

תאריך: 31/07/2017
ת. עברי: ח' באב תשע"ז

פרוטוקול רשות רישוי מס' 20170018
בתאריך: 26/07/2017 ג' באב תשע"ז שעה 10:30

נכחו:

חברים:

- | | |
|---------------|-----------------------------------|
| - ליבנה גיל | - ראש המועצה ויו"ר הוועדה המקומית |
| - יעקב ירקוני | - מהנדס הוועדה המקומית |
| - קיסר לאה | - מרכזת הוועדה לתכנון ובניה |
| - שגית יוסף | - בודקת תכניות |
| - שושי יעקב | - בודקת תכניות |
| - דן בירנבוים | - בודק תכניות |

סגל:

נעדרו:

סגל:

- | | |
|-------------------|---------------------|
| - קלינג פליקס | - מפקח בניה |
| - גלאון יובל עו"ד | - יועץ משפטי לוועדה |

מוזמנים:

- | | |
|-------------|---------------|
| - פוגל תמיר | - מבקר המועצה |
|-------------|---------------|

תקציר נושאים לדיון

בקשה להיתר

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ'
1	בקשה להיתר	20170243	מגורים א'-חד משפחתיים, שינויים עם תוספת שטח.	גוש : 6855 חלקה : 176 מגרש : 143	אסיאג רונית	רחוב ספיר 15, שכונה : אלונים (א')	3
2	בקשה להיתר	20170237	שינויים עם תוספת שטח, תוספת בחלל גג.	גוש : 6853 חלקה : 48 מגרש : 2350 א	סרוק אייזנר סיגל	רחוב שגיא 43, שכונה : יעלים (יא')	4
3	בקשה להיתר	20170179		גוש : 4617 חלקה : 91 מגרש : 637	דרורי אסף	זמורה 1 כניסה א	5



סעיף 1	בקשה להיתר: 20170243	תיק בניין: 353014300
פרוטוקול לישיבת רשות רישוי מספר 20170018 תאריך: 26/07/2017		

תאריך פתיחה: 07/06/2017

בעלי עניין

מבקש

אסיאג רונית

אסיאג רפאל

בעל הנכס

רשות מקרקעי ישראל

עורך

מור קושיצקי

מהנדס

ויץ דורון

כתובת:

רחוב ספיר 15, שכונה: אלונים (א')

גוש וחלקה:

גוש: 6855 חלקה: 176 מגרש: 143

תוכניות:

גז/במ/9/69

יעוד:

מגורים א' - חד משפחתיים.

שטח מגרש:

543.00 מ"ר

שימושים:

מגורים א'- חד משפחתיים

תאור הבקשה:

שינויים עם תוספת שטח.

מהות הבקשה

תכנית שינויים להיתר מס' 980128 הכוללת: תוספת בניה בקומת קרקע ובקומה א', שינויים בפיתוח ובגדרות, תוספת בריכת שחיה לשימוש פרטי, בבית חד משפחתי

החלטות

לאשר את הבקשה

ההיתר יוצא בכפוף לתשלום היטל השבחה ומילוי הדרישות המפורטות בגליון הדרישות.



סעיף 2	בקשה להיתר: 20170237	תיק בניין: 353235001
פרוטוקול לשיבת רשות רישוי מספר 20170018 תאריך: 26/07/2017		

תאריך פתיחה: 01/06/2017

בעלי עניין

מבקש

איזנר דן

סרוק איזנר סיגל

בעל הנכס

איזנר דן

סרוק איזנר סיגל

עורך

אפרת חנה

אחראי שלד

סייג יגאל

כתובת:

רחוב שגיא 43, שכונה: יעלים (יא')

גוש וחלקה:

גוש: 6853 חלקה: 48 מגרש: 2350 א

גוש: 4125 מגרש: 2350 א

תוכניות:

גז/במ/9/69

יעוד:

מגורים דו-משפחתיים

שטח מגרש:

363.00 מ"ר

תאור הבקשה:

שינויים עם תוספת שטח, תוספת בחלל גג.

מהות הבקשה

תכנית שינויים מהיתר 930324, הכוללת תוספת שטח ותוספת עליית גג בחלל גג רעפים.

החלטות

לאשר את הבקשה

ההיתר יוצא בכפוף לתשלום היטל השבחה ומילוי הדרישות המפורטות בגליון הדרישות.



סעיף 3	בקשה להיתר: 20170179	תיק בניין: 353999637
פרוטוקול לישיבת רשות רישוי מספר 20170018 תאריך: 26/07/2017		

תאריך פתיחה: 06/04/2017

בעלי עניין

מבקש

דרורי אסף

דרורי ברוריה

בעל הנכס

רשות מקרקעי ישראל מחוז מרכז

עורך

כץ אבנר

מהנדס

ארמא אורלי

זמורה 1 כניסה א

כתובת:

גוש וחלקה: גוש: 4617 חלקה: 91 מגרש: 637, חלקה: 92, חלקה: 94 מגרש: 637

מהות הבקשה

הקמת בית מגורים (חצי מדו-משפחתי) הכולל: מרתף עם מדרגות חיצוניות + 2 קומות + ממ"ד + פרגולה + 2 חניות לא מקורות.

החלטות

לאשר את הבקשה

ההיתר יוצא בכפוף לתשלום היטל השבחה ומילוי הדרישות המפורטות בגליון הדרישות.

יו"ר הועדה,
גיל ליבנה

מהנדס המועצה,
יעקב ירקוני