

מועצה מקומית שהם

מסמך מספר 1 - תנאי המכרז

מכרז פומבי מספר 08/21 (להלן: "המכרז") לביצוע עבודות אספקה והתקנה של משטחי בטיחות מסוג דשא סינטטי למתקני משחק בגנים ציבוריים ובמוסדות חינוך בשהם

- 1. תנאים כלליים**
- 1.1 המועצה המקומית שהם (להלן: "המועצה") מבקשת בזאת לקבל הצעות לביצוע עבודות אספקה והתקנת משטחי בטיחות מסוג דשא סינטטי למתקני משחק בגנים ציבוריים ובמוסדות חינוך בשהם (להלן: "העבודות").
- 1.2 היקף העבודות ותנאי ביצוען יהיו בהתאם למפורט בחוזה המכרז, במפרט הטכני **המצורף כמסמך מס' 3**, בכתב כמויות והצעת המחיר **המצורף כמסמך מס' 4** ובשאר מסמכי המכרז.
- 1.3 מסמכי המכרז הם:
- 1.3.1 מסמך 1 - תנאי המכרז.
- 1.3.2 מסמך 2 - חוזה המכרז.
- 1.3.3 מסמך 3 – מפרט טכני.
- 1.3.4 מסמך 4 – כתב כמויות והצעת מחיר.
- 1.3.5 מסמך 5 - הצעת המשתתף במכרז.
- 1.3.6 מסמך 7 – ערבות ביצוע.
- 1.3.7 מסמך 8 – נספח ביטוח.
- 1.3.8 כל הנספחים למסמכים הנ"ל וכל מסמך שנקבע לגביו במסמך מהמסמכים הנ"ל, כי הוא מהווה חלק ממסמכי המכרז.
- 1.4 **המועצה תהא רשאית לממש את ההצעה בשלמותה, לא לממשה כלל, לממש רק חלק ממנה, לפצלה בין קבלנים שונים, לממשה בשלבים, וכל זאת ללא כל אישור מהקבלן הזוכה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.**
- 1.5 **צו התחלת עבודה יצא בהתאם למגבלות התקציביות של המועצה. הקבלן מצהיר כי עובדה זו ידועה לו ולא תזכה את הקבלן בכל תוספת שהיא.**
- 1.6 אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, בשלמותה או חלקים ממנה.
- 1.7 ההתקשרות עם הזוכה או הזוכים במכרז, תיעשה על פי מסמך 2 - חוזה המכרז.

2. תנאי סף

רשאים להשתתף במכרז:

- 2.1 מציע בעל ניסיון מוכח בביצוע עבודות נשוא חוזה זה עבור רשויות מקומיות/ תאגידים עירוניים/ גופים ממשלתיים/ ציבוריים, בהיקף מינימאלי של 2,000 מ"ר בכל שנה, וזאת במהלך 3 שנים האחרונות שקדמו לפרסום מכרז זה.
- על המציע לפרט אודות ניסיונו כאמור במסגרת נספח א' למסמך זה.

מועצה מקומית שהם

- 2.2 ברשות המציע חוות דעת המלמדת על שביעות רצונה של הרשות המקומית בכתב ואסמכתאות המעידות על ניסונו מאותן רשויות מקומיות (כאמור בסעיף 2.1 לעיל) על ביצוע העבודות האמורות.
- יש לצרף המלצה/ות מרשויות בהן ביצע המציע עבודות בהיקפים המפורטים לעיל. ביחס לעבודות שבוצעו ע"י המציע. בהמלצה יש לציין תקופת ביצוע העבודות, מיקום העבודות, מידת שביעות רצון, איש קשר וטלפון.
- 2.3 מציעים בעלי אישור מכון תקנים מס' 1498.
- 2.4 הגיש ערבות בנקאית בהתאם לאמור בסעיף 3 להלן.
- 2.5 רכש את מסמכי המכרז בהתאם לאמור בסעיף 11.2 להלן
- 2.6 מובהר בזאת כי עמידה בתנאי הסף הנ"ל וצירוף האישורים/האסמכתאות הנ"ל מהווה תנאי סף להשתתפות במכרז ואי צירופם יגרום לפסילת ההצעה.
- 3. ערבויות בנקאית**
- 3.1 להבטחת קיום התחייבויותיו עפ"י מסמכי המכרז, יצרף הקבלן להצעתו, ערבות בנקאית אוטונומית ע"ס **20,000** ₪ לפקודת המועצה, בנוסח העונה על כל התנאים שבנוסח הערבות המצורף לתנאי המכרז **כנספת ב'** למסמך זה (להלן: **"הערבות לתקופת המכרז"**). ערבות זו תהא בתוקף לפחות עד ליום 31.05.21.
- הצעה שלא תצורף לה ערבות בנקאית בהתאמה לאמור לעיל תיפסל על הסף ולא תובא לדיון בפני ועדת מכרזים.**
- מובהר כי:
- המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה (הארכת תוקף הערבות משמעה הארכת תוקף ההצעה). אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.
- ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעה אשר הערבות שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה.
- ועדת המכרזים ו/או המועצה יהיו רשאים להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים:
- 3.1.1 כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- 3.1.2 כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 3.1.3 כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.
- 3.1.4 כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.
- והכל מבלי לגרוע מזכות המועצה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.

מועצה מקומית שהם

3.2 במועד החתימה על חוזה המכרז תוחזר לקבלן הערבות הבנקאית לתקופת המכרז כנגד המצאת ערבות בנקאית לתקופת החוזה, בנוסח המצורף כמסמך 7, העונה על הוראות חוזה המכרז. לקבלנים שהצעתם לא נתקבלה, תוחזר הערבות הבנקאית לתקופת המכרז, בסמוך ולאחר קביעת ההצעה הזוכה במכרז ע"י המועצה.

4. ההצעה

- 4.1 הקבלנים יגישו את הצעותיהם בשלושה העתקים ע"ג נוסח כתב הכמויות והצעת המחיר המסומן כמסמך 4. המחירים בהצעה ינקבו בשקלים חדשים **ולא יכללו מס ערך מוסף**.
- 4.2 הקבלן נדרש לחתום בתחתית כל עמוד של כל מסמכי המכרז, ולצרף את כל מסמכי המכרז החתומים למעטפת ההצעה, בצירוף כל האישורים והמסמכים הנדרשים במפורט להלן: אישור ניהול ספרים, אישור ניכוי מס, ואישור עוסק מורשה.
- 4.3 הצעות המחיר תתייחסנה לביצוע באופן מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות אותן יש לבצע על-פי כל מסמכי המכרז ונספחיהם, לרבות העבודות שהינן אופציונליות, ויהיו חלק בלתי נפרד ממנה.
- 4.4 כל קבלן יגיש הצעה אחת בלבד.
- 4.5 להצעתו יצרף המציע את המסמכים הבאים על שם המציע:
 - 4.5.1 סט מלא של מסמכי המכרז, לרבות הודעות למציעים שנשלחו ע"י המועצה בכתב (ככל שנשלחו), כשהם חתומים ע"י המציע.
 - 4.5.2 כל המסמכים להוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף כאמור בסעיף 2 לעיל.
 - 4.5.3 אישור ניהול פנקסים בתוקף.
 - 4.5.4 אישור על ניכוי מס במקור בתוקף.
 - 4.5.5 העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).
 - 4.5.6 ככל שהמשתתף הינו תאגיד יצורפו גם:
 - 4.5.6.1 העתק תעודת התאגדות של המשתתף.
 - 4.5.6.2 תדפיס נתונים מעודכן מאת רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו.
 - 4.5.6.3 אישור עו"ד המאשר כי המשתתף הינו תאגיד רשום וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בשולי טופס ההצהרה (מסמך ב') או במסמך נפרד).
 - 4.5.7 הוגשה הצעה על ידי אדם פרטי (עוסק מורשה) יצורף העתק מאושר ע"י עו"ד כ"נאמן למקור" של תעודת הזהות וכן אישור עו"ד כי החתימות ע"ג מסמכי ההצעה הן של המציע (בשולי טופס ההצהרה או בטופס נפרד).

מועצה מקומית שהם

4.6 כל קבלן יכול שיגיש הצעתו לבד, או ביחד עם קבלני משנה. במקרה כזה, יחולו התנאים כדלקמן:

- 4.6.1 ההצעה תוגש על שמו של הקבלן אליו נשלחה ההזמנה בלבד.
- 4.6.2 ב"פרטי הקבלן" שימסרו עם ההצעה, יש להוסיף את שמו/ם של קבלן/י המשנה ופירוט של חלוקת העבודה.
- 4.6.3 לא יועסק קבלן משנה אלא אם ניתן אישור בכתב ומראש להעסקתו.
- 4.6.4 המועצה יכולה לסרב להצעה שתוגש ביחד עם קבלני משנה ואולם, הסכמת המועצה להעסקתו של קבלן משנה, לא יהיה בה כדי לשחרר את הקבלן אשר בשמו הוגשה הצעה, מהתחייבותו ואחריותו לפרויקט.
- 4.6.5 מודגש בזאת, כי הקבלן אשר על שמו תוגש ההצעה, הוא אשר יהיה אחראי באופן בלעדי כלפי המועצה לכל העבודות, הפעילויות והתוצרים של כל קבלני המשנה או של כל צד שלישי אחר. והוא ימציא ערבות מחשבונו להשתתפות במכרז.
- 4.6.6 למועצה ו/או לכל מי מטעמה, שמורה הזכות לבקש את החלפתו של קבלן משנה ללא צורך בהנמקה. במידה וייעשה כן, לא יהווה הדבר עילה לפגיעה באחריות הכוללת של הקבלן לפרויקט כפי שנכתב.
- 4.6.7 כתבי הערבויות יינתנו על-ידי הקבלן שהינו מציע ההצעה במכרז בלבד.
- 4.6.8 על המציע להחזיק, לא יאוחר מיום הגשת הצעתו במכרז, בכל רשיון או היתר הנדרשים לצורך קיום התחייבות הספק לפי ההסכם

5. הגשת ההצעה

- 5.1 את ההצעות המפורטות בהתאם לכל הדרישות והתנאים שבמסמכי המכרז יש להפקיד במסירה אישית בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה בכתובתה רח' האודם 63 שהם, לא יאוחר מיום **18.03.21** בשעה **16:00**. להצעה יש לצרף מס' טלפון, כתובת דואר ומס' פקס לקבלת דברי דואר מהמועצה.
- 5.2 על הקבלן לצרף להצעתו, בנוסף לכל מסמכי המכרז שיוגשו על ידו כשהם חתומים על ידו, את כל המסמכים והאסמכתאות שנדרשו במסמכי המכרז לרבות ערבות מכרז.
- 5.3 פתיחת מעטפות המציעים תבוצע במשרדי המועצה ביום **18.03.21** בשעה 16:00. כל אדם רשאי להיות נוכח בעת פתיחת תיבת המכרזים וההצעות ורישום מסמכי המכרז. על אף האמור, מובהר כי המועצה תהא רשאית לבצע את פתיחת תיבת המכרזים והמעטפות באמצעים מקוונים (לרבות שימוש ב-ZOOM) וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

6. תוקף ההצעה

ההצעה תהא בתוקף לתקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשתה. באפשרות המועצה לפצל את ההזמנה לכמויות שונות באותו המחיר והקבלן יהיה מחויב לבצע את כל העבודות.

