



אגף גזברות

כ"ז אב תשע"ט
28 אוגוסט 2019
סימוכין: 203334

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 27.08.19

נוכחים:

אבי אלטלף – יו"ר הוועדה
יוסי לוי- חבר הוועדה
זיו שמע – חבר הוועדה
איתן ליליוס- חבר הוועדה
סוזי בר- חברת הוועדה
יוסי פרץ - ס. גזבר המועצה
לילך לוי – רכזת הסעות
נוי אשכנזי מילוא - רכזת מכרזים והתקשרויות
שמואל ברנע- מפקח על הפרויקט
גבריאל סימאן- מנהל תחום ספורט חמש
עו"ד עמיר רבאח – יועץ משפטי

מכרז פומבי מס' 42/19 – אספקה והתקנת גופי תאורה מסוג LED במגרש כדורגל שוהם

יוסי פרץ : מציג את המכרז בפני חברי הוועדה.
מדובר על מכרז תכנון ביצוע שיצא בגלל צורך להעלות את עוצמת ההארה בהתאם לדרישות ההתאחדות לכדורגל. במכרז הנדון דרשנו מהקבלנים לתכנן, לספק את הגופים, להביא אישור קונסטרוקטור, להתקין ולראות שעוצמת ההארה עומדת בהתאם לדרישות. בנוסף, הוספנו שאחרי ההתקנה משלמים 70 אחוז מהמחיר.

ישנם גופי תאורה שהתקנו בשביל אופניים שאחרי כמה שנים כבר עלה הצורך להחליף אותם, אומנם רצו לחסוך באנרגיה אך לבסוף צריך להחליף אותם כי לא הם לא מספקים.

סוזי בר : התאורה בשביל ההליכה לא הוכיחו את עצמם.

יוסי פרץ : לא מדובר על אותו שביל. אני מדבר על שביל האופניים ולא ההליכה. בשביל ההליכה מדובר בתאורה סולארית.



אבי אלטלף: הסולארי בעייתי.

יוסי פרץ: דבר נוסף לגבי המכרז הוא התשלום, אנחנו משלמים אחרי ההתקנה 70 אחוז, לאחר שנה עוד 10 אחוז, אחרי שנתיים עוד 10 אחוז ואחרי שלוש עוד 10 אחוז.

ההצעה הזולה ביותר הינה של כהן בנימין תאורה.

זיו שמע: למה בעצם יוצאים למכרז הזה?

שמואל ברנע: היום הדרישה מההתאחדות לכדורגל גדלה, הם רוצים להגביר את התאורה אם בעבר דרשו 300 אז היום דורשים 700. הסיבה לדרישה היא בגלל שקבוצת הכדורגל של שוהם עלתה ליגה.

סוזי בר : הדרישה הזאת מכסה עד הסוף?

שמואל ברנע: לא. היא מכסה עד הליגה הבינלאומית.

גבריאל בן סמיאן: רקע קצר- מגרש הכדורגל זה סיפור של 15 שנים. הייתה תשתית של 6 עמודי תאורה עם גופי מטה לייט של 800 וואט, לפני 12 שנים בנינו יציע ובכדי לבנות את היציע היה צורך להוריד את אחד העמודים ובמקום 6 עמודי תאורה נותרו 5 עמודי תאורה. הגדילו את עוצמת התאורה אך זה לא הספיק. לפני כ-5 שנים העלו את העוצמה ל-1500 מטה לייט. המנורות חזקות אך כמעט וכבר לא מייצרים את המטה לייט, הטכנולוגיה התחדשה ועברה לתאורת LED. לאחר שראינו שאנו לא עומדים בדרישה הייתה מחשבה האם להתקין שוב את הגוף מטה לייט שהוא ישן או לעבור לתאורת LED.

