תשריט רקע תכנוני קיים

מס' 421-0485961

תכנית מתאר כוללנית שהם

גליון 1 מתוך 1

תחולה	רקע
תיאור	תכנית כוללנית
תאריך עריכת הנספח	30/01/2017
קנ"מ	1:5,000

שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם: דני לזר	חתימה:
	תאגיד: דני לזר אדריכלים	

מקרא

מקרא :תמ"מ/1007
- מגורים ב'
- מגורים ג'
- מגורים ד'
- מבנים ומוסדות ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- ספורט ונופש
- נחל/תעלה/מאגר מים
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- דרך ו/או טיפול נופי
- חניון
- מגורים מיוחד ומסחר
- הנחיות מיוחדות
- מספר תא שטח

מקרא :תמ/מח/307
- קרקע חקלאית
- דרך מאושרת
- יער נטע אדם קיים
- יער טבעי לטיפוח
- יער פארק מוצע
- נטיעות בגדות נחלים
- יער פארק קיים
- מספר תא שטח

מקרא :תמ"א/13/א/31
- דרך מאושרת
- שלב א' כביצוע בשלבים במהלך מערכתי
- שטח להרחבת מחלפי מערכתי הכולל שמוש זמני לקרקע חקלאית
- מסדרון חשמל מוכרז מתח על

מקרא : גד/במ/11/69
- מגורים א' - חד-משפחתיים
- מגורים ב' - טוריים
- מגורים ג' - בניה רוויה
- אזור חקלאי
- איזור מסחרי
- שטח לבנייני ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- חניה ציבורית
- דרך קיימת / מאושרת
- מגורים דו-משפחתיים
- מגורים א' - חד-משפחתיים
- מגורים ב'-1 - מדורגים
- מגורים ב'-2 - מדורגים משלב
- מרכז מסחרי ואזרחי
- תוואי להסדרת הואדי
- ואדי

מקרא : שה/12/9/69
- מגורים א' - חד-משפחתיים
- מגורים ב' - טוריים
- מגורים ג' - בניה רוויה
- שטח לבנייני ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- דרך קיימת / מאושרת
- דרך משולבת

מקרא : שה/מק/13/9/69א'
- מגורים א'
- מגורים ב'
- מגורים ג'
- מבנים ומוסדות ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- דרך משולבת

מקרא : שה/14/9/69ג'
- מבנים ומוסדות ציבור ומשרדים
- שטח ציבורי פתוח
- ספורט ונופש
- דרך קיימת או מאושרת
- גן מבואה ציבורי
- נחל
- דרך לביטול בעתיד
- נטיעות בגדות נחלים
- אתר לשימור
- מסחר
- שטח לבניין ציבור
- דרך לביטול

מקרא : שה/1/10/69
- שטח ציבורי פתוח
- דרך קיימת / מאושרת
- שטח לבניין ציבור
- מרכז תחבורה
- שטח להסדרת הואדי
- שטח פרטי פתוח

