

תאריך: 23/03/2016
ת. עברי: י"ג באדר תשע"ו

קובץ החלטות ועדת משנה מס' 20160003
בתאריך: 15/03/2016 ה' באדר תשע"ו שעה 18:30

נכחו:

חברים:

- | | |
|-----------------|-------------------------------|
| - כהן אלי | - יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה |
| - פטיגרו איתן | - מ"מ וסגן ראש המועצה |
| - רבינוביץ דפנה | - חברת מועצה |
| - לוי יוסי | - חבר מועצה |

סגל:

- | | |
|---------------|-----------------------------|
| - יעקב ירקוני | - מהנדס הוועדה המקומית |
| - כהן שי | - יועץ משפטי לוועדה |
| - קיסר לאה | - מרכזת הוועדה לתכנון ובניה |

נעדרו:

חברים:

- | | |
|------------|-------------|
| - יפרח אלי | - חבר מועצה |
|------------|-------------|

נציגים:

- | | |
|-----------------|---------------------------|
| - אדרי ורד | - נציגת המשרד לאיכה"ס |
| - מורדכי מורן | - נציג שרותי כבאות איילון |
| - הדר נועה | - נציגת משרד הפנים |
| - אדרי נירי גדי | - נציג מ.מ.י. |
| - ליליה בורוכוב | - נציגת משרד הבריאות |
| - הרוש שלומי | - נציג משטרת ישראל |

סגל:

- | | |
|------------|------------------------|
| - תאר אמיר | - מנהל היחידה הסביבתית |
|------------|------------------------|

מוזמנים:

- | | |
|-------------|---------------|
| - פוגל תמיר | - מבקר המועצה |
|-------------|---------------|

אישור פרוטוקולים:

אושר פרוטוקול ועדת משנה מספר 20160002 מיום 01/03/2016.

תקציר נושאים לדיון

תוכנית

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ'
1	מתאר מחוזית	שה/1000	תכנית מתאר		ועדה מקומית - שהם		4

בקשה להיתר

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ'
2	בקשה להיתר	20150190	מגורים דו משפחתיים, שינויים עם תוספת שטח.	גוש : 4615 מגרש : 2102/ב תכ" : גז/במ/9/69	רם גנית	רחוב תפן 8, שכונה גבעולים (ג')	5
3	בקשה להיתר	20160007	מגורים ג' - בניה רוויה, תוספת למבנה קיים	גוש : 6854 חלקה : 33 מגרש : 4024	גורפינקל חיים	רחוב הזוהר 9 דירה 7, שכונה : יובלים (י"ב)	6
4	בקשה להיתר	20150038	מגורים דו משפחתיים, תוספת למבנה קיים	גוש : 6851 חלקה : 50 מגרש : 22276	צוקר פאולה	רחוב יזרעאל 4, שכונה ברושים (ב')	7
5	בקשה להיתר	20150180	תוספת למבנה קיים	גוש : 6859 חלקה : 43 מגרש : 1098	לוי שרית	רחוב מכבים 45, שכונה רקפות (מ"ד)	8
6	בקשה להיתר	20130054	מגורים ג' - בניה רוויה, תוספת למבנה קיים	גוש : 6854 חלקה : 26 מגרש : 4031/6	בזק אברהם קיימת התנגדות	רחוב הסלע 13	9

תקציר נושאים לדיון

בקשה עקרונית

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ'
7	בקשה עקרונית	20160028	מגורים ג'- בניה רוויה, פתיחת פתח	גוש : 6852 חלקה : 6 מגרש : 4023/6	דולב יורם	רחוב חרמון 9, רחוב מכבים 100, שכונה : יובלים	11
8	בקשה עקרונית	20160029	מגורים ג'- בניה רוויה, שינויים עם תוספת שטח.	גוש : 6854 חלקה : 39 מגרש : 4022/9	סגל ניקול ואהוד	רחוב מכבים 75 כניסה 1, שכונה : ורדים (ו)	12
9	בקשה עקרונית	20160027	מגורים ג'- בניה רוויה, בקשה עקרונית.	גוש : 6854 חלקה : 38 מגרש : 4021/1	דקל	רחוב עמק איילון 14, שכונה : ורדים (ו)	13
10	בקשה עקרונית	20150134	מגורים ג'- בניה רוויה, בקשה עקרונית.	גוש : 6854 חלקה : 37 מגרש : 4019	יהב אהרון	רחוב עמק איילון 22, כניסה 1, שכונה : ורדים (ו)	14
11	בקשה עקרונית	20160035	מגורים ג'- בניה רוויה, בקשה עקרונית.	גוש : 6854 חלקה : 44 מגרש : 4016/5	נחמיה משה	רחוב עמק איילון 37, שכונה : ורדים (ו)	15
12	בקשה עקרונית	20160036	מגורים ג', בקשה עקרונית.	גוש : 6859 חלקה : 141 מגרש : 6008	גלעדי עינת	רחוב קדם, רחוב קדם 12, רחוב קדם 14, שכונה : רקפות	16

סעיף 1	מתאר מחוזית: שה/1000
קובץ החלטות ועדת משנה מספר 20160003 תאריך: 15/03/2016	

שם התכנית: תכנית מתאר

בעלי ענין

יזם/יוזם

ועדה מקומית - שהם

בעלים

מנהל מקרקעי ישראל

מטרת התכנית

התאמת זכויות בנייה והסדרת נושאים תכנוניים באזורי המגורים בכל תחום מרחב התכנון של שהם, לפי טיפוס בינוי שונים.

החלטות

להמליץ על אישור התכנית בפני הוועדה המחוזית.

סעיף 2	בקשה להיתר: 20150190	תיק בניין: 353210202
קובץ החלטות ועדת משנה מספר 20160003 תאריך: 15/03/2016		

תאריך פתיחה: 30/12/2015

בעלי עניין

מבקש

רם צביקה

רם גנית

בעל הנכס

רשות מקרקעי ישראל

עורך

אפרת חנה

מהנדס

חן אילה

כתובת:

רחוב תפן 8, שכונה גבעולים (ג')

גוש וחלקה:

גוש: 4615 מגרש: 2102/ב

גוש: 6850 חלקה: 20 מגרש: 2102/ב

תוכניות:

גז/במ/9/69

יעוד:

מגורים דו-משפחתיים

שטח מגרש: 356.00 מ"ר

שימושים:

מגורים דו משפחתיים

תאור הבקשה:

שינויים עם תוספת שטח.

מהות הבקשה

1. תכנית שינויים הכוללת תוספת שטח ותוספת בניה בחלל הגג, ביח"ד אחת (חצי מדו משפחתי

2. בקשה להקלה לניוד שטחים לחלל הגג

החלטות

לאשר הבקשה כולל ההקלה לניוד שטחים לחלל הגג.

ההיתר יוצא בכפוף לתשלום היטל השבחה ומילוי הדרישות המפורטות בגליון הדרישות והערות טכניות.

סעיף 3	בקשה להיתר: 20160007	תיק בניין: 353402400
קובץ החלטות ועדת משנה מספר 20160003 תאריך: 15/03/2016		

תאריך פתיחה: 24/01/2016

בעלי עניין

מבקש

גורפינקל חיים

גורפינקל אסיה

עורך

לוי זמירית

מהנדס

הרוש חיים ליאור

כתובת:

רחוב הזוהר 9 דירה 7, שכונה: יובלים (י"ב)

גוש וחלקה:

גוש: 6854 חלקה: 33 מגרש: 4024, חלקה: 32 מגרש: 4024

תוכניות:

גז/במ/9/69, שה/מק/11/69

יעוד:

מגורים ג' - בניה רוויה.

שטח מגרש: 6754.00 מ"ר

שימושים:

מגורים ג'- בניה רוויה

שטח מגרש: 6754.00 מ"ר

תוספת למבנה קיים

תאור הבקשה:

מהות הבקשה

1. תכנית שינויים ביח"ד אחת, הכוללת: תוספת שטח עיקרי בעליית הגג + מדרגות עלייה לחלל הגג, בבנין בן 8 יח"ד, מתוך מבנן בן 56 יח"ד
2. בקשה להקלה לניוד שטחים לחלל הגג

החלטות

לאשר הבקשה כולל ההקלה לניוד שטחים לחלל הגג.
ההיתר יוצא בכפוף לתשלום היטל השבחה ומילוי הדרישות המפורטות בגליון הדרישות והערות טכניות.

סעיף 4	בקשה להיתר: 20150038	תיק בניין: 353227602
קובץ החלטות ועדת משנה מספר 20160003 תאריך: 15/03/2016		

תאריך פתיחה: 24/03/2015

בעלי עניין

מבקש

צוקר מנחם

צוקר פאולה

בעל הנכס

רשות מקרקעי ישראל

עורך

בנדק אלון

מהנדס

הבר זאב

כתובת:

רחוב יזרעאל 4, שכונה ברושים (ב')

גוש וחלקה:

גוש: 6851 חלקה: 50 מגרש: 2276

תוכניות:

גז/במ/9/69

יעוד:

מגורים דו-משפחתיים

שימושים:

מגורים דו משפחתיים

שטח מגרש:

401.00 מ"ר

תאור הבקשה:

תוספת למבנה קיים

מהות הבקשה

1. תכנית שינויים הכוללת תוספת בנייה של חדר רחצה, תוספת מחסן ושינוי בחלוקת החדרים, ביח"ד אחת (חצי מדו משפחתי)

2. הקלה לניוד שטחים מקומה א' לקומת קרקע

החלטות

לאשר הבקשה כולל ההקלה לניוד שטחים מקומה א' לקומת קרקע.
ההיתר יוצא בכפוף לתשלום היטל השבחה ומילוי הדרישות המפורטות בגליון הדרישות והערות טכניות.

סעיף 5	בקשה להיתר: 20150180	תיק בניין: 353109800
קובץ החלטות ועדת משנה מספר 20160003 תאריך: 15/03/2016		

תאריך פתיחה: 20/12/2015

בעלי עניין

מבקש

לוי לירן

לוי שרית

רוזנברג ורדי אילן

רוזנברג ורדי צילה

בעל הנכס

רשות מקרקעי ישראל

עורך

לוי זמירית

מהנדס

וייץ דורון

כתובת:

רחוב מכבים 45, שכונה רקפות (מ"ד)

גוש וחלקה:

גוש: 6859 חלקה: 43 מגרש: 1098

תוכניות:

גז/במ/10/69, שה/מק/11/69

יעוד:

מגורים א' - חד משפחתיים.

שטח מגרש: 590.00 מ"ר

תאור הבקשה: תוספת למבנה קיים

מהות הבקשה

1. תכנית שינויים הכוללת: תוספת שטח עיקרי ושירות, מדרגות וכניסה חיצונית למרתף, שינויים בפתחים בבית חד משפחתי
2. בקשה להקלה לכניסה נפרדת למרתף

החלטות

לאשר הבקשה כולל ההקלה לכניסה נפרדת למרתף.
ההיתר יוצא בכפוף לתשלום היטל השבחה ומילוי הדרישות המפורטות בגליון הדרישות והערות טכניות.
הליך אישור הבקשה נעשה במקביל לטיפול הפיקוח בחריגות הבניה.

הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

סעיף 6	בקשה להיתר: 20130054	תיק בניין: 353403106
קובץ החלטות ועדת משנה מספר 20160003 תאריך: 15/03/2016		

תאריך פתיחה: 04/06/2013

בעלי עניין

מבקש

בזק אסתר

בזק אברהם

בעל הנכס

מינהל מקרקעי ישראל

עורך

גרנביץ אוהד

מהנדס

שחר צבי

כתובת:

רחוב הסלע 13

גוש וחלקה:

גוש: 6854 חלקה: 26 מגרש: 4031/6

תוכניות:

גז/במ/10/69, שה/מק/11/69

יעוד:

מגורים ג' - בניה רוויה.

שימושים:

מגורים ג'- בניה רוויה

תאור הבקשה: תוספת למבנה קיים

מהות הבקשה

1. תכנית שינויים ביח"ד אחת בקומת קרקע, הכוללת: תוספת שטח עיקרי בחלל פנימי בין בניינים + שינויים פנימיים, בבנין בן 8 יח"ד, מתוך מבנין בן 72 יח"ד
2. דיון בהתנגדות שכנים

מתנגדים

- יפית רג'ואן, הסלע 13 דירה 5 שהם

מהות ההתנגדות

- בנייה ללא היתר וללא יסודות, לא מאפשר לממש זכויות בנכס עבורם שולם בעת חתימה על חוזה רכישה.
- מעוניינת לנצל זכויות בנייה ולבנות כחוק, בבנייה על עמודים לגובה, ללא בניית יסודות הדבר לא יתאפשר.
- גריעת זכויות ללא פיצוי.
- מהווה פגיעה בערך הנכס.
- הבנייה נעשתה ללא התחשבות בצרכים עתידיים וקובעת הגבלות על הנכס שלי.

- לוסטר שושי ושלמה, הסלע 13 דירה 2 שהם, 6080363

מהות ההתנגדות

1. הבנייה הלא חוקית מבטלת את זכותם של שאר הדיירים לבנות לגובה.
2. בתם לילך לוטינגר שוכרת את הדירה השייכת למשפחת מיכל ומרדכי יקותיאל וייתכן שביום מן הימים תרצה לרוכשה. הבנייה הלא חוקית נעשתה בחריגה גסה המגיעה לחלקה של משפחת יקותיאל.

- מיכל ומרדכי יקותיאל באמצעות עו"ד מיכל וולדיגר, הסלע 13 שהם, 6080363

החלטות

לאחר שמיעת המתנגדים ולאור העובדה כי בבנין סמוך בוצעה תוספת בניה דומה בתוך פטיו, מחליטה הוועדה לקבל את ההתנגדות בחלקה ולאשר הבקשה בכפוף לתנאים הבאים:

1. יש לשנות התכנון ההנדסי שהוצע כפתרון המתבסס על רצפות תלויות מכל אחת מהקומות, באופן שיתבסס על פתרון קונסטרוקטיבי על עמודים המשכיים לכל הקומות, פתרון הנדסי מוכח שאושר ובוצע בבנין סמוך. ככל שהמגוישים היו מגוישים בקשה בטרם ביצוע בפועל ללא היתר, היו נדרשים לתכנון ההנדסי כאמור.
- יצוין שחוות הדעת של מהנדס מטעם המועצה כי יישום הפתרון ההנדסי שהוצע אינו אופטימלי והוא דורש ביצוע ע"י בעל מקצוע אחד כפי שמצוין בסעיפים: 5'ז ו-5'ח, דבר שאינו מעשי.

2. התוספת המבוקשת צריכה לאפשר ניצול זכויות הבנייה של הדירות הנמצאות סביב לפטיו בכל הקומות , בשני הבנינים (ברח' הסלע 13 ו-13א'), תוך מתן פתרון לנושא ביסוס , ניקוז, איוורור וכו'.
3. תנאים להוצאת היתר בניה :
 - א. קבלת תכנית בהתאם לדרישות מהנדס הוועדה עם הביסוס הנדרש כמפורט בסעיף 1 לעיל. התכנית תתחשב גם בהיבטים תכנוניים כוללים לרבות איוורור, ניקוז והצורך בביצוע תוספות בניה עתידיות ע"י השכנים מעל קומת המבקש.
 - ב. מועד הוצאת ההיתר תידחה ב-30 ימים לצורך המצאת הסכמת/חתימות 75% מבעלי הדירות כנדרש לפי חוק המקרקעין, או החלטת ערכאה מוסמכת שתכריע ביחס להיבט הקנייני, ככל שהמתנגדים יפעלו לקבלת החלטה כזו.
4. ההיתר יוצא בכפוף למילוי הדרישות המפורטות לעיל, ומילוי הדרישות המפורטות בגיליון הדרישות והערות טכניות.
5. הוועדה רואה בחומרה את העובדה שהבקשה הוגשה לאחר ביצוע עבודות הבניה ללא היתר.
6. הוועדה מביעה אי נוחות מדרך התבטאותם של חלק מהמתנגדים והאמירות הפוגעניות כלפי חברי הוועדה ועובדי המועצה.

הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

סעיף 7	בקשה עקרונית: 20160028	תיק בניין: 353402306
קובץ החלטות ועדת משנה מספר 20160003 תאריך: 15/03/2016		

תאריך פתיחה: 02/03/2016

בעלי עניין

מבקש
דולב יורם
עורך
לוי זמירית

כתובת:

רחוב חרמון 9, רחוב מכבים 100, שכונה: יובלים (י"ב)

גוש וחלקה:

גוש: 6852 חלקה: 6 מגרש: 4023/6

תוכניות:

גז/במ/9/69

יעוד:

מגורים ג' - בניה רוויה.

שימושים:

מגורים ג'- בניה רוויה

תאור הבקשה: פתיחת פתח

מהות הבקשה

בקשה עקרונית להגדלת פתחים לדירה מס' 3, בבית משותף

החלטות

הבקשה העקרונית להגדלת הפתחים אושרה בכפוף להגשת בקשה להיתר מסודרת במסגרת הזכויות המותרות, לרבות חתימות שכנים עפ"י הנחיות הוועדה.

סעיף 8	בקשה עקרונית: 20160029	תיק בניין: 353402209
קובץ החלטות ועדת משנה מספר 20160003 תאריך: 15/03/2016		

תאריך פתיחה: 01/03/2016

בעלי עניין

מבקש

סגל ניקול ואהוד

עורך

סגל גרי

כתובת:

רחוב מכבים 75 כניסה 1, שכונה: ורדים (ו)

גוש וחלקה:

גוש: 6854 חלקה: 39 מגרש: 4022/9

תוכניות:

גז/במ/9/69

יעוד:

מגורים ג' - בניה רוויה.

שימושים:

מגורים ג'- בניה רוויה

תאור הבקשה: שינויים עם תוספת שטח.

מהות הבקשה

בקשה עקרונית להעתקת ויטרינה, לדירה מס' 9, בבית משותף

החלטות

הבקשה העקרונית להעתקת הויטרינה אושרה בכפוף להגשת בקשה להיתר מסודרת במסגרת הזכויות המותרות, לרבות חתימות שכנים עפ"י הנחיות הוועדה.

הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

סעיף 9	בקשה עקרונית: 20160027	תיק בניין: 353402101
קובץ החלטות ועדת משנה מספר 20160003 תאריך: 15/03/2016		

תאריך פתיחה: 01/03/2016

בעלי עניין

מבקש
דקל

עורך
לוי זמירית

כתובת: רחוב עמק איילון 14, שכונה: ורדים (ו)

גוש וחלקה: גוש: 6854 חלקה: 38 מגרש: 4021/1

תוכניות: גז/במ/9/69

יעוד: מגורים ג' - בניה רוויה. שטח מגרש: 5312.00 מ"ר

שימושים: מגורים ג'- בניה רוויה תאור הבקשה: בקשה עקרונית.

מהות הבקשה

בקשה עקרונית לתוספת בניה בקומה ב' ובחלל הגג, ללא שינוי בגיאומטריה הגג, לדירה בבית משותף

החלטות

הבקשה העקרונית לתוספת בניה אושרה בכפוף להגשת בקשה להיתר מסודרת במסגרת הזכויות המותרות, לרבות חתימות שכנים עפ"י הנחיות הוועדה.

הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

סעיף 10	בקשה עקרונית: 20150134	תיק בניין: 353401918
קובץ החלטות ועדת משנה מספר 20160003 תאריך: 15/03/2016		

תאריך פתיחה: 27/08/2015

בעלי עניין

מבקש

יהב אהרון

עורך

יהב אהרון

מהנדס

יהב אהרון

כתובת:

רחוב עמק איילון 22 כניסה 1, שכונה: ורדים (ו)

גוש וחלקה:

גוש: 6854 חלקה: 37 מגרש: 4019

תוכניות:

גז/במ/9/69

יעוד:

מגורים ג' - בניה רוויה.

שימושים:

מגורים ג'- בניה רוויה

תאור הבקשה: בקשה עקרונית.

מהות הבקשה

1. בקשה עקרונית להגדלת חדר המגורים ושינויים פנימיים, ביח"ד אחת, בבנין בן 6 יח"ד, במבנן בן 29 יח"ד

2. דיון חוזר

החלטות

הבקשה העקרונית להגדלת חדר המגורים אושרה בכפוף להגשת בקשה להיתר מסודרת במסגרת הזכויות המותרות, לרבות חתימות שכנים עפ"י הנחיות הוועדה.

הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

סעיף 11	בקשה עקרונית: 20160035	תיק בניין: 353401605
קובץ החלטות ועדת משנה מספר 20160003 תאריך: 15/03/2016		

תאריך פתיחה: 06/03/2016

בעלי עניין

מבקש

נחמיה משה

נחמיה רבקה

בעל הנכס

רשות מקרקעי ישראל

עורך

טביב תהילה

מהנדס

אקדע יוחאי

כתובת:

רחוב עמק איילון 37, שכונה: ורדים (ו)

גוש וחלקה:

גוש: 6854 חלקה: 44 מגרש: 4016/5

תוכניות:

גז/במ/9/69

יעוד:

מגורים ג' - בניה רוויה.

שימושים:

מגורים ג'- בניה רוויה

תאור הבקשה: בקשה עקרונית.

מהות הבקשה

בקשה עקרונית לתוספות בניה בקומת קרקע

החלטות

לסרב לבקשה מהנימוקים הבאים:

א. בהתייחס לתוספת השטח העיקרי: העתקת דלת הכניסה, בסמוך למהלך המדרגות, מקטינה משמעותית את המרחב הציבורי.

ב. בהתייחס לתוספת שטחי השרות:

1. הבית נמצא במתחם של שורות בנינים הפונים אחד לשני.

התוספת המבוקשת בולטת באורך של 3.67 מ' לכיוון שורת בתים מקבילה.

כיום המרחק בין שתי שורות הבנינים עומד על כ-14 מ', בין קירות החזיתות, ובמרחק של כ-10 מ' בין קצה מרפסות. בהנחה שגם הדיירים מנגד (בבית ממול) יבקשו תוספת דומה, המרחק בין הבתים יצטמצם עד למרחק של כ-5.5 מ'. מרווח זה בין הבנינים הפונים אחד לשני עם מרפסות, אינו סביר, יפגע באיכות החיים, יגרום לחסימת אוויר, אור וכו', לא רק של הדיירים בבית ממול, אלא גם של חלק גדול מהדירות הצפוניות האחרות.

2. מהתכנון המוצע עולה כי התוספת המבוקשת הנה עבור מחסן וחדר כביסה בצמוד למטבח ולחלל המגורים. בתכנון זה אין אוורור ואין אפילו חלונות לחדר המגורים, דבר שאינו סביר.

כמו כן, ביצוע הרחבה עבור חדר כביסה ומחסן החוסמים כל מבט ואוורור ויציאה לגינה, אינה סבירה, ולא נראה כי כוונת עורך התכנית הינה לשימושים העתידיים כפי שהוצגו.

3. בתוספת המבוקשת אין התייחסות לאפשרות בינוי בקומות הגבוהות במידה וגם הם ירצו לבצע הרחבה.

סעיף 12	בקשה עקרונית: 20160036	תיק בניין: 353600800
קובץ החלטות ועדת משנה מספר 20160003 תאריך: 15/03/2016		

תאריך פתיחה: 16/03/2016

בעלי עניין

מבקש
גלעדי רענן
גלעדי עינת
עורך
לוי זמירית

כתובת: רחוב קדם, רחוב קדם 12, רחוב קדם 14, שכונה: רקפות (מ"ד)

גוש וחלקה: גוש: 6859 חלקה: 141 מגרש: 6008

תוכניות: גז/במ/10/69, שה/מק/11/69

יעוד: שטח מגרש: 2568.00 מ"ר

שימושים: מגורים ג' תאור הבקשה: בקשה עקרונית.

מהות הבקשה

פתיחת חלון בקיר חדר שינה לדירה בקומה שניה

החלטות

הבקשה העקרונית לפתיחת פתח אושרה בכפוף להגשת בקשה להיתר מסודרת במסגרת הזכויות המותרות, לרבות חתימות שכנים עפ"י הנחיות הוועדה.

אלי כהן
יו"ר הועדה

יעקב ירקוני
מהנדס המועצה

למען הסר ספק: ההחלטות הרשומות בפרוטוקול זה הן ההחלטות שקיבלה ועדת משנה בשיבתה מס' 20160003 בתאריך 15/03/2016.
כל חבר ועדה רשאי לבקש כמפורט בחוק כי אחד או יותר מהנושאים שעלו לדיון בישיבה זו יובא לדיון במליאת הועדה המקומית, אשר רשאית לקבל החלטה שונה.