

כ' טבת תשפ"א
04 ינואר 2021
סימוכין: 211766

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 4.1.21

חברים:

אבי אלטלף, יו"ר הוועדה
יוסי לוי חבר הוועדה
זיו שמע- חבר וועדה
איתן ליליוס – חבר ועדה
סוזי בר, חברת הוועדה

מוזמנים:

יוסי פרץ - ס. גזבר המועצה
עו"ד עדי סדינסקי לוי – יועמ"ש
שירה דסקל, יועצת המכרז

כתבה: גליה שמש – מ.מ. רכזת מכרזים והתקשרויות

1. מכרז מס' 48/20 - מכרז אשפה

י. פרץ: אתמול, ה- 3.1.21 פתחנו מעטפות מכרז אשפה, בה נכח חבר הוועדה זיו שמע. נמצאת עימנו גם היועצת של המכרז, הגברת שירה דסקל אשר בעברה הייתה גם היועצת של החברה למשק וכלכלה ולה ניסיון רב בתחום. פרסמנו מכרז עם מחירים גלויים כאשר כל קבלן, נדרש לציין אחוז הנחה בלבד. " שיעור ההנחה המוצע ע"י המציע לא יעלה על 15%. שיעור הנחה גבוה מ-15% יביא לפסילת ההצעה. לא תתאפשר תוספת על המחיר המוצע". המכרז הופץ לכ-10 קבלנים ללא עלות. הוגשו 2 הצעות:

- א. חברת מרכזי זיבאי בעלות תוספת של 43%
- ב. חברת חן המקום בעלות תוספת של 49%.

ס. זר: מי הקבלן הנוכחי שנותן שירותים כיום למועצה?

י. פרץ: חברת מרכזי זיבאי בע"מ.
המחירים שפרסמנו במכרז, יותר גבוהים ממה שאנחנו משלמים לקבלן זיבאי היום.
האומדן שלנו עמד על 243,558 ₪ ואי אפשר והקבלן לא יכול לבקש תוספת למחיר האומדן. מדובר על מחירי מקסימום.
היה ניתן לתת רק עד 15% הנחה, בעוד שני המציעים ביקשו רק תוספת.

האומדן חושב ע"י היועצת המקצועית, שירה דסקל.

- א. אלטלף: אי אפשר להגיש מחירים מעל האומדן.
- ס. בר: האם האומדן סביר לתקופה וכמות העבודה?
- ש. דסקל: כן. המחירים היו נמוכים אבל לא בלתי סבירים.
- א. אלטלף: כמה היום משולם?
- י. פרץ: פחות ממה שהגשנו באומדן
- ש. דסקל: ב- 10.8% פחות.
- י. פרץ: יש דברים של 10% יותר ויש דברים שפחות.
- ס. בר: ממה נבעה התוספת?
- י. פרץ: כי ראינו שבכמה נקודות יש פער.
- א. אלטלף: לא ניתן לאשר את המכרז, ויש לפסול אותו בנוסף במכרז החדש מה אתם מציעים לעשות? האם הולכים באותה מתכונת מתוך ציפייה שהקבלנים יתיישרו איתנו או משנים גישה?
- ס. בר: למה הפער כזה? האם מתוך ניסיון היועצת המחירים שלנו סבירים?
- ש. דסקל: יש מחירי שוק מקובלים, לרבות מחירים ששוהם שילמה כולל הצמדות וריבית בחמש השנים האחרונות. המחיר המרבי במכרז גבוהה מהמחירים המשולמים היום ע"י המועצה. העובדה ששני קבלנים הציעו שני הצעות דומות במאפיינים שלהם, מאותת על עבודת קרטל קבלנים, יחד עם זאת קשה לדעת במדויק. ההצעות שהתקבלו משמעותית גבוהות ממחירי שוק מקובלים. נכון שזה משאיר רווח נמוך לקבלן אבל אפשר לעבוד עם זה. גם במכרז הקודם המחירים היו נמוכים וגם אז ניתנה הנחה של 15%. המכרז הנוכחי דומה במאפיינים שלו למכרז הקודם.

