסים למצוא עוד ועוד מקומות שניתן, ברחובות כמו לכיש, הבשור, אזורים שבהם יש קושי בחניה, לבוא ולתקן מפרצים שהם מפרצים שסתם נבנו, לתקן אותם.

ס. בר :

אני שואלת, כשיצאנו לדרך עם התב"ר הזה ב-2020,

יו"ר :

הוא היה תב"ר ראשוני, ומצאו עוד דברים.

ס. בר :

לא נלקח בחשבון...?

א. פאהן :

סוזי, זה היה תב"ר של 700 אלף, ואני חושב שזה נכון, ככל שאפשר, להגדיל תב"רים. אנחנו מגדילים את התב"ר, זה לא שאנחנו מגדילים לקבלן שעובד.

ס. בר :

לא, לא, לא, אני מבינה בדיוק מה אתה עושה פה, אבל... בסוף גם, דרך אגב, כן מגדילים. כי הוא עושה עבודה...

א. פאהן :

צריך לברך את המועצה, עשיתם עבודה יפה מאוד בכיכרות, בכבישים, ורואים. אז ככל שיוציאו. אגב, אנחנו טענו, גם בוועדת הכספים, גם בהנהלה, ואני חושב שגם במליאה דיברנו על זה, שלפני שנתיים הם החזירו לנו 400 אלף ₪ תת ביצוע. ומאוד כעסנו על זה.

ס. בר :

לא, בתב"רים לא צריך להיות תת ביצוע.

א. פאהן :

למה לא לוקחים את הכסף הזה ומשפצים את הכבישים?

יו"ר :

גם התב"ר, כדרך אגב, היה תב"ר, מזכיר לך, היו תב"רים של שיפוץ כבישים ומדרכות, ולאורך שנים התב"ר הזה, כל שנה, אנחנו בתוכנית הפיתוח מאשרים אותו, והוא תמיד היה בתת ביצוע, בתב"ר. ואשר, בצדק, אמר – בוא, יש מספיק מה לעשות עם התב"ר של כבישים ומדרכות. ואיפה שצריך, תיקנו עכשיו את כיכר חסידה, אני מזכיר לכם גם שכל מי ש...

ס. בר :

אז נושא מעברי החצייה, בעיקר פה בעמק איילון, סמוך לבית הספר יתוקנו?

יו"ר :

גם בעמק איילון, גם האזורים שם יותר צפוניים, של אזור... הכול, אמור להיות מצד לצד, אישרנו את הכול

בוועדת תמרור.

אוקיי.

ס. בר :

בסדר? אז עשרה מעברי חציה, זה 200 אלף ש, רגע
ניישר קו, בסדר? זה 20 אלף ש, לכל הגבהה של מעבר
חציה, למי שרוצה במספרים.

תודה.

ס. בר :

גינות ציבוריות, תוספת שבסך 250 אלף ש עבור גינות
ציבוריות. אני רוצה רגע להגיד, אנחנו נצא בקרוב
לשיתוף ציבור לגבי גינת יובלים, בסדר? גינת יובלים
נמצאת בשכונת הוותיקות, יש שם את הכיכר הזאת,
גינה שמשתמשים בה המון המון משפחות שגרות בכל
האזור הזה.

אנחנו נצא יחד עם המתכנן שעכשיו מוציא הצעות מחיר
עם שיתוף, לראות רגע מה נכון לעשות שם, כדי שייתן
מענה לאותה שכונה בהסתכלות גם על גינת הסלע
שעכשיו משופצת, וגם על גינת הזוהר. יוצרים משולש
של שלוש גינות, שיתנו מענה כל אחת בהסתכלות קצת
שונה, כדי שיהיה להם מגוון רחב, ולא אותה גינה
שחוזרת על עצמה. אז זה גם חלק מה...

רק תשאירו שם את הרחבה לאופניים, לגלגלים.

א. פאהן :

לא היובל, יובלים. באמצע.

יו"ר :

כן.

א. פאהן :

לא, אתה מדבר, על אופניים, זה גינת גן היובל, זה לא,
זה שופץ במסגרת ההנגשה. יובלים זו הגינה באמצע
שבין המבנים של הסלע ו...

יו"ר :

הסלע שבע ל-9.

א. ליליוס :

יו"ר : 7,9,13, בסדר? מישהו מתנגד? מאשרים? בסדר גמור, אז כולם מאשרים את התב"רים.

