

תאריך: 07/11/2012
ת. עברי: כ"ב חשון תשע"ג

פרוטוקול מליאה מספר 20120006

בתאריך: 24/07/2012 ה' אב תשע"ב שעה 19:00

נכחו:

חברים:

- | | |
|--|---------------|
| - ראש המועצה ויו"ר הוועדה המקומית | ליבנה גיל |
| - מ"מ ראש המועצה ויו"ר ועדת משנה לתו"ב | פטיגרו איתן |
| - סגן ראש המועצה | רבינוביץ גלעד |
| - סגן ראש המועצה | שטרנברג יצחק |
| - חבר מועצה | בונצל יצחק |
| - חבר מועצה | אלבאז שמעון |
| - חבר מועצה | מזרחי משה |
| - חבר מועצה | יפרח אלי |
| - חבר מועצה | פיינברג יצחק |
| - חבר מועצה | סויסה שלומי |

סגל:

- | | |
|-----------------------------|------------------|
| - מנכ"ל המועצה | אברהמי שי |
| - מהנדס הוועדה המקומית | יעקב ירקוני |
| - יועצת משפטית לוועדה | דדשוב מורן-עו"ד |
| - מרכזת הוועדה לתכנון ובניה | קיסר לאה |
| - דוברת המועצה | שטיניג דגנית |
| - יועצת סביבתית | ברקאי עדית |
| - יועץ משפטי | עברי שייקה, עו"ד |

מוזמנים:

- | | |
|---------------|-----------|
| - מבקר המועצה | פוגל תמיר |
|---------------|-----------|

נעדרו:

חברים:

- | | |
|--------------------|---------------|
| - חברת מועצה | וינטראוב חגית |
| - סגנית ראש המועצה | רבינוביץ דפנה |
| - חבר מועצה | לוי יוסי |

נציגים:

- | | |
|-----------------------|---------------|
| - נציגת משרד הפנים | הדר נועה |
| - נציג שרותי כבאות | בראל ראובן |
| - נציג מ.מ.י. | אדר' נירי גדי |
| - נציג משטרת ישראל | אמיר איציק |
| - נציגת המשרד לאיכה"ס | אדרי ורד |
| - נציגת משרד הבריאות | צ'צ'יק סופיה |

סגל:

- | | |
|--------------|-----------------|
| - יועץ משפטי | גלאון יובל עו"ד |
|--------------|-----------------|

הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

המשך משתתפים לשיבה:

- יועצת משפטית לועדה - מנהל היחידה הסביבתית	רז לירון - עו"ד תאר אמיר	סגל:
- פניות ציבור - משקיפת ועדת איכות הסביבה	קרקוב שולה גולן רונית	מוזמנים:



הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

על סדר היום:

אישור פרוטוקול ישיבה מס' 20120005 מיום 03/7/12

החלטה
לאשר

הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

תקציר נושאים לדיון

תוכנית בניין עיר

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ'
1	מתאר מחוזית	שה/1000	תכנית מתאר		ועדה מקומית - שהם		6
2	מפורטת	שה/13/69/א	תכנית מפורטת - תכנון מחדש - שכונת כרמים	גוש : 4616 מחלקה : 63 עד חלקה : 68	ועדה מקומית - שהם קיימת התנגדות	עמק איילון	7
3	דיון עקרוני	דע/חניות	דיון עקרוני- חניות בבתים צמודי קרקע		מועצה מקומית שהם		10

בקשה להיתר

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ'
4	בקשה להיתר	20110161	מגורים , תוספת למבנה קיים	גוש : 6854 חלקה : 30 מגרש : 4027	בירן אמנון קיימת התנגדות	רחוב קדם 33 כניסה א ד 8, שכונה : יובלים	11
5	בקשה להיתר	20120056	אנטנה	גוש : 4965 חלקה : 29	פרטנר תקשורת בע"מ קיימת התנגדות	שכונה : שהם	14

סעיף 1	מתאר מחוזית: שה/1000
פרוטוקול מליאה מספר 20120006 תאריך: 24/07/2012	

שם התכנית: תכנית מתאר

בעלי ענין

יזם/יוזם

ועדה מקומית - שהם

בעלים

מנהל מקרקעי ישראל

מטרת דיון

דיון בנושא שינוי קריטריון עומק בריכה לשמוש פרטי.