- א. אלטלף : מה הסבירות שבמכרז החדש נקבל תוצאות יותר טובות?
- ס. בר : עד מתי המכרז הנוכחי בתוקף?
- י. פרץ : עד סוף חודש ינואר.
- ס. בר : האם ניתן להאריך בחודש , חודשיים לקבלן את המכרז?
- י. פרץ : ייבדק .
- א. אלטלף : את המכרז הזה לא ניתן לאשר ויש לבטלו, מקובל?
- יועמ"ש : ההצעות גבוהות באופן מובהק וחריג . נקבע תנאי במסגרת מסמכי המכרז כי לא תתאפשר תוספת למכרז. שתי ההצעות פסולות.
יש לשקול להעביר את ההצעות על הממונה על ההגבלים העסקיים.
- אני לווייתי את המכרז עם יוסי ושירה ומשה שוהם.
רשות מקומית הסמכות לקבוע את הסכום בו היא רוצה ויכולה להתקשר, בין אם המחירים יהיו רצויים או לא, משיקולי קופה ציבורית, יעילות כלכלית ועוד.
יחד עם זאת, במכרז זה , זה לא המצב! המחירים לא גבוהים, אבל מאפשרים רווח לקבלן. המחירים האלה נקבעו על סמך מה שהמועצה משלמת כיום.
- ז. שמע : כמה אנשים לקחו את המכרז?
- ג. שמש : מעל 10 קבלנים .
- ס. בר : קיבלתם תגובות ממי שלקח את המכרז ולא הגיש.
- י. פרץ : כן , נשלחו שאלות הבהרה
- ס. בר : כמה הגיעו לפתיחת מעטפות פיזית
- י. פרץ : שני קבלנים שהגישו.
- ס. בר : ממליצה לקיים דיון של הוועדה לגבי המכרז הבא.

א. אלטלף : זה לא בתחום סמכות הוועדה להגדיר את המכרז , אך לאור הלקח ממכרז זה חשוב לעשות חשיבה בנושא איך נמנעים ממכרז כושל. לא נוכל להכפוף את הגורמים המקצועיים להחלטתנו, אך אנו מתנדבים

יועמ"ש : אין לוועדת המכרזים, סמכות להתערב בנוסח המכרז.

ז. שמע : מה תוכלו לעשות במכרז מבחינה מקצועית?

י. פרץ : יש שני אפשרויות , לעדכן את המכרז עם מחירי המקסימום והדבר השני, לפנות לחברה למשק וכלכלה . יש להם מכרזים משותפים.

ס. בר : מה פער המחיר הצפוי ביננו לבניהם?

י. פרץ : גם מחירי מקסימום של משכ"ל למיטב ידיעתי יותר זולים ממה שקיבלנו במכרז.

ס. בר : הנושא עלה בוועדת ביקורת , האם המלצותיו יושמו?

י. פרץ : כמובן, כל ההמלצות יושמו במכרז.

החלטה : מאשרים לבטל את המכרז אשפה וממליצים לראש המועצה לבטלו.

מאשר : אבי אלטלף – יו"ר ועדת מכרזים חתימה _____

הנני מאמץ / לא מאמץ את המלצת הוועדה

איתן פטיגרו – ראש המועצה

ריכוז החלטות

וועדת מכרזים ליום 4.1.21

נושא	החלטה
2. 48/20 – אשפה	מאשרים לבטל את המכרז אשפה וממליצים לראש המועצה לבטלו

מאשר : אבי אלטלף – מ"מ יו"ר ועדת מכרזים

חתימה _____

הנני מאמץ / לא מאמץ את המלצת הוועדה

איתן פטיגרו – ראש המועצה