החלטה: אושרו תב"רים:

מדידות (839).

שדרוג מבני דת 2021 (825).

חידוש כבישים ומדרכות ומתקני רחוב 2020 (775).

גינות ציבוריות 2020 (818).

7. אישור תב"רים:

בינוי 2 כיתות גן מגרש 410 – שכונת הדרים (794).

בינוי 2 כיתות גן מגרש 411 – שכונת הדרים (730).

יו"ר : סעיף תב"רים נוספים – בינוי שתי כיתות גן במגרש

410, ושתי כיתות גן בשכונת הדרים. אני הכול רוצה להודות גם למהנדס המועצה, וסגנית המהנדס עינת, שעבדו באמת, והגן לתפארת. אני ממליץ לכולם לבוא לראות, גן ברמה בינלאומית. אני לא סתם אומר, בינלאומית.

תודה גם לאדריכלית שתכננה אותו, הגן מוכן, חשמל, שתי גננות מצוינות שיפתחו את השנה שמה, אנחנו פותחים מתוך ארבעה הגנים, כרגע, שניים, כי זה מה שיש, זו כמות הילדים שכרגע. אז אנחנו רק מבקשים לאשר את התב"רים האלה, בסדר? לקבל פשוט סכום נוסף לטובת תקצוב הפרויקט. מישהו, הערות?

י. תורג'מן :

שני הגנים האלה מלאים? מבחינת...

יו"ר :

הם לא מלאים.

י. תורג'מן :

אז אם במהלך השנה יתווספו שם, אז יהיה מקום.

יו"ר :

נפתח 2, ואם נצטרך, יש גם 3 ו-4. הכול מוכן, כל הגנים מוכנים.

ס. בר :

במיוחד כשאנחנו הולכים לקלוט 80% תושבי שוהם, ולא פחות, זה יהיה יתרון גדול...

י. תורג'מן :

בסדר, אבל אלה שהם ב-80%, ...

יו"ר :

הרבה מאוד נשארו במקום מקורה, ולא תמיד עברו. תלוי מה... זהו.

החלטה: אושרו תב"רים :

בינוי 2 כיתות גן מגרש 410 – שכונת הדרים (794).

בינוי 2 כיתות גן מגרש 411 – שכונת הדרים (730).

8. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות ציבוריות מיום 17.8.21.

תבחינים למתן תמיכות במוסדות ציבור לשנת 2022.

יו"ר :

אישור פרוטוקול ועדת תמיכות ציבוריות, נמצאת כאן גאולה שמרכזת את כל הנושא של התמיכות. אני חושב שזאת הזדמנות, באיזושהי צורה רואים אותה? בואי לכאן.

אז קודם כל, החלטנו יחד איתכם לעשות... ליישר את הקווים, להגיש בזמן, ולדרוש את הכול וכל המסמכים, ולא לוותר, כדי שכולם יתרגלו לעבודה תקינה. ואני חייב להגיד שגאולה עושה את זה בצורה מעולה, נעימה,

מסבירה, אנחנו מקבלים את המסמכים מיוחנן, אם יהיה לו להוסיף על זה, תיכף תוסיף.

וחשוב לנו רגע, שהציבור יכיר את כל מי שמקבל את התמיכות, יכיר את השם גאולה בוקובזה. שמה שנקרא, כל הזמן שולחת ומנדנדת, כדי שיגישו כמו שצריך. ובאמת, לשמחתי, מגיע לך שאפו גדול.

תודה רבה.

ג. בוקובזה :

וזה לא, באמת חשוב לנו רגע, אנחנו כאן יושבים, הגזבר, אני המנכ"ל. אבל בסוף מתחתינו, יש אנשים שעובדים קשה מאוד, כדי שה...

יו"ר :

וראויים להוקרה.

ס. בר :

תודה רבה.

ג. בוקובזה :

כדי שהדבר הזה יעבוד כמו שצריך. ואנחנו מעריכים מאוד.

יו"ר :

תודה רבה, ואני עושה את זה באהבה ובשמחה.

ג. בוקובזה :

מי זה הבוס שלה?

י. שטרסברג :

איזה גזבר, לא יודע.

יו"ר :

גם לו מגיע.

י. שטרסברג :

אני אמרתי, אותו כל הזמן מציינים, נכון? את יוסי, אותו, מציינים וזה. אני חושבת שדווקא כולם צריכים להבין שגם...