מטרת התכנית

התאמת זכויות בניה והסדרת נושאים תכנוניים באזורי המגורים בכל תחום מרחב התכנון של שהם, לפי טיפוס בינוי שונים.

מהלך דיון

עו"ד גיל ליבנה- ראש המועצה ויו"ר הוועדה המקומית

בהוראות תכנית שה/1000 בסעיף של בריכות שחייה לשמוש פרטי, הוגבל עומק הבריכה לעומק אחיד של 1.20 מ'. כעת מבוקש לתקן הסעיף באופן שעומק הבריכה הממוצע יהיה 1.20 מ'.

אדר' יעקב ירקוני- מהנדס המועצה

מסביר כי הכניסה לבריכה צריכה להיות מעומק קטן יותר, בעומק של כ-0.60 מ' ולאחר מכן להעמיקה בהדרגה, באופן שהממוצע יהיה 1.20 מ'. הגבלת העומק לעומק אחיד של 1.20 מ' אינו נכון ואינו מאפשר ניצול הבריכה לייעודה- לשחייה.

החלטות

לאשר תיקון קריטריון עומק הבריכה לשמוש פרטי, לעומק ממוצע של 1.20 מ', במקום לעומק אחיד של 1.20 מ'.

הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

סעיף 2	מפורטת: שה/13/9/69א
פרוטוקול מליאה מספר 20120006 תאריך: 24/07/2012	

שם התכנית: תכנית מפורטת- תכנון מחדש - שכונת כרמים
שטח תוכנית 176,134.00 מ"ר (176.13 דונם)

יחס	מספר תכנית
שינוי לתכנית	שה/13/9/69
כפיפות	תמא/2/4
פירוט/שינוי	גז/במ/10/69

בעלי ענין

יזם/יזמים

ועדה מקומית - שהם

בעלים

מנהל מקרקעי ישראל

מועצה מקומית שהם

מודד

עדי מדידות

עמק איילון

כתובות

גושים חלקות

גוש	גוש נוסף	בשלמות	מחלקה	עד חלקה	בשלמות
4616	לא	לא	63	68	לא
4616	לא	לא	86	86	לא
4617	לא	לא	29	31	לא
4617	לא	לא	44	44	לא
4617	לא	לא	52	66	לא
4617	לא	לא	67	67	כן
4617	לא	לא	68	68	לא
4617	לא	לא	70	70	לא
4617	לא	לא	77	77	לא
4617	לא	לא	78	94	כן
6846	לא	לא	79	79	לא
6846	לא	לא	88	88	לא
6848	לא	לא	1	1	לא
6848	לא	לא	3	3	לא
6849	לא	לא	49	49	לא

מטרת דיון

דיון עקרוני בנושא גגות במגורים ג'

מטרת התכנית

שכונת כרמים- דברי הסבר:

הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

המשך תוכנית בניין עיר : שה/69/13א

- התכנית מציגה במסגרת איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים ובינוי חדש של השטח, וזאת מבלי להוסיף לסך השטח הקיים למגורים ומבלי לשנות את סה"כ אחוזי הבניה :
- א. התכנית מעמידה את מס' יחידות הדיור על 643.
- ב. התכנית כוללת איחוד וחלוקה מחדש של מגרשים ללא שינוי בסה"כ השטח המותר לבניה בכל יעוד ומבלי לשנות את השטח הכולל לכל יעוד.
- ג. התכנית מסדירה (באמצעות איחוד וחלוקה) את המצב התכנוני ופריסת המגרשים סביב שצ"פ מרכזי בלב השכונה.
- ד. התכנית מסדירה באמצעות איחוד וחלוקה את מערך הדרכים בשכונה.
- ה. התכנית מוסיפה קומה באזור מגורים ב'.
- ו. התכנית מגדילה תקן החניה ל-2 מכוניות ליח"ד וקובעת חובת חניה תת-קרקעית באזורי מגורים ב' ו-ג'.
- ז. סה"כ השטח המבונה במצב המוצע (מבלי להתחשב בהגדלת הממ"דים) זהה לשטח המבונה במצב המאושר.