7. בדיקת ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה

- 7.1 ההצעות במכרז ייבחנו ע"י נציג מטעם המועצה, שייבחן את עמידת ההצעות בתנאי הסף ואת המסמכים שיצורפו להצעות במכרז ויביא את הנתונים בפני ועדת המכרזים של המועצה, אשר תמליץ על ההצעה הזוכה.
- 7.2 ככלל, תבחר המועצה בהצעה המיטיבה ביותר עם המועצה וזאת בכפוף להוראות כל דין, עמידת המשתתף בתנאי הסף, דיני המכרזים, סבירות ההצעה ויתר התנאים המפורטים במכרז זה.

מועצה מקומית שהם

- 7.3 אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.
- 7.4 אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.
- 7.5 למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה.
- 7.6 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי, תוספת או הסתייגות, ביחס למסמכי המכרז, בין אם נעשו בגוף המסמכים ובין אם בכתב לוואי, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 7.7 המועצה תהיה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 7.8 המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כהצעת הזוכה. כן רשאית המועצה לפצל את הזכייה בין מספר מציעים, כאמור לעיל.
- 7.9 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ומכל סמכות הנתונה למועצה לפי דין, לשם בחירה בין הצעות מחיר זהות, ככל שיוגשו כאלה וככל שתידרש בחירה ביניהן, תהא המועצה רשאית לקיים הליך של הגשת הצעות מחיר חדשות במעטפות סגורות (שלא תעלנה על המחיר המקורי), ו/או הליך של הגרלה, והכל לפי שיקול דעתה.
- 7.10 המועצה שומרת לעצמה את הזכות שלא להביא לדיון כל הצעה שאיננה עומדת בכל תנאי ומסמכי המכרז, או כל הצעה חלקית או כל הצעה המכילה שינויים או הסתייגויות לעומת האמור במסמכי המכרז.
- 7.11 מציע פסול- מציע אשר הצעתו לא תעמוד בכל הדרישות בהתאם למסמכי המכרז ו/או מציע אשר למועצה ניסיון לא מוצלח בעבר בהתקשרות אחרת כלשהי, יהא מציע פסול והצעתו תיפסל ו/או לא תידון בוועדת המכרזים והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של הוועדה.

המועצה תתחשב בבחינת ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה באמינותו, ניסיונו, כישוריו, מיומנותו, והמוניטין של המציע, במילוי התחייבויותיו כלפי אחרים, בניסיון קודם שלילי של המועצה או מנהל הפרויקט בהתקשרות עם המציע אם הייתה כזו לרבות התקשרות לביצוע פרויקטים שטרם הסתיימו וקיימות מחלוקות בין המועצה ו/או מנהל הפרויקט למציע על טיב ו/או איכות העבודות שבוצעו, ובאופן כללי, בכל קריטריון ענייני אחר אותו מוצאת היא לנכון לשקול, לקראת קבלת החלטתה בדבר ההצעה הזוכה

8. תקופת ההתקשרות

- 8.1 תקופת ההתקשרות המוצעת בחוזה המכרז היא 12 חודשים, החל מהמועד שייקבע בחוזה המכרז (להלן: "**תקופת החוזה**").

מועצה מקומית שהם

- 8.2 עם תום תקופת החוזה תהא המועצה רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להאריך החוזה בארבע תקופות בנות 12 חודשים כל אחת, ובתנאי שסך כל תקופת החוזה כולל תקופת הארכה לא תעלינה על 5 שנים.
- 8.3 החליטה המועצה על הארכת תקופת החוזה, כמפורט לעיל, תודיע לקבלן בכתב על החלטתה. על תקופת/ות ההארכה יחולו כל הוראות חוזה המכרז, בשינויים המחויבים.
- 8.4 הזוכה ימציא למועצה, תוך 30 יום לפחות לפני תחילת כל תקופת הארכה, ערבות בנקאית אוטונומית בתנאי הערבות לתקופת החוזה, כאמור בחוזה המכרז.

9. הבהרות ושינויים

- 9.1 לשם קבלת תשובות לשאלות והבהרות, יש לפנות עד 5 ימים לפני המועד הסופי להגשת ההצעה. כל הפניות בגין בקשות כאמור תעשנה באמצעות הדוא"ל לכתובת <mailto:oren@shoham.muni.il> yossip@shoham.muni.il בפורמט WORD

בלבד.

על השואל לציין בברור לאיזה סעיף במכרז מתייחסת השאלה, ויערוך את המסמך במבנה הבא:

מס"ד	מספר עמוד בחוברת המכרז	הסעיף בחוברת המכרז	פירוט השאלה

- 9.2 המועצה תהא רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, להכניס הבהרות, שינויים ותיקונים באילו מבין מסמכי המכרז, ביזמתה או בתשובה לשאלות הקבלנים המשתתפים במכרז. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום ו/או בפקסימיליה לפי הכתובות ומספרי הפקס שימסרו על ידי הקבלנים, עם רכישת המסמכים.
- 9.3 כל הודעה שנשלחה ע"י המועצה באחת מהדרכים האמורות לעיל תחשב כאילו נתקבלה אצל הקבלן בתוך 3 ימים ממועד שליחתה, או במועד אישור קבלת הפקס/הדוא"ל ע"י הקבלן.

10. הודעה לזוכה במכרז

- 10.1 המועצה תודיע לזוכה, בכתב, על הזכייה במכרז. הזוכה ימציא תוך 7 ימים מיום שידרש לכך על ידי המועצה ערבות ביצוע ואישור ביטוח.
- 10.2 לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 10.1 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית המועצה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה ע"י המשתתף במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית המועצה במקרה זה להתקשר במושא המכרז עם כל

מועצה מקומית שהם

- מציע או יזם אחר בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
- 10.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והמועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא המועצה זכאית לסך של 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 13.1 דלעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים.
- 10.4 החוזה יכנס לתוקפו בחתימת המועצה על החוזה.
- 10.5 הזוכה יתחיל בביצוע האמור בחוזה ההתקשרות למכרז, במועד שייקבע ע"י המועצה.

11. כללי

- 11.1 שכר החוזה יהיה במחירים קבועים **ללא כל הצמדה** מכל סוג שהיא.
- 11.2 התשלום בגין רכישת מסמכי המכרז הינו בסך של 700 ₪ לפקודת המועצה המקומית שהם. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באגף הגביה במועצה.

12. אישור תקציבי

- 12.1 מובהר בזאת כי קביעת זוכה במכרז כפופה לאישור תקציבי מהגורמים המוסמכים במועצה, ובמידה וההצעה גבוהה מתקציב המועצה למכרז, רשאית המועצה לבטל את המכרז.
- 12.2 כן תהיה המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי לצמצם את היקף השירותים עד להיקף התקציבי המתאים והמאושר והכל בהתאם לתקציב המאושר ולתוצאות המכרז.
- 12.3 למציע ו/או למי מטעמו, לא תהיינה כל טענות, דרישות, ו/או תביעות מכל סוג ומין שהוא כלפי המועצה בשל שימוש המועצה בזכויותיה אלו.

13. ביטול המכרז

- 13.1 המועצה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.
- 13.2 בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי המועצה תהא רשאית – אך לא חייבת – לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:
- 13.2.1 ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן שנערך ו/או מהמחיר שנראה למועצה כמחיר הוגן וסביר לשירותים.
- 13.2.2 התברר לעורך המכרז, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.
- 13.2.3 יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

מועצה מקומית שהם

13.3 החליטה המועצה על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז ו/או למי מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי המועצה ו/או כלפי מי מטעמה.

14. הוראות כלליות

14.1 התברר למועצה, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי המועצה במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאית המועצה לפסול את ההצעה, ואם בחרה בהצעה כהצעה הזוכה – לבטל את הזכייה.

14.2 מסמכי המכרז הם קניינה הרוחני של המועצה, אשר מועבר למציעים לצורך הגשת ההצעות בלבד. אין לעשות במסמכי המכרז שימוש שאינו לצורך הכנת ו/או הגשת ההצעות.

14.3 סמכות השיפוט הבלעדית והייחודית בכל הקשור לנושאים ולעניינים הנובעים או הקשורים למכרז זה תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז.

איתן פטיגרו
ראש המועצה המקומית שהם

מועצה מקומית שהם

נספח א' למסמך מס' 1 - נוסח המלצה

מסמכי הערכה ובדיקת תנאי סף

1. פרטים על המשתתף

- 1.1. שם המשתתף: _____
- 1.2. מס' הזיהוי: _____
- 1.3. מען המשתתף (כולל מיקוד): _____
- 1.4. טלפונים: _____
- 1.5. פקסימיליה: _____
- 1.6. דואר אלקטרוני: _____

2. ניסיון המשתתף להוכחת תנאי הסף שבסעיף 2.1

מציע בעל ניסיון מוכח בביצוע עבודות נשוא חוזה זה עבור רשויות מקומיות/ תאגידים עירוניים/ גופים ממשלתיים/ ציבוריים, בהיקף מינימאלי של 2,000 מ"ר בכל שנה וזאת במהלך 3 שנים האחרונות שקדמו לפרסום מכרז זה.

לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף כאמור לעיל, על המציע למלא את פרטי ניסיונו, ואת שמות הממליצים.

שם תאגיד עירוני/ גוף ציבורי לו הוענקו השירותים	פירוט השירותים שניתן	סוג השירותים	מועד ביצוע השירותים	היקף שטח מתן השירותים	שם, תפקיד וטלפון איש קשר בגוף

חתימת וחותמת המשתתף: _____ תאריך: _____

אישור עו"ד

אני מאשר כי החתימות דלעיל הינן חתימותיהם של _____, אשר רשאים לחתום ולהתחייב על פי דין בשמו של _____ [המשתתף] וכי חתימותיהם בצירוף חותמת החברה מחייבות את המשתתף לכל דבר ועניין.

עו"ד

תאריך

מועצה מקומית שהם

נספח ב' למסמך מס' 1 - ערבות לתקופת המכרז

לכבוד

מועצה מקומית שהם

ת.ד. 1, שהם 60850

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית

1. על פי בקשת _____ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של 20,000 ₪, ובמילים עשרים אלף ש"ח, אשר תדרשו מאת הקבלן בקשר עם מכרז פומבי מספר 8/21 לאספקה והתקנה של משטחי בטיחות מסוג דשא סינטטי למתקני משחק בגנים ציבוריים ובמוסדות חינוך בשהם.
2. אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם את סכום הערבות האמור לעיל, תוך 7 ימים לאחר שתגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הקבלן הנ"ל ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
4. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואיננה ניתנת לביטול.
6. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום 31.05.21 ועד בכלל, וכל דרישה לפיה צריכה להגיע בכתב למען הרשום מטה עד ליום 31.05.21 וכל דרישה שתגיע במועד מאוחר יותר לא תחייב אותנו.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

_____ בנק

מועצה מקומית שהם

מסמך מספר 2 – חוזה המכרז

חוזה

שנערך ונחתם ביום _____ בשהם

בין: **מועצה מקומית שהם**

ת.ד. 1, שהם מיקוד 60850

(להלן: "המועצה")

מצד אחד;

לבין:

_____, ח.פ. _____

כתובת:

טלפון: _____; פקס: _____

שם נציג החברה: _____ פלאפון: _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

והואיל: והמועצה יוזמת אספקה והתקנת משטחי בטיחות מסוג דשא סינטטי למתקני משחק

בגנים ציבוריים ובמוסדות חינוך בשהם (להלן: "אתר הפרויקט");

והואיל: והפרויקט כולל ביצוע אספקה והתקנה של משטחי בטיחות מסוג דשא סינטטי

למתקני משחק כמפורט במפרט הטכני המצורף **כמסמך מס' 3**, בכתב הכמויות ובהצעת המחיר המצורף **כמסמך מס' 4** ובשאר הנספחים לחוזה זה (להלן: "העבודות");

והואיל: והמועצה פרסמה מכרז פומבי מספר 08/21 לביצוע העבודות בפרויקט (להלן:

"המכרז");

והואיל: והקבלן מצהיר כי הינו בעל ניסיון באספקה והתקנה של משטחי בטיחות מסוג דשא

סינטטי למתקני משחק, המתאים לביצוע העבודות, ומורשה ומומחה לביצוע העבודות וכן כי הינו בעל האמצעים, הניסיון, המומחיות, הכלים, כוח האדם, האיתנות הפיננסית והכישורים הדרושים לביצוע עבודות ושירותים מסוג שיש לבצען בפרויקט כאמור לעיל, וזאת ברמה, באיכות ובטיב משובחים ומעולים.

והואיל: והקבלן הגיש את הצעתו למכרז הנ"ל לאחר שביצע סיור בכל האתרים, לאחר שקרא

והבין את מסמכי המכרז ואת פרטי המפרטים הטכניים, התכניות וכל יתר הנתונים שיש בהם להשפיע על ביצוע העבודות בפרויקט;

והואיל: והמועצה החליטה במסגרת הליכי המכרז שקוימו לבחור בהצעת הקבלן;

והואיל: והמועצה מסכימה לכך שהעבודות יבוצעו על ידי הקבלן וזאת לאור הצהרותיו הנ"ל

של הקבלן ובתנאים ובתמורה המפורטים בחוזה זה;

והואיל: וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את תנאי ההתקשרות שביניהם כמפורט בהוראות

חוזה זה להלן;

לפיכך, הוסכם, הותנה והוצהר כדלקמן:

מועצה מקומית שהם

- 1. מבוא ופרשנות**
- 1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2 לכותרות הסעיפים בחוזה זה לא תהיה כל משמעות בפרשנות חוזה זה או סעיפיו.
- 1.3 בחוזה זה ובמסמכיו כמפורט להלן יהיה פירושם של המונחים להלן הפירוש שניתן בצידם, אלא אם כן כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין:
- 1.3.1 **"החוזה"** – חוזה זה ונספחיו, מסמכיו וצירופותיו, וכן כל מסמך אחר שמצורף ו/או יצורף לו בהסכמה של המועצה.
- 1.3.2 **"המפקח"** – כפי שיוגדר ע"י המועצה.
- 1.3.3 **"העבודות"** – ביצוע כל העבודות הכרוכות באספקה ובהתקנת משטחי בטיחות מסוג דשא סינטטי למתקני משחק לפי חוזה זה, וכמפורט במפרט הטכני, בכתב הכמויות, בתוכניות, במפרטים וביתר נספחי החוזה.
- 1.3.4 **"התמורה"** – התמורה לה יהא זכאי הקבלן לפי סעיף 6 להלן.
- 1.3.5 **"השלמת העבודות"** – ביצוען המלא, הגמור ובמועד של כל העבודות במלואן לפי חוזה זה ולאחר שניתן אישור המועצה או המפקח בכתב על השלמת העבודות כאמור.
- 1.3.6 **"אתר הפרויקט"** – המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם יבוצעו העבודות, לרבות כל מקרקעין שיעמדו לרשות הקבלן לצורך החוזה.
- 1.3.7 **"התכניות"** – תכניות המצורפות לחוזה, לרבות כל שינוי בכתב בתכניות שאושר ע"י המפקח, וכן כל תכנית אחרת שתאושר על ידי המפקח מזמן לזמן.
- 1.4 המסמכים להלן מצורפים לחוזה זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו ומסומנים ומוגדרים כדלקמן. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין הוראות החוזה לבין אחד מנספחיו, יגבר האמור בחוזה על פני נספחיו (ואשר ביניהם יגבר המפרט על יתר הנספחים):
- 1.4.1 מסמך 3 – מפרט טכני.
- 1.4.2 מסמך 4 – כתב כמויות והצעת מחיר.
- 1.4.3 מסמך 5 – הצעת המשתתף במכרז.
- 1.4.4 מסמך 7 – נוסח ערבות לתקופת החוזה.
- 1.4.5 מסמך 8 – אישור על עריכת פוליסת הביטוח.
- 1.5 התגלתה סתירה בין האמור במסמכי החוזה לבין המתואר בתוכניות, או בין התוכניות, או התגלתה טעות או השמטה כלשהי (להלן: **"טעות"**), יביא הקבלן את הדבר לתשומת ליבה של המועצה, מיד עם גילויה, ולא יאוחר מאשר 7 ימים לפני ביצועו של אותו חלק שבו התגלתה הטעות כאמור, והמועצה תקבע כיצד תבוצענה העבודות. החלטת המפקח תהיה סופית ומחייבת. לא הפנה הקבלן את דבר הטעות לתשומת לב המועצה כאמור, יחולו על הקבלן כל ההוצאות ו/או הנזקים שנגרמו עקב אי מילוי הוראה זו בגין אם נצפו מראש ובין אם לא, לא תתקבל כל תביעה מצד הקבלן על סמך טענה שלא הבחין בטעות הנ"ל.

- 2. מהות החוזה**
- המועצה מוסרת בזאת לקבלן והקבלן מקבל על עצמו מאת המועצה, את ביצוע העבודות והשירותים בפרויקט על פי הוראות חוזה זה. העבודות והשירותים כוללים את כל הכרוך

מועצה מקומית שהם

בביצוע, כולל אספקת כל החומרים, כוח האדם והציוד הנדרש לביצוע, הכל בהתאם לתוכניות, למפרט הטכני ולכתב הכמויות המצורפים לחוזה וכן בהתאם למפרט הכללי של הועדה הבין משרדית שבשימוש משרד הביטחון ("הספר הכחול").

3. העבודות

3.1 הקבלן יספק ויתקין משטחי בטיחות מסוג דשא סינטטי למתקני משחק, כולל מצעים ואבני שפה, ומשטחי אבן עיוורים בגנים ציבוריים ובמוסדות חינוך, לפי תנאי חוזה זה וכמפורט בנספחי החוזה ובמפרט הטכני, ובהתאם ללוחות הזמנים שיקבעו ע"י המועצה. משך ביצוע העבודה לפי סעיף לשביעות רצונה של המועצה לא יעלה על 30 ימים ממועד הוצאת צו התחלת עבודה.

4. אופן וטיב ביצוע העבודות

4.1 הקבלן מצהיר ומאשר, כי ביקר וראה את אתר הפרויקט האמור בסעיף 3.1 וכי הוא מכיר את תנאי המקום או כל תנאי אחר אשר עשוי להשפיע על העבודות והתקדמותן, וכן בדק באופן יסודי את צורתם של האתרים השונים, את סוג הקרקע באתרים אשר כולל בחלקם ארגזי חול, את הגישה אליהם, את השטח הפנוי לעבודה ולאחסנת החומרים, את מקום צינורות המים הראשיים, צינורות הביוב וקווי החשמל והטלפון - את הכבישים וכו'. הקבלן מצהיר, כי ערך את כל המדידות הדרושות ובדק את כל התכניות, הנספחים, כתבי הכמויות והמפרטים הטכניים וכי הם ברורים ומובנים לו. כמו- כן מאשר הקבלן, כי למד את כל הדרוש לידיעתו בקשר לתנאים הנ"ל וכל יתר העובדות המשפיעות על העבודות. המחיר שהציע הקבלן יחשב ככולל את ההוצאות הכלליות והמקורות שתידרשנה בהתאם לתנאים הנ"ל של האתר וסביבתו.

