



הוועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

תאריך: 01/02/2016
ת.עבר: כ"ב בשבט תשע"ו

סדר יום לישיבת ועדת משנה מס' 20160001

בתאריך: 08/02/2016 כ"ט בשבט תשע"ו שעה 18:00

מוזמנים:

חברים:

- | | |
|-----------------|-------------------------------|
| - כהן אלי | - יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה |
| - פטגורו איתן | - מ"מ וסגן ראש המועצה |
| - רבינוביץ דפנה | - חברת מועצה |
| - פאהן אשר | - סגן ראש המועצה |
| - לוי יוסי | - חבר מועצה |

נציגים:

- | | |
|-----------------|---------------------------|
| - אדרי ורד | - נציגת המשרד לאיכה"ס |
| - מורדכי מורן | - נציג שרותי כבאות איילון |
| - חדר נועה | - נציגת משרד הפנים |
| - אדרי נירי גדי | - נציג מ.מ.י. |
| - ליליה בורוכוב | - נציגת משרד הבריאות |
| - הרוש שלומי | - נציג משטרת ישראל |

סגל:

- | | |
|---------------|-----------------------------|
| - יעקב ירקוני | - מהנדס הוועדה המקומית |
| - כהן שי | - יועץ משפטי לוועדה |
| - קיסר לאה | - מרכזת הוועדה לתכנון ובניה |
| - תאר אמיר | - מנהל היחידה הסביבתית |

מוזמנים:

- | | |
|-------------|---------------|
| - פוגל תמיר | - מבקר המועצה |
|-------------|---------------|

הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

תקציר נושאים לדיון

בקשה להיתר

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ'
1	בקשה להיתר	20150161	מגורים דו-משפחתיים, תוספת למבנה קיים	גוש: 6850 חלקה: 52 מגרש: 2206 א	סוויסה יהודית	רחוב לכיש 17, שכונה גבעולים (ג')	3
2	בקשה להיתר	20150167	מגורים א'-חד משפחתיים, תוספת למבנה קיים	גוש: 6855 חלקה: 87 מגרש: 268	דואק אבנר	רחוב לשם 13, שכונה: אלונים (א')	5
6	בקשה להיתר	20150151	מגורים ג'-בניה רוויה, בנית חדשה	גוש: 4617 חלקה: 125 מגרש: 403	כהן הראל	שהם	10

בקשה עקרונית

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ'
3	בקשה עקרונית	20150186	בקשה עקרונית.	גוש: 6849 חלקה: 55 מגרש: 204	חוגלד רחל	מצפה 13 דירה 9, שכונה: חמניות (ח')	7
4	בקשה עקרונית	20160003	מגורים ג'-בניה רוויה, בקשה עקרונית.	גוש: 6851 חלקה: 85 מגרש: 4015/2	פרישמן	רחוב עמק איילון 43, שכונה ורדים (ו)	8
5	בקשה עקרונית	20160004	מגורים ג'-בניה רוויה, בקשה עקרונית.	גוש: 6854 חלקה: 31 מגרש: 4026	חדד אבי	רחוב מכבים 86, כניסה ג', שכונה: יובלים (י"ב)	9

הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

סעיף 1	בקשה להיתר: 20150161	תיק בניין: 353220601
סדר יום לישיבת ועדת משנה מספר 20160001 תאריך: 08/02/2016		

תאריך פתיחה: 04/11/2015

בעלי עניין

מבקש

סוויסה יהודית

סוויסה שלמה

בעל הנכס

רשות מקרקעי ישראל

עורך

ריקלין עידית

מהנדס

קצור אריה

כתובת:

רחוב לכיש 17, שכונה גבעולים (ג')

גוש וחלקה:

גוש: 6850 חלקה: 52 מגרש: 2206א

תוכניות:

גז/במ/9/69

יעוד:

מגורים דו-משפחתיים

שטח מגרש: 352.00 מ"ר

שימושים:

מגורים דו משפחתיים

תאור הבקשה:

תוספת למבנה קיים

מהות הבקשה

1. תכנית שינויים הכוללת: תוספת בניה בקומת קרקע ביח"ד אחת (חצי מדו משפחתי)

2. הקלה לניוד שטחים מקומה א' לקומת קרקע

רקע

בדיקת תכנית מיום: 04.11.2015

עפ"י הוראות התב"ע: גז/9

שטח עיקרי מותר: 100 מ"ר בכל קומה, 200 מ"ר בשתי קומות.