עיקרי הוראות התכנית:

1. באזור מגורים א': איחוד וחלוקה מחדש כאשר במצב המוצע, מס' יחידות הדיור יהיה 39 (במקום 42 במצב הקיים) שטח מגרש מינימלי יהיה 250 מ"ר. שינוי בחלוקת שטחי הבניה כך ששטח עיקרי ליח"ד יהיה 180 מ"ר (במקום 135 מ"ר במצב הקיים).
2. באזור מגורים ב': איחוד וחלוקה מחדש כאשר במצב המוצע, מס' יחידות הדיור יהיה 197 (במקום 105 במצב הקיים) ותוספת קומה ושינוי בחלוקת שטחי הבניה בהתאם לטבלת זכויות והוראות הבניה בסעיף 5 להלן. קביעת חובת חניה במרתף (2 מקומות חניה לכל יח"ד).
3. באזור מגורים ג':
- (1) איחוד וחלוקה מחדש כאשר במצב המוצע יופחת מס' המגרשים ומס' יחידות הדיור יעמוד על 407 (במקום 573 במצב הקיים).
- (2) קביעת חובת חניה במרתף (2 מקומות חניה לכל יח"ד).
4. הסדרת מערכת הדרכים והסדרי החניה בכל תחום התכנית באמצעות איחוד וחלוקה מחדש.
5. הסדרה (באמצעות איחוד וחלוקה) של שטחי הציבור הפתוחים כפארק מרכזי בלב השכונה, פס ירק בכניסה לשכונה, לאורך שד' עמק איילון.
6. שינוי חלוקת שטחי הבניה המותרים בתכנית, בהתאם לאזורי המגורים.

מטרת התכנית:

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים של מגרשים כמשמעותם בפרק ג' סימן ז' לחוק כאשר אין בתכנית שינוי בסך השטח הכולל של כל יעוד קרקע ובסה"כ השטחים המותרים לבניה (למעט הגדלת שטחים ציבוריים) עפ"י סעיף 62 א(א)(1) לחוק.
2. הגדלת שטחים שנקבעו בתכנית בת תוקף לצרכי ציבור, עפ"י סעיף 62 א(א)(3) לחוק.
3. קביעת מס' יח"ד ללא הגדלת סך כל השטחים המותרים לבניה לשימוש עיקרי עפ"י סעיף 62 א(א)(9) וסעיף 62 א(א)(5) לחוק.
4. שינוי בקווי בנין ובבינוי בכל אזורי הבניה למגורים ותוספת קומה באזור מגורים ב' עפ"י סעיף 62 א(א)(4) ושינוי הוראות בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים, עפ"י סעיף 62 א(א)(5) לחוק.
5. שינוי חלוקת שטחי הבניה המותרים בתכנית, מבלי לשנות את סך כל השטח הכולל המותר לבניה בתכנית, עפ"י סעיף 62 א(א)(6) לחוק.
6. הגדלת תקן החניה למגורים לפי תקנות התכנון והבניה (התקנת מקומות חניה) התשמ"ג - 1983 סעיף 2ב' וקביעת חניה תת-קרקעית באזור מגורים ב' ו-ג' עפ"י סעיף 62 א(א)(5) לחוק.

מהלך דיון

אדרי' יעקב ירקוני- מהנדס המועצה

הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

המשך תוכנית בניין עיר : שה/13/9/69א

עפ"י התב"ע התקפה שה/13/9/69, מותר במגורים ג' לבצע או גג רעפים או גג שטוח.
בתב"ע שבהליכי אישור שה/13/9/69א' הוגבל סוג הגג למגורים ג', לרעפים בלבד.
כעת מבוקש לאפשר במגורים ג', גם ביצוע גג בטון שטוח, וזאת מהנימוקים הבאים :
לחברת גינדי שהגישה בקשות להיתר בהתאם לתב"ע התקפה, אושרו בנינים עם גג בטון שטוח.
יזמים אחרים שיגישו בקשות להיתר ייאלצו לבצע גג רעפים בלבד, בהתאם להוראות התכנית שבהליכי אישור.
על מנת ליצור אחידות בשכונה מבוקש לאשר תיקון הוראות תכנית שה/13/9/69א', בהתייחס לסוג הגג, באופן שתישמר האפשרות לבחור בין גג בטון שטוח או גג רעפים, עפ"י שיקול דעת מהנדס המועצה.

