

תאריך: 04/08/2016
ת. עברי: כ"ט בתמוז תשע"ו

קובץ החלטות ועדת משנה מס' 20160007
בתאריך: 02/08/2016 כ"ז בתמוז תשע"ו שעה 18:30

נכחו:

חברים:

- | | |
|-----------------|-------------------------------|
| - כהן אלי | - יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה |
| - פטיגרו איתן | - מ"מ וסגן ראש המועצה |
| - רבינוביץ דפנה | - חברת מועצה |
| - יפרח אלי | - חבר מועצה |
| - לוי יוסי | - חבר מועצה |

נציגים:

- | | |
|---------------------|-----------------------------|
| - ליאור מאיר פיניאן | - נציג שרותי כבאות איילון |
| - יעקב ירקוני | - מהנדס הוועדה המקומית |
| - כהן שי | - יועץ משפטי לוועדה |
| - קיסר לאה | - מרכזת הוועדה לתכנון ובניה |

נעדרו:

נציגים:

- | | |
|-----------------|---------------------------|
| - אדרי ורד | - נציגת המשרד לאיכה"ס |
| - מורדכי מורן | - נציג שרותי כבאות איילון |
| - הדר נועה | - נציגת משרד האוצר |
| - אדרי נירי גדי | - נציג מ.מ.י. |
| - ליליה בורוכוב | - נציגת משרד הבריאות |
| - הרוש שלומי | - נציג משטרת ישראל |

סגל:

- | | |
|-------------|------------------------|
| - תאר אמיר | - מנהל היחידה הסביבתית |
| - פוגל תמיר | - מבקר המועצה |

מוזמנים:

אישור פרוטוקולים:

אשר פרוטוקול ועדת משנה מספר 20160006 מיום 12/07/2016.



הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

על סדר היום:

נערך דיון טלפוני בגלל שעל סדר היום היתה בקשה אחת בלבד.

תקציר נושאים לדיון

בקשה להיתר

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ'
1	בקשה להיתר	20160086	מגורים דו משפחתיים, שינויים ללא תוספת שטח.	גוש : 6848 חלקה : 1 מגרש : 1017א	שמיר עופר	רחוב שיטה 6	4

סעיף 1	בקשה להיתר: 20160086	תיק בניין: 353991017
קובץ החלטות ועדת משנה מספר 20160007 תאריך: 02/08/2016		

תאריך פתיחה: 19/06/2016

בעלי עניין

מבקש
שמיר עופר

בעל הנכס
רשות מקרקעי ישראל מחוז מרכז

עורך
לוי זמירית

מהנדס
וייץ דורון

כתובת: רחוב שיטה 6

גוש וחלקה: גוש: 6848 חלקה: 1 מגרשים: 1017, א, 1017ב

תוכניות: ש/ה/69/12

יעוד: מגורים א'

שימושים: מגורים דו משפחתיים תאור הבקשה: שינויים ללא תוספת שטח.

מהות הבקשה

1. תכנית שינויים הכוללת כניסה חיצונית למרתף + שינויים בפיתוח, ללא תוספת שטח ביח"ד אחת (חצי מדו משפחתי)
2. בקשה להקלה לכניסה חיצונית למרתף

החלטות

הועלתה הצעה לאשר הבקשה כולל ההקלה לכניסה חיצונית למרתף.
בעד ההצעה הצביעו 4 חברי מועצה.
חבר מועצה אחד התנגד.
ההחלטה לאשר הבקשה כולל ההקלה לכניסה חיצונית למרתף, התקבלה ברוב קולות.
ההיתר יוצא בכפוף לתשלום היטל השבחה ומילוי הדרישות המפורטות בגליון הדרישות והערות טכניות.

אלי כהן
יו"ר הועדה

יעקב ירקוני
מהנדס המועצה

למען הסר ספק: ההחלטות הרשומות בפרוטוקול זה הן ההחלטות שקיבלה ועדת משנה בישיבתה מס' 20160007 בתאריך 02/08/2016.
כל חבר ועדה רשאי לבקש כמפורט בחוק כי אחד או יותר מהנושאים שעלו לדיון בישיבה זו יובא לדיון במליאת הועדה המקומית, אשר רשאית לקבל החלטה שונה.