בשביל להיות בצד הבטוח ביקשנו 700, על אף ש650 יכול להספיק לפי דרישת הכדורגל, אך בשביל שלא נצטרך כל כמה שנים להחליף אז ביקשנו יותר מהנדרש, בצורה הזאת גם אחרי עשור נהיה בתחום העליון, באופן שזה תואם את דרישת ההתאחדות לכל הליגות מלבד ליגת העל. הרצון שלנו הוא שהחברה תדע להתגבר על חוסר בעמוד תאורה.

סוזי בר: האם זה גם יחסוך לנו בחשמל?

אבי אלטלף: כן לפחות ב-50 אחוז.

לגבי תנאי התשלום, לקחנו גם ערבות בדק שנועד להבטיח שנעמוד בדרישות ההתאחדות לכדורגל.



שמואל ברנע: הקבלן חייב להביא אישור מהנדס שהעמוד מחזיק את הפנסים החדשים.

סוזי בר: כמה זמן המגרש יהיה מושבת?

שמואל ברנע: לכל היותר, שבוע.

זיו שמע: כל הקבלנים אמרו שיכולים לעשות את זה עם 5 עמודי תאורה?

שמואל ברנע: כן.

יוסי לוי: למה הפערים בהצעות כל כך גדולים?

שמואל ברנע: אני חי את הענף הזה, אפשר לקנות ב-10,000 ₪ או ב-3,000 ₪. זה עניין של שם.

סוזי בר: מי ביצע את האומדן?

שמואל ברנע: אני. האומדן שלי הוא 350,000 ₪.

יוסי פרץ: אומדן חסוי.

יוסי לוי: יש גוף שעולה יקר פי 2 ו-3 מהצעות אחרות, האם זה גם עניין של איכות?

שמואל: לא. עניין של שם כמו למשל מרצדס וטויוטה. כולם יכולים לבצע את העבודה וטובים.

שלושת המציעים הזולים עומדים בכל התנאים שביקשנו, יש להם מכון תקנים ושלושתם הכינו תוכנית תאורה ממוחשבת בעמידה של התנאי של 5 עמודי תאורה וכולם בעלי ניסיון.

יוסי פרץ: המכרז הוא לקבלנים בלבד ולא לספקים, מי שהיה רשאי לגשת למכרז הזה הוא רק קבלן. מאחורי ההצעה הזולה ביותר שהגישו חב' בנימין כהן תאורה עומד הספק "ניסקו" שכבר עבד אתנו בעבר ואנחנו מאוד מרוצים מימנו.

סוזי בר: אם יש בעיה, מחליפים נורות?



שמואל ברנע : לא. בלדים לא מחליפים נורות. זה מחזיק תקופה ארוכה אבל לאחר מכן צריך להחליף את הגוף עצמו. העמודים מתוכננים כך שיש סולם בשביל לטפל בגופי התאורה.

אבי אלטלף: יש לנו אחראיות של 10 שנים.

יוסי פרץ : ובנוסף יש לנו את הערבות בדק. החמרנו במכרז הזה. בנוסף יש לציין כי המכרז הוגש בחינם ולקחו את המכרז 25 קבלנים מתוכם הגישו 8 קבלנים, שזה הרבה.

סוזי בר : אתה בטוח שהוא יכול לעמוד במשימה?

שמואל ברנע: כן.

יוסי פרץ: הוא צירף את ההמלצות.

סוזי בר : מה סכום הערבות בדק?

יוסי פרץ: 5 אחוזים.

החלטה :

לבחור בהצעת הקבלן כהן בנימין תאורה בסך של 269,080 ₪ בתוספת מע"מ כהצעה הזוכה במכרז ולהמליץ לראש המועצה להתקשר עם הקבלן.

מכרז פומבי מס' 45/19 – הסעות תלמידים למוסדות חינוך

אבי אלטלף : מציג את המכרז בפני חברי הועדה. מדובר במכרז שמפורסם השנה בפעם השלישית. הוא יוצא כל שנה להסעות של החינוך המיוחד וכל שנה יש קווים בהתאם לתלמידים. יש שינויים בקווים, יש קווים חדשים, יש קווים מורחבים והכל בהתאם לאותה שנה. יש מחיר מוגדר של משרד החינוך.