מקרא : שה/מק/2/10/401
- תעשיה
- שטח ציבורי פתוח

מקרא : שה/מק/3/10/401
- תע' עתירת ידע
- שטח ציבורי פתוח

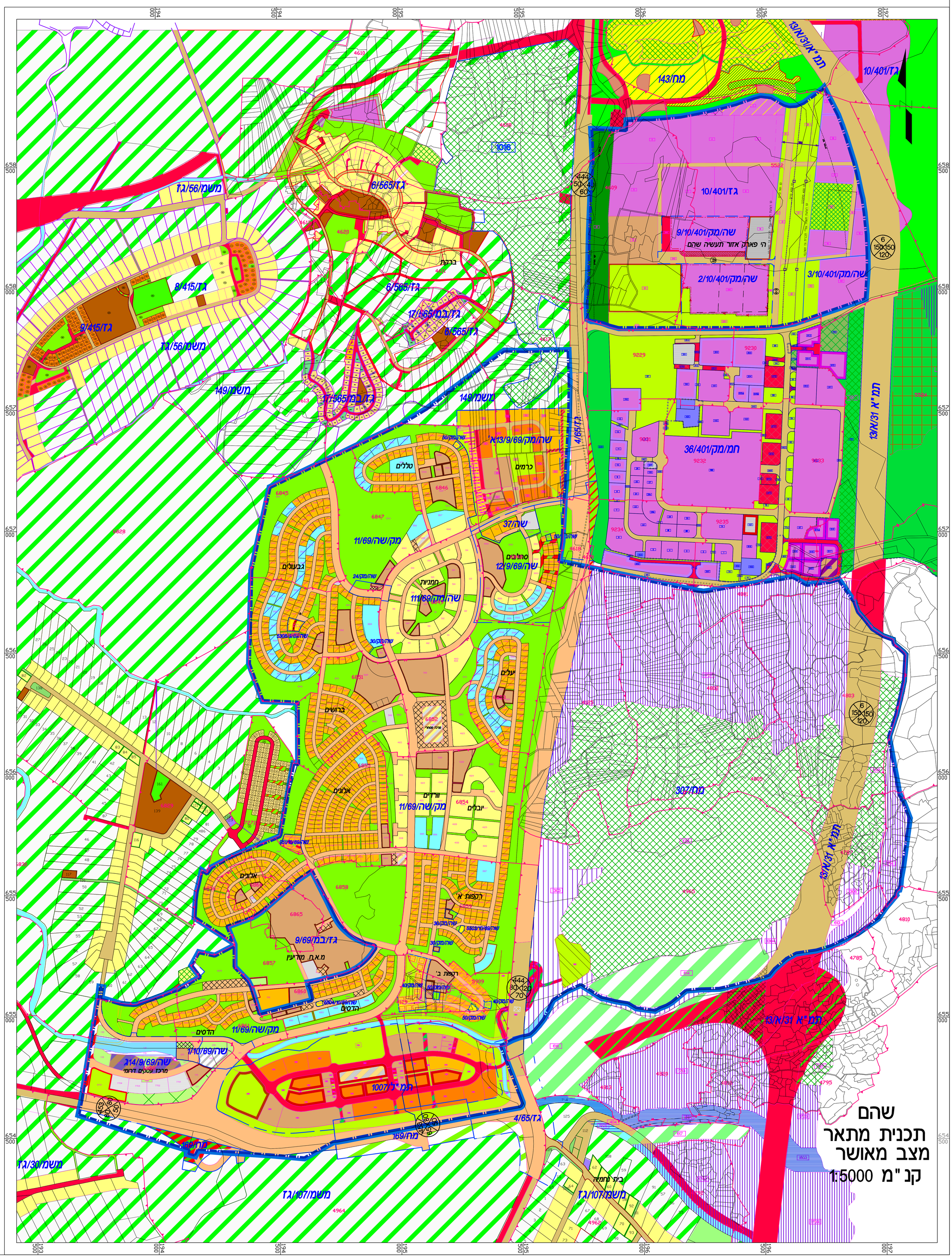
מקרא : שה/מק/9/10/401
- תעשיה
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- דרך לביטול

מקרא : גד/10/401
- מסחר
- תעשיה
- תע' עתירת ידע
- מבנים ומוסדות ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- ספורט ונופש
- פארק / גן ציבורי
- יער
- דרך מאושרת

מקרא : שה/37
- איזור מסחרי
- שטח ציבורי פתוח
- דרך קיימת / מאושרת
- מגורים ב'

מקרא : שה/מק/40
- קו בנין
- גבול תא שטח ומספרו 301
- מגורים א'
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- דרך לביטול
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- זיקת הנאה למעבר רכב
- תוואי להסדרת הואדי לפי תכ' גד/במ/10/69

מקרא : מח/169
- אזור חקלאי
- דרך קיימת / מאושרת
- שטח לטיפול נופי

מקרא : שה/951/10/69
- דרך משולבת
- מגורים דו-משפחתיים

- גבול תכנית מתאר
- גבול תכנית חתום שיפוט שהם
- 6848 גבול גוש ומספרו
- גבול חלקה