נותר לניצול: 33.80 מ"ר.

מבוקש בקומת קרקע: 21.41 מ"ר (גריעת 4.50 - לטובת ממ"ד + תוספת 14.67 מ"ר + הסבת ח. משק לשטח עיקרי 11.24 מ"ר).

שטח עיקרי קיים + מוצע בקומת קרקע מגיע ל: 109.7 מ"ר, במסגרת הקלה לניוד זכויות מקומה א' לקומת קרקע.

סה"כ שטח עיקרי קיים + מוצע בשתי קומות: 187.61 מ"ר

שטחי שירות מותר: 45.00 מ"ר

נותר לניצול: 11.26 מ"ר

מבוקש בקומת קרקע 1.69 מ"ר: (הגדלת ממ"ד 4.50 מ"ר + מחסן כ 8.43 מ"ר + גריעת חצר משק 11.24 -)

סה"כ שטח שירות קיים + מוצע: 35.43 מ"ר

מפלס 0.00 ללא שינוי

קוי בנין: תואמים למותר.

עפ"י מסמכי הבעלות: המבקשים הינם הבעלים

יש חתימת שכן צמוד

ע"פ דוח פיקוח מיום 16.11.2015, הבקשה לא בוצעה



הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

המס' 10150741 : תמונת צילום להיתר

ההקלה פורסמה בעיתונים בתאריכים: 01/12/15, 04/12/15. לא התקבלו התנגדויות.

המלצות

לאשר הבקשה כולל ההקלה לניוד זכויות.
ההיתר יוצא בכפוף לתשלום היטל השבחה ומילוי הדרישות המפורטות בגליון הדרישות והערות טכניות.



הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

סעיף 2	בקשה להיתר: 20150167	תיק בניין: 353026800
סדר יום לישיבת ועדת משנה מספר 20160001 תאריך: 08/02/2016		

תאריך פתיחה: 15/11/2015

בעלי עניין

מבקש

דואק אבנר

בעל הנכס

רשות מקרקעי ישראל

עורך

לוי אורית

כתובת:

רחוב לשם 13, שכונה: אלונים (א')

גוש וחלקה:

גוש: 6855 חלקה: 87 מגרש: 268

תוכניות:

גז/במ/9/69

יעוד:

מגורים א' - חד משפחתיים

שטח מגרש: 534.00 מ"ר

שימושים:

מגורים א' - חד משפחתיים

תאור הבקשה: תוספת למבנה קיים

מהות הבקשה

1. תכנית שינויים הכוללת: תוספת בניה + מעלית לנגישות לנכס 100%, בבית חד משפחתי

2. בקשה להקלה לניוד שטחים מקומה א' לקומת קרקע

רקע

בדיקת תכנית מיום: 08.12.2015

עפ"י הוראות התב"ע: גז/9

שטח עיקרי מותר: 110 בכל קומה, 220 מ"ר בשתי קומות.

שטח עיקרי נותר לניצול: 4.15 מ"ר

מבוקשת תוספת שטח עיקרי לקומת קרקע: 5.60 מ"ר, במסגרת ניוד שטחים מקומה א' לקומת קרקע.

סה"כ שטח עיקרי קומת קרקע: 111.32 מ"ר

מבוקש שטח עיקרי בקומה א': 3.92 מ"ר

סה"כ שטח עיקרי בקומה א' קיים ומוצע: 108.55 מ"ר

מבוקש ביטול עלייה לגג: גריעת 5.50 מ"ר הקיימים בהיתר

סה"כ שטח עיקרי קיים ומוצע בשתי קומות: 219.87 מ"ר

שטחי שירות מותר: מרתף + חניה 15.00 מ"ר + 10.00 מ"ר חדר כביסה

שטח נותר לניצול עבור חדר כביסה: 1.84 מ"ר. מבוקש: 1.84 מ"ר

שטח שירות נוסף עבור נגישות מותר 5% = 17.65 מ"ר - מבוקש 17.60 מ"ר

קוי בנין: תואמים למותר.