החלטות

לאשר תיקון הוראות תכנית שה/13/9/69א' בהתייחס לסוג הגג במגורים ג', באופן שתישמר האפשרות לבחור בין גג בטון שטוח או גג רעפים, עפ"י שיקול דעת מהנדס המועצה.

סעיף 3	דיון עקרוני: דע/חניות
פרוטוקול מליאה מספר 20120006 תאריך: 24/07/2012	

שם התכנית: דיון עקרוני- חניות בבתיים צמודי קרקע

בעלי ענין

יזם/יוזם

מועצה מקומית שהם

מטרת דיון

דיון עקרוני בנושא חניות בבתיים צמודי קרקע

מהלך דיון

עו"ד גיל ליבנה- ראש המועצה ויו"ר הוועדה המקומית

בשכונות הוותיקות בשהם נדרשו תקני חנייה היסטוריים של חנייה אחת בלבד לבתיים צמודי קרקע.

בתביעות של השכונות החדשות נדרשות כיום שתי חניות לכל יחיד.

לנוכח מצוקת חנייה בעיקר בשכונות הוותיקות, ולאחר מיצוי פתרונות שונים (כגון: חניה על המדרכה וכו'), מוצע לאפשר ליצור

חנייה נוספת, בכל מגרש של בתיים צמודי קרקע. החניה הנוספת תתאפשר כחניה עוקבת ובמקרים מסוימים חניה מקבילה.

לאור האמור לעיל, מוצע לפרסם לציבור הודעה, כי ההליך להכשרת מקומות חנייה נוספים במגרש יבוצע באופן מקוצר ופשוט

יחסית ("עבודה מצומצמת") בהתאם להנחיות אגף הנדסה.

החלטות

לאשר פרסום הודעה לציבור כי המועצה תאפשר הכשרת יצירת מקומות חניה נוספים במגרשים של בתיים צמודי קרקע

בהם קיימת אפשרות פיזית לעשות כן, במסגרת הגשת בקשה להיתר "עבודה מצומצמת". ההליך יהיה הליך מקוצר ופשוט

יחסית, בהתאם להנחיות אגף הנדסה.

סעיף 4	בקשה להיתר: 20110161	תיק בניין: 353402700
פרוטוקול מליאה מספר 20120006 תאריך: 24/07/2012		

תאריך פתיחה: 11/10/2011

בעלי עניין

מבקש

בירן אמנון

בעל הנכס

מ.מ.י.

עורך

סהר ישרים

מהנדס

סהר ישרים

כתובת:

רחוב קדם 33 כניסה א ד 8, שכונה: יובלים (י"ב)

גוש וחלקה:

גוש: 6854 חלקה: 30 מגרש: 4027

תוכניות:

גז/במ/9/69, שה/מק/11/69

יעוד:

מגורים ג' - בניה רוויה.

שטח מגרש: 7528.00

שימושים:

מגורים

תאור הבקשה:

תוספת למבנה קיים

מהות הבקשה

1. תכנית שינויים ביחיד אחת בקומה ג', בבנין בן 8 יחיד, מתוך מבני בן 72 יחיד
2. דיון בהתנגדות שכן

מתנגדים

- שיק מתי, קדם 33 א שהם, 60850

מהות ההתנגדות

עיקרי ההתנגדות:

1. התוספת נבנתה מבניה קלה- נוגד את ההיתר שהוצא.
2. נוגד את תקנון הבית המשותף.

מהלך דיון

לישיבה זומנו המבקשים והמתנגד.

מטעם המבקשים הגיעו: רעיה בירן ובתה ענבל קריס.

מטעם המתנגד הגיע: מתי שיק.

ענבל קריס- מטעם המבקשים

הוריה נכנסו לגור בדירה בשנת 2007, וקיבלו מידע מהוועדה לגבי יתרת זכויות הבניה שנותרו להם לניצול.

בשנת 2008 הגישו הוריה בקשה להיתר לסגירת מרפסת בשטח של כ-16 מ"ר (מתוך כ-25 מ"ר שנותרו להם לניצול).

בשנת 2009 נדונה הבקשה תוך שמיעת המתנגד.

הוועדה החליטה לאשר הבקשה ואז הוגש ערר ע"י המתנגד, לוועדת ערר.