4.2 הקבלן מתחייב בזה לבצע את העבודות במיומנות ובדייקנות בהתאם להוראות החוזה, התוכניות, המפרט הטכני, התקנים המחייבים, הנחיות משה"ש, המפרט הכללי של משה"ש (הספר הכחול), באיכות ובטיב משובחים ומעולים, עד להשלמת העבודות ולקבלת משטח מושלם ומוכן לשימוש תקין, תוך עמידה בלוח הזמנים וכאמור ביתר סעיפי החוזה על מסמכיו, נספחיו וצרופותיו.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב כדלקמן:

4.2.1 לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על דיני התכנון והבנייה, התקנים החלים, דרישות מכון התקנים, לרבות התקן הישראלי החל ביחס לחומרים וביצוע העבודות, הוראות הדין, כללי המקצוע הנהוגים באותו ענף או תחום וכל ההוראות בכתב שיימסרו לקבלן מעת לעת ע"י המועצה ו/או מי מטעמה. מודגש בזאת כי בסיום ההתקנה הקבלן נדרש להמציא אישור מכון תקנים למשטחי הבטיחות ולהתקנה.

4.2.2 לבצע את העבודות תוך מילוי קפדני ומלא של כל דרישות משרד הבינוי והשיכון, וכן דרישות כל רשות מוסמכת אחרת, ומבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, חברת החשמל, פיקוד העורף, חברת בוק, מכון התקנים, כיבוי אש וכיו"ב.

4.2.3 לנהוג במהלך ביצוע העבודות בנאמנות, ובשקידה תוך שמירה על האינטרסים של המועצה.

4.2.4 לבצע את העבודות תוך כדי שמירה על כל נוהלי, חוקי ותקנות הבטיחות בעבודה, ומילוי קפדני של כל הוראות הדין בכל הקשור לבטיחות בעבודה.

4.2.5 לבצע את העבודה תוך כדי שמירה קפדנית על כל נוהלי הבטיחות. מודגש, כי ידרשו מהקבלן אמצעי בטיחות קפדניים.

מועצה מקומית שהם

- 4.2.6 לבצע את העבודה תוך תיאום מלא של סדרי העבודה. הקבלן נדרש למסור למפקח תוכניות ארגון אתר ותוכניות שלבי ביצוע. חל איסור להתחיל את העבודות עד להגשת התוכניות. התוכניות יוגשו ויאושרו לא יאוחר מ-14 ימים קלנדריים.
- 4.2.7 לבצע את העבודות בכל מקום שבו מתבצעת העבודה תוך כדי שמירה על אמצעי הזהירות לביטחון ולנוחיותו של הציבור בכל מקום שיהיה דרוש עפ"י דין ו/או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהיא ולדווח למוקד העירוני על המצב בו הושאר השטח.
- 4.2.8 לבצע את העבודות תוך כדי נקיטת אמצעים מתאימים על חשבון אשר יבטיחו מניעת סיכונים והפרעות מיוחדות לכלי רכב ולהולכי רגל באזור.
- 4.3 הקבלן מצהיר בזה, כי יש לו היכולת, הידע, הכישורים, הניסיון, הכלים, המכשירים וצוות עובדים מיומן לביצוע העבודות בטיב ובאיכות מעולים.
- 4.4 הקבלן מתחייב לספק על חשבון את כל כוח האדם, הציוד, המכשירים, החומרים, המתקנים, כלי-העבודה ושירותים אחרים הדרושים לשם ביצוע העבודות על פי חוזה זה.
- 4.5 הקבלן חייב לדאוג לאספקת החשמל הדרוש לביצוע עבודתו מכל מקור שהוא לרבות גנרטור, כל ההוצאות לחיבור החשמל, ההתקנות השונות, התקנת רשת תאורה ואספקה הסדירה יחולו על הקבלן בלבד.
- 4.6 הקבלן לא יבצע כל עבודה נוספת או תוספת בפרויקט מעבר לעבודות, אלא באישור מראש ובכתב של גזבר המועצה ובתמורה הקבועה מראש ובכתב.
- 4.7 הקבלן יקפיד על ניקיון אתר הפרויקט בזמן ביצוע העבודות. מייד עם גמר ביצוע העבודות ינקה הקבלן את האתר ויסלק מהם עודפי החומרים והציוד. הקבלן יסלק את האשפה למקום מאושר כדין לסילוק אשפה מאותו סוג. רק לאחר ביצוע הוראות סעיף זה כולל החזרת מצב לקדמותו, ייחשב הקבלן כמי שהשלים את העבודות.
- 4.8 הקבלן מצהיר, כי ידוע לו כי במקביל לביצוע העבודות מתנהלת ותתנהל פעילות תושבים באתר והוא מתחייב לנקוט בכל האמצעים הדרושים להבטחת פעילות שוטפת של המשתמשים, בהתאם להוראות אגף הנדסה, איכות הסביבה ויועץ הבטיחות של המועצה.
- 4.9 הקבלן מצהיר, כי ידוע לו כי אם העבודות דורשות תיאום משטרתי ו/או הכוונה של השוטרים לצורך ניתוב תנועה, התיאום יתבצע ע"י הקבלן ועל חשבון.
- 4.10 בכפוף לכל הוראה אחרת בהסכם, לא תעשה כל עבודת קבע (להוציא אם נאמר להלן אחרת), בשבתות או בימי שבתון אחרים, וידוע לקבלן כי כל העבודות חייבות להסתיים לכל המאוחר עד שעתיים לפני כניסת השבת או החג.
- 4.11 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בתיאום עם עבודות הקבלן הראשי וקבלנים אחרים אשר יעבדו באתר הפרויקט, אם יהיו כאלה, וזאת באופן שלא יפריע לביצוע העבודות האחרות אשר יתבצעו באתר הפרויקט תוך שיתוף פעולה מלא עם כל קבלן אחר ו/או גורם נוסף, שיבצע עבודות באתר הפרויקט וזאת על פי הנחיות המועצה ו/או המפקח כאמור בחוזה זה ויבצע כל התיקונים הדרושים לאחר קבלני המשנה והנובעים ממהלך רגיל של העבודות. הקבלן יקפיד שלא לפגוע בציוד הקבלנים האחרים באתר ובתשתיות, ושלא לחסום מעבר או כניסת ציוד. הקבלן יקפיד לנקות בתום כל יום עבודה.
- מובהר, להסרת ספק, כי לא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת בגין העבודה במקביל לקבלנים אחרים, וכן לא יהווה הדבר עילה להארכת המועדים הקבועים בהסכם זה לסיום העבודות.
- 4.12 על הקבלן לעמוד בזמנים שנקבעו בהסכם.

מועצה מקומית שהם

- 4.13 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהיה כל פגיעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של תושבים בכביש, מדרכה, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבור כלשהוא. לצורך כך יתקין הקבלן על חשבונו שלטי אזהרה והכוונה, גידור מתאים וינקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שלא לפגוע בנוחיות הציבור, בטיחותו ובטחונו.
- 4.14 הקבלן יסלק מהמקום בו בוצעו העבודות את עודפי החומרים והאשפה אל אתר אשפה מאושר על חשבונו מיד עם גמר העבודות ויחזיר מצב לקדמותו. הקבלן יהא אחראי לתקן ולהחזיר כל קלקול, מפגע או תקלה שתגרם לרכוש ו/או לצד ג' כתוצאה מביצוע העבודות.
- 4.15 הקבלן ישתמש בחומרים ובחלקים מהטיב המשובח ביותר, בעלי תו תקן או סימן השגחה.

5. אי קיום יחסי עובד מעביד

- 5.1 מוצהר בזאת, כי הקבלן הינו קבלן עצמאי לכל דבר ולכל עניין הנוגעים להסכם זה, ואין בהסכם זה ובאיזה חיוב הכלול בו וגם/או הנובע ממנו כדי ליצור בין המועצה לקבלן או בין המועצה למי מעובדי הקבלן יחסי עובד ומעביד בכל צורה.
- 5.2 מבלי לגרוע מהאמור מעלה, בכל מקרה שתוגש תביעה כלשהי נגד המועצה עקב מעשה או מחדל שנעשו על ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, מתחייב הקבלן לשפות את המועצה בגין כל סכום שהמועצה תידרש ו/או תיאלץ לשלם וזאת מיד לפי דרישתה הראשונה של המועצה.

6. התמורה

- 6.1 בתמורה לביצוע העבודות לפי חוזה זה (אספקה + התקנה) על ידי הקבלן במלואן ובמועדן ובהתאם להוראות החוזה, תשלם המועצה לקבלן בהתאם לאחוזי ההנחה שנתן הקבלן בהצעת המחיר בכתב בכמויות המצורף כמסמך 4 כפי שהוצע ע"י הקבלן, וכפי שאושרה ע"י ועדת המכרזים, בשיעור % _____ הנחה למשטחי בטיחות מסוג דשא סינטטי למתקני משחק הכולל מצעים ואבני שפה. תשלום התמורה יתבצע בהתאם למדידת המשטחים בפועל לאחר התקנתם לשביעות רצון המועצה.
- המועצה תשלם סכום השווה למכפלה של יחידות העבודה כפי שבוצעו בפועל על-פי מדידה/ספירה ואשר אושרו ע"י המועצה, במחירי היחידות הנקובים בכתב הכמויות בניכוי אחוז ההנחה או התוספת שמילא המציע בהצעת המחיר.
- התמורה אינה כוללת מע"מ, ועל כן יתווסף לכל תשלום של כל חלק ממנה המע"מ החל לפי כל דין באותה עת, אשר ישולם ביום ה-15 שלאחר כל תשלום ותשלום וכנגד חשבונית מס כדין. **לתמורה לא תתווסף הצמדה כלשהי.**
- לא תשולם לקבלן תוספת כלשהיא בגין עבודות תשתית הכוללות בין היתר, הוצאת חול, תוספת חול, או תוספת מצע. המועצה רשאית להחליט על סוגי המצעים עפ"י שיקול דעתה הבלעדי ולקבלן לא תהא כל תביעה ו/או דרישה בעניין.

