



סעיף 1	דיון עקרוני: דע/10/401
פרוטוקול לישיבת מליאה מספר 20120003 תאריך: 01/05/2012	

שם התכנית: תוספת שטחי שירות לתכנית, בהתאם להוראת מעבר 13

בעלי ענין

יזם/יוזם

הוועדה המקומית שוהם

בעלים

מינהל מקרקעי ישראל

מטרת התכנית

תוספת שטחי שירות - 50% , בהתאם להוראת מעבר 13.

מהלך דיון

עו"ד יובל גלאון- יועץ משפטי

הסביר את הוראות המעבר, תקנה 13, המאפשרת להוסיף שטחי שירות לתכנית שאושרה לפני תחילתן של תקנות לחישוב שטחים (23/02/92) ואשר לא קבעה שטחי שירות. בתוך כך הסביר כי בגין אישור תוספת שטחי שירות כאמור לעיל, חל היטל השבחה.

החלטות

לאשר תוספת 50% שטחי שירות לתכנית גז/10/401, בהתאם להוראת מעבר, תקנה 13, בכפוף לתשלום היטל השבחה.