לאחר שוועדת ערר דחתה את המתנגד, המתנגד פנה לבית משפט. בשנת 2009 קיבלו הוריה היתר בניה והחלו בבניה. הבניה בוצעה מחומרים קלים והוגשה בקשה חדשה לתכנית שינויים. השכן המתנגד משנה בכל פעם את נימוקיו, בתחילה טען שמפריעות לו היונים (בשנת 2011 הותקנה רשת נגד היונים), לאחר מכן טען לגבי חומרי הגמר. רעיה בירן- המבקשת הגישה בקשה לחומרים קלים ולא שמה לב שהבקשה לא אושרה. מתי שיק- המתנגד חילק לכל הנוכחים דף מסכם של הערותיו. מבקש לציין כי הנושא נדון בוועדת ערר ואצל המפקח על הבתים המשותפים ולא בבית משפט. הבניה שבוצעה ע"י משפחת בירן הינה בסטייה מההיתר :
- הבניה היא בניה קלה, למרות שרשום במפורש כי לא תותר בניה קלה.
- גמר הקירות אינו מאריחי פסיפס, אלא מסומנים בטוש משבצות של אריחים.
- הגג הינו גג קל ולא גג רעפים.
- הבניה בוצעה בעת שהיתה אזהרה של המפקח על הבתים המשותפים.
לאחר שהצדדים יצאו התקיים דיון פנימי.

יצחק שטרנברג-סגן ראש המועצה לבקשתו, הועלה הנושא לדיון במליאת התכנון ובניה. מתריע על התופעה של בניה ללא היתר וה"צפצוף" על החוק. הוא לא מוכן לתת יד לביזוי החלטות הוועדה. עו"ד גיל ליבנה-ראש המועצה ויו"ר הוועדה המקומית בעבר הוצא למשפחת בירן היתר לסגירת המרפסת. כעת הדיון הוא בתכנית השינויים שהוגשה ע"י משפחת בירן. הדיון אינו על עצם סגירת המרפסת (שלגביה קיבלו היתר) אלא על חמרי הגמר, האם הם מקובלים על הוועדה. יצחק שטרנברג-סגן ראש המועצה מבקש התייחסות של היועצת המשפטית ומבקר המועצה. עו"ד מורן דדשוב- יועצת משפטית לפי הפסיקה והנחיות היועמ"ש לממשלה כאשר מדובר בבקשה לאשר בניה בדיעבד חובה על הוועדה המקומית לשקול את השיקול של מניעת עידוד עבירות בניה. יחד עם זאת, שיקול זה אינו השיקול היחיד ומולו יש לשקול שיקולים אחרים, כאשר מבחן עיקרי הוא האם הבקשה הייתה מאושרת לו הייתה מוגשת לפני ביצועה, כלומר האם הבקשה ראויה תכנונית. שיקולים נוספים שיש לשקול הם פגיעה בצדדים שלישיים וחומרת עבירת הבניה. אדרי' יעקב ירקוני- מהנדס המועצה מבקש לציין כי הכוונה באיסור בניה קלה, מתייחס לכך שתהיה בניה קשיחה (לא מפח וכו'), על מנת שלא להפוך השכונה ל"סלמס". כיום לאור טכניקות חדשות שיש בשוק, ניתן למצוא חומרים קלים שיקלו על הבניה בבתיים משותפים, בקומות הגבוהות.

החלטות

- הועלתה להצבעה הצעה להחלטה לאשר הבקשה בכפוף לתנאים הבאים :**
1. התאמה לבית השכן.
 2. ביצוע גג רעפים או דמוי רעפים.
 3. התאמת פרטי הגמר וחיפוי הקירות בציפוי קרמיקה דמוי הקיים.

הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

המשך בקשה להיתר : 20110161

בעד ההצעה הצביעו: 9 חברי מועצה.
נגד ההצעה הצביע: סגן ראש המועצה יצחק שטרנברג.
ההחלטה לאשר הבקשה בכפוף לתנאים שפורטו לעיל, התקבלה ברוב קולות.

ההיתר יוצא בכפוף למילוי הדרישות המפורטות בגיליון הדרישות והערות טכניות, ולא לפני תום 30 יום מיום משלוח ההחלטה למתנגדים.