- 6.2 התשלום כאמור בסעיף מעלה יבוצע ע"י המועצה תוך 45 יום ממועד אישור החשבון ע"י המפקח, בכפוף לסעיפים 6.7.1 – 6.11 להלן.
- 6.3 הקבלן מצהיר, כי מחירי היחידות הנקובים בכתב הכמויות בהצעת הקבלן - הם מחירים קבועים וסופיים והם כוללים את כל החומרים, הציוד, הכלים, האביזרים, הובלות, שכ"ע ותנאים נלווים, ביטוחים וכל שאר הוצאותיו של הקבלן בנוגע לביצוע העבודות

מועצה מקומית שהם

ומהווים תמורה מספקת, מלאה ומתאימה לכל התחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה, הם לא ישתנו בכל תנאי שהוא והקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת אלא כאמור בחוזה זה.

הוראות סעיף זה לא תחולנה על חישוב התמורה שתגיע לקבלן עבור עבודה שתבוצע על ידו לפי הוראת שינוי ו/או עבודת חריגה מאושרת בכתב שניתנה על ידי המועצה, אלא אם תיקבע התמורה עבור עבודה זו בשלמותה או בחלקה על בסיס מחיר ו/או מחירים הנקובים בכתב הכמויות ואז תחולנה הוראות סעיף זה גם על עבודות אלו.

6.4 מוסכם ומוצהר בזאת, כי התמורה ודרך תשלומה כפי שנקבעו בחוזה זה הינם סופיים ומחולטים וכוללים תמורה מספקת, מלאה ומתאימה לכל התחייבויותיו של הקבלן לפי חוזה זה, ובכל מקרה לא יהא הקבלן זכאי לכל תשלום שהוא ו/או תוספת מעבר לתמורה.

6.5 לא תתקבל שום תביעה של הקבלן לתשלום נוסף, על סמך הטענה שהקבלן לא השיג מידע נכון או מתוך אי ידיעת תנאי המשק בזמן הגשת הצעת המחיר וכן לא יהיה הקבלן פטור מכל אחריות או התחייבות המוטלת עליו או שהוא נטל על עצמו מכוח ההסכם, על סמך איזו שהיא טענה כאמור או על סמך הטענה שהוא לא צפה או לא יכול היה לצפות כל דבר אשר עשוי במידה זו או אחרת להשפיע או שאכן השפיע על ביצוע העבודות.

6.6 המועצה רשאית להגדיל או להקטין את היקף העבודות בהודעה מראש בכתב ממורשי החתימה של המועצה והקבלן מתחייב לבצע עבודות אלו בהתאם למחירים שבהצעת הקבלן. בכל מקרה לקבלן לא תעמוד הזכות לתבוע פיצוי כלשהוא על כך שהיקף העבודות קטן או גדל. דרשה המועצה מהקבלן לבצע עבודות נוספות, יחולו על ביצוע עבודות נוספות אלה הוראות החוזה על מסמכיו, נספחיו וצרופותיו, בשינויים המחויבים. במידה והעבודות הנוספות לא מתומחרות בהצעת המחיר ישולם לקבלן לפי מחירון דקל פחות 15%.

6.7 חשבונות חלקיים מאושרים ע"י המפקח שיוגשו יקוזזו מהם בכל מקרה 10% עד לחשבון הסופי.

6.7.1 הקבלן יגיש למועצה חשבון מפורט סופי בכתב לאחר השלמת העבודות בצירוף כל המסמכים **הרלוונטיים** והמפורטים להלן:

6.7.2 הכנת תיק מתקן הכולל את כל הבדיקות והאישורים הנדרשים ע"פ תקן, לרבות אישור מכון התקנים למשטח עצמו ולהתקנה;

6.7.3 השלמת חתימת מפקח + מנהל פרויקט;

6.7.4 טופס אחריות;

6.7.5 טופס העדר תביעות;

6.7.6 ערבות טיב;

6.7.7 אישור מכון תקנים.

6.8 המועצה תבדוק את החשבון האמור, ובכפוף לאישור המועצה כי העבודות הושלמו במלואן ומילוי כל התנאים המפורטים בסעיף 6.8 לעיל, תשלם לקבלן את הסכום המאושר בחשבון תוך 45 יום ממועד אישור החשבון ע"י המפקח.

6.9 תשלום החשבון הסופי ייעשה אך ורק כנגד חתימת הקבלן על כתב העדר תביעות ו/או דרישות נוספות כלשהן מאת המועצה בגין חוזה זה ו/או בגין ביצוע העבודות לפי הנוסח המקובל אצל המועצה וכן בכפוף לכך שהקבלן המציא למועצה את הערבות כאמור בסעיף 8.5 להלן.

6.10 הקבלן מודע לכך כי ייתכנו שינויים בתוכניות ובכתב הכמויות ומצהיר בזאת כי לא תהיינה לו כל תביעות כספיות וכי לא יחרוג מלוח הזמנים כל זאת עקב ביצוע השינויים, במידה והיה כאלה.

מועצה מקומית שהם

7. המפקח ופיקוח על ביצוע העבודות

- 7.1 הקבלן יבצע, וישלים את העבודות בהתאמה מלאה וקפדנית להסכם להנחת דעתו של המפקח וימלא בקפדנות אחר הוראותיו של המפקח בכל עניין, הנוגע לעבודות או הקשור בהן. הקבלן יקבל הוראות רק מהמפקח או מנציגו של המפקח.
- 7.2 המועצה ו/או נציגיה ו/או אדם אחר מטעמה ו/או המפקח יהיו רשאים לבדוק את טיב העבודות המבוצעות ע"י הקבלן והחומרים בהם הוא משתמש, וזכותם לפסול כל חומר או עבודה שאינם בהתאם לדרישות חוזה זה, וכן לדרוש מהקבלן תיקון, שינוי והריסה של העבודות (אשר לא בוצעו על פי התוכניות או לפי הוראות המפקח) ועל הקבלן להחליף ולתקן על חשבונו כל הטעון תיקון ו/או החלפה לשביעות רצון המועצה וכן לתקן על חשבונו ללא דיחוי כל סטייה מהקבוע בהוראות התוכניות ו/או כל סטייה מהנחיות המועצה ו/או מי מטעמה. הקבלן מחויב בעמידה בכל התקנים הרלוונטיים.
- 7.3 המפקח יהיה רשאי להפסיק את העבודות בכללותן, או חלק מהן, או עבודה בתחום מסוים אם לפי דעתו אינה נעשית בהתאם לתוכניות, למפרט הטכני או להוראות המפקח.
- 7.4 המפקח יהיה הקובע היחיד בכל שאלה שתתעורר ביחס לטיב החומרים, לטיב העבודה ולאופן ביצועה.

8. ערבויות בנקאיות ותקופת אחריות

- 8.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה, ימציא הקבלן למועצה, במועד חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית של בנק ישראלי, ע"ס 25,000 ש"ח כולל מע"מ, (להלן: "**הערבות הבנקאית**"). נוסח הערבות הבנקאית יהא כאמור **במסמך ז** לחוזה זה.
- תוקף הערבות יהיה לתקופה של 60 יום לאחר תום תקופת החוזה.
- 8.2 מוסכם ומותנה בין הצדדים כי הקבלן יהא אחראי לטיב העבודות שביצע ולאיכות החומרים בהם עשה שימוש למשך תקופה של 5 שנים ולא פחות מתקופות האחריות ו/או הבדק הקבועות בכל דין או חיקוק (להלן: "**תקופת האחריות**"). תקופת האחריות תחל במועד השלמת העבודות ובהתאם לאישור המועצה בכתב.
- 8.3 היה ובתקופת האחריות/ יתגלו ו/או יתהוו פגמים ו/או קלקולים ו/או נזקים בחומרים ו/או בצידוד הנלווה לעבודות ו/או בעבודות הנובעים, לפי שיקול דעת בלעדי של המועצה ו/או המפקח, בגין טיב עבודה לקוי ו/או בלתי מתאים ו/או בגין שימוש בחומרים ו/או אביזרים שלא על פי הוראות חוזה זה, מתחייב הקבלן לתקן על חשבונו והוצאותיו כל פגם ו/או קלקול ו/או נזק ולהחליף כל חומרים ו/או אביזרים, ולפנות את כל החומרים ו/או אביזרים הנדרשים, והכל מיד לאחר דרישתה הראשונה של המועצה. אם הקבלן לא יבצע את המוטל עליו כאמור לעיל במועד שנקבע לכך על ידי המועצה תהיה המועצה רשאית לבצע בעצמה ו/או באמצעות אחרים את התיקונים הדרושים ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות ודמי הנזק שנגרמו ו/או יגרמו לו כתוצאה מכך.
- 8.4 עם סיום עבודתו ימסור הקבלן למועצה כתב אחריות להתקנה ולכל חומרים לתקופת האחריות בנוסח שיוכן על ידי המועצה בהתאם לאמור במפרט הטכני (להלן: "**כתב האחריות**"). בנוסף, הקבלן ימציא גם את כתב האחריות מטעם היצרן למשטחי הבטיחות.
- 8.5 בנוסף, לאחר השלמת העבודות וכנגד תשלום החשבון הסופי כאמור לעיל, ימציא הקבלן למועצה ערבות בנקאית אוטונומית-פיננסית ובלתי מותנית, עשויה לטובת המועצה ע"ס 25,000 ₪ להבטחת טיב העבודות ואיכות החומרים ואשר תעמוד בתקופה למשך 12 חודשים מיום השלמת העבודות (להלן: "**ערבות טיב**"). המועצה תהיה רשאית לחלט את ערבות הטיב, כולה או מקצתה, בכל מקרה שהקבלן לא מילא, לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, את ההתחייבויותיו כמפורט לעיל. להסרת ספק מובהר בזאת, כי במידה ויבוצעו עבודות נוספות, לרבות לפי האופציות המפורטות בסעיף 3.2 לעיל, ימציא הקבלן

מועצה מקומית שהם

למועצה ערבות טיב נוספת, בתנאים המפורטים לעיל, לאחר השלמת העבודה הנוספת וכנגד תשלום החשבון הסופי.