עו"ד עמיר רבאח: זה לא מחיר מוגדר, זה מחיר שמותאם לרשויות מקומיות.

יוסי פרץ: אנחנו צריכים לציין את מחיר המקסימום של משרד החינוך,



לכן מכרזי ההסעות תמיד מפורסמים לפחות פעמיים, חלק עוברים כבר במכרז הראשון וחלק עוברים לסבב השני.

זיו שמע : משרד החינוך מסרבים לעדכן את זה.

סוזי בר : והם לא משלמים לנו את ההפרש?

יוסי פרץ : לא. ברמת העיקרון עשינו פעולת ערעור גדולה אבל זה לא משהו גורף.

אבי אלטלף : השנה הכנו את המכרז הרבה לפני הזמן באופן יחסי לשנים הקודמות ועדיין בתקופה הזאת אנחנו נמצאים שוב בנקודה שקווים מסוימים מגיעים שוב לדקה ה-90.

יוסי פרץ : גם את המכרז הזה חילקנו בחינם וכך יש יתרון בהשתתפות, הכמות יותר גדולה של משתתפים. סך הכל 15 משתתפים באו לקחת את המכרז ומתוכם הגישו כ-7 מציעים, גם כאן ביטלנו את מחיר המקסימום והיה אומדן חסוי. ובקווים שיש מלווה משלמים תוספת של כ-35 אחוז.

יש לחץ של לוחות זמנים ולכן התלבטנו אם לפרסם מכרז שלישי או הצעת מחיר אבל פרסמנו מכרז בהתאם להמלצת היועמ"ש. לגבי עניין האומדן, אני רוצה להשתמש באחד הקווים באומדן זה. יש מסייעים שמביאים כל מיני אסמכתאות שבזכותם הם זכאים להטבה מיוחדת כמו למשל קופסה ירוקה, אם הנהג שוכח משהו ברכב שנותן תוספת של 5/10 אחוז, בנוסף תו תקן של בטיחות שגם נותן 5/10 אחוז כך שאם יש את שניהם מקבלים 15 אחוז תוספת. 5 קבלנים העבירו את המסמכים ובגינום זכאים להטבה של 15 אחוז וכך עוקפים מציעים אחרים שאין להם את התו תקן הנדרש כמו למשל מוניות שוהם.

לגבי קו 7- זהו קו שיש בו פער מאוד משמעותי מהאומדן. ואף פער משמעותי מההצעת מחיר של המכרז הקודם. במכרז הקודם הציע 142 ₪ ובמכרז הזה צריך לשלם 206 ₪.

זיו שמע : למה לא בחרנו את ההצעה מהמכרז הקודם?

יוסי פרץ : כי במכרז הקודם היה מחיר מקסימום. המחיר עכשיו הוא לא סביר ולכן אני מציע לפסול אותו.

יוסי לוי : מאיזה סיבה נפסול?



עו"ד עמיר רבאח: חריגה מהאומדן.

זיו שמע: אפשר לעשות מהסיבה של חריגה מהאומדן?

יוסי פרץ: זה עניין של מידתיות, מדובר בחריגה של 58 אחוזים מהאומדן. מה שנספיק תסמיכו אותנו ואני אנהל משא ומתן רק על קו 7 זה כי ממש קיצוני ואני רואה שלפני חודש מישהו הציע את זה ביותר זול. מדובר על הפרש של 56,000 ₪ בשנה.

סוזי בר: זה הרבה. מה התוקף של ההצעות מחיר?

עו"ד עמיר רבאח: כל הצעה תקפה 90 יום או 120 יום.

