

נוהל הנחות לתושבי שהם אשר נפגעו פגיעה כלכלית

משמעותית עקב משבר הקורונה

כידוע, עקב משבר הקורונה, מספר המובטלים, מבקשי דמי האבטלה והעצמאים אשר הכנסתם נפגעה במדינת ישראל קפץ דרמטית ומס' מבקשי דמי האבטלה והמובטלים חצה את 1,000,000. למרבה הצער, המשבר הכלכלי לא פסח על שהם ומספר רב של תושבים הוצאו לחופשה ללא תשלום (חל"ת), פוטרו ממקום עבודתם או שעסקיהם נפגעו קשות ונקלעו למשבר כלכלי קשה ובלתי צפוי בחייהם.

המועצה פועלת בכל הדרכים על מנת לסייע לתושבי היישוב בתקופה מאתגרת זו, וכך בין היתר הרחיבה את קרן הסיוע למשפחות נזקקות, הציעה פריסה של תשלומי הארנונה ללא ריבית וכן פרסמה הודעה בעניין האפשרות להגשת בקשות להנחות בארנונה על רקע כלכלי או הנחת נזק.

לאור הבנת חומרת המצב ולאחר בחינת האפשרויות העומדות לרשות המועצה ברמה המשפטית, פעלה המועצה במטרה ליזום "מסלול ירוק" במסגרתו ינתנו הנחות בארנונה בשיעור קבוע ושוויוני ובהליך מהיר לתושבי שהם שהוצאו לחל"ת או פוטרו ממקום עבודתם, מתוך הכרה בכך שמעת הוצאתם לחל"ת או פיטוריהם או הירידה בהכנסות העסק העצמאי שלהם, נפגעה הכנסתם משמעותית ובהתאם הורע מצבם החומרי.

במסגרת סעיף 7 לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), תשנ"ג-1993, נקבע כי לועדת ההנחות של המועצה מוקנית סמכות לתת הנחת נזק בתנאים להלן:

7. הועדה תהא מוסמכת לתת הנחה בשיעור עד 70 אחוזים למחזיק בנכס שהוא

נזקק; לענין זה, "נזקק" - מחזיק:

(1) שנגרמו לו הוצאות חריגות גבוהות במיוחד בשל טיפול רפואי חד-פעמי או

מתמשך, שלו או של בן משפחתו;

(2) שקרה לו אירוע אשר הביא להרעה משמעותית בלתי צפויה במצבו

החומרי.

אין חולק כי תושבי היישוב אשר פוטרו או הוצאו לחל"ת ממקום עבודתם או שהכנסותיהם מעסק עצמאי ירדו, נפגעו כלכלית באופן משמעותי וברור כי תושבים אלו סובלים ממצוקה כלכלית מיידית ואקוטית ועל כן מעוניינת הנהלת המועצה ליצור מנגנון במסגרתו תוסמך ועדת ההנחות לתת הנחות במסלול מהיר לתושבים אשר עומדים בקריטריונים שוויוניים וברורים שעומדים בהוראות התקנות ואשר יפורסמו לכלל הציבור.

בהתאם לסעיף 7, מעוניינת המועצה להעניק אפשרות לקבלת הנחה בארנונה לתושבי שהם המחזיקים **בנכס למגורים**, אשר יציגו את כל המסמכים כדלקמן, המעידים על כך שהוצאו לחל"ת או פוטרו ממקום עבודתם ולא הועסקו במשך לפחות 3 חודשים או לחילופין עסקם העצמאי נפגע כלכלית:

1. טופס בקשת הנחת נזקק של המועצה וכן נספח בקשת הנחת נזקק לתושבי שהם נפגעי הקורונה אשר הוצאו לחל"ת או פוטרו ממקום עבודתם, המצ"ב **כנספת 1**.
2. מכתב מהמעסיק בו מובהר כי התושב הוצא לחופשה ללא תשלום או פוטר ממקום עבודתו בתקופה שהחל מיום 01.03.2020.
3. אישורים מהמוסד לביטוח לאומי על זכאות לתשלום דמי אבטלה בתקופה שהחל מיום 01.03.2020 ואשר מעיד על כך שהמבקש היה זכאי לדמי אבטלה כאמור לפחות 3 חודשים.
4. לחילופין, ככל והבקשה מוגשת על ידי **עצמאי**, יש לצרף במקום המסמכים כמפורט בסעיפים 2-3 לעיל, דו"ח ESNA - התנהגות עוסק מע"מ לפי שנים (דיווח שנקלט במערכת המקוונת של רשות המסים - מע"מ), אשר מעיד על כך שמחזור ההכנסות בעסק בחודשים מרץ-יוני 2020 (1.3.2020 – 30.6.2020) ירד ב-40% לעומת מחזור ההכנסות בעסק בחודשים מרץ-יוני 2019 (1.3.2019 – 30.6.2019) ומחזור ההכנסות לתקופה זו (1.3.2020 – 30.6.2020) לא עולה על סך של 350,000 ₪.

מובהר כי תושבים אשר יגישו את הבקשה כאמור **עד ליום 30.11.2020** ויצגו מסמכים אלו, יועברו למסלול מיוחד במסגרתו ועדת ההנחות תתכנס ותאשר על סמך המסמכים כאמור הנחה בארנונה לחודשים מרץ עד מאי 2020, בשיעור קבוע מראש כמפורט להלן:

1. במקרה בו בן זוג אחד הוצא לחל"ת או פוטר או עסקו העצמאי נפגע – 30% הנחה
 2. במקרה בו שני בני הזוג הוצאו לחל"ת או פוטרו ו/או עסקם העצמאי נפגע – 50% הנחה
- תושבים אשר שילמו את הארנונה בגין תקופה זו, יזוכו בחשבון הארנונה בסכום ההנחה ו/או בתשלומי חובה אחרים למועצה.

ההנחה תינתן עבור שטח של עד 160 מ"ר.

ההנחה תינתן עבור נכס למגורים אחד בלבד בו מחזיק המבקש או בן זוגו המתגורר עימו בנכס. ההנחה מותנית, ככל הנחה אחרת, **בתשלום מלוא הארנונה** בגין שנת המס 2020 וזאת עד יום 31.12.2020 לכל המאוחר. אי תשלום מלוא הארנונה עד המועד כאמור תביא לביטול ההנחה. במקרה של זכאות המבקש להנחה נוספת, לא ינתן כפל הנחות במסלול הירוק והמבקש יהיה זכאי להנחה הגבוהה מבין השתיים.

מובהר כי מטרת המסלול הירוק המתואר לעיל הינה להאיץ ולייעל את הטיפול בבקשות אשר עומדות בתנאים שצוינו לעיל. עם זאת, למען הסר ספק, לועדת ההנחות ניתנת הסמכות לדרוש מסמכים נוספים, לבחון כל מקרה לגופו וכן לדחות בקשות שמצאה שאינן עומדות בקריטריונים ו/או לקבוע שיעור הנחה שונה מן האמור לעיל לפי שיקול דעתה וסמכותה בהתאם לתקנות. עוד



מובהר כי בטרם דיון בועדה, תועבר הבקשה לעיון ובדיקת גזבר המועצה ומנהלת מחלקת השירותים החברתיים במועצה בהתאם להוראות התקנות.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותם של תושבי היישוב להגיש בקשה להנחת נזקק, אשר יכולה להגיע לכדי 70% הנחה על כלל תשלומי הארנונה לשנת המס ואולם הדבר נתון לשיקול דעתה של ועדת ההנחות בהתאם להוראות התקנות, לרבות במקרים בהם תושב אינו עומד בקריטריונים שפורטו לעיל.

איתן פטיגרו	יוסי לוי	אשר פאהן	ישראל שטרסברג
ראש המועצה	סגן ראש המועצה	סגן ראש המועצה	גזבר המועצה
יו"ר ועדת הנחות בארנונה	יו"ר ועדת כספים		



נספח בקשת הנחת נזק

לתושבי שהם אשר נפגעו כלכלית עקב משבר הקורונה

פרטי המבקש (מי שמחזיק הנכס)

מס' תעודת זהות: _____ שם משפחה: _____
תאריך לידה: ____/____/____ שם פרטי: _____

פרטי הנכס בו מחזיק המבקש ובגינו מבוקשת ההנחה:

רח': _____ מס' בית ודירה: _____

הצהרת המבקש:

1. אני הח"מ, אשר פרטי לעיל, מגיש בזאת בקשה להנחת נזק למועצה המקומית שהם בהתאם לנוהל הנחות לתושבי שהם נפגעו הקורונה אשר הוצאו לחל"ת או פוטרו ממקום עבודתם (להלן: "הנוהל").
2. הריני להצהיר כי פוטרתי או הוצאתי לחופשה ללא תשלום ממקום עבודתי וכי לא קיבלתי כל שכר, למעט קצבת אבטלה, במהלך 3 חודשים לפחות או לחילופין, הריני להצהיר כי עסקי העצמאי נפגע כלכלית עקב משבר הקורונה וחלה ירידה של 40% במחזור הכנסותי כעצמאי בחודשים מרץ-יוני 2020 לעומת חודשים אלו בשנת 2019.
3. הריני להצהיר כי פיטורי ו/או הוצאתי לחל"ת הביאו להרעה משמעותית בלתי צפויה במצבי החומרי.
4. מצורפים לבקשתי זו:
 - 4.1. טופס בקשת הנחת נזק של המועצה **מלא וחתום**.
 - 4.2. מכתב מהמעסיק בו מובהר כי התושב הוצא לחופשה ללא תשלום או פוטר ממקום עבודתו בתקופה שהחל מיום 01.03.2020.
 - 4.3. אישור/ים מהמוסד לביטוח לאומי על זכאות לתשלום דמי אבטלה בתקופה שהחל מיום 01.03.2020 ואשר מעיד על כך שהמבקש היה זכאי לדמי אבטלה כאמור לפחות 3 חודשים.
 - 4.4. לחילופין, ככל והבקשה מוגשת על ידי **עצמאי**, יש לצרף **במקום** המסמכים כמפורט בסעיפים 4.2-4.3 לעיל, מצ"ב דו"ח ESNA - התנהגות עוסק מע"מ לפי שנים דיווח שנקלט במערכת המקוונת של רשות המסים - מע"מ, אשר מעיד על כך שמחזור ההכנסות בעסק בחודשים מרץ-יוני 2020 (1.3.2020 – 30.6.2020) ירד ב-40% לעומת מחזור ההכנסות בעסק בחודשים מרץ-יוני 2019 (1.3.2019 – 30.6.2019) ומחזור ההכנסות לתקופה זו (1.3.2020 – 30.6.2020) לא עולה על סך של 350 אלף ₪.
5. הובהר לי ומקובל עלי כי בקשתי זו הינה למתן הנחה לתקופה של 3 חודשים בלבד ובשיעורים וביתר התנאים שנקבעו בנוהל.
6. הובהר לי כי ההנחה מותנית בתשלום, ככל הנחה אחרת, בתשלום מלוא הארנונה בגין שנת המס 2020 וזאת עד יום 31.12.2020 לכל המאוחר וכי במקרה בו לא אשלם עד המועד כאמור את מלוא חוב הארנונה, תבוטל ההנחה.
7. הריני מצהיר בזה כי כל הפרטים הרשומים לעיל הם נכונים, וכי לא העלמתי פרט כלשהו מהפרטים שהתבקשתי למלא.
8. הנני מודע ליכותה של המועצה לבדוק ולאמת את הפרטים הנ"ל ומתחייב לשתף פעולה עימה באופן מלא בכל בדיקה כאמור.
9. אני מתחייב בזה להעביר מידע בכתב למועצה על כל שינוי שיחול בעתיד בפרטים הנ"ל.

חתימה: _____

תאריך: _____