

תאריך: 13/07/2017
ת. עברי: י"ט בתמוז תשע"ז

פרוטוקול רשות רישוי מס' 20170005
בתאריך: 14/02/2017 י"ח בשבט תשע"ז שעה 16:00

נכחו:

חברים:

ליבנה גיל - ראש המועצה ויו"ר הוועדה המקומית

סגל:

יעקב ירקוני - מהנדס הוועדה המקומית
קיסר לאה - מרכזת הוועדה לתכנון ובניה

נעדרו:

סגל:

קלינג פליקס - מפקח בניה
טל ארז - יועץ משפטי לוועדה
שגית יוסף - בודקת תכניות

מוזמנים:

פוגל תמיר - מבקר המועצה

תקציר נושאים לדיון

בקשה להיתר

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ'
1	בקשה להיתר	20160170	מגורים , בניה חדשה	גוש : 5909 חלקה : 7 מגרש : 102	עברון עידית	מכבים 25 כניסה א מכבים 25 כניסה ב, מכבים 27 כניסה	3
2	בקשה להיתר	20170038	שינויים ללא תוספת שטח.	גוש : 6855 חלקה : 98 מגרש : 556	יובל דנה	רחוב ברקת 15, שכונה : אלונים (א')	4
3	בקשה להיתר	20170024	שינויים עם תוספת שטח, קירוי חניה, פיתוח שטח	גוש : 6850 מגרש : 2128/ב תכ' : גז/במ/9/69	מצליח שלמה	רחוב עדולם 8, שכונה : גבעולים (ג')	5



סעיף 1	בקשה להיתר: 20160170	תיק בניין: 353990102
פרוטוקול לישיבת רשות רישוי מספר 20170005 תאריך: 14/02/2017		

תאריך פתיחה: 30/08/2016

בעלי עניין

מבקש

אלקלעי אורה

עברון עידית

אלקלעי יעל

אלקלעי אסתר

עברון ישראל

בעל הנכס

רשות מקרקעי ישראל מחוז מרכז

עורך

נכט מתן

מהנדס

דוד ציזלינג

כתובת:

מכבים 25 כניסה א, מכבים 25 כניסה ב, מכבים 27 כניסה א, מכבים 27 כניסה ב

גוש וחלקה:

גוש: 5909 חלקה: 7 מגרש: 102

שימושים:

מגורים

תאור הבקשה: בניה חדשה

מהות הבקשה

הקמת 4 יחידות דיור (מבנן אחד) הכולל: מרתף+2 קומות+חדר בחלל הגג+ממד"ים+חניות לא מקורות+גדרות, בשכונת רקפות (רביעיות)

המלצות

לאשר בתנאי השלמת גליון דרישות.

החלטות

לאשר את הבקשה

ההיתר יוצא בכפוף למילוי הדרישות המפורטות בגליון הדרישות.



סעיף 2	בקשה להיתר: 20170038	תיק בניין: 353055600
פרוטוקול לישיבת רשות רישוי מספר 20170005 תאריך: 14/02/2017		

תאריך פתיחה: 25/01/2017

בעלי עניין

מבקש

יובל דנה

יובל יונתן

בעל הנכס

רשות מקרקעי ישראל מחוז מרכז

עורך

לוי זמירית

אחראי שלד

נתשה סאלח

כתובת:

רחוב ברקת 15, שכונה: אלונים (א')

גוש וחלקה:

גוש: 6855 חלקה: 98 מגרש: 556

גוש: 4124 מגרש: 556

תוכניות:

גז/במ/9/69

יעוד:

מגורים א' - חד משפחתיים.

שטח מגרש:

524.00 מ"ר

תאור הבקשה:

שינויים ללא תוספת שטח.

מהות הבקשה

תכנית שינויים הכוללת: שינויים בפתחים, בבית מגורים חד משפחתי קיים

החלטות

לאשר את הבקשה

ההיתר יוצא בכפוף למילוי הדרישות המפורטות בגליון הדרישות.

סעיף 3	בקשה להיתר: 20170024	תיק בניין: 353212802
פרוטוקול לשיבת רשות רישוי מספר 20170005 תאריך: 14/02/2017		

תאריך פתיחה: 17/01/2017

בעלי עניין

מבקש

מצליח שלמה

מצליח שירלי

בעל הנכס

מצליח שלמה

מצליח שירלי

עורך

לוי זמירית

מהנדס

וייץ דורון

כתובת:

רחוב עדולם 8, שכונה: גבעולים (ג')

גוש וחלקה:

גוש: 6850 חלקה: מגרש: 2128/ב, חלקה: 46 מגרש: 2128ב

תוכניות:

גז/במ/69/9

יעוד:

מגורים דו-משפחתיים

שטח מגרש:

365.00 מ"ר

תאור הבקשה:

שינויים עם תוספת שטח, קירוי חניה, פיתוח שטח

מהות הבקשה

תכנית שינויים הכוללת תוספת שטחים בקומה א', קירוי חניה, שינויים בחזיתות, שינויים בפיתוח בבית חצי מדו משפחתי.

החלטות

לאשר את הבקשה

ההיתר יוצא בכפוף למילוי הדרישות המפורטות בגליון הדרישות.

יו"ר הועדה,
גיל ליבנה

מהנדס המועצה,
יעקב ירקוני