יו"ר :

נראה לי שהוא ישמח אם נציין אותו פחות.

ס. בר :

אני ברשותכם, באמת רוצה להגיד משהו, יוצא לי לעבוד לא מעט עם גאולה, ולשבת, היא מגיעה לרזולוציות שאני חושב שאף אחד לא מתאר לעצמו פה, של מסמך, של נייר, והשיחות טלפון, ולהגיע למקומות כאלה

י. תורג'מן :

שבאמת, לא אומרים שבחו של אדם בפניו, אבל אני
חושב שאת עושה עבודה נהדרת.

תודה רבה.

ג. בוקובזה :

אני מדבר איתך גם בטלפון הרבה, ואני מקבל את
ההודעות שלך, וזה פשוט ראוי. ראוי והלוואי ועוד
נראה הרבה בנוף את הצורה הזאת של העבודה, כי אני
חושב שזה נר לרגלייך, וזה חשוב שהדברים האלה
באמת מתבצעים. בסוף זה כספי ציבור, ואת רואה את
הדברים ואת הגישה, והמעורבות והאכפתיות. אז באמת
שאפו,

תודה רבה, מחמם את הלב, תודה.

ג. בוקובזה :

(מחייאות כפיים)

תודה לגאולה, וגם לגזבר וגם יוסי פרץ, וכל הצוות
שמה. הערות? שאלות?

יו"ר :

הערה – אנחנו באמת ניהלנו דיון בתוך הוועדה, מעמיק,
והוחלט באמת לקבל את ההצעה של הוועדה המקצועית,
ועדיין הערנו הערה שלקראת הדיון בשנה הבאה, יישקל
שינוי, לאפשר לעמותות אחרות, חדשות, לא לעמוד
בטווחים של שלוש שנים ושנתיים, כי ככה בעצם אנחנו,
לפחות לעניות דעתי, אנחנו ניתן הזדמנות שווה, באמת,
לעמותות שרוצות לפעול פה, שתהיה פה חברה אזרחית
יותר טובה, קהילה יותר טובה, כי שלוש שנים לחכות
לתמיכה של הרשות, זה המון זמן. זה יכול להרוג כל
עמותה טובה.

אז רגע, אז את מדברת על התבחינים.

י. בן חיים :

כן, כן, על התבחינים.

ס. בר :

- יו"ר :** חבר'ה, אני חושב ש...
- י. בן חיים :** בואו נגמור דבר דבר...
- יו"ר :** לא, בסדר, היא העלתה משהו...
- ס. בר :** למה? זה חלק מהדיון שערכנו. אנחנו מדברים על זה.
- יו"ר :** אני אשמח שהוועדה, יוחנן, אתם תדונו בזה, תקבלו החלטה, תביאו את זה למליאה, ואנחנו נאשר.
- ס. בר :** חלק מהפרוטוקול שנרשם, זה הופיע גם.
- י. תורג'מן :** הייתה החלטה שאם יהיה מקרה כזה, נביא אותו.
- יו"ר :** הערות נוספות?
- י. בן חיים :** אז יש אישור? תודה רבה.
- ס. בר :** רגע, התמיכות של הצופים, זה נכנס פה עכשיו?
- י. תורג'מן :** כן, תסתכלי. זה מה שקבענו ציבורי, אם זה עומד בתבחינים...
- ס. בר :** כן. אז בעצם אנחנו השלמנו את כל אלה שהיו חסרים באותה ישיבה?
- י. תורג'מן :** באותה ישיבה? כן.
- ס. בר :** ומה קרה עם איחוד והצלה?
- י. תורג'מן :** תקראי, כתוב.
- ס. בר :** טוב, משחררת, הכול בסדר.
- י. תורג'מן :** מי שהגיש ועשה...
- יו"ר :** אוקיי. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית, שמונה מאושר.
- י. בן חיים :** כולל התבחינים, שמונה? מאושר?
- יו"ר :** חבר'ה, פרוטוקול ועדת תמיכות,
- ס. בר :** יוסי, אתה רוצה שאני אתנגד?
- י. בן חיים :** חס ושלום. את חלק מזה, למה תתנגדי?

מאשרת.

ס. בר :

החלטה: אושר פרוטוקול ועדת תמיכות ציבוריות מיום 17.8.21.