סעיף 5	בקשה להיתר: 20120056	תיק בניין: 353496529
פרוטוקול מליאה מספר 20120006 תאריך: 24/07/2012		

תאריך פתיחה: 13/05/2012

בעלי עניין

מבקש

פרטנר תקשורת בע"מ

פלאפון תקשורת בע"מ

בעל הנכס

מינהל מקרקעי ישראל

עורך

ברן רביב בע"מ ע"י לוי יעקב

מהנדס

ברן רביב ע"י דרימר מוניקה

כתובת:

שכונה: שהם

גוש וחלקה:

גוש: 4965 חלקה: 29

תאור הבקשה: אנטנה

מהות הבקשה

תורן בגובה 27 מ' + 6 אנטנות תקשורת RF בגובה 25.50 מ' + 3 אנטנות תקשורת RF בגובה 22.30 מ' + 2 אנטנות תקשורת MW בגובה 20.35 מ' + 2 אנטנות תקשורת MW בגובה 19.85 מ' + מבנה יביל עבור ציוד תקשורת + מיכל דלק וגרטור בתוך מיגון בטון

מתנגדים

- קק"ל- מסטאי גלעד, משתלת אשתאול ד.נ. שמשון, 99775

מהות ההתנגדות

עיקרי ההתנגדות:

1. פגיעה נופית אנושה.
2. ביזוי הרעיון של היער הקהילתי המהווה דוגמא לארץ כולה.

- ברסלר גילה, הגפן 25 שהם, 60850

מהות ההתנגדות

עיקרי ההתנגדות:

- אין הוכחות שאין נזק בריאותי.
- החניון הסמוך הוקם ביוזמתה, לזכר בעלה יוסי ברסלר ז"ל.

מהלך דיון

עו"ד גיל ליבנה-ראש המועצה ויו"ר הוועדה המקומית

בהמשך להחלטת ישיבת המליאה מיום 03/7/12, התקיימו דיונים עם חברת פרטנר והוצג הפתרון הבא בפני נציגי המתנגדים (פילוסוף, גרונר שלמה ולוי):

הועדה המקומית לתכנון ובניה "שהם"

המשך בקשה להיתר : 20120056

האתר החדש ימוקם במרחק של 70 מ' מהאתר הקיים בגובה 26 מ', וזאת בכפוף לכך שייקבעו הוראות בדבר עיצוב מימדי המתקן: קוטר התורן, הזרים וכו'.
עו"ד שיקה עברי- יועץ משפטי מטעם הוועדה
ציין כי בפני הוועדה לא מונחת בקשה להיתר התואמת את ההסכמה שהושגה, כלומר: לתורן במרחק 70 מ' בגובה 26 מ'.
לכן לא ניתן לדון בה במסגרת הישיבה.
כן עידכן כי התקבלה התנגדות הולקחש"פ.

החלטות

הועלתה להצבעה הצעה להחלטה כדלקמן:
בהתאם לפסיקת בית המשפט, מחליטה הוועדה לאפשר לחברת פרטנר להגיש בקשה מעודכנת עפ"י הפרשה שהושגה, לאתר במרחק של 70 מ' בגובה 26 מ', בתוך 30 יום.
כל נושא עיצוב האתר לרבות: פרטי המתקן, קוטר התורן, הזרים, הצבע, הגוון, התאורה ופרטי העיצוב, יתואמו עם מהנדס המועצה, על יסוד המוסכם על בית המשפט.
המועצה תדאג לביצוע הגבהת סוללה אקוסטית לאורך כביש 444 בקטע הרלוונטי, ולביצוע נטיעות להסתרה.
כמו כן תדאג המועצה להקמת חניון חדש למבקרים בפארק.
הבקשה המעודכנת, ככל שתוגש בפרק הזמן האמור, תפורסם כדיון ותובא לדיון בפני ועדת המשנה.
בעד ההצעה הצביעו: 9 חברי מועצה.
נגד ההצעה הצביע: סגן ראש המועצה יצחק שטרנברג שלדעתו שהם צריכה להיות עיר ירוקה ללא אנטנות.
ההחלטה המפורטת לעיל, התקבלה ברוב קולות.

יו"ר הועדה,
גיל ליבנה

מהנדס המועצה,
יעקב ירקוני