עפ"י מסמכי הבעלות: המבקש דואק אבנר הינו חוכר.

יש חתימת יועץ נגישות ע"ג ההגשה + אישורים רפואיים

עפ"י דיווח פקוח מיום: 22.11.2015, הבקשה לא בוצעה

ההקלה פורסמה בעיתונים בתאריכים: 08/01/15, 05/01/16. לא התקבלו התנגדויות.



הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

תמונת בקשה לחנייה: 10150167

המלצות

לאשר הבקשה כולל ההקלה לניוד זכויות.
ההיתר יוצא בכפוף לתשלום היטל השבחה ומילוי הדרישות המפורטות בגליון הדרישות והערות טכניות.



הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

סעיף 3	בקשה עקרונית: 20150186	תיק בניין: 353020421
סדר יום לישיבת ועדת משנה מספר 20160001 תאריך: 08/02/2016		

תאריך פתיחה: 23/12/2015

בעלי עניין

מבקש

חזנוולד רחל

בעל הנכס

רשות מקרקעי ישראל

עורך

סהר ישרים

כתובת:

מצפה 13 דירה 9, שכונה: חמניות (ח')

גוש וחלקה:

גוש: 6849 חלקה: 55 מגרש: 204

תוכניות:

שה/מק/69/11

יעוד:

שטח מגרש: 3631.00 מ"ר

תאור הבקשה: בקשה עקרונית.

מהות הבקשה

בקשה עקרונית להגדלת מרפסת בקומה שניה לדירה מס' 9, בבנין בן 20 יח"ד, במבנן בן 40 יח"ד

רקע

מבוקשת הגדלת מרפסת לדירה מס' 9, בקומה ב'.

המלצות

יש לתכנן מרפסת שתעמוד בהגדרה של גוזזטרא ולא תהווה תוספת שטח, ולבצע הפרדה של אדנית, בין הקיר למרפסת.



הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

סעיף 4	בקשה עקרונית: 20160003	תיק בניין: 353401502
סדר יום לישיבת ועדת משנה מספר 20160001 תאריך: 08/02/2016		

תאריך פתיחה: 12/01/2016

בעלי עניין

מבקש

פרישמן

עורך

נחמה ניברג

כתובת:

רחוב עמק איילון 43, שכונה ורדים (ו)

גוש וחלקה:

גוש: 6851 חלקה: 85 מגרש: 4015/2

תוכניות:

גז/במ/9/69

יעוד:

מגורים ג' - בניה רוויה.

שימושים:

מגורים ג' - בניה רוויה

תאור הבקשה: בקשה עקרונית.

מהות הבקשה

בקשה עקרונית לתוספת בניה לדירה מס' 1, בבנין בן 14 יח"ד, במבנן בן 86 יח"ד

רקע

מבוקשת תוספת בניה בקומה ראשונה, ע"י סגירת נישא בסמוך לחדר מדרגות של הבנין. התקבל תשריט הצמדות להוכחת בעלות על השטח בו מבוקשת התוספת.

המלצות

- התוספת המבוקשת פונה לכיוון שביל (לא בחזית הרחוב).
- אישור התוספת המבוקשת מותנה בהסכמה ובביצוע תוספות זהות ע"י כלל השכנים, בכפוף לאישור יועץ בטיחות וכיבוי אש (בהתייחס לסגירת החלונות בחדר המדרגות).



הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

סעיף 6	בקשה להיתר: 20150151	תיק בניין: 353990403
סדר יום לישיבת ועדת משנה מספר 20160001 תאריך: 08/02/2016		

תאריך פתיחה: 14/10/2015

בעלי עניין

מבקש

כהן הראל

בעל הנכס

רשות מקרקעי ישראל

עורך

צרפתי אופיר

מהנדס

טואג דורון

כתובת: שהם

גוש וחלקה: גוש: 4617 חלקה: 128, 131, חלקה: 125 מגרש: 403

תוכניות: שה/9/69/א

יעוד: מגורים ג'

שימושים: מגורים ג'- בניה רוויה תאור הבקשה: בניה חדשה

מהות הבקשה

בקשה להקלה לתוספת קומה חלקית, בבנין בן 5 קומות.