אושרו תבחינים למתן תמיכות במוסדות ציבור לשנת 2022.

9. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מיום 24.8.21.

אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מיום 25.8.21.

אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מיום 30.8.21.

סעיף 9 - הערות למישהו? אין הערות.

יו"ר :

אין הערות.

ס. בר :

אז גם מאשרים.

יו"ר :

החלטה: אושרו פרוטוקולים כדלקמן:

פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מיום 24.8.21.

פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מיום 25.8.21.

פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מיום 30.8.21.

10. אישור תבחינים להקצאת קרקע ומבנים.

אישור פרוטוקול ועדה מיום 10.8.21.

סעיף 10 – יש כאן שינוי אחד, נכון? איפה היה השינוי?

יו"ר :

סעיף עשר הוא כמו שהיה, למעט שינוי אחד – מעונות

יום, עדכון סעיף 3, לפחות 80% מתלמידי המעון, יהיו

תושבי שוהם. נראה לי הגיוני.

אי אפשר מאה אחוז, בגלל שיש משהו בחוק, נכון? שלא

ס. בר :

מאפשר מאה אחוז? אדוני היועמ"ש? בוועדה להקצאות קרקע, 100% תלמידי המעון יהיו תושבי שוהם, אנחנו יכולים להחליט על דבר כזה?

ע. וינברגר :

את יכולה, מבחינתך זה מנוגד לאינטרס שלך, כי את רוצה שיהיה איזשהו תמהיל שמאפשר כלכליות בדבר הזה.

ס. בר :

אני חושבת שתושבי הדרים לא יצטרכו לנסוע מלמטה ללמעלה, בשביל מעון. ונראה לי שאם אנחנו נצטרך לשנות את זה, צריך לחשוב על זה בעתיד, של לתת להם, הם התושבים שלנו, הם האינטרס שלנו.

י. בן חיים :

זה לפחות, אגב, זה לפחות אפילו משתפר ביחס לזה. אבל המשמעות היא,

ס. בר :

כן, אבל לא נראה לי לשלוח את תושבי שכונת הדרים לטייל פה ברחבי שוהם, כי...

(מדברים ביחד)

י. בן חיים :

את מדברת חיצונית לשוהם.

ס. בר :

אני בעד שתושבי שוהם יקבלו את הכי טוב שהם יכולים לקבל.

י. בן חיים :

לכן העלינו את זה משבעים,

ס. בר :

מי שהיה בחוץ, אם יש מקום...

י. בן חיים :

סוזי, זה היה 70, העלינו ל-80.

ס. בר :

למה לא מאה? אני שואלת למה לא מאה, יש לנו שכונה חדשה שמתאכלסת, מלאה זוגות צעירים, פחות או יותר, עם ילדים, יש צורך.

יו"ר :

אני חייב להגיד,

ס. בר :

נכון שהוא לא קיים עכשיו, כי את האכלוס כמו

שהעברת קודם, הוא מדורג. אבל אם נגיע למצב הזה, אני חושבת שאנחנו כמועצה, צריכים לשקול את זה. ולכן הדרישה היא כאן שכל מי שזוכה, לפחות 80%, הוא לא יכול, מה שנקרא, לקבל פחות. וכמובן שתושבי שוהם בעדיפות. אני מזכיר לכם, יש כאן משהו נוסף, יש שינוי בכל הנוהל של הרישום למעונות. היום הרישום לא מתבצע ישירות על ידינו, הם פונים למשרד העבודה, הרווחה, כל פעם זה משתנה. זה לא הרווחה.

יו"ר :

אין עבודה, יש רווחה.

ס. בר :

לא, לא רווחה, זה לא קשור לרווחה, זה משרד העבודה. התמ"ת וזה, שהם מאשרים. אני מקווה שהכול הולך להשתנות בעקבות המעבר ב-2022 למשרד החינוך, אבל הם מקבלים רישום, והם מתעדפים את האנשים. ולכן, אנחנו מגבילים שקודם כל תושבי שוהם, בסדר? אני חושב שגם בפרקטיקה, בסדר? בפרקטיקה, בכל המעונות, כמעט כולם הם תושבי שוהם. אולי יש בודדים של אנשים...

יו"ר :

לא, יש פה מהמושבים, אנחנו מכירים את התופעה...