8.6 היה ותחליט המועצה לשלם לקבלן תשלום ביניים כלשהוא, אזי - אישור תשלומי ביניים וכן תשלומם בפועל אין בהם משום הסכמת המועצה לטיב העבודות שנעשו ו/או לאיכותם של החומרים ו/או לנכונות המחירים ו/או לאומדנים כלשהם עליהם מבוססים תשלומי הביניים ו/או לנכונות הכמויות הנקובות בחשבון. כל התשלומים הנ"ל יחשבו כמפרעות ששולמו לקבלן בכפוף ועד לאישור חשבונו הסופי כאמור בחוזה לעיל.

9. אחריות

9.1 הקבלן יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם למועצה ו/או לכל גוף מטעמן ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה ו/או ממחדל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.

9.2 הקבלן בלבד יהא אחראי כלפי המועצה לשפותה מייד על כל נזק שייגרם למועצה כתוצאה מפעולות הקבלן ו/או ממחדליו ו/או בקשר לכל תביעה שתוגש נגד המועצה, באם תוגש, ושעילתה נזק לאדם ו/או לרכוש כתוצאה מפעולותיו ו/או ממחדליו של הקבלן בקשר לעבודות.

10. ביטוח

10.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, מובהר כי על הקבלן יחולו הוראות נספח הביטוח המצ"ב, להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

11. תוקף החוזה

11.1 החוזה יהיה בתוקף החל ממועד חתימתו ולמשך שנה אחת (12) חודשים.

עם תום תקופת החוזה תהא המועצה רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להאריך החוזה בארבע תקופות נוספות בנות שנה כל אחת ובתנאי שסך כל תקופת החוזה כולל תקופות הארכה לא תעלה על חמש שנים רצופות.

11.2 למרות האמור, רשאית המועצה לבטל את החוזה ללא צורך בהודעה מוקדמת, בהתקיים לפחות אחד מהתנאים הבאים:

11.2.1 במידה שהקבלן הינו תאגיד- במקרה של מינוי מפרק, או במקרה בו הוגשה בקשה לפירוק תאגיד הקבלן ע"י נושים ו/או על ידי בית המשפט.

11.2.2 במידה שהקבלן הינו אדם פרטי- במקרה של פשיטת רגל של הקבלן, מתן צו כינוס, הכרזת הקבלן ע"ש רשויות ההוצל"פ כחייב מוגבל באמצעים או הכרז כלקוח מוגבל ע"י בנק בישראל או הפיכתו ללא כשיר משפטי.

11.2.3 במידה ויתברר כי הקבלן הורשע בפלילים בעבירות שיש עמן קלון.

11.3 המועצה תהיה רשאית להפסיק, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, את ביצוע העבודות בתחומה, בהודעה מראש של שלושים (30) יום לקבלן, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, כספיים או אחרים, בגין ההפסקה האמורה, למעט זכות לקבל את התמורה בגין העבודות שביצע בפועל, אם ביצע, עד למועד ההפסקה.

מועצה מקומית שהם

11.4 בא חוזה זה לידי גמר, רשאית המועצה למסור את המשך העבודות לידי הקבלן או גורם אחר.

12. הקבלן יעביר לידי המועצה אם כל המידע, המסמכים, התוכניות, וכל חומר שהועבר אליו ו/או הוכן, תוכן ובוצע על ידו בקשר עם ביצוע חוזה זה, עד סיומו של חוזה זה ו/או עד למועד ביטול החוזה כאמור - ככל שיידרש על ידי המועצה.

13. הפסקת ביצוע העבודות, הפרות וסעדים

13.1 היה ולפי שיקול דעתה של המועצה ו/או מפקח מטעמה, קצב התקדמות העבודות מתנהל באופן שמתעורר חשש באשר לאפשרות השלמת העבודות במועד הקבוע בחוזה זה, והדבר לא תוקן לאחר מתן התראה לקבלן, תהיה המועצה רשאית - ללא התראה נוספת ומבלי לגרוע ו/או לפגוע ביתר זכויותיה על פי החוזה ו/או עפ"י כל דין - להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן על פי חוזה זה, להורות לו לחדול מביצוע העבודות, לסלק את ידו של הקבלן מהאתר והפרויקט, להשלים את העבודות בעצמה ו/או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הכלים והמתקנים, או בכל חלק מהם, שבמקום הבניה, או למכור אותם או כל חלק מהם ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע למועצה מהקבלן לפי החוזה ו/או לפי כל דין. הקבלן מצהיר בזאת במפורש כי לא תהיה לו כל טענה כלפי המועצה בגין החלטה כזו של המועצה ו/או המפקח מטעמה.

13.2 המועצה תהא רשאית לנקוט בצעדים המפורטים בסעיף 13.1 לעיל אף במקרים הבאים:

13.2.1 כנגד הקבלן או בגינו הוגשה בקשה לצו פירוק זמני או קבוע, בקשה להסדר עם נושיו, בקשה לאכיפת שעבוד צף, בקשה לצו כינוס נכסים זמני או קבוע, בקשה לפשיטת רגל, בקשה למינוי כונס נכסים (זמני או קבוע), מפרק (זמני או קבוע), נאמן או מנהל מיוחד.

13.2.2 הקבלן הפר הפרה יסודית הוראה מהוראות חוזה זה ו/או הוראה מהוראות חוזה אחר שבינו ובין המועצה. הפרה יסודית משמעה, הפרת סעיפים 2, 3, 4, 8, 9, 10 לחוזה זה או הפרת כל הוראה אחרת אשר לא תוקנה על ידי הקבלן תוך 14 יום לאחר שניתנה לו התראה על כך.

13.2.3 הקבלן הפסיק את ביצוע העבודות למשך תקופה העולה על 15 ימים.

13.2.4 הקבלן הפסיק את פעילותו למשך תקופה העולה על 15 ימים.

13.2.5 הוצא כנגד הקבלן צו מאת רשות מוסמכת כלשהי האוסר עליו לפעול ו/או המונע את ביצוע העבודות על ידו.

13.2.6 הוטל עיקול זמני על עיקר נכסי הקבלן והוא לא הוסר בתוך 30 יום.

13.2.7 עיקר נכסיו של הקבלן ניזוקו, נתפסו, אבדו או הושמדו.

13.2.8 יינקטו כנגד הקבלן הליכים, אשר לפי שיקול דעתה של המועצה עלולים לסכל ביצועו של חוזה זה ו/או להשפיע לרעה על יכולתו של הקבלן לבצע את העבודות על פי הוראות חוזה זה.

13.3 משעת סילוק ידו של הקבלן מהאתר ע"י המועצה כאמור, לא תהא המועצה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר להסכם עד שתסתיים תקופת האחריות ולאחר מכן עד שיתבררו ויאושרו בכתב על ידי המועצה, הוצאות השלמת העבודות וכן נזקים שנגרמו למועצה כתוצאה מסילוק הקבלן מהאתר הקבלן וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלום לצדדים שלישיים. רק לאחר מכן יהא הקבלן זכאי לקבל את יתרת המגיע לו על פי החוזה עד אותו השלב שבו ביצע את העבודות בפועל.

מועצה מקומית שהם

- 13.4 על אף האמור בכל מקום אחר בחוזה זה, רשאית המועצה ומכל סיבה שתיראה בעיניה להביא חוזה זה, כולו או מקצתו, לידי גמר על ידי הודעה על כך בכתב לקבלן. ניתנה הודעה כאמור - יסתיים החוזה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה. הובא החוזה לידי גמר שלא עקב הפרתו על ידי הקבלן, תשלם המועצה לקבלן את שכרו היחסי בגין העבודות אשר בוצעו על-ידו בשלמות (אספקה + התקנה) עד לסיום החוזה, ותשלום זה יהווה סילוק מלא של כל הנזקים, ההפסדים וההוצאות שנגרמו לקבלן עקב הבאת החוזה לידי גמר כאמור לעיל, ולקבלן לא תהיינה עוד כל טענות ו/או תביעות כנגד המועצה עקב כך.
- 13.5 על הפרת החוזה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א - 1970.
- 13.6 אין באמור בסעיפי המשנה לעיל כדי לגרוע ו/או לפגוע בכל זכויותיה האחרות של המועצה על פי החוזה ו/או על פי כל דין.
- 13.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה של הפרה יסודית של החוזה, ישלם הקבלן למועצה פיצוי מוסכם וקבוע מראש ללא צורך להוכחת נזק בשיעור של 10% (עשרה אחוזים) מהתמורה הקבועה בחוזה, וזאת ללא קשר לגובה נזקי המועצה. אולם, לא יהא בכך כדי למנוע מהמועצה לתבוע את הנזקים שנגרמו לה בפועל עקב הפרת החוזה על ידי הקבלן, בין ישירים ובין עקיפים.

14. שונות

- 14.1 הקבלן לא יסב ו/או ימחה ו/או יעביר את החוזה או כל חלק ממנו או איזו שהיא זכות ו/או חובה לפיו לצד ג' כלשהו, אלא אם ניתנה לכך הסכמה מראש של המועצה בכתב.
- 14.2 ויתור אחד הצדדים על הפרה קודמת או על אי קיום קודם של אחת או יותר מהתחייבויותיהם כלפי הצד האחר, בין שאותה התחייבות כלולה בהסכם זה ובין שהיא כלולה או תיכלל בכל מסמך אחר, לא ייחשב כהצדקה או כאמתלה להפרה נוספת או לאי קיום נוסף של איזה תנאי או התחייבות כאמור.
- 14.3 הימנעותו של אחד הצדדים משימוש בזכות כלשהי, הניתנת לו על פי הסכם זה או על פי כל מסמך או הסכם אחר או על פי כל דין, לא תפורש כוויתור על אותה זכות.
- 14.4 כל שינוי ו/או תיקון מהקבוע בחוזה זה לא יהיה בר-תוקף אלא אם נעשה בכתב ונחתם על-ידי שני הצדדים. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיה בר תוקף אלא אם נעשה בכתב ונחתם ע"י אותו צד.
- 14.5 בכל מקרה של סכסוך או חילוקי דעות שיתגלו בין הצדדים בקשר לחוזה זה, או בכל עניין הנובע ממנו, הקבלן לא יאט את קצב עבודתו ולא יפגע בכל צורה אחרת בהמשך ביצוע העבודות על אף חילוקי הדעות.
- 14.6 הודיעה המועצה לקבלן על ביטול החוזה לא יהא בחילוקי הדעות ו/או בפתיחת הליכים משפטיים כדי להוות עיכוב בפינוי הקבלן מהאתר.
- 14.7 כל זיכרון-דברים ו/או סיכומים, הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב ו/או בע"פ, אם נעשו אי-פעם בין הצדדים בקשר לפרויקט, ושאינם נכללים בהסכם, בטלים ומבוטלים וחווה זה בלבד ממצה את כל התנאים הקשורים ביחסים שבין הצדדים.
- 14.8 כל חובות והתחייבויות הצדדים לפי חוזה זה ניתנים לקיזוז.
- 14.9 הקבלן מצהיר כי על אף האמור בסעיף 5 לחוק חוזה קבלנות תשל"ד ו/או בכל חוק אחר לא תהיה לקבלן בשום מקרה זכות עיכובן על כל נכס, חומרים, ציוד, או חלקי עבודה שבוצעו על ידו.
- 14.10 כתובות הצדדים הן כמבואר במבוא להסכם זה. כל הודעה שתימסר מצד אחד למשנהו במסירה אישית תחשב כאילו התקבלה עם מסירתה ובאם נתקבלה במועד שאינו שעות

מועצה מקומית שהם

וימי עסקים מקובלים - כאילו נתקבלה ביום העסקים הראשון שלאחר מסירתה ; הודעה
כאמור שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו נתקבלה שלושה ימי עסקים לאחר שנשלחה.