יוסי פרץ: הצורך הוא כלכלי מבחינת הזמן. אם אתה מפרסם נניח ביום חמישי, מתי אתה עושה הגשה? במקרה הכי טוב 15 או 18 לאוגוסט ואז לא יהיו רכבים. אני רוצה לתפוס אותם כבר עכשיו כי אחרי תחילת אוגוסט יתנו לי מחירים גבוהים יותר בגלל שיכול להיות מצב שהרכבים שנותרו יהיו יקרים יותר ויעלו מחירים. דבר נוסף הוא העניין התפעולי, צריך לשבץ את הילדים בהקדם, ככל שזה נעשה מאוחר יותר זה בעייתי יותר.

סוזי בר: אתה פונה לכולם?

יוסי פרץ: לא. בערך ל-5,6 חברות

איתן ליליוס: אנחנו צריכים להבין שמדובר ביום ראשון הקרוב.

הצעה שעלתה בסיום וועדת המכרזים לעניין הסעות:

אבי אלטלף: כלקח מהמכרזים וחשיבה של יוסי איתי עלתה מחשב שיכול להיות ששווה לאחד משאבים עם חבל מודיעין וליצור עימם שיתוף פעולה.

איתן ליליוס: רק שזה לא יגרום לנזק לילדים ויעשה להם סיבוב. מדובר באוכלוסיה רגישה.

יוסי פרץ: הכל כפוף כמובן לעניין הילדים.

אבי אלטלף: הכסף זה לא הדבר הכי חשוב וניתן לקבל חוות דעת מקצועית מאגף החינוך.



איתן ליליוס: שיתוף פעולה זה תמיד מבורך אבל לא על חשבון האוכלוסייה הרגישה הזאת שהיא תלמידים מהחינוך המיוחד.

לילך לוי: יש שיתוף פעולה עם חבל מודיעין אבל יש גם תחומים בעייתיים, אנחנו לא נוסף עוד תלמידים אם יש כבר 3 למשל.

יוסי פרץ: צריך לבדוק, אולי ניתן רק לחלק מהקווים.

יוסי לוי: הכי חשוב אלו התושבים שלנו, שהכל יעשה אך לא על חשבון התושבים. אם אפשר גם לחסוך וגם את הצורה הכי מיטבית לילדים אז כן אבל בראשונה עם הילדים.

החלטה:

הוחלט לפסול את קו 7 ולהסמיך את הגזברות לנהל משא ומתן על הקו הנ"ל. אם המחיר שיתקבל יהיה גבוה יותר מהמחיר שהתקבל במכרז אז נבחר את המחיר המוצע הזול ביותר במכרז זה.
בקווים 1-6 הוחלט לאשר את ההצעות הזוכות לפי הפירוט כדלקמן:

מס' מסלול	מסלול נסיעה	סוג רכב	אומדן	החברה הזוכה	סכום ההצעה
1	בי"ס שונים רמלה	מונית	120 ₪	ש.ט.ס. ישראל	126 ₪ (משוקלל 107.1 ₪)
2	בי"ס שונים רמלה + יד רמב"ם	מונית	130 ₪	ש.ט.ס. ישראל	142 ₪ (משוקלל 120.7 ₪)
3	בי"ס שונים פנימיות שוהם	טרנזיט	125 ₪	השביל הצהוב בע"מ	120 ₪ (משוקלל 108 ₪)
4	ראש העין	מונית	125 ₪	הסעות אל עד לעד	114 ₪ (משוקלל 96.9 ₪)
5	בי"ס שונים יהוד	מונית	115 ₪	הסעות אלעד לעד	130 ₪ (משוקלל 110.5 ש"ל)
6	אור יהודה	מונית	125 ₪	ש.ט.ס. ישראל	142 ₪ (משוקלל 120.7 ₪)

מאשר : אבי אלטלף – יו"ר ועדת מכרזים.

חתימה :

הנני מאמץ / לא מאמץ את המלצת הוועדה

איתן פטיגרו – ראש המועצה