ס. בר :

דרך אגב, התושבים שאנחנו מכירים, רובם כדרך אגב, לצערי, מערימים כתובות. בסדר?

יו"ר :

אוקיי.

ס. בר :

זו בעיה אחרת.

יו"ר :

תחשבי שאם את לא מצליחה למלא, אז בעצם גם העלות תעלה לתושבים שלנו, אז את צריכה למצוא פה איזה איזון, בין...

ע. וינברגר :

לא, יש להם מימון.

ס. בר :

ע. וינברגר:

גם אם כן, את צריכה למצוא פה את האיזון, בין היכולת של המקום...

ס. בר:

אני רק אומרת שצריך להישאר עם ראש פתוח. אם יהיה צורך לשנות את זה, איתן, למאה אחוז.

יו"ר:

העדיפות היא לתושבי שוהם, אם מישהו לא מבין כאן, אנחנו כל מה שאנחנו עושים כאן, זה לטובת התושבים שלנו. ולכן, הם מקבלים עדיפות על כל דבר אחר – למעט מקרים ייחודיים, כמו שאני מצפה, שבית ספר לחינוך מיוחד יקבל ילדים שלי ולא ידחה אותם, וישים אותם אחרונים בשורה, כמו שקורה לי לפעמים עם יישובים אחרים, והמריבות שלי עם המקבילים שלי. יש מקרים שבהם, אם לי אין פתרון בכיתת תקשורת, בכיתת חינוך מיוחד, אני מצפה שהוא יקבל את הילד שלי, בדיוק כמו שהוא מקבל את עצמו. כי מה לעשות, הוא קיבל את ההקצאה, ואני לא קיבלתי את ההקצאה. ולכן, אנחנו צריכים לבוא ולהתנהל בחוכמה, והילדים הם, נכון שהם קודם כל עדיפות שלנו, אבל יש מקרים נקודתיים, שהם המקרים האלה.

עוד פעם, זה פחות במעון שיקומי, זה לא מעון, זה מעונות רגילים. אני מדבר בעיקר בכיתות חינוך מיוחד, לעמותות. אנחנו נלך בעתיד לפתוח בית ספר לחינוך מיוחד, שרובו לא יהיו תושבי שוהם. אמנם זו לא הקצאת קרקע, אבל רובו לא יהיה,

זה בסדר.

ס. בר:

בסדר, אז אני אומר,

יו"ר:

זה ברור,

ס. בר:

יו"ר :

השירות שאנחנו נותנים הוא לתושבי שוהם, אבל יש מקרים שבהם תפקידנו כחברה,

ס. בר :

זה כמו שהילדים שלנו נוסעים פה עם ההסעות לכל המקומות שהם לומדים בהם.

יו"ר :

נכון.

ס. בר :

בסדר גמור.

יו"ר :

ולכן זה...

ס. בר :

ומעון יום זה...

יו"ר :

ומעון יום, אם זה לא מעון שיקומי, בסדר? וכאן יש את ההבדל, שאנחנו בעתיד נרצה להקים כאן מעון שיקומי, ואז אנחנו צריכים לבחון, ויוחנן יתבקש יחד עם הצוות לבוא, ולבחון במעון יום שיקומי, שאנחנו נגדיר דברים אחרים, כי מה לעשות? כי אנחנו רוצים לתת שירות לכל מי שיש לו...

ס. בר :

אז זה מוביל אותי לשאלה הבאה על המוסדות לקשיש. בסעיף 4 – מרכז גריאטרי, לפחות 40% מהמטופלים יהיו תושבי שוהם, או הורים של תושבי שוהם. הכוונה לאנשים שהם לא רשומים כתושבים, והילדים שלהם מתגוררים פה?

יו"ר :

כן. בסדר? כי מחר את מביאה את ה... מישהו, אני מביא את ההורים, בסדר? הורים שהם יותר קשישים, והם לא גרים כאן, אז אנחנו מביאים, והם יושבים כאן בכל מיני מרכזים של תשושי נפש. אני חושב שזה חלק משירות שאתה נותן לטובת התושב, שהוא גם ככה קשה למי שמטפל בהורים שלו. יש קושי מאוד מאוד גדול בהתנהלות, אנחנו נעזור ונסייע.

חברים, שאלות נוספות?

אני רוצה לאחל לכולם שנה טובה, בריאות, ושגרה. אז

יו"ר :

תודה, נסגרה הישיבה.