לראיה באו הצדדים על החתום:

המועצה

הקבלן

מפרט טכני ל – SMARTPLAY

1. דגשים :

- 1.1 משטח בטיחותי מסוג "SMARTPLEY" או שווה ערך, בעל תקן מכון התקנים. הביצוע מתחת או מסביב למתקני משחק לילדים ומתקני כושר, על גבי כל תשתית שתאפשר את אישור מכון התקנים למגרש כולו.
 - 1.2 המשטח SMARTPLAY או שווה ערך עם בסיס תחתון של פלטות בגודל ובעובי המתאים לגובה הנפילה ע"פ ת"י 1498 כולל חלק 8 (התקנה על גבי פלטות בלבד). חיבור והדבקת הפלטות בדבק פוליאריטן ירוק מוקצף סביב שטח ההתקנה ובצמוד לעמודי מתקני משחק. המשטח חובה שיורכב מבסיס תחתון של פלטות פוליאטילן מוצלב ממוחזר – (תואם פלציב עין הנציב - חובה!), לא מזרני קלקר לבן ולא יציקת גומי s.b.r
 - 1.3 משטח SMARTPLAY ציפוי עליון של מרבדי דשא סינתטי אלפא סופט סיב מתפצל (FibrILATED) או שווה ערך! המאושר בתקן ע"י מכון התקנים. מס' התפרים למ"ר הינו 35,000 תפר, כולל עמידות לאש, מרבדי הדשא בגובה 2 ס"מ, משטח SMARTPLAY בצפיפות מקסימלית מחוברות כיחידה אחת לפלטות, הדבקה וחיבור בין מרבדי הדשא בדבק דו ריכבי, גוון הדשא לפי בחירת המזמין.
 - 1.4 העבודה כוללת פיזור חול סיליק שייוחדר לתוך סיבי הדשא, הכל לפי דרישות מפרט טכני.
 - 1.5 אבן עיוורים – התקנה ע"פ דרישות ברוחב 60 ס"מ.
 - 1.6 אחריות מלאה לחמש שנים על המוצר על כל נזק, כולל בעיות התפוררות או סדקים, שינבעו מאי יציבות וחוזק החומר.
- כל האמור יתוקן על חשבון הקבלן שביצע את העבודה ובתוך 48 שעות ממועד דרישת המועצה בעניין.

מועצה מקומית שהם

2. אופי ההתקנה :

תשתית: חול ים, שומשומית על פי הצורך בשטח.
החלקה השטח, יצירת שיפוע מתאים, הטמנת פלטות בהתאם לגובה הנפילה (מקום פלטות כפולות), יצירת משטח אחיד בכלל השטח, המשך הנחת פלטות בכלל שאר השטח והדבקתן בדבק פוליאריתן לעמודי המתקן ולאבן השפה ההיקפית.
פריסת דשא סינתטי מסוג SMARTPLAY או שווה ערך בהתאם לשרטוט אשר נבנה ע"פ אופי המתקן וצורתו, חיתוך הדשא בצבעים שונים לפחות 8 גווני דשא והתאמה בין המרבדים השונים. חיבור והדבקה בעזרת דבק פוברו דו ריכבי, פיזור סיליקט במשקל 20 ק"ג ל – 1 מ"ר שיוחדר לתוך מרבד הדשא.

המועצה רשאית לקבוע את סוג התשתית כמפורט לעיל והקבלן מתחייב לבצע לפי הוראות המנהל ולא תהיה לקבלן כל תביעה לתשלום בגין סוג התשתית.

3. כללי:

- 3.1 הצעת המחיר תתייחס למחיר ליח' (מחיר למ"ר דשא).
- 3.2 המחירים שיינתנו כוללים בתוכם את כל העבודות הנלוות הדרושות להשלמתו של הפרויקט באופן מושלם, לרבות הכשרת שטח פינוי המצעים, ביצוע כל הנדרש לביצוע המשטח ע"פ התקן וכיו"ב.
- 3.3 הקבלן יגיש למועצה סקיצה לאישורה בתוך 7 ימים ממועד קבלת הזמנת העבודה. הקבלן יספק ויתקין את המשטח לשביעות רצון המועצה בתוך 14 יום ממועד קבלת הזמנת העבודה. למועצה שמורה הזכות להאריך את מועד הביצוע לפי שיקול דעת. לפני ביצוע העבודה יש להגיש למחלקה סקיצה של המשטח כולו לפי חלוקה לצבעים ולקבל את אישורה. הסקיצה תוגש בקנ"מ של 1:100 חתומה ע"י הקבלן.
- 3.4 במהלך העבודה המקום יגודר ויסומן ע"י סרטי סימון בולטים, כמו כן יוצבו שלטי אזהרה האוסרים על שימוש במתקנים בזמן העבודות במקום, השלטים צריכים להיות גדולים וברורים ולהוות אזהרה בנוסח של "סכנה אתר בניה" וכיו"ב.
- 3.5 על הקבלן להקפיד מאוד על השארת המקום נקי ונטול בעיות בטיחות בסיימו של כל יום עבודה, לרבות מחוץ לגבולות המשטח וסביבתו הצמודה.

- 3.6 על הקבלן להקפיד מאוד על שמירת המקום (ספסלים, גדרות, גינות, מתקני משחק וכיו"ב) כל נזק שייגרם יתוקן באופן מיידי על חשבון הקבלן.

מועצה מקומית שהם

- 3.7 בסיום העבודה יוגש למחלקה אישור מכון התקנים, תעודת נגישות ותעודת אחריות לכל משטח ומשטח ע"פ ההסכם (5 שנים) וזאת כתנאי לתשלום עבור העבודה כמו גם אישור ביצוע באמצעות תוכנית חתומה ע"י הקבלן. הסקיצה תוגש בקני"מ של 100:1.
- 3.8 טרם הגשת החשבון, על הקבלן ליזום סיור עם גורמי המחלקה ולקבל את אישורם לסיום העבודה לשביעות רצונם המלאה.
- 3.9 למועצה שמורה הזכות לבחור כל גוון שהיא חפצה בו ללא תוספת עלות. המועצה רשאית לדרוש מהקבלן לספק במשטח עצמו (ועד 10 מתקנים /משטחים מכלל המתקנים/משטחים שיבוצעו בפועל בכל הזמנה) דוגמאות ציורים, כגון : קלאס, חבלים, נחשים וכיו"ב ללא תוספת תשלום.
- 3.10 הקבלן יהא אחראי לכל נזק בסביבת העבודה ויחזיר לקדמותו ולשביעות רצון המועצה . כל תשתית ו/או נזק ו/או מפגע שיגרם בעקבות ביצוע העבודות נשוא מכרז זה על חשבונו ולאחר.

מועצה מקומית שהם

מסמך מספר 5 - הצעת המשתתף במכרז

לכבוד
מועצה מקומית שהם
רח' האודם 63
ת.ד. 1, שהם 60850

הנדון: מכרז פומבי מספר 08/21 לביצוע עבודות אספקה והתקנה של משטחי בטיחות מסוג דשא סינטטי למתקני משחק בגנים ציבוריים בשהם

אני/הח"מ _____ ת.ז. / ח.פ. _____ מזהיר/ים, מסכים/ים ומתחייב/ים
בזה כדלקמן:

1. הנני/נו מצהיר/ים בזאת כי קראתי/נו בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון, וכי הבנתי/נו, את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המציעים במכרז זה, וכי בדקתי/נו ושקלתי/נו כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי/נו.
2. הנני/נו מצהיר/ים מסכים/ים ומתחייב/ים לבצע את העבודות נשוא המכרז שבנדון, בהתאם לכל הוראות מסמכי המכרז וכי ברשותי/נו הידע, היכולת, הניסיון, כוח האדם וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות, נשוא מכרז זה, בהתאם לכל האמור במסמכי המכרז.
3. הנני/נו מצהיר/ים ומסכים/ים כי חתימתי על החוזה מחייבת אותי וכי החוזה ישתכלל בחתימה של המועצה, והעברת הודעה על כך. ידוע לי/לנו כי במידה ולא אעשה/נעשה כן, תהיה המועצה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר נמסרה לכם על ידי/נו, וזאת מבלי ליתן לי/לנו כל הודעה ו/או התראה מראש ו/או להוכיח כל נזק או חסרון כיס אשר נגרם למועצה כתוצאה מאי עמידתי/נו בתנאי המכרז והחוזה.
4. הנני/נו מצרף/ים להצעתי/נו את המסמכים כדלקמן:
 - 4.1 כל מסמכי המכרז, לאחר שמולאו על פי הוראות מסמך מס' 1, כשהם חתומים בתחתית כל דף.
 - 4.2 אישור על ביצוע ערבות בנקאית לתקופת המכרז, בהתאם לתנאי המכרז.
 - 4.3 כל האישורים, המסמכים והאסמכתאות אותם אני נדרש לצרף להצעתי, כמפורט במסמך תנאי המכרז ובשאר מסמכי המכרז.
5. להלן דברי הסבר להצעתי/נו:
 - 5.1 ההצעה ניתנת בהתחשב בכל האמור במסמכי המכרז, תנאיו ונספחיו.
 - 5.2 המחירים בהצעתי נקובים בש"ח ואינם כוללים מע"מ.
 - 5.3 רצ"ב דברי הסבר להצעתי וטופס הצעת מחיר.

