



סעיף 1	דע/10/401 - אזור תעשיה צפוני
פרוטוקול לישיבת מליאה מספר 20120003 תאריך 01/05/2012	

שם התכנית :

תוספת שטחי שירות לתכנית, בהתאם להוראת מעבר 13

יזם/יזום

הוועדה המקומית שוהם

בעלים

מינהל מקרקעי ישראל

מטרת התכנית

13 מעבר להוראת בהתאם , 50% - שרות שטחי תוספת .

מהלך דיון

עו"ד יובל גלאון -יועץ משפטי

הסביר את הוראות המעבר, תקנה , 13 המאפשרת להוסיף שטחי שרות לתכנית שאושרה לפני תחילתן של תקנות לחישוב שטחים (23/02/92) ואשר לא קבעה שטחי שרות. בתוך כך הסביר כי בגין אישור תוספת שטחי שרות כאמור לעיל, חל היטל השבחה.

החלטות

לאשר תוספת 50% שטחי שרות לתכנית גז , 10/401 /בהתאם להוראת מעבר, תקנה , 13 בכפוף לתשלום היטל השבחה.