

אגף הנדסה

הועדה המקומית לתכנון ובניה שהם

הנחיות להגשת ערבות בנקאית לפי תקנה 21 א'

- הערבות תכלול את פרטי הבנק (כתובת, מס' טלפון, מס' פקס) שם הבנק, כתובת, פקס, מס' טלפון ישיר לפקיד המטפל בערבות) שם המבקש, כתובת הנכס בו מבוקשת הבקשה להיתר, מס' מגרש, מס' בניין (במקרה הצורך), מס' הבקשה להיתר ומהות הבקשה להיתר.
- בטופס הערבות יש לרשום "הערבות הינה לצורך קיום תנאי ההיתר לבקשה להיתר מס' , להבטחת החזרת המצב לקדמותו בתום הבנייה בהתייחס לחמרי גמר, פיתוח המגרש והגדרות והבטחת שמירה על התשתיות העירוניות".
- הערבות תוגש לוועדה כתנאי אחרון לפני חישוב אגרות בנייה לצורך הוצאת ההיתר.
- הערבות תהיה לטובת המועצה המקומית "שהם" לתקופה של 1 שנה.
- הערבות תהיה מינימום ע"ס 5,000 ₪ או פי 10 מסכום אגרות הבנייה צמודה למדד.