ולראיה באתי/נו על החתום:

שם המציע: _____ מס' עוסק מורשה/חברה: _____
כתובת: _____ מספר טלפון: _____
מספר פקס: _____ חתימת המציע וחותמת: _____

מסמך מספר 7 - ערבות ביצוע

לכבוד

מועצה מקומית שהם

מועצה מקומית שהם

רח' האודם 63

ת.ד. 1

שהם 60850

ערבות בנקאית אוטונומית

1. על פי בקשת _____ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של _____ ₪ במילים _____ (להלן: "הסכום הבסיסי"), אשר יהיה צמוד, בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים בסעיף 2 להלן, שתדרשו מאת הקבלן בקשר עם ביצוע חוזה על-פי מכרז פומבי מספר 08/21 לביצוע עבודות אספקה והתקנה של משטחי בטיחות מסוג דשא סינטטי למתקני משחק בגנים ציבוריים ובמוסדות חינוך בשהם.
2. הסכום הבסיסי, האמור בסעיף 1 לעיל, יהיה צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שפורסם ב-15 לחודש _____ שנת 2021 (דהיינו, _____ נקודות) (להלן: "המדד הבסיסי").
- אם המדד האחרון, שיפורסם לפני יום ביצוע התשלום, על פי כתב ערבות זה (להלן: "המדד החדש"), יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם לפי המדד החדש. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד הבסיסי, נשלם לכם את הסכום הבסיסי.
3. אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם את סכום הערבות האמור לעיל, תוך 7 ימים לאחר שתגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הקבלן הנ"ל ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
4. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואיננה ניתנת לביטול.
6. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל, וכל דרישה לפיה צריכה להגיע בכתב למען הרשום מטה עד ליום _____ וכל דרישה שתגיע במועד מאוחר יותר לא תחייב אותנו.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____

כתובת הבנק _____

מועצה מקומית שהם

מסמך מס' 8 - נספח ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____.

"מבקש האישור" – מועצה מקומית שהם ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהלים ו/או עובדיהם

"העבודות" - אספקה והתקנה של משטחי בטיחות מסוג דשא סינטטי למתקני משחק בגנים ציבוריים ובמוסדות חינוך

ביטוחי המבוטח

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ולעניין ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 3 שנים לאחר מסירת העבודות באופן סופי ומוחלט ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, את הביטוחים המפורטים בנספח אישור עריכת הביטוח המצ"ב לנספח זה כנספח 8'א להלן (להלן: "אישור עריכת ביטוחי המבוטח").

מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לערוך החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.

לדרישת מבקש האישור, על המבוטח לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי המבוטח, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח.

2. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוחי רכב כמפורט להלן:

2.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שא יפחת מ- 750,000 ₪ בגין נזק אחד. למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 750,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתגוש תביעה מצד שלישי כנגד מבקש האישור או מי מטעם מבקש האישור, בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך ביטוח כאמור, על המבוטח לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.

2.2. ביטוח מקיף. אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול האמור בסעיף 9 לעיל.

2.3. ביטוח כל הסיכונים לציד מכני הנדסי, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפנק/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח לציד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול האמור בסעיף 9 לעיל.

2.4. כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

2.5. המונח "כלי רכב" על-פי סעיף שגיא! מקור ההפניה לא נמצא. זה לעיל כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים וגוררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.

3. מוסכם, כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק א' (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות כמפורט באישור עריכת ביטוחי המבוטח, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק. תגמולי הביטוח כאמור ישמשו לקימום הנזק.

4. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע העבודות לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך ביצוע העבודות או המובאים על ידי המבוטח לחצרי מבקש האישור. כן מתחייב המבוטח לערוך ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (רכוש) לכל כלי רכב כאמור, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 500,000 ₪ לכלי רכב וכן ביטוח כל הסיכונים לציד מכני הנדסי לרבות כיסוי צד ג'.

5. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת העבודות/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לכניסת המבוטח לאתר העבודות,

מועצה מקומית שהם

אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019.

המבוטח מתחייב להמציא למבקש האישור את אישור עריכת ביטוחי המבוטח בגין ביטוח חבות המוצר, במועד מסירת העבודות או חלק כלשהו מהעבודות למבקש האישור או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים, כשהוא חתום על ידי מבטח המבוטח.

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור עריכת ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם, מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש. בנוסף מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבוטח במועד.

6. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים. למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבוטח. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

7. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

8. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור ו/או כלפי מפקח/מנהל הפרויקט, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, מפקח/מנהל הפרויקט, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

9. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, את המפקח/מנהל הפרויקט, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ה, נגררים וכלי שינוע כלשהם), וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בסעיף ביטוח זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות) אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך את ביטוח הרכוש כל הסיכונים כמפורט באישור עריכת ביטוחי המבוטח, ובלבד שהפטור כאמור יחול כאילו נערך ביטוח זה במלואו. יובהר כי ביטוח זה מתייחס לרכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח או

מועצה מקומית שהם

מטעם המבוטח או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ואשר לא נועד להיות חלק בלתי נפרד מהעבודות).

10. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, בכל תשלום ו/או הוצאו שיישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות.

על המבוטח חלה האחריות כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור וכן כלפי מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי המבוטח על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעם המבוטח. למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור.

11. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבוטח לא ישחרר את המבוטח מהאחריות המוטלת על המבוטח על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.

12. הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כן מתחייב המבוטח לוודא במידה ויועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות נשוא נספח זה, על המבוטח לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בסעיף זה.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לעבודות, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל העבודות שבוצעו על-ידי מבוטח המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

13. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום ולעמוד בדרישות החוק לעניין עבודות בגובה לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בגובה) התשס"ז-2007. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, באחריות המבוטח למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושלחי המבוטח יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

14. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית).

כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את ההוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

15. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לחדל פירעון או שהמבוטח לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, וזה, חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי.

מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתיות בהתאם

מועצה מקומית שהם

להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות בנספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

16. מובהר ומוסכם בזאת, כי מבקש האישור יהא המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי ביטוח בכל הקשור לרכוש מבקש האישור. תגמולי הביטוח שקיבל מבקש האישור יועברו למבוטח לשם קימום הנזק ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של מבקש האישור.

17. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

17.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מי מהמפורטים לעיל.

17.2. שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.

על אף האמור לעיל, לעניין ביטוח העבודות הקבלניות, לא יחול שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של ביטוח העבודות כאמור, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

17.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או מי מטעמו לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

17.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.

17.5. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

17.6. המבטח מוותר על זכות התחלוף (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

17.7. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו וכי הפוליסה הקבלנית תועבר על שם מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו.

17.8. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

18. הפרה של איזה מההוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

מועצה מקומית שהם

נספח 1'

אישור ביטוח - עבודות הקמה

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם: _____	שם: _____	אספקה והתקנה של משטחי בטיחות מסוג דשא סינטטי למתקני משחק בגנים ציבוריים ובמוסדות חינוך	☐ קבלן הביצוע ☐ קבלני משנה ☐ שוכר ☐ אחר: _____
ת.ז./ח.פ.: _____	ת.ז./ח.פ.: _____		
מען: _____	מען: _____		

19

כיסויים

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה: תקופת תחזוקה					מטבע	ש
רכוש סמוך					24 חודשים	ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזקי טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) מבוטח נוסף - מבקש האישור (318) מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור (324) ראשוניות (328)
רכוש עליו עובדים					עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪	
הוצאות תכנון ופיקוח					עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪	
שכ"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים					עד 15% מהנזק, מינימום 200,000 ₪	
רכוש בהעברה					עד 15% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪	
מתקנים כלי עבודה וציוד קל (שאינם כלולים בשווי הפרויקט)					עד 10% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪	
מבני עזר זמניים					עד 15% מסכום הביטוח	
רכוש מחוץ לחצרים					עד 15% מסכום הביטוח	
נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה					עד 20% מסכום הביטוח	
נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה					מלוא סכום הביטוח	
פינוי הריסות					עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪	
שינויים ותוספות שידרשו ע"י הרשויות המוסמכות בעקבות מקרה ביטוח ובתנאי שלא נדרשו טרם קרות מקרה הביטוח					עד 10% מגובה הנזק	
הוצאות מיוחדות בגין שעות נוספות, עבודת לילה וחגים והובלות מיוחדות					עד 15% מסכום הביטוח	
צד ג' הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה: נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושארין חובה לבטחו בביטוח חובה					5,000,000 ₪	אחריות צולבת (302) קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח (312) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף - מבקש האישור (318) מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322) ראשוניות (328) ייחשב כצד ג' (329)
נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים					מלוא גבול האחריות	
נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים					מלוא גבול האחריות	
					1,000,000 ₪	
					1,000,000 ₪	

מועצה מקומית שהם

כיסויים							
אחריות מעבידים							קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח (319) ראשוניות (328)
רכוש - כל הסיכונים							ערך כינון ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) ראשוניות (328)
אחריות המוצר							אחריות צולבת (302) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)
אחריות מקצועית							אבדן מסמכים (301) דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע (303) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מרמה ואי יושר עובדים (325) פגיעה בפרטיות (326) עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח (327) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)
אחר							

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *
 00 (בנייה) / עבודות קבלניות גדולות, 021 הריסות / פינויים, 053 (עבודות חשמל / איטום / אינסטלציה), 059 צנרת והנחת קווי מים וביוב, 060 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות

ביטול/שינוי הפוליסה*
 שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

תימת האישור
 מבטח:

* **באישור ביטוח כללי** ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

מועצה מקומית שהם