רקע

מבוקשת בקשה להקלה לתוספת קומה חלקית, ללא תוספת גובה. הבקשה להקלה פורסמה בעיתונים בתאריכים 14/01/16, 20/01/16. לא התקבלו התנגדויות.

המלצות

לאשר הבקשה לתוספת הקומה החלקית (שאניה כוללת תוספת בגובה המבנה), בהיותה תואמת לבינוי בשכונה. הבקשה טובא לדיון ברשות רישוי לקביעת התנאים לאישורה.



הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

סעיף 7	בקשה להיתר: 20130054	תיק בניין: 353403106
סדר יום לשיבת ועדת משנה מספר 20160001 תאריך: 08/02/2016		

תאריך פתיחה: 04/06/2013

בעלי עניין

מבקש

בזק אסתר

בזק אברהם

בעל הנכס

מינהל מקרקעי ישראל

עורך

גרנבלץ אוהד

מהנדס

שחר צבי

כתובת:

רחוב הסלע 13

גוש וחלקה:

גוש: 6854 חלקה: 26 מגרש: 4031/6

תוכניות:

גז/במ/10/69, שח/מק/11/69

יעוד:

מגורים ג' - בניה רוויה

שימושים:

מגורים ג' - בניה רוויה

תאור הבקשה:

תוספת למבנה קיים

מהות הבקשה

תכנית שינויים ביח"ד אחת בקומת קרקע, הכוללת: תוספת שטח עיקרי של 11.17 מ"ר בחלל פנימי בין בניינים + שינויים פנימיים, בבנין בן 8 יח"ד, מתוך מבני בן 72 יח"ד.

רקע והערות בדיקה

מבוקש אישור בדיעבד לסגירת פטיו פנימי.

שטח עיקרי נותר לניצול לכל יח"ד: 41.57 מ"ר, מבוקש בקומת קרקע: 11.17 מ"ר,

עפ"י מסמכי הבעלות: הזכויות מהווונות בהסכם חכירה ע"ש המבקשים.

מתוך: 8 דיירים. חתמו: 5 (62.5%), השכנים שלא חתמו, הגישו מכתב התנגדות.

בתאריך 18/8/13 התקבל מכתב בקשה מעו"ד רות נצר בשם המבקשים לדון בבקשה למרות שאין 75% חתימות שכנים.

מתוך 8 דיירים בבנין צמוד (הסלע 13 א') חתמו 8 (100%).

ליתר הדיירים במבני נשלח ד.ר. בתאריך: 16/06/2013

עפ"י דיווח פקוח מזום: 26/6/13 הבקשה בוצעה ונשלח מכתב התראה.

בתאריך 10/6/13 התקבל מכתב התנגדות ממשפחת מיכל ומרדכי יקותיאל (בדירה שמעליהם).

בתאריך 23/6/13 התקבל מכתב התנגדות מיפית רגיון (קומה ב' מעל משפחת יקותיאל).

בתאריך 03/7/13 התקבל מכתב התנגדות ממשפחת לוסטר שושי (שלמה) (בדירה צמודה).

בתאריך 16/9/14 נדונה הבקשה ולאחר שמיעת המתנגדים הוחלט כדלקמן:

הוועדה דנה בבקשה ובהתנגדויות שהובאו בפניה ע"י הצדדים, ולאחר שקבלה סקירה ממהנדס הוועדה, הוחלט לדחות את הבקשה להיתר.

נימוקי הוועדה:

1. במקום בוצעה בניה ללא היתר

2. מדובר בבית משותף בן 4 קומות ו-8 דיירים, המחייב תיאום.

3. ניצול זכויות הבנייה צריך להביא בחשבון את אפשרויות הניצול של בעלי הדירות המצויות מעל קומת המבקשים באותה חזית מבחינה הנדסית והיבטים אחרים.



הוועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

המסמך בלתי קשור: 20160001

4. הבקשה הוגשה מבלי שהושגו החתימות הנדרשות.
5. הוועדה מבקשת לקבל תכנית מתואמת ומוסכמת עם בעלי הדירות האחרים, תוך התחשבות בהיבטים תכנוניים כוללים לרבות אזוריות הדירות, אור, ניקוזים, קונסטרוקציה וגמישות בביצוע, לרבות תיאום ביצוע משותף.

בתאריך 01/12/15 הוגשה תכנית ולאחריה הוגשו חישובים סטטיים.
הפתרון שהוצע כולל:

1. רצפת בטון מזוינת בעובי 20 ס"מ.
2. הרצפה אמורה להיות מעוגנת למבנה הקיים בארבעה מישורי חפיפה. כאשר שני מישורים הם ללא תמיכה.
3. אופן העיגון הוא באמצעות קוצים מברזל בנין המוחזרים עם דבק אפוקסי.

הפתרון הועבר לבדיקת היתכנות, למהנדס מטעם הוועדה שעפ"י חוות דעתו:

1. מבחינה הנדסית הפתרון המוצע לאופן הרחבת המבנה הוא פתרון מקובל ומקצועי בהתחשב במבנה הקיים.
2. יש לוודא כי המהנדס התייחס בחישוביו לעיגון התוספת לקיר שבקצה מסתור הכביסה.
3. יש למצוא פתרון יעיל לנושא הביקורת של בור מי הגשמים.

מתנגדים

- יפית רגיואן, הסלע 13 דירה 5 שהם, סלולרי 050-2222145

מהות ההתנגדות

- בנייה ללא היתר וללא יסודות, לא מאפשר לממש זכויות בנכס עבורם שולם בעת חתימה על חוזה רכישה.
- מעוניינת לנצל זכויות בנייה ולבנות כחוק, בבנייה על עמודים לגובה, ללא בניית יסודות הדבר לא יתאפשר.
- גרעת זכויות ללא פיצוי.
- מהווה פגיעה בערך הנכס.
- הבנייה נעשתה ללא התחשבות בצרכים עתידיים וקובעת הגבלות על הנכס שלי.

- לוסטר שושי ושלמה, סלולרי 054-5399536

מהות ההתנגדות

1. הבניה הלא חוקית מבטלת את זכותם של שאר הדיירים לבנות לגובה.
2. בתם לילך לוטינגר שוכרת את הדירה השייכת למשפחת מיכל ומרדכי יקותיאל וייתכן שביום מן הימים תרצה לרכוש. הבניה הלא חוקית נעשתה בחריגה גסה המגיעה לחלקה של משפחת יקותיאל.

- מיכל ומרדכי יקותיאל באמצעות עו"ד מיכל וולדגר, הסלע 13 שהם, 6080363

המלצות

- ניתן לבצע התוספת האמורה, לאור הצגת הפתרון ההנדסי, תוך מתן מענה לנושאים הבאים:
1. יש להשלים ההיתכנות לעיגון לתוספת לקיר שבקצה מסתור הכביסה.
 2. יש למצוא פתרון יעיל לנושא ביקורת של מי גשמים.

לזמן את המבקשים והמתנגדים.

דורון ויץ B.Sc. מהנדס בנין וקונסטרוקציה
רחוב תירוש 25 שוהם 6085000
טלפון 0523344462, פאקס 5627677
מייל dweitz1@gmail.com

22/01/16

לכבוד: אדריכל יעקב ירקוני – מהנדס היועדה המקומית שוהם

הנידון-תוספות בנייה הסלע 13'א' שוהם

1. על פי בקשתך בוצעה בדיקה על מנת לוודא נכונות הנדסית לביצוע סגירת שטחים עבור 4 קומות מעל חצר משק. ברחוב הסלע 13'א' שוהם.
2. לצורך הבדיקה קיבלתי חומר מהמועצה ע"פ הפירוט הבא:
 - א. הגשה של ההרחבה עבור משפחת בזק (דירי קומת הקרקע).
 - ב. נספח לבקשה מאת אדריכל אוהד גרנביץ מתאריך 15/11/15.
 - ג. סקיצה של ביצוע העבודה המתוכננת ע"י מהנדס שחר צבי.
 - ד. חישובים סטטי של התוספת.
3. בנוסף ביקרתי במקום על מנת לבחון את העבודה הצפויה. הסיוור התבצע מחוץ למבנה מפני שאפשרויות הכניסה לאזור הן רק מתוך הדירות.
4. פרטים טכניים:
 - א. מדובר במבנה בעל 4 מפלסים, קומת קרקע + 3 קומות טיפוסיות הבנוי בצמידות למבנה "תמונת ראי" ויש להם קיר משותף.
 - ב. המבנה המקורי תוכנן ע"י מהנדסת שי מזל והוא מתוכננת כמבנה עם תקרת צלעות בטון.
 - ג. מסתור הכביסה, ממוקם במפלס הנמוך בכ- 50 ס"מ מרצפת המבנה והתוספת.
5. חוות דעת:
 - א. בדיקתי חולקה לשני פרמטרים, התוספת והמבנה הקיים.
 - ב. בהתייחס לתוספת הרי שמתוכננת רצפת בטון מזוינת בעובי 20 ס"מ.
 - ג. הרצפה אמורה להיות מעוגנת למבנה הקיים בארבעה מישורי חפיפה, כאשר שני מישורים הם ללא תמיכה.
 - ד. אופן העיגון הוא באמצעות קוצים מברזל בנין המוחדרים עם דבר אפוקסי, אלמנט מאוד מקובל בבניה שמרבים בו בשימוש גם בחיזוקי מבנים לרעידות אדמה.
 - ה. נבדק חישוב זיון תוספת התקרה ונמצא כי הם עומדים בתקן ישראלי 466 למבני בטון.

דורון ויץ B.Sc. מהנדס בנין וקונסטרוקציה

רחוב תירוש 25 שוהם 6085000

טלפון 0523344462, פאקס 5627677

מייל dweitz1@gmail.com

- ו. בבדיקת חוזק האלמנטים ההנדסיים של המבנה הקיים, נמצא כי הם יעמדו בתוספת העומסים לגבי הקורות והעמודים.
- ז. האלמנט החשוד בעיני כבעיני ולא הבחנתי בפיתרון לכך בחישובי המהנדס הוא ההתחברות לקיר שבקצה מסתור הכביסה. קיר זה מורכב על הקיר ולכן לא מיועד לשאת משקלים למעט משקלו העצמי. אם יש למהנדס נתונים על הקיר הנ"ל, ראוי כי יציג זאת לוועדה.
- ח. חשוב לציין שכול תוספת בנייה בדירות שמעל היא עצמאית ואינה תלויה בתקרה שמתחתיה, אך עם זאת יש לשאוף כי איש מקצוע אחד יטפל בנושא מבחינה הנדסית. על מנת למנוע טעויות בהבנת המערכת הסטטית.
6. בהתייחס לנספח לבקשה שנכתב ע"י אדריכל אוהד גרנביץ, הרי שצריך לידע את שאר הדיירים לגבי אופן האוורור המתוכנן של חדר השירותים והרחצה.
7. "ניקוז מי הגשמים לבור יעודי הנמצא היום בחלל הפאטיו" כפי שמופיע באותו נספח סעיף 4ב', צריך לציין כיצד ניתן לתת שרות לבור למקרה של סתימה.
8. סיכום:
 - א. מבחינה הנדסית הפיתרון המוצא לאופן הרחבת המבנה הוא פתרון מקובל ומקצועי בהתחשב במבנה הקיים.
 - ב. יש לוודא כי המהנדס התייחס בחישוביו לעיגון התוספת לקיר שבקצה מסתור הכביסה.
 - ג. יש למצוא פתרון יעיל לנושא הביקורת של בור מי הגשמים.
9. חוות דעת זו ניתנה לתת מידע הנדסי לוועדה לתכנון ובניה עבור היתכנות ביצוע ההרחבה, אין בה משום העברת חוות דעת על עבודת המהנדס ומשום כך כול האחריות על תוספת הבניה היא שלו בלבד.

בכבוד רב

מהנדס דורון ויץ

רישיון 102028

דודון ויץ B.Sc. מהנדס בנין וקונסטרוקציה
רחוב תירוש 25 שוהם 6085000
טלפון 0523344462, פאקס 5627677
מייל dweitz1@gmail.com

דודון ויץ
מהנדס בנין וקונסטרוקציה
